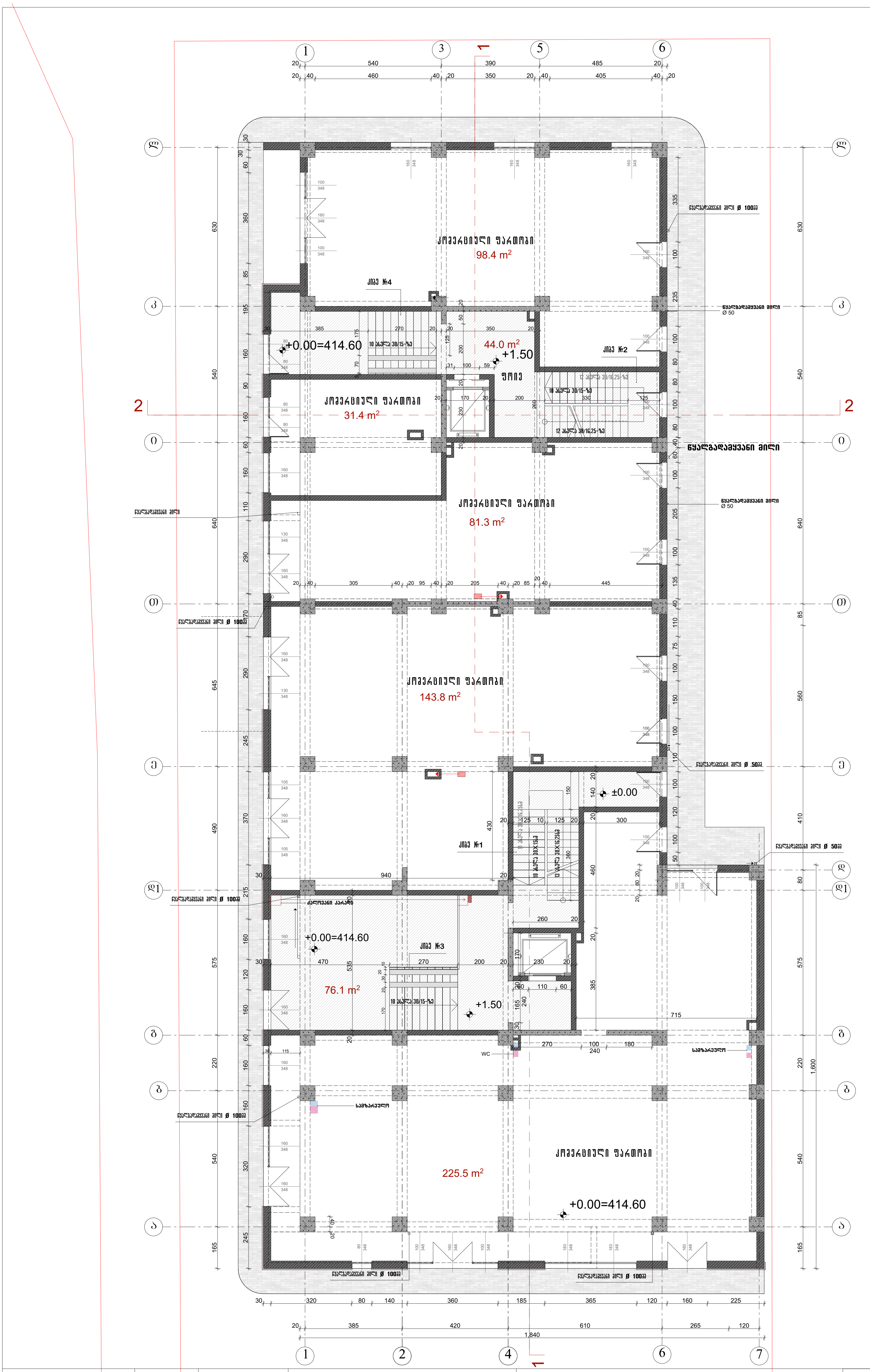

კომერციული ფართობი
98.4 m2
კიბე №4
+0.00=414.60
44.0 m2
+1.50
ჰოლი
კიბე №2
კომერციული ფართობი
31.4 m2
წყალგადამყვანი მილი
კომერციული ფართობი
81.3 m2
კომერციული ფართობი
143.8 m2
±0.00
კიბე №1
+0.00=414.60
კიბე №3
76.1 m2
+1.50
კომერციული ფართობი
225.5 m2
+0.00=414.60
1,840
1,600
1:150

