ობჯექტის ორგანიზაციული პროექტი

შენიშვნა	რაოდენობა	ტიპი, მარკა, ნახატის №	დასახელება
			A1
			პროექტის ეტაპები
	1:500		გენერალური გეგმა
	1:100		არქიტექტურული გადაწყვეტილებები
	1:100		კონსტრუქციული გადაწყვეტილებები
	1:100		ინჟინრული ქსელების სქემები
	1:100		ინჟინრული ქსელების სქემები
	1:100		ინჟინრული ქსელების სქემ

ექსპლიკაცია:

1.შენობა
2.გაბიონები
3.დაბეტონებული ფილები

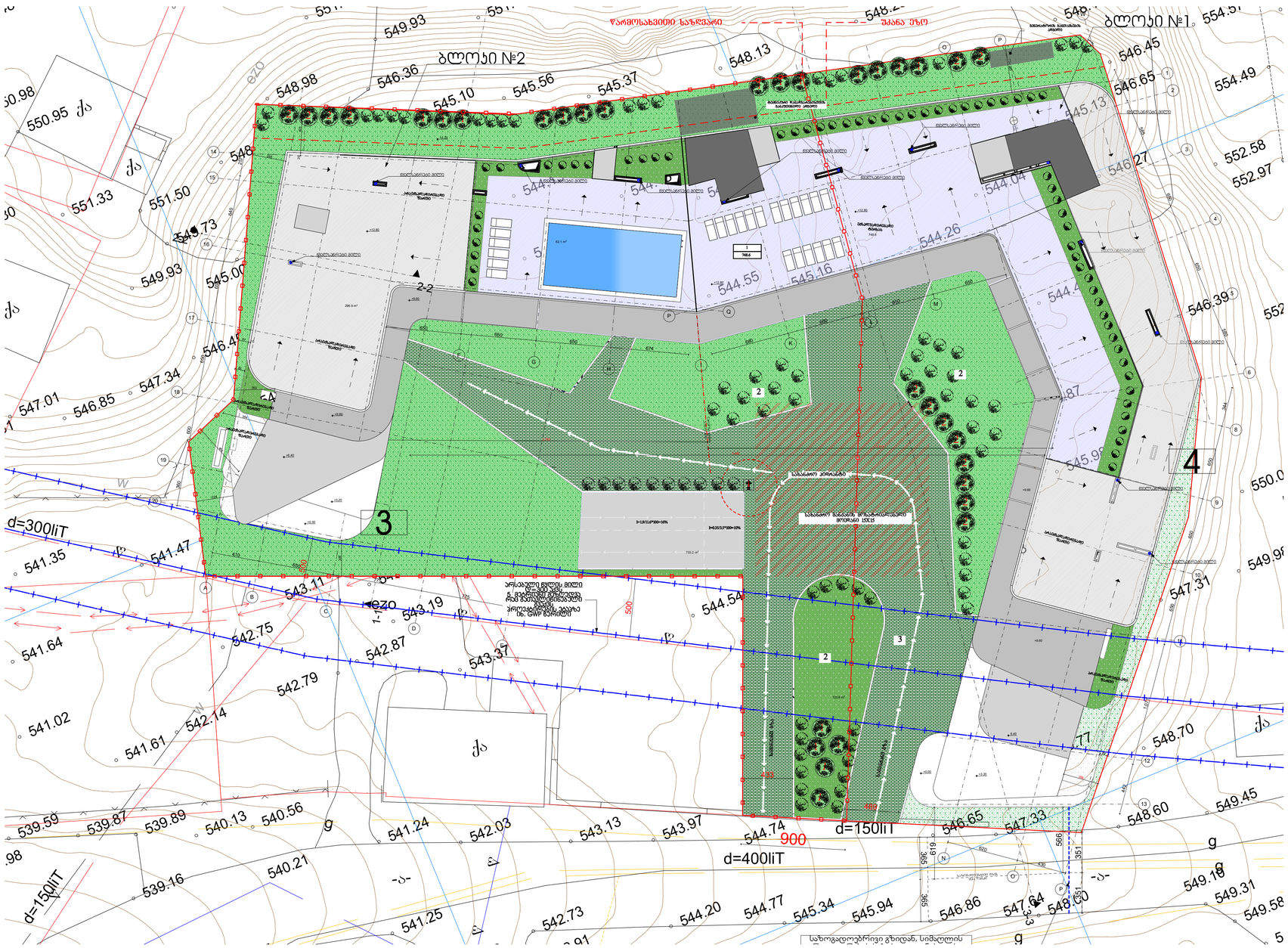
შენიშვნა:

1.მცენარეები შეირჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.
2.მოცემული მცენარეების შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3.მცენარეების ჩარგვისასა დაცული უნდა იქნეს აბროტექნიკის ნორმები.
4.ფოთლოვანი ხეების გარშემოწერილობა უნდა იყოს 14-16სმ-მდე.
5.ტუია ბრაბანტე ჩაირგოს ყოვე; 1 ბრძ. მეტრში.

