პირველი სართულის გეგმა /0.000 ნიშნულზე/

მ 1:200

წითელი ხაზი საკადასტრო გეგმის მიხედვით



წითელი ხაზი
საკადასტრო
გეგმის
მიხედვით

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სანკვანძი
5. აივანი
6. ლოჯი
7. ტერასა
8. საძილე ოთახი

ოფისების არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 443.69მ2
2. სასარგებლო ფართი 367.04 მ2
3. დამხმარე ფართი 76.65 მ2

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 725.8.მ2
2. სასარგებლო ფართი 367.04მ2
3. საცხოვრებელი ფართი 135.53მ2
4. დამხმარე ფართი 223.23 მ2
5. საზაფხულო ფართი 41.86 მ2

პირობითი აღნიშვნები:

1. ახლად დაპროექტებული კედლები
2. არსებული დიაფრაგმები

3 (78.27 / 93.04) — საერთო ფართი საზაფხულო ფართის გარეშე; საცხოვრებელი ფართი; ოთახების რაოდენობა

204.61 / 159.26 — საერთო ფართი; სასარგებლო ფართი

formati A-3	dakveTis #
Tbilisi 2012 w.	

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof.j iqias) #18-Si mdebare mravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

Sps" interieri-2006"

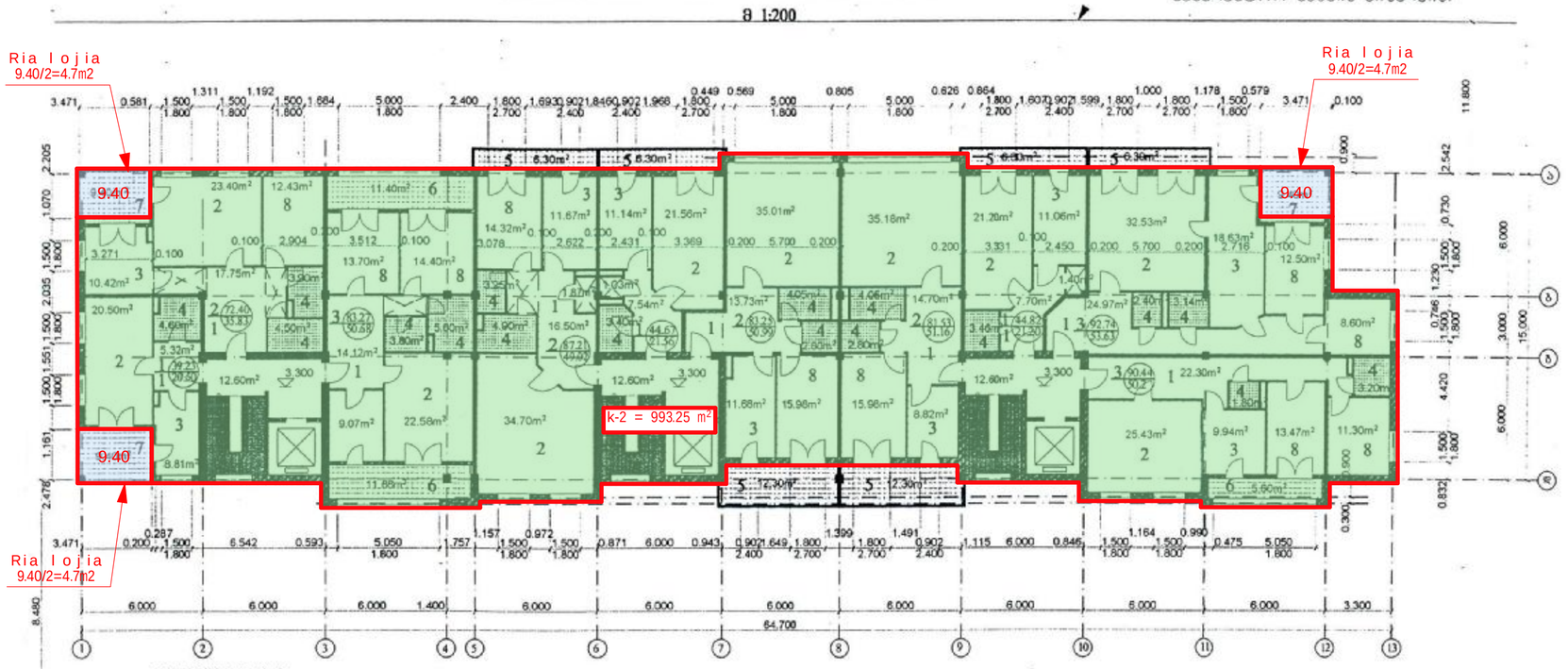
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
I sarTulis gegma k2-is CvenebiT	1:200

stadia	furceli	furclebi
mp	a-3	36

მეორე სართულის გეგმა /3.300 ნიშნულზე/

მ 1:200



ჩრდილი ხაზი
საკადასტრო
გეგმის
მიხედვით

ჩრდილი ხაზი
საკადასტრო გეგმის მიხედვით

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სანქვანძი
5. აივანი
6. ლოჯი
7. ტერასა
8. საძილე ოთახი

