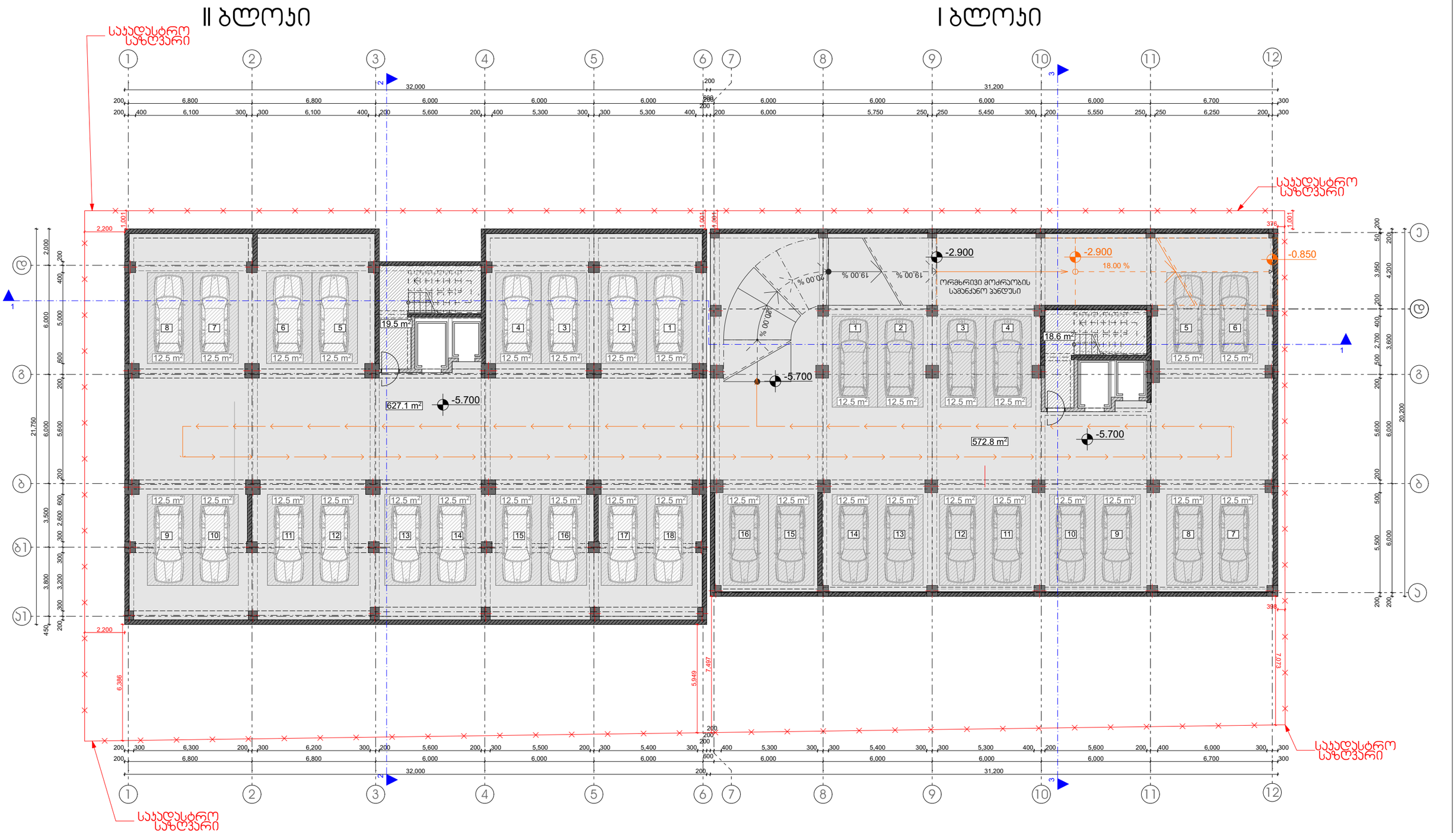
-2 სართულის გეგმა -5.700 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბუნებრივი პირის პარაფა
- ელექტროენერგიის პარაფა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარაფა

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან

ექსპლიკაცია

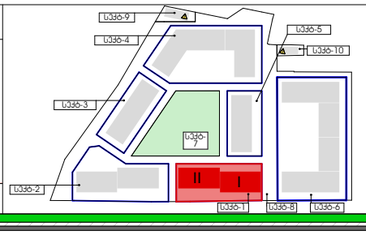
მთლიანი ფართი ---------- 1238.0

მათ შორის:

პარკინგის ფართი ----------1199.9

ჯიხის უსრულდის და სადარბაზოს ფართი ---- 38.1





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სკქტორი 1. ბლოკი 1-2.

ს.კ. 01.13.04.017.406

თბილისი 2020 წ

დასახელება	ფორმატი	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი № ---	A3			
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯამლაძე	
შპს ,,ოჯიმა“ ს/კ 405160819		პრ. ავტორი	გ.გელაშვილი	
		დამკვეთი	ნ.ბაბისაშვილი	
		მკვარედა	ნ.ალფაიძე	

სტადია	მასშტაბი	ფურცელი
პროექტი	A	17
	1:200	თარიღი 22.01.2020

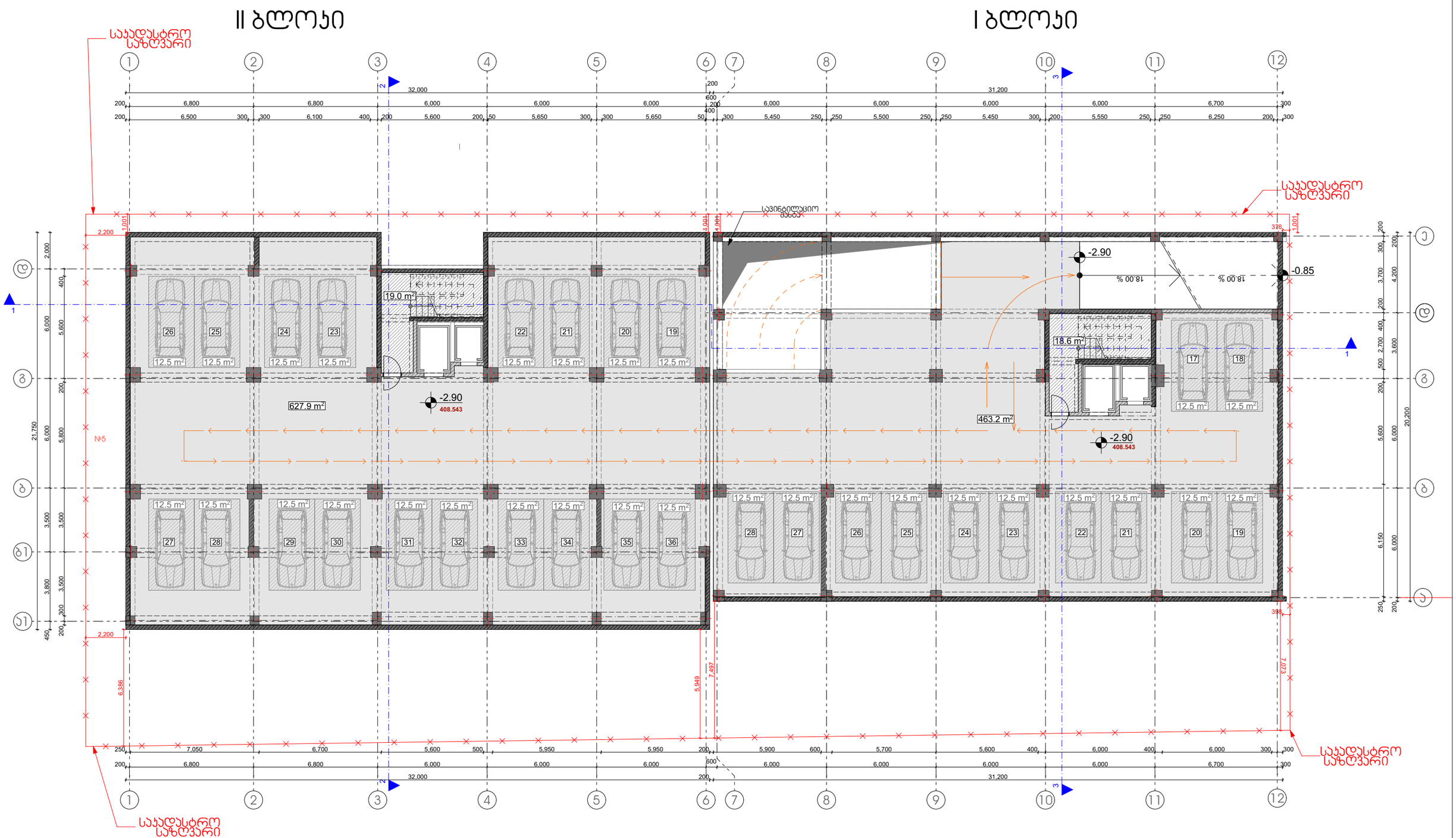
სპარეპროექტის ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

-1 სართულის გეგმა -2.900 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)

II ბლოკი

I ბლოკი



პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბუნებრივი პირის პარალა
- ელექტროენერგიის პარალა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარალა

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია

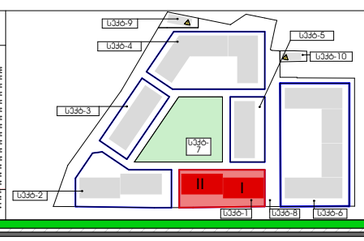
მთლიანი ფართი ---------- 1128.7

მათ შორის:

ავტოფარეხის ფართი ----------1091.1

პიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი ------- 37.6





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი. ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.

ს.კ. 01.13.04.017.406

თბილისი 2020 წ

სტადია	მასშტაბი	ფურცელი
პროექტი	A	18

დასვეთა № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ასლანაძე	
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819		პრ. ავტორი	გ.გელაშვილი	
		დამკვეთი	ნ.ბაჩილაძე	
		შესრულა	ნ.ალფაიძე	

მასშტაბი 1:200

თარიღი 22.01.2020

საკონტაქტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ზაკარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

1 სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)

II ბლოკი

I ბლოკი

საავტომობილო გზა

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

32.200

31.400

8.00 %

+0.000

-.850

-0.400

2.146

2,650

1.800

2.400

35.3 m²

44.3 m²

358.1 m²

249.3 m²

314.2 m²

225.7 m²

13.8 m²

WC

ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1226.9

მათ შორის:

კომერციული ფართი ----------1147.3

პიბის უპრედის და სადარბაზოს ფართი ----- 79.6

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

0.00 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ბუნებრივი პირის პარალა

ელექტროენერგიის პარალა

სახანძრო ფარი

წყალმომარაგების პარალა

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი. ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.

