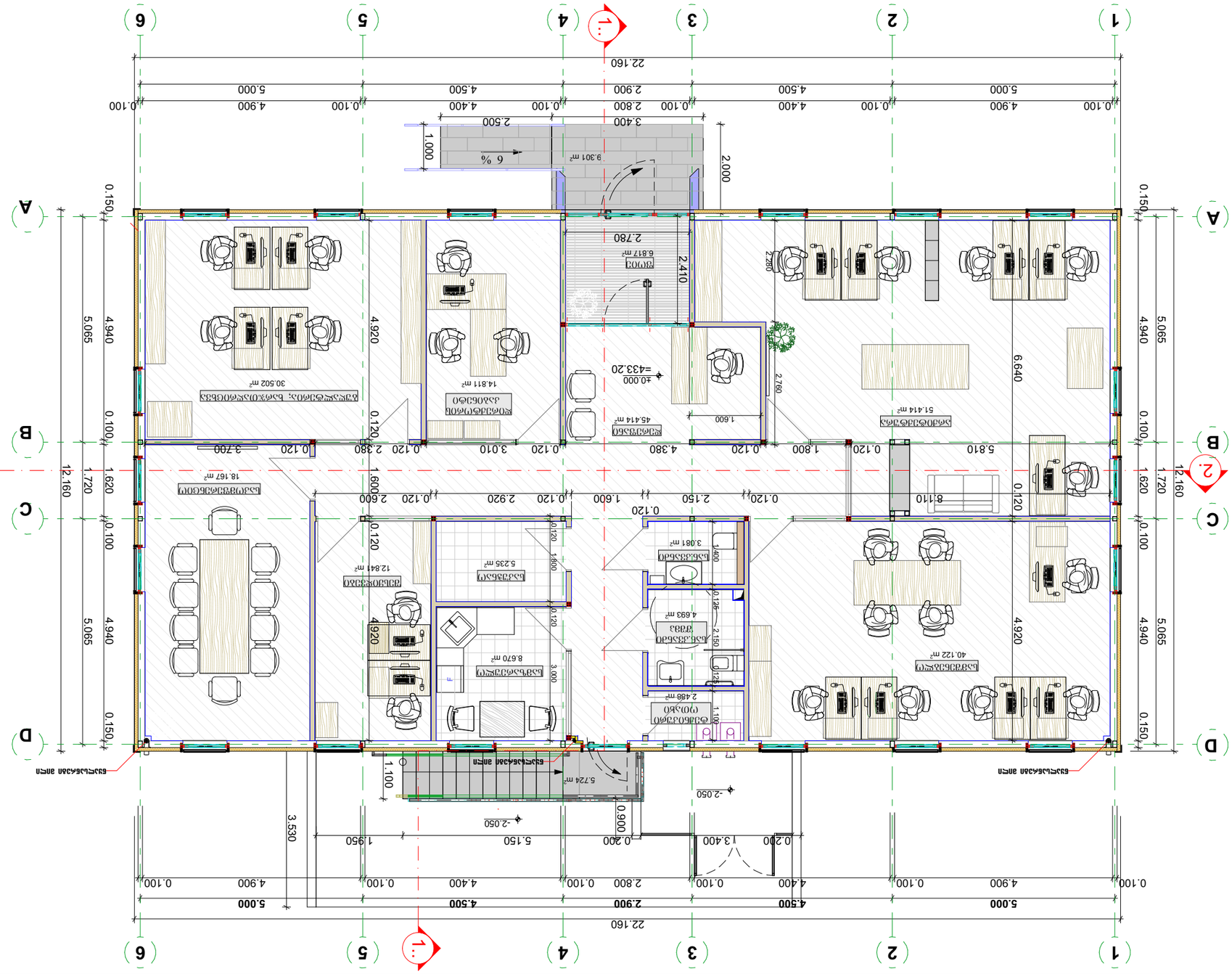
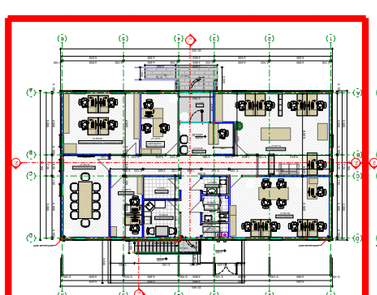
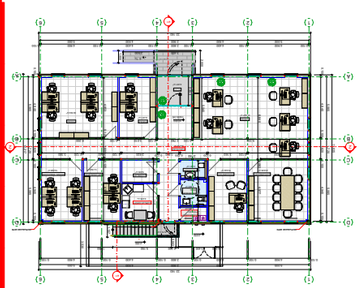






GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია: პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა გვარი

ფურცელი #

შ.პ.ს გრავიტა

ხელმოწერა

ფორმატი A-3

ფორმატის სახელი

ქ.თბილისი 2019 წელი

შენიშვნები

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

დირექტორი

კონსტრუქტორი .

