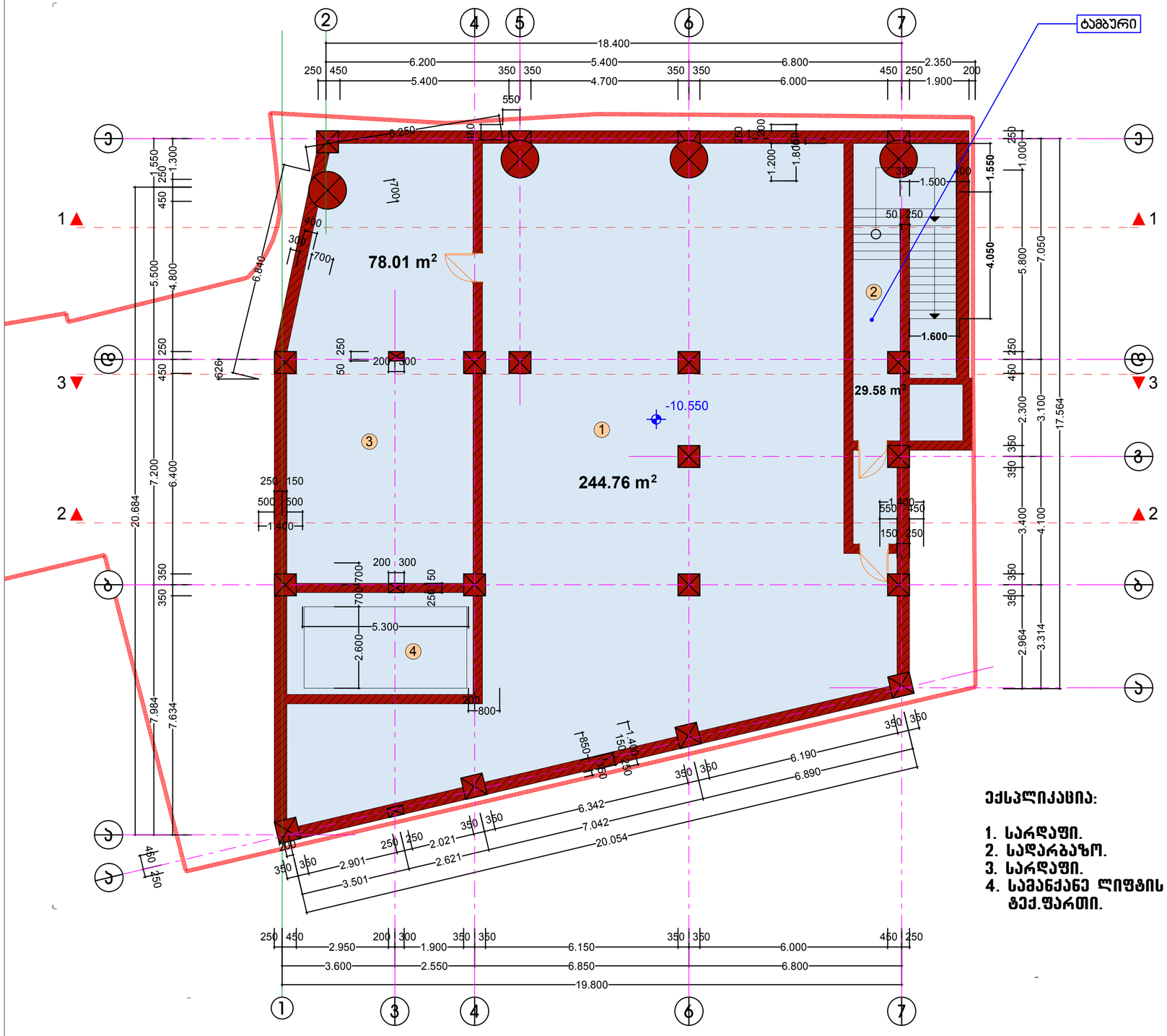
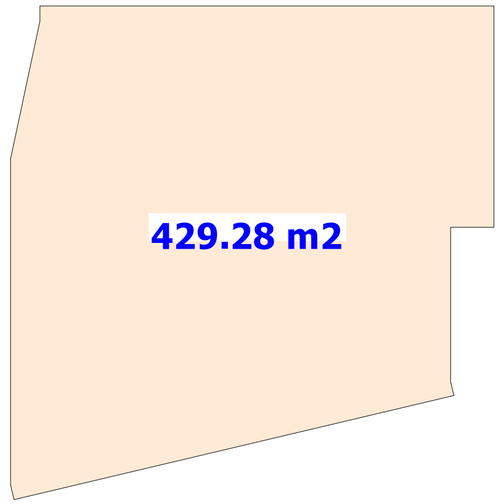


ექსპლიკაცია:

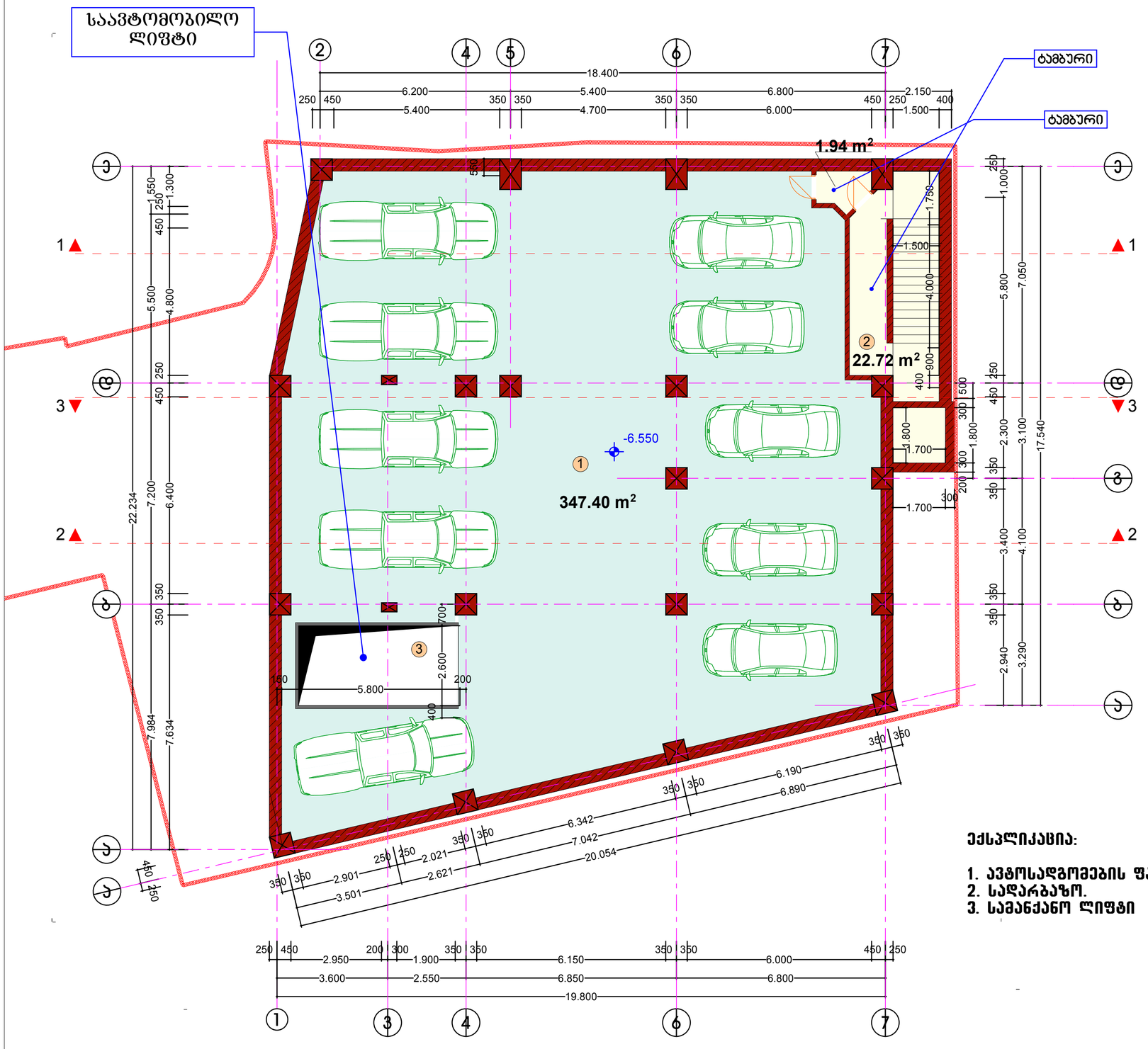
1. სარდაფი.
2. სადარბაზო.
3. სარდაფი.
4. სამანქანე ლიფტის ტექ.ფართი.

სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -10.550

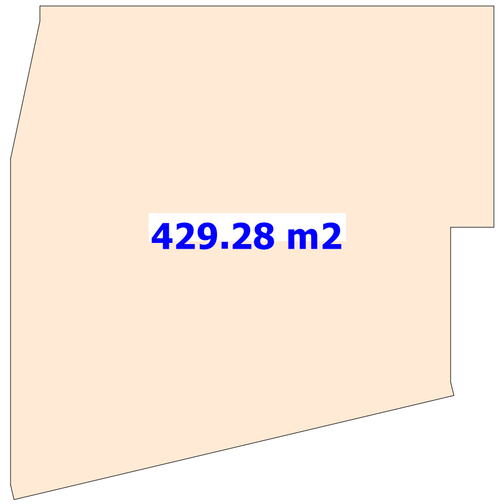


შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

		2014 წ.	ინდ. მენარმე „დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	გეგმა ნიშნულზე -10,050			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	2	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი					



სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -6.550

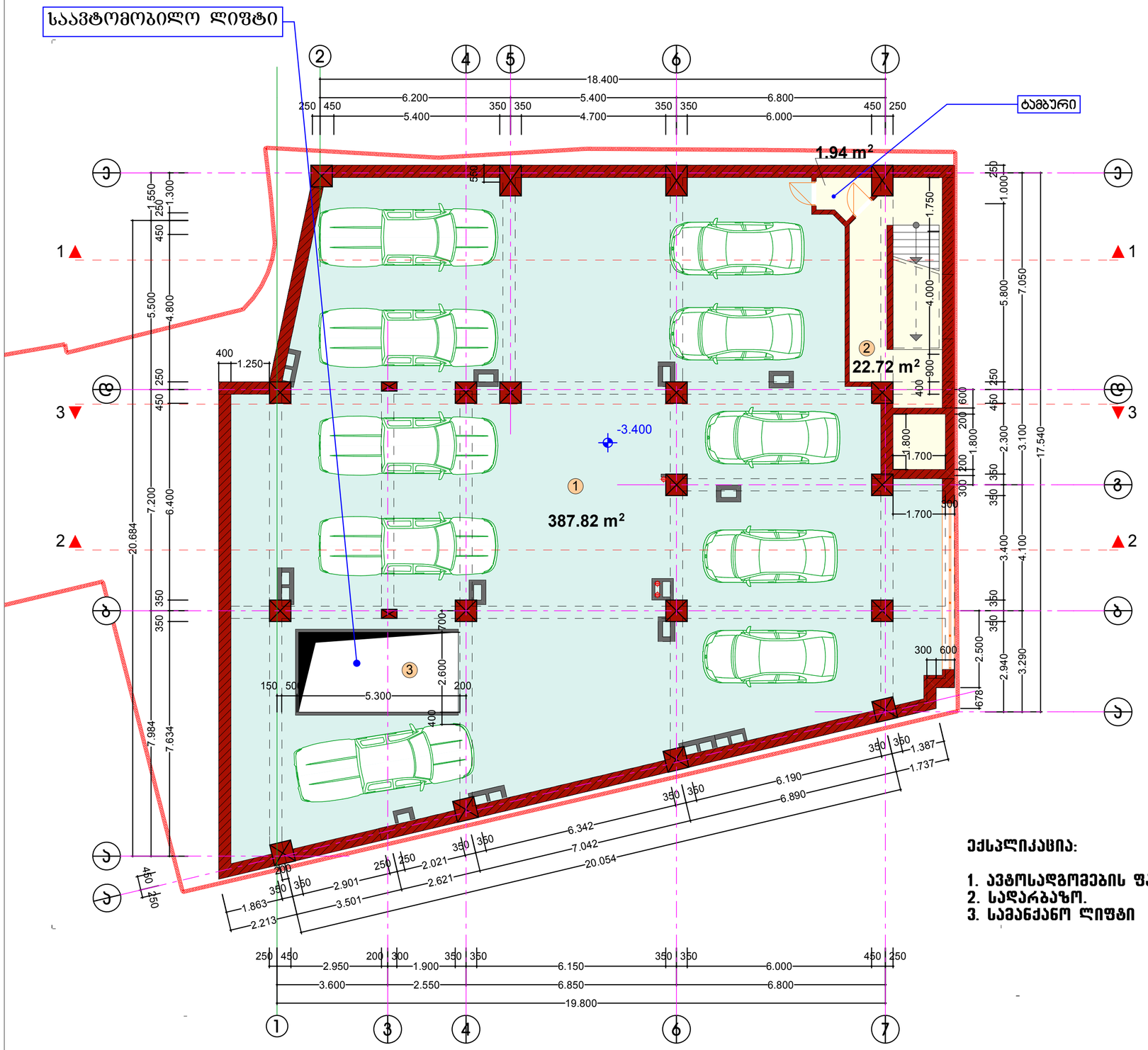


ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომების ფართი.
2. სადარბაზო.
3. სამანქანო ლიფტი

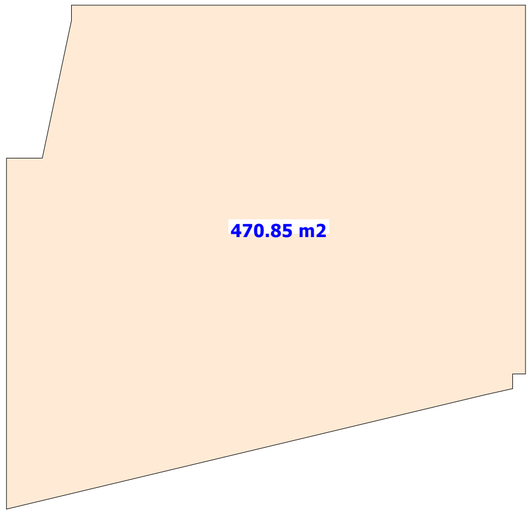
შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

		2014 წ.	ი/მ. მენარმე „დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	გეგმა ნიშნულზე -6,750			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	3	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი					



ექსპლიკაცია:

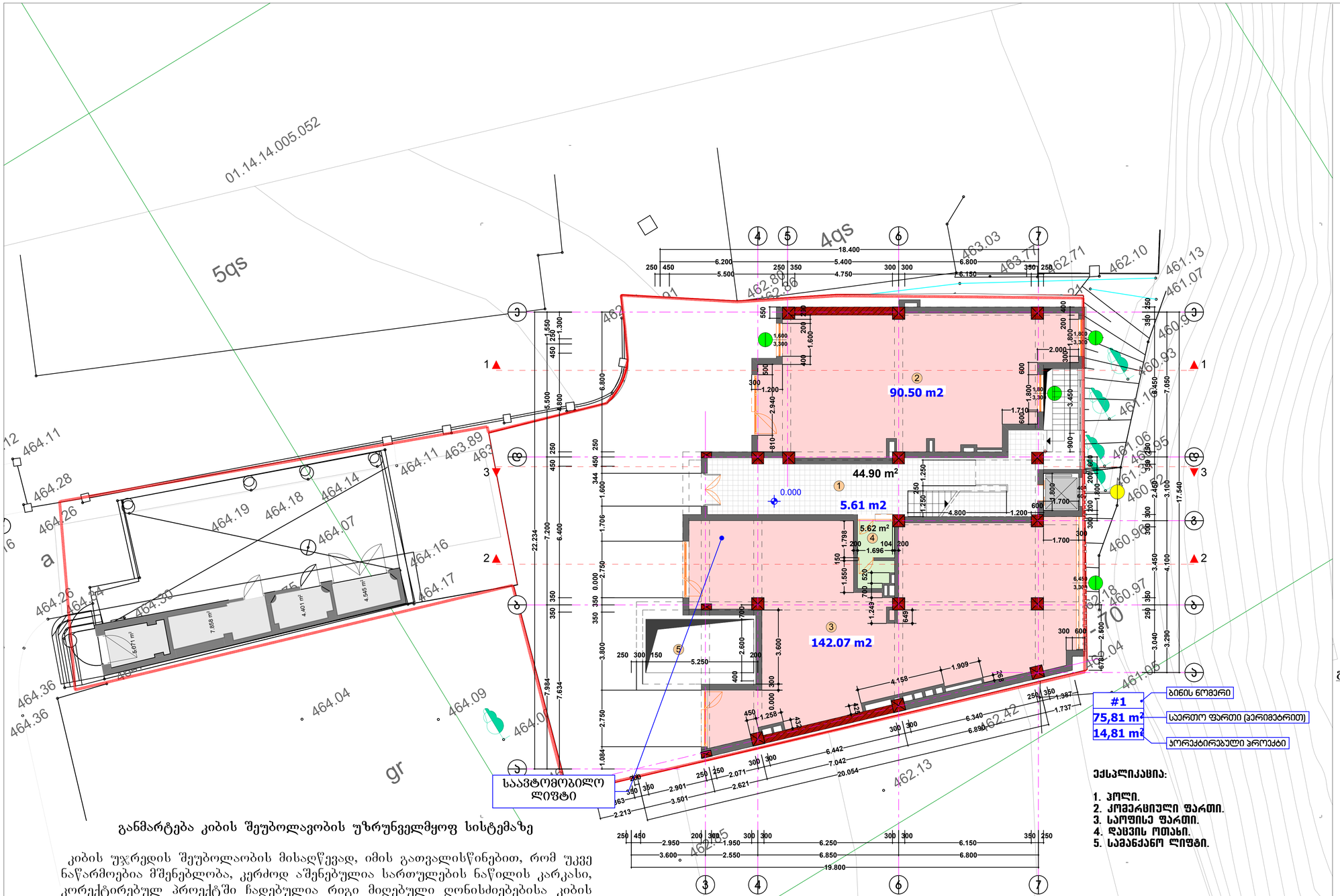
1. ავტოსადგომების ფართი.
2. სადარბაზო.
3. სამანქანო ლიფტი



სარდაფი სართულის გეგმა ნიშნულზე -3.400

შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

		2014 წ.	ინდ. მენარმე ,,დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	გეგმა ნიშნულზე -3,450			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	4	31
შეასრულა	ზ. მემანიშვილი					

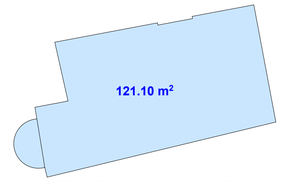


განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

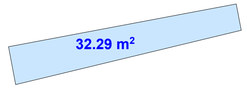
კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

პირველი სართულის გეგმა

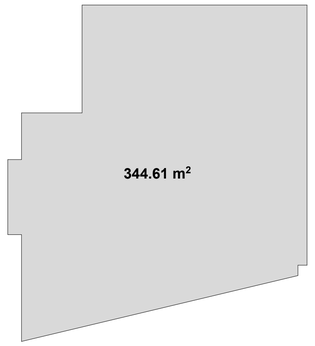
არსებული შენობის განაშენიანების კოეფიციენტის კ1 -ის საანგარიშო ფართი 121.1 მ2



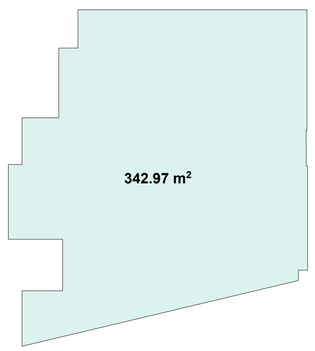
არსებული შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 32.3 მ²



მშენებარე შენობის განაშენიანების კოეფიციენტის კ1 -ის საანგარიშო ფართი 344.6 მ2



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 343,0 მ²



I სართულის გეგმა მ 1:100

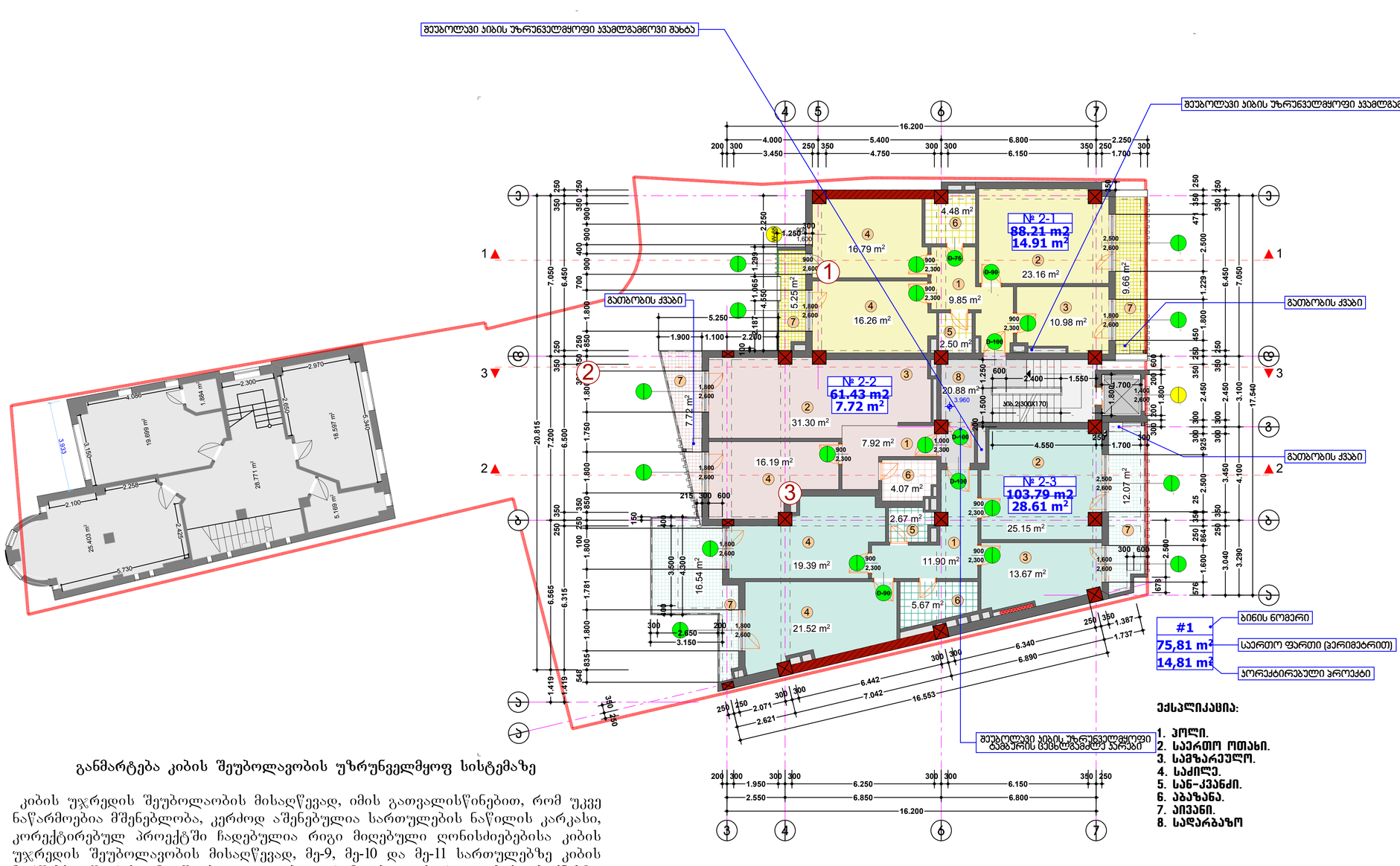
საფუძვლის ფართი 1–1 -------- 142.07 მ²
საფუძვლის ფართი 2–2 -------- 90.07 მ²
დაცვის ოთახის ფართი— 5.61 მ²

