# საგადახდო დავალება
# Payment Order

# 1518541981 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 14/02/2018

გადამხდელი / Sender

შპს მწვანე უბანი, 406137988

რეფერენსი / Ref. Num.

1921680795

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE04TB7745336080100005

თანხა / Amount

4,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code

TBCBGE22

**ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა**
**Information on a person on behalf of whom the payment is made**

დასახელება / Name შპს მწვანე უბანი, 406137988

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 406137988

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ოთხი ათასი ლარი და 00 თეთრი

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773263

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

14/02/2018

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი / Bank Code

TRESGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

ხელმოწერა
Signature

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

დადგენილება 001271 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ ზ-1/ე236-18

"12" 02 2018 წ.

დადგენილება №001271
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

12.02.2018წ. ქ. თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის პირველმა მოადგილემ მამუკა ჯაფელმა განვიხილე 2018 წლის 9 თებერვლის №001271 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი შ.პ.ს. "მწვანე უბანი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი №406137988, დირ. ვეფხია ვეფხვაძე, პირადი №01020002203, მის: ქ. თბილისი, ვარკეთილი, ზემო პლატო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/061) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, თრიალეთის ქ. №27, საკ. კოდი №01.19.20.006.076 (ყოფ. ვარკეთილის დასახლება, ზემო პლატო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/060, ვარკეთილის დასახლება, ზემო პლატო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/061) მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №2965885 AR1457693 28.11.2016წ. №2949517 AR1455147 17.11.2016წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით - ფასადი „1-8": +5.00 ნიშნულზე „6-8" მონაკვეთში აივანზე დამატებით მოწყობილია ლითონის გისოსები. ფასადი „ა-ვ": +5.00 ნიშნულზე „ბ-ბ" ღერძის მიმდებარედ კარზე და ფანჯარაზე დამატებით მოწყობილია ლითონის გისოსები. „ე-ე" ღერძის მიმდებარედ გაუქმებულია ლითონის მოაჯირი. „დ-დ" ღერძის მიმდებარედ მინა-ბლოკის ნაცვლად მოწყობილია მეტალოპლასტმასის ფანჯარა. ფასადი „8-1": ±0.00 ნიშნულზე „2-1" მონაკვეთში გაზრდილია კედლის სიმაღლე. +5.00 ნიშნულზე „8-6" და „4-2" მონაკვეთებში გაუქმებულია სადარბაზოებში შესასვლელი კიბეები, ბაქნები ლითონის მოაჯირები და პანდუსები. ფასადი „ვ-ა": +29.80 ნიშნულზე „გ-ბ" მონაკვეთში გაუქმებულია ლითონის მოაჯირი. „დ-გ" მონაკვეთში აივნის ფილაზე და ძირში დამატებით მოწყობილია ლითონის კონსტრუქციები. ფასადებზე შეცვლილია კარის, ფანჯრების და ვიტრაჟების რაოდენობა, ნაწილობრივ ადგილმდებარეობა, გაბარიტი და ვიზუალური მხარე. „6-8" და „ა-დ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე ფასადებზე დამატებით მოწყობილია სატელიტური ანტენა და გამწოვი მილები. კონდიციონერებს და გამთბობლებს მონაცვლებული აქვთ ადგილმდებარეობა. ასევე წყალმომარაგების მილებს მონაცვლებული აქვთ ადგილმდებარეობა. აივნების ნაწილზე კაბიტალური და



ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

ლითონის კომბინირებული გამყოფი კედლების ნაცვლად მოწყობილია ლითონის გამყოფი გისოსები და გაზრდილია მათი სიმაღლე. -5.00 ნიშნულზე „ე-ე" და „2-2" ღერძების გადაკვეთაზე დამატებით მოწყობილია კოლონა. „4-4" ღერძზე „გ-ბ" მონაკვეთში კედელი მონაცვლებულია „5-5" ღერძზე. „ე-დ" მონაკვეთში „4-4" ღერძთან გაუქმებულია კიბის მარში. „ვ-ა" და „1-6" მონაკვეთების გადაკვეთაზე შემცირებულია სართულის სიმაღლე. „გ-ბ" და „1-4" მონაკვეთების გადაკვეთაზე დამატებულია პანდუსები. ნაწილობრივ გაზრდილია კოლონების კაბარიტები. იატაკზე შექმნილია დონეები და ქანობები. „1-1" ღერძის გარეთ „გ-ვ" მონაკვეთში შენობის გარეთ დამატებით მოწყობილია ფილა. „7-8" მონაკვეთში „ა-ა" ღერძზე მონოლითური კედელი დეფორმირებულია. ±0.00 ნიშნულზე შეცვლილია კოლონების რაოდენობა. „5-6" და „გ-ვ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე შეცვლილია პანდუსის ფორმა, გაზრდილია გაბარიტები, დახრა და სცდება საკადასტრო საზღვრებს. „ვ-ვ" და „დ-დ" ღერძების გარეთ დამატებით მოწყობილია საყრდენი მონოლითური კედლები. „1-1" ღერძზე „ვ-ვ" ღერძის გარეთ კედელი სცდება საკადასტრო საზღვრებს. +5.00 ნიშნულზე „ვ-ვ" ღერძის გარეთ „4-3" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფილა. „7-7" და „დ-დ" ღერძების გადაკვეთების მიმდებარედ კარი გადმონაცვლებულია ფასადის პირზე. აღნიშნული ღერძის გარეთ დამატებით მოწყობილია ბეტონის საფარი, რომელიც სცდება საკადასტრო საზღვრებს. „გ-გ" და „8-8" ღერძების გადაკვეთაზე საყვავილეს ფილას გაზრდილი აქვს გაბარიტი და შეცვლილი აქვს ფორმა. +29.80 ნიშნულზე „გ-გ" და „8-8" ღერძების გადაკვეთის მიმდებარედ კიბის ბაქნებს შორის შექმნილია დონე და გაჩენილია შოვი. „6-8" და „ა-დ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე გაზრდილია სართულის ნაწილის სიმაღლე და არასრული სართული გადაქცეულია სრულ სართულად. ასევე შემცირებულია ლითონის მილკვადრატების გაბარიტები და გაზრდილია რაოდენობა. გაზრდილია საკომუნიკაციო შახტების რაოდენობა და ნაწილს მონაცვლებული აქვთ ადგილმდებარეობა. +32.20 ნიშნულზე „6-8" და „ა-დ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე მონოლითური გადახურვის ნაცვლად მოწყობილია ლითონის კონსტრუქციის ფერმები და თუნუქის გადახურვა. გაზრდილია სახურავის გაბარიტები. „7-8" და „ბ-გ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე გაუქმებულია ლიფტის სამანქანოს დანაშენი. ნიშნულებზე „7-8" და „ბ-გ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე და „3-4" და „ე-დ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე კიბეებს შეცვლილი აქვს საფეხურების რაოდენობა და ლიფტს და ლიფტის ღიობს შეცვლილი აქვთ გაბარიტები. „დ-დ" ღერძზე კოლონებს მონაცვლებული აქვთ ადგილმდებარეობა „ე-ე" ღერძის მიმართულებით. გაზრდილია რიგელების რაოდენობა. შეცვლილია ნაწილი კედლების მასალა. შემცირებულია აივნების რაოდენობა, ნაწილს შეცვლილი აქვს კონფიგურაცია და გაბარიტი. ნაწილობრივ შეცვლილია გარეპერიმეტრის კედლების სისქეები. „6-8" და „ა-დ" მონაკვეთების გადაკვეთაზე +5.00 ნიშნულიდან ვერ მოხერხდა ბინებში შესვლა და ობიექტის სრულყოფილი შემოწმება.