ს.კ. 01.13.04.017.406

თბილისი 2020 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	19

დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე	
		მენ. არქიტექტორი	ზ. პაპლაძე	
შპს ,,ოჯიმე“ ს/კ 405160819		არ. პატორი	გ.გელაშვილი	
		დამკვეთი	ნ.ბაჩიაშვილი	
		მეპორტე	ნ.ალფაიძე	

მასშტაბი 1:200

თარიღი 22.01.2020

საკოორდინატო ღერძი

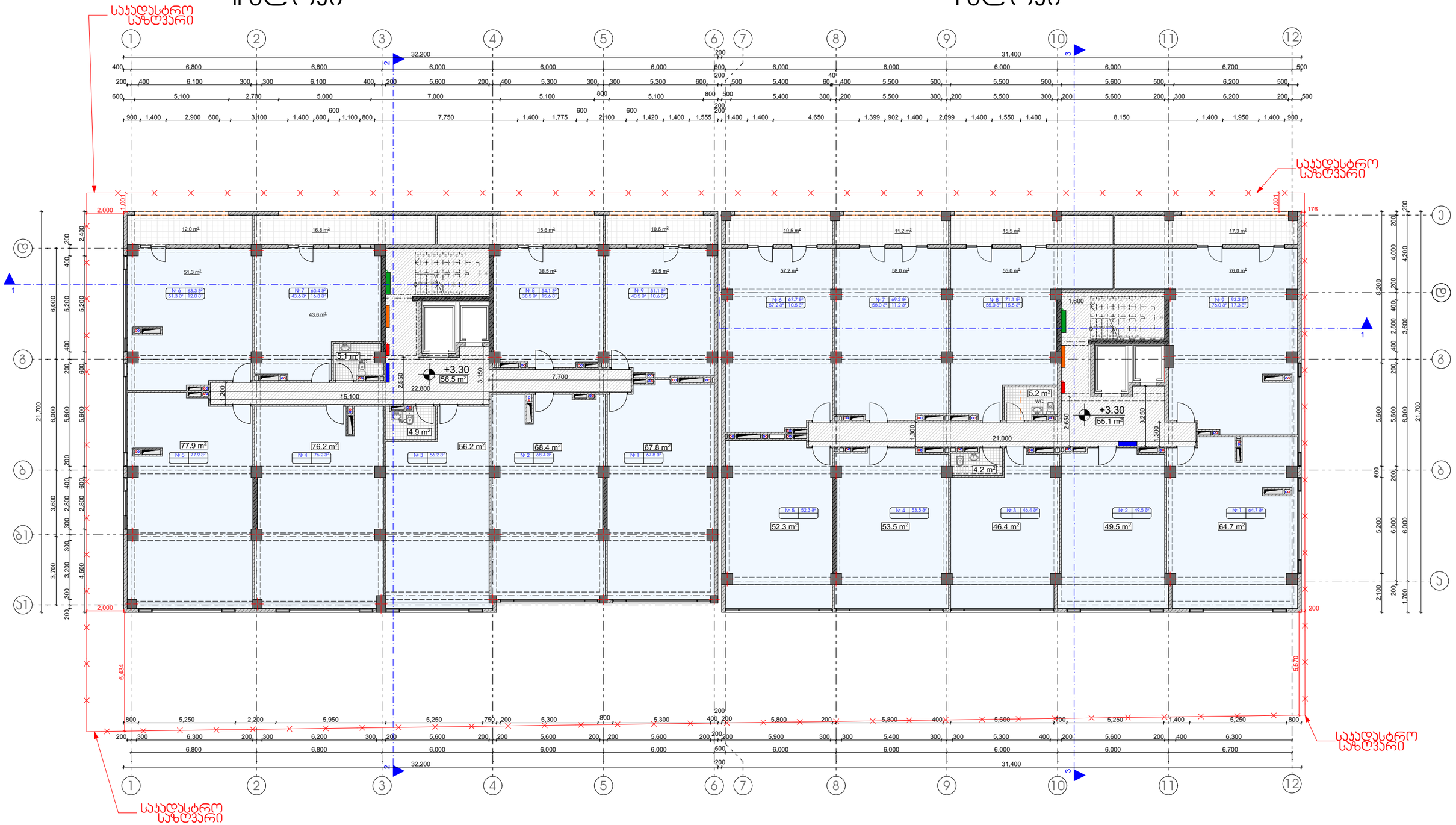
მისამართი

ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

2 სართულის გეგმა +3.300 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)

II ბლოკი

I ბლოკი



პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

0.00 არქიტექტურული ნიშნული

1 1 ჭრილის ხაზი

- ბუნებრივი ქვის პარკი
- ელექტროენერგიის პარკი
- სახანძრო ფარი
- წყალგამარჯვების პარკი

შენიშვნები:

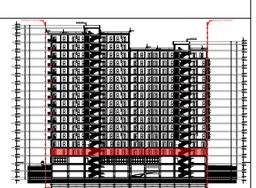
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

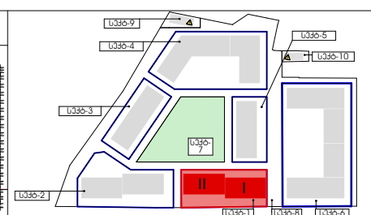
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1272.5

მათ შორის:

პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----111.6
საოფისე ფართი ----------1032.0
სახაფხულო ფართი ----------109.5
დამხმარე ფართი ----------19.4





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

დასკვნის № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		ტექნიკური ზედამხედველი	ზ. ჯაფარიძე	
		მთავარი არქიტექტორი	ზ. ჯაფარიძე	
შპს ,,ოჯახი“ ს/კ 405160819		პრ. პატრონი	გ.გელაშვილი	
		დამკვეთი	ნ.ბაჩიაშვილი	
		მთავარი	ნ.ალფაიძე	

თბილისი 2020 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	20

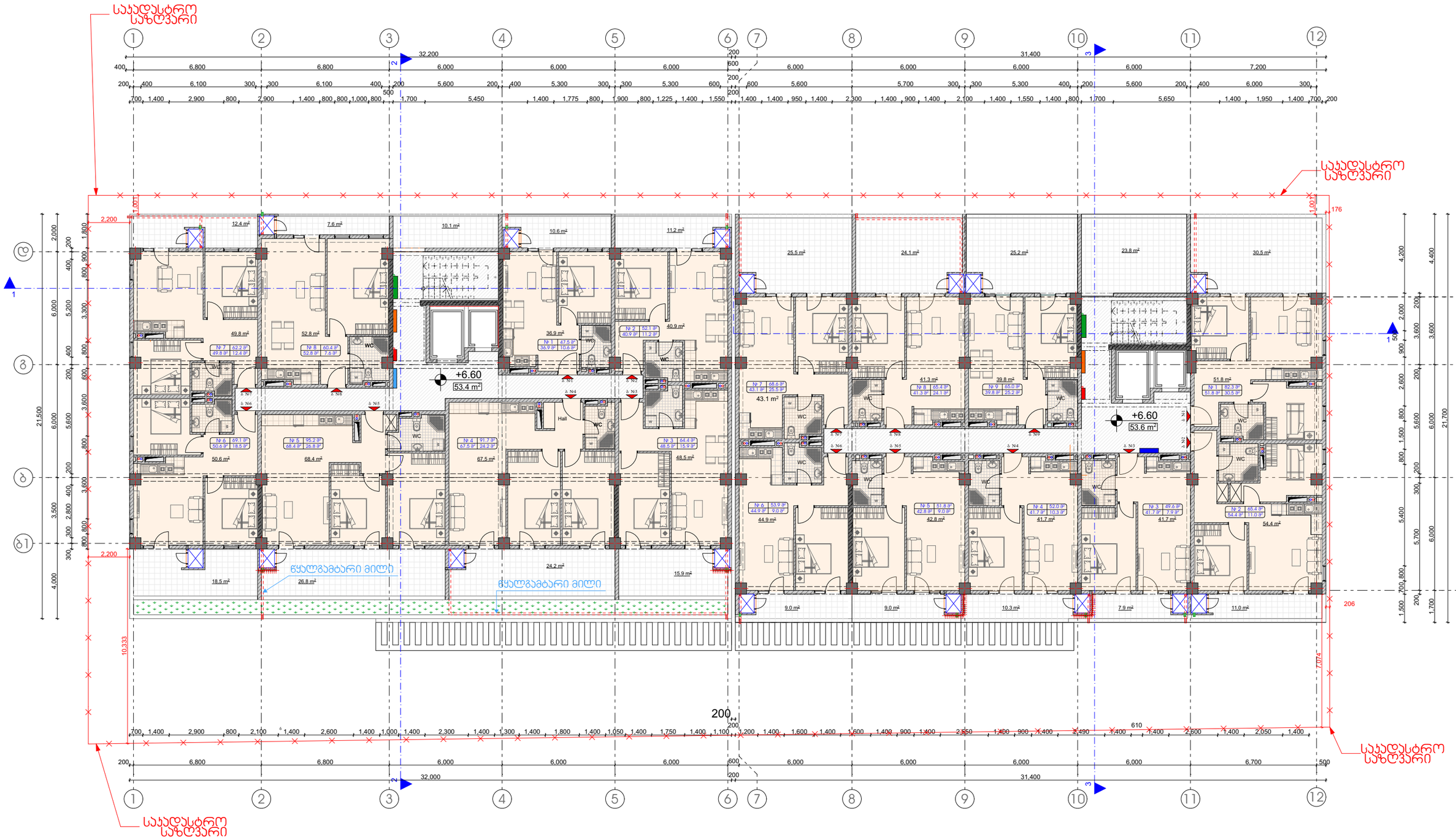
მასშტაბი 1:200

თარიღი 22.01.2020

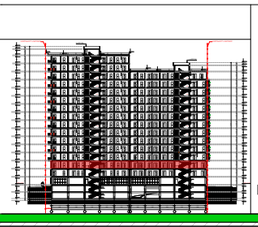
საპროექტო ლოგო | მისამართი

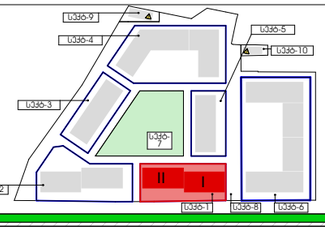
ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

3 სართულის გეგმა +6.600 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



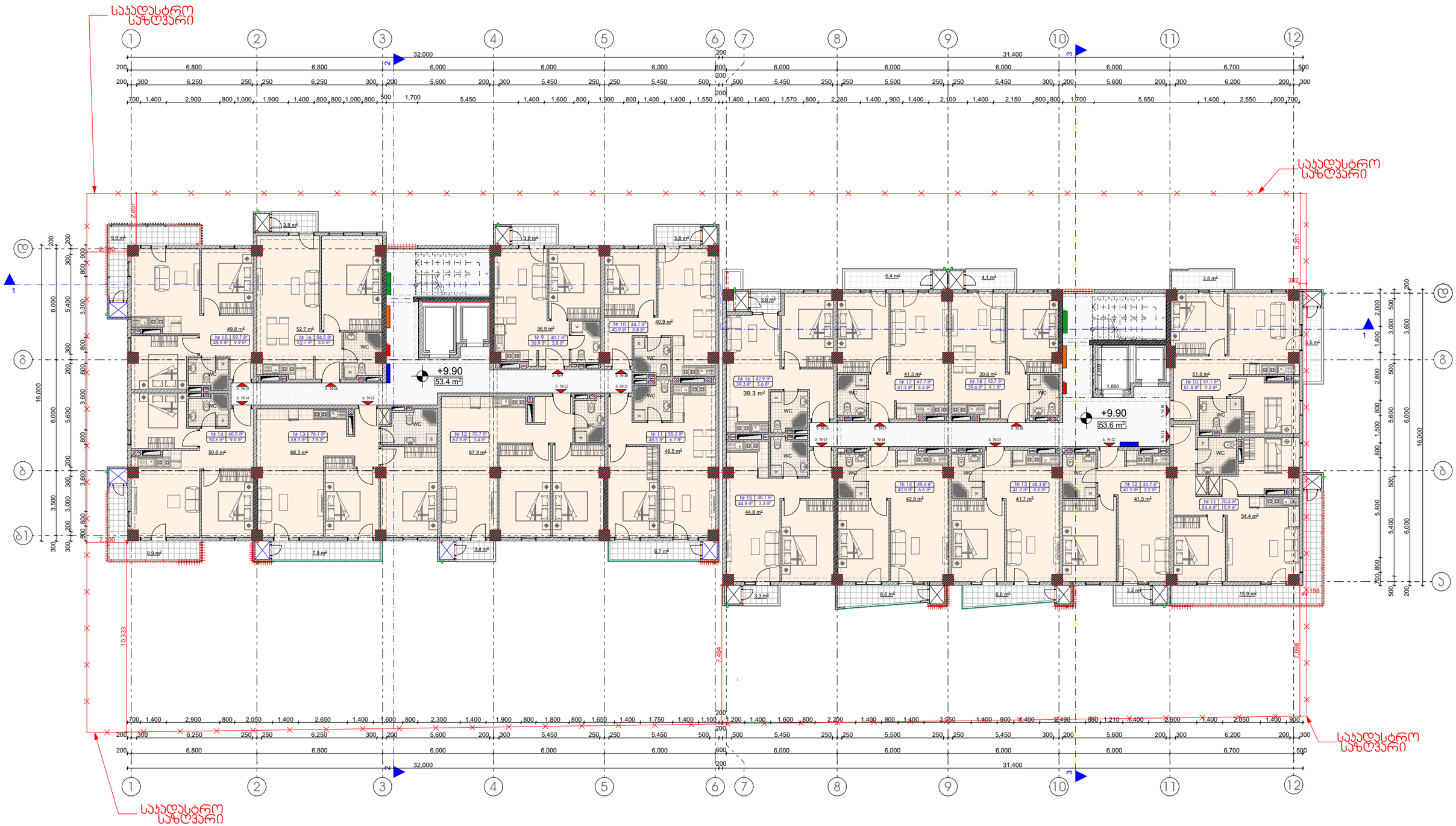
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	მთლიანი ფართი ---------- 1237.5
0.00 არქიტექტურული ნიშნული	2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	მათ შორის:
1 1 ჭრილის ხაზი		პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0
ბანებრივი პირის პარალა		საცხოვრებელი ფართი ----------816.9
ელექტროენერგიის პარალა		საზაფხულო ფართი ----------313.6
სახანძრო ფარი		
წყალმომარაგების პარალა		





