ტექნიკური ექსპერტიზის დასკვნა

ქ. თბილისში, ჩახრუხაძის ქ. №25 -ში მშენებარე შენობა-ნაგებობის ზეგავლენის შეფასება მიმდებარე ნაგებობებზე

წინამდებარე დოკუმენტი შეიცავს კონფიდენციალურ ინფორმაციას და შეიძლება გამოყენებულ იქნას მხოლოდ პროექტის დამკვეთის მიერ. თუ აღნიშნული ინფორმაცია თქვენთვის არ არის განკუთვნილი, გთხოვთ დაუყოვნებლივ აცნობოთ დოკუმენტის ავტორს, ამასთან, გთხოვთ, ნუ მოახდენთ აღნიშნული დოკუმენტის შინაარსის და დანართების გამჟღავნებას, კოპირებას, გავრცელებას და მათზე დაყრდნობით სხვდასხვა ქმედებების განხორციელებას.

4	31.01.2020	დასკვნა	გ.ჩ.	
ვერსია	თარიღი	განმარტება	ავტორი	შეამოწმა

შესავალი

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს ქ. თბილისში, ჩახრუხაძის ქ. №25 -ში (ს.კ. 01.18.03.016.002) მდებარე ისტორიული საცხოვრებელი სახლის ადგილზე დაგეგმილი მშენებლობის ზეგავლენის შეფასებას მიმდებარე ნაგებობებზე.

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზისი ეროვნული ბიუროს საინჟინრო ექსპერტიზის №000319118 დასკვნის მიხედვით ჩახრუხაძის ქ. №25 -ში მდებარე შენობის მწვავე ავარიული მდგომარეობის გამო ნაგებობა არ ექვემდებარება გამაგრება-გაძლიერებას და საჭიროებს დემონტაჟს.

დოკუმენტში განხილულია საპროექტო შენობის და მისი განთავსების ადგილის საპროექტო-კვლევითი დოკუმენტაცია.

გამოკვლევა ეფუძნება ქ. თბილისში, ჩახრუხაძის ქ. №25 -ში (ს.კ. 01.18.03.016.002) მდებარე შეონობის მომიჯნავე ნაგებობების ვიზუალურ დათვალიერებას და მშენებარე ნაგებობის პროექტს.

ექსპერტიზა მიზნად ისახავს მშენებლობის პროცესის ზეგავლენის შეფასებას მიმდებარე ნაგებობების მდგრადობაზე, მათ უსაფრთხო ექსპლოატაციაზე და შესაბამისი საექსპერტო დასკვნის მომზადებას.

სარჩევი

შესავალი 1

1. წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია 2

2. მშენებლობის ზეგავლენის შეფასება მიმდებარე ნაგებობებზე 2

2.1 სამშენებლო მოედანი და მომიჯნავე შენობა-ნაგებობები 2

2.2 საპროექტო შენობის მოკლე აღწერა 3

2.3 სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები 3

2.4 შენობის საძირკვლის და ქვაბულის გამაგრებითი სამუშაოების აღწერა 4

3. საექსპერტო დასკვნა 8

4. საკონტაქტო ინფორმაცია 8

1. წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია

გამოკვლევებისთვის წარმოდგენილია შემდეგი საპროექტო დოკუმენტაცია:

1. პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.
2. სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ტექნიკური ანგარიში.
3. პროექტის სტრუქტურული ელემენტების სამგანზომილებიანი საანგარიშო მოდელი და პროექტის განმარტებითი ბარათი.
4. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი.
5. სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ექსპერტიზის დასკვნა ქ. თბილისში, ჩახრუხაძის ქ. №25-ში მდებარე შენობის მზიდი სტრუქტურული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ.