ექსპლიკაცია:

1. პოლი.
2. კომერციული ფართი.
3. საფუძვლის ფართი.
4. დაცვის ოთახი.
5. სამანქანო ლიფტი.

შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

		2014 წ.	ინდ. მენარმე „დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	I სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პატრონი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	5	
შესრულა	ზ. მემანიშვილი					

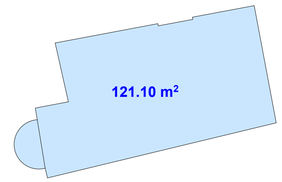


განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

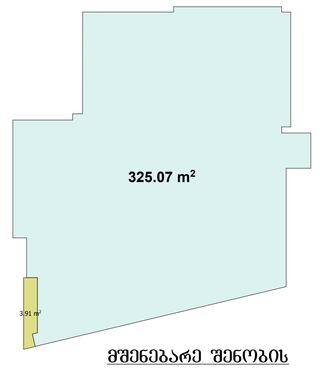
კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

მეორე სართულის გეგმა



არსებული შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 121.18²



მშენებარე შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 325.18²+2.08²=327.18²

საზაფხულო ფართი
51,24 მ2

II სართულის გეგმა მ 1:100

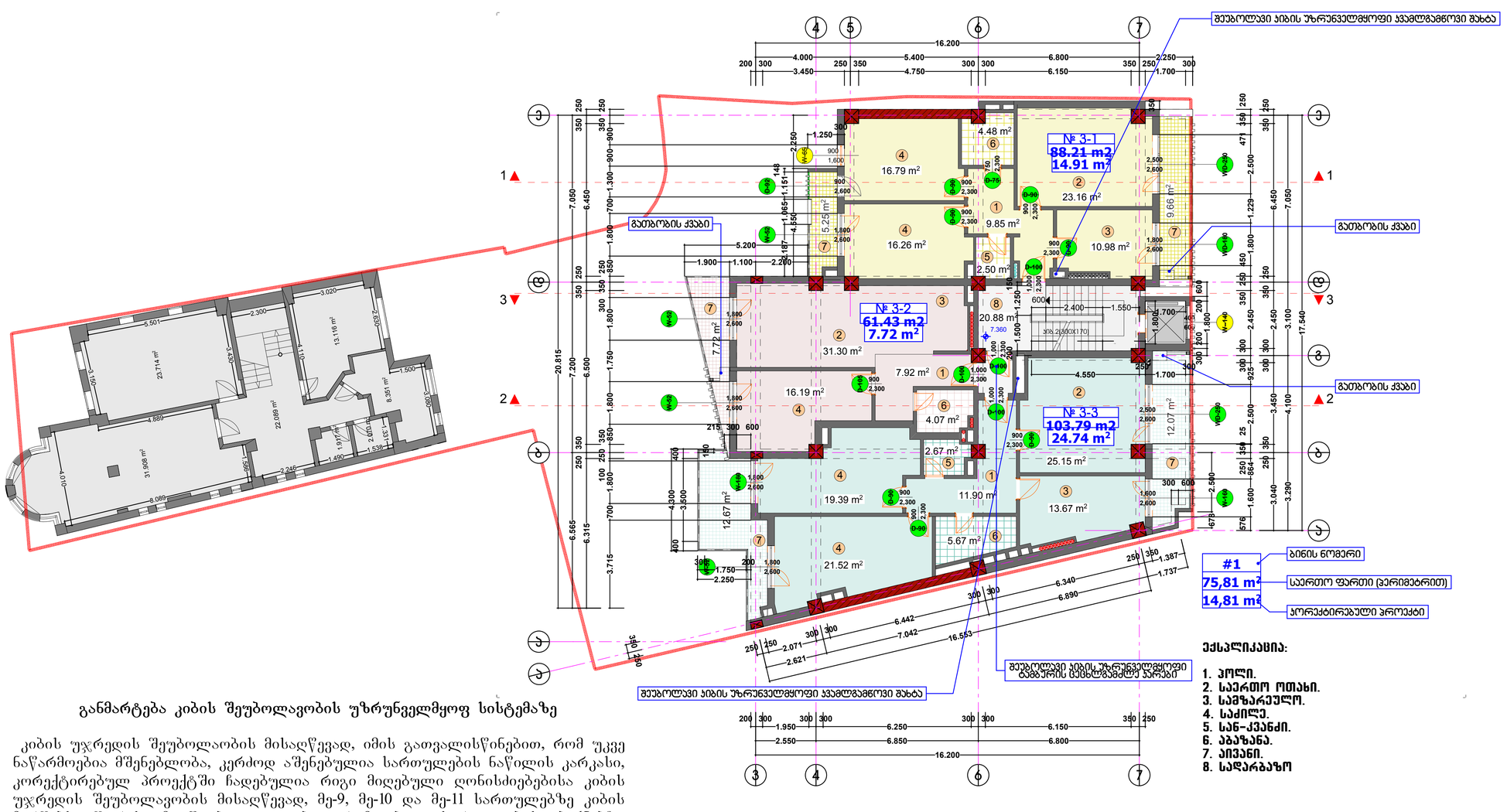
ბინა № 2–1
საერთო სახეობრივებელი ფართი——88.21 მ²
საზაფხულო ფართი—14.91 მ²

ბინა № 2–2
საერთო სახეობრივებელი ფართი——61.43 მ²
საზაფხულო ფართი—7.72 მ²

ბინა № 2–3
საერთო ფართი————104.26 მ²
საზაფხულო ფართი— 28.61 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი—20.88 მ²

		2014 წ.		ინჟ. მენარმე „დავით ბაირამაშვილი“		
		1:100		II სართულის გეგმა		
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პეპორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	6	31
შესრულა	ზ. მეშანიშვილი					

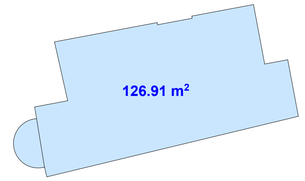


განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

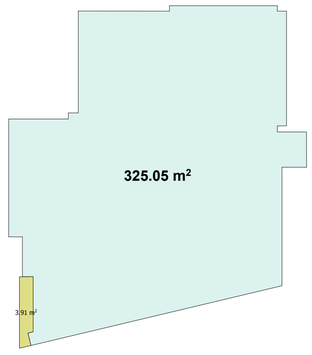
კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

მესამე სართულის გეგმა



არსებული შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 126.93²



მშენებარე შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 325.18²+2.08²=327.18²

საზაფხულო ფართი
47.37 მ2

III სართულის გეგმა მ 1:100

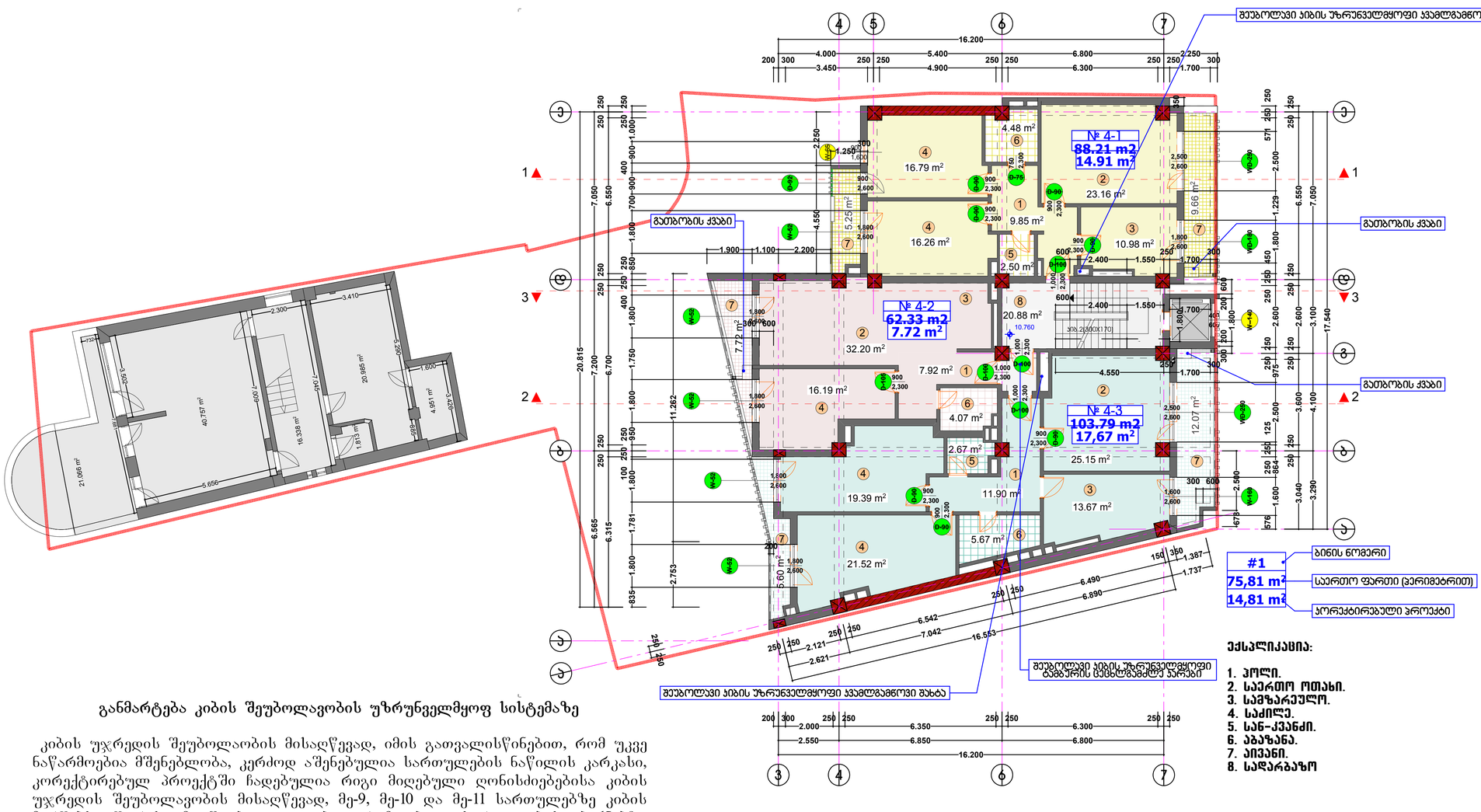
ბინა № 3–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----88.21 მ²
საზაფხულო ფართი—14.91 მ²