პირობითი აღნიშვნები:

1. ახლად დაპროექტებული კედლები
2. არსებული დიაფრაგმები

საერთო ფართი საზაფხულო
ფართის გარეშე
საცხოვრებელი ფართი

ოთახების რაოდენობა

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 719.58მ2
2. საცხოვრებელი ფართი 404.77 მ2
3. დამხმარე ფართი 314.81 მ2
4. საზაფხულო ფართი 106.66 მ2

formati	A-3
Tbilisi 2012 w.	dakveTis #

egsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba
politkovskaias (yof.jiqias) #18-Si mdebare sravalbinian sacovrebel saxlis sxvenSi nansardis mowyobis proeqti

"sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
sarTulis gegma k2-is CvenebiT	1:200

stadia	furceli	furclebi
mp	a-4	36

მესამე სართულის გეგმა /6.600 ნიშნულზე/

მ 1:200

წითელი ხაზი საკადასტრო გეგმის მიხედვით



წითელი ხაზი საკადასტრო გეგმის მიხედვით

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სანკვანძი
5. აივანი
6. ლოჯი
7. ტერასა
8. საძინებელი ოთახი

პირობითი აღნიშვნები:

1. ახლად დაპროექტებული კედლები
2. არსებული დიაფრაგმები

საერთო ფართი საზაფხულო

ფართის გარეშე

საცხოვრებელი ფართი

ოთახების რაოდენობა

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 719.58მ2
2. საცხოვრებელი ფართი 404.77 მ2
3. დამხმარე ფართი 314.81 მ2
4. საზაფხულო ფართი 106.66 მ2

formati	A-3
Tbilisi 2012 w.	dakveTis #

egsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof.jiqias) #18-Si mdebare nravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi nansardis mowyobis proeqti

"sps" interieri-2006

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
III sarTulis gegma k2-is CvenebiT	1:200

stadia	furceli	furclebi
mp	a-5	36

მეოთხე სართულის გეგმა /9.900 ნიშნულზე/

მ 1:200

წითელი ხაზი საკადასტრო გეგმის მიხედვით



წითელი ხაზი საკადასტრო გეგმის მიხედვით

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სანკვანძი
5. აივანი
6. ლოჯი
7. ტერასა
8. საძილე ოთახი

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 719.58მ2
2. საცხოვრებელი ფართი 404.77 მ2
3. დამხმარე ფართი 314.81 მ2
4. საზაფხულო ფართი 106.66 მ2

პირობითი აღნიშვნები:

1. ახლად დაპროექტებული კედლები
2. არსებული დიაფრაგმები

საერთო ფართი საზაფხულო ფართის გარეშე

საცხოვრებელი ფართი

ოთახების რაოდენობა

formati A-3		dakveTis #
Tbilisi 2012 w.		

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof.jiqias) #18-Si mdebare mravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
IV sarTulis gegma k2-is CvenebiT	1:200

stadia	furceli	furclebi
mp	a-6	36

მეხუთე სართულის გეგმა /13.200 ნიშნულზე/

მ 1:200

წითელი ხაზი
საკადასტრო გეგმის მიხედვით



წითელი ხაზი
საკადასტრო
გეგმის
მიხედვით

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სანკვანძი
5. აივანი
6. ლოჯი
7. ტერასა
8. საძინე ოთახი

პირობითი აღნიშვნები:

1. ახლად დაპროექტებული კედლები
2. არსებული დიაფრაგმები

3 (78.27 / 51.64)

საერთო ფართი საზაფხულო
ფართის გარეშე
საცხოვრებელი ფართი
ოთახების რაოდენობა

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 719.58მ2
2. საცხოვრებელი ფართი 404.77 მ2
3. დამხმარე ფართი 314.81 მ2
4. საზაფხულო ფართი 106.66 მ2

formati A-3	dakveTis #	
Tbilisi 2012 w.		

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof.jiqias) #18-Si mdebare mravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
V sarTulis gegma k2-is CvenebiT	1:200

stadia	furceli	furclebi
mp	a-7	36

მეექვსე სართულის გეგმა /16.500 ნიშნულზე/

მ 1:200

წითელი ხაზი
საკადასტრო გეგმის მიხედვით



წითელი ხაზი
საკადასტრო
გეგმის
მიხედვით

ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. სამზარეულო
4. სანკვანძი
5. აივანი
6. ლოჯი
7. ტერასა
8. საძილე ოთახი

პირობითი აღნიშვნები:

1. ახლად დაპროექტებული კედლები
2. არსებული დიაფრაგმები

საერთო ფართი საზაფხულო ფართის გარეშე
საცხოვრებელი ფართი
ოთახების რაოდენობა

სართულის არქიტექტურულ-გეგმარებითი მონაცემები:

1. საერთო ფართი 719.58მ2
2. საცხოვრებელი ფართი 404.77 მ2
3. დამხმარე ფართი 314.81 მ2
4. საზაფხულო ფართი 106.66 მ2

formati	A-3	dakveTis #
Tbilisi 2012 w.		

