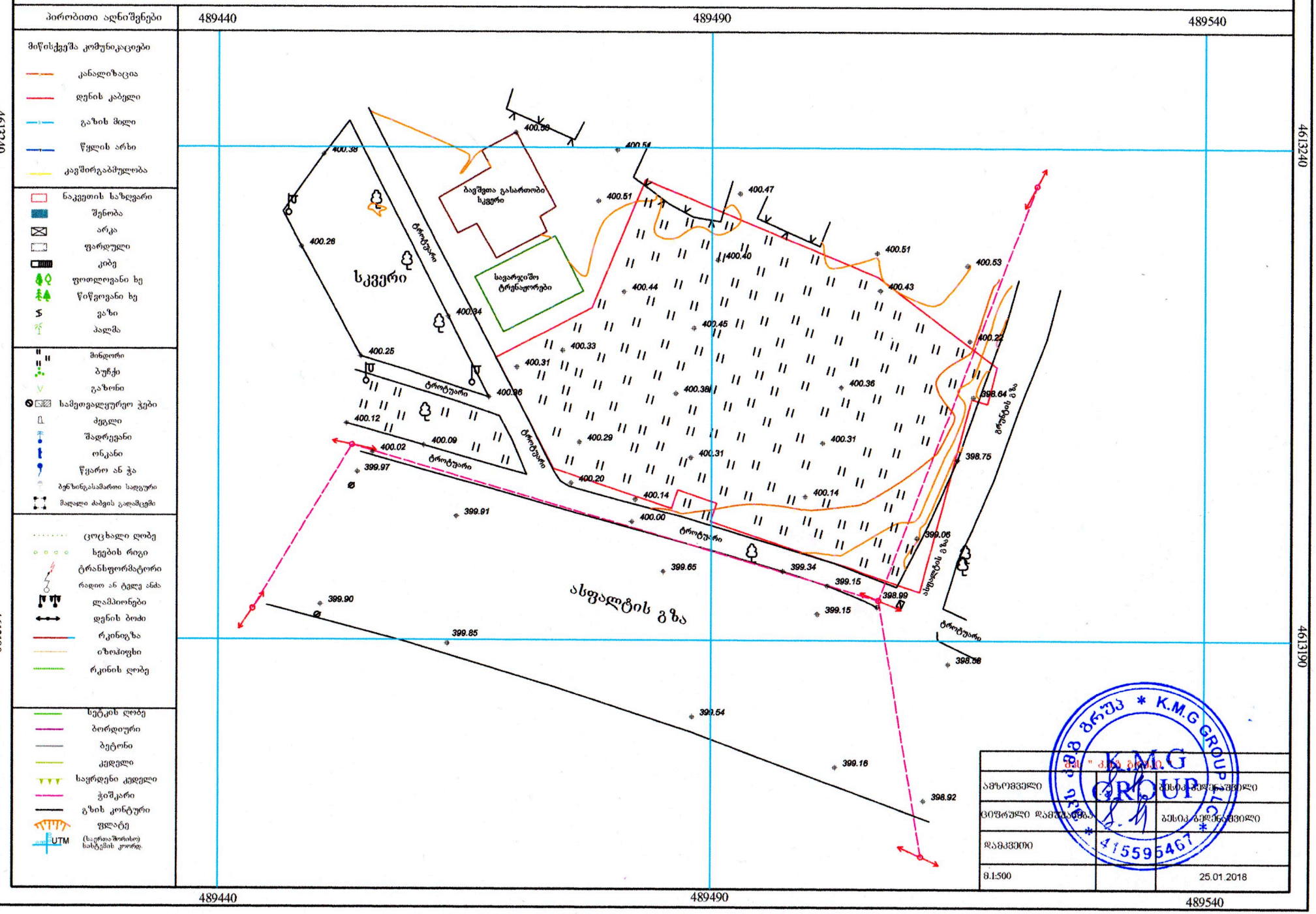
შპს " კ.მ.გ ბრუპი "
ქ. თბილისი, მტკვრის ქუჩა №6
ტელ: +995 577 60 17 98

