ი/მ "გიორგი ტივაძე"

ს/კ 01021002814, tkeproeqti@gmail.com, მობ: 571 900030

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი **8 ივლისი 2019წ.**

მისამართი:
ქალქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა , №49 ;

საკადასტრო კოდი:
01.10.08.006.630;
ფართობი:
4027.00 კვ.მ;
მესაკუთრეები:
შპს " ბინა კო" ID ნომერი: 405213585

საექსპერტო ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება/კვლევის მეთოდი.

საკვლევი ობიექტის რელიეფი ვაკეა. აღწერა -შეფასება მოხდა ვიზუალური დათვალიერებით. საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.

ცხრილი№1

№	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	D (ფს.ყ. 10სმ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ბროწეული (Punica granatum)	ბუჩქი	1.0-3.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას

2	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
3	კაკალი (Juglans regia)	ხე	2.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
4	ბროწეული (Punica granatum)	ბუჩქი	1.0-4.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
5	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	10	ზეხმელი	მოჭრა
6	იუკა (Yucca)	ბუჩქი	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
7	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
8	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	20	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
9	კაკალი (Juglans regia)	ხე	17	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
10	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	28	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
11	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
12	თუთა (Morus alba)	ხე	9	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
13	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	6	ხმობადი	ხილკენკროვანი
14	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
15	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
16	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	17	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას

17	კაკალი (Juglans regia)	ხე	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
18	კაკალი (Juglans regia)	ხე	17	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
19	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
20	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	11	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
21	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	25	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
22	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
23	კაკალი (Juglans regia)	ხე	21	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
25	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	17	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
26	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
27	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	28	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
28	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	18	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
29	იასამანი (Syringa)	ბუჩქი	0.5-1.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ექვემდებარება გადარგვას
30	კომში (Cydonia oblonda)	ხე	1.0-3.0	ხმობადი	ხილკენკროვანი მრავალობითი ნაბარტყით

31	მუშმუშლა (Eriobotrya japonica)	ხე	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
32	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
33	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
34	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	12	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
35	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
36	ვარდი (Rosa)	ბუჩქი	1.0-3.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ექვემდებარება გადარგვას
37	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
38	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
39	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
40	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
41	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
42	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
43	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას

44	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
45	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა :45

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : 31

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 42

ხმობადი ხე–მცენარეები : 2

ზეხმელი ხე–მცენარეები : 1

კერძოდ:

იხ.ცხრილი№1

1.მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარე 5 ძირი:

4 ძირი(№ 3, 17, 18, 23) - კაკალი(Juglans regia);

1 ძირი(№ 12) - თუთა (Morus alba).

1.იაფი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარე 6 ძირი:

6 ძირი(№8,10, 15, 21, 25, 26) - ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo).

2. ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 31 ძირი:

12სმ და ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარე 28 ძირი:

2 ძირი(№1,4) - ბროწეული(Punica granatum);

4ძირი(№ 2, 4, 20, 24) - ქლიავი (Prunus domestica);

11ძირი(№5, 13, 14, 19, 22, 32, 33, 34, 37, 44, 45) - ალუბალი (Prunus cerasus);

9ძირი(№7, 11, 35, 38, 39, 40, 41, 42, 43) - ვაზი (Vitis);

1ძირი(№ 30)- კომში (Cydonia oblonda);

1ძირი(№31) - მუშმულა (Eriobothrja japolica);

12სმ- ზე მეტი დიამეტრის ხე-მცენარე 3 ძირი:

2ძირი(№ 16, 28) - ალუბალი(Prunus cerasus);

1ძირი(№27) -ლეღვი(Ficus carica).

3. ბუჩქი 3 ძირი:

1ძირი(№36) -ვარდი(Rosa);

1ძირი(№ 29) -იასამანი (Syringa);

1ძირი(№ 6) - იუკა(Yucca).

25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ჯანსაღი ხეების გადარგვა:

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20- 25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიანი ნიადაგის ნაზავით , რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდეგ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით ,რათა დარგვის დროს არ დაიშალოს მიწის კომი. არ დაზიანდეს მცენარის ღერო , ფესვთასისტემა და ვარჯი. ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს დაფიქსირება რამოდენიმე მხრიდან , რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. ხის გადარგვის შემდგომ მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ. თითოეული მცენარისთვის წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) . მორწყვის საუკეთესო დროა დილით 11-12 საათამდე და საღამოს 8 საათის შემდეგ.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა განახლდეს სარწყავი ჯამები, მოხდეს მიწის გაფხვიერება , სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა. ფოთლოვანი ხის შემთხვევაში ფესვის ყელიდან ამონაყრის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეზე დავადებების და მავნებლების წინააღმდეგ ჩასატარებელი ღონისძიებები სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე ,(ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს მცენარის დარგვიდან მესამე წელს.(შესატანი სასუქების რაოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

რაც შეეხება 25სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-მცენარეებს ითვლება მაღალი ტანის ეგზემპლარებს, რომელთა გადარგვას ჭირდება სპეციფიკური მეთოდოლოგიის შემუშავება

ექსპერტი: 