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xaziT srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba
politkovskaias (yof. jiqias) #18-Si mdebare mravalbinian sacxovrebeli saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

Sps" interieri-2006"

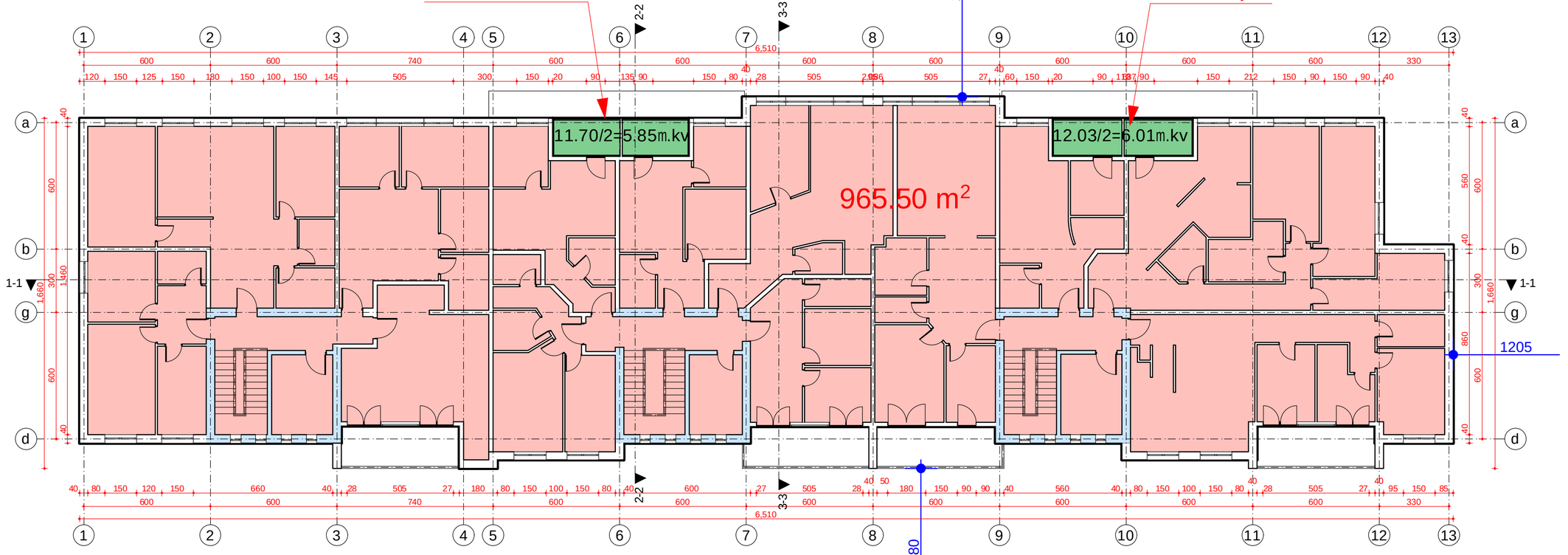
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
VI sarTulis gegma k2-is CvenebiT	1:200

stadia	furceli	furclebi
mp	a-8	36

Vl sar Tu l is gegma k2-is CvenebiT

k2=977.36 m²



formati	A-3
	Tbi l isi 2012 w.
dakveTis #	

egsp l ikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTe l i xazi srulad ixi l eT gengegmaze

proeqtis saxe l wodeba
po l i tkovskaias (yof.j iqias) #18-Si mdebare nravalbinian sacxovrebe l saxl is sxvenSi mansardis nawyobis proeqti