ბინა № 3–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----62.43 მ²
საზაფხულო ფართი—7.72 მ²

ბინა № 3–3
საერთო ფართი----------104.26 მ²
საზაფხულო ფართი— 24.74 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი—20.88 მ²

		2014 წ.	ი.ნ.დ. მეწარმე ,,დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	III სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პეგმორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	7	31
შესრულა	ზ. მეშანიშვილი					

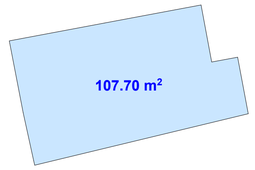


განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

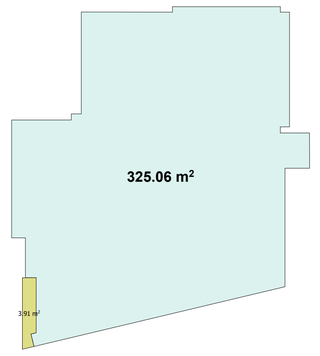
კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

მეოთხე სართულის გეგმა



არსებული შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 107.7მ²



მშენებარე შენობის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 325.1მ²+2.0მ²=327.1მ²

საზაფხულო ფართი
40.30 მ2

IV სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 4–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----88.21 მ²
საზაფხულო ფართი—14.91 მ²

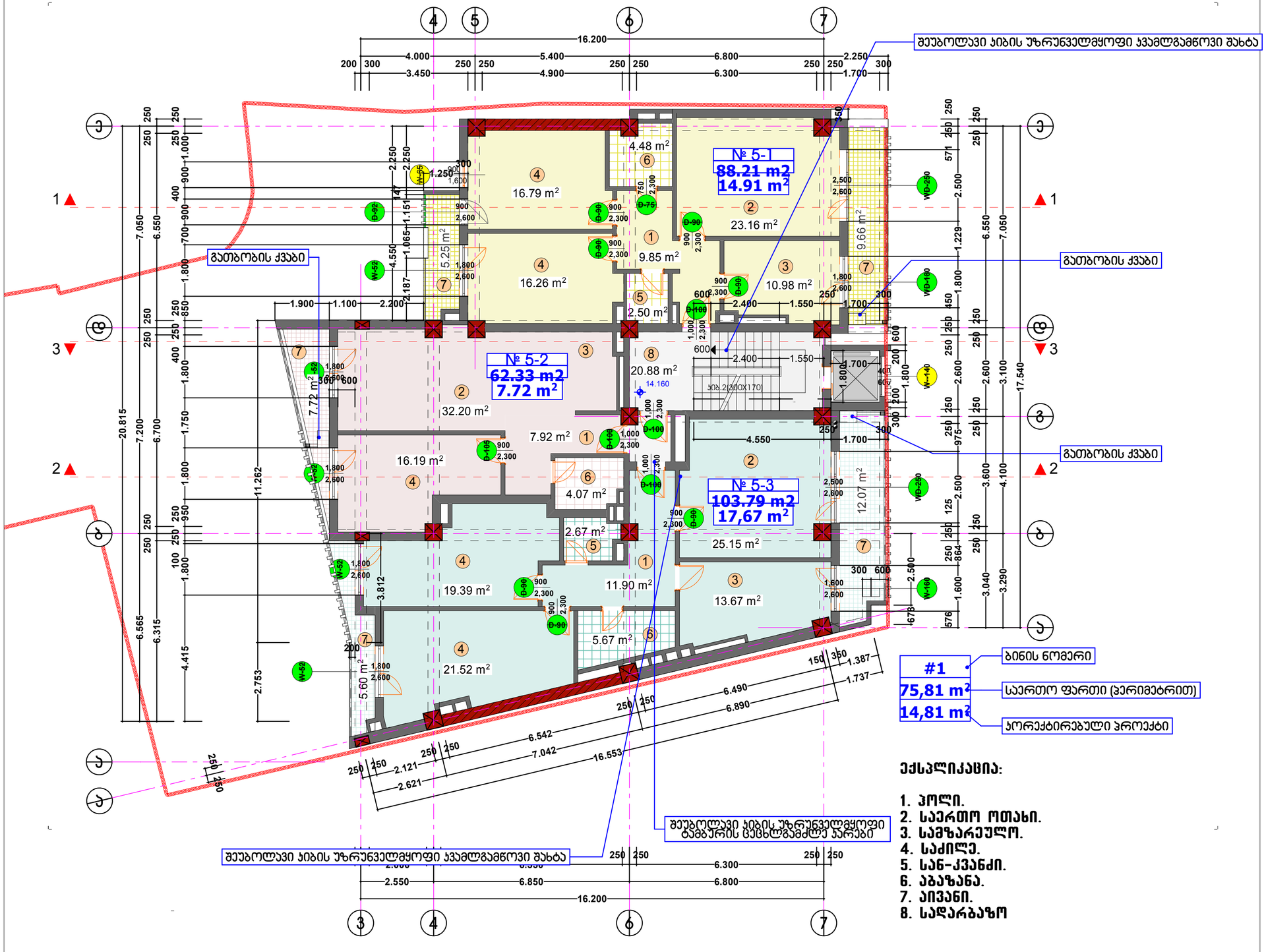
ბინა № 4–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----62.33 მ²
საზაფხულო ფართი—7.72 მ²

ბინა № 4–3
საერთო ფართი----------104.26 მ²
საზაფხულო ფართი— 17.67 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი—20.88 მ²

		2014 წ.	ინჟ. მენარმე ,,დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	IV სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	8	31
შესრულა	ზ. მეშანიშვილი					

შენიშვნა:
ბინების ბეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ



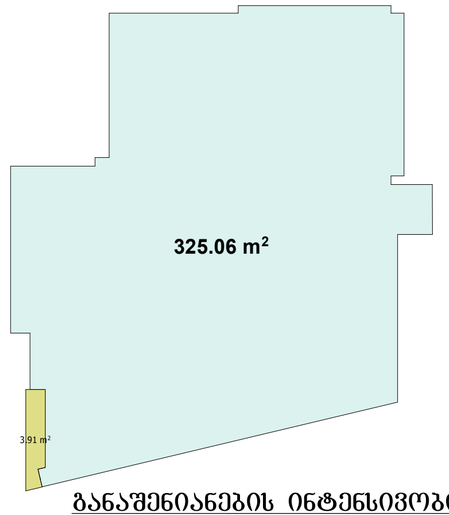
ექსპლიკაცია:

1. პოლი.
2. საერთო ოთახი.
3. სამზარეულო.
4. საძილე.
5. სან-კვანძი.
6. აბაზანა.
7. აივანი.
8. სადარბაზო

განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

მეხუთე სართულის გეგმა



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 325.18²+2.08²=327.18²

საზაფხულო ფართი
40.30 მ2

V სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 5–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----88.21 მ²
საზაფხულო ფართი---14.91 მ²

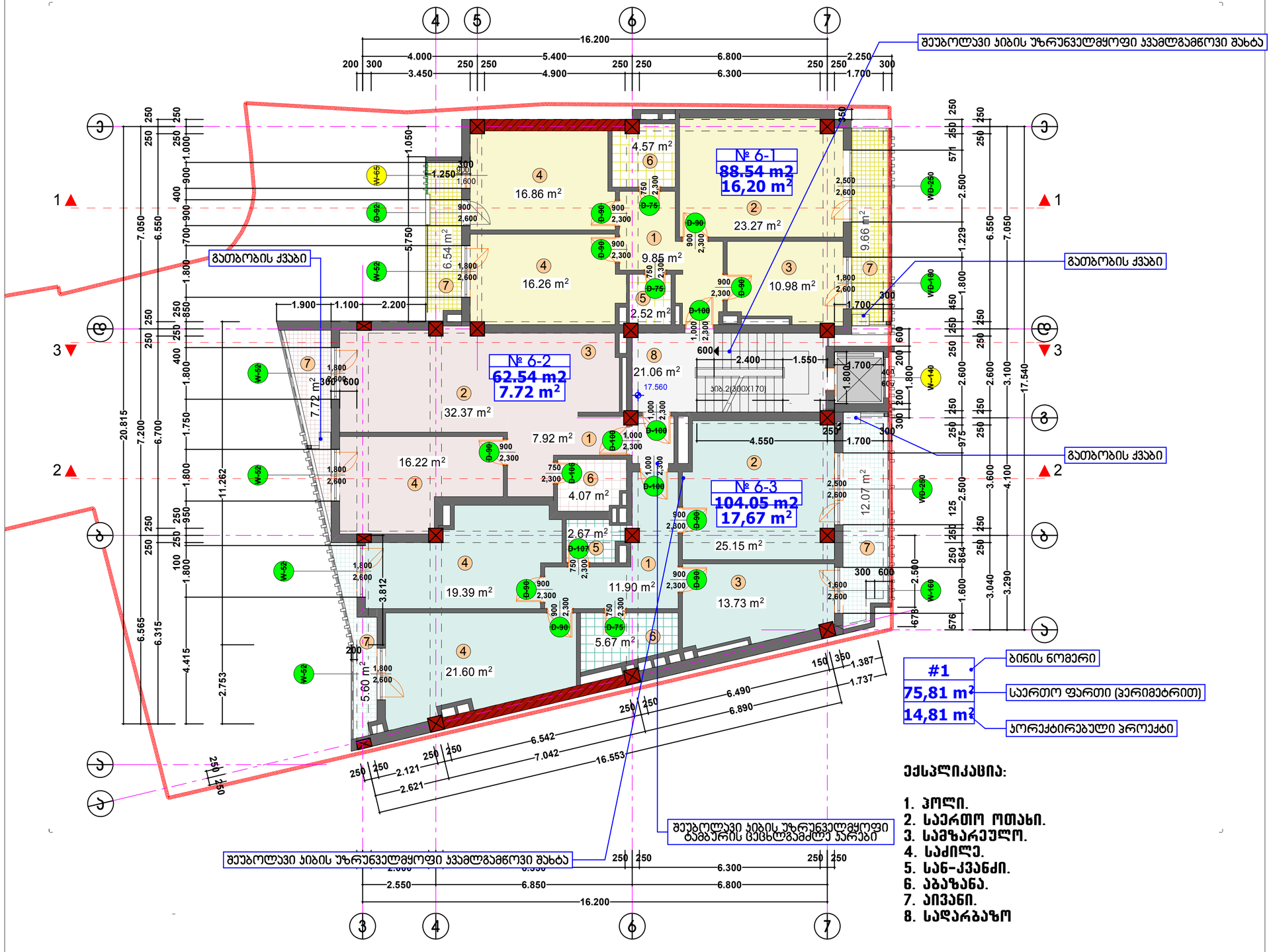
ბინა № 5–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----62.33 მ²
საზაფხულო ფართი---7.72 მ²