გიორგი ტივაძე








10














1
2




20


19


18


16


24


23


22


21


24


27


26


25























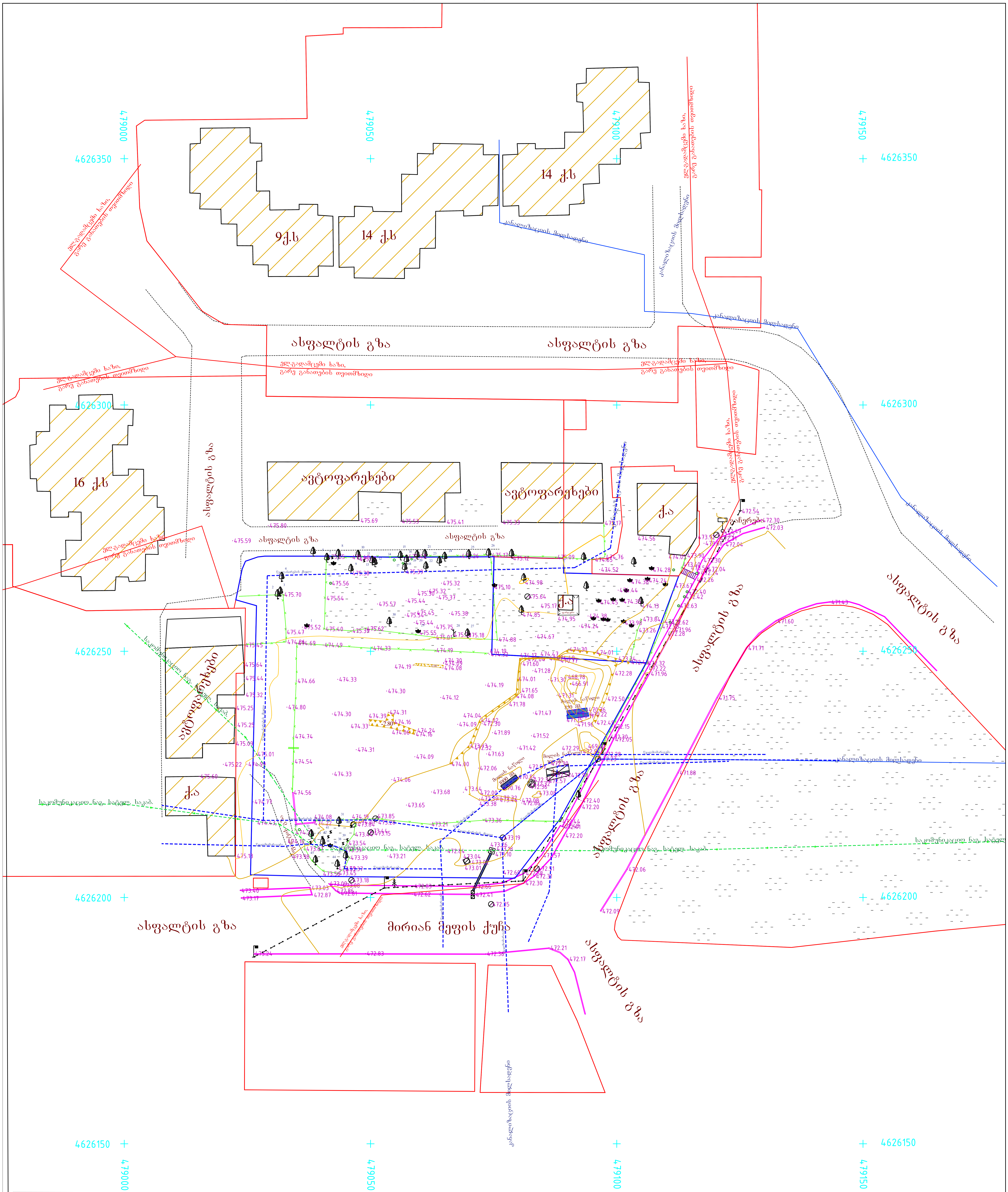




შპს MAGNITUDE

მისამართი: სანაპიროს ქ. № 2 ა
III სად, I სართული ტელ: 2934017

ტოპოგრაფიული გეგმა



მ.ა მეტალის არასაცხოვრებელი	ელ. გადამც. ბოძი	ბუჩქი	სატელეფონო ხაზი
ქ.ს ქვის საცხოვრებელი	საჰაერო ელ.გად.ხაზი	ეკლოვანი ბუჩქი	ელ.გადამცემი ხაზი, გარე განათების თვითმზიდი
ქ.ა ქვის არასაცხოვრებელი	რეპერი	სათიბი ვენახი	სატელეკომუნ. სისტემა (მიწისქვეშა)
დანგრეული შენობა	წიწოვანი ხე	შუქნიშანი	გაზი
მშენებარე	ახალგაზრდა ხე	ქოლგა	მეტალის ღობე
დენი	ჭა	ჭაობი	ბეტონის ღობე, ღობე
ფარდული	ბანერი	ბენზინი	წყალი
კიბე	კოლონა	ფოთლოვანი ხე	რელიეფის ჭრილი (ქვაბული)
ბეტონის კედელი	ფოთლოვანის ბუჩქი	გამხმარი ხე	იზოჰიფსი
ბეტონი	მდელო ბალახი		რელიეფის ჭრილი (ფერდ.)
რეგისტრაცია			
ნაკვეთის პოლიგონი			
სერვიტუტი			
კოორდინატთა ბადე			