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი	თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.კ. 01.13.04.017.406	სტადია: პროექტი; მარკა: A; ფურცელი: 21
დამკვეთი: შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819	ფორმატი A3; მასშტაბი 1:200; თარიღი 22.01.2020
	დირექტორი ზ. ასლანიძე; არქიტექტორი მთ. ზ. ასლანიძე; არ. ასტორი გ.გელაშვილი; დიზაინერი ნ.ბაბისაშვილი; შეკვეთა ნ.ალფაიძე
	საპროექტო ლოგო; მისამართი: ქ. თბილისი ზ.ჭავჭავაძის ქ. №8; ს/ნ 412706610; ტელ: 595 44 20 20; www.archarea.ge

4 სართულის გეგმა +9.900 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვრილის ხაზი
- ბუნებრივი ქარის პარადა
- ელექტროენერგიის პარადა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარადა

შენიშვნები:

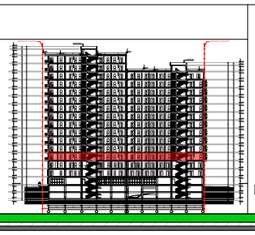
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

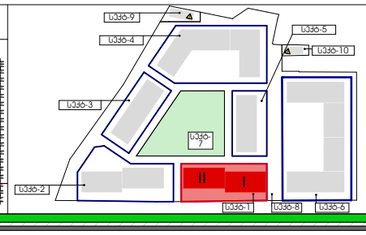
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1027.3

მათ შორის:

პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0
საცხოვრებელი ფართი ----------812.2
საზაფხულო ფართი ----------108.1





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სკქტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

დაკვეთა № ---	ფორმატი A3
დაკვეთი	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯამლაძე	
პრ. ავტორი	მ.მელაშვილი	
დამკვეთი	ნ.ბაბისაშვილი	
გეომრიკა	ნ.ალფაიძე	

თბილისი 2020 წ

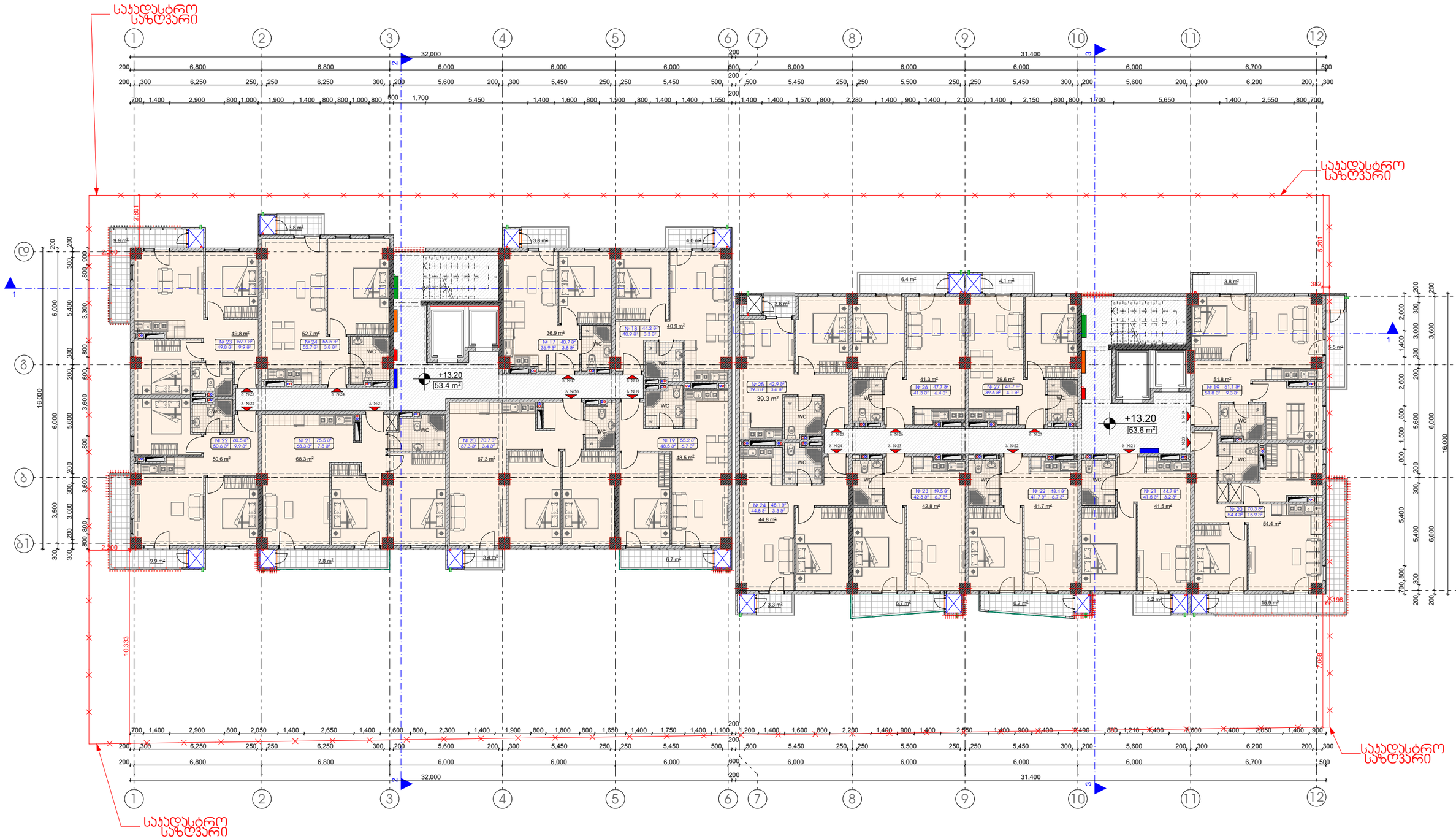
სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	22

მასშტაბი 1:200 — თარიღი 22.01.2020

საპროექტო ლოგო — მისამართი

ქ. თბილისი ზ.ჯაფარიძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

5 სართულის გეგმა +13.200 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1:1 ჭრილის ხაზი
- ბანებრივი პირის პარალა
- ელექტროენერგიის პარალა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარალა

შენიშვნები:

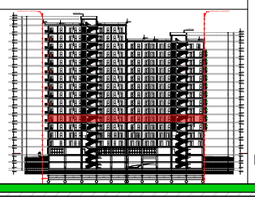
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

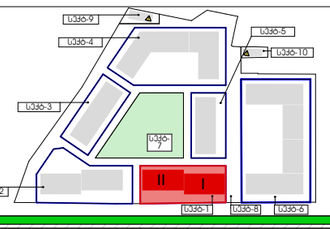
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1027.0

მათ შორის:

ბინის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0
საცხოვრებელი ფართი ----------812.2
საზაფხულო ფართი ----------107.8





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი. ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

თბილისი 2020 წ

დაკვეთა № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯამლაძე	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/ნ 405160819		არ. პროექტი	გ.გელაშვილი	
		დიზაინერი	ნ.ბაზიაშვილი	
		გეგმარება	ნ.ალფაიძე	

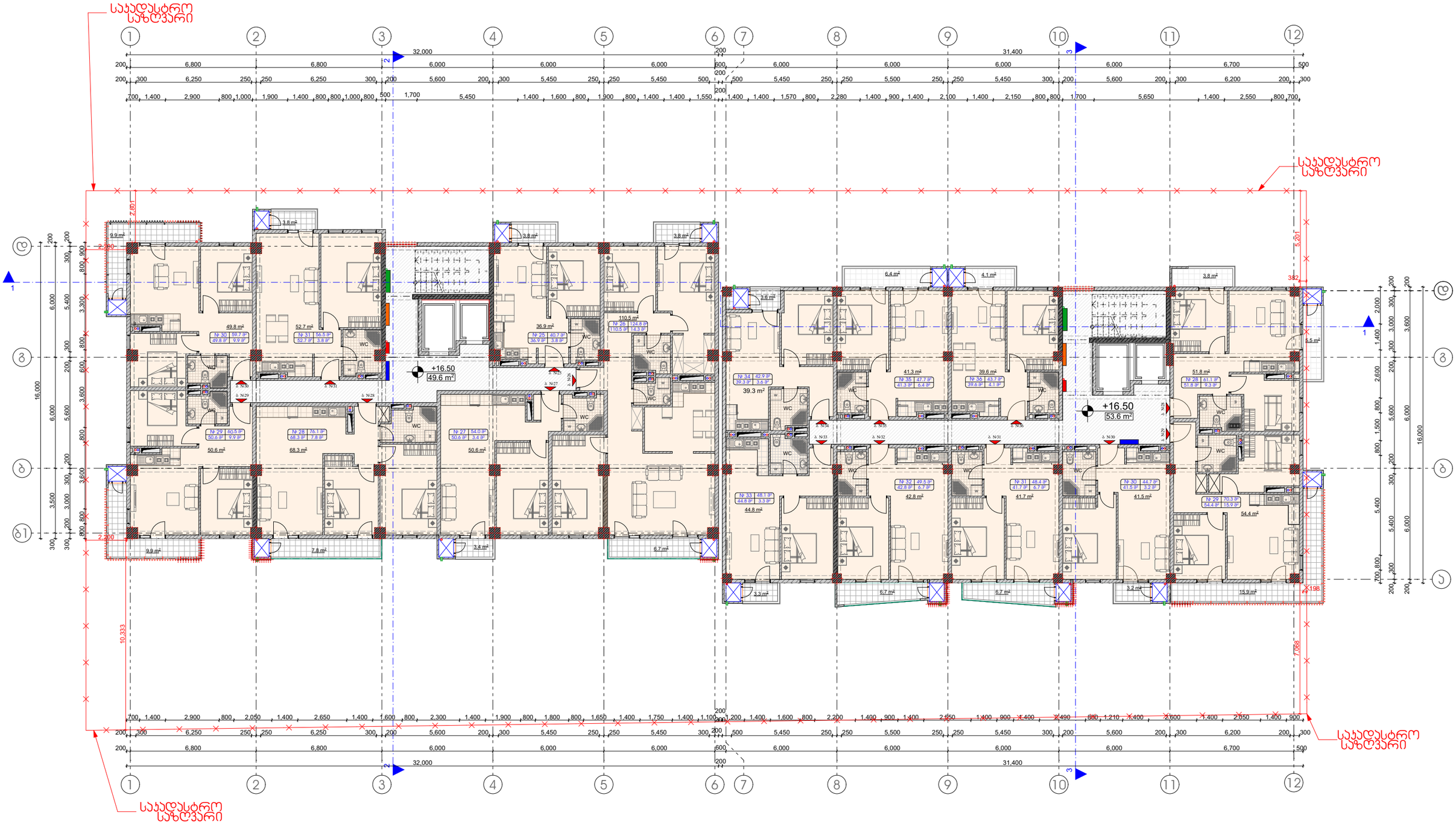
სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	23

მასშტაბი 1:200 — თარიღი 22.01.2020

საპროექტო ლოგო — მისამართი

ქ. თბილისი ზაკარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

6 სართულის გეგმა +16.500 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲡᲐᲖᲦᲕᲐᲠᲘ			
0.00	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ		
1 1	ᲭᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ		
ᲑᲔᲜᲔᲑᲠᲘᲕᲘ ᲘᲠᲘᲡ ᲐᲠᲐᲠᲡ			
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲔᲜᲔᲠᲒᲘᲘᲡ ᲐᲠᲐᲠᲡ			
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲤᲐᲠᲘ			
ᲬᲧᲚᲛᲐᲛᲐᲠᲐᲒᲔᲑᲘᲡ ᲐᲠᲐᲠᲡ			

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

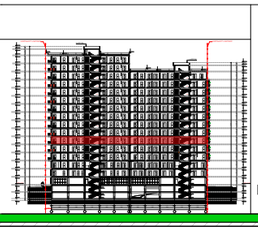
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

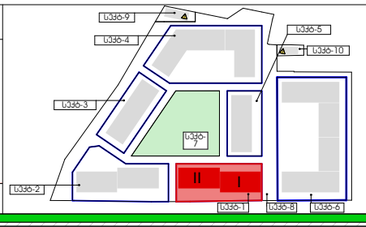
ᲔᲥᲡᲞᲚᲘᲙᲐᲪᲘᲐ

მთლიანი ფართი ---------- 1035.7

მათ შორის:

ᲘᲜᲘᲡ ᲣᲮᲠᲔᲯᲘᲡ ᲓᲐ ᲡᲐᲓᲐᲠᲑᲐᲖᲝᲡ ფართი -----107.0
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ფართი ----------816.6
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ფართი ----------112.1





ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲞᲝᲓᲘ

ქ. თბილისი, ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

დაკვეთა № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯამლაძე	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/ნ 405160819		არქ. ავტორი	გ.გელაშვილი	
		დაკვეთა	ნ.გაბისაშვილი	
		გეგმარება	ნ.ალფაიძე	

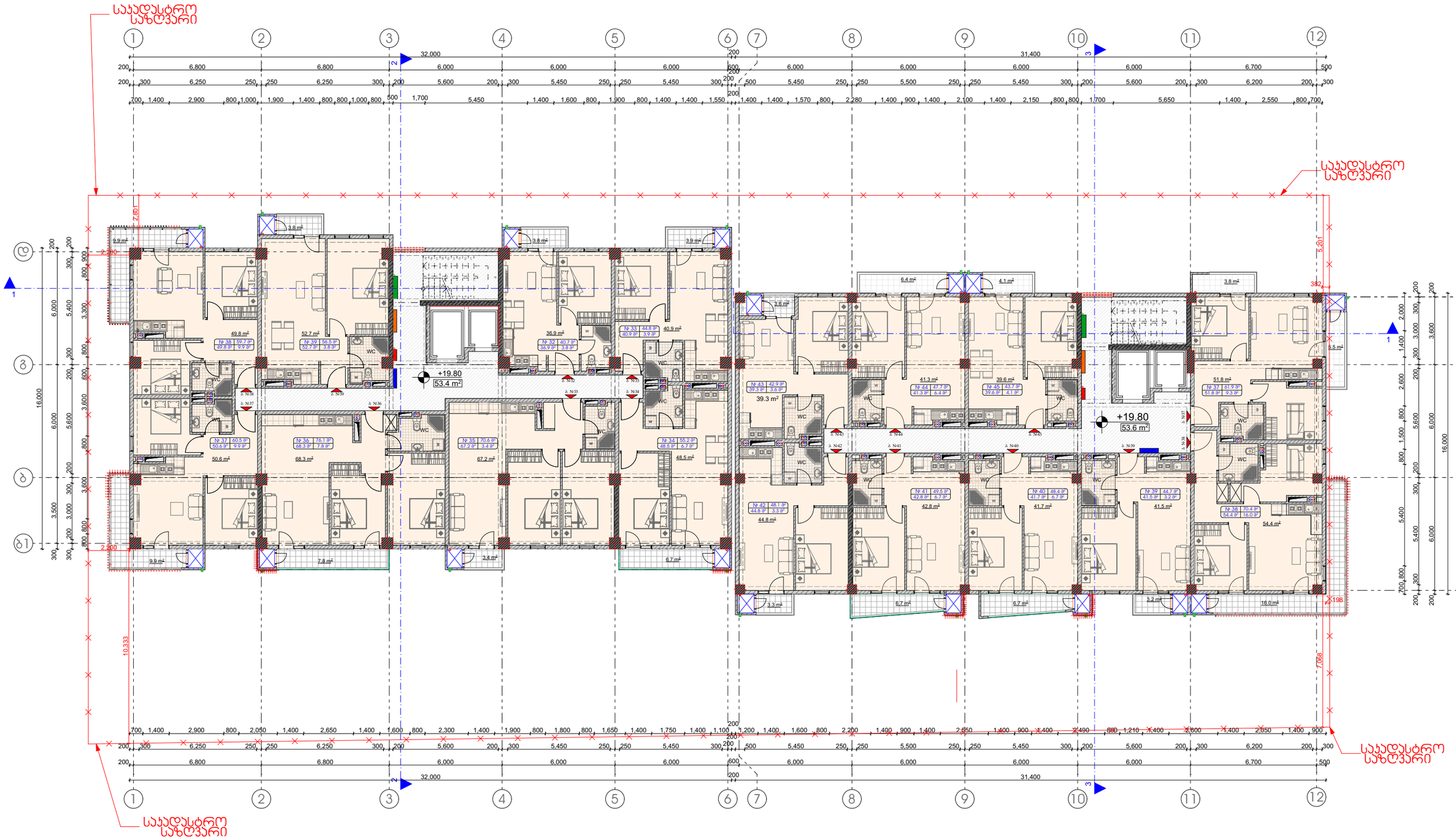
სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	24

მასშტაბი 1:200 — თარიღი 22.01.2020

საპროექტო ლოგო — მისამართი

ქ. თბილისი ზაკარიანის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

7 სართულის გეგმა +19.800 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საყრდენი კედელი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბანებრივი პირის პარაფა
- ელექტროენერგიის პარაფა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარაფა

შენიშვნები:

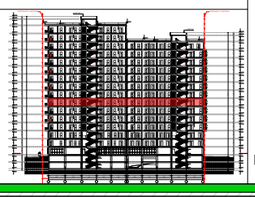
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

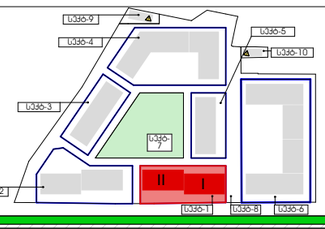
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1027.7

მათ შორის:

პირის უპრუდის და სადარბაზოს ფართი -----107.0
საცხოვრებელი ფართი ----------812.1
საზაფხულო ფართი ----------108.6





ობიექტის მისამართი და საყრდენი კედელი

ქ. თბილისი, ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სკქტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

დაკვეთა № ---	ფორმატი A3
დამკვეთი	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/ნ 405160819	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ასლანაძე	
მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე	
პრ. უფროსი	გ.გელაშვილი	
დაკვეთა	ნ.გაბისაშვილი	
შეკვრა	ნ.ალფაიძე	

თბილისი 2020 წ

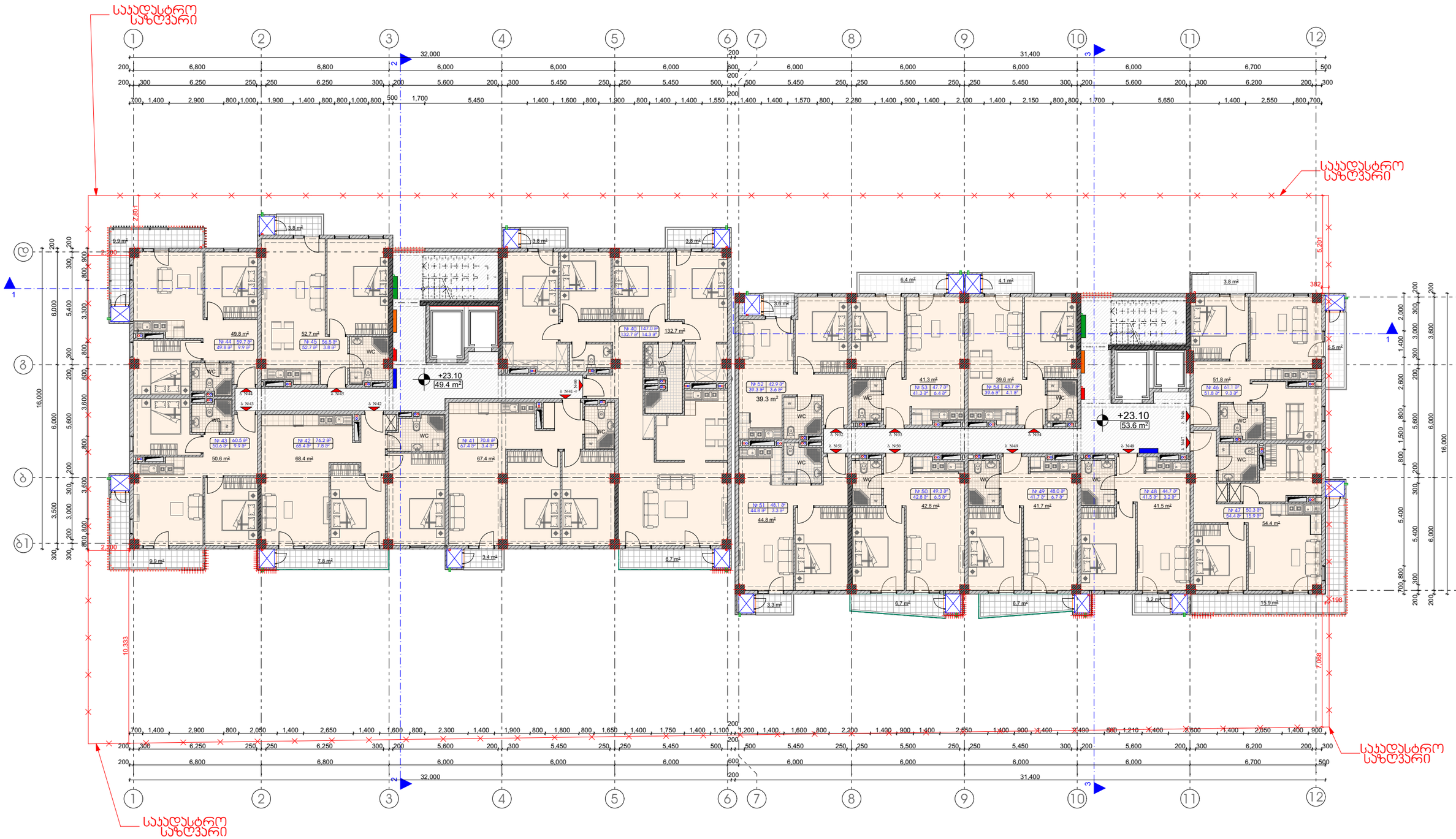
სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	25

მასშტაბი 1:200 — თარიღი 22.01.2020

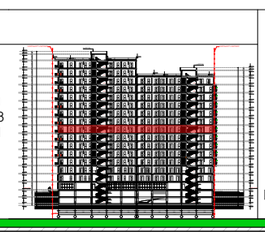
საპროექტო ლოგო — მისამართი

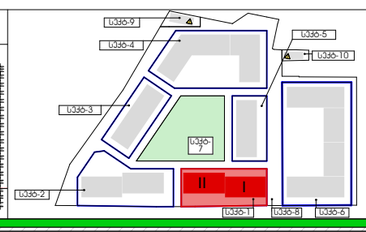
ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

8 სართულის გეგმა +23.100 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



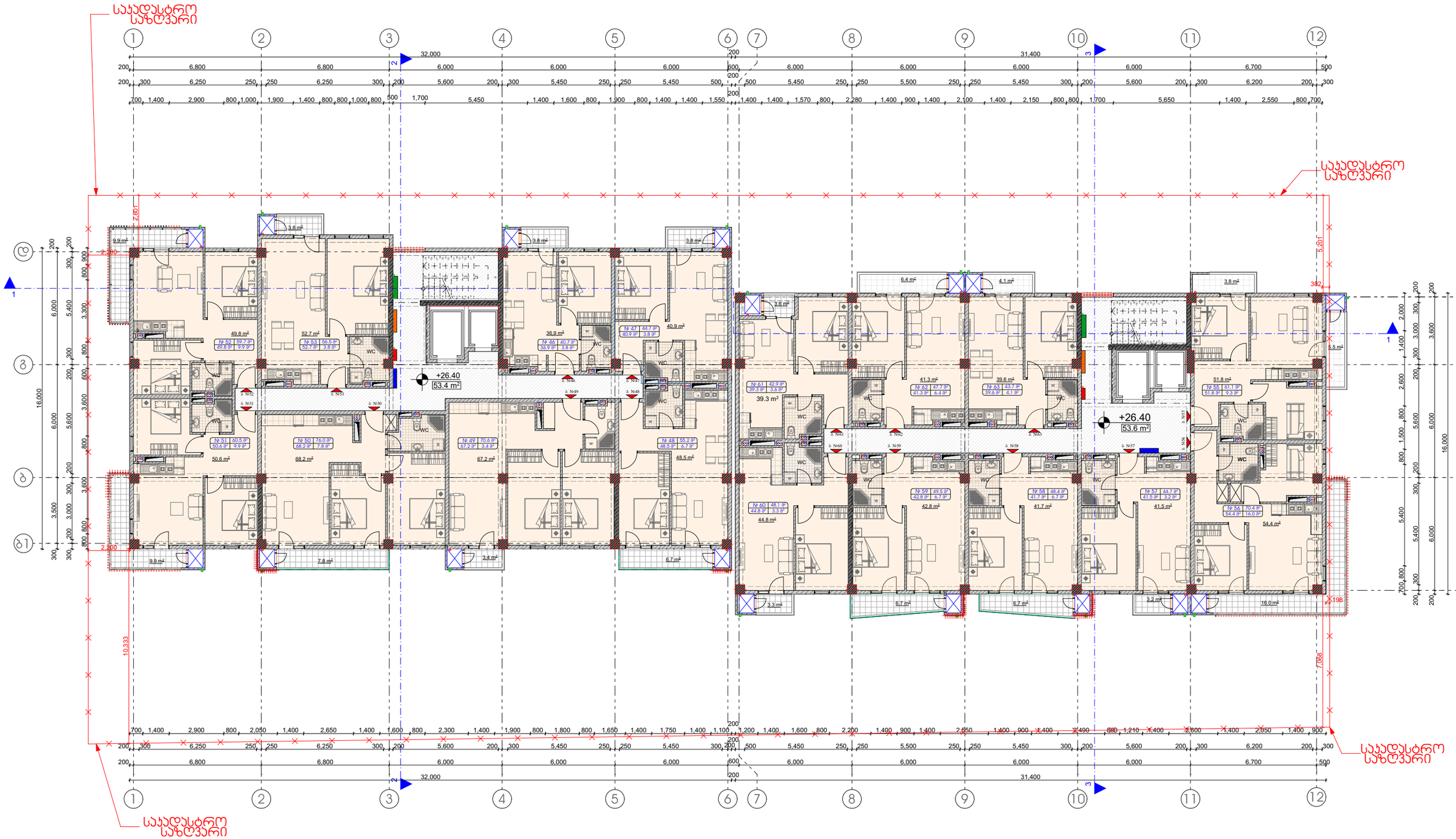
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ბენებრივი პირის პარალა ელექტროენერგიის პარალა სახანძრო ფარი წყალმომარაგების პარალა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	მთლიანი ფართი ---------- 1033.9 მათ შორის: პირის უპრუნის და სადარბაზოს ფართი -----107.0 საცხოვრებელი ფართი ----------818.8 სახაფხულო ფართი ----------108.1