ფორმატი A-3	თბილისი 2018	
	დაკვეთა №	

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

შენიშვნა

განაშენიანების ფართობი 768.2 მ2

k2=633.7 m^2

k1= 768.2 m^2

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი	მისამართი საბურთალოს ქ№40

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

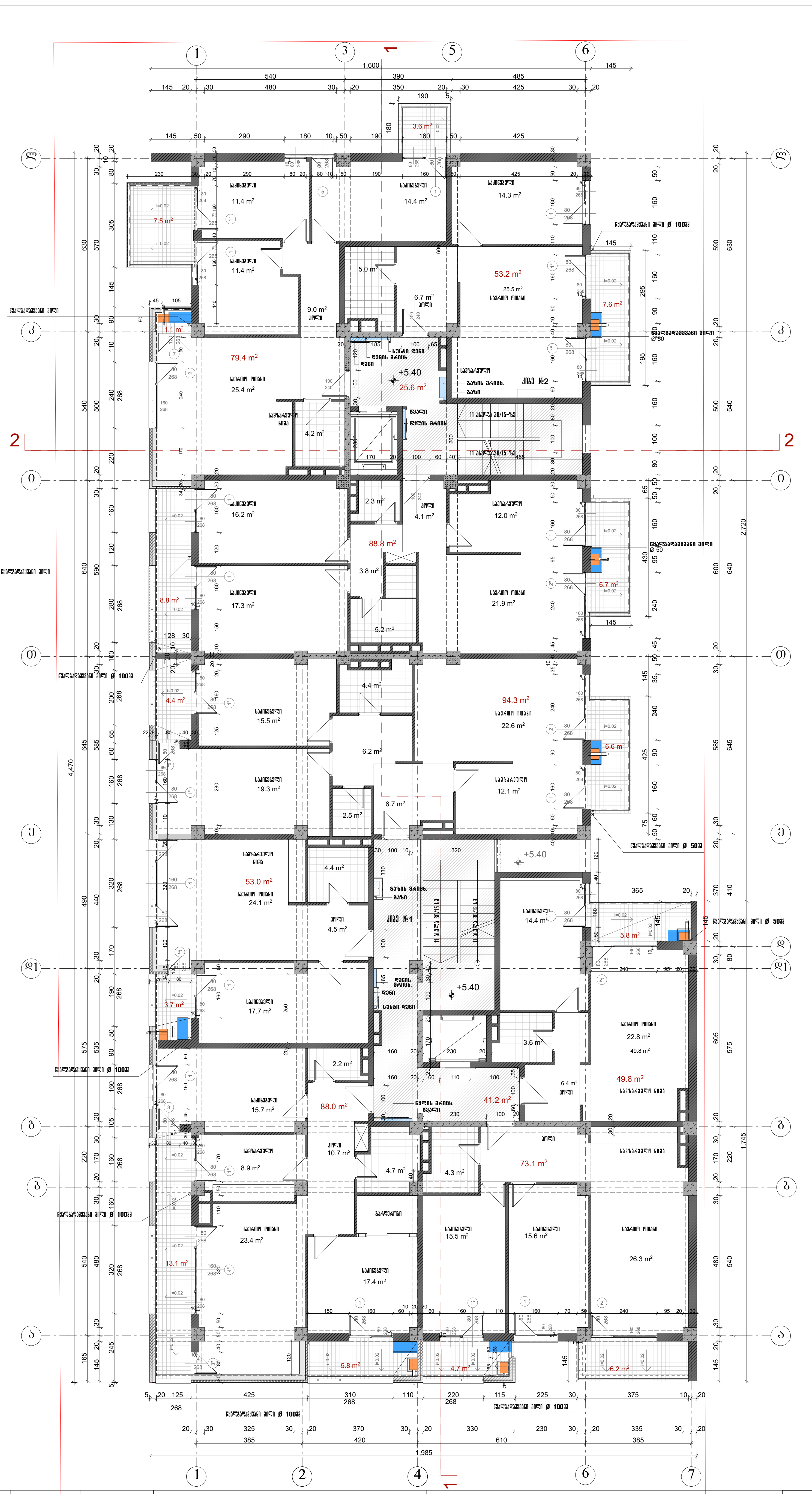
აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
საპრ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

გეგმა +0.00 = 414.60 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:150



1
2
3
4
5
6
7
1,600
1,985
4,470
2,720
1,745
+5.40
კიბე №1
კიბე №2
საძინებელი
მისაღები ოთახი
სამზარეულო
ჰოლი
საპირფარეშო
წყალგადამყვანი მილი Ø 100მმ
წყალგადამყვანი მილი Ø 50მმ
79.4 m2
53.2 m2
25.6 m2
88.8 m2
94.3 m2
53.0 m2
49.8 m2
88.0 m2
41.2 m2
73.1 m2

ფორმატი A-3	თბილისი 2018 დაკვეთა №	პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა

k2=634.5 m^2

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

CONDICIONEER --- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი (მოაჯირის სიმაღლეში)

--- გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი	მისამართი საბურთალოს ქ№40

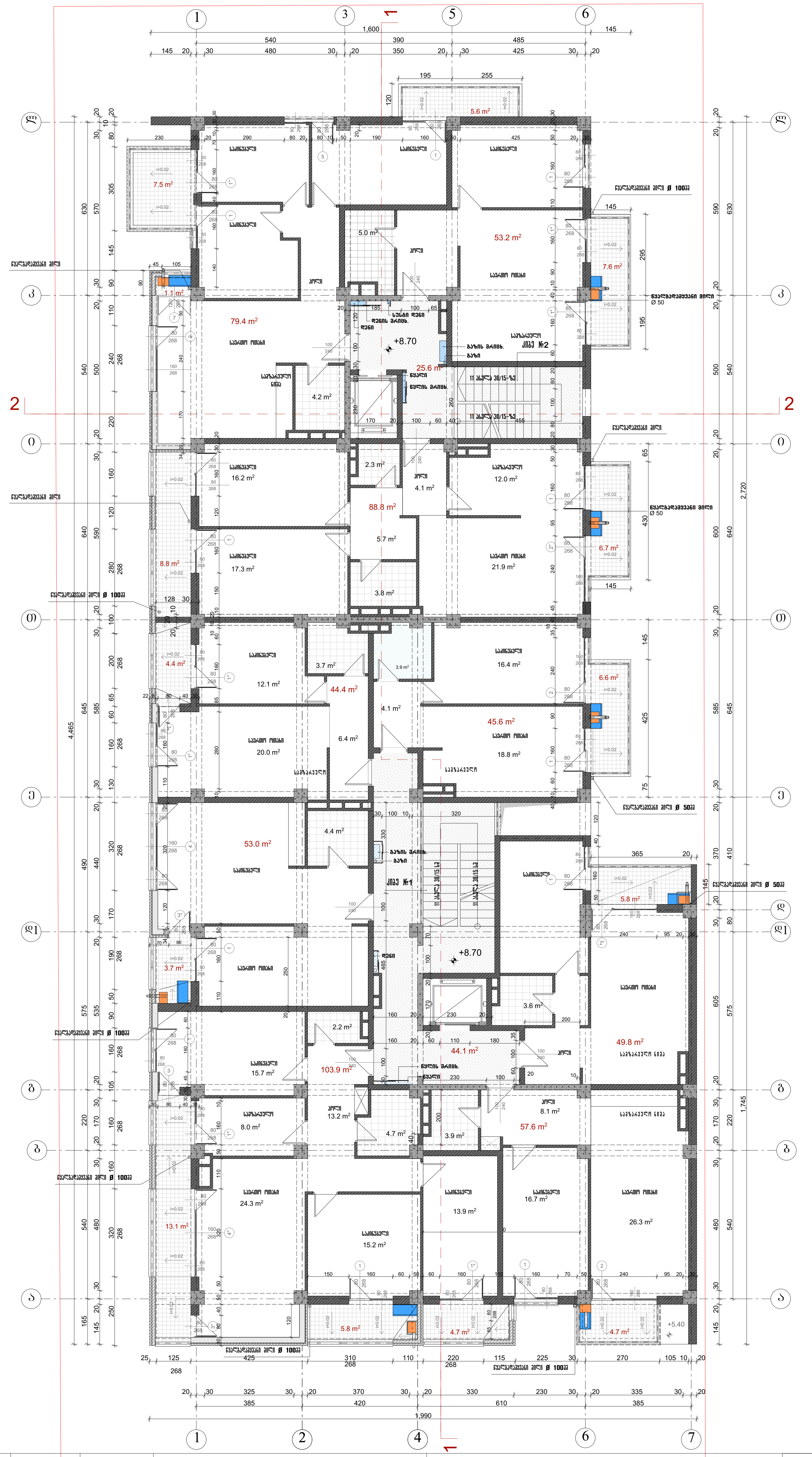
პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
საპრ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