ტოპო გეგმა

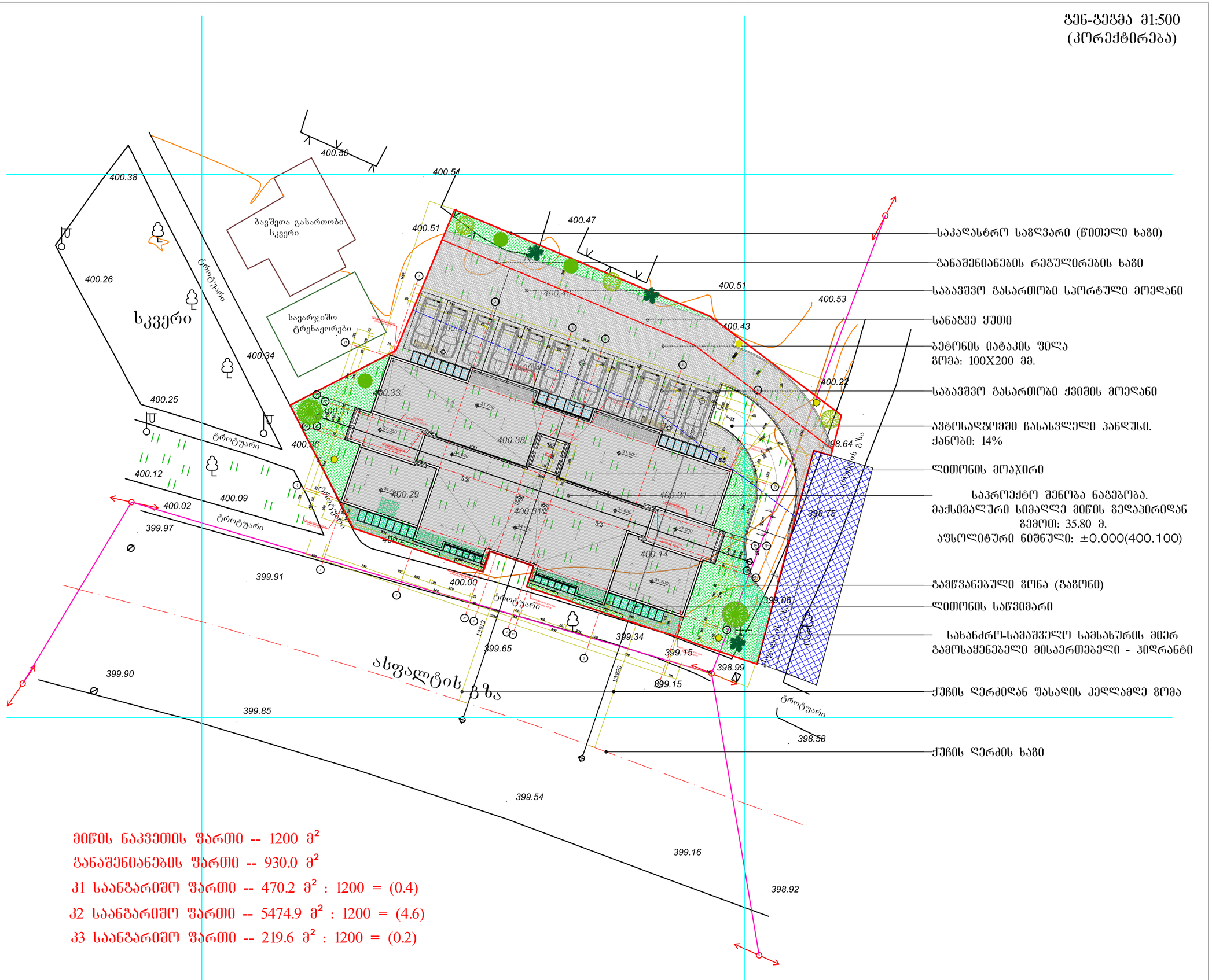
მისამართი
ქალაქი თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქუჩა №8-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი, 26/88 ს.კოდი 01.17.11.026.112



489460 489510

4613240 4613190

გენ-გეგმა 1:500
(კორექტირება)



- საპროექტო შენობა ნაგებობა. მაქსიმალური სიმაღლე მიწის გეღაპირიდან გემოთ: 35.80 მ. აფსოლიტური ნიშნული: ±0.000(400.100)
- საპროექტო საგზაო საფარი (წითელი ხაზი)
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- საბავშვო გასართობი სპორტული მოედანი
- სანაგვე ყუთი
- ბეტონის იატაკის ფილა ზომა: 100X200 მმ.
- საბავშვო გასართობი ქვიშის მოედანი
- ავტოსადგომში ჩასასვლელი პანდუსი. ქანობი: 14%
- ლითონის მოაჯირი
- საპროექტო შენობა ნაგებობა. მაქსიმალური სიმაღლე მიწის გეღაპირიდან გემოთ: 35.80 მ. აფსოლიტური ნიშნული: ±0.000(400.100)
- გამწვანებული გონა (გაგონი)
- ლითონის საწვიმარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
- ქუჩის ღერძიდან შასადის კედლამდე ზომა
- ქუჩის ღერძის ხაზი

მიწის ნაკვეთის ფართი -- 1200 მ²
განაშენიანების ფართი -- 930.0 მ²
კ1 საანგარიშო ფართი -- 470.2 მ² : 1200 = (0.4)
კ2 საანგარიშო ფართი -- 5474.9 მ² : 1200 = (4.6)
კ3 საანგარიშო ფართი -- 219.6 მ² : 1200 = (0.2)

შენიშვნა:

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საფეხური (წითელი ხაზი)
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- საპროექტო შენობა ნაგებობა. მაქსიმალური სიმაღლე მიწის გეღაპირიდან გემოთ: 35.80 მ. აფსოლიტური ნიშნული: ±0.000(400.100)
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის პლანშეტის ხაზი
- 1000 ზომის ხაზი.
- სავალი ბილიკი
- საბავშვო გასართობი სპორტული მოედანი
- გამწვანებული გონა (გაგონი)
- სანაგვე ყუთი
- ქვის მოსაკვეთებელი ხაზი ზომა: 2200X600 მმ.
- ბეტონის იატაკის ფილა ზომა: 100X200 მმ.
- ფრიალოვანი ხე
- ლითონის კიბე
- საკვანძესაცილე შახტა
- 2% სახურავის ქანობის პროცენტულობა და ქანობის მიმართულება
- ლითონის საწვიმარი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

შ.პ.ს „ენიკუმ გრუპი"		
პროექტის სახელწოდება: ქ.თბილისში, გლდანი-ნადზალადევის ქ. №8-ის (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი № 01.17.13.026.112) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი.		
დირექტორი		შ. ფირფირაშვილი
არქიტექტორი		გ. ფხაკაძე
დამკვეთი		რ. აბრამიშვილი
თბილისი 2019 წელი.		
მასშტაბი 1:500	ნახაზი: გენ-გეგმა	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქიტექტურული ნაწილი		