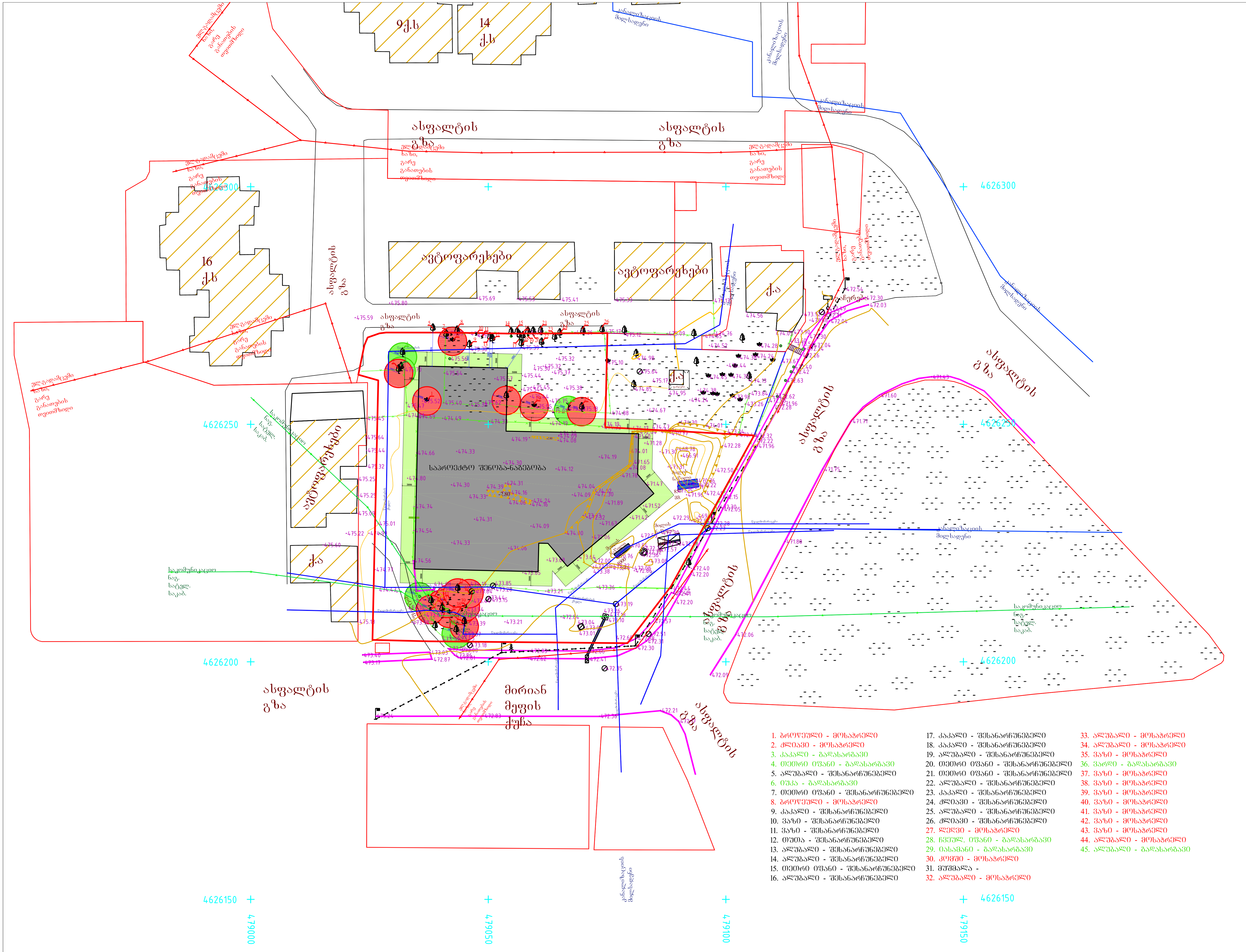
პირობითი აღნიშვნები

რელიეფის კვეთის სიმაღლე არის 1.0 მ.
მასშტაბი 1: 500

უხილავი კომუნიკაციები ნახაზზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ბაზიდან, რაზეც მის სიზუსტეზე პასუხისმგებლობას იხსნის შემსრულებელი, ამიტომ მიწის სამუშაოების დაწყების წინ მიმართეთ კომუნიკაციების შესაბამის სამსახურს

ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, დას. დიდი დიღომი, მ/რ III, კორპ. 1, მიმდ. ნაკვ. 06/128 ; ქ. თბილისი, მეფე მირიანის ქ. № 49
დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო
ნაკვეთის ფართობი	4027 კვ.მ 640 კვ.მ
დაინტერესებული პირი	
შემსრულებელი	გ. კუსრაშვილი
თარიღი	16.01.2018

შპს Magnitude Ltd MAGNITUDE 404894156



1. ბროწეული - მოსაჭრელი
2. ქლიავი - მოსაჭრელი
3. კაკალი - გადასარგავი
4. თეთრი იფანი - გადასარგავი
5. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
6. იუკა - გადასარგავი
7. თეთრი იფანი - შესანარჩუნებელი
8. ბროწეული - მოსაჭრელი
9. კაკალი - შესანარჩუნებელი
10. ვაზი - შესანარჩუნებელი
11. ვაზი - შესანარჩუნებელი
12. თუთა - შესანარჩუნებელი
13. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
14. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
15. თეთრი იფანი - შესანარჩუნებელი
16. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
17. კაკალი - შესანარჩუნებელი
18. კაკალი - შესანარჩუნებელი
19. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
20. თეთრი იფანი - შესანარჩუნებელი
21. თეთრი იფანი - შესანარჩუნებელი
22. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
23. კაკალი - შესანარჩუნებელი
24. ქლიავი - შესანარჩუნებელი
25. ალუბალი - შესანარჩუნებელი
26. ქლიავი - შესანარჩუნებელი
27. ლეღვი - მოსაჭრელი
28. ჩვეულ. იფანი - გადასარგავი
29. იასამანი - გადასარგავი
30. კომში - მოსაჭრელი
31. მუშმალა -
32. ალუბალი - მოსაჭრელი
33. ალუბალი - მოსაჭრელი
34. ალუბალი - მოსაჭრელი
35. ვაზი - მოსაჭრელი
36. ვარდი - გადასარგავი
37. ვაზი - მოსაჭრელი
38. ვაზი - მოსაჭრელი
39. ვაზი - მოსაჭრელი
40. ვაზი - მოსაჭრელი
41. ვაზი - მოსაჭრელი
42. ვაზი - მოსაჭრელი
43. ვაზი - მოსაჭრელი
44. ალუბალი - მოსაჭრელი
45. ალუბალი - გადასარგავი

ნახაზის დასახელება

გენგეგმა ტერიტორიაზე შესანარჩუნებელი, მოსაჭრელი და გადასარგავი ხეების ჩვენებით

ტექ.ეკონომიკური მაჩვენებლები:

შენიშვნა:

სქემატური ჭრილი

შენიშვნა:

შ.პ.ს "ზინა კო"
ს/კ: 405213585

ობიექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენება

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
მეფე მირიანის ქუჩა №49
(საკ/კოდი: 01.10.08.006.630)

დამგეგმარებელი:

შ.პ.ს "st.ART" ს/კ: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. №115ა

თანამდებობა	ხელმოწერა	სახელი/გვარი
დირექტორი		ა. ბლიაძე
პრ. ავტორი		ბ. კაკანაძე
არქიტექტ.		ნ.ბარნაბიშვილი
შემოწმება		ბ. კაკანაძე

საავტორო უფლება: შ.პ.ს "st.ART"