2. მშენებლობის ზეგავლენის შეფასება მიმდებარე ნაგებობებზე

2.1 სამშენებლო მოედანი და მომიჯნავე შენობა-ნაგებობები

სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. თბილისში, ჩახრუხაძის ქ. №25 -ში (ს.კ. 01.18.03.016.002). სამშენებლო მოედანს ესაზღვრება, შემდეგ საკადასტრო ერთეულებზე მდებარე შენობები:

1. ჩახრუხაძის ქ. №24 (ს.კ. 01.18.03.020.001);
2. ჩახრუხაძის ქ. №25-27 (ს.კ. 01.18.03.016.045);
3. ჩახრუხაძის ქ. №27-29 (ს.კ. 01.18.03.016.040);
4. შავთელის ქ. №22-24 (ს.კ. 01.18.03.016.026);
5. ბარათაშვილის ქ. №23 (ს.კ. 01.18.03.016.035).



ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე:

1. ჩახრუხაძის ქ. №24-ში (ს.ჯ. 01.18.03.020.001) მდებარე ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლის, მზიდი კონსტრუქციები დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია და ტექნიკური მდგომარეობის მიხედვით იგი მიეკუთვნება II კატეგორიას.

2. ჩახრუხაძის ქ. №25-27-ში (ს.ჯ. 01.18.03.016.045) შენობა-ნაგებობა არ მდებარეობს.

3. ჩახრუხაძის ქ. №27-29-ში (ს.ჯ. 01.18.03.016.040) მდებარე სასტუმრო წარმოადგენს ხუთ სართულიან ნაგებობას სარდაფით. კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა წარმოადგენს კარკასულ ნაგებობას საძირკვლის მონოლითური ფილით. საძირკვლის ჩაღრმავება გზის ნიშნულიდან წარმოადგენს დაახლოებით ოთხ მეტრს.

4. შავთელის ქ. №22-24-ში (ს.ჯ. 01.18.03.016.026) მდებარე 4 სართულიანი აგურის შენობის მზიდი კონსტრუქციები დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობასია, აღსანიშნავია, რომ აღნიშნულ შენობას ჩაუტარდა აღდგენა-გაძლიერებითი სამუშაოები.

5. ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე, ბარათაშვილის ქ. №23-ში (ს.ჯ 01.18.03.016.035) მდებარე ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლის, მზიდი კონსტრუქციები არადამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაშია და ტექნიკური მდგომარეობის მიხედვით იგი მიეკუთვნება III კატეგორიას.

2.2 საპროექტო შენობის მოკლე აღწერა

პროექტით წარმოდგენილი ნაგებობის აშენება გათვალისწინებულია ჩახრუხაძის ქ. №25-ში. შენობა გეგმაში რთული ფორმისაა, მაქსიმალური გაბარიტული ზომებით 30*25 მ.-ზე. პროექტის მიხედვით ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია ოთხსართულიანი სასტუმროს მშენებლობა, ორი მისიწ ქვეშა სართულით. შენობის საპროექტო ▼0.00 ნიშნულს შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული ▼396.18.

2.3 სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები

გეომორფოლოგიურად ტერიტორია წარმოადგენს მდ. მტკვრის მარჯვენა ნაპირის ჭალისზედა ტერასის ნაწილს, მდ. მტკვრისკენ დახრილი რელიეფით. აბსოლუტურ ნიშნულებს შორის სხვაობა უბანზე ▼396.94 - ▼399.19 მ.-ის ფარგლებში მერყეობს.

საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით საკვლევი უბანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, აქ არახელსაყრელი ფიზიკურ-გეოლოგიური მოვლენები არ აღინიშნება. სნ და წ. 1.02.07-87 ნე-10 დანართის თანახმად, საინჟინრო-გეოლოგიური პრიობების სირთულის მიხედვით, უბანო მიეკუთვნება II კატეგორიას (საშუალო სირთულის).