გეგმა +5.40 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150


1
3
5
6
2
4
7
1,600
1,990
2,720
4,465
1,745
79.4 m2
53.2 m2
25.6 m2
88.8 m2
44.4 m2
45.6 m2
53.0 m2
49.8 m2
103.9 m2
44.1 m2
57.6 m2
+8.70
+5.40
კიბე №1
კიბე №2
2
2
1
1

ფორმატი A-3	თბილისი 2018 დაკვეთა №	პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა

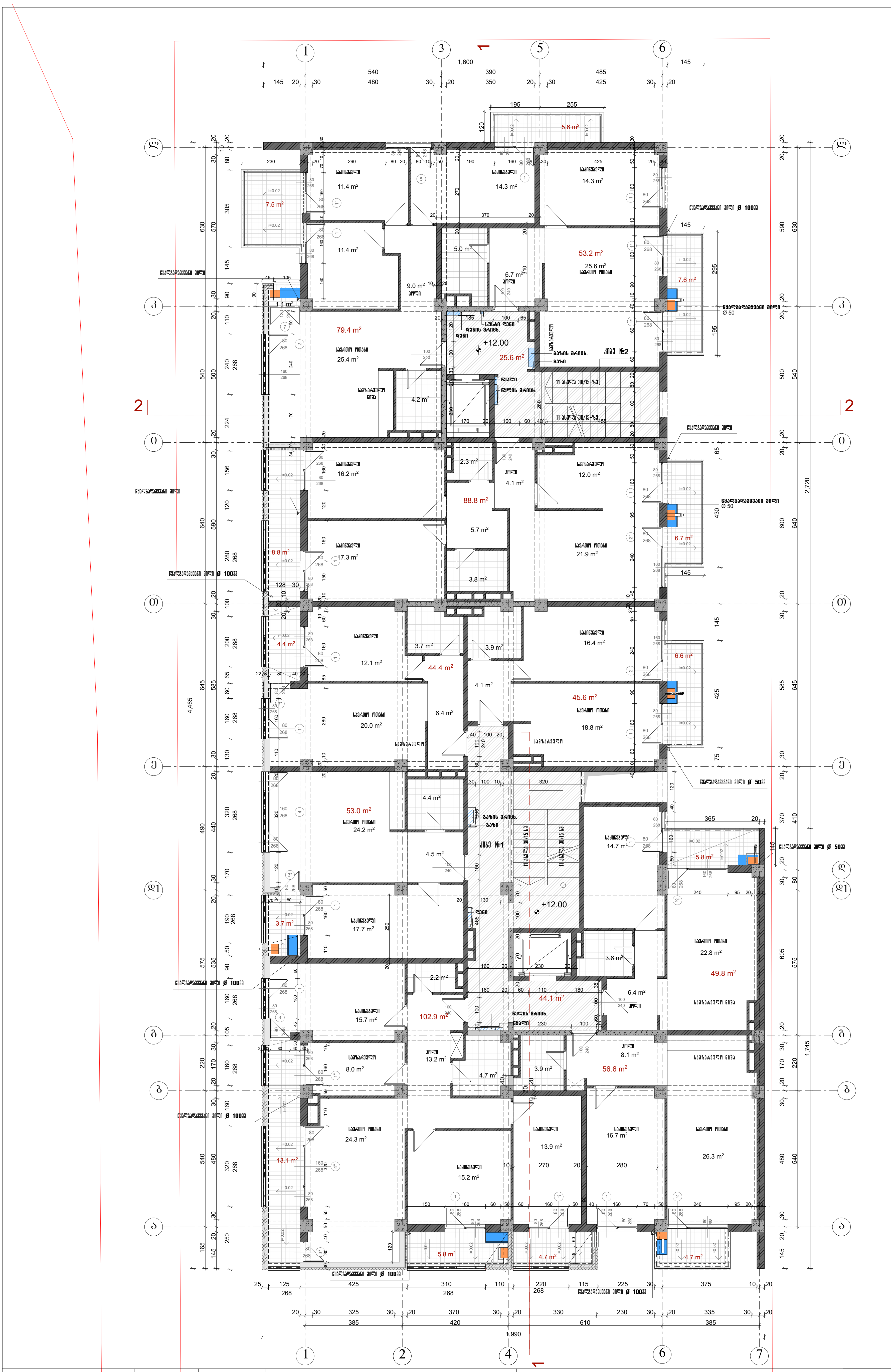
k2=634.5 m^2

პირობითი აღნიშვნები

- --- ტერიტორიის წითელი ხაზი
- CONDICIO NEER --- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი (მოაჯირის სიმაღლეში)
- --- გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