ფორმატი: A2

ქ. თბილისი 2019 წ

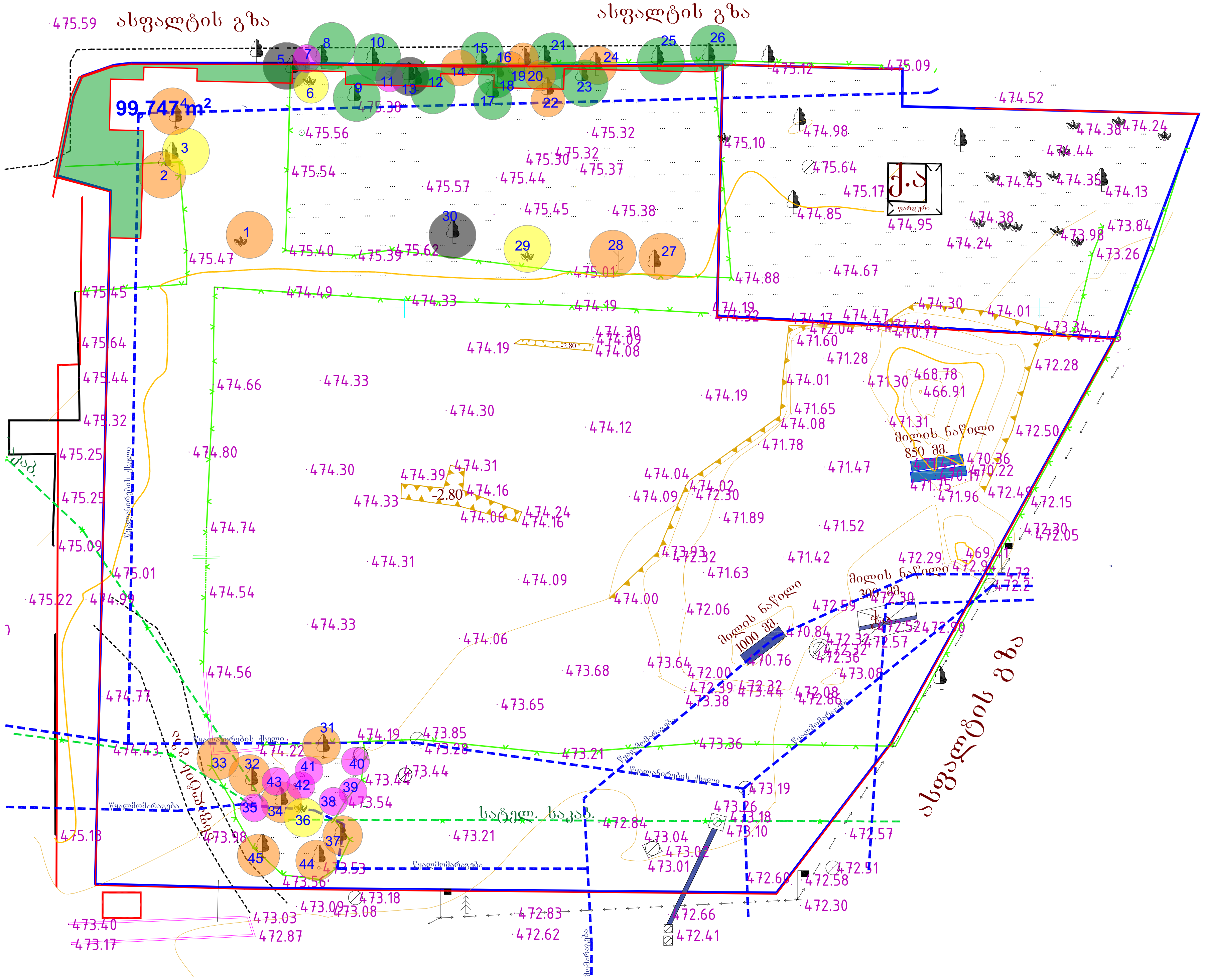
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

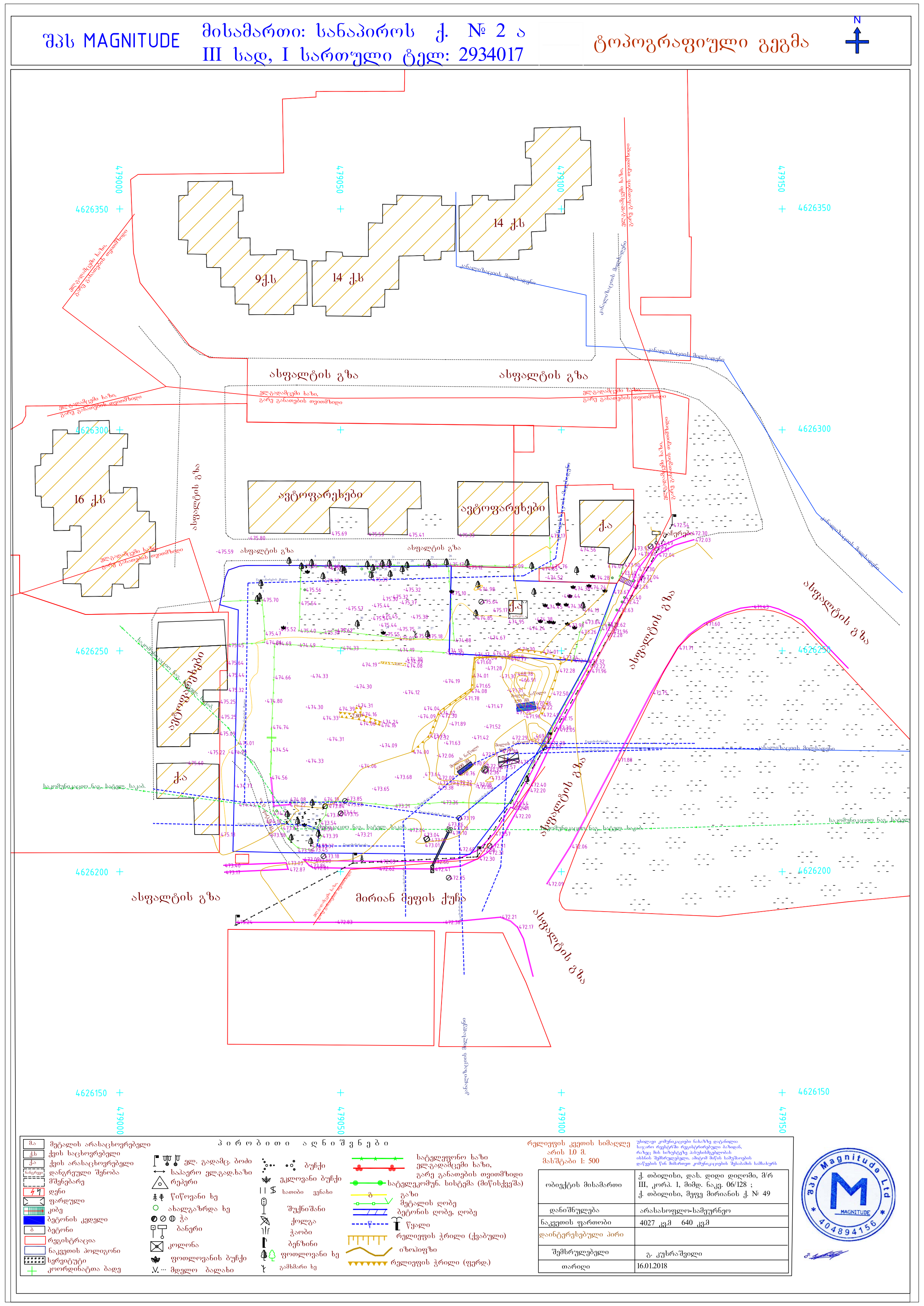
მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა №47
ს.კ. 01.10.08.006.630