უბნის ამგები გრუნტების ფენებში გამოიყოფა ორი საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი (სგე):

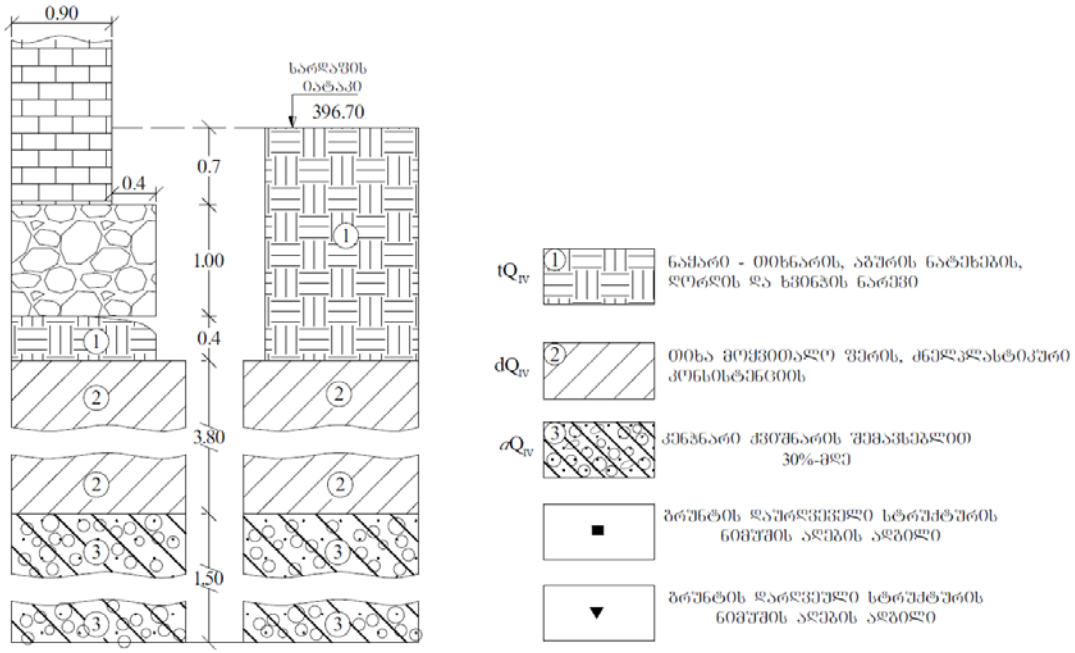
- **I სგე** - ფენა 2 -ის მოყავისფრო თიხები, ძნელპლასტიკური კონსისტენციის ხვინჭისა და ღორღის მინარევით;
- **II სგე -** ფენა 3 -ის მსხვილნატეხოვანი გრუნტი - ქვიშნარის შემავსებლიანი საშუალო და მსხვილი ფრაქციის კენჭნარი.

გამოკვლეულ სიღრმეზე გრუნტის წყალი არ დაფიქსირებულა, თუმცა ეს უბანი ხასიათდება მისიწყვეშა წყლების არსებობით. მომიჯნავე სახლში კვლევებმა გვაჩვენა, რომ წყლები არააგრესიულია ბეტონის მიმართ. არ არის გამორიცხული ატმოსფერული ნალექების ჭარბი რაოდენობისას, გრუნტის წყლის დონემ აიწიოს,

რაც გასათვალისწინებელი იქნება საძირკვლის დაპრექტებისას. ახალი შენობის ფუძე-გრუნტის ტექნოგენური წყლებისგან დასაცავად, საჭიროა დადგინდეს და

ლიკვიდირებულ იქნეს ტერიტორიის გაწყლიანების წყაროები.

სნ და წ-ის - "სეისმომედეგი მშენებლობა" (ᲡᲜ 01.01-09) თანახმად, ქ. თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას. ამავე ნორმატიული დოკუმენტის ცხრილი 1-ის თანახმად, სეისმური თვისებების მიხედვით, უბანზე გავრცელებული მსხვილნატეხოვანი გრუნტი (ფენა 3), თიხოვანი გრუნტი (ფენა 2) მიეკუთხვნება II კატეგორიას, ხოლო ნაყარი გრუნტი (ფენა 1) - III კატეგორიას. უბნის საანგარიშო სეისმურობად განისაზღვროს 8 ბალი.



2.4 შენობის საძირკვლის და ქვაბულის გამაგრებითი სამუშაოების აღწერა

შენობის დასაძირკვლება ხდება ორ შრეში არმირებული მონოლითური ფილით, სისქით 80 სმ.