ბინა № 5–3
საერთო ფართი---------104.26 მ²
საზაფხულო ფართი--- 17.67 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---20.88 მ²

		2014 წ.	ინდ. მეწარმე „დავით ბაირამაშვილი"			
		1:100	V სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პვმორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	9	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი					

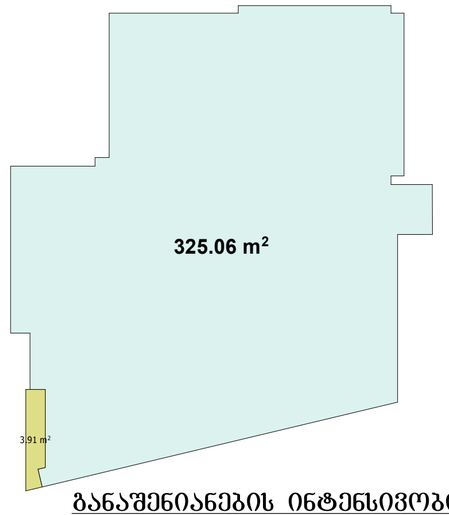
შენიშვნა:
ბინების ბეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ



განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

მეექვსე სართულის გეგმა



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 325.18²+2.08²=327.18²

საზაფხულო ფართი
41.60 მ2

VII სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 6–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----88.54 მ²
საზაფხულო ფართი---16.2 მ²

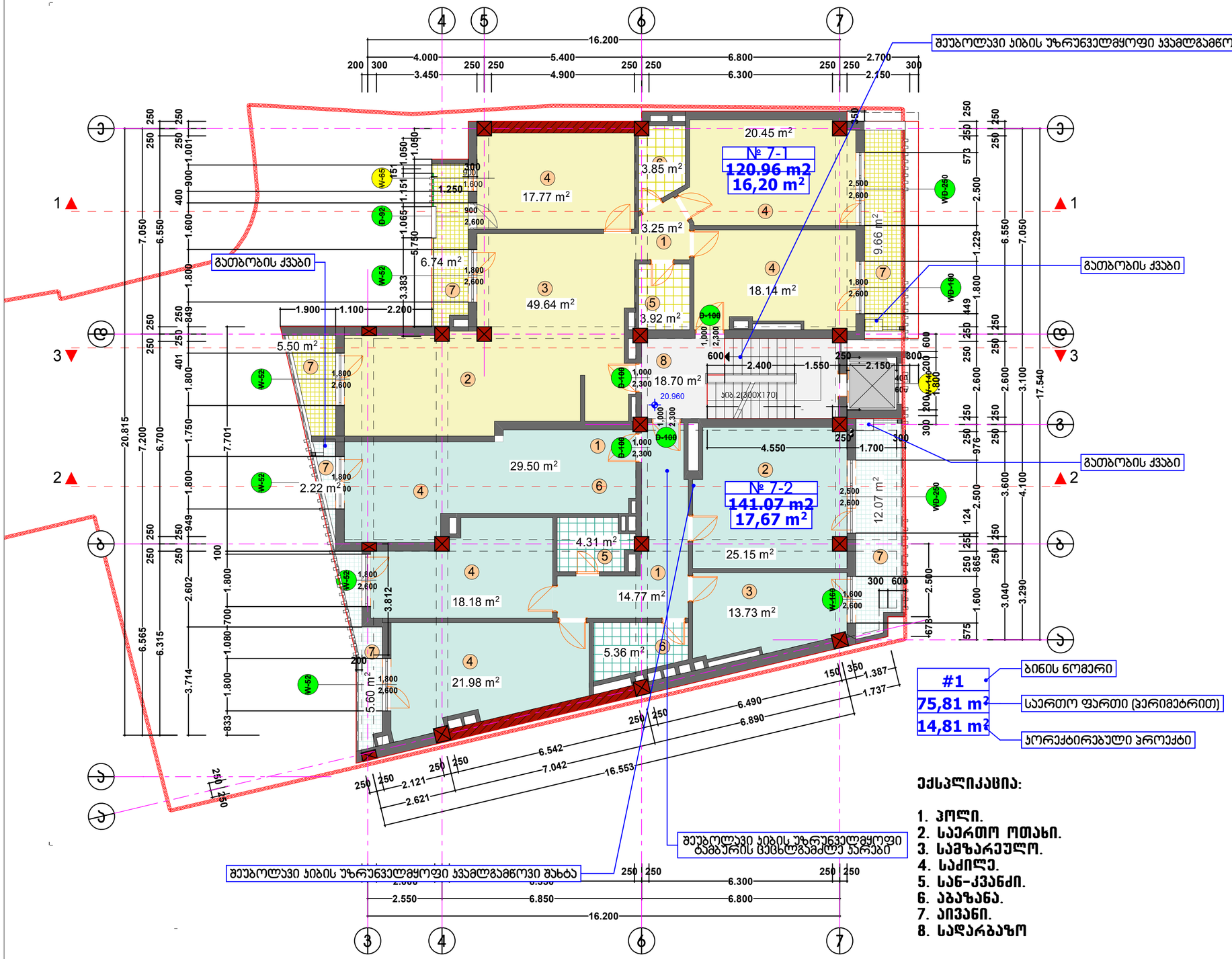
ბინა № 6–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----62.54 მ²
საზაფხულო ფართი---7.72 მ²

ბინა № 6–3
საერთო ფართი---------104.36 მ²
საზაფხულო ფართი--- 17.67 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---21.06 მ²

			2014 წ.	ინდ. მეწარმე „დავით ბაირამაშვილი"			
			1:100	VI სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პვმორი	დ. ბაირამაშვილი				პრ.	10	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი						

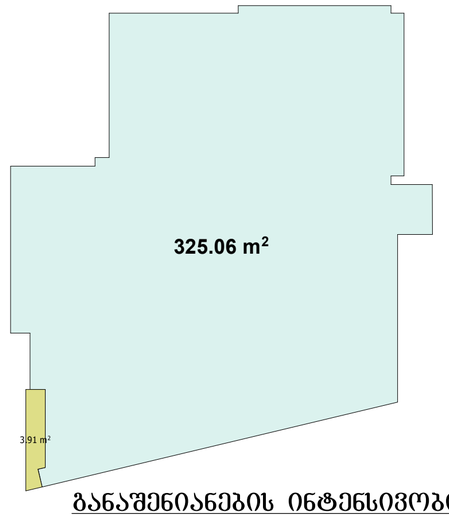
შენიშვნა:
ბინების ბეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ



განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

მეშვიდე სართულის გეგმა



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 325.18²+2.08²=327.18²

საზაფხულო ფართი
41.6 მ2

VII სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 7–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----121.0 მ²
საზაფხულო ფართი---21.0 მ²

ბინა № 7–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი-----141.1 მ²
საზაფხულო ფართი---19.2 მ²

#1 — ბინის ნომერი
75,81 m² — საერთო ფართი (პერიმეტრით)
14,81 m² — პორექტირებული პროექტი

ექსპლიკაცია:

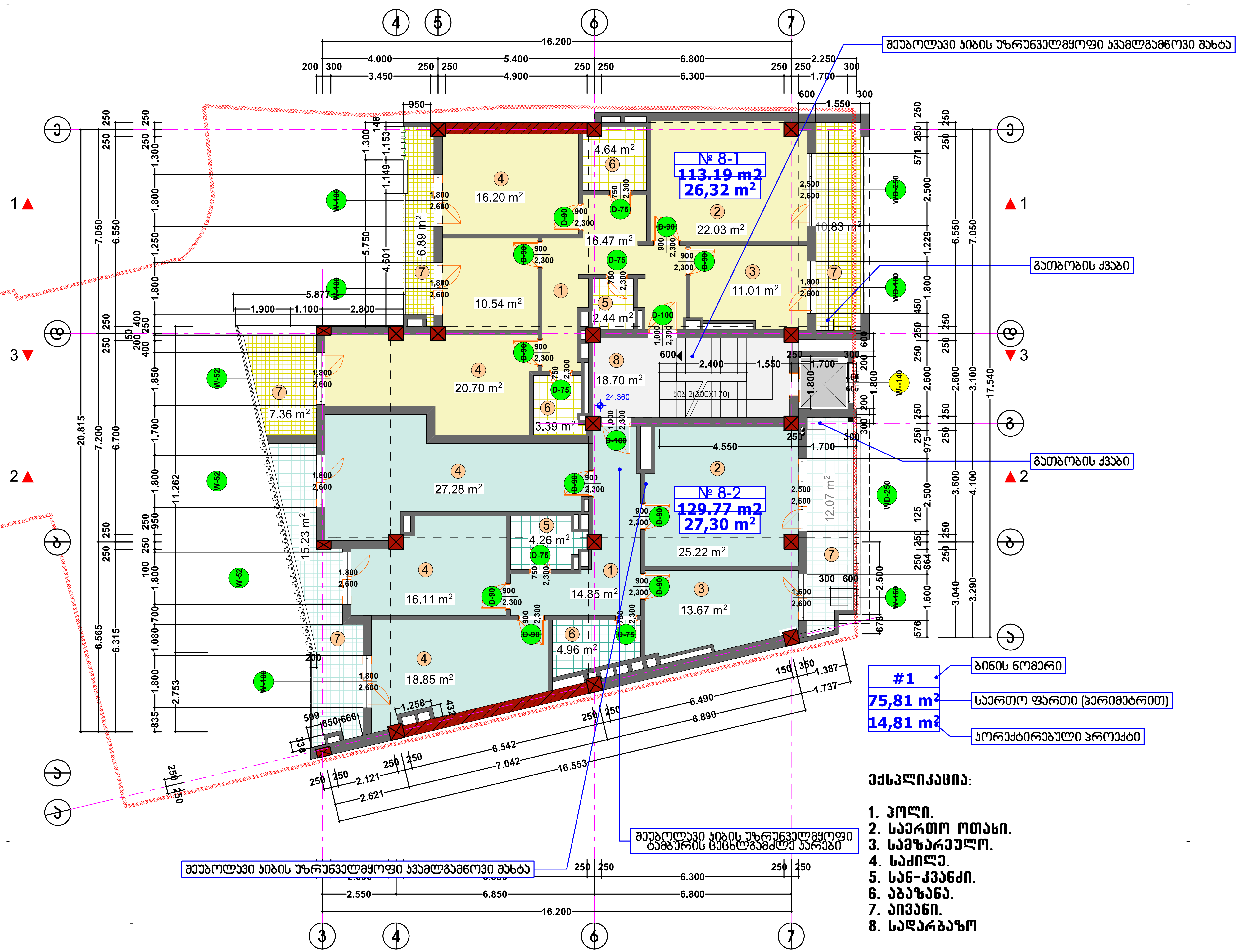
1. პოლი.
2. საერთო ოთახი.
3. სამზარეულო.
4. საძილე.
5. სან-კვანძი.
6. აბაზანა.
7. აივანი.
8. სადარბაზო

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---18.70 მ²

		2014 წ.	ინდ. მეწარმე ,,დავით ბაირამაშვილი"			
		1:100	VII სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პატრონი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	11	31
შეასრულა	ზ. მეფანიშვილი					