თბილისი 2019წ.

არსებული ხე-მცენარეები





პირობითი აღნიშვნები:

- შესანარჩუნებელი მცენარეები
- გადასარგავი მცენარეები
- ხილ-კენკროვანი ხეები
- ვაზი ხვიარა
- ხეხმელი და ხმობადი ხეები

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ბინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური კომპლექსი	დენდროლოგიური პროექტი			თბილისი 25.08.2019წ
		მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	არსებული მცენარეები	A-3	დ-1	

არსებული ხე -მცენარეები

პირობითი აღნიშვნები:

- შესანარჩუნებელი მცენარეები
- გადასარგავი მცენარეები
- ხილ-კენკროვანი ხეები
- ვაზი ხვიარა
- ზეხმელი და ხმობადი ხეები

ი/მ "გიორგი ტივაძე"

ს/კ 01021002814, tkeproeqti@gmail.com, მობ: 571 900030

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი **8 ივლისი 2019წ.**

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა , №49 ;

საკადასტრო კოდი:
01.10.08.006.630;

ფართობი:
4027.00 კვ.მ;

მესაკუთრეები:
შპს " ბინა კო" ID ნომერი: 405213585

საექსპერტო ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება/კვლევის მეთოდი.

საკვლევი ობიექტის რელიეფი ვაკეა. აღწერა -შეფასება მოხდა ვიზუალური დათვალიერებით. საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.

ცხრილი№1

№	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	D (ფს.გ. 10სმ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ბროწეული (Punica granatum)	ბუჩქი	1.0-3.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
2	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
3	კაკალი (Juglans regia)	ხე	2.5	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
4	ბროწეული (Punica granatum)	ბუჩქი	1.0-4.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
5	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	10	ზეხმელი	მოჭრა
6	იუკა (Yucca)	ბუჩქი	2	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
7	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
8	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	20	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
9	კაკალი (Juglans regia)	ხე	17	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
10	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	28	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
11	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
12	თუთა (Morus alba)	ხე	9	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
13	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	6	ხმობადი	ხილკენკროვანი
14	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
15	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	4	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
16	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	17	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
17	კაკალი (Juglans regia)	ხე	3	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
18	კაკალი (Juglans regia)	ხე	17	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
19	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
20	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	11	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
21	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	25	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
22	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
23	კაკალი (Juglans regia)	ხე	21	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
24	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
25	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	17	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
26	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	ხე	12	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
27	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	28	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
28	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	18	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
29	იასამანი (Syringa)	ბუჩქი	0.5-1.0	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ექვემდებარება გადარგვას
30	კომში (Cydonia oblonda)	ხე	1.0-3.0	ხმობადი	ხილკენკროვანი მრავალობითი ნაბარტყით

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ბინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური კომპლექსი
		მისამართი	თბილისი. ნაძალადევის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630

დეტალური პროექტი			თბილისი 25.08.2019
არსებული მცენარეები	A-3	ფ-2	

არსებული ხე -მცენარეები

პირობითი აღნიშვნები:

- შესანარჩუნებელი მცენარეები
- გადასარგავი მცენარეები
- ხილ-კენკროვანი ხეები
- ვაზი ხვიარა
- ზეხმელი და ხმობადი ხეები

31	მუშმულა (Eriobotrya japonica)	ხე	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
32	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
33	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
34	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	12	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
35	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
36	ვარდი (Rosa)	ბუჩქი	1.0-3.0	ჯანსაღი	მრავალწლოვანი ექვემდებარება გადარგვას
37	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
38	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
39	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	1	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
40	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
41	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
42	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
43	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
44	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას
45	ალუბალი (Prunus cerasus)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა - გადარგვას

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა :45

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : 31

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 42

ხმობადი ხე–მცენარეები : 2

ზეხმელი ხე–მცენარეები : 1

კერძოდ:

იხ.ცხრილი№1

1.მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარე 5 ძირი:

4 ძირი(№ 3, 17, 18, 23) - კაკალი(Juglans regia);

1 ძირი(№ 12) - თუთა (Morus alba).

1.იაფი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარე 6 ძირი:

6 ძირი(№8,10, 15, 21, 25, 26) - ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo).

2. ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 31 ძირი:

12სმ და ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარე 28 ძირი:

2 ძირი(№1,4) - ბროწეული(Punica granatum);

4ძირი(№ 2, 4, 20, 24) - ქლიავი (Prunus domestica);

11ძირი(№5, 13, 14, 19, 22, 32, 33, 34, 37, 44, 45) - ალუბალი (Prunus cerasus);

9ძირი(№7, 11, 35, 38, 39, 40, 41, 42, 43) - ვაზი (Vitis);

1ძირი(№ 30)- კომში (Cydonia oblonda);

1ძირი(№31) - მუშმულა (Eriobothrja japolica);

12სმ- ზე მეტი დიამეტრის ხე-მცენარე 3 ძირი:

2ძირი(№ 16, 28) - ალუბალი(Prunus cerasus);

1ძირი(№27) -ლეღვი(Ficus carica).