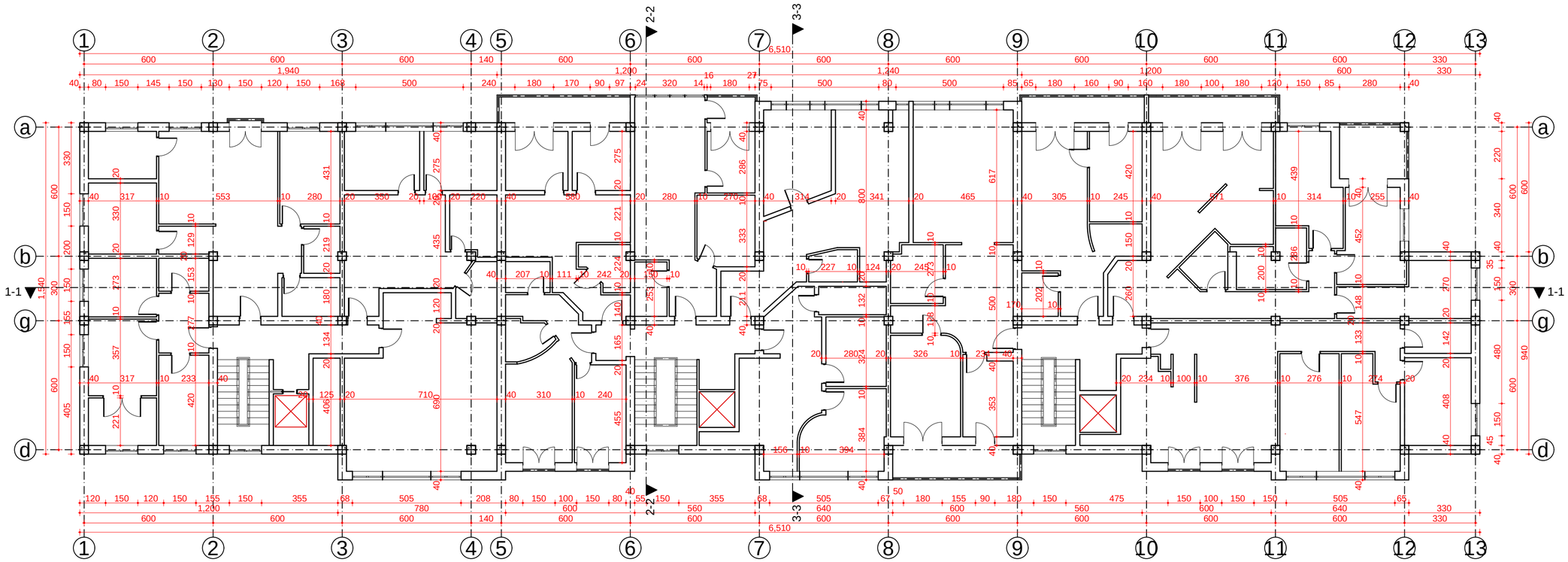
"Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xe l mowera
direqtori		p. j ojua
avtori		a giorgaZe
Seasrul a		g. aval iSvi l i

dasaxe l eba	masSt abi
mansardis sarTu l is gegma k2-is CvenebiT	1:150

stadia	furce l i	furc l ebi
mp	a-9	36

arsebuli vI sarTuli is anazomi gegma



formati	A-3
Tbilisi 2012 w.	dakveTis #

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:

wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof. jiqias) #18-Si mdebare nravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

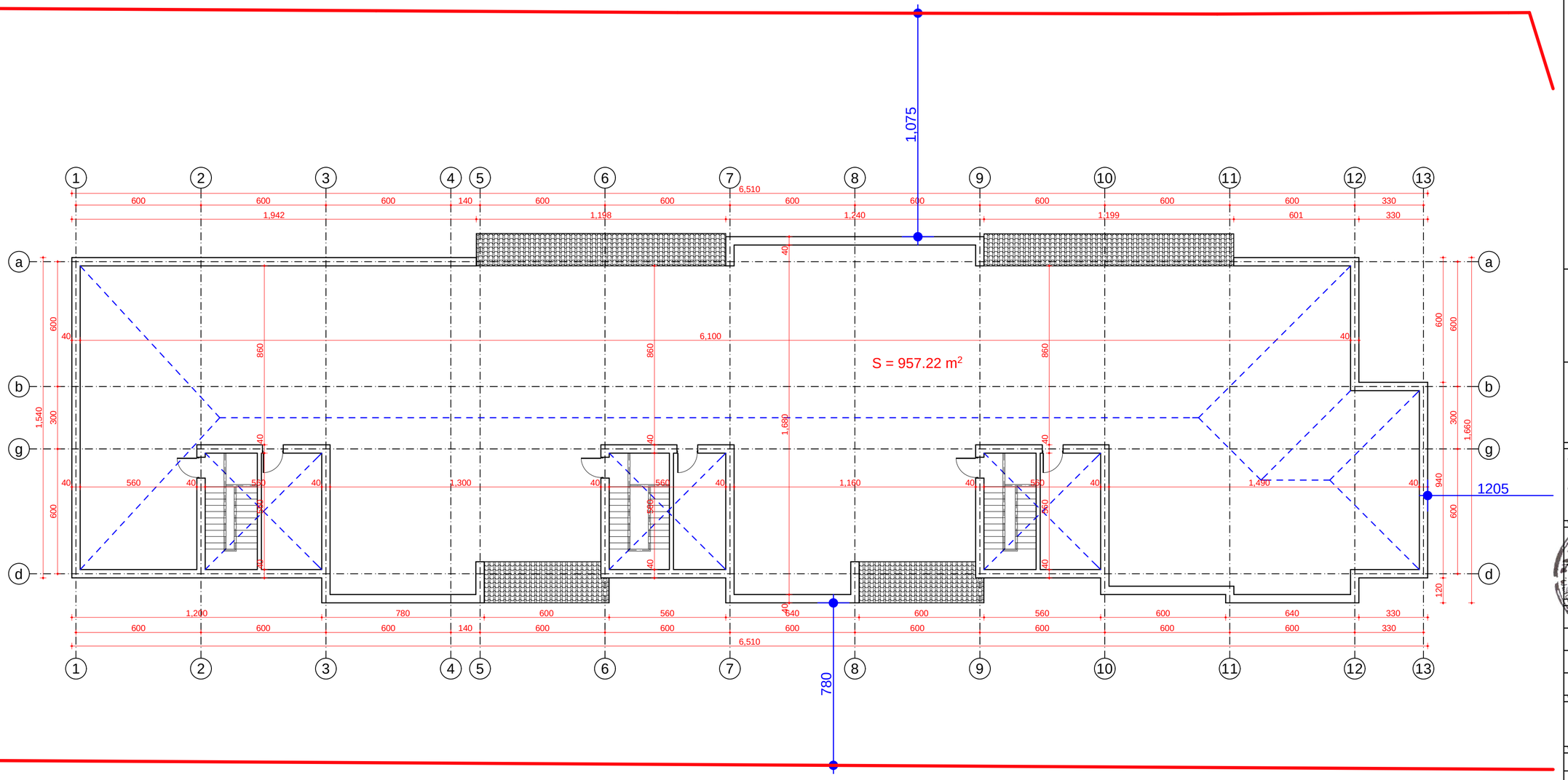
"Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
arsebuli vI sarTulis anazomi gegma	1:150