დამკვეთი	შ.პ.ს. აქსისი
მისამართი	საბურთალოს ქ№40
პროექტის დასახელება:	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი კედიას ქუჩა №10-ში IV ბლოკი
აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717
თანამდებობა	გვარი
სამშ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი
სამშ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია
მთ. ინჟინერი	ა. ბერიშვილი
არქიტექტორი	ზ. კიკვაძე
დაამუშავა	
გეგმა +8.70 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150


1
3
5
6
2
4
7
1,600
540
390
485
1,990
2,720
4,465
1,745
ლ
კ
ი
თ
ე
დ1
დ
გ
ა
საძინებელი 11.4 m2
საძინებელი 14.3 m2
53.2 m2
სასტუმრო ოთახი 25.6 m2
79.4 m2
სასტუმრო ოთახი 25.4 m2
სამზარეულო ნიშა
+12.00
25.6 m2
კიბე №2
88.8 m2
44.4 m2
45.6 m2
53.0 m2
კიბე №1
+12.00
44.1 m2
102.9 m2
56.6 m2
49.8 m2
წყალგადამყვანი მილი Ø 100მმ
წყალგადამყვანი მილი Ø 50
წყალგადამყვანი მილი Ø 50მმ
i=0.02

ფორმატი A-3	თბილისი 2018 დაკვეთა №	პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა

$k2=634.5\ m^2$

- ▭ --- ტერიტორიის წითელი ხაზი
- CONDICIO NEER --- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი (მოაჯირის სიმაღლეში)
- --- გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი	მისამართი საბურთალოს ქ№40

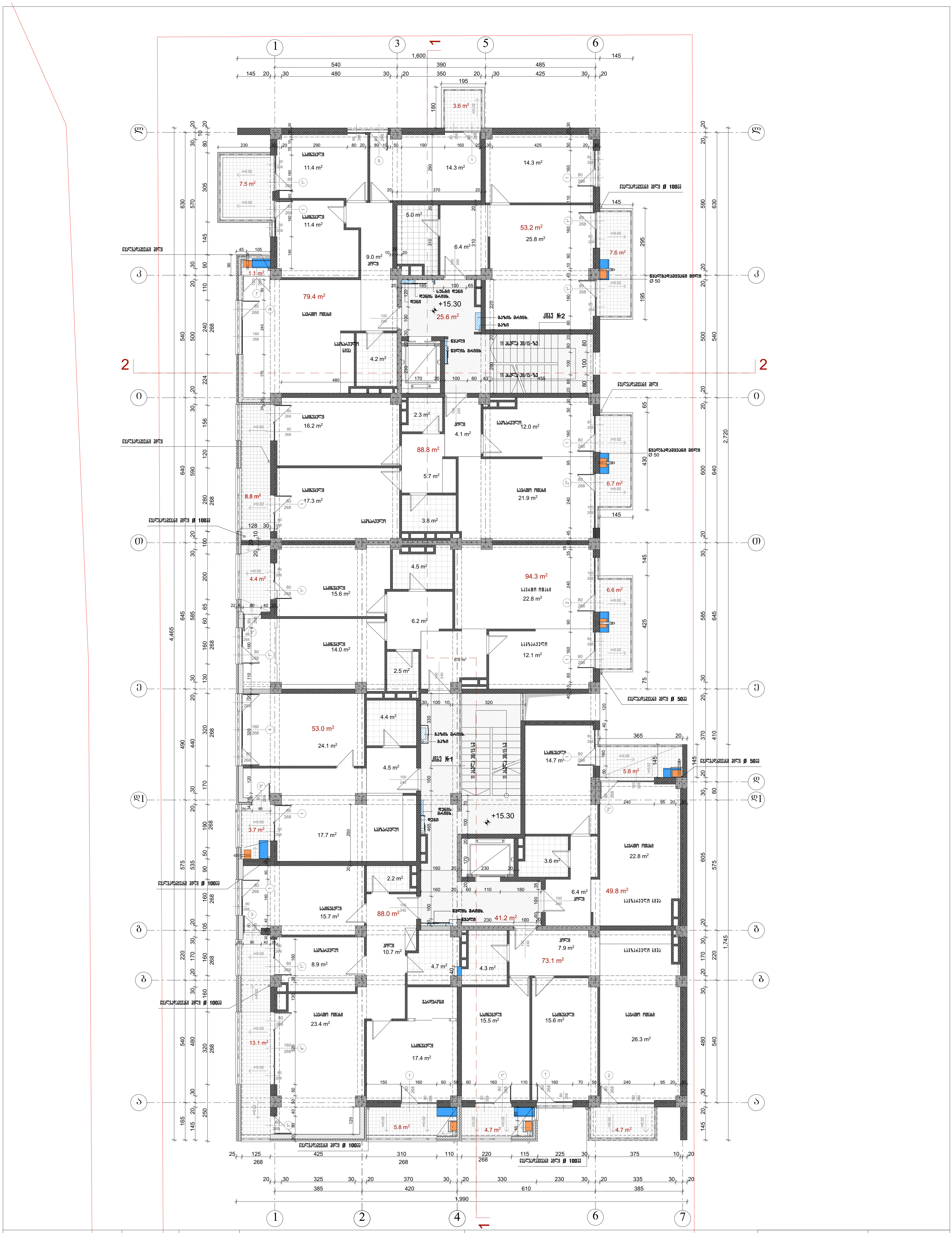
პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
საპრ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