3. ბუჩქი 3 ძირი:

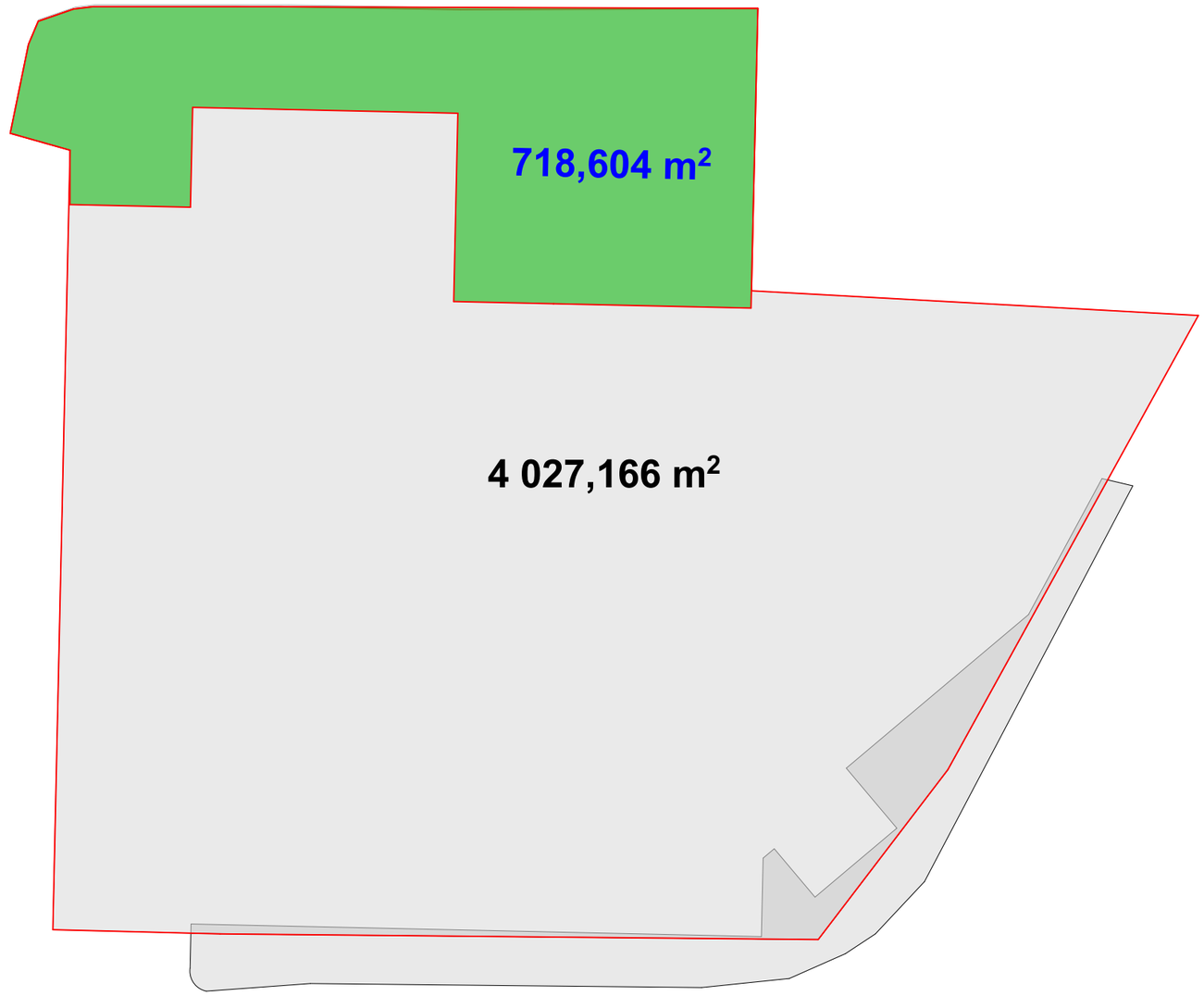
1ძირი(№36) -ვარდი(Rosa);

1ძირი(№ 29) -იასამანი (Syringa);

1ძირი(№ 6) - იუკა(Yucca).

დამკვეთი	შპს. "ბინა კე" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალწლიანი კომპლექსი	დეტალური პროექტი		თბილისი 25.08.2019
		მისამართი	თბილისი. ნაკალწლის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი, ვეძე მირიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	არსებული მცენარეები	A-3	დ-3