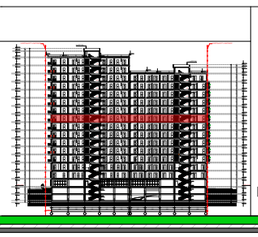


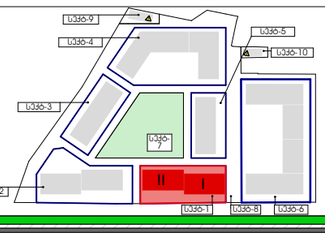
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი					თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.კ. 01.13.04.017.406					სტადია: მარკა: ფურცელი პროექტი A 26
დამკვეთი №: ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200 თარიღი 22.01.2020
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ასლანაძე		საკონტროლო ლორგო მისამართი
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე		
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819		არ. პროექტი	გ.გელაშვილი		ქ. თბილისი ზაკარიაძის ქ. №8 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		დიზაინერი	ნ.ბაზიაშვილი		
		შეკეთება	ნ.ალფაიძე		

9 სართულის გეგმა +26.400 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ბანებრივი პირის პარალა ელექტროენერგიის პარალა სახანძრო ფარი წყალმომარაგების პარალა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	მთლიანი ფართი ---------- 1027.4 მათ შორის: პიზის უპრუელის და სადარბაზოს ფართი -----107.0 საცხოვრებელი ფართი ----------812.0 საზაფხულო ფართი ----------108.4

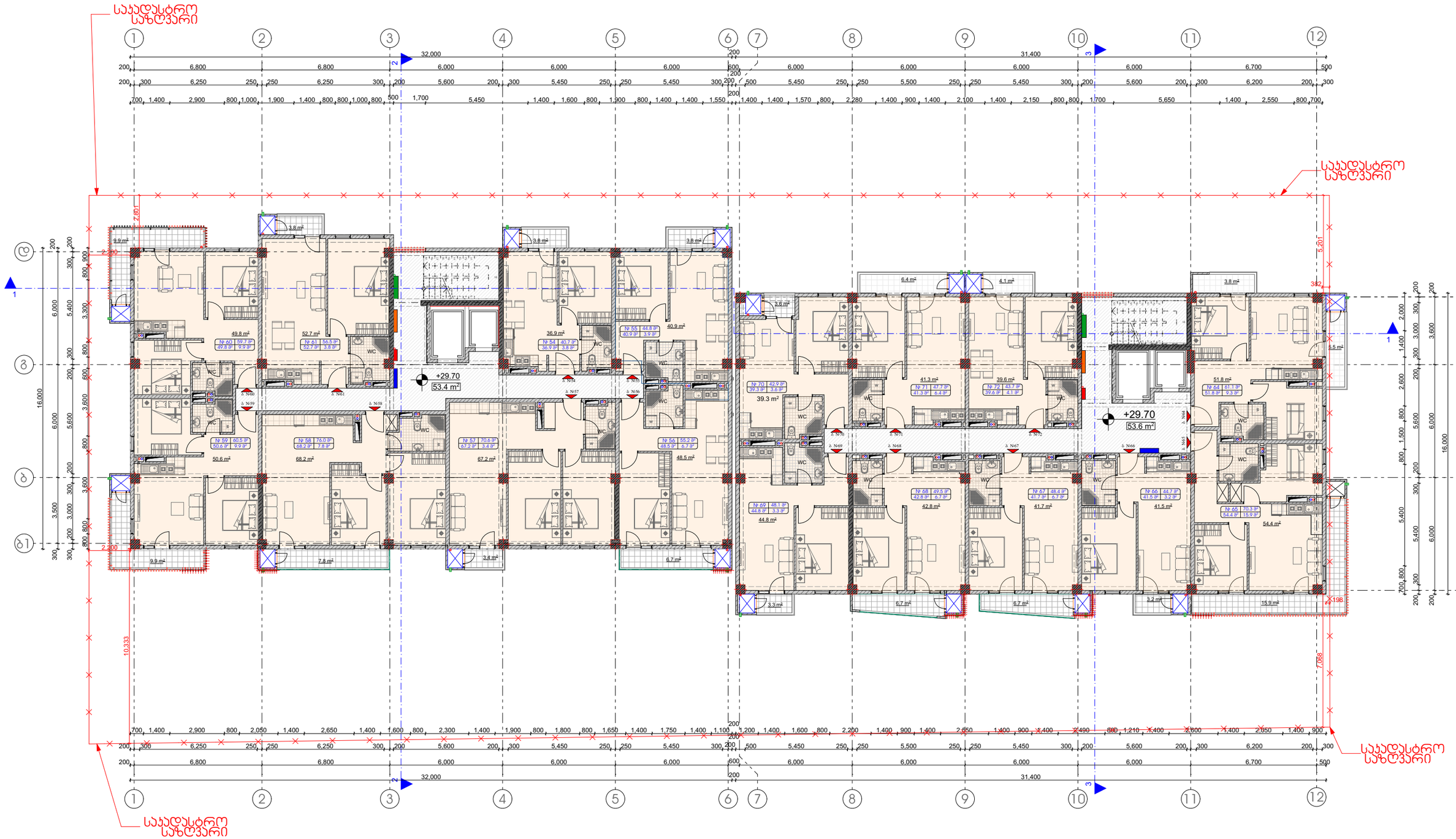




ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი	თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი. ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.კ. 01.13.04.017.406	სტადია: პროექტი; მარკა: A; ფურცელი: 27
დაკვეთა №: ---; ფორმატი: A3; მასშტაბი: 1:200; თარიღი: 22.01.2020	
დამკვეთი: შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	საპროექტო ლოგო
დირექტორი	ზ. ასლანიძე		მისამართი
მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანიძე		ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
არ. უფროსი	გ.გელაშვილი		ს/ნ 412706610
დაკვეთა	ნ.ბაზიაშვილი		ტელ: 595 44 20 20
შეკვრა	ნ.ალფაიძე		www.archarea.ge

10 სართულის გეგმა +29.700 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საყრდენი კედელი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბუნებრივი ქარის კარადა
- ელექტროენერგიის კარადა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების კარადა

შენიშვნები:

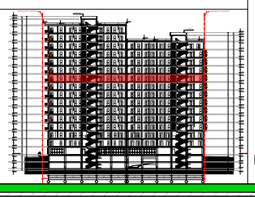
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

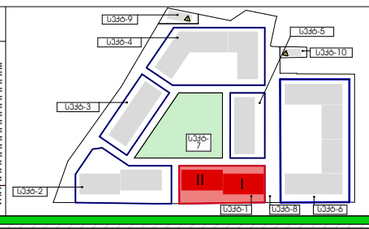
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1027.4

მათ შორის:

პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0
საცხოვრებელი ფართი ----------812.0
საზაფხულო ფართი ----------108.4





ობიექტის მისამართი და საყრდენი კედელი

ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სკვერი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

დაკვეთა № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ასლანაძე	
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819		არ. პროექტი	გ.გელაშვილი	
		დიზაინერი	ნ.ბაზიაშვილი	
		გეგმარება	ნ.ალფაიძე	

თბილისი 2020 წ

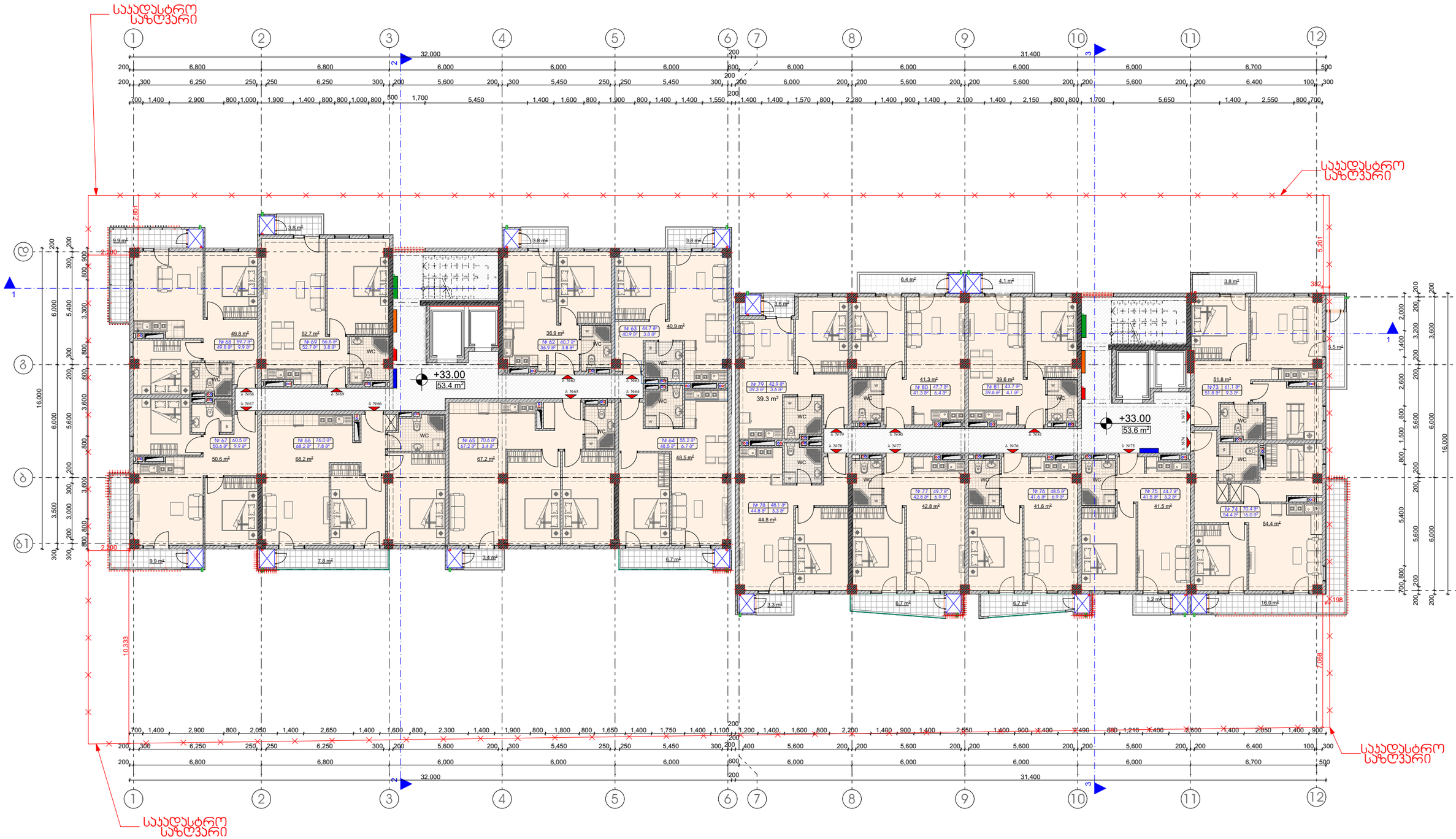
სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	28