stadia	furceli	furclebi
mp	a-9	34

arsebuli sxvenis gegma



formati A-3 | dakveTis #

Tbilisi 2012 w.

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba
politkovskaias (yof. jiqias) #18-Si mdebare nravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

"Sps" interieri-2006"

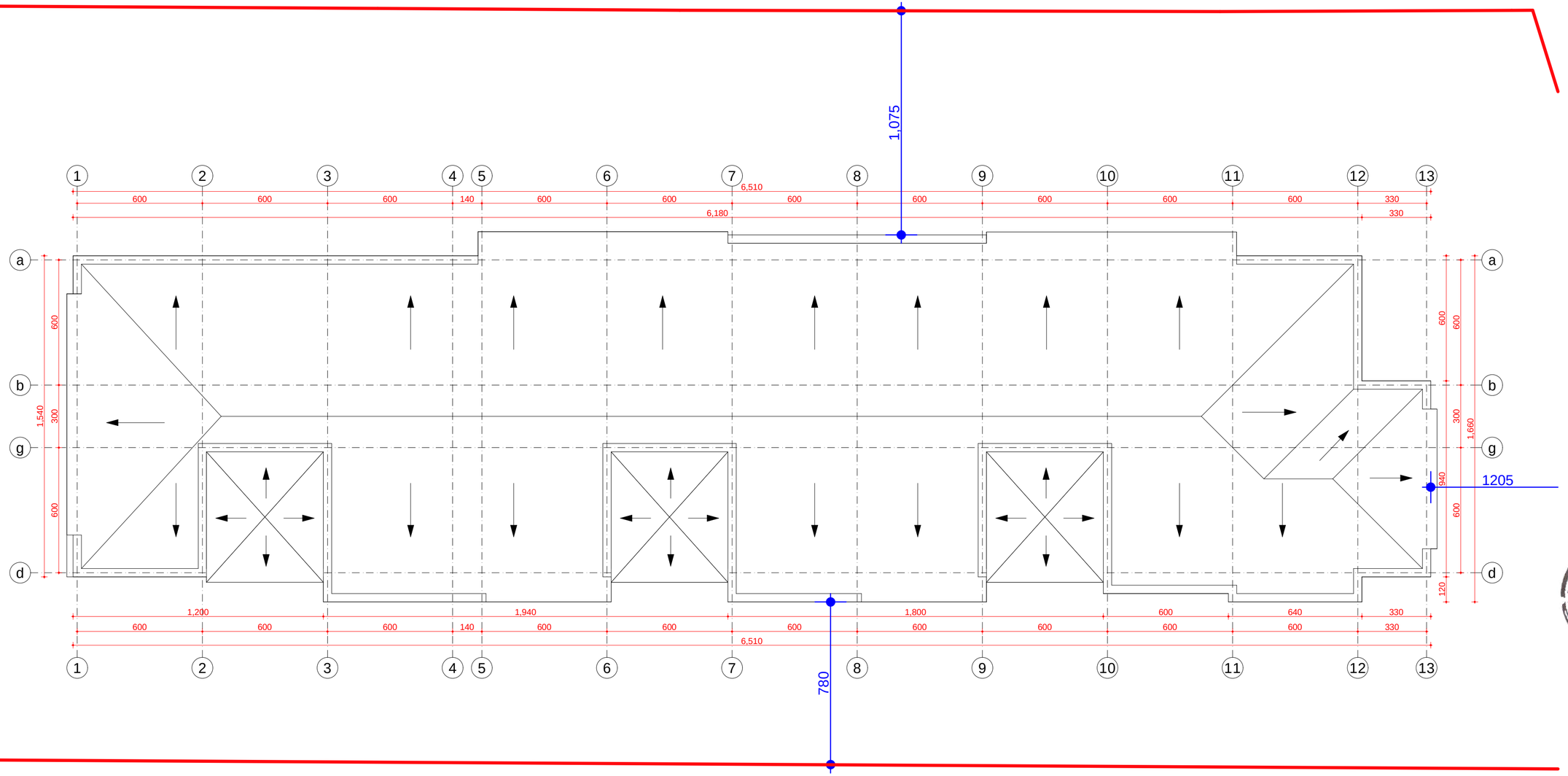
sanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba: arsebuli sxvenis gegma