გეგმა +12.00 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150


1
3
5
6
1,600
540
390
485
145
195
3.6 m²
7.5 m²
1.1 m²
საძინებელი
11.4 m²
14.3 m²
5.0 m²
6.4 m²
9.0 m²
ჰოლი
53.2 m²
25.8 m²
7.6 m²
79.4 m²
საერთო ოთახი
სუსტი დენი
დენის მრიცხ.
დენი
+15.30
25.6 m²
გაზის მრიცხ.
გაზი
კიბე №2
სამზარეულო ნიშა
4.2 m²
წყალი
წყლის მრიცხ.
11 ასვლა 30/15-ზე
წყალსადინარი მილი
წყალსადინარი მილი ø 100მმ
წყალსადინარი მილი ø 50
16.2 m²
2.3 m²
4.1 m²
სამზარეულო
12.0 m²
88.8 m²
5.7 m²
8.8 m²
17.3 m²
3.8 m²
სასტუმრო ოთახი
21.9 m²
6.7 m²
4.5 m²
94.3 m²
22.8 m²
4.4 m²
15.6 m²
6.2 m²
6.6 m²
14.0 m²
12.1 m²
2.5 m²
6.9 m²
წყალსადინარი მილი ø 50მმ
53.0 m²
24.1 m²
4.4 m²
კიბე №1
14.7 m²
5.8 m²
17.7 m²
3.7 m²
3.6 m²
49.8 m²
2.2 m²
88.0 m²
41.2 m²
15.7 m²
სამზარეულო ნიშა
10.7 m²
4.7 m²
4.3 m²
7.9 m²
73.1 m²
8.9 m²
23.4 m²
17.4 m²
15.5 m²
15.6 m²
26.3 m²
13.1 m²
5.8 m²
4.7 m²
4.7 m²
2,720
4,465
1,745
1,990
2
1
2
4
7
i=0.02

k2=634.5 m²

ფორმატი A-3

თბილისი 2018

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

▭ --- ტერიტორიის წითელი ხაზი

CONDICIO NEER --- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი (მოაჯირის სიმაღლეში)

🟧 --- გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი

მისამართი
საბურთალოს ქ№40

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

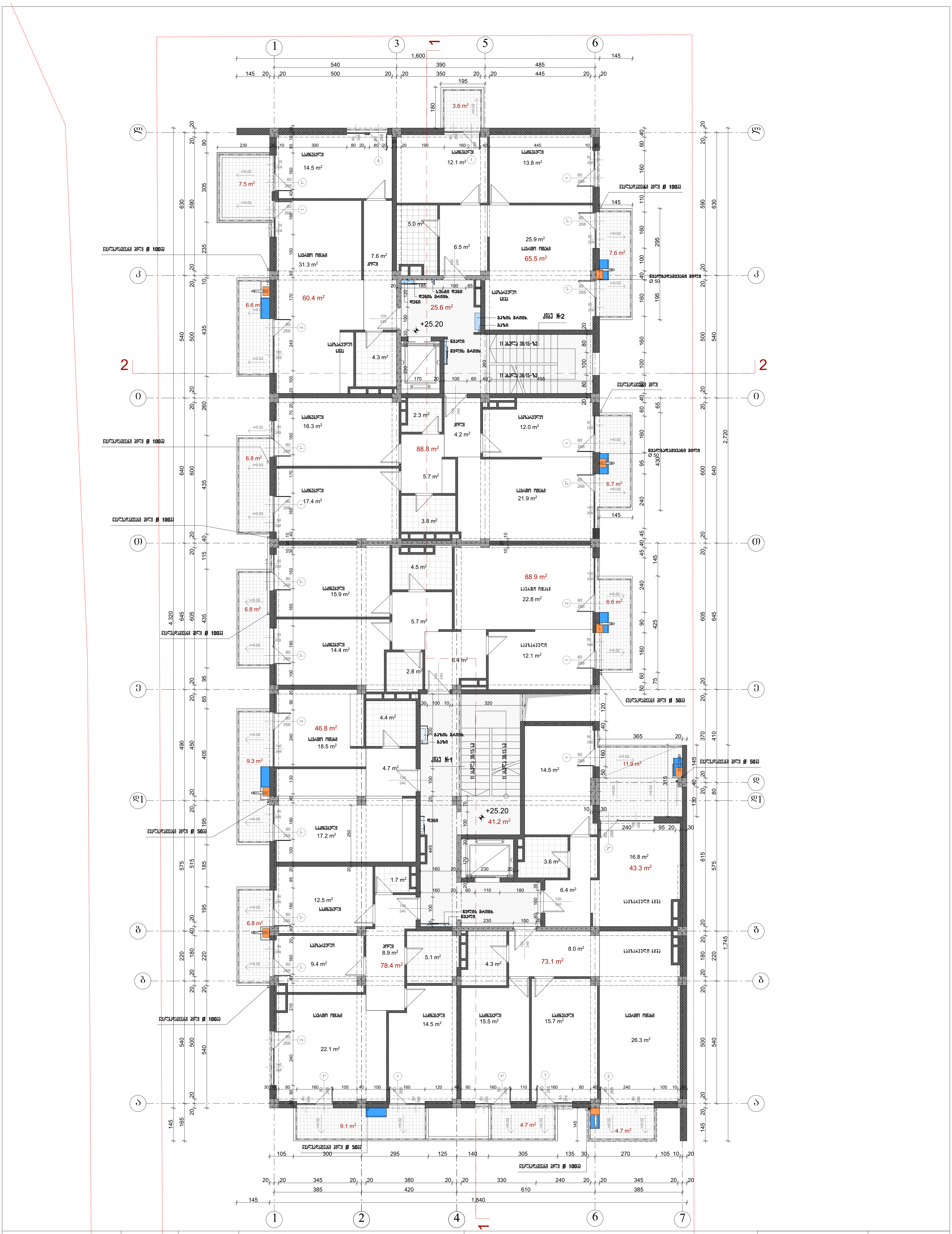
აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
საარ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