მასშტაბი 1:200 — თარიღი 22.01.2020

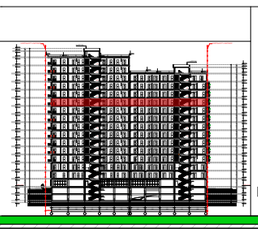
საპროექტო ლოგო — მისამართი

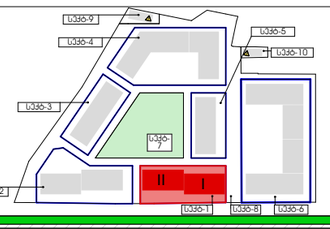
ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

11 სართულის გეგმა +33.000 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



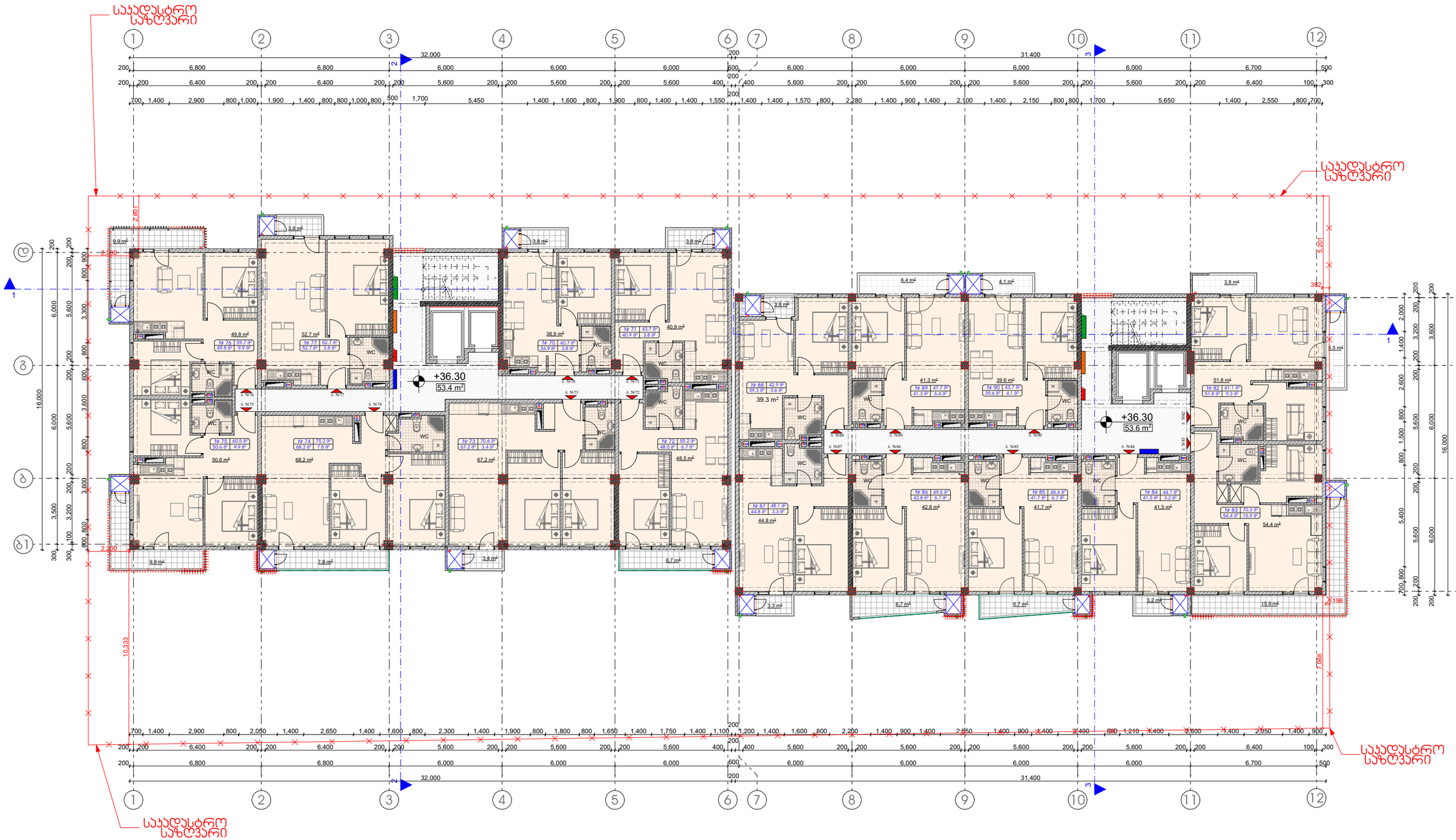
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბანებრივი პირის პარალა ელექტროენერგიის პარალა სახანძრო ფარი წყალმომარაგების პარალა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	მთლიანი ფართი ---------- 1027.8 მათ შორის: ბინის უსრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0 საცხოვრებელი ფართი ----------811.9 საზაფხულო ფართი ----------108.9



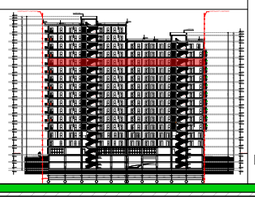


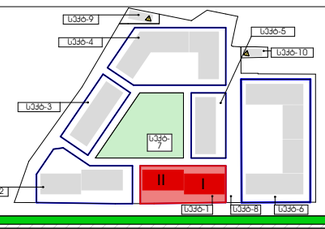
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი					თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.კ. 01.13.04.017.406					სტადია: A; პროექტი: 29; მასშტაბი 1:200; თარიღი 22.01.2020
დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯაფარიძე		საპროექტო ლოგო: მისამართი
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯაფარიძე		
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819		არ. პროექტი	გ.გელაშვილი		ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		დიზაინერი	ნ.ბერიშვილი		
		შეკვეთა	ნ.ალფაიძე		

12 სართულის გეგმა +36.300 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



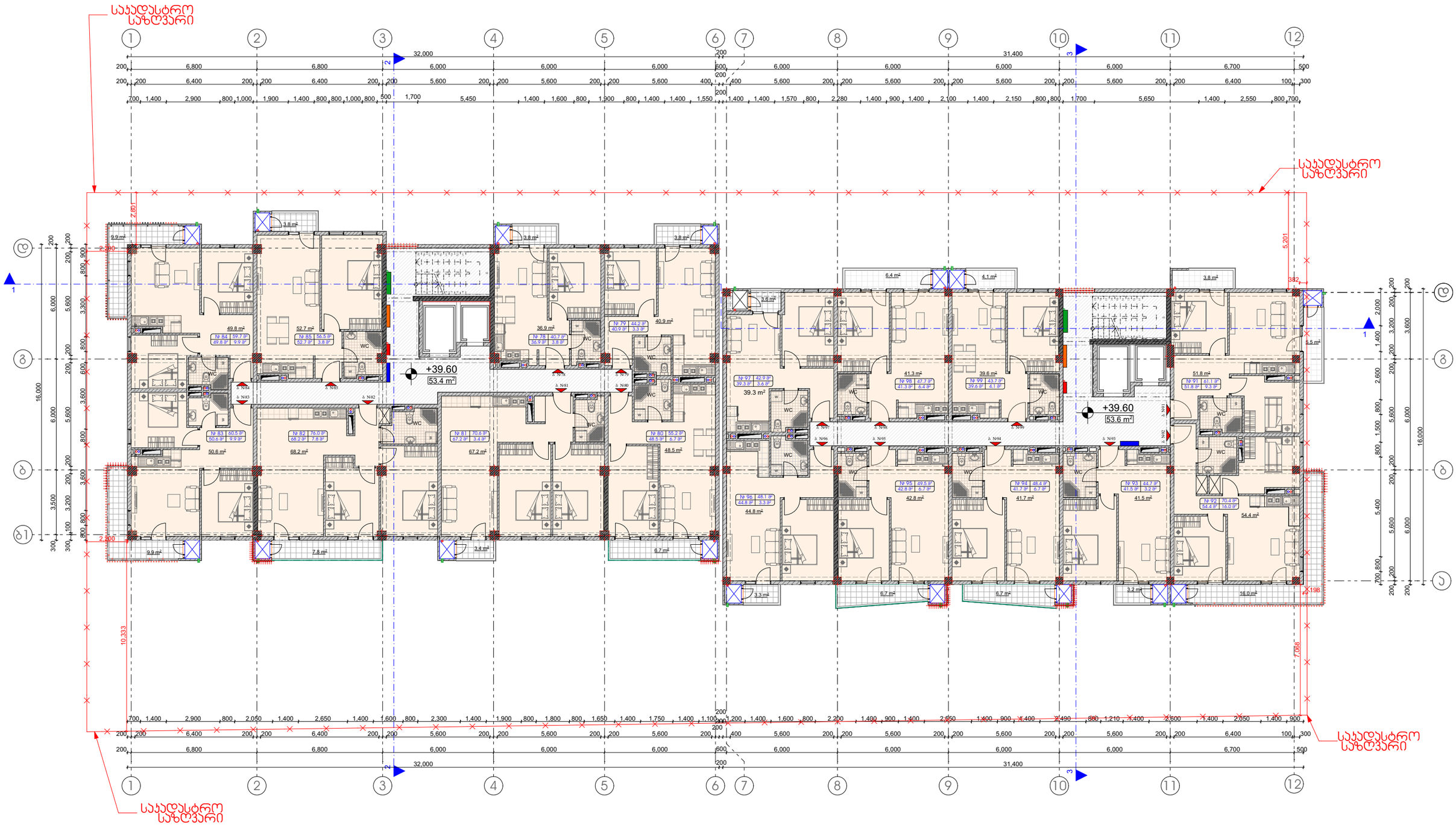
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საყრდენი საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ბანებრივი პირის პარალა ელექტროენერგიის პარალა სახანძრო ფარი წყალმომარაგების პარალა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	მთლიანი ფართი ---------- 1027.3 მათ შორის: პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0 საცხოვრებელი ფართი ----------812.0 საზაფხულო ფართი ----------108.3





ობიექტის მისამართი და საყრდენი კედელი					თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.ს. 01.13.04.017.406					სტადია: პროექტი; მარკა: A; ფურცელი: 30
დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200; თარიღი 22.01.2020
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ასლანაძე		საპროექტო ლოგო; მისამართი
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე		
შპს „ოპტიმა“ ს/ნ 405160819		არ. ავტორი	გ.გელაშვილი		ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		დაამუშავა	ნ.ბაზიაშვილი		
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე		

13 სართულის გეგმა +39.600 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საჯადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბენებრივი ქირის პარალა
- ელექტროენერგიის პარალა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარალა

შენიშვნები:

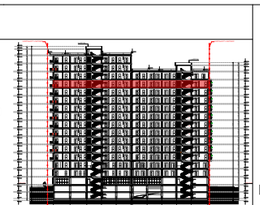
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

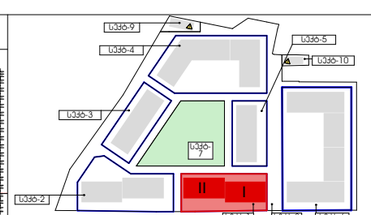
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 1026.9

მათ შორის:

პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----107.0
საცხოვრებელი ფართი ----------812.0
საზაფხულო ფართი ----------107.9





ობიექტის მისამართი და საჯადასტრო კოდი

ქ. თბილისი. ს. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

თბილისი 2020 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	31

დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
		დირექტორი	ზ. ასლაძე	
დამკვეთი		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლაძე	
		პრ. ავტორი	გ.გელაშვილი	
შპს ,,ოპტიმა“		დამკვეთმა	ნ.გაბრიაშვილი	
ს/ნ 405160819		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე	