ქვაბულის პროექტში, რომელიც შესრულებულია ნორმატიული დოკუმენტების СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" მოთხოვნების სრული დაცვით, ინჟინერ-გეოლოგების რეკომენდაციების (იხ. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა) და სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე, გათვალისწინებული ღონისძიებები, რომელიც უზრუნველყოფს **ჩახრუხაძის ქ. №24** (ს.კ. 01.18.03.020.001); **ჩახრუხაძის ქ. №25-27** (ს.კ. 01.18.03.016.045); **ჩახრუხაძის ქ. №27-29** (ს.კ. 01.18.03.016.040); **შავთველის ქ. №22-24** (ს.კ. 01.18.03.016.026); **ბარათაშვილის ქ. №23**-ში (ს.კ. 01.18.03.016.035) მდებარე შენობების მდგრადობას და უსაფრთხოებას. კერძოდ, სამუშაოები სრულდება შემდეგი თანმიმდევრობით:

სამშენებლო მოედანს ჩრდილოეთიდან, **ბარათაშვილის ქ. №23**-ში (ს.კ. 01.18.03.016.035) ესაზღვრება მარიონეტების თეატრის ძველი სამსართულიანი შენობა. აღნიშნული შენობის საძირკვლები ლენტური ტიპისაა და ფლეთილი ქვების წყობითაა შესრულებული, ჯირის დუღაბზე.

საძირკვლების ჩაღრმავება 3.0 მ. -ია (▼394.23). სასტუმრო მუხრანთუბნის ქვაბულის ფსკერის ჩაღრმავება ამ უბანზე 4.90 მ. -ია (▼392.23).

აქედან გამომდინარე, მარიონეტების თეატრის შენობის და ქვაბულის ფერდის მდგრადობის უზრუნველსაყოფად, ქვაბულის გაჭრამდე თეატრის შენობის გასწვრივ, პროექტის შესაბამისად, ბეტონის თარგის მიხედვით ეწყობა ნაბურღნატენი რკინაბეტონის ნარანდების ფარდა (ნარანდის დიამეტრით □ =160 მმ; ბიჯი 400 მმ. ჯადრაჯულად; სიგრძე □ =8500-11000 მმ.) პროექტის მიხედვით გათვალისწინებულია ნარანდების შესვლა II სგე-ში მინიმუმ 1500 მმ. -ით. ამასთან ერთად ქვაბულის გაჭრის პროცესში (პროექტის მიხედვით), ჩახრუხაძის ქუჩის პერიმეტრზე, ქვაბულის ჯედლები უნდა გამაგრდეს დროებითი ხის პონსტრუქციებით.

რეკომენდირებულია, რომ მიწისქვეშა სამუშაოების დასრულებამდე, ჩახრუხაძის ქუჩაზე მანქანების გადაადგილების სიჩქარეზე დაწესდეს შეზღუდვა 20 ს/მ/სთ. რაც შეამცირებს ქვაბულის ჯედლებზე ვიბრაციულ ზემოქმედებას.





მხოლოდ ამ სამუშაოების გათვალისწინებით და მიმდევრობის დაცვით ხდება ქვაბულის გათხრა, რაც გამორიცხავს მიმდებარე ნაგებობების მდგრადობას.

მუშა პროექტის არქიტექტურული, კონსტრუქციული და საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის საფუძველზე, სამშენებლო ორგანიზაციამ უნდა დაამუშაოს მშენებლობის წარმოების პროექტი საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით, უსაფრთხოების ნორმების გათვალისწინებით.

ქვაბული და ნარაჩდების ფარად შესრულდეს შესაბამისი პროექტის მიხედვით და მირბულ იქნას ინჟინერ-გეოლოგის მიერ, შედგეს შესაბამისი აქტი სამშენებლო წესების და ნორმების მიხედვით.

პროექტში მოყვანილია ქვაბულის ფერდობის გამაგრების სქემები რკინაბეტონის ნარაჩდების და დროებითი ხის კონსტრუქციებით, რაც შეუძლებელს ხდის ქვაბულის კედლების ჩამოქცევას და გამორიცხავს სამშენებლო მოედნის მიმდებარე ნაგებობების მდგრადობას.