±0.000

მასშტაბი A3

შპს "Tegeta რენტალი"-ს და
შპს "გრავიტა"-ს საოფისე ნაგებობა

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

დამკვეთი:

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

კედლის სენდვიჩპანელი

სახურავის სენდვიჩპანელი

თაბაშირ/მუყაოს კედელი

მონოლითური ბეტონი

გრუნტი

პირობითი აღნიშვნები

001 ოთახის ნომერი

მწვანე საფარი

S.p.s. Tegeta motorsi

1

1

რ. ესართია

რ. ესართია

გ. ქოჩიაშვილი

დ. ბარბაქაძე

4.693 m2

2.488 m2

30.502 m2

18.167 m2

12.841 m2

14.811 m2

40.122 m2

45.414 m2

3.081 m2

51.414 m2

8.670 m2

5.235 m2

6.817 m2

9.301 m2

5.724 m2

F

5.065 1.720 5.065

12.160

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

5.065 1.720 5.065
0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

12.160

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

3.000 0.120 1.800 0.120

2.410

3.400 2.500

1.000

2.000

1.100

0.200 3.400 0.200 5.150 1.950

3.530

0.900

1.600

2.780

±0.000

2. 2.

ბუღალტერია; ხარჯთაღრიცხვა

დირექტორის
კაბინეტი

sakomferencio

ტექნიკური
ოთახი

სან.კვანძი
შშმპ

სან.კვანძი

სამზარეულო

6 %

=433.20

საკუჭნაო

ფოიე

დერეფანი

სამშენებლო

არქიტექტურა

Sesyidvebi

5.810 0.120 1.800 0.120 4.380 0.120 3.010 0.120 2.380 0.120 3.700 4.920 0.120 1.600 0.120 4.920 1.400 0.125 2.150 0.125 1.100

4.920 0.120 6.640

2.280

2.760

1.600 0.120 2.920 0.120 2.600

0.120
8.110 0.120 2.150

-2.050

-2.050

1..

1..

წყალსაწრეტი მილი
წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

B

A

C

D

4.693 m2

2.424 m2

30.502 m2

16.28 m2 14.760 m2
3.081 m2

4.693 m2

2.48 m2

30.502 m2

18.167 m2

12.841 m2

14.81 m2

40.12 m2

45.414 m2

3.081 m2

51.414 m2

8.670 m2

35.757 m2

5.235 m2

8.670 m2

5.235 m2

14.81 m2

15.642 m2 23.935 m2

6.817 m2

61.927 m2

9.301 m2

5.724 m2

6.817 m2

9.301 m2

5.724 m2

F

F

5.065 1.720 5.065

11.935

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.160

5.065 1.720 5.065
0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

12.217

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

3.057 0.120 1.80 0.120

2.353

4.977 0.063 6.640
3.400 2.500

1.000

2.000

1.157

0.200 3.400 0.200 5.150 1.950

3.530

0.843

5.040

5.065 1.720 5.065

12.160

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.160

5.065 1.720 5.065
0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

12.160

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

3.00 0.120 1.80 0.120

2.410

3.400 2.500

1.000

2.000

1.100

0.200 3.400 0.200 5.150 1.950

3.530

0.900

1.60

2.780

±0.00 ±0.00

2 2 2. 2.