2018 წლის 9 თებერვალს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №001271 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №10/0118015957-17 15.01.2018წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, შ.პ.ს. "მწვანე უბანი"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "გ" ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ,

ქ. თბილისში, თრიალეთის ქ. №27, საკ. კოდი №01.19.20.006.076 (ყოფ. ვარკეთილის დასახლება, ზემო პლატო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/060, ვარკეთილის დასახლება, ზემო პლატო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/061) მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №2965885 AR1457693 28.11.2016წ. №2949517 AR1455147 17.11.2016წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "მწვანე უბანი" დაჯარიმდეს 4000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "მწვანე უბანი"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "მწვანე უბანი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული ჯარიმის თანხის ოდენობით;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7);

სამსახურის უფროსის
პირველი მოადგილე — მ. ჯაყელი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

## შემოწმების აქტი № 001271

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 09.08.2018წ.

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შემოწმების აქტის შედგენით იწყება შემდეგი შემთხვევის გამო:

ა) მშენებლობის დემონტაჟის დაუყოვნებლივ შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღებისას;

ბ) მშენებლობის შეჩერების შესახებ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანოს დადგენილების შეუსრულებლობისას;

გ) დამრღვევისთვის საურავის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

დ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების წარმოუდგენლობისას;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების გატარებას.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: შპს „[illegible]" ს/ნ 406137988
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზემო ვეძისი, კორპ. 47-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 06/061

ობიექტის დასახელება და მისამართი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ([illegible]
[illegible]) ქ. თბილისი, [illegible], ზემო ვეძისი, კორპუსი 47,
მიმდებარედ ნაკვეთი 06/060, ნაკვეთი 06/061

შემოწმებით დადგინდა: [illegible]
[illegible]
[illegible] 17.11.2016 წ-ის №2949517
[illegible]
[illegible]

დამრღვევმა აღიარა №001271 შემოწმების
აქტის დანართი. დანართი 3 (სამი) გვერდი.

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

_____

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

_____

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის შემოწმების აქტის გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება შემოწმების აქტში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

_____

_____

_____

განთავსების თარიღი

# ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
# მერიის
# ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 4-1/ღ 268-16

"07" 03 2016წ.

დადგენილება №000713
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

07.03.2016წ. ქ. თბილისი, ყ. შარტავას ქ. №7

მე, სამსახურის უფროსის პირველმა მოადგილემ მამუკა ჯაყელმა განვიხილე 2015 წლის 16 ოქტომბრის №000713 მითითება და 2015 წლის 10 ნოემბრის №000713 შემოწმების აქტი, შედგენილი შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი №404997740, დირ. ვეფხია ვეფხვაძე (პირადი [redacted]) მის: ქ. თბილისი, ჟორდანიას ქ. №21/23-ის მოპირდაპირედ, კომერციული ფართი №4) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (ნებართვის პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის.

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ვარკეთილის დასახლება, ზემო პლატო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/061-ში შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, სპორტული დარბაზით მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №1667546 AR1269495 30.12.2014წ. №1681794 AR1275732 13.01.2015წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „1-4" ფასადი: -7.00 ნიშნულზე „2-3" მონაკვეთში შეცვლილი ღიობების რაოდენობა და არსებული ღიობის გაბარიტი. ასევე „3-4" მონაკვეთში დამატებულია ღიობი. -7.00 ნიშნულზე „2-2" ღერძის მიმდებარედ „გ-ა" მონაკვეთში „გ-გ", „ბ-ბ" და „ა-ა" ღერძებზე დამატებით მოწყობილია კოლონები. არსებულ კოლონებს ნაწილობრივ შეცვლილი აქვთ გაბარიტი. გაზრდილია სართულის სიმაღლე. გაზრდილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. დამატებულია რიგელები. შენობა ნაწილობრივ სცდება საკადასტრო საზღვრებს.

სამსახურის სპეციალისტის მიერ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, სამართალდამრღვევის მიმართ 2015 წლის 16 ოქტომბერს შედგენილ იქნა მითითება №000713, რომლითაც მხარეს განესაზღვრა 25 (ოცდახუთი) დღიანი ვადა ობიექტის პროექტთან შესაბამისობაში მოსაყვანად.

2015 წლის 10 ნოემბერს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-5 ნაწილის შესაბამისად, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000713, რომლითაც დაფიქსირდა მითითების მოთხოვნათა შეუსრულებლობა.

[illegible] 01.04.2016წ.

2015 წლის 17 დეკემბერს და 2015 წლის 23 დეკემბერს მოცემულ საქმესთან დაკავშირებით გაიმართა საქმის განხილვები. საქმის განხილვათა თარიღის შესახებ სათანადო წესით ეცნობა მხარეს, რომელიც სხდომებზე არ გამოცხადდა.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის უფროსის №4-3/4-გ/16 08.01.2016წ. ბრძანებით, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის განხილვის ვადა გაგრძელებულ იქნა 2016 წლის 08 იანვრიდან 2016 წლის 08 მარტამდე.

2016 წლის 16 თებერვალს და 2016 წლის 23 თებერვალს მოცემულ საქმესთან დაკავშირებით გაიმართა საქმის განხილვები. საქმის განხილვათა თარიღის შესახებ სათანადო წესით ეცნობა მხარეს, რომელიც სხდომებზე არ გამოცხადდა. საქმეშია, ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან, შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) I-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ვარკეთილის დასახლება, ზემო ჰალტო, კორპ. №47-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი №06/061-ში შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, სპორტული დარბაზით მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №1667546 AR1269495 30.12.2014წ. №1681794 AR1275732 13.01.2015წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, 2009 წლის 24 მარტის საქართველოს მთავრობის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის I-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის I-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "მწვანე სახლი" დაჯარიმდეს 4.000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"-ს დაევალოს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის I-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა, ბანკის კოდი: **TRESGE22,** საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება: დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "მწვანე სახლი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, ჯ. შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
პირველი მოადგილე მ. ჯაფელი

გაეგზავნა ფოსტით 22.03.2016წ.
დარიგდა 24.03.16

# საგადახდო დავალება
# Payment Order

# 1463069528 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 16/05/2016

გადამხდელი / Sender

*შპს მწვანე სახლი, 404997740*

რეფერენსი / Ref. Num.

1358881428

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE18TB7563836080100001

თანხა / Amount

4,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

*სს თიბისი ბანკი*

ბანკის კოდი / Bank Code

*TBCBGE22*

**ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა**
**Information on a person on behalf of whom the payment is made**

დასახელება / Name *შპს მწვანე სახლი, 404997740*

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 404997740

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

*ოთხი ათასი ლარი და 00 თეთრი*

მიმღები / Receiver

*ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ*

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773263

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

16/05/2016

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

*ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური*

ბანკის კოდი / Bank Code

*TRESGE22*

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

*შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო*

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

*დადგენილება 000713 თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე*

ხელმოწერა
Signature

დასტამპულია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

მწვანე სახლი

თარიღი:16.05.2016

დადგენილება N 000713 - ში მითითებული დარღვევა საპროექტო შენობის საკადასტრო საზღვრებს გარეთ გადასვლასთან დაკავშირებით ეხება მშენებარე I ბლოკის დასავლეთის საზღვრის გარეთ გადასვლას, რაც ასევე დასტურდება არსებული ტოპოგრაფიული გეგმით.

ვინაიდან, აღნიშნული დადგენილების გამოცემის შემდგომ, ჩვენი მხრიდან მოხდა დასავლეთით მდებარე ტერიტორიის შემოერთება. დღევანდელი მდგომარეობით აღნიშნული პრობლემა აღმოფხვრილია, მშენებარე და საპროექტო ბლოკები მოქცეულია მხოლოდ საპტოექტო ტერიტორიის ფარგლებში, რაც დასტურდება შესათანხმებლად წარმოდგენილ არქიტექტურულ პროექტში.

მისამართი: ა. ბელიაშვილის N 145 ; ტელეფონი: 570 901 901;
ელ.ფოსტა: info@greenhouse.com.ge; web: www.greenhouse.com.ge