ქვაბულიდან გრუნტის ამოღება ხდება მცირე გაბარიტიანი უკუჩამჩიანი ექსკავატორის გამოყენებით და ხელით. პროექტის მიხედვით სამშენებლო მოედანზე ნარაჩდების მოწყობისთვის ჭების გათხრა უნდა მოხდეს როტორის ტიპის მანქანით. ქვაბულის და ფუძის ამგვარი მოწყობა გამორიცხავს ქვაბულის კედლების ჩამოშლის თავიდან

აცილებას და მიმდებარე შენობა-ნაგებობების მდგრადობას.

შენობის კონსტრუქციული ნაწილის ანალიზის შედეგად დადგინდა, რომ პროექტი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების, სამშენებლო ნორმების და წესების "სეისმომედეგი მშენებლობა" (პნ 01.01-09); "ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები" (პნ 03.01-09) და "შენობების და ნაგებობების ფუძეები" (პნ 02.01-08) სრული დაცვით, შესაბამისად აღნიშნული ნაგებობა მდგრადია და იგი არავითარ საშიშროებას არ შეუქმნის მეზობელი შენობების მდგრადობას და უსაფრთხო ექსპლოატაციას.

გრუნტის გატანა სამშენებლო მოედნიდან ხდება მცირე და საშუალო გაბარიტიანი ავტოთვითმცლელებით. გრუნტის ავტომანქანებზე დატვირთვა, ქვაბულში გრუნტისა და ხვინჭის უკუჩაყრა ხდება მცირეგაბარიტიანი დამტვირთველით და ხელით, რაც გამორიცხავს სამშენებლო პროცესის ზეგავლენას მიმდებარე ნაგებობათა მდგრადობაზე.

სამშენებლო სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტის მიხედვით, ყველა სამუშაოს განხორციელება ხდება საქართველოს მთავრობის 2007 წ. 28 მარტის №62

დადგენილების - "მშენებლობის უსაფრთხოების წესები" -ს მოთხოვნათა სრული დაცვით, რაც გამორიცხავს სამშენებლო პროცესის მეზობელ ნაგებობებზე ზემოქმედებას.

სამუშაოების უაღრესად შემჭიდროვებულ პირობებში წარმოების აუცილებლობიდან გამომდინარე ოპტიმალურად არის დაგეგმილი მოსაზმადებელ პერიოდში დროებითი ნაგებობების მოწყობის, პერსონალის მობილიზაციის და სამშენებლო ტექნიკის შერჩევის ღონისძიებები. სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე გათვალისწინებულია როგორც მშენებარე, ასევე მიმდებარე ნაგებობების მონიტორინგი.

უშუალოდ ობიექტზე სამშენებლო სამუშაოების მიმდევრობა სამუშაოთა წარმოების ტექნოლოგია და შერჩეული მანქანა-მექანიზმები სრულყოფილად იძლევა საშუალებას პროექტით გათვალისწინებული ნაგებობის კონსტრუქციების მშენებლობის პროცესი განხორციელდეს მეზობელ ნაგებობებზე ზეგავლენის მინიმიზაციის პირობებში. პროექტში ასევე გათვალისწინებულია ღონისძიებები სამშენებლო სამუშაოების პროცესში უსაფრთხო პირობების და გარემოს ზემოქმედების მინიმიზაციის უზრუნველსაყოფად. აქედან გამომდინარე საექსპერტოდ წარმოდგენილი მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი, შესრულებულია მაღალ დონეზე, როგორც შინაარსობრივად, ასევე გაფორმებით და სრულ შესაბამისობაშია საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტის (СП 48.13330.2011 "Организация строительства", СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 "Организация строительного производства. Общие положения") მოთხოვნებთან, სტანდარტებთან და სახელმწიფო რეგულაციებთან. ამიტომ პროექტში დამუშავებული რეკომენდაციები და მითითებები სრულყოფილად უნდა იქნეს გათვალისწინებული სამშენებლო კომპანიის მიერ, როგორც სამუშაოთა წარმოების პროექტის დამუშავებისას, ასევე უშუალოდ მშენებლობის პროცესში.

3. საექსპერტო დასკვნა

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის, სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის, მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის, ქ. თბილისში, ჩახრუხაძის ქუჩა №24, №26 მდებარე შენობების მიზიდი კონსტრუქციების ვიზუალური დათვალიერების და ჩახურხაძის ქუჩა №27 -ში მდებარე მშენებარე ნაგებობის პროექტის გაცნობის საფუძველზე ვადგენ, რომ ჩახრუხაძის ქუჩა №24 -ში დაგეგმილი შენობის პროექტი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი სტანდარტების, სამშენებლო ნორმების და სხვა სახელმწიფო რეგულაციების სრული დაცვით, **შესაბამისად აღნიშნული შენობა, მისი მშენებლობის და ექსპლოატაციის პერიოდში გავლენას ვერ მოახდენს მეზობელ ნაგებობების:**

1. **ჩახრუხაძის ქ. №24 (ს.კ. 01.18.03.020.001);**
2. **ჩახრუხაძის ქ. №25-27 (ს.კ. 01.18.03.016.045);**
3. **ჩახრუხაძის ქ. №27-29 (ს.კ. 01.18.03.016.040);**
4. **შავთელის ქ. №22-24 (ს.კ. 01.18.03.016.026);**
5. **ბარათაშვილის ქ. №23-ში (ს.კ. 01.18.03.016.035)**

მდებარე შენობების მდგრადობაზე და მათ უსაფრთხო ექსპლუატაციაზე.

4. საკონტაქტო ინფორმაცია

გულიკო ჩიტიკიანი
სტრუქტურული ინჟინერი
TEL.: +995 577 10 11 17
Email: g.chitikiani@gmail.com



სტრუქტურული ინჟინერი _ _ _____ _ _ გ. ჩიტიკიანი

ДИПЛОМ

А-I № 801340

Настоящий диплом выдан Читикян Гульнаре Отариевне

в том, что она в 1970 году поступила в Кабардино-Балкарский государственный университет

и в 1976 году окончила полный курс названного университета

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „28" июня 1976 г. Читикян Г.О.

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [illegible]

Ректор [illegible]

Секретарь [illegible]

М. П.

Город Нальчик „28" июня 1976 г.

Регистрационный № 3/76-196

Московская типография Гознака. 1973.

პირადი ფურცელი

ფოტოსურათის ადგილი

გვარი: ჩიტიკიანი

სახელი: გულნარა

მამის სახელი: ოთარი

დაბადების თარიღი და ადგილი: 1950წ. 14 სექტემბერი ქ. თბილისი

სქესი: მდედრობითი ☒ **მამრობითი** ☐;

შეცვლილი გაქვთ თუ არა გვარი: **დიახ** ☐ **არა** ☒;

გვარის შეცვლის შემთხვევაში, მიუთითეთ გვარი მის შეცვლამდე: .....

ოჯახური მდგომარეობა: **დასაოჯახებელი** ☒, **დაოჯახებული** ☐, **ქვრივი** ☐, **განქორწინებული** ☐;

1. პირადი ინფორმაცია:

მოქალაქეობა: საქართველოს რესპუბლიკა

პირადი ნომერი: ..01011040773..... პირადობის მოწმობის სერია და ნომერი: .ა 0399399.....

პირადობის მოწმობის გაცემის თარიღი: ...16.02.2002წ...

პირადობის მოწმობის გამცემი ორგანო: თბილისი ისანი-სამგორის შ.ს.სამმართველო

პირადობის მოწმობის მოქმედების ვადა: .....უვადო.....

რეგისტრაციის მისამართი (**პირადობის მოწმობის მიხედვით**): თბილისი, კაიშაურის ქ.№41

.....

2. საკონტაქტო ინფორმაცია:

ფაქტიური **(ამჟამინდელი საცხოვრებელი)** მისამართი: თბილისი, ზაქარიაძის ქ.№12 ბ.10

.....

ტელეფონის ნომერი: ბინა: 39 08 97
მობ.: 5 77 10 11 17

ელ. ფოსტა (E- mail): G.CHITIKIANI@GMAIL.COM

3. უმაღლესი განათლება:

დაწყების და დასრულების თარიღი	სასწავლებლის დასახელება	სპეციალობა	კვალიფიკაცია	დიპლომის სერია და ნომერი
1970-1976წ.	ყაბარდო-ბალკარეთის სახელმწიფო უნივერსიტეტი	სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა	ინჟინერ-მშენებელი	A-I №801340

4. პროექტები (არქიტექტურული, კონსტრუქციული) :

დაწყების და დასრულების თარიღი	პროექტის დასახელება	ადგილმდებარეობა
1976-2012წლები	სამხედრო ნაწილის კომპლექსი	ქ. თბილისი, გლდანი
	დასასვენებელი სახლი	ქ. გაგრა
	ადმინისტრაციული შენობა	ტაბახმელა
	ლაბორატორიული კომპლექსი	წეროვანი
	ინდივიდუალური მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები	ქ. თბილისი თავისუფლების მოედანზე, ყიფშიძის , ბარნოვის , მუხაძის, კავსაძის, ზესტაფონის, ქავთარაძის, წყნეთის, ცაგარელის ქ-ზე.
	სავაჭრო ცენტრი „ბელუქსი“	ქ. თბილისი
	1991-1992 წლებში მიწისძვრისგან დაზარალებული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-რეკონსტრუქციის პროექტები	ამბროლაურის რაიონი
	სახლების კომპლექსი	ქ. თბილისი, ბაგები.
	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები	თბილისი, ჩაქვი, საგურამო, შინდისი.
	საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საგამოძიებო სამსახურის სპეციალური დანიშნულების რაზმის საცხოვრებელი და საწვრთნელი ბაზა. რეკონსტრუქცია	ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა №2

5. ენა:

არის თუ არა ქართული თქვენი მშობლიური ენა: დიახ ☒ არა ☐

თუ არ არის, მიუთითეთ მშობლიური ენა: .....

თუ არ არის, აღნიშნეთ ცოდნის ხარისხი:

დამწყები ☐ ლექსიკონით ☐ საშუალოდ ☐ კარგად ☐ თავისუფლად ☐

სხვა ენა

ენა	დამწყები	ლექსიკონით	საშუალოდ	კარგად	თავისუფლად
რუსული	☐	☐	☐	☒	☐
	☐	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐	☐

6. კომპიუტერული პროგრამების ცოდნა (აღნიშნეთ შესაბამისი და/ან დაამატეთ)

პროგრამის დასახელება	დამწყები	საშუალოდ	კარგად	თავისუფლად
MS Office (Word, Excel, etc.)	☐	☐	☒	☐
Internet	☐	☐	☒	☐
AutoCAD	☐	☐	☒	☐
Archi CAD	☐	☒	☐	☐

7. სამუშაო გამოცდილება

მუშაობის პერიოდი	ორგანიზაციის დასახელება	სტრუქტურული ქვედანაყოფი	თანამდებობა
1976-2000წ.წ	„საქქალაქმშენპროექტი“	არქიტექტურული სახელოსნო	დამწყები ინჟინრიდან, პრ. მთ.კონსტრუქტორი
2000წლიდან 2012 წლის აგვისტომდე	სამშენებლო კომპანია „იბერია“		მთ. კონსტრუქტორი
2012 წლის აგვისტოდან 2013 წლის სექტემბრამდე	სამშენებლო კომპანია „ცენტრ პოინტი“		ინჟ. კონსტრუქტორი

8. ინფორმაცია უახლოესი ნათესავების შესახებ (მეუღლე, შვილები. მამა, დედა, ძმები, დები)[1]

ნათესაური კავშირი	სახელი, გვარი	დაბადების თარიღი	სამუშაო ადგილი და თანამდებობა	საცხოვრებელი მისამართი
დედა	მარიამ კერატიშვილი	1927	პენსიონერი	კაიშაურის ქ.№41
და	ნანული ჩოხელი	1949	პენსიონერი	კაიშაურის ქ.№41
და	ანა მენდელიანი	1955	ეკონომისტი	ქ.ვოლგოგრადი
და	ლალი ლალიაშვილი	1960	დიასახლისი	კაიშაურის ქ.№41