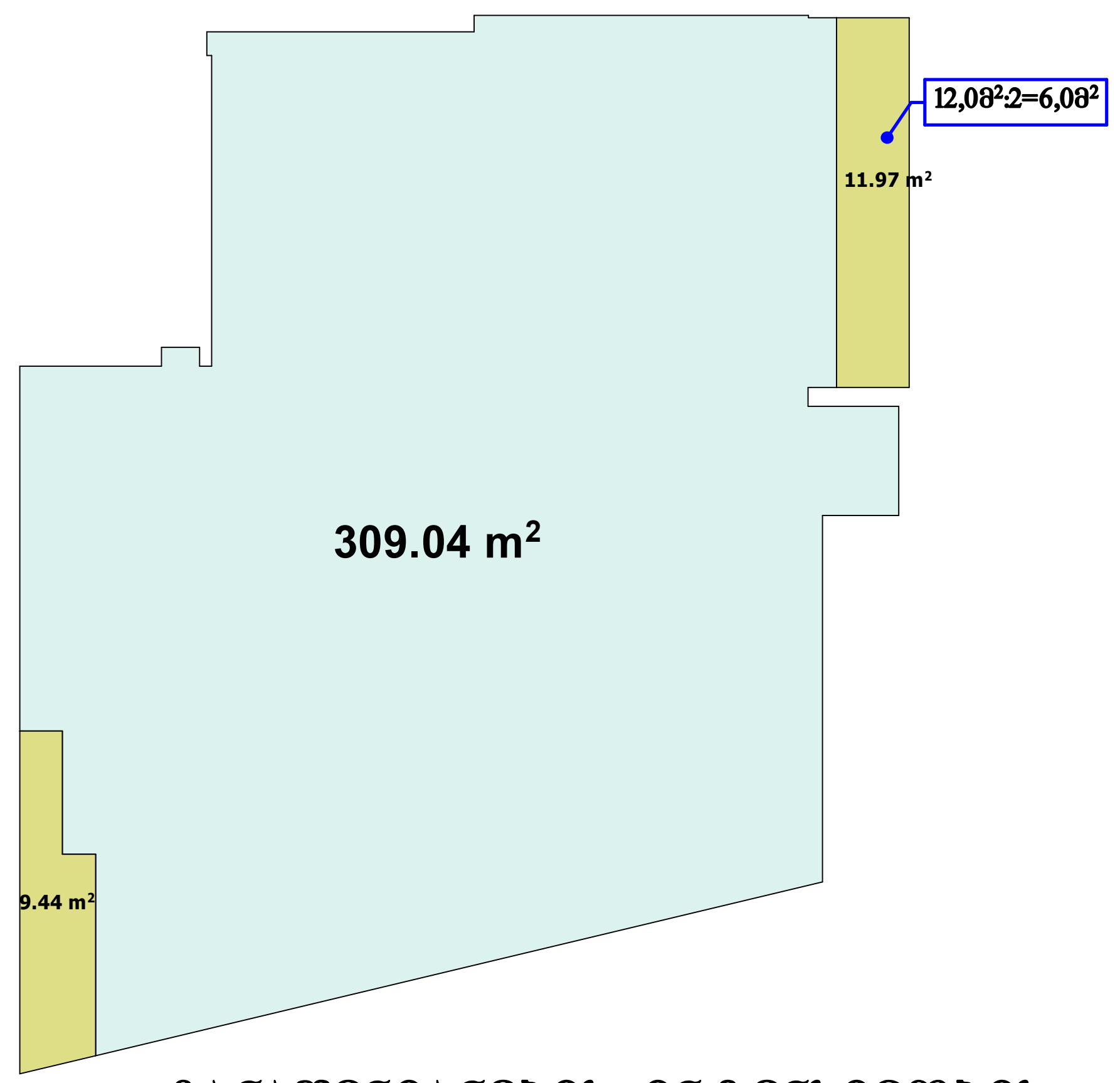
შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

მერვე სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი.
2. საერთო ოთახი.
3. სამზარეულო.
4. საძინე.
5. სან-კვანძი.
6. აბაზანა.
7. აივანი.
8. სადარბაზო



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 309.0მ²+6.0მ²+4.7მ²=319.7მ²

საზაფხულო ფართი
53.6 მ2

VIII სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 8–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი----113.19 მ²
საზაფხულო ფართი---- 26.32 მ²

ბინა № 8-2
საერთო საცხოვრებელი ფართი----130.55 მ²
საზაფხულო ფართი--- 27.30 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---18.70 მ²

განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

		2014 წ.	ინდ. მეწარმე ,,დავით ბაირამაშვილი"		
		1:100	VIII სართულის გეგმა		
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	12	31
შეასრულა	ზ. მემანიშვილი					

შენიშვნა:
ბინების ბეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ

შეუბოლავი კიბის უზრუნველმყოფი ჰაერმომწოდებელი შახტა

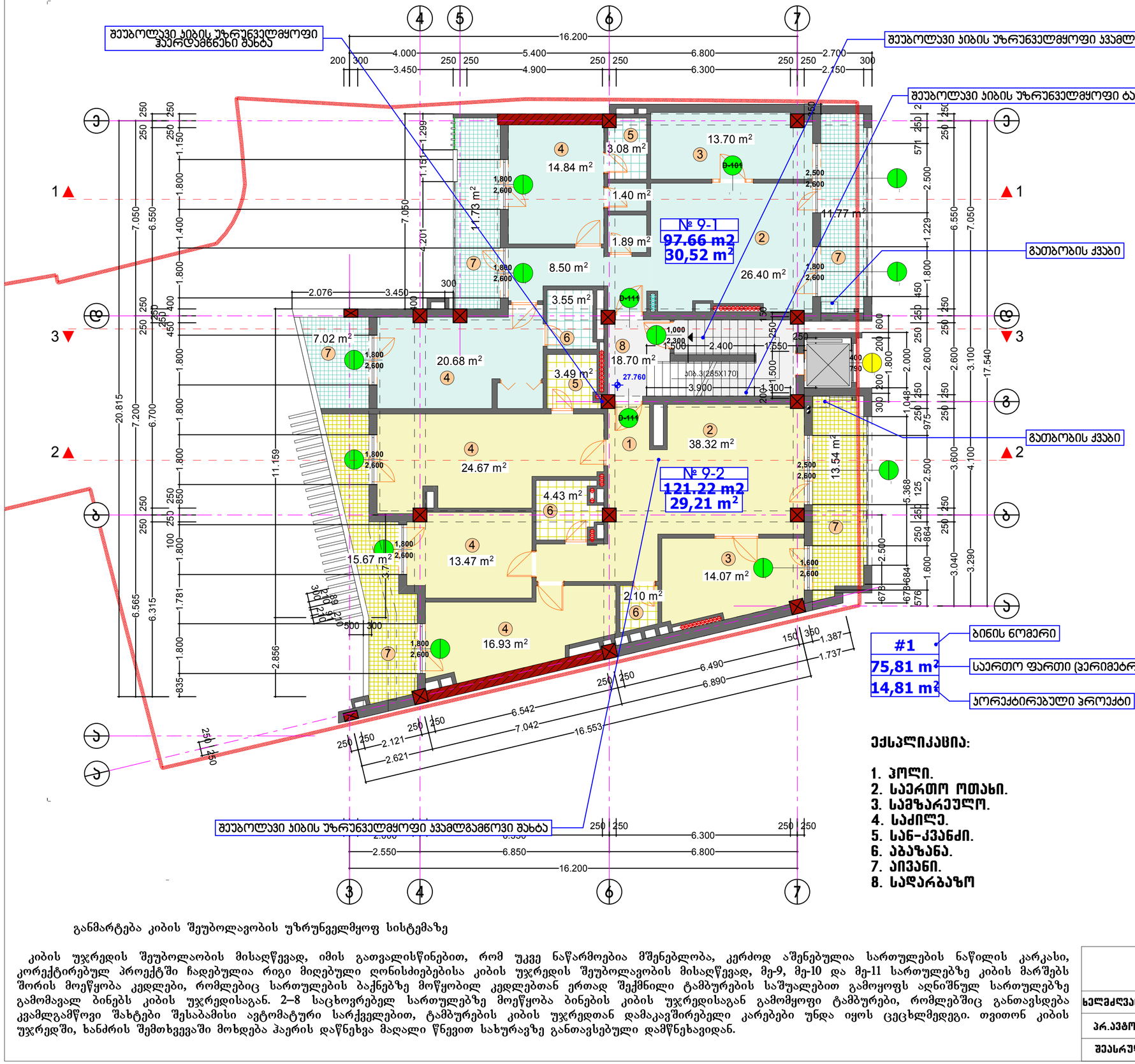
შეუბოლავი კიბის უზრუნველმყოფი ვაკუმგამწოვი შახტა

შეუბოლავი კიბის უზრუნველმყოფი ტამბურის კედელი

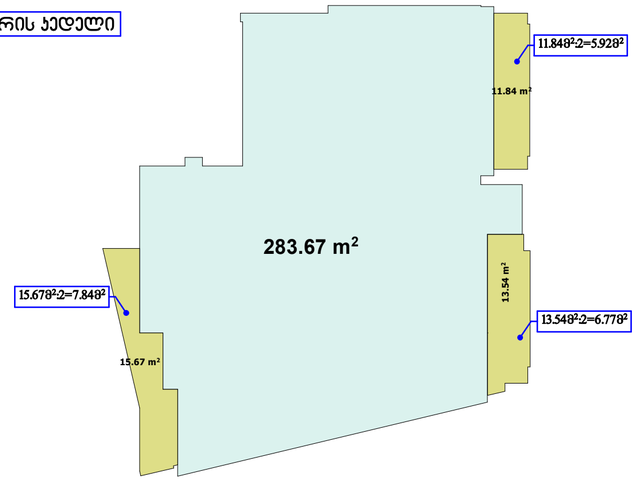
გათბობის ქვაბი

გათბობის ქვაბი

შეუბოლავი კიბის უზრუნველმყოფი ვაკუმგამწოვი შახტა



მეცხრე სართულის გეგმა



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 283.67მ²+6.77მ²+5.92მ²+7.84მ²=304.2მ²

საზაფხულო ფართი
59.73 მ2

IX სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 9–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი----97.66 მ²
საზაფხულო ფართი---- 30.52 მ²

ბინა № 9-2
საერთო საცხოვრებელი ფართი----121.22 მ²
საზაფხულო ფართი--- 29.21 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---18.70 მ²

#1
75,81 m²
14,81 m²
ბინის ნომერი
საერთო ფართი (პერიმეტრით)
პორექტირებული პროექტი

ექსპლიკაცია:

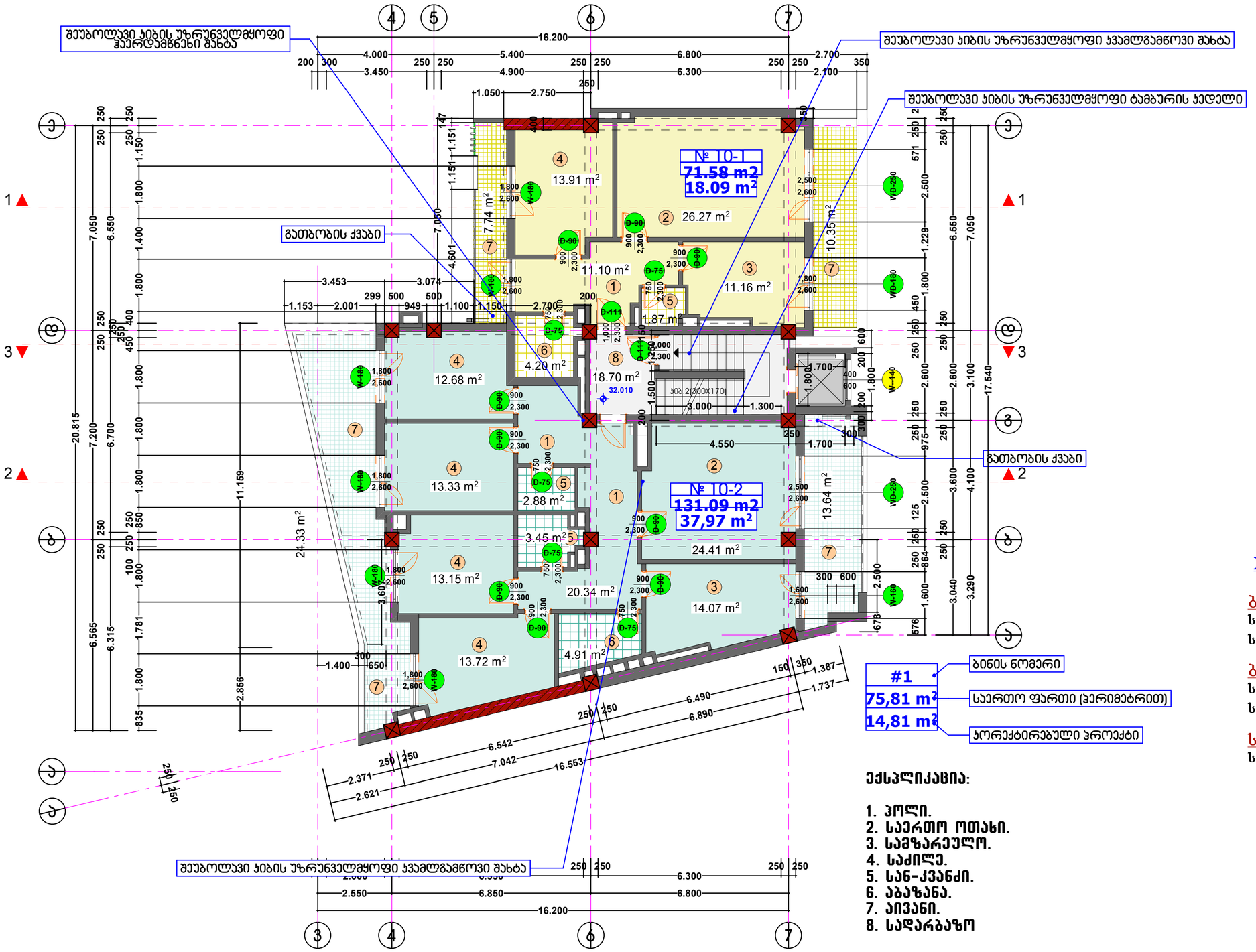
1. ჰოლი.
2. საერთო ოთახი.
3. სამზარეულო.
4. საძილე.
5. სან-კვანძი.
6. აბაზანა.
7. აივანი.
8. სადარბაზო

განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

		2014 წ.	ინდ. მეწარმე „დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	IX სართულის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	13	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი					

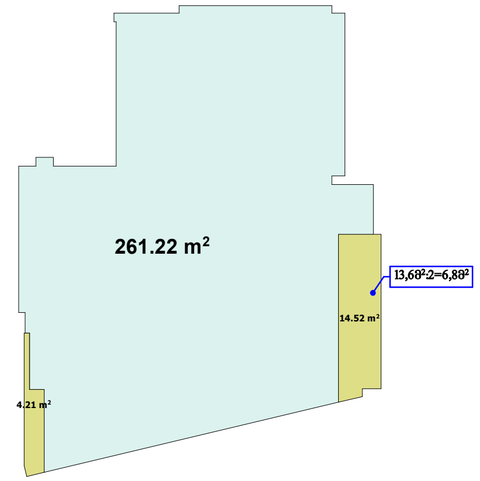
შენიშვნა:
ბინების ბეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ



განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, სანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

მეათე სართულის გეგმა



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 261.28²+7.88²+2.18²=271.18²

საზაფხულო ფართი
56.06 მ2

X სართულის გეგმა მ 1:100

ბინა № 10–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი----71.6 მ²
საზაფხულო ფართი---- 18.1 მ²

ბინა № 10–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი----131.1 მ²
საზაფხულო ფართი--- 38.0 მ²

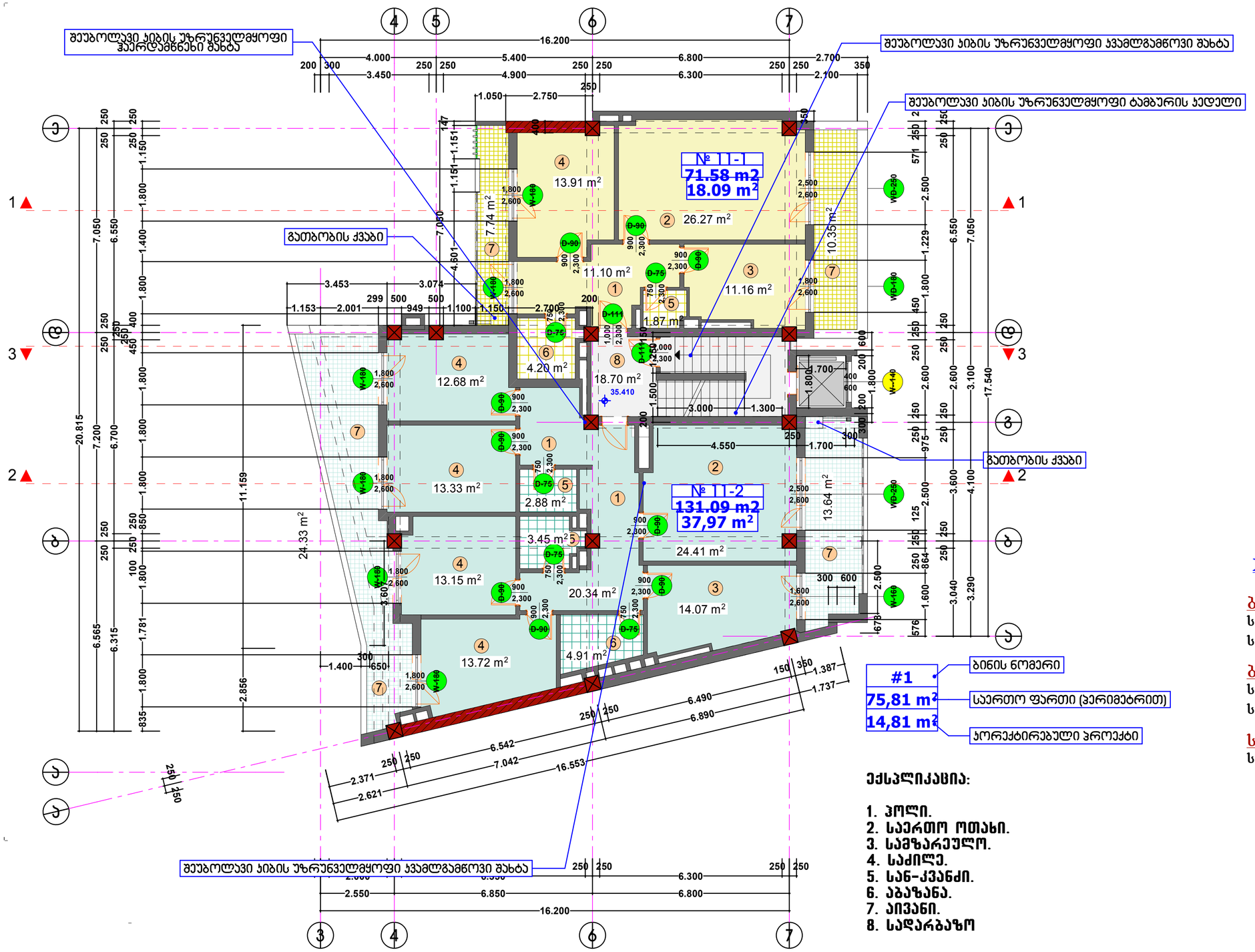
სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---18.70 მ²

ექსპლიკაცია:

1. პოლი.
2. საერთო ოთახი.
3. სამზარეულო.
4. საძილე.
5. სან-კვანძი.
6. აბაზანა.
7. აივანი.
8. სადარბაზო

			2014 წ.	ინდ. მენარმე „დავით ბაირამაშვილი“		
			1:100	X სართულის გეგმა		
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.არქიტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	12	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი					

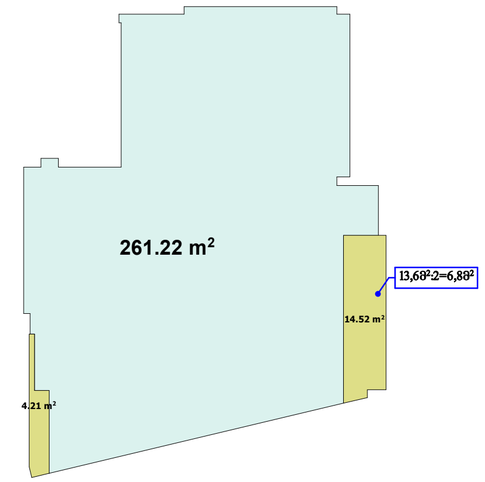
შენიშვნა:
ბინების ბეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ



განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

მეთერთმეტე სართულის გეგმა



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის კ2-ის საანგარიშო ფართი 261.28²+7.88²+2.18²=271.18²

