განმარტებითი ბარათი

საპროექტო შენობა წარმოადგენს საცხოვრებელი კვარტალის ნაწილს და მდებარეობს გრიშაშვილის ქ. № 34 და№32 შორის.

მშენებლობა დღეის მდგომარეობით დასრულების სტადიაშია. თუმცა საჭიროება მოითხოს გაგრძელდეს მშენებლობის ნებართვა მაქსიმუმ 3 თვის ვადით.

(იხ. მშენებლობის წარმოების კალენდარული გრაფიკი)

მშენებლობის ნებართვის გაგრძელების მიზეზი არის დარჩენილი ჩასატარებელი სამუშაოები. ესენია ძირითადად, შენობის შიდა და კარე მოპირკეთების დასრულება, ტერასებისა და აივნების მოპირკეთებითი სამუშაოები, შიდა და გარე საინჟინრო ქსელების მონტაჟის დასრულება და მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოთა წარმოება.

ფასადების მოსაპირკეთებელ მასალად, პროექტში გამოყენებული არის აგური, ხე, ბეტონის ფაქტურა და მაღალი ხარისხის ფასადის საღებავით შეღებილი შელესილი კედლები. შენობის ცოკოლი და მიწისპირა სართული მოპირკეთებულია ბაზალტის ფილებით.

რაც შეეხება სახურავს: დასრულებულია და ის ორქანობიანია, ხის კარკასით და კრამიტის სახურავით.

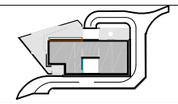
დასრულების სტადიაშია პროექტის მიხედვით ფასადების მოპირკეთება და შეღებვა მაღალი ხარისხის ფასადის საღებავით. დამონტაჟებელია ხის ორნამენტებიანი მოაჯირის მქონე დიდი ტერასებისა და აივნების მოაჯირები, დარჩენილია ეგრეთწოდებული ხის "ჟალუზები" საქვაბეების შესამოსად. ასევე მიმდინარეობს სამუშაოები პროექტში გათვალისწინებული მოქმედი სტანდარტების მოთხოვნით გარე საინჟინრო ინფრასტრუქტურის მოწყობისათვის.

პროექტის მთ. არქიტექტორი:

გ. სულაბერიძე

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		1.6.07	gegmebi dwg

situaciuri sqema



დამკვეთი CLIENT: "CBR CAPITAL LINITED"

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი გრიშაშვილის ქუჩის №32-სა და 34-ს შორის (პორექტირება)

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	რ.ხეცურიანი	
მთ.არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე	
ავტორი	გ. სულაბერიძე	
კონსტრუქტორი	ს.პაპაშვილი	
დამკვეთი	მ.გიორგობიანი	
შეამოწმა	რ.ხეცურიანი	

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
0709 თბილისი, მ. ბებიძის ქ. 3/5.
ტელ/ფაქსი: (+995 32) 996640, 920607
www.artstudio.ge
E mail: artstudio_project@yahoo.com
Info@artstudio.ge

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	02/11/2009

ნახაზი DRWG.: განმარტებითი ბარათი

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1	X	24.01.2013
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა		