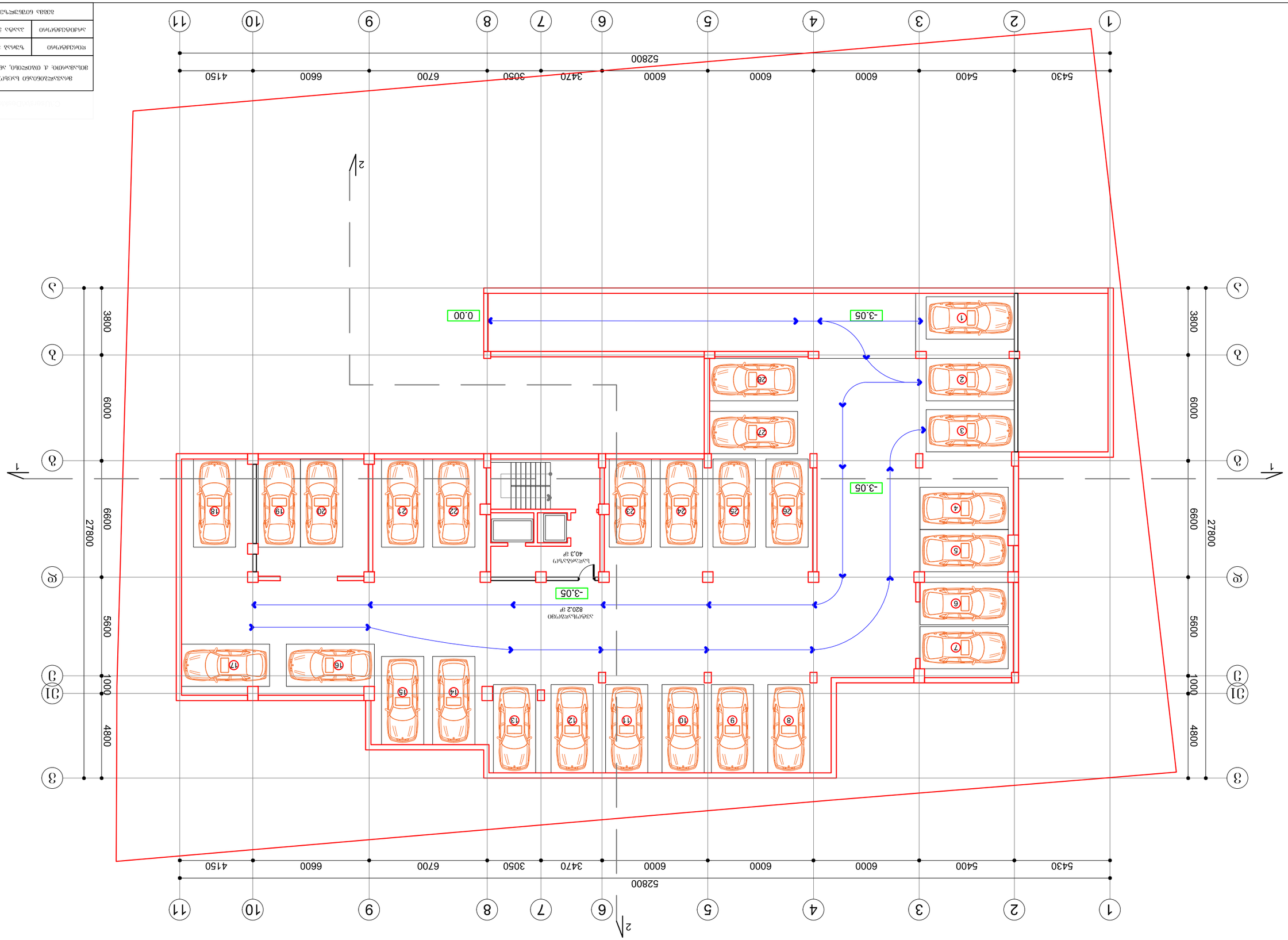
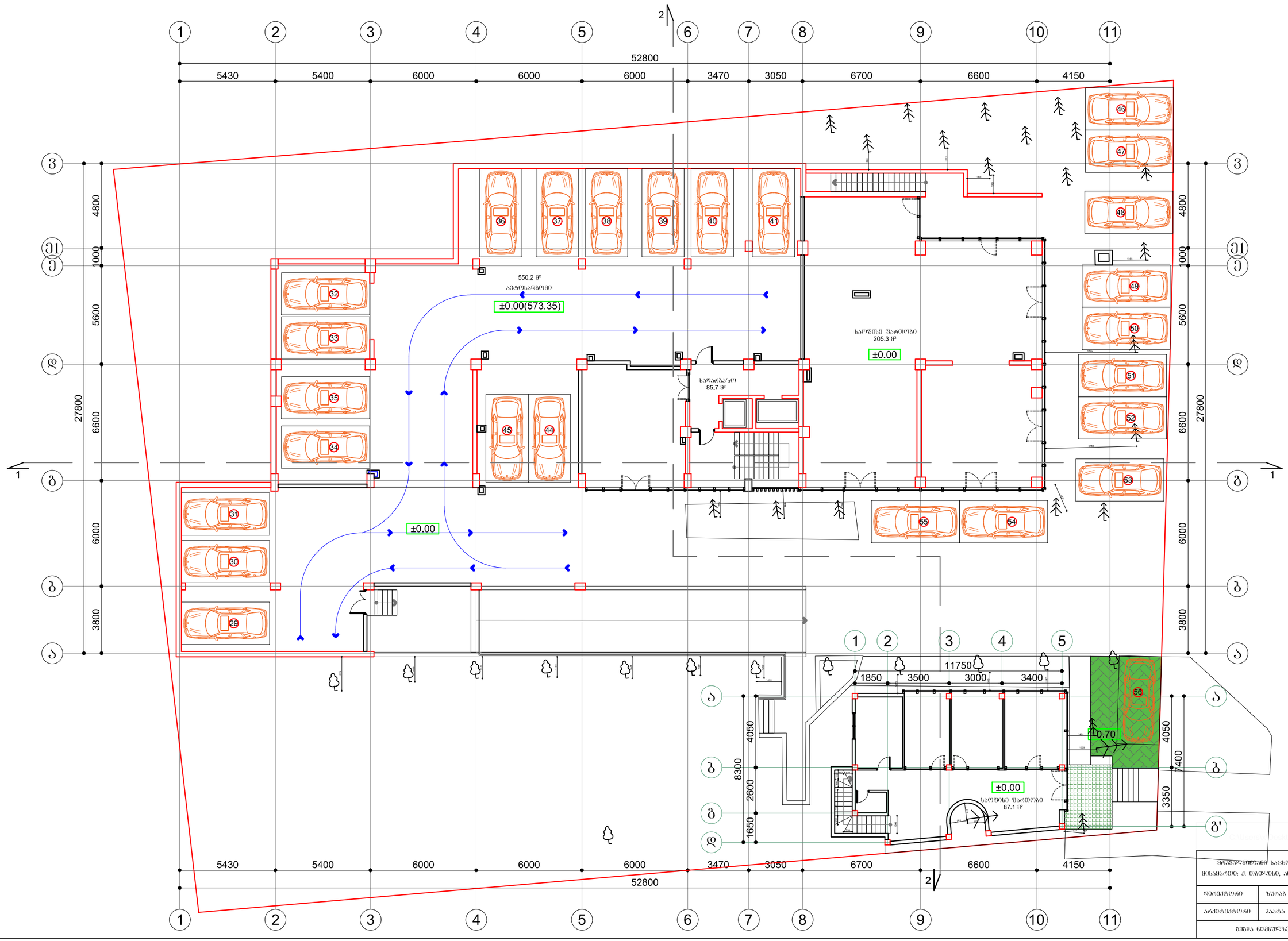
| | |
|---|---|
| Заказчик | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Ленинградская область" |
| Объект | Многоквартирный жилой дом № 32 по генеральному плану, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, ул. Ясная, участок № 2 |
| Стадия | Проектная документация |
| Наименование | План этажа -3.05 (-1 надземный) М. 1:150 |



გეგმა ნიშნულზე ±0.00 (პირველი სართული) მ. 1:150




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძეშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა პავლანიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

| | |
|---|---|
| პროექტირების სტადია | ტექნიკური პროექტი |
| ობიექტის დასახელება | ბინამრავალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსი, ღობით შემოსაზღვრული ტერიტორიით, ს/კ N32 |

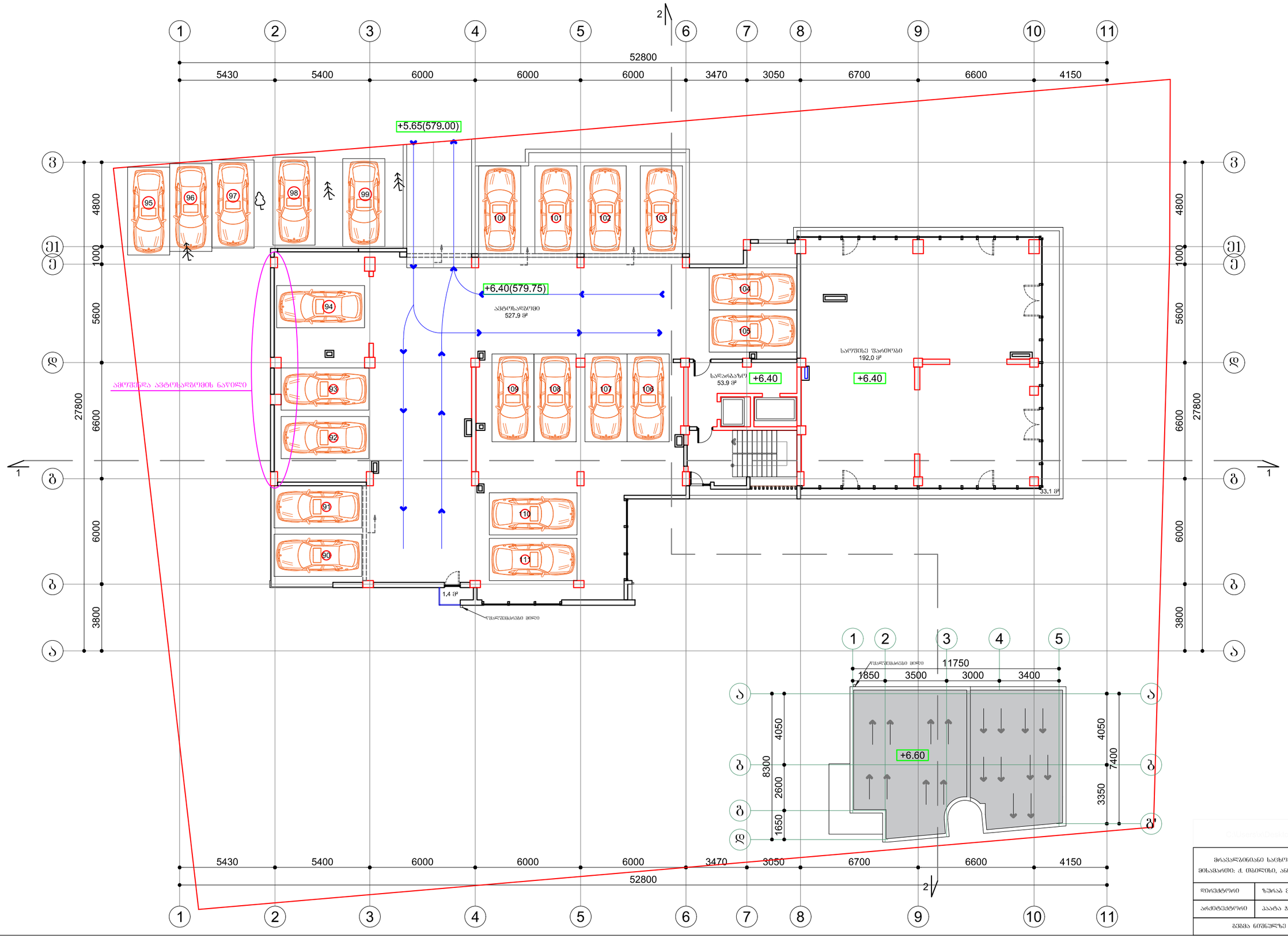
# ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ვარკეთილი 32“

## ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო ქონებაში შემავალი ფართების ნახაზი

მასშტაბი 1:150


ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო ქონებაში შემავალი ფართები
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო ქონებაში შემავალი ფართები
საერთო სარგებლობის ფართი
საერთო სარგებლობის ფართი
საერთო სარგებლობის ფართი

გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) მ. 1:150



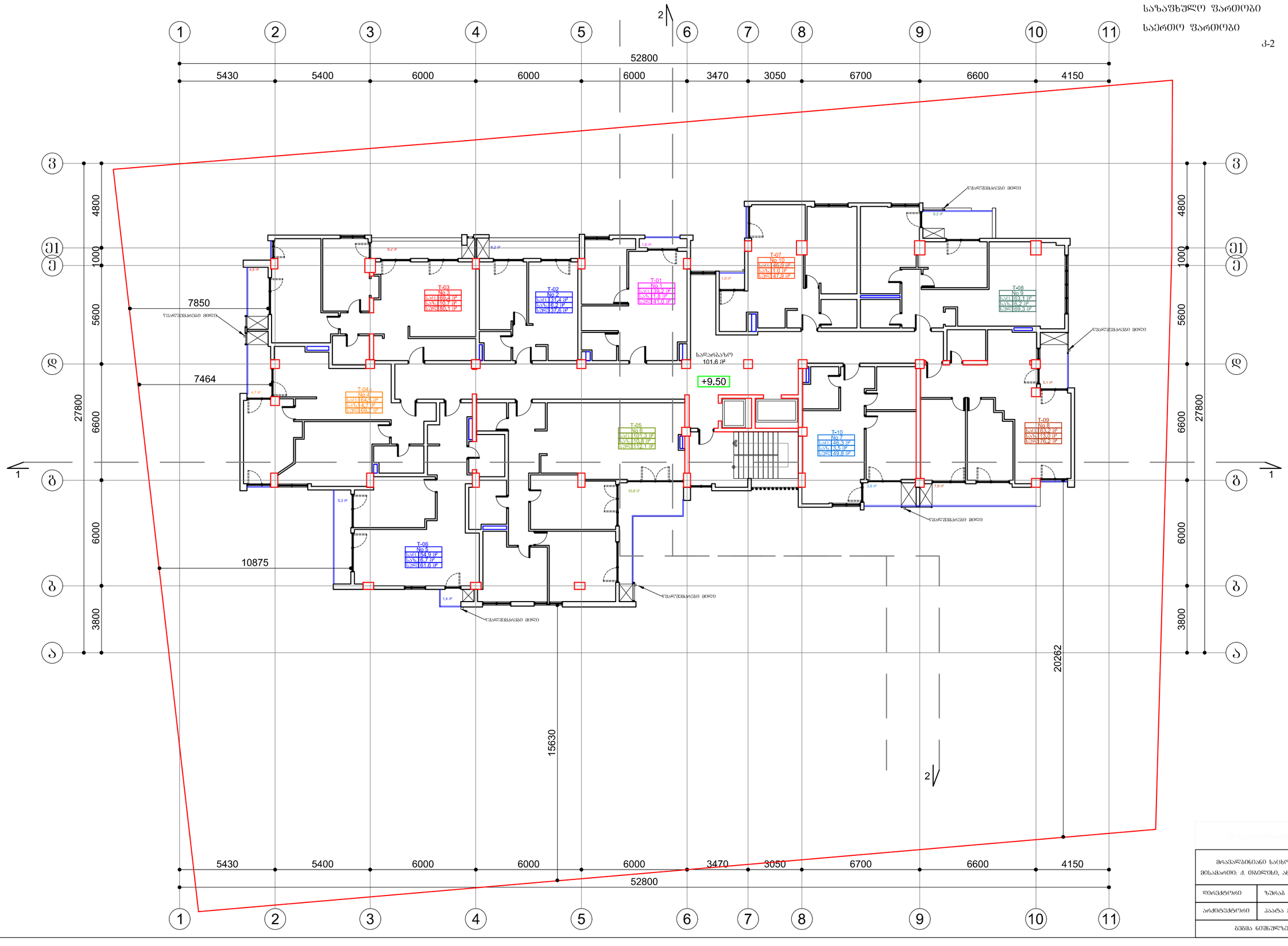

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32

| | |
|---|---|
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძე |
| არქიტექტორი | პაატა პაპავანიძე |

გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული)

# ბეჭმა ნიშნულზე +9.50 (მე-4 სართული) მ. 1:150

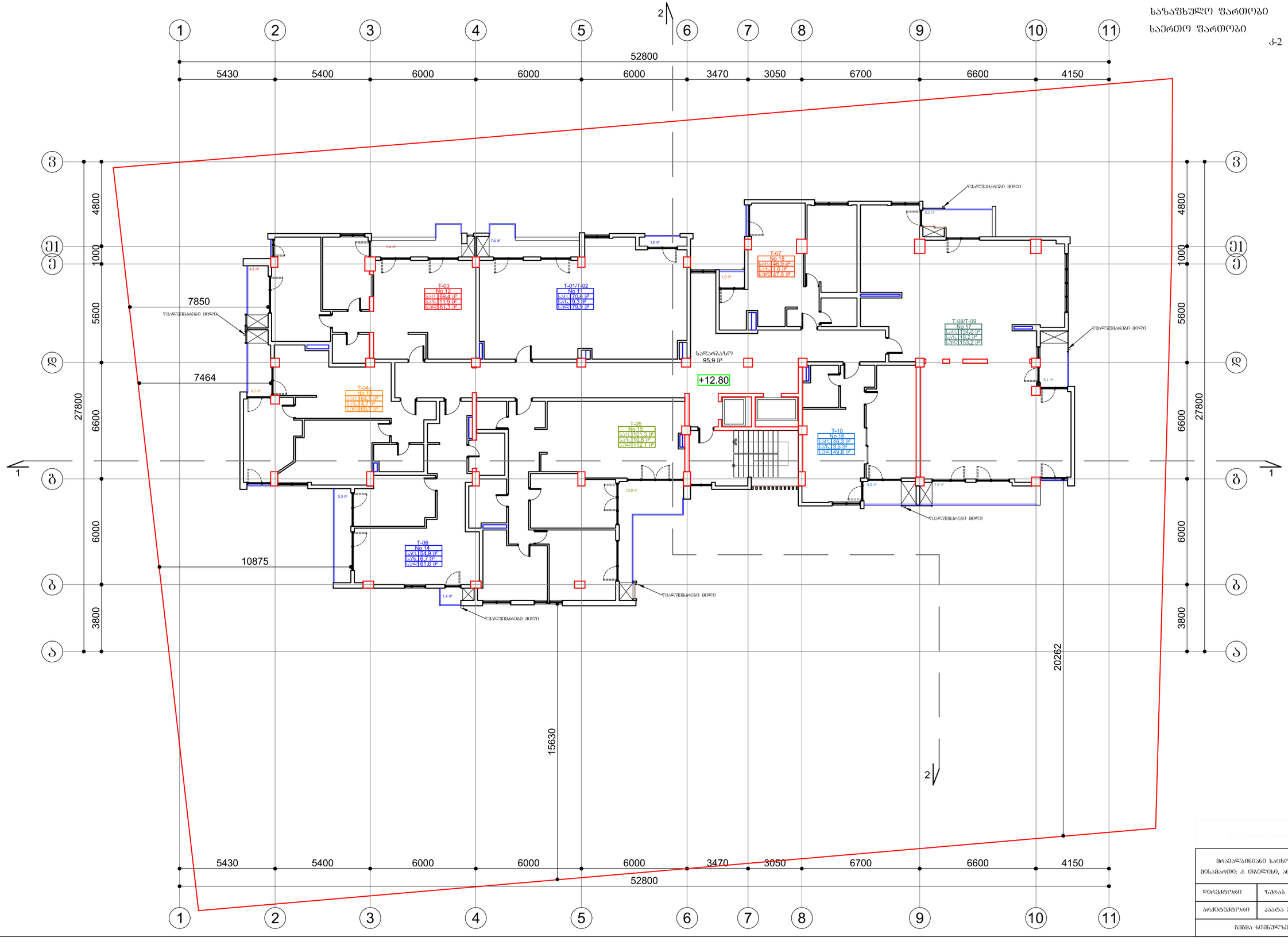
| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 101.6 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 580.2 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 64.6 მ² |
| საერთო ფართობი | 746.4 მ² |
| კ-2 | 745.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოზნის მისამართი: ქ. ბათუმის, ანანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბაშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა ჯავახიძე |
| ბეჭმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# ბებმა ნიშნულზე +12.80 (მე-5 სართული) მ. 1:150

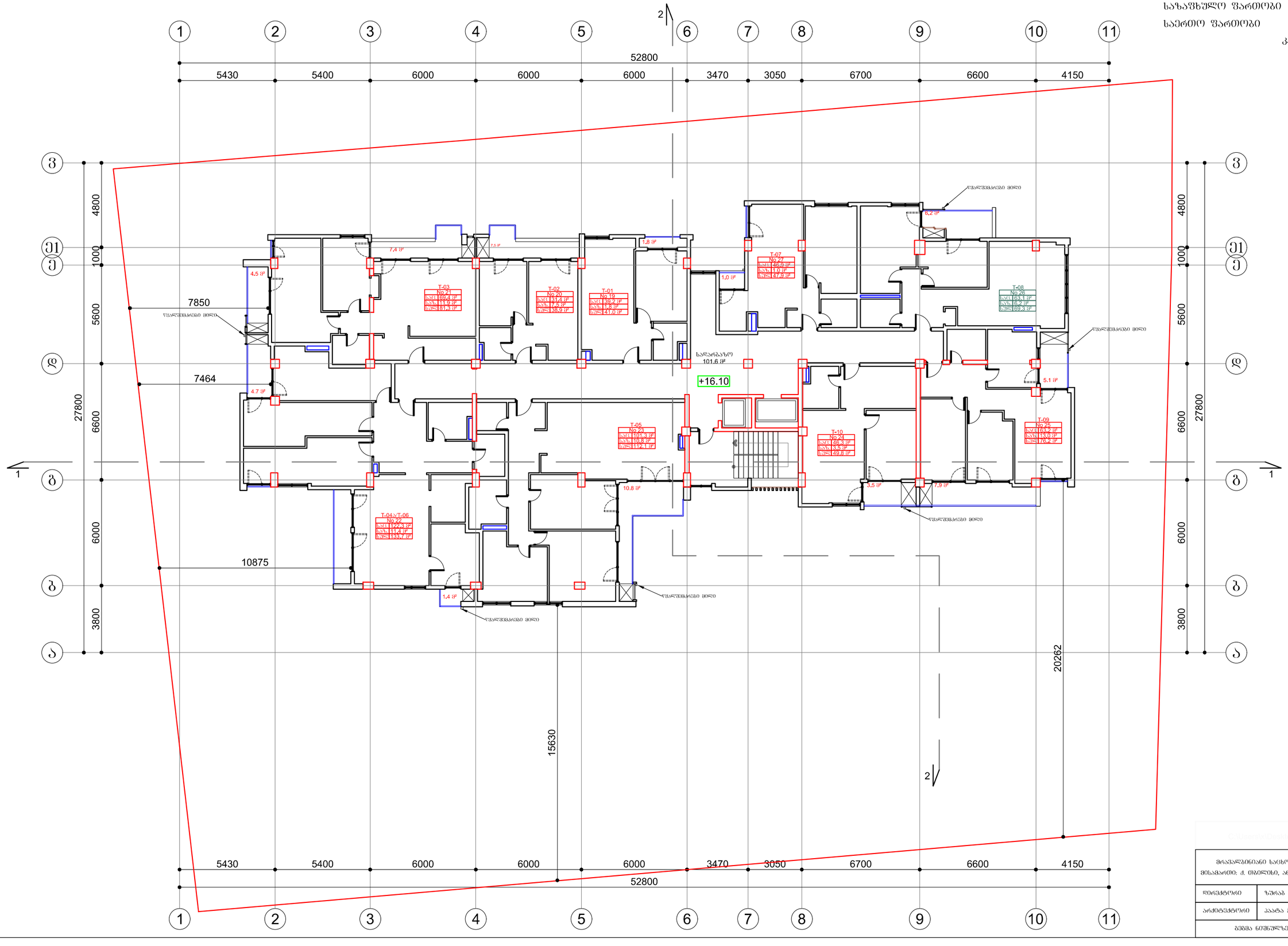
| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 95.9 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 587.9 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 67.1 მ² |
| საერთო ფართობი | 750.9 მ² |
| პ-2 | 745.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძე |
| არქიტექტორი | პაატა პავლანიძე |
| ბებმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

გეგმა ნიშნულზე +16.10 (მე-6 სართული) მ. 1:150

| | |
|---|---|
| საღარბაზოს ფართობი | 101.6 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 583.1 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 67.1 მ² |
| საერთო ფართობი | 751.8 მ² |
| კ-2 | 745.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბაშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა ჯავახიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +19.40 (მე-7 სართული) მ. 1:150

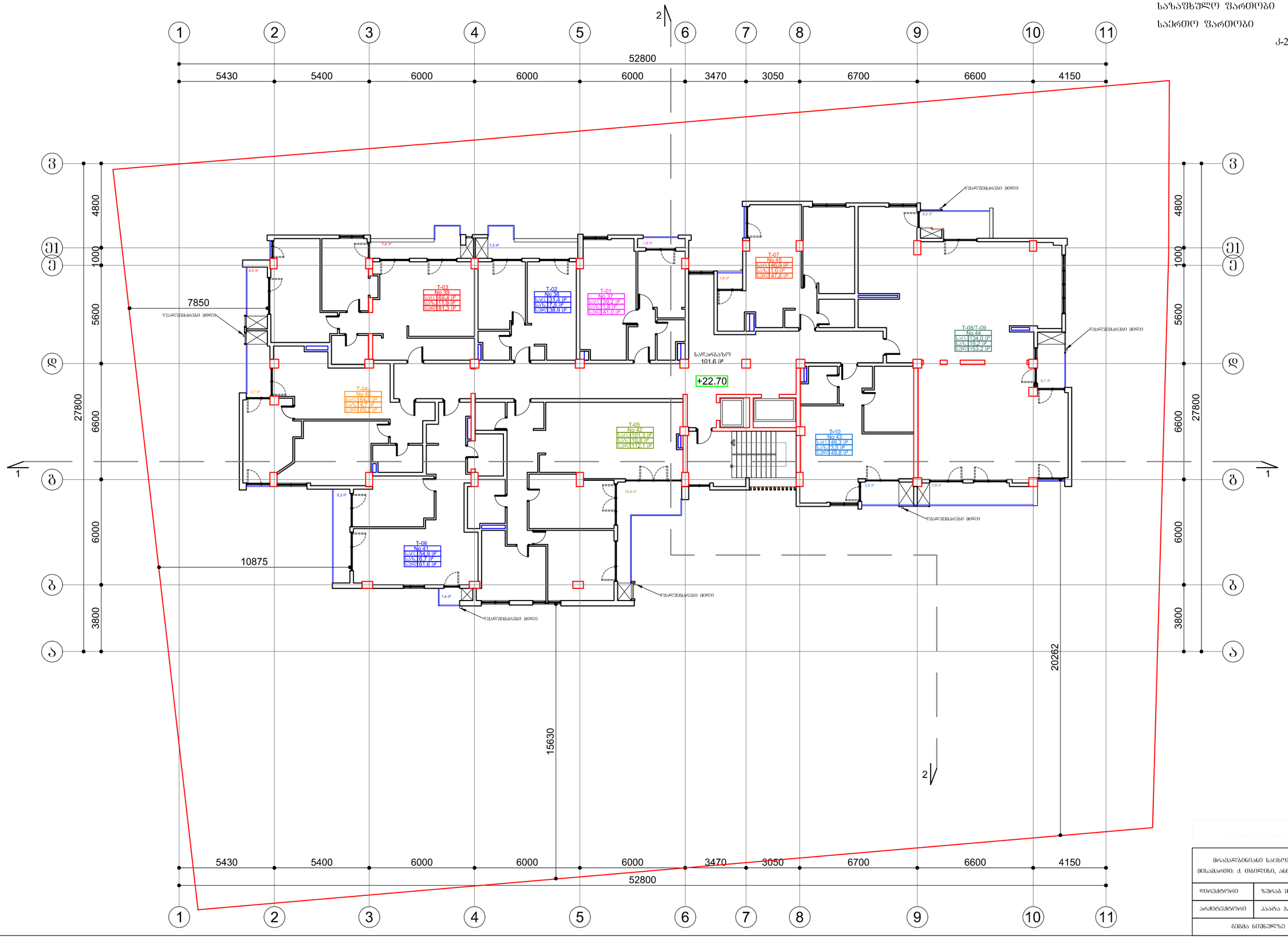
| | |
|---|---|
| საღარბაზოს ფართობი | 99.9 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 578.3 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 73.1 მ² |
| საერთო ფართობი | 751.3 მ² |
| კ-2 | 743.3 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბუთაშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა ჯავახიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# ბეჭმა ნიშნულზე +22.70 (მე-8 სართული) მ. 1:150

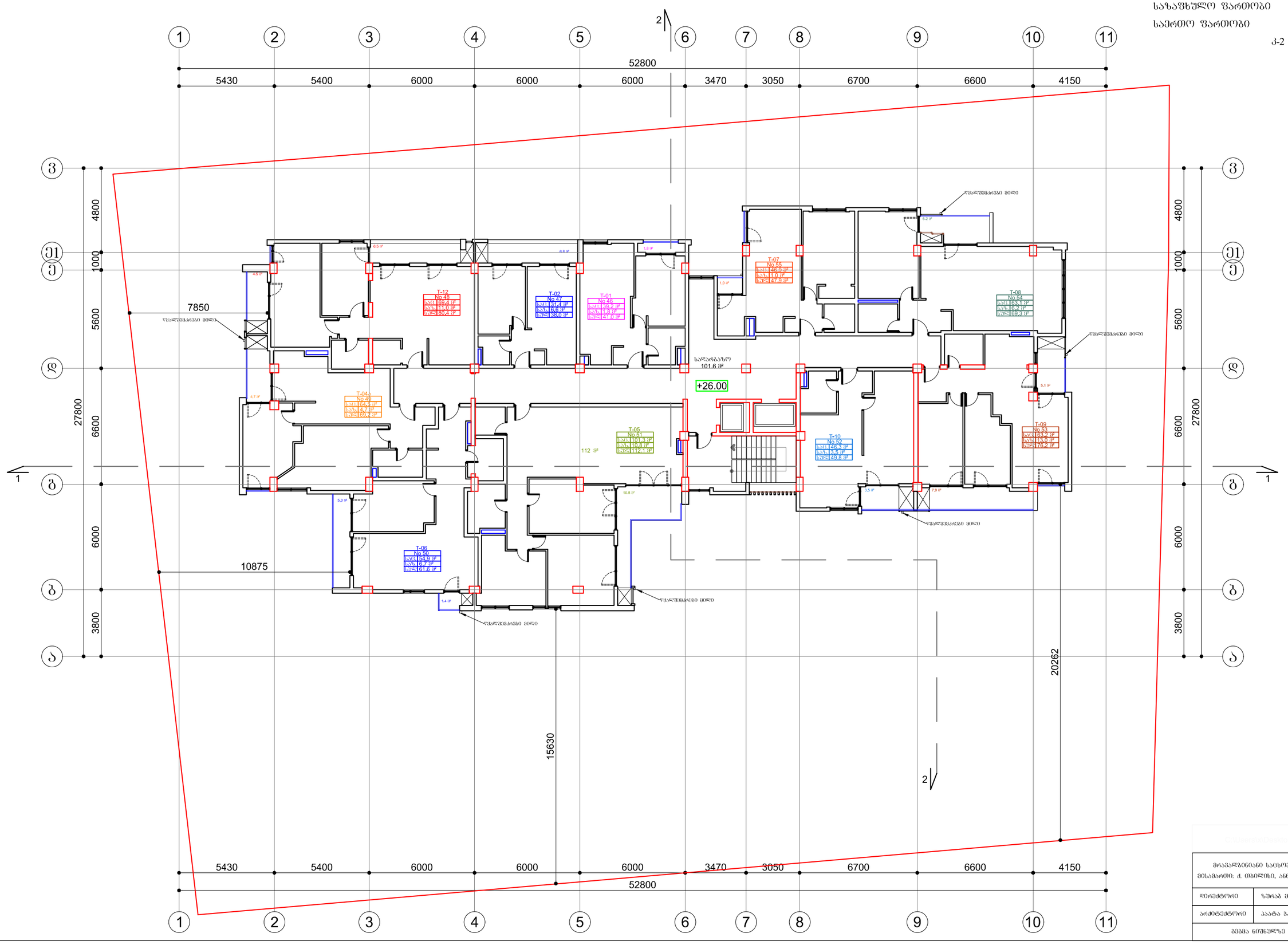
| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 101.6 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 587.9 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 67.1 მ² |
| საერთო ფართობი | 756.6 მ² |
| ა-2 | 745.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძე |
| არქიტექტორი | პაატა პავლიაშვილი |
| ბეჭმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +26.00 (მე-9 სართული) მ. 1:150

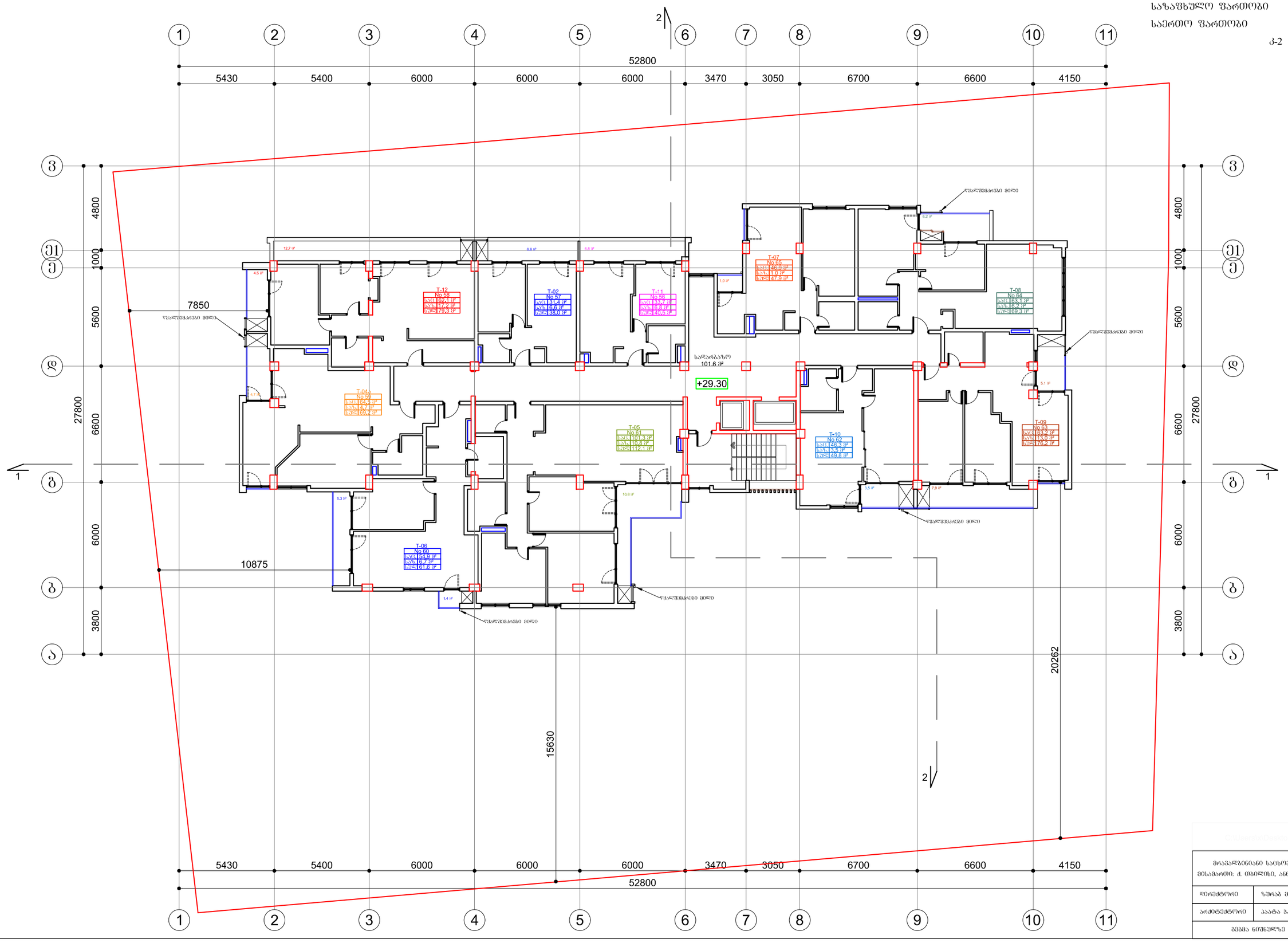
| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 101.6 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 580.2 მ² |
| სახაფხულო ფართობი | 65.3 მ² |
| საერთო ფართობი | 747.1 მ² |
| ბ-2 | 745.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძე |
| არქიტექტორი | პაატა პავლიაშვილი |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# ბეჭმა ნიშნულზე +29.30 (მე-10 სართული) მ. 1:150

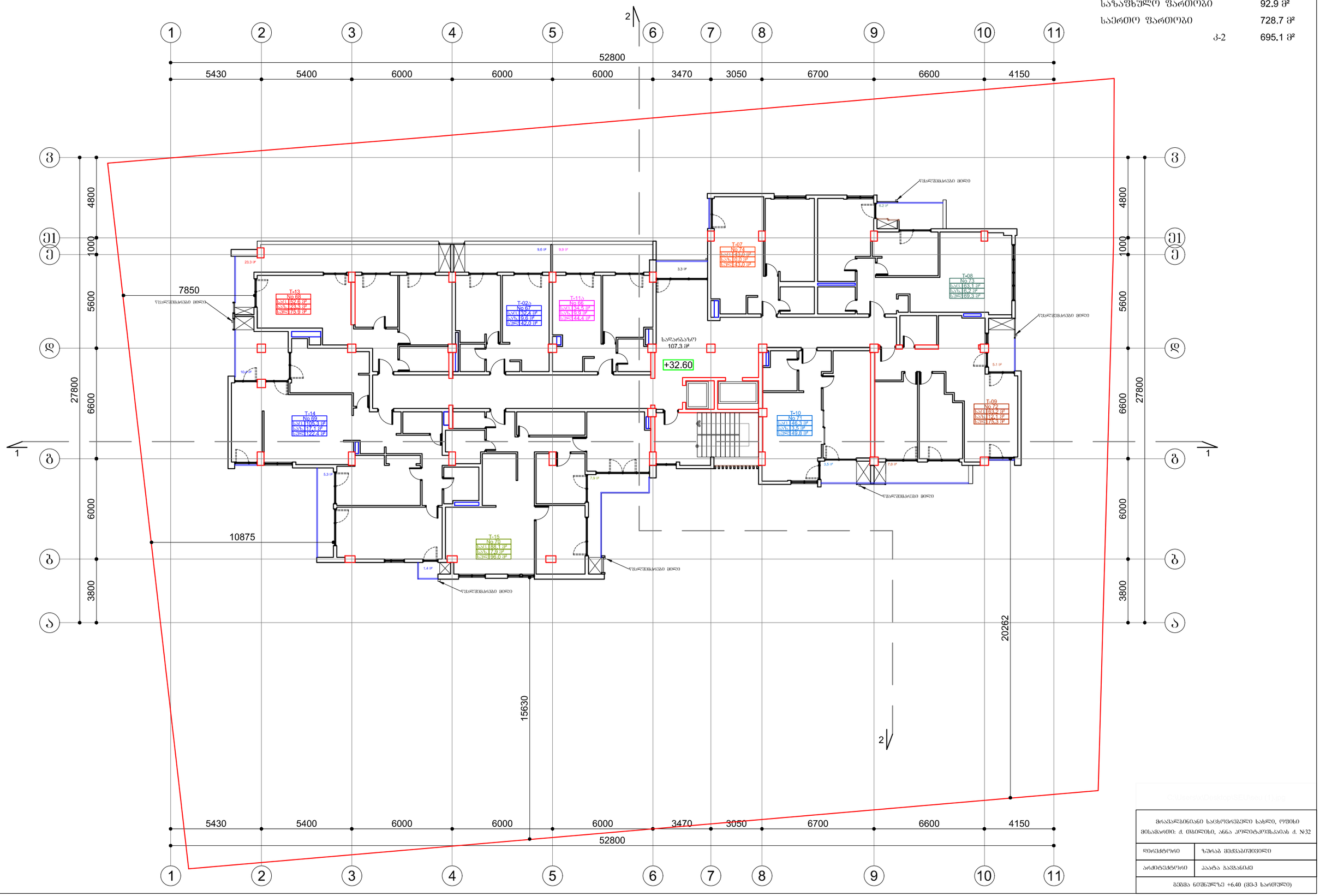
| | |
|---|---|
| საძარბაზოს ფართობი | 101.6 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 567.4 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 76.5 მ² |
| საერთო ფართობი | 745.5 მ² |
| კ-2 | 731.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმის, ანანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბაშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა ჯავახიძე |
| ბეჭმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +32.60 (მე-11 სართული) მ. 1:150

| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 107.3 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 528.5 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 92.9 მ² |
| საერთო ფართობი | 728.7 მ² |
| კ-2 | 695.1 მ² |




მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32

| | |
|---|---|
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძეშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა პავლანიძე |

გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული)

# გეგმა ნიშნულზე +35.90 (მე-12 სართული) მ. 1:150

| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 99.3 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 520.1 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 87.5მ² |
| საერთო ფართობი | 706.9 მ² |
| კ-2 | 670.8 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმი, ანანა პროლეტკოშასაის ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბუშვილი |
| არქიტექტორი | ააატა ბავშანიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

| | |
|---|---|
| Проектная документация | Часть 3. Архитектурные решения |
| Архитектурные решения | Лист 1 |

Экспликация помещений +39.20 (отм. -0.13 балтийской) в. 1:150

| | |
|---|---|
| Площадь помещения общая | 643.2 м² |
| Площадь помещения общая | 685 м² |
| Площадь помещения общая | 89.4 м² |
| Площадь помещения общая | 499 м² |
| Площадь помещения общая | 96.6 м² |

Копирование документа без разрешения автора запрещено

# ბეგმა ნიშნულზე +42.50 (მე-14 სართული) მ. 1:150

| | |
|---|---|
| საძარბაზოს ფართობი | 99.2 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 462.4 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 91 მ² |
| საერთო ფართობი | 652.6 მ² |
| კ-2 | 604.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოვუხი მისამართი: ქ. ობილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბითლიშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა ჯავახიძე |
| ბეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +45.80 (მე-15 სართული) მ. 1:150

| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 63.2 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 452.5 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 96.2 მ² |
| საერთო ფართობი | 611.9 მ² |
| კ-2 | 536.6 მ² |


52800
5430
5400
6000
6000
6000
3470
3050
6700
6600
4150
27800
4800
1000
5600
6600
6000
3800
+45.80
საძარბაზო
63.2 მ²
T-22
No 102
T-23
No 101
T-25
No 92
T-24ა
No 99
T-26
No 93
T-30
No 100
ვესტიბიული
ვესტიბიული
ვესტიბიული

# გეგმა ნიშნულზე +49.10 (მე-16 სართული) მ. 1:150

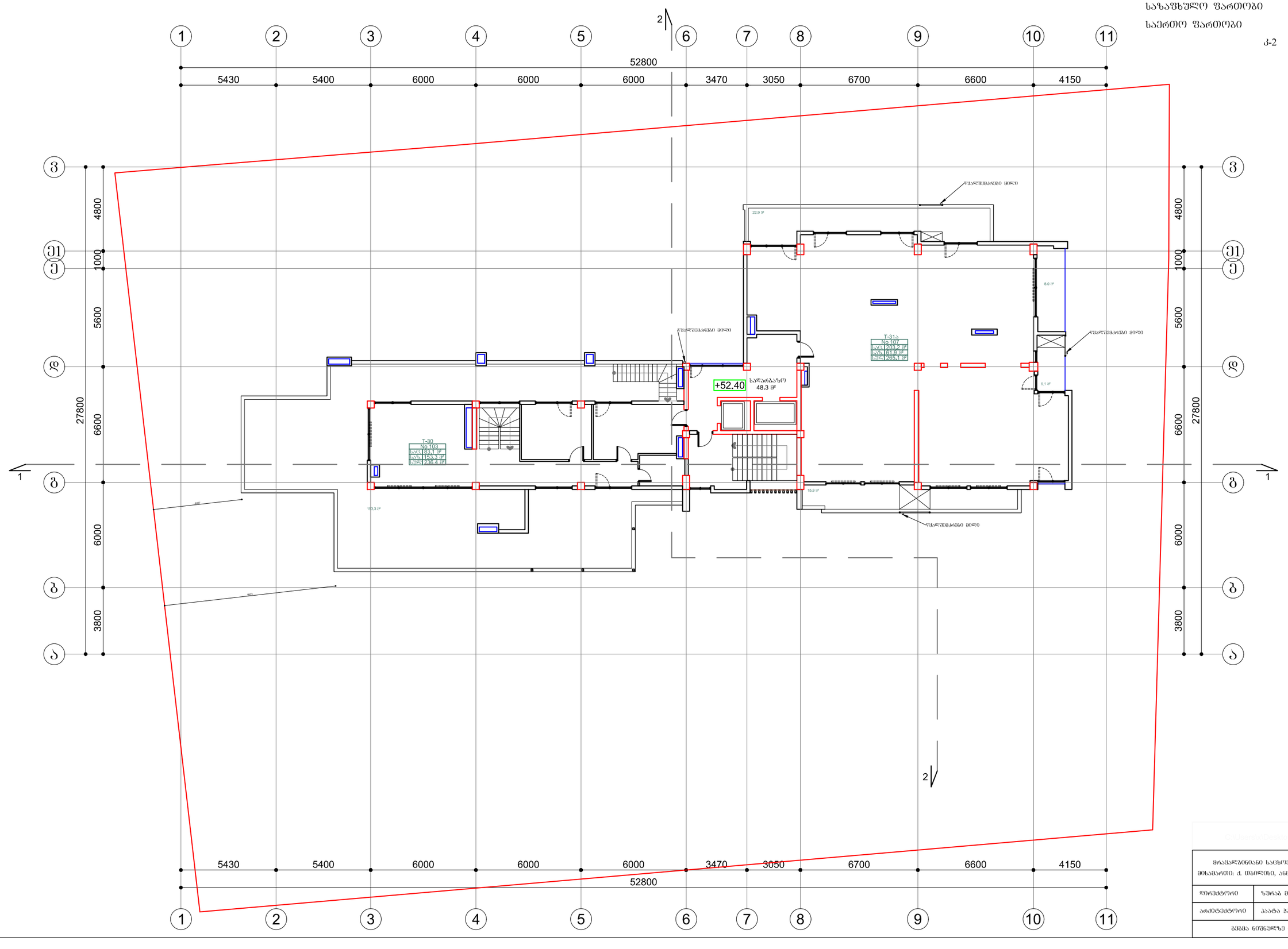
| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 53.7 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 414 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 100.5 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 568.2 მ² |
| კ-2 | 475.0 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოქტის მისამართი: ქ. ბათუმის, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაბურძილელი |
| არქიტექტორი | პაატა პავლანიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6,40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +52.40 (მე-17 სართული) მ. 1:150

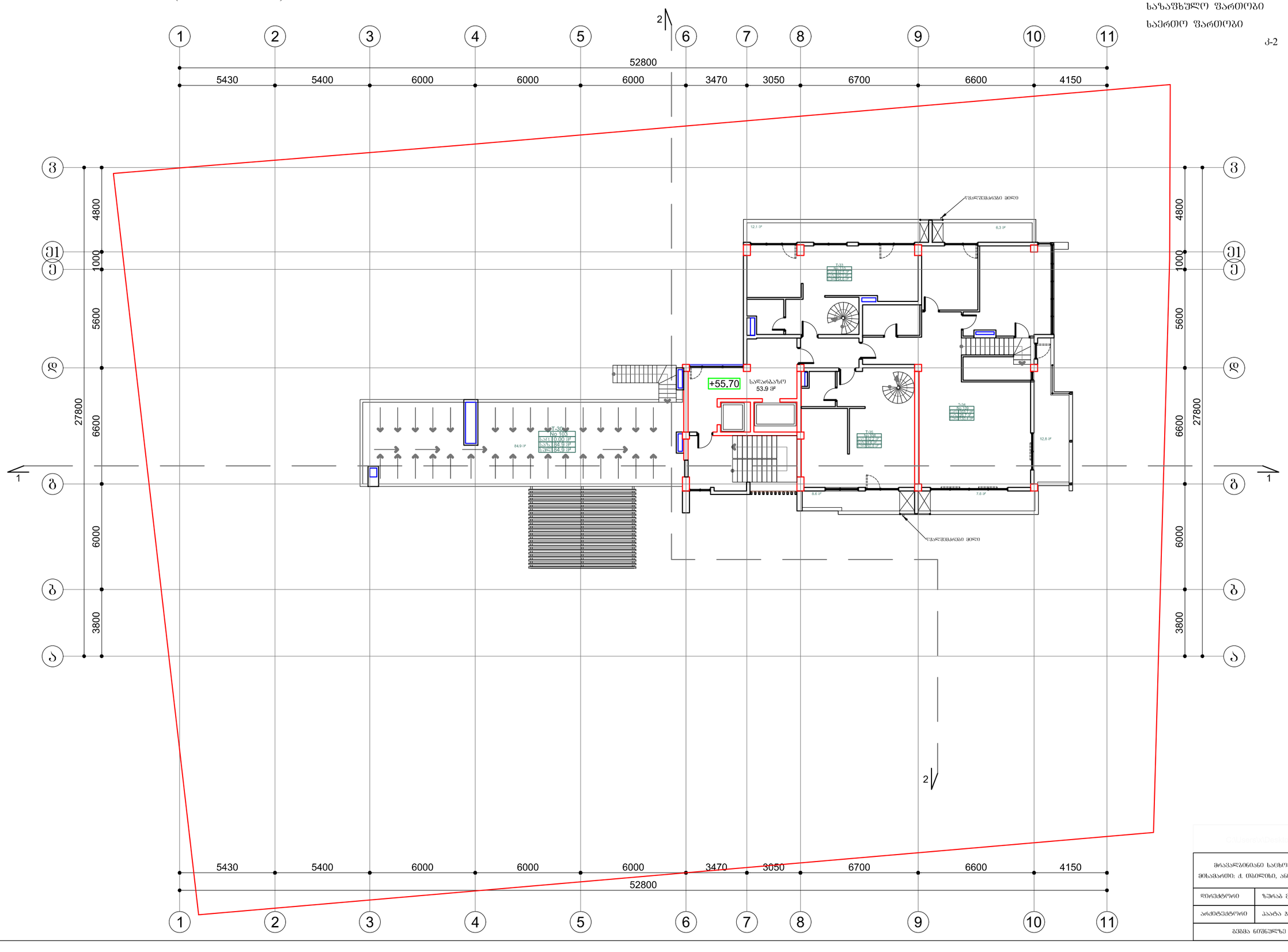
| | |
|---|---|
| საღარბაზოს ფართობი | 48.3 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 286.3 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 215.2 მ² |
| საერთო ფართობი | 549.8 მ² |
| კ-2 | 321.9 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. ბათუმი, ანანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძეშვილი |
| არქიტექტორი | პაატა პაპიანიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +55.70 (მე-18 სართული) მ. 1:150

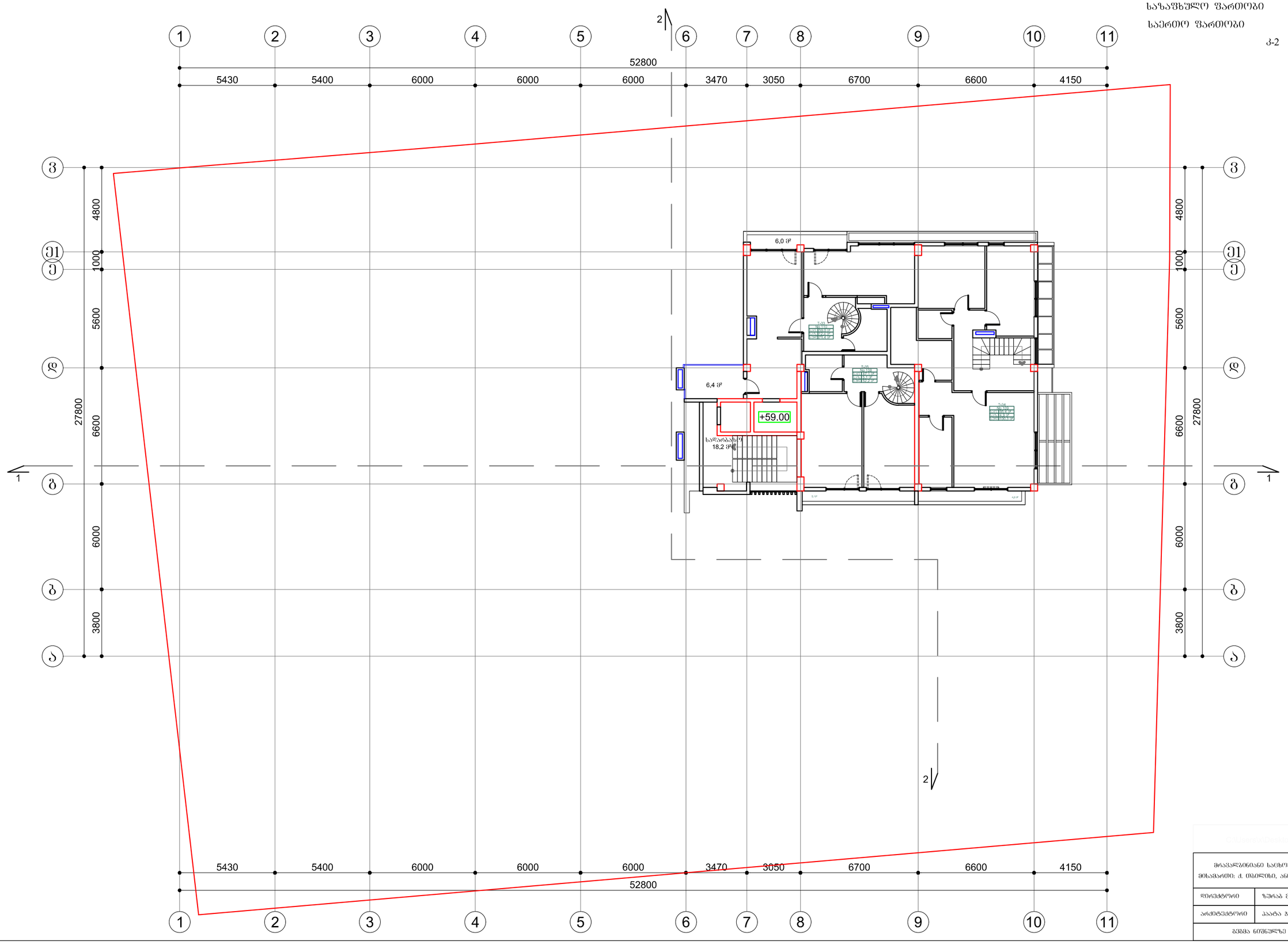
| | |
|---|---|
| საძარბაზოს ფართობი | 53.9 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 188.4 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 132.3 მ² |
| საერთო ფართობი | 374.6 მ² |
| კ-2 | 266.0 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძეთველი |
| არქიტექტორი | პაატა ჯაფარიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

# გეგმა ნიშნულზე +59.00 (მე-19 სართული) მ. 1:150

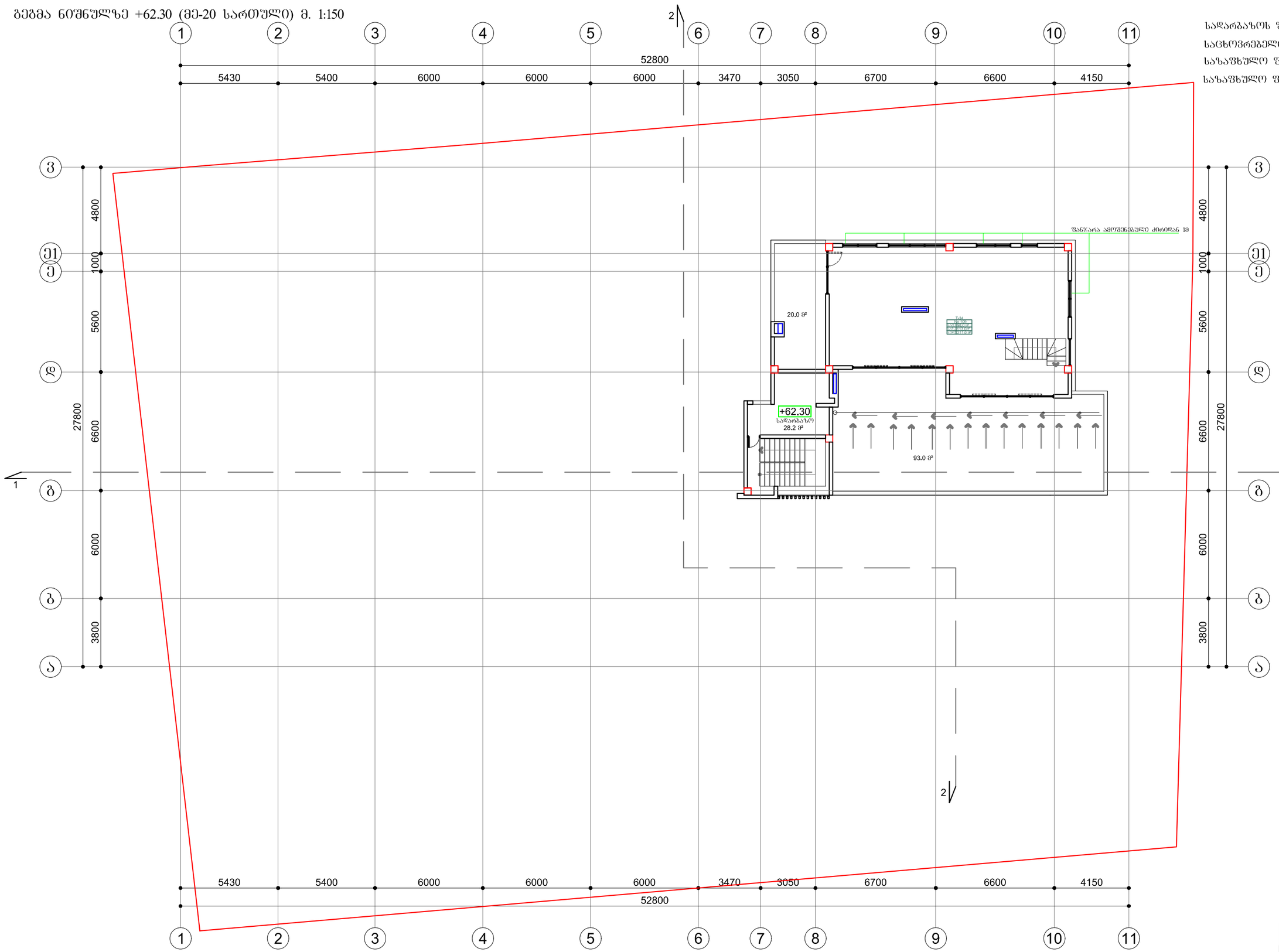
| | |
|---|---|
| საღარბაზოს ფართობი | 18.2 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 201.5 მ² |
| საზაფხულო ფართობი | 28.8 მ² |
| საერთო ფართობი | 248.5 მ² |
| კ-2 | 250.0 მ² |



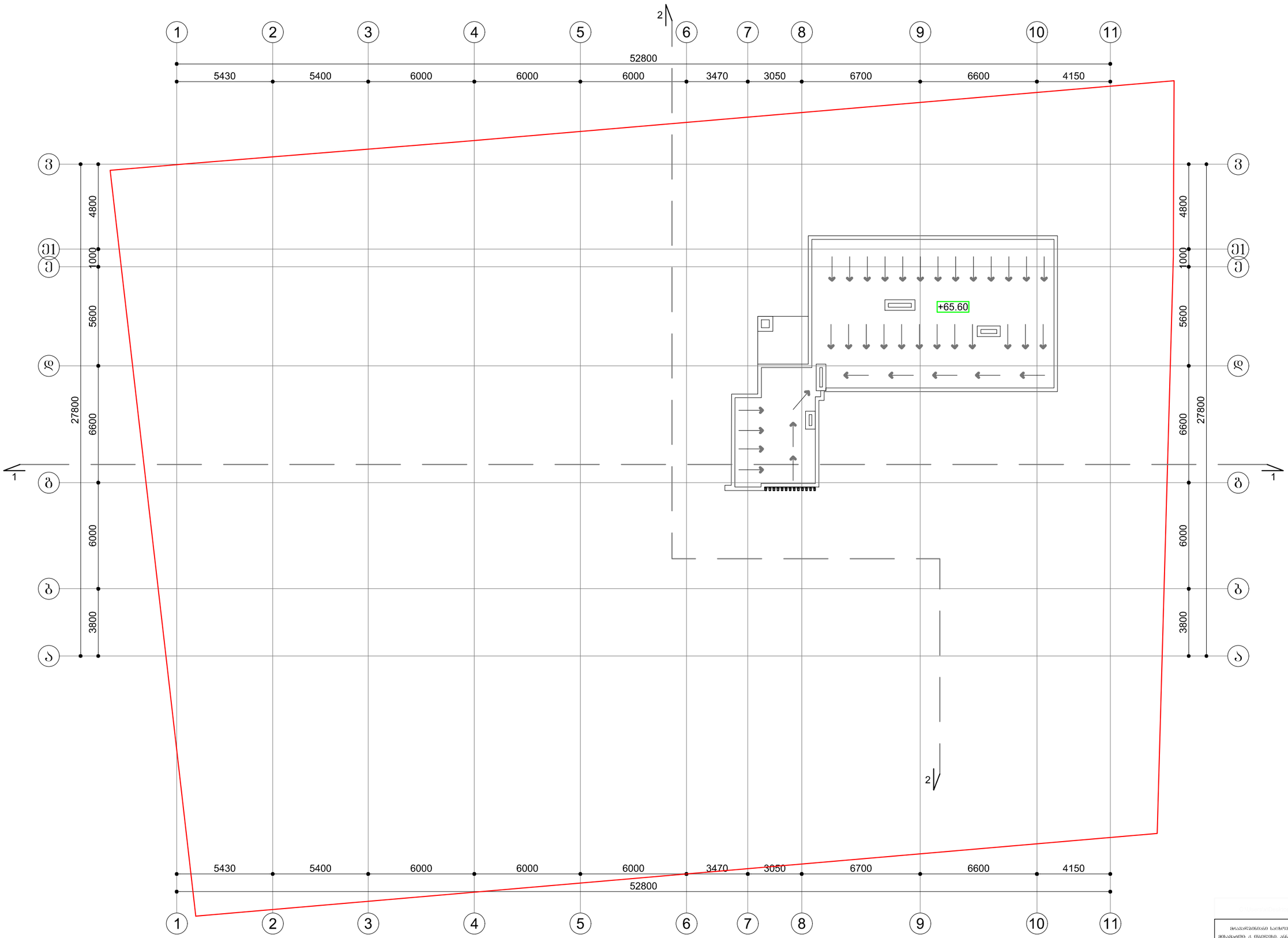

| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ოფისი მისამართი: ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №32 | |
| დირექტორი | ზურაბ მელქაძე |
| არქიტექტორი | პაატა გაგუანიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +6.40 (მე-3 სართული) | |

გეგმა ნიშნულზე +62.30 (მე-20 სართული) მ. 1:150

| | |
|---|---|
| სადარბაზოს ფართობი | 28.2 მ² |
| საცხოვრებელი ფართობი | 98.0 მ² |
| სახაფხულო ფართობი | 226.0 მ² |
| სახაფხულო ფართობი | 352.2 მ² |
| ა-2 | 33.3 მ² |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ორმხრივ მხსნადაღმა; ქ. ბათუმში, ანანა პეროლიტოვის ქუჩაზე ქ. №32 | |
| ნებართვის | ზაზა ბერიაშვილის |
| არქიტექტორი | ანატა ბერიანიძე |
| გეგმა ნიშნულზე +62.30 (მე-20 სართული) | |




| | |
|---|---|
| მრავალბინიანი საცხოვრებლების სახლი, ტიპიური მიზანმიმართ: ქ. ბათუმში, ანანა პეროტაძის ქუჩაზე №32 | |
| ნიმუშის ტიპი | ზემოთ მდებარე ტერიტორიით |
| არქიტექტორი | პაატა ბაქრაძე |
| სახურავის გეგმა | |