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი



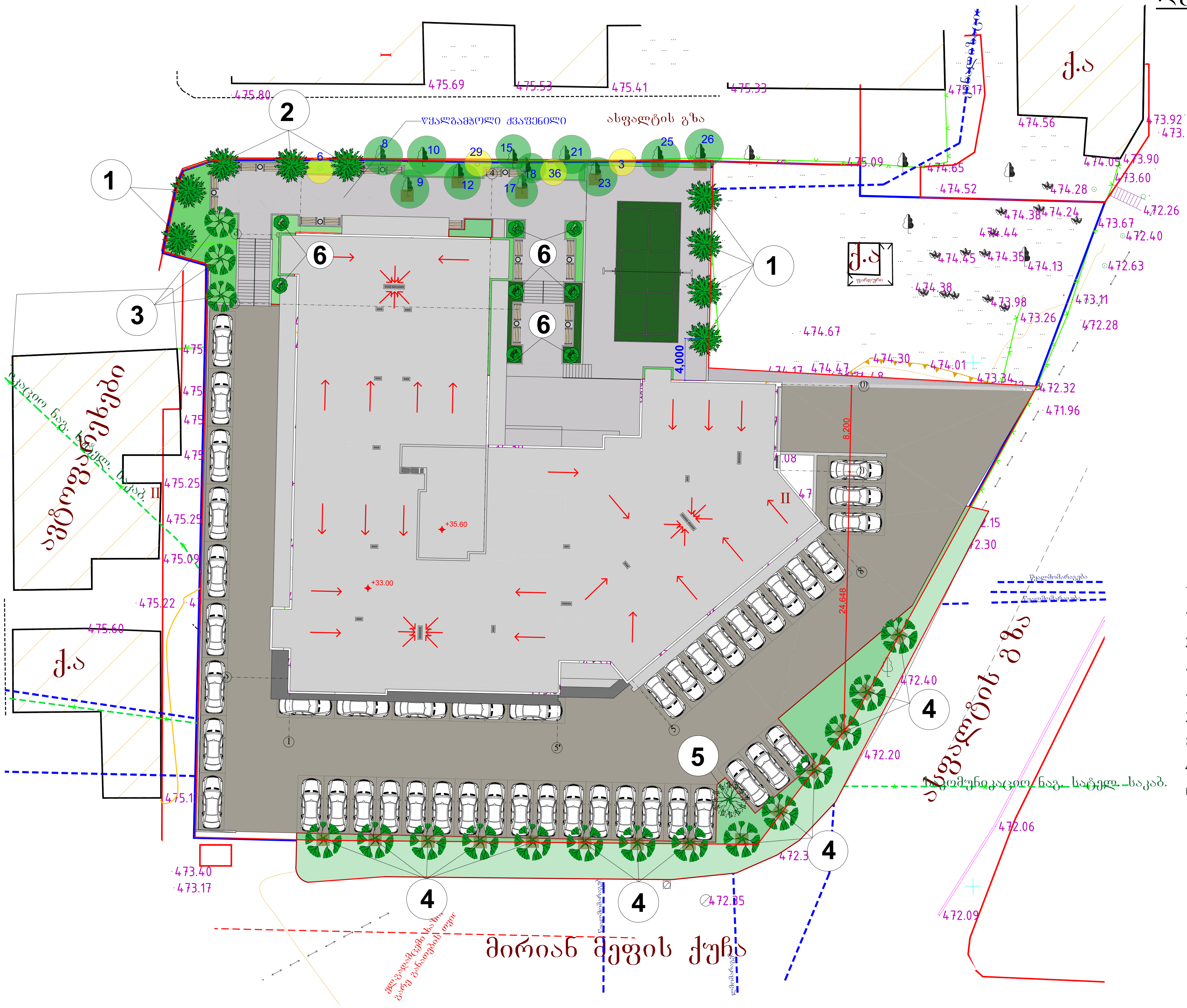
საპროექტო ტერიტორიის ფართობი - 4027,0 კვ.მეტრი

კ-3 კოეფიციენტი 0,2 718,6 კვ.მეტრი

დამკვეთი	შპს. "ბინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური კომპლექსი	დეტალური დაგეგმარების პროექტი		თბილისი 25.08.2019
		მისამართი	თბილისი, ნაძალადევის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ძველი თბილისის, ვეძე მთრიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	კ-3 ის საანგარიშო კროკი	A-3	ფ-4

დენდროლოგიური გეგმა

მასშტაბი 1:200



პირობითი აღნიშვნები:

- შესანარჩუნებელი ხეები
- გადასარგავი ხეები
- ფოთლოვანი ხეები
- წიწვიანი ხეები ხეები
- ბუჩქები
- 3 მცენარის ნომერი ექსპლიკაციაში

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ზინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური კომპლექსი	დენდროლოგიური პროექტი			თბილისი 25.08.2019
		მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	დენდროლოგიური გეგმა	A-3	დ-5	

მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს გარშემოწ. სმ.-ში	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
	არსებული-გადასარგავი მცენარე (№3 კაკალი)		1	შტამბიანი ხე	-	⌀2,5 სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
	არსებული-გადასარგავი მცენარე (№ 6 თუია)		1	ბუჩქი	-	⌀2,0 სმ	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
	არსებული-გადასარგავი მცენარე (№29 იასამანი)		1	ბუჩქი	-	⌀0,5-1,0სმ	ფოთლოვანი ბუჩქი	ფოთოლმცვენი
	არსებული-გადასარგავი მცენარე (№36 ვარდი)		1	ბუჩქი	-	⌀0,1-3,0სმ	ფოთლოვანი ბუჩქი	ფოთოლმცვენი
1	კედარი ჰიმალაური	Cedrus deodara	6	Bush	3.00 მ. დან	20 სმ.დან	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე
2	ფიჭვი ჩვეულებრივი	Pinus Sylwestris	3	Standard	3.00 მ. დან	20 სმ.დან	წიწვიანი ხე	მარადმწვანე
3	რობინია (ცრუაკაცია)	Robinia pseudoacacia	3	Standard	3.50 მ. დან	20 სმ.დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
4	ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა	Acar platanoides	14	Standard	3.50 მ. დან	20 სმ.დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
5	სოფორა იაპონური	Sophora iaponica	1	Standard	3.50 მ. დან	20 სმ.დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
6	ბზა ჩვეულებრივი	Buxsus sempervierens	8	bush	0.80/1.00მ.	-	ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე
7	ჩვეულებრივი გაზონი	Lawn	300 კვ.მ	-	-	-	ბალახოვანი	მრავალწლიანი

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ალტერნატიული მცენარეები

1	ნაძვი მჩხვლეტავი, სოჭი კავკასიური	Picea pingens, Abies Nordmaniana
2	ფიჭვი იტალიური, მარადმწვანე მუხა	Pinus Pinea, Quercus Ilexs
3	კატალპა ნანა, ნეკერჩხალი ჭადარფ. გლობოსა	Catalpa bignonoides nana, Acer platanoides "Globosa"
4	მუხა ევროპული, აკაკი კავკასიური	Quercus rubra, Celtis caucasica
5	ოლეანდრი, წითელი ნეკერჩხალი	Nerium oleander, Acer platanoides crimcon king
6	ფოტინია, აბელია	Photinia x fr. Red Robin, Abelia grandiflora