masStabi: 1:150

stadia	furceli	furclebi
mp	a-10	34

arsebuli gadaxruvis gegma



formati	A-3
	Tbilisi 2012 w.
dakveTis #	

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof. jiqias) #18-Si mdebare nravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

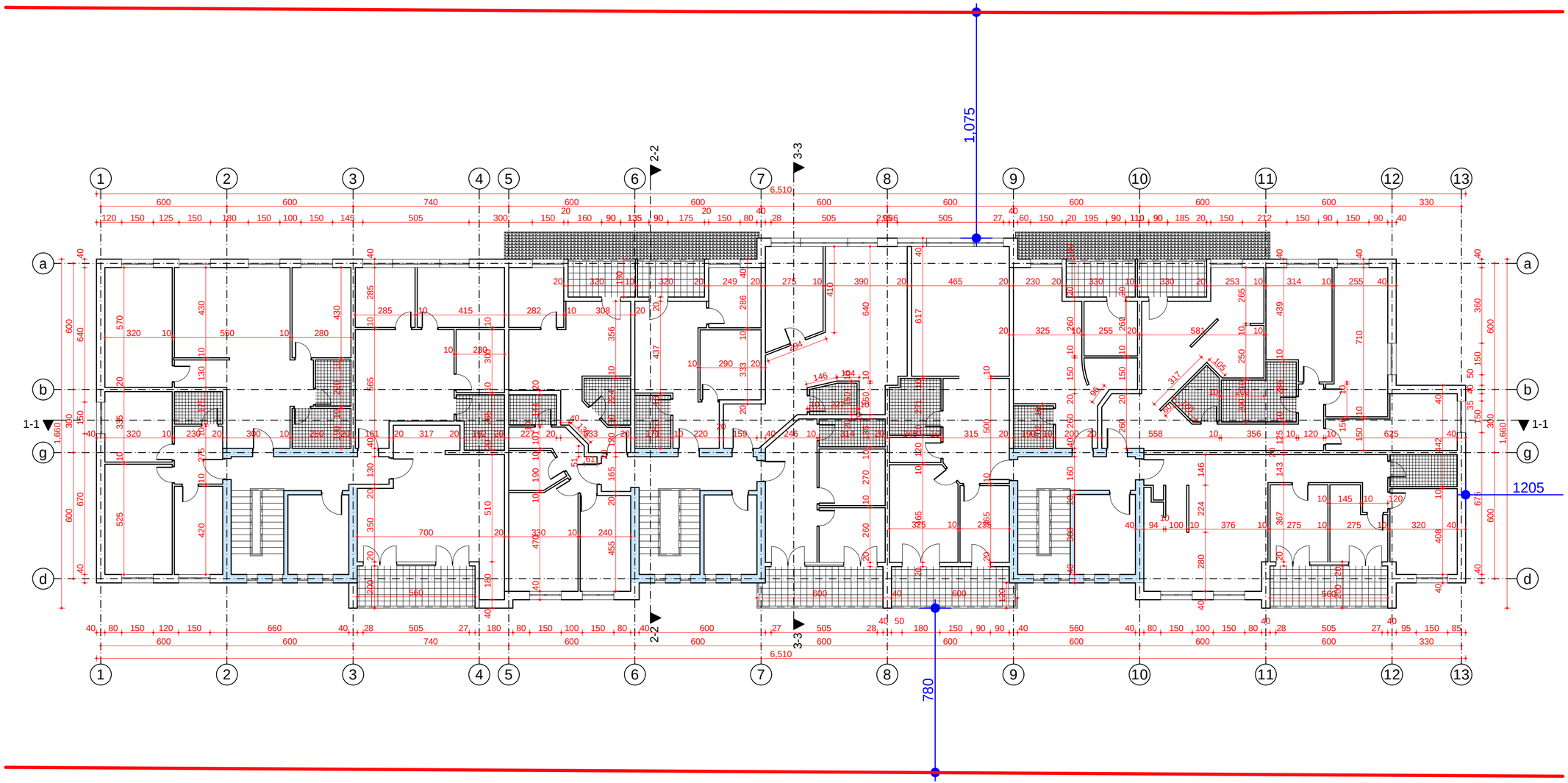
Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
arsebuli saxuravis gegma	1:150

stadia	furceli	furclebi
mp	a-11	34

saproeqto mansardis gegma



formati A-3

dakveTis #

Tbilisi 2012 w.