მასშტაბი 1:200

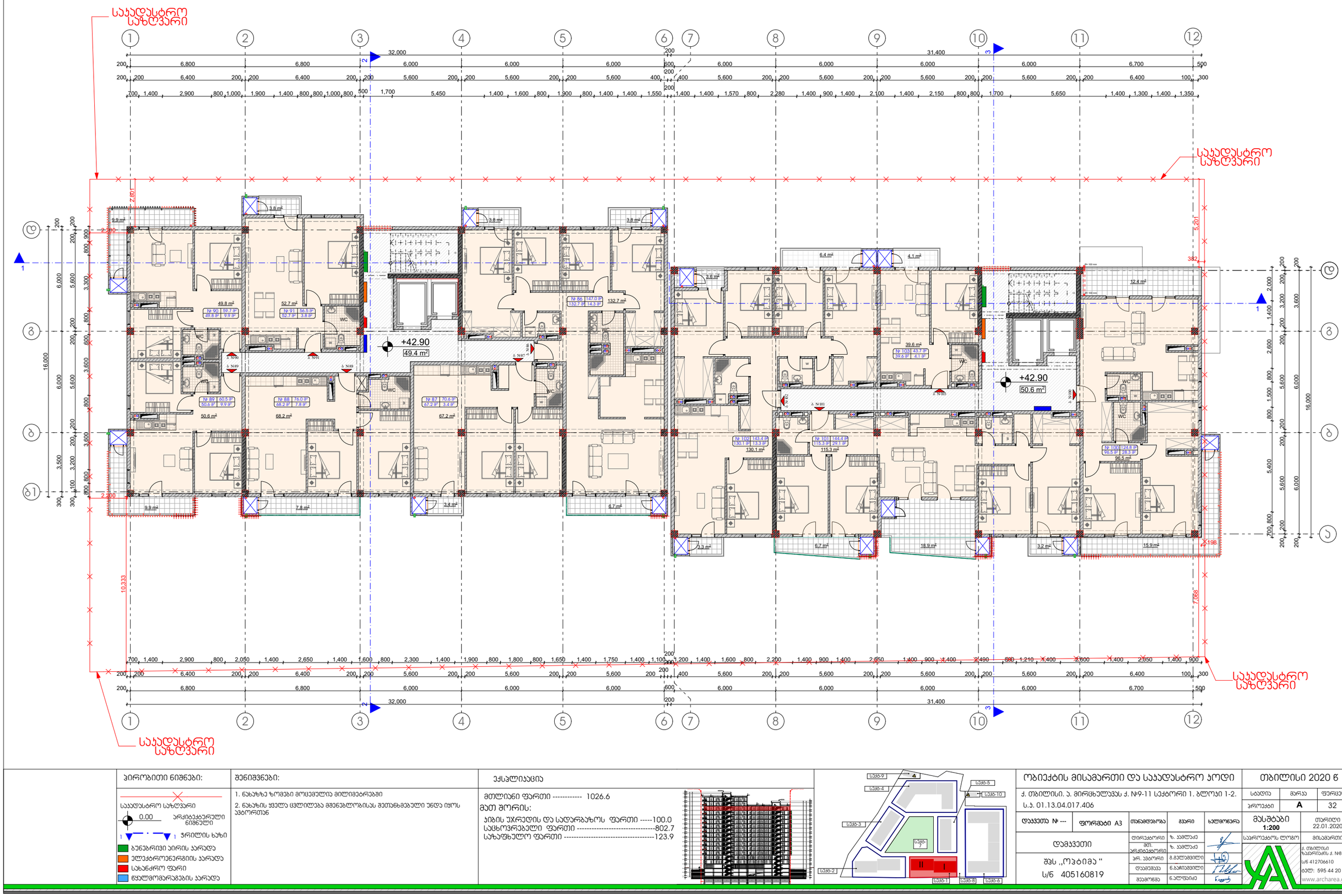
თარიღი 22.01.2020

საკონტაქტო ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი ზაკარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

14 სართულის გეგმა +42.900 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბუნებრივი პირის კარადა ელექტროენერგიის კარადა სახანძრო ფარი წყალმომარაგების კარადა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	მთლიანი ფართი ---------- 1026.6 მათ შორის: პიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----100.0 საცხოვრებელი ფართი ----------802.7 საზაფხულო ფართი ----------123.9

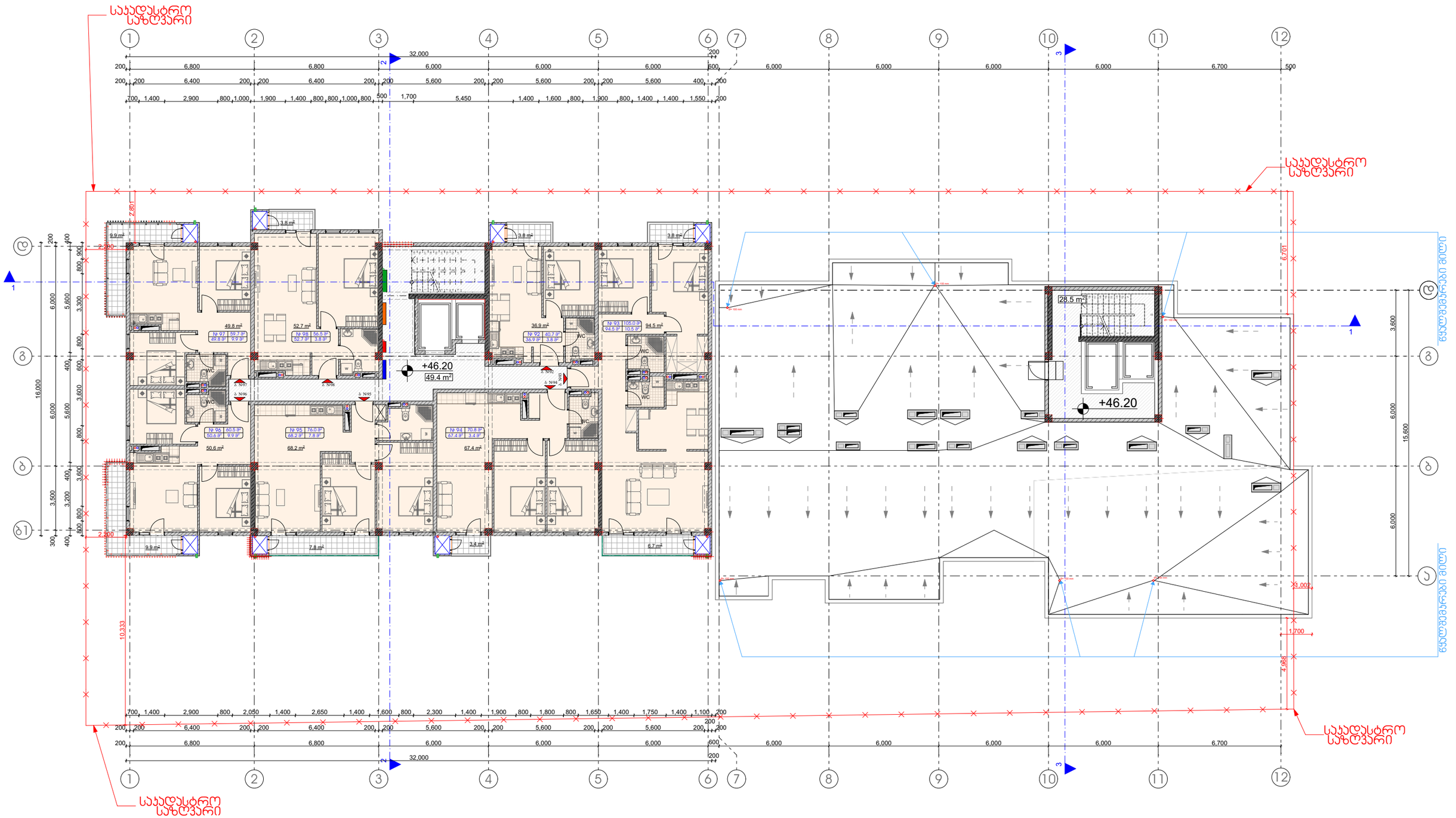
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი				თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.კ. 01.13.04.017.406				სტადია: პროექტი; მარკა: A; ფურცელი: 32
დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
		დირექტორი	ზ. ასლანაძე	
დამკვეთი		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/ნ 405160819		არქ. ავტორი	გ.გელაშვილი	
		დიზაინერი	ნ.ბაბისაშვილი	
		მენეჯერი	ნ.ალფაიძე	

მასშტაბი 1:200; თარიღი 22.01.2020

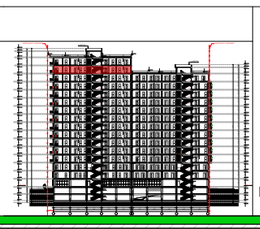
საპროექტო ლოგო: მისამართი

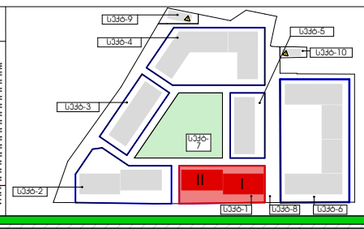
ქ. თბილისი ზაკარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

15 სართულის გეგმა +46.200 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



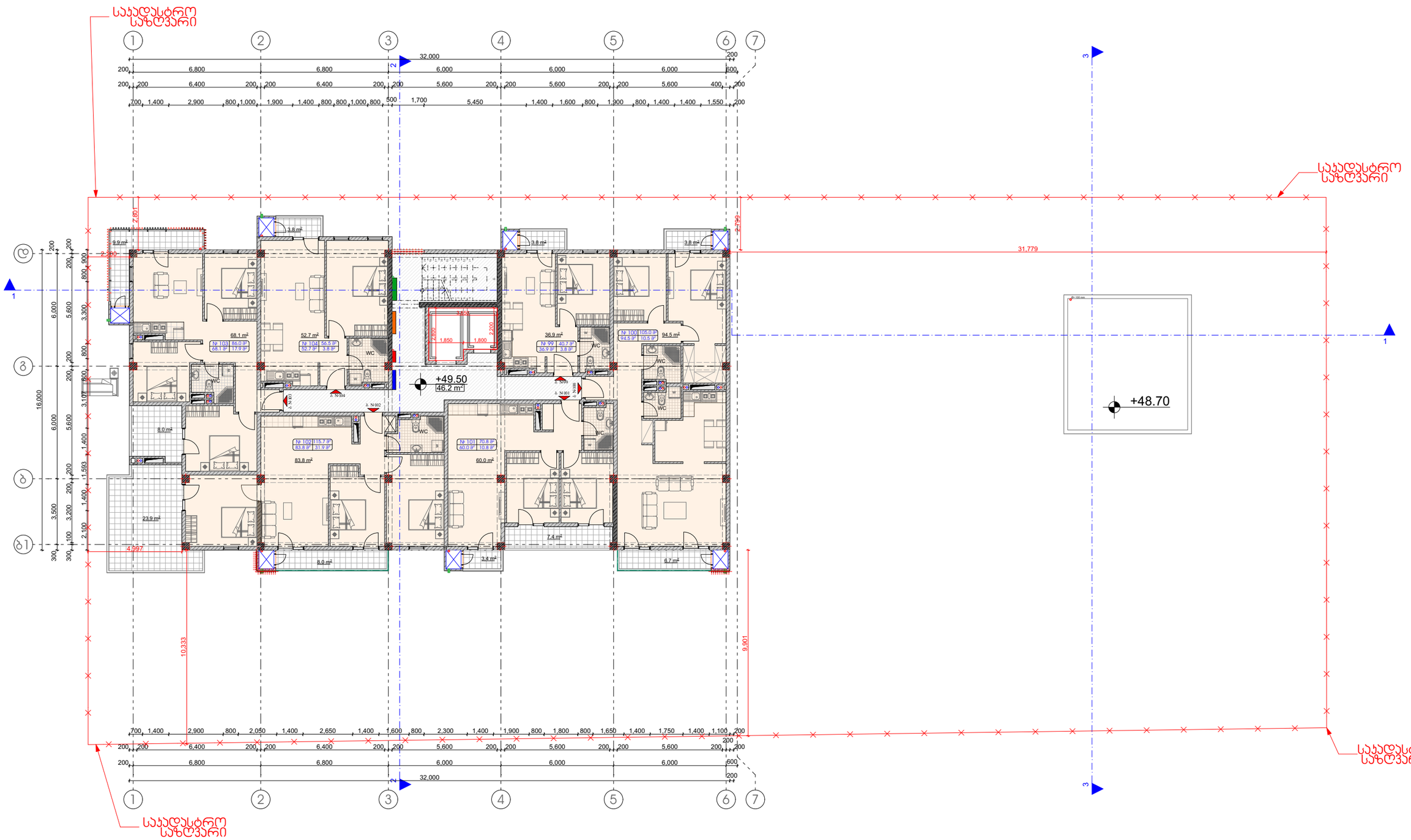
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბენებრივი პირის პარალა ელექტროენერგიის პარალა სახანძრო ფარი წყალმომარაგების პარალა	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან	მთლიანი ფართი ---------- 547.1 მათ შორის: პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----77.9 საცხოვრებელი ფართი ----------420.1 სახაფხულო ფართი ----------49.1