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხის მოჭრა	ცალი	1	
2	არსებული მცენარეების გადარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი	2	
3	ადგილების მომზადება წიწვიანი ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	3	2 მ³ მიწა
4	წიწვიანი ხეების დარგვა	ცალი	3	
5	ადგილების მომზადება ფოთლოვანი ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში (0.8X0.8X0.8)	ცალი	12	0.4 მ³ მიწა
6	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	12	
7	ადგილების მომზადება ბუჩქების დასარგავად 50% ნოყიერ მიწის დამატებით ორმოებში (0.5X0.5X0.5)	ცალი	14	6.0 მ³ მიწა
8	ბუჩქების დარგვა	ცალი	14	
9	მაღალი ხეების დაბმა ქარისაგან დასაცავად	ცალი	17	
10	ტერიტორიის მომზადება გაზონის მოსაწყობად. 20 სმ სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა 260 კვ.მ. ფართობზე.	კუბ.მეტრი	52	ნოყიერი მიწის ნაზავი
11	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა (რულონური)	კვ.მეტრი	260	
12	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	260	
13	ახლადდარგული (ახლადგადარგული) ხეების და ბუჩქების მოვლა	ცალი	31	
14	ახლადდარგული ხეების, ბუჩქების და გაზონების მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		

შენიშვნები:

1. მცენარეების ჩარგვა და გადარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდის განმავლობაში
2. მცენარეების ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის წესები
3. უზრუნველყოფილ იქნეს მცენარეთა მორწყვა.
4. მოხდეს ხეების დამაგრება ქარისაგან დასაცავად

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ზინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე	მრავალფუნქციური კომპლექსი	დენდროლოგიური პროექტი	თბილისი 25.08.2019
		მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru	ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	სამუშაოთა მოცულობა A-3 დ-7	

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



კედარი ჰიმალაური

Cedrus deodara



ფიჭვი ჩვეულებრივი

Pinus sylwestris



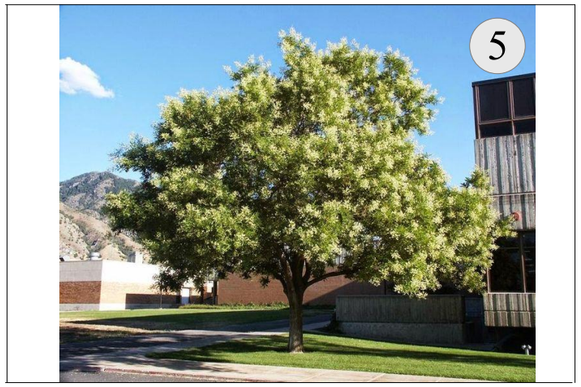
რობინია (ცრუაკაცია)

Robinia pseudoacacia



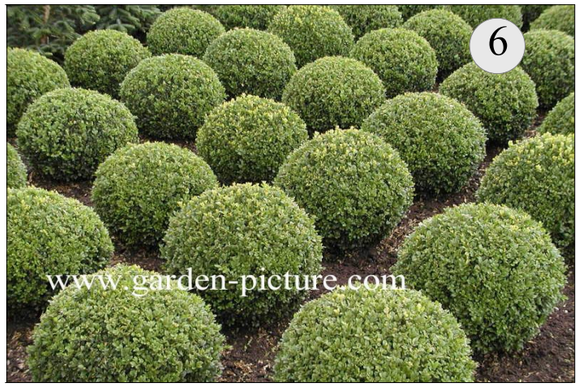
ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა

Acer Platanoides



სოფორა იაპონური

Sophora iaponica



ბზა ჩვეულებრივი

Buxsus sempervirens

დაამკვეთი	შ.პ.ს. "ბინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური კომპლექსი	დეტალური დიზაინის პროექტი		თბილისი 25.08.2019
		მისამართი	თბილისი, ნაქალაქლის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი, ვეძე მთრიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	საპროექტო მცენარეთა ფოტოები	A-3	დ-8

ალტერნატიული საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



4

ნაძვი მჩხვლეტავი, სოჭი კავკასიური
Picea pingens, Abies Nordmaniana



5

ფიჭვი იტალიური, მარადმწვანე მუხა
Pinus Pinea, Quercus Ilex



6

კატალპა ნანა, ნეკერჩხალი ჯადარგ. გლობოსა
Catalpa bignonoides Nana, Acer Platanoides "Globosa"



7

მუხა ევროპული, აკაკი კავკასიური
Quercus Robur, Celtis caucasica



8

ოლეანდრი, წითელი ნეკერჩხალი
Nerium oleander, Acer platanoides crimcon king



9

ფოტინია, აბელია
Phitinia x fr Red Robin, Abelia grandiflora

დამკვეთი	შ.პ.ს. "ზინა კო" ID. 405213585	შემსრულებელი	ლანდშაფტის არქიტექტორი ლია ქურციკიძე		მრავალფუნქციური კომპლექსი	დენდროლოგიური პროექტი			თბილისი 25.08.2019
		მისამართი	თბილისი. ნაკადულის ქ.№6 ბინა27. q.lika @mail.ru		ქალაქი თბილისი, მეფე მირიანის ქუჩა №47 საკადასტრო კოდი 01.10.08.006.630	ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები	A-3	დ-9	

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბინა კო" ს.კ 405213585

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი მეფე მირიანის ქუჩა №49 ს/კ 01.10.08.006.630

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური.

კ - 3: 0. 2 - 718.0 კვ.მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30. 12. 2022

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
6 ძირი - კედარი ჰიმალაური (სიმაღ.3.0მ. ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ.10წ)
3 ძირი - ფიჭვი ჩვეულებრივი (სიმაღ. 3.0მ. ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ.10წ)
3 ძირი - ცრუაკაცია (სიმაღ. 3.5მ. ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ.10წ)
14 ძირი - ნეკერჩხალი ჭადარფოთოლა (სიმაღ. 3.5მ. ღ.ბ. 20სმ. ხნოვ.10წ)
1 ძირი - სოფორა იაპონური (სიმაღ. 3.5მ. ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ.10წ)
8 ძირი - ბზა ჩვეულებრივი (ბუჩქი. სიმათლე 0.7/0.8 მ.ხნოვ. 5წ)

გადასარგავი მცენარეები:
1 ძირი - კაკალი (ღეროს დიამეტრი 2,5 სმ.)
1 ძირი - იასამანი (ღეროს დიამეტრი 0,5-1,0 სმ.)
1 ძირი - ვარდი (ღეროს დიამეტრი 1,0-3,0 სმ.)
1 ძირი - ია (ღეროს დიამეტრი 2,0 სმ.)

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შ.პ.ს. "ბინა კო" ს.კ 405213585

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