გეგმა 15.30 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:150


+25.20
41.2 m^2
25.6 m^2
60.4 m^2
65.5 m^2
88.8 m^2
88.9 m^2
46.8 m^2
43.3 m^2
78.4 m^2
73.1 m^2
1,600
1,840
4,320
2,720
1
2
3
4
5
6
7

ფორმატი A-3	თბილისი 2018 დაკვეთა №	პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა

k2=605.3 m^2

▭ --- ტერიტორიის წითელი ხაზი

🟦 --- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი (მოაჯირის სიმაღლეში)

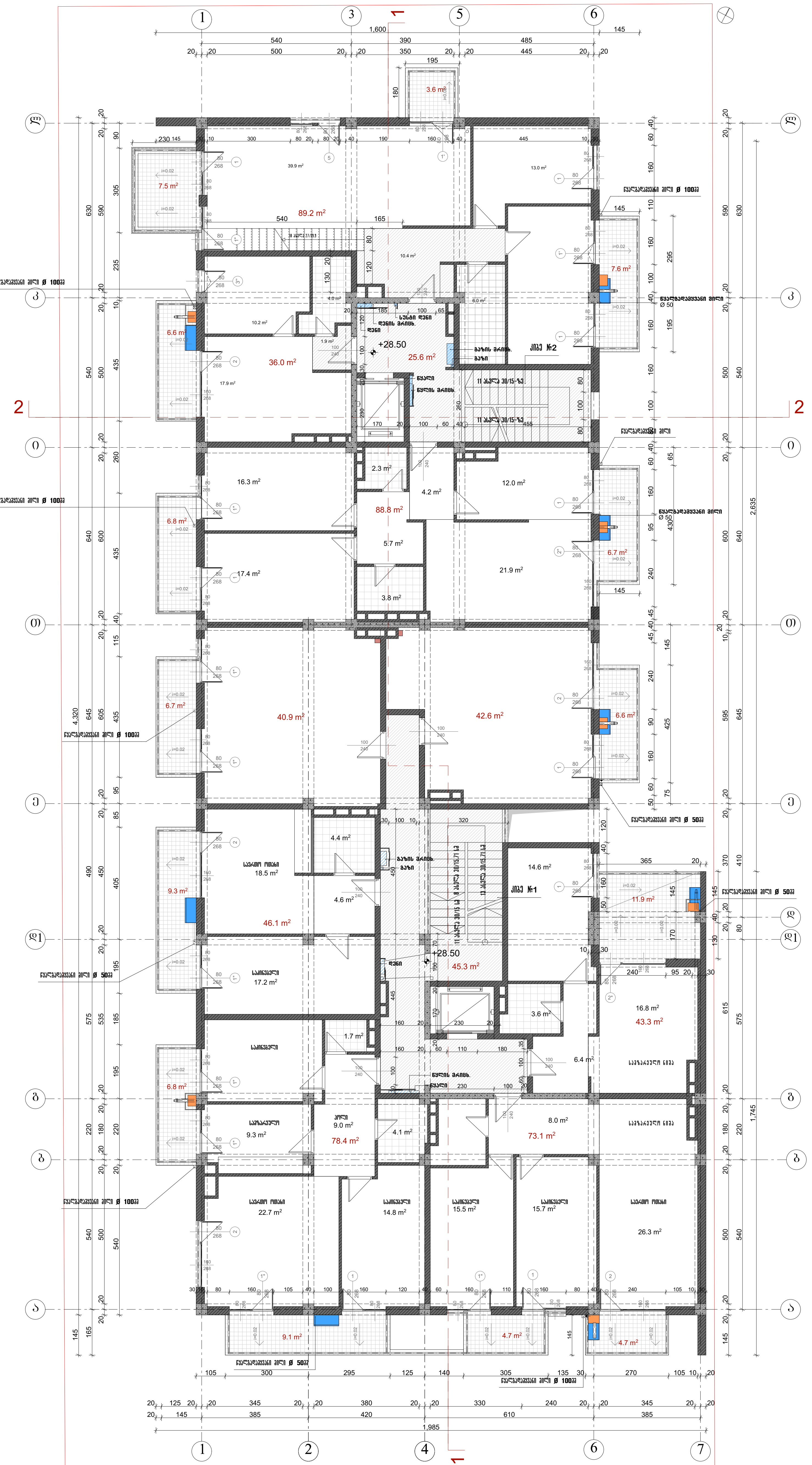
🟧 --- გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი	მისამართი საბურთალოს ქ№40
პროექტის დასახელება:	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი კედიას ქუჩა №10-ში IV ბლოკი
აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი
საპრ.დამ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი
საპრ.დამ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია
მთ. ინჟინერი	ა. ბერიშვილი
არ.ავტორი	ზ. კიკვაძე
დაამუშავა	

გეგმა +25.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150


1
3
5
6
2
4
7
1,600
540
390
485
145
500
350
445
195
180
1,985
3.6 m²
7.5 m²
89.2 m²
39.9 m²
13.0 m²
10.4 m²
7.6 m²
10.2 m²
6.6 m²
36.0 m²
17.9 m²
+28.50
25.6 m²
სუსტი დენი
დენის მრიცხ.
დენი
გაზის მრიცხ.
გაზი
წყალი
წყლის მრიცხ.
კიბე №2
11 ასვლა 30/15-ზე
2
წყალგადამყვანი მილი ø 100მმ
წყალგადამყვანი მილი ø 50მმ
წყალგადამყვანი მილი
16.3 m²
2.3 m²
4.2 m²
12.0 m²
6.8 m²
88.8 m²
5.7 m²
6.7 m²
17.4 m²
21.9 m²
3.8 m²
6.7 m²
40.9 m²
42.6 m²
6.6 m²
4.4 m²
საერთო ოთახი
18.5 m²
4.6 m²
46.1 m²
9.3 m²
14.6 m²
კიბე №1
11.9 m²
საძინებელი
17.2 m²
45.3 m²
3.6 m²
16.8 m²
43.3 m²
1.7 m²
6.4 m²
სამზარეულო ნიშა
სამზარეულო
9.3 m²
ჰოლი
9.0 m²
78.4 m²
4.1 m²
8.0 m²
73.1 m²
საერთო ოთახი
22.7 m²
საძინებელი
14.8 m²
15.5 m²
15.7 m²
26.3 m²
9.1 m²
4.7 m²
4.7 m²
i=0.02
4,320
2,635
1,745