საზაფხულო ფართი
56.06 მ2

XI სართულის გეგმა მ 1:100

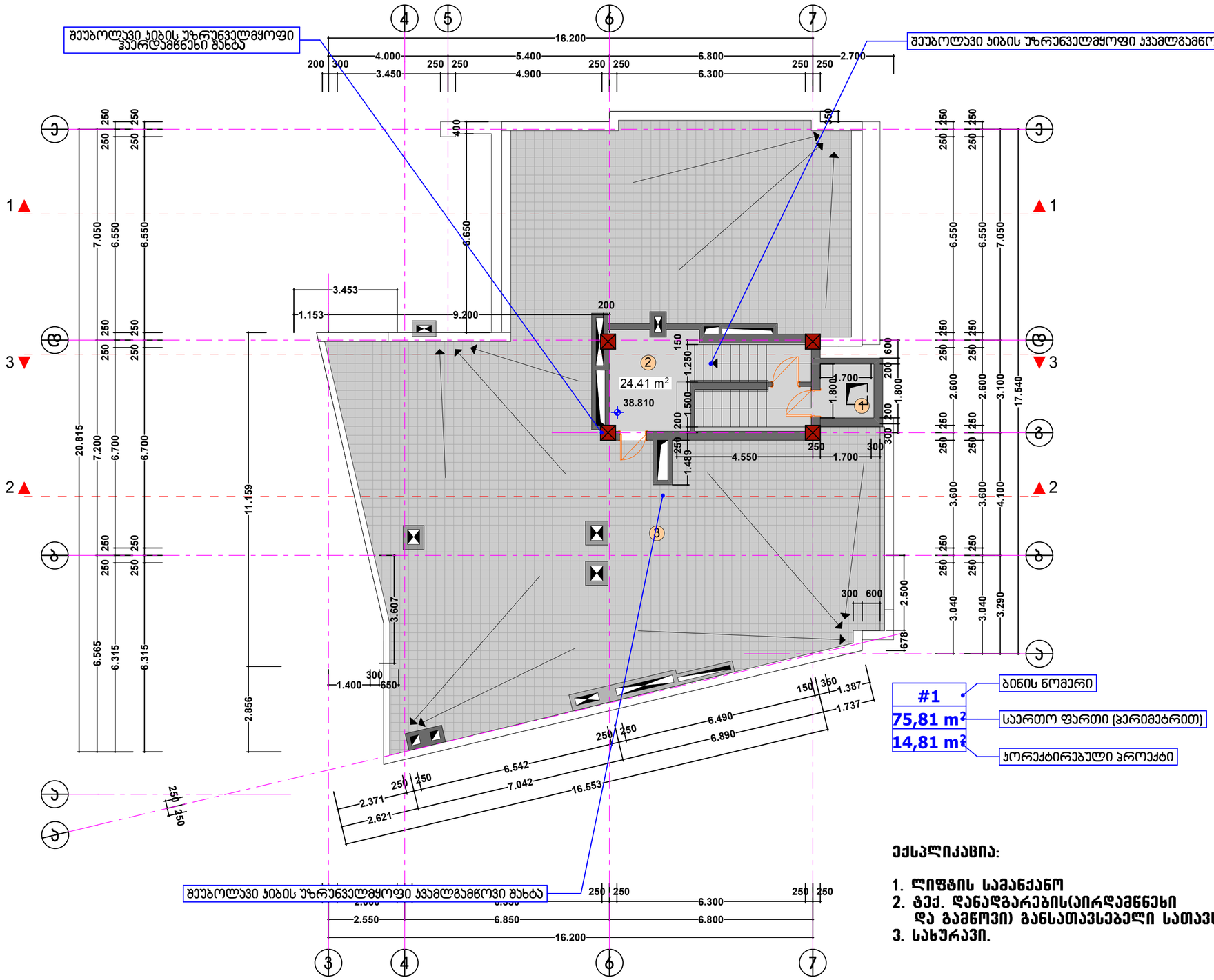
ბინა № 11–1
საერთო საცხოვრებელი ფართი----71.6 მ²
საზაფხულო ფართი---- 18.1 მ²

ბინა № 11–2
საერთო საცხოვრებელი ფართი----131.1 მ²
საზაფხულო ფართი--- 38.0 მ²

სადარბაზო
სადარბაზოს ფართი---18.70 მ²

		2014 წ.	ინდ. მეწარმე „დავით ბაირამაშვილი“	
		1:100	XI სართულის გეგმა	
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია / ფურც. / სულ.
პრ.არქიტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ. / 12 / 31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი			

შენიშვნა:
ბინების გეგმარება შეიძლება შეიცვალოს მეპატრონეთა მიერ



სახურავის გეგმა ნიშნულზე
+38,810 მ 1:100

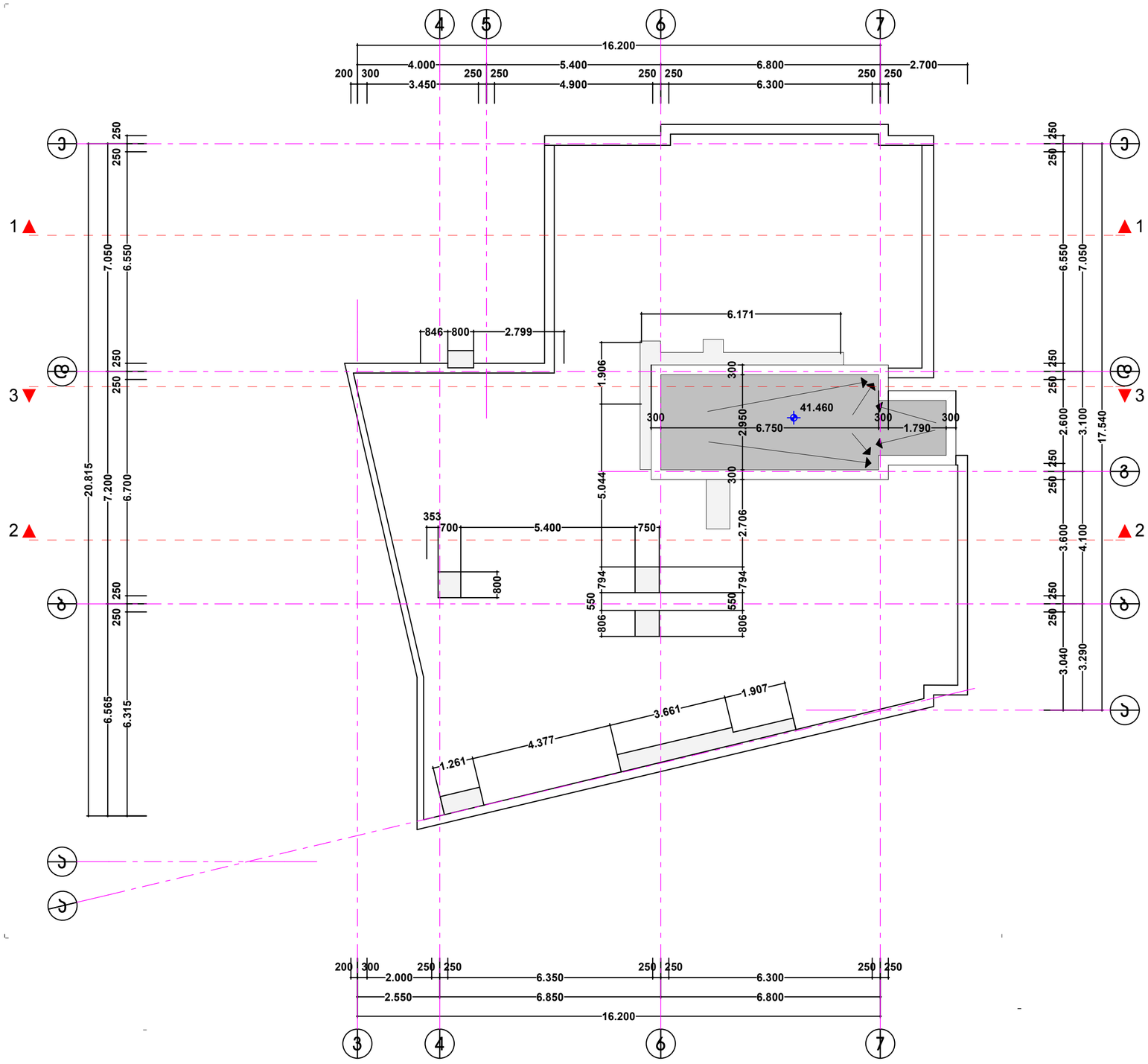
ექსპლიკაცია:

1. ლიფტის სამანქანო
2. ჭექ. დანადგარების(აირდამწნეხი და გამწოვი) განსათავსებელი სათავსო.
3. სახურავი.

განმარტება კიბის შეუბოლავობის უზრუნველმყოფ სისტემაზე

კიბის უჯრედის შეუბოლაობის მისაღწევად, იმის გათვალისწინებით, რომ უკვე ნაწარმოებია მშენებლობა, კერძოდ აშენებულია სართულების ნაწილის კარკასი, კორექტირებულ პროექტში ჩადებულია რიგი მიღებული ღონისძიებებისა კიბის უჯრედის შეუბოლავობის მისაღწევად, მე-9, მე-10 და მე-11 სართულებზე კიბის მარშებს შორის მოეწყობა კედლები, რომლებიც სართულების ბაქნებზე მოწყობილ კედლებთან ერთად შექმნილი ტამბურების საშუალებით გამოყოფს აღნიშნულ სართულებზე გამომავალ ბინებს კიბის უჯრედისაგან. 2–8 საცხოვრებელ სართულებზე მოეწყობა ბინების კიბის უჯრედისაგან გამომყოფი ტამბურები, რომლებშიც განთავსდება კვამლგამწოვი შახტები შესაბამისი ავტომატური სარქველებით, ტამბურების კიბის უჯრედთან დამაკავშირებელი კარებები უნდა იყოს ცეცხლმედეგი. თვითონ კიბის უჯრედში, ხანძრის შემთხვევაში მოხდება ჰაერის დაწნეხვა მაღალი წნევით სახურავზე განთავსებული დამწნეხავიდან.

		2014 წ.	ინდ. მენარმე ,,დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	სახურავის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.პვტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	14	31
შეასრულა	ზ. მეგანიშვილი					



სახურავის გეგმა ნიშნულზე +41,460 მ 1:100

		2014 წ.	ინდ. მენარმე ,,დავით ბაირამაშვილი"			
		1:100	სახურავის გეგმა			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.		
შეასრულა	ზ. მემანიშვილი					

კარებების და ფანჯრების სპეციფიკაცია

fanjrebis specifikacia

page 1

	Width: 1 600,0 mm Height: 2 600,0 mm	8 piece(s)
	WD-160	
	Width: 1 800,0 mm Height: 2 600,0 mm	46 piece(s)
	WD-180	
	Width: 1 800,0 mm Height: 2 600,0 mm	1 piece(s)
	Wind-450	

page 2

	Width: 2 550,0 mm Height: 2 600,0 mm	6 piece(s)
	WD-255	
	Width: 2 750,0 mm Height: 2 600,0 mm	3 piece(s)
	Wind-426	
	Width: 1 400,0 mm Height: 2 600,0 mm	9 piece(s)
	W--140	
	Width: 900,0 mm Height: 1 600,0 mm	7 piece(s)
	W-90X160	

page 3

	Width: 6 100,0 mm Height: 1 700,0 mm	1 piece(s)
	W-610	
	Width: 500,0 mm Height: 2 600,0 mm	4 piece(s)
	W-50	
	Width: 360,0 mm Height: 1 800,0 mm	8 piece(s)
	W-36	

karebebis specifikacia

page 1

	Width: 750,0 mm Heigth: 2 300,0 mm	24 piece(s)
	D-75	
	Width: 800,0 mm Heigth: 2 300,0 mm	5 piece(s)
	D-80	
	Width: 900,0 mm Heigth: 2 300,0 mm	35 piece(s)
	D-95	

page 2

	Width: 900,0 mm Heigth: 2 100,0 mm	5 piece(s)
	D-96	
	Width: 900,0 mm Heigth: 2 300,0 mm	48 piece(s)
	D-90	
	Width: 1 000,0 mm Heigth: 2 400,0 mm	1 piece(s)
	D-102	
	Width: 900,0 mm Heigth: 2 600,0 mm	6 piece(s)
	D-91	

		2014 წ.	ი6დ. მეწარმე ,,დავით ბაირამაშვილი“			
		1:100	სპეციფიკაცია			
ხელმძღვანელი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სტადია	ფურც.	სულ.
პრ.ავტორი	დ. ბაირამაშვილი			პრ.	15	31
შეასრულა	ზ. მეშანიშვილი					