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი					თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სკქტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.კ. 01.13.04.017.406					სტადია: პროექტი; მარკა: A; ფურცელი: 33
დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200; თარიღი 22.01.2020
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ასლანაძე		საკოორდინატო სისტემა: მისაბმარი
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ასლანაძე		
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819		არ. პროექტი	გ.გელაშვილი		ქ. თბილისი ზაკარიაძის ქ. №8 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		დიზაინერი	ნ.ბაბისაშვილი		
		გეგმარება	ნ.ალფაიძე		

16 სართულის გეგმა +49.500 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საჯდასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბუნებრივი პირის პარკდა
- ელექტროენერგიის პარკდა
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების პარკდა

შენიშვნები:

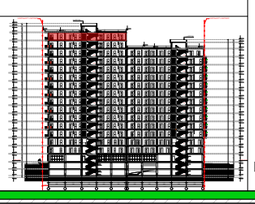
1. ნახაზზე ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

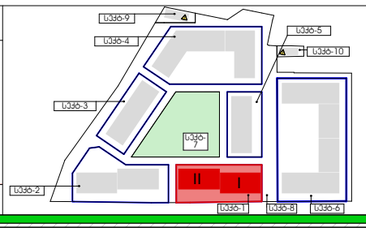
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 520.9

მათ შორის:

პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----46.2
საცხოვრებელი ფართი ----------396.0
საზაფხულო ფართი ----------78.7





ობიექტის მისამართი და საჯდასტრო კოდი

ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

თბილისი 2020 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	34

დამკვეთი № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ამბლაძე	
		მფლ არქიტექტორი	ზ. ამბლაძე	
შპს ,,ოპტიმა“ ს/კ 405160819		არ. ავტორი	გ.გელაშვილი	
		დიზაინერი	ნ.ბაჩიაშვილი	
		გეომონაზ	ნ.ალფაიძე	

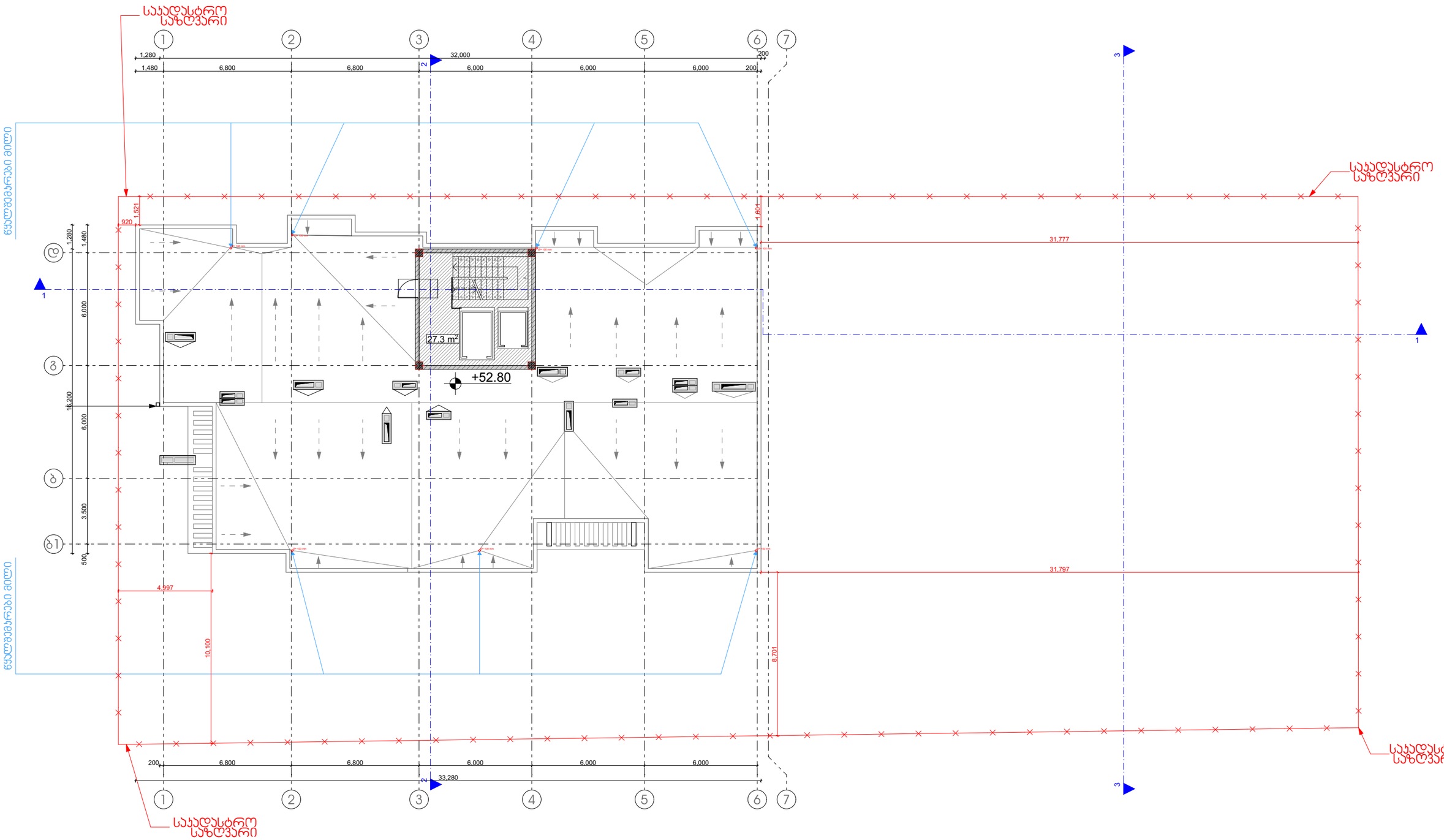
მასშტაბი 1:200

თარიღი 22.01.2020

საპროექტო ლოგო მისამართი

ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

გადახურვის გეგმა +52.800 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბუნებრივი ქარის არეალი
- ელექტროინერგიის არეალი
- სახანძრო ფარი
- წყალმომარაგების არეალი

შენიშვნები:

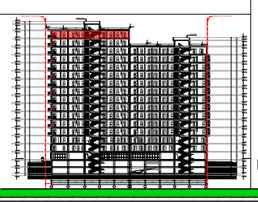
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

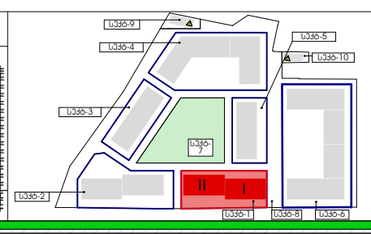
ექსპლიკაცია

მთლიანი ფართი ---------- 27.3

მათ შორის:

პირის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი -----27.3





ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი

ქ. თბილისი. ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სკქტორი 1. ბლოკი 1-2.
ს.კ. 01.13.04.017.406

დასკვნის № ---	ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დასკვნები		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე	
		მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯამლაძე	
შპს „ოჯიმა“ ს/ნ 405160819		არ. პატორი	მ.გელაშვილი	
		დაკმაყოფ.	ნ.ბაბისკვილი	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე	

თბილისი 2020 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი	A	35

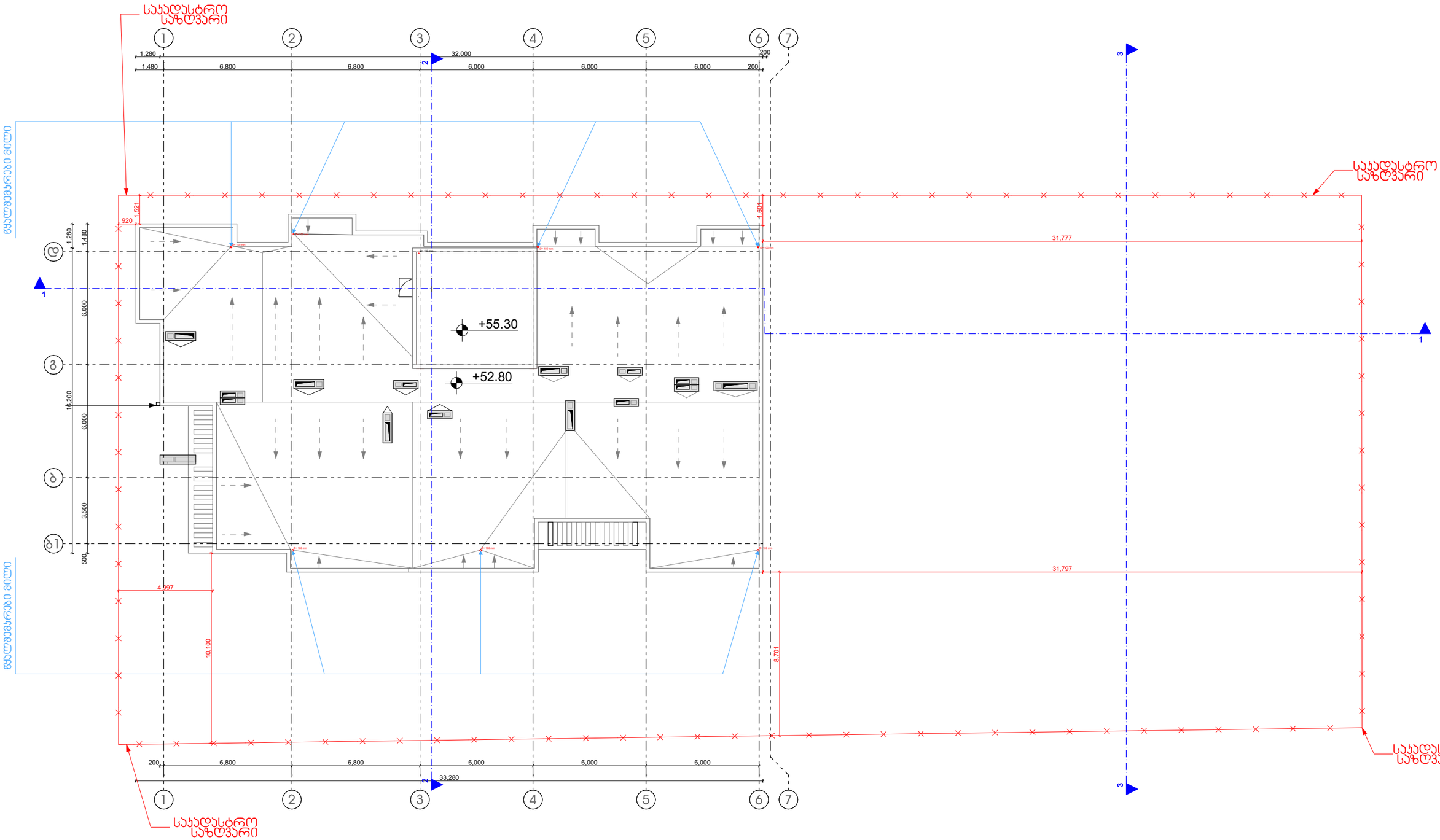
მასშტაბი 1:200

თარიღი 22.01.2020

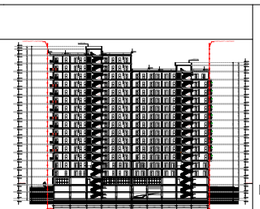
საპროექტო ლოგო მისამართი

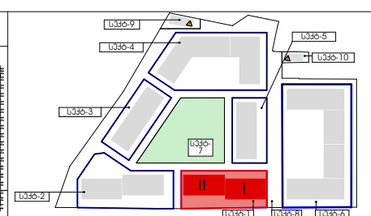
ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სტეპის უჯრედის გადახურვის გეგმა +55.300 ნიშნულზე მ. 1:200 (I-II ბლოკი)



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საყრდენკედელი საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ვრილის ხაზი ბუნებრივი ქვირის პარკადა ელექტროენერგიის პარკადა სახანძრო ფერი წყალმომარაგების პარკადა	1. ნახაზზე ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	





ობიექტის მისამართი და საყრდენკედლის ადგილი				თბილისი 2020 წ
ქ. თბილისი, ა. მირცხულავას ქ. №9-11 სექტორი 1. ბლოკი 1-2. ს.ა. 01.13.04.017.406				სტადია: პროექტი; მარკა: A; ფურცელი: 36
დაკვეთა №: --- ფორმატი A3	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200; თარიღი 22.01.2020
დამკვეთი	დირექტორი	ზ. ჯამლაძე		სპარეოექტის ლოგო: მისამართი
შპს „ოჯიმა“ ს/ნ 405160819	მთ. არქიტექტორი	ზ. ჯამლაძე		ქ. თბილისი ზაქარიაძის ქ. №8
	პრ. პასტორი	მ.გელაშვილი		ს/ნ 412706610
	დაკმაყვა	ნ.ბაჩიაშვილი		ტელ: 595 44 20 20
	მკაფრმგე	ნ.ალფაიძე		www.archarea.ge