ფორმატი A-3	თბილისი 2018
	დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

k2=605.3 m^2

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

CONDICIONEER --- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი (მოაჯირის სიმაღლეში)

--- გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი

მისამართი
საბურთალოს ქ№40

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

აქსისი

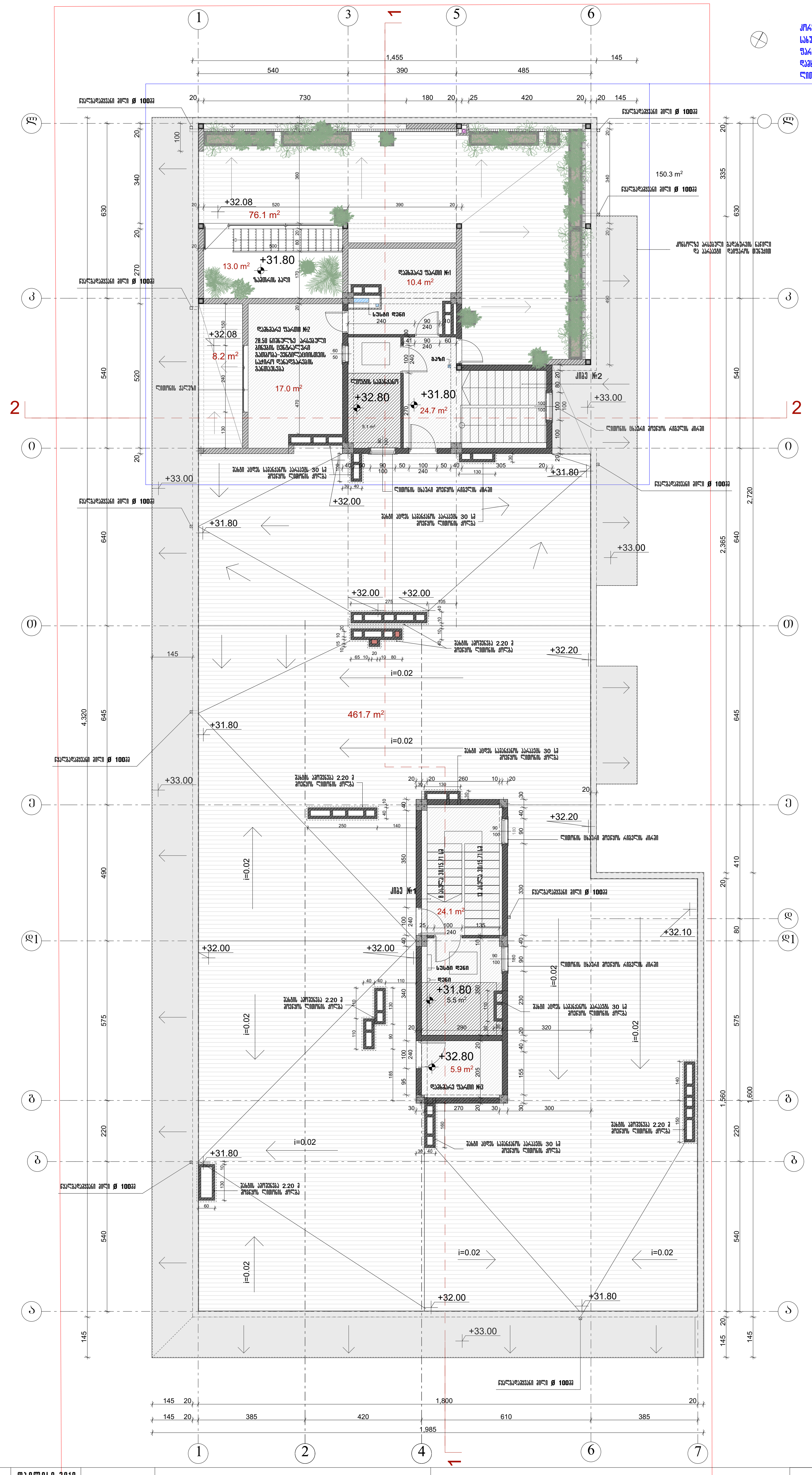
ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
საპრ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

გეგმა +28.50 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:150

კორექტირებული კვანძი:
სახურავზე (+31.80 ნიშნულზე) მოეწყო ქვედა საცხოვრებელი ფართიდან გამწვანებულ ტერასაზე ამოსასვლელი კიბე და დამხმარე ფართი 2.29 მ სიმაღლის (არასრული სართული ლითონის მსუბუქი კონსტრუქციის საჩრდილობელით)



1
3
5
6
2
4
7
1,455
540
390
485
145
730
180
420
წყალგადამყვანი მილი Ø 100მმ
150.3 m²
კონსოლზე არსებული გადახურვის ნაწილი და პარაპეტი დაიფაროს თუნუქით
+32.08
76.1 m²
+31.80
13.0 m²
ზამთრის ბაღი
დამხმარე ფართი №1
10.4 m²
სუსტი დენი
დამხმარე ფართი №2
28.50 ნიშნულზე არსებული ბინების ცენტრალური გათბობა-ვენტილაციისთვის საჭირო დანადგარების განთავსება
17.0 m²
+32.08
8.2 m²
ლითონის ქალუზი
ლიფტის სამანქანო
+32.80
5.1 m²
გაზი
+31.80
24.7 m²
კიბე №2
+33.00
ლითონის ცხაური მოეწყოს რიგელის ძირში
შახტი აცდეს სამანქანოს პარაპეტს 30 სმ მოეწყოს ლითონის ქოლგა
+31.80
+32.00
+32.20
შახტის ამოშვება 2.20 მ მოეწყოს ლითონის ქოლგა
i=0.02
461.7 m²
კიბე №1
8 საფეხური 30/15.71 სმ
13 საფეხური 30/15.71 სმ
24.1 m²
+32.10
დენი
5.5 m²
5.9 m²
დამხმარე ფართი №3
1,800
1,985
2,720
2,365
4,320
1,560
1,600
ლ
კ
ი
თ
ე
დ1
დ
გ
ბ
ა

ფორმატი	A-3	თბილისი 2018
		დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

▭ --- ტერიტორიის წითელი ხაზი

შენიშვნა

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი

მისამართი
საბურთალოს ქ№40

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

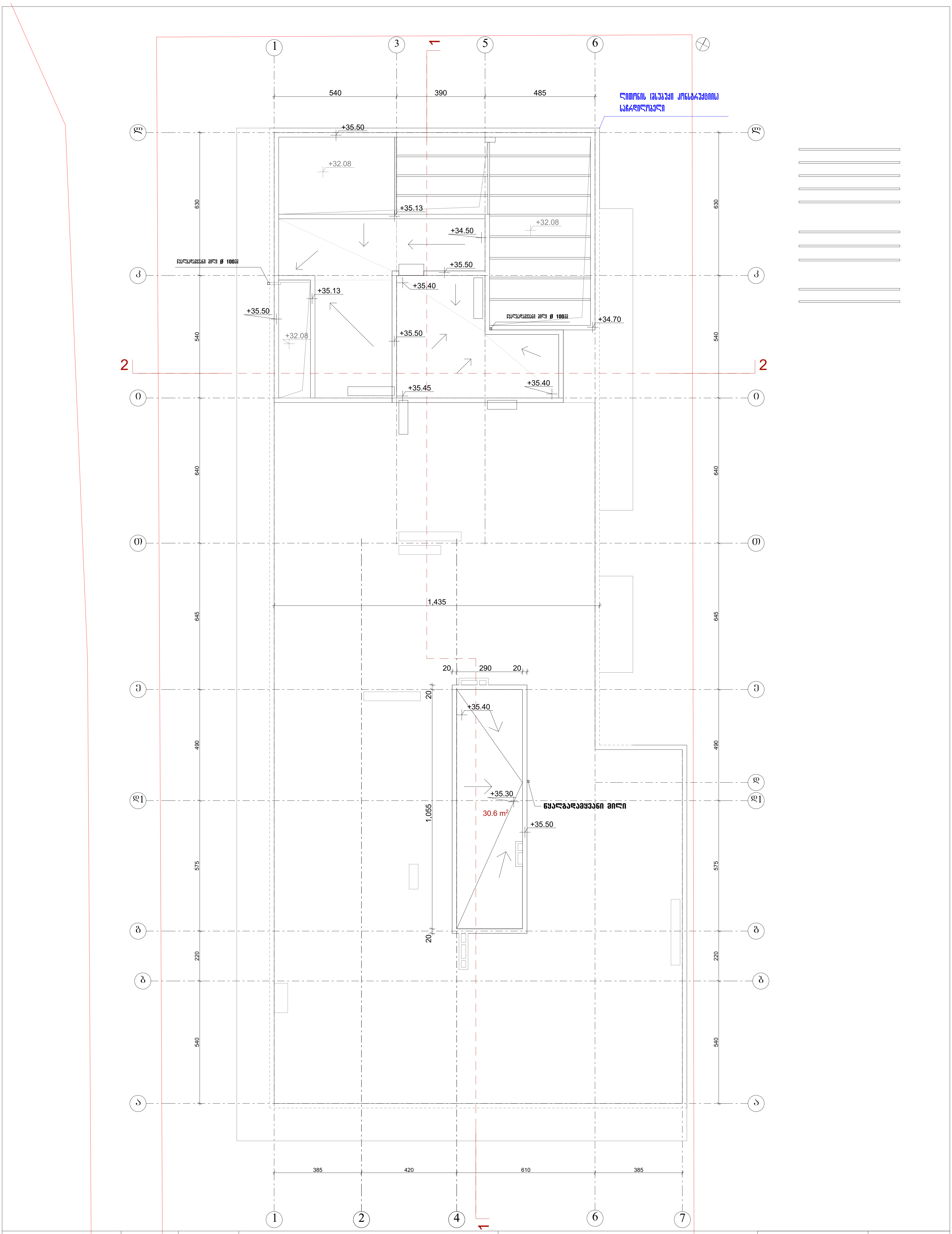
აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
საპრ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

გეგმა +31.80 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:150


ლითონის ცხაური კონსტრუქციის საჩრდილობელი
წყალგადამყვანი მილი ø 100მმ
წყალგადამყვანი მილი
540
390
485
630
540
640
645
490
575
220
1,435
1,055
20
290
385
420
610
30.6 m²
+35.50
+32.08
+35.13
+34.50
+35.40
+34.70
+35.45
+35.30
1
2
3
4
5
6
7
ა
ბ
გ
დ
დ1
ე
ვ
ზ
თ
ი

ფორმატი A-3

თბილისი 2018

დაკვეთა №

პირობითი აღნიშვნები

🟥 --- ტერიტორიის წითელი ხაზი

შენიშვნა

სამანქანოს გადახურვის გეგმა

დამკვეთი შ.პ.ს. აქსისი

მისამართი
საბურთალოს ქ№40

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
კედიას ქუჩა №10-ში
IV ბლოკი

აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
სარ.დეპ.მთ.არქ.	ნ. კილასონია	
მთ. ინჟინერი	ა. ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	ზ. კიკვაძე	
დაამუშავა		

სამანქანოს გადახურვის გეგმა

მასშტაბი
1:150