დირექტორი ბუღალტერია

ოფისი

სათათბირო

ოფისი

flit menejeri

ოფისი

ტექნიკური
ოთახი

სან.კვანძი
შშმპ

სან.კვანძი

სამზარეულო

6 %

=433.35

საკუჭნაო

ფოიე

დერეფანი

ბუღალტერია; ხარჯთაღრიცხვა

დირექტორის
კაბინეტი

sakomferencio

ტექნიკური
ოთახი

სან.კვანძი
შშმპ

სან.კვანძი

სამზარეულო

6 %

=433.20

საკუჭნაო

ფოიე

დერეფანი

სამშენებლო

არქიტექტურა

Sesyidvebi

9.330 0.120 2.780 0.120 3.010 0.120 6.200 4.977 0.120 1.600 0.120 4.853 1.343 0.125 2.150 0.125 1.157

2.920 0.120 3.000 0.120 3.300 0.120 1.600 0.120 2.150 0.120 4.830 0.120 3.160

5.810 0.120 1.800 0.120 4.380 0.120 3.010 0.120 2.380 0.120 3.700 4.920 0.120 1.600 0.120 4.920 1.40 0.125 2.150 0.125 1.10

4.920 0.120 6.640

2.280

2.760

1.600 0.120 2.920 0.120 2.600

0.120
8.110 0.120 2.150

-2.050

-2.050
-2.050

-2.050

1

1

1.

1.

წყალსაწრეტი მილი
წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი წყალსაწრეტი მილი
წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

B

A

C

D

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

B

A

C

D

1:100

±0.000

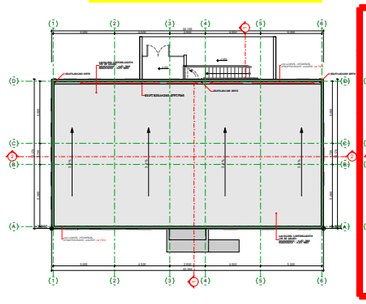
მიწისპირა სართულის გეგმა

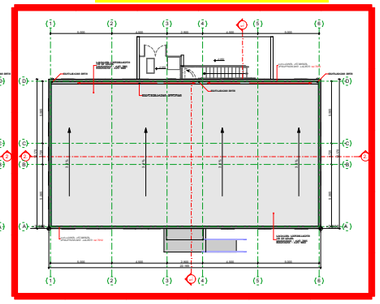
ნიშნულზე

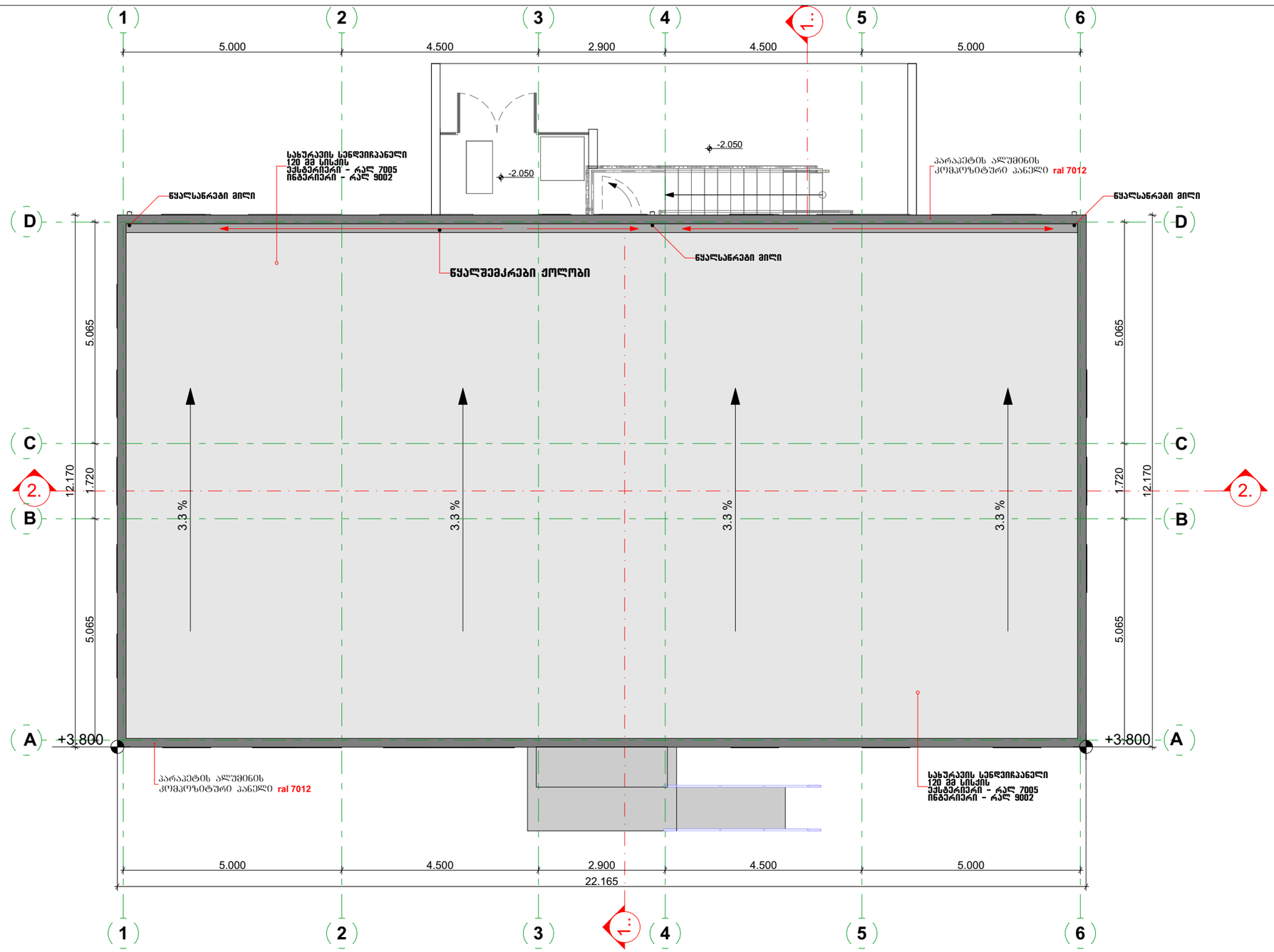
04

N

საპროექტო შენობა #A5 საპროექტო შენობა #A4







GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია: პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა გვარი

ფურცელი #

შ.პ.ს გრავიტა

ხელმოწერა

ფორმატი A-3

ფორმატის სახელი

ქ.თბილისი 2019 წელი

შენიშვნები

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

დირექტორი

კონსტრუქტორი .

±0.000

მასშტაბი A3

შპს "Tegeta რენტალი"-ს და

შპს "გრავიტა"-ს საოფისე ნაგებობა

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

დამკვეთი:

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

კედლის სენდვიჩპანელი

სახურავის სენდვიჩპანელი

თაბაშირ/მუყაოს კედელი

მონოლითური ბეტონი

გრუნტი

პირობითი აღნიშვნები

001 ოთახის ნომერი

მწვანე საფარი

S.p.s. Tegeta motorsi

1

1

რ. ესართია

რ. ესართია

გ. ქოჩიაშვილი

დ. ბარბაქაძე

2.

12.170

2.

5.065 1.720 5.065

12.170

1..

1..

5.065 1.720 5.065
5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.165

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

+3.800 +3.800

-2.050

-2.050

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

სახურავის სენდვიჩპანელი
120 მმ სისქის
ექსტერიერი - რალ 7005
ინტერიერი - რალ 9002

პარაპეტის ალუმინის

კომპოზიტური პანელი რალ 7012

პარაპეტის ალუმინის

კომპოზიტური პანელი რალ 7012

სახურავის სენდვიჩპანელი
120 მმ სისქის
ექსტერიერი - რალ 7005
ინტერიერი - რალ 9002

წყალშემკრები ჟოლობი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

3.3 %

B

A

C

D

3.3 %

3.3 %

3.3 %

2 2 2. 2.

22.165

5.065 1.720 5.065

12.170

12.170

5.065 1.720 5.065

12.170

12.170

1

1

1.

1.

5.065 1.720 5.065
5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.165

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

5.065 1.720 5.065
5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.165

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

+3.800 +3.800

-2.050

-2.050

+3.800 +3.800

-2.050

-2.050

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

წყალშემკრები ჟოლობი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

წყალშემკრები ჟოლობი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

3.3 %

B

A

C

D

3.3 %

3.3 %

3.3 %

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

3.3 %

B

A

C

D

3.3 %

3.3 %

3.3 %

1:100

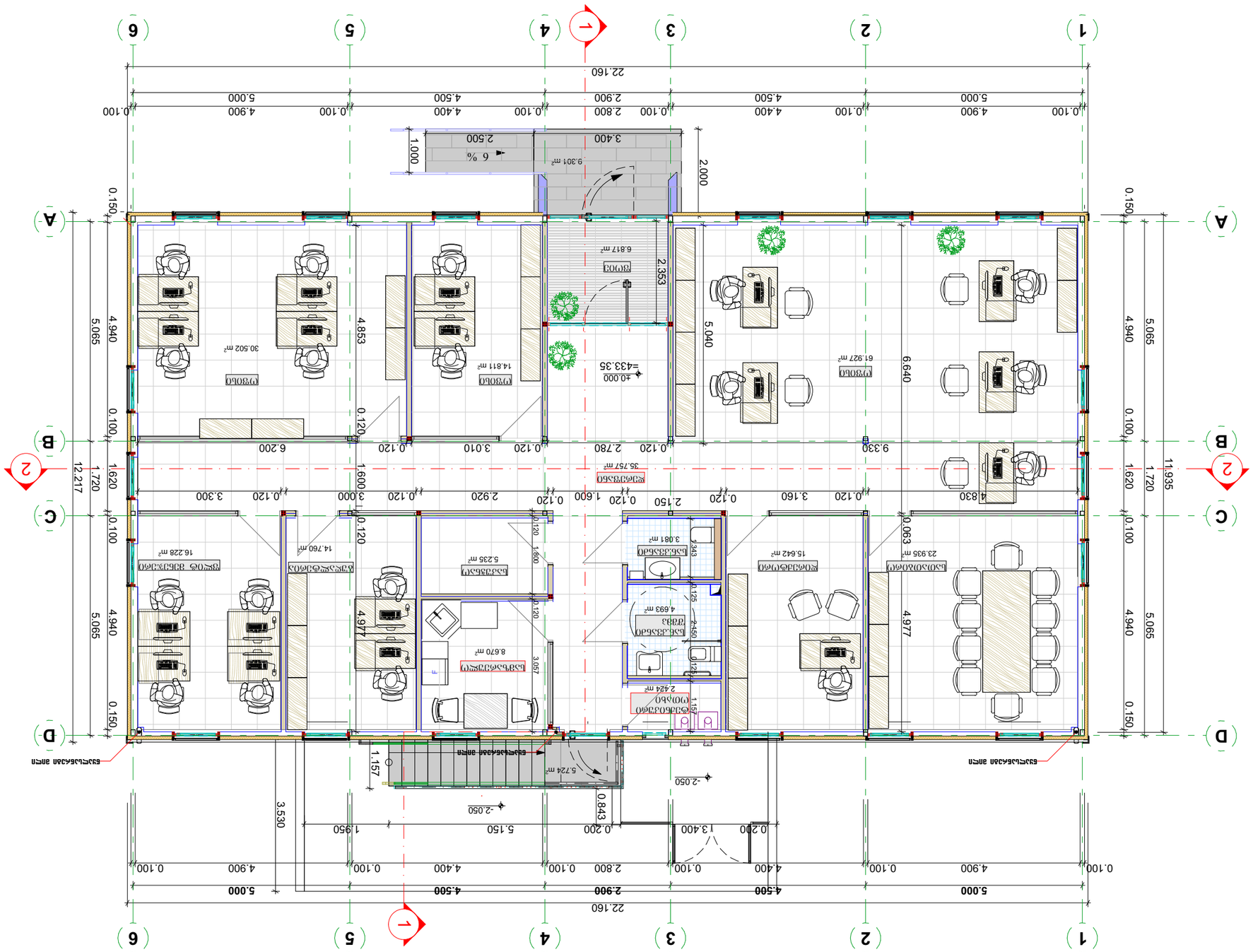
გადახურვის გეგმა

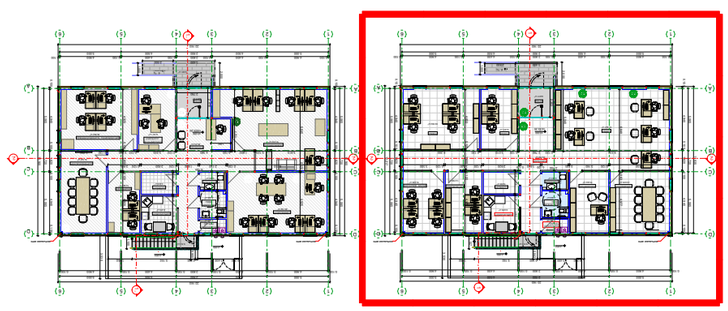
+3.800 მ. ნიშნულზე

06

N

საპროექტო შენობა #A5 საპროექტო შენობა #A4





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია: პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა გვარი

ფურცელი #

შ.პ.ს გრავიტა

ხელმოწერა

ფორმატი A-3

ფორმატის სახელი

ქ.თბილისი 2019 წელი

შენიშვნები

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

დირექტორი

კონსტრუქტორი .

±0.000

მასშტაბი A3

შპს "Tegeta რენტალი"-ს და

შპს "გრავიტა"-ს საოფისე ნაგებობა

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

დამკვეთი:

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

კედლის სენდვიჩპანელი

სახურავის სენდვიჩპანელი

თაბაშირ/მუყაოს კედელი

მონოლითური ბეტონი

გრუნტი

პირობითი აღნიშვნები

001 ოთახის ნომერი

მწვანე საფარი

S.p.s. Tegeta motorsi

1

1

რ. ესართია

რ. ესართია

გ. ქოჩიაშვილი

დ. ბარბაქაძე

4.693 m2

2.424 m2

30.502 m2

16.228 m2
14.760 m2

3.081 m2

8.670 m2

35.757 m2

5.235 m2

14.811 m2

15.642 m2 23.935 m2

6.817 m2

61.927 m2

9.301 m2

5.724 m2

F

5.065 1.720 5.065

11.935

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

5.065 1.720 5.065
0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

12.217

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

3.057 0.120 1.800 0.120

2.353

4.977 0.063 6.640
3.400 2.500

1.000

2.000

1.157

0.200 3.400 0.200 5.150 1.950

3.530

0.843

5.040

±0.000

2 2

დირექტორი ბუღალტერია

ოფისი

სათათბირო

ოფისი

flit menejeri

ოფისი

ტექნიკური

ოთახი

სან.კვანძი

შშმპ

სან.კვანძი

სამზარეულო

6 %

=433.35

საკუჭნაო

ფოიე

დერეფანი

9.330 0.120 2.780 0.120 3.010 0.120 6.200 4.977 0.120 1.600 0.120 4.853 1.343 0.125 2.150 0.125 1.157

2.920 0.120 3.000 0.120 3.300 0.120 1.600 0.120 2.150 0.120 4.830 0.120 3.160

-2.050

-2.050

1

1

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

B

A

C

D

4.693 m2

2.424 m2

30.502 m2

16.28 m2 14.760 m2
3.081 m2

4.693 m2

2.48 m2

30.502 m2

18.167 m2

12.841 m2

14.81 m2

40.12 m2

45.414 m2

3.081 m2

51.414 m2

8.670 m2

35.757 m2

5.235 m2

8.670 m2

5.235 m2

14.81 m2

15.642 m2 23.935 m2

6.817 m2

61.927 m2

9.301 m2

5.724 m2

6.817 m2

9.301 m2

5.724 m2

F

F

5.065 1.720 5.065

11.935

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.160

5.065 1.720 5.065
0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

12.217

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

3.057 0.120 1.80 0.120

2.353

4.977 0.063 6.640
3.400 2.500

1.000

2.000

1.157

0.200 3.400 0.200 5.150 1.950

3.530

0.843

5.040

5.065 1.720 5.065

12.160

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.160

5.065 1.720 5.065
0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

12.160

0.150 4.940 0.100 1.620 0.100 4.940 0.150

0.100 4.900 0.100 4.400 0.100 2.800 0.100 4.400 0.100 4.900 0.100

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.160

3.00 0.120 1.80 0.120

2.410

3.400 2.500

1.000

2.000

1.100

0.200 3.400 0.200 5.150 1.950

3.530

0.900

1.60

2.780

±0.00 ±0.00

2 2 2. 2.

დირექტორი ბუღალტერია

ოფისი

სათათბირო

ოფისი

flit menejeri

ოფისი

ტექნიკური
ოთახი

სან.კვანძი
შშმპ

სან.კვანძი

სამზარეულო

6 %

=433.35

საკუჭნაო

ფოიე

დერეფანი

ბუღალტერია; ხარჯთაღრიცხვა

დირექტორის
კაბინეტი

sakomferencio

ტექნიკური
ოთახი

სან.კვანძი
შშმპ

სან.კვანძი

სამზარეულო

6 %

=433.20

საკუჭნაო

ფოიე

დერეფანი

სამშენებლო

არქიტექტურა

Sesyidvebi

9.330 0.120 2.780 0.120 3.010 0.120 6.200 4.977 0.120 1.600 0.120 4.853 1.343 0.125 2.150 0.125 1.157

2.920 0.120 3.000 0.120 3.300 0.120 1.600 0.120 2.150 0.120 4.830 0.120 3.160

5.810 0.120 1.800 0.120 4.380 0.120 3.010 0.120 2.380 0.120 3.700 4.920 0.120 1.600 0.120 4.920 1.40 0.125 2.150 0.125 1.10

4.920 0.120 6.640

2.280

2.760

1.600 0.120 2.920 0.120 2.600

0.120
8.110 0.120 2.150

-2.050

-2.050
-2.050

-2.050

1

1

1.

1.

წყალსაწრეტი მილი
წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი წყალსაწრეტი მილი
წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

B

A

C

D

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

B

A

C

D

1:100

±0.000

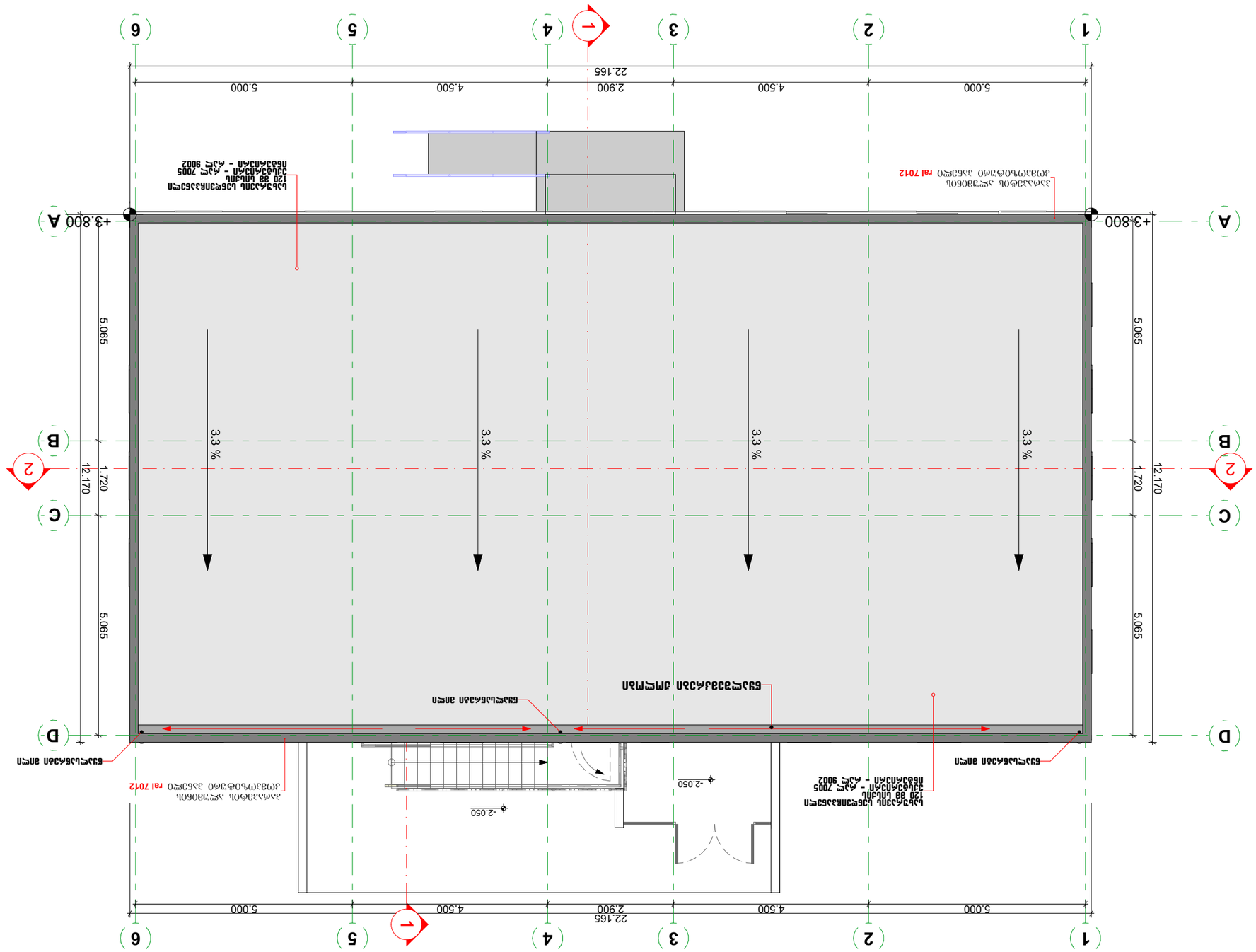
მიწისპირა სართულის გეგმა

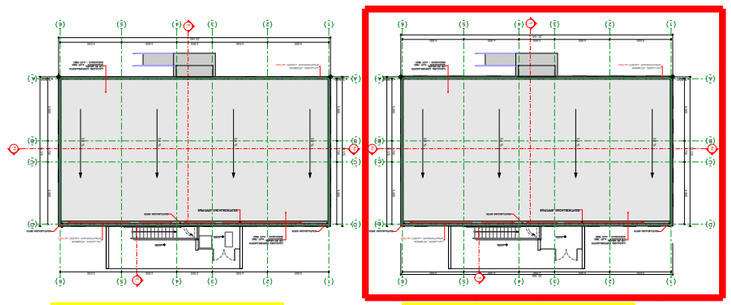
ნიშნულზე

05

N

საპროექტო შენობა #A5 საპროექტო შენობა #A4





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სტადია: პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა გვარი

ფურცელი #

შ.პ.ს გრავიტა

ხელმოწერა

ფორმატი A-3

ფორმატის სახელი

ქ.თბილისი 2019 წელი

შენიშვნები

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

დირექტორი

კონსტრუქტორი .

±0.000

მასშტაბი A3

შპს "Tegeta რენტალი"-ს და

შპს "გრავიტა"-ს საოფისე ნაგებობა

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

დამკვეთი:

ქ.თბილისი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი მე-12კმ

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

კედლის სენდვიჩპანელი

სახურავის სენდვიჩპანელი

თაბაშირ/მუყაოს კედელი

მონოლითური ბეტონი

გრუნტი

პირობითი აღნიშვნები

001 ოთახის ნომერი

მწვანე საფარი

S.p.s. Tegeta motorsi

1

1

რ. ესართია

რ. ესართია

გ. ქოჩიაშვილი

დ. ბარბაქაძე

2 2

22.165

5.065 1.720 5.065

12.170

12.170

1

1

5.065 1.720 5.065
5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

22.165

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

+3.800 +3.800

-2.050

-2.050

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

სახურავის სენდვიჩპანელი
120 მმ სისქის
ექსტერიერი - რალ 7005
ინტერიერი - რალ 9002

პარაპეტის ალუმინის

კომპოზიტური პანელი რალ 7012

პარაპეტის ალუმინის

კომპოზიტური პანელი რალ 7012

სახურავის სენდვიჩპანელი
120 მმ სისქის
ექსტერიერი - რალ 7005
ინტერიერი - რალ 9002

წყალშემკრები ჟოლობი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

3.3 %

B

A

C

D

3.3 %

3.3 %

3.3 %

2 2 2. 2.

22.165

5.065 1.720 5.065

12.170

12.170

5.065 1.720 5.065

12.170

12.170

1

1

1.

1.

5.065 1.720 5.065
5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.165

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

5.065 1.720 5.065
5.000 4.500 2.900 4.500 5.000
22.165

5.000 4.500 2.900 4.500 5.000

+3.800 +3.800

-2.050

-2.050

+3.800 +3.800

-2.050

-2.050

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

წყალშემკრები ჟოლობი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

წყალსაწრეტი მილი

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

პარაპეტის ალუმინის
კომპოზიტური პანელი რალ 7012

სახურავის სენდვიჩპანელი 120 მ სისქის ექსტერიერი - რალ 705 ინტერიერი - რალ 902

წყალშემკრები ჟოლობი

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

3.3 %

B

A

C

D

3.3 %

3.3 %

3.3 %

1 2 3 4 5 6

1 2 3 4 5 6

B

A

C

D

3.3 %

B

A

C

D

3.3 %

3.3 %

3.3 %

1:100

გადახურვის გეგმა

+3.800 მ. ნიშნულზე

07

N

საპროექტო შენობა #A5 საპროექტო შენობა #A4