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:

wiTelixazisrulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

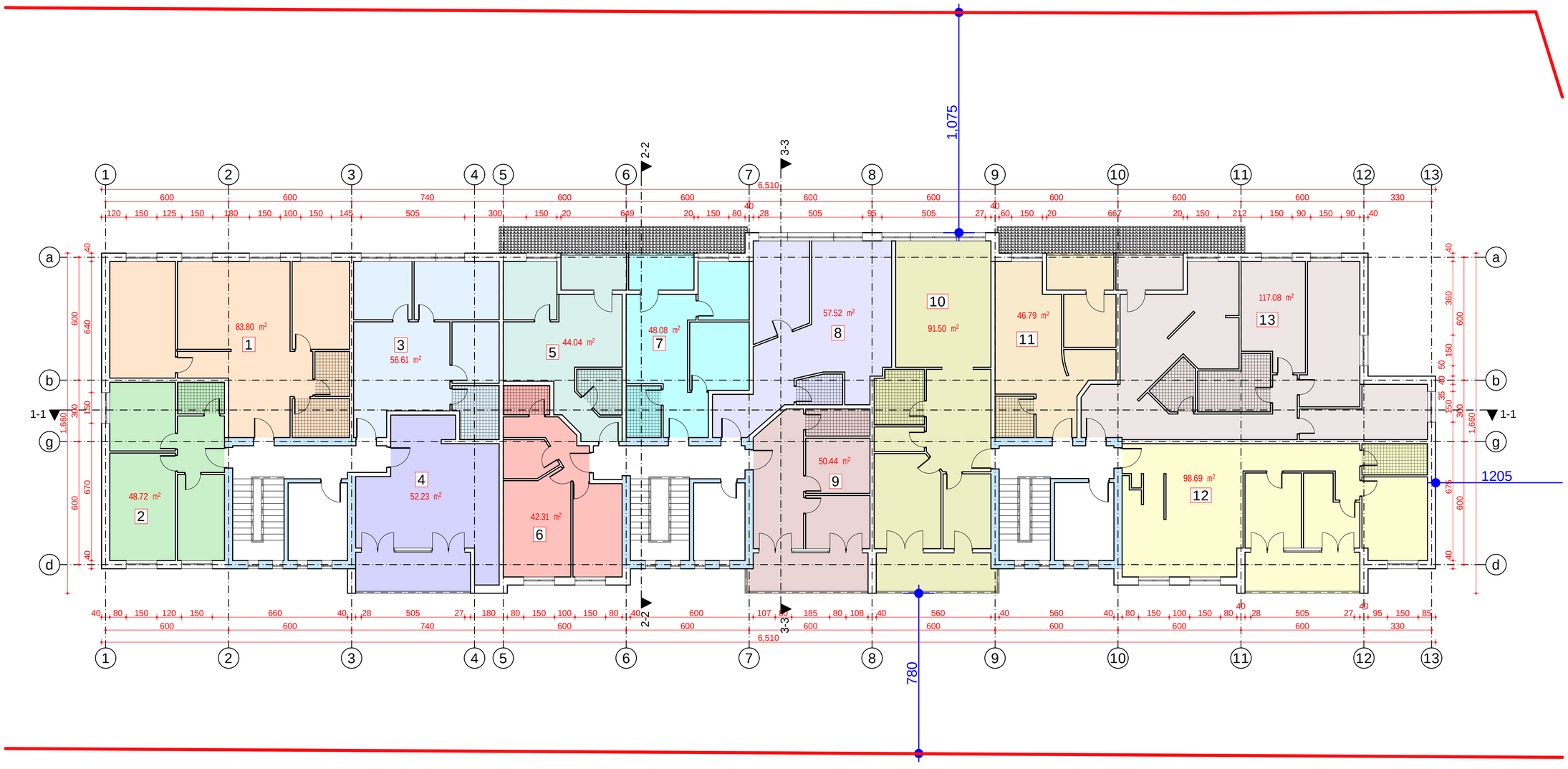
politkovskaias (yof. jiqias) #18-Si mdebareobaze ravalbinian sacxovrebel saxlis saxvenSi mansardis mowyobis proeqti

"Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
saproeqto mansardis gegma	1:150

stadia	furceli	furclebi
mp	a-12	34



formati	A-3
	Tbilisi 2012 w.
dakveTis #	

eqsplikacia:

1.	arseniSvili n.	83.80 m²
2.	xaCiZe d.	48.72 m²
3.	Rlonti T.	56.61 m²
4.	daTiaSvili m.	52.23 m²
5.	Tabagari k.	44.04 m²
6.	gagua n.	42.31 m²
7.	sarqisiani	48.08 m²
8.	farulava	57.52 m²
9.	sixaruliZe n.	50.44 m²
10.	ramiSvilis.	91.90 m²
11.	maxaTaZe q.	46.79 m²
12.	gabunia v.	98.69 m²
13.	jaSi T.	117.08 m²

pirobiTiaRniSvnebi:

SeniSvna:
wiTelixazisrulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yofjiqias) #18-Si mdebareravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proekti

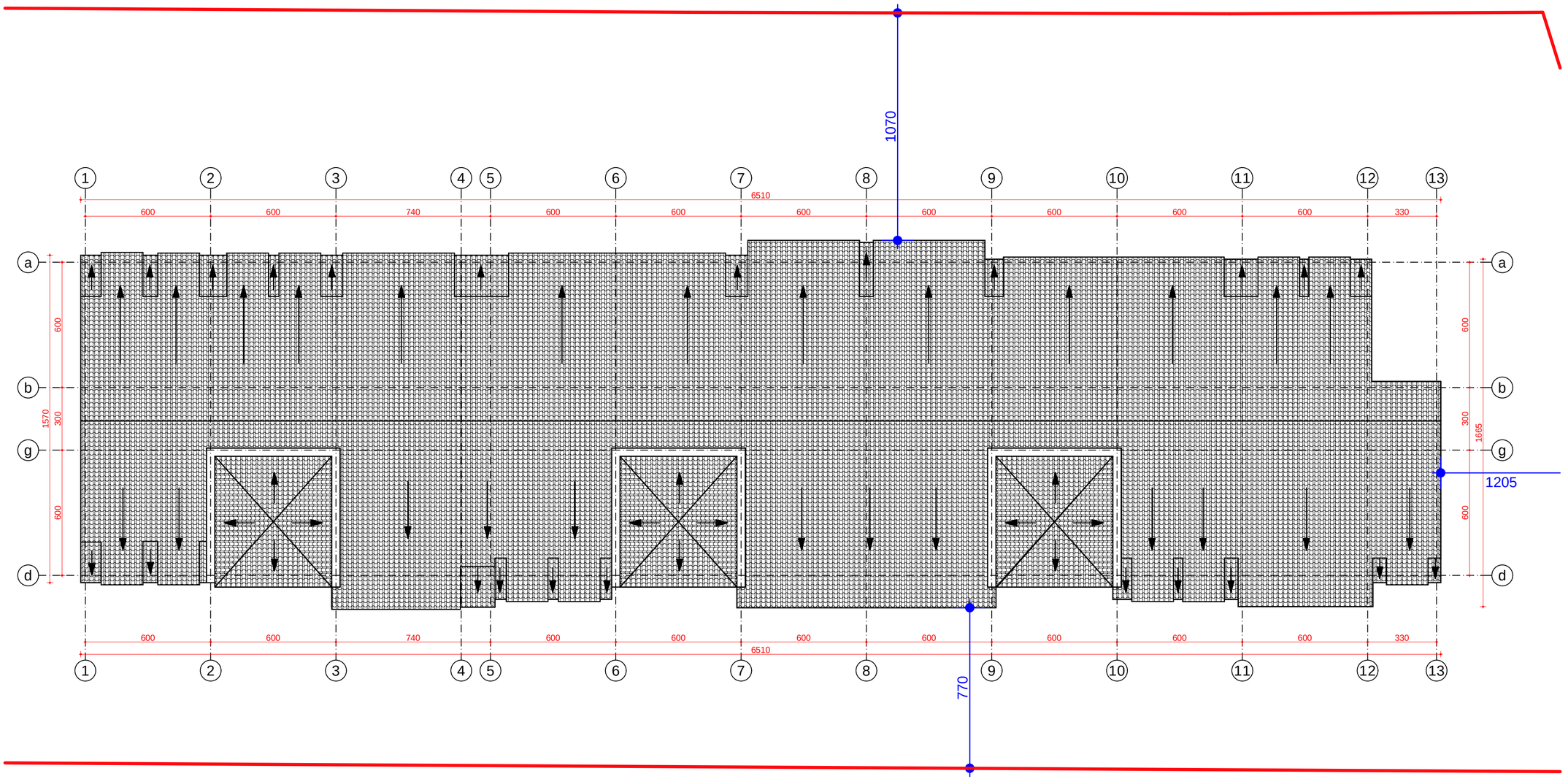
"Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
saproeqto mansardis gegmabinebis CvenebiT	1:150

stadia	furceli	furclebi
mp	a-13	34

saprojekto saxuravis gegma



formati A-3

dakveTis #

Tbilisi 2012 w.

eqsplikacia:

pirobiTi aRniSvnebi:

SeniSvna:

wiTeli xazi srulad ixileT gengegmaze

proeqtis saxelwodeba

politkovskaias (yof. jiqias) #18-Si mdebare nravalbinian sacxovrebel saxlis sxvenSi mansardis mowyobis proeqti

"Sps" interieri-2006"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori		p. jojua
avtori		a. giorgaZe
Seasrula		g. avaliSvili

dasaxeleba	masStabi
saprojekto saxuravis gegma	1:150

stadia	furceli	furclebi
mp	a-14	34