მრავალფუნქციური შენობა ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის ფართი 4160 კვ.მ
სავალდებულო კვ სანებართვო ფართი 1040კვ.მ
საპროექტო კვ სანებართვო ფართი 1329.4 კვ.მ

ექსპლიკაცია ხე მცენარეების:

1.ტალიური ფიჭვი ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50)
2.ფუანი ჩვეულებრივი ძირი (სიმაღლე 3.50-4.00)
3.ტუია ძირი (სიმაღლე 0.50-1.50)


ბლოკი №1
ბლოკი №2
ბლოკი №3
ბლოკი №4
ვარემოსახვითი საზღვარი
შენახა ეზო
ბეტონის ბორდიური
საბაგირო ბორდიური
საბაგირო ბორდიური მოზაიკური ფილით
ასფალტის საფარი
ბეტონის ფილები
ბეტონის ბრტყელი ბორდიური
ბეტონის ბრტყელი ბორდიური
ბეტონის ბრტყელი ბორდიური

საპროექტო მცენარეები

1.იტალიური ფიჭვი



2.ფანი ჩვეულებრივი



3.ტუია



0.00	ნიშნ. ბუნებაზე
6.00	ნიშნ. ბორდზე
3010 397.1	ბარე ნიშნ.
5	ღერძი
1	ბორდის ხაზი
	ბეტონის კედელი
	ბლოკის კედელი

	კონსტრუქციული ელემენტები
	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი, აკუმულ. სინათლე
	სახანძრო ხმოვანი განგაში, სატელეფონო სინათლე
	ჯიხური, ევაკუაციისთვის
	სახანძრო-სანიტარული ონკანის ადგილი ანალოგიური ელემენტები
	ევაკუაციის ელექტრონული ტაბლო
	ევაკუაციის ელექტრული მიერთების
	ავტომატიკა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი

ბაძგების მიმართულება ევაკუაციის რიგის

1 საკაბელო ელექტრომავთ. კედელი

2 საკაბელო ელექტრომავთ. კედელი

შენ ახლა გაგაანალიზებ მისაყვანად სასადილოში

გასაყვანად მისაყვანად მაგნისარული საყვარელ მანანოში

მეორეული მილი მეორეული მილი R 9.000

წვიმის წყალკრები შაირები

M3 - 2	
R R 6	რკინაბეტონის ჭაში
SOG №101 314.0 SF	რკინაბეტონის ჩაბერილობა
100.0 SF 14.09	მეორეული შაირი
	საზომული შაირი
	შაირი შორ არხებიან
	პოლი №№

	ჭაირის საკონტროლო №№
	ჭაირ ელექტრომავთ.
	ჭაირ ინსპექტირებული
	ჭაირ ინსპექტირებული

რკინაბეტონის ჭაშლილი	რკინაბეტონის ჭაშლილი არხებიან
საშუალო ჭაშლილი (სმ)	
საშუალო ჭაშლილი (სმ)	
საშუალო ჭაშლილი (სმ)	

შენიშვნები

1. ნარჩენის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნარჩენის ხელის ფენობრივა ხელმეორედ ხელმისაწვდომი ზომა
3. ნარჩენის ზომა სანტიმეტრებში ანალოგიური ზომები ზომა პოლიგონის

საპროექტო ჯგუფი

დამკვეთი	შპს. ინსტ ჯგუფი
პროექტი	საცხოვრებელი
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ძველი ნაძალადევის რაიონი 05/010

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერილია ელექტრონულად	
მთ.პროექტის ხელმძღვანელი	ბეჟიშვილი	
პროექტი	ბეჟიშვილი	
შესრულებული	ბეჟიშვილი	
მენეჯერი	ბეჟიშვილი	

ID:404449628

samo group

მასშტაბი 1:100	თარიღი 13.6.2019
ფაილი	ფორმატების ცხრილი
ნახაზის	№
	1
	2
	3
	4
	5
	6
ხელმოწერა	ნახაზის დასახელება / შენიშვნა
ხელმოწერა პროექტის	

ცხრილი 1. ტექნიკური მახასიათებლების ცხრილი

№	ტექნიკური მახასიათებლის დასახელება	ზომის ერთეული	მნიშვნელობა	შენიშვნა
1	სამსხვერპლო ხელსაწყოების (ცეცხლსაქრობების) რაოდენობა	ცალი	2	
2	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემით დაცული ფართობი (შენობის ზომები 0.8X0.8X0.8)	კვ.მეტრი	120	10 ცალი ხანძარსაწინააღმდეგო ფხვნილიანი ცეცხლსაქრობი
3	ავტომატური ხანძრის გამაფრთხილებელი სისტემის ელემენტების რაოდენობა	ცალი	19	
4	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემით დაცული ფართობი (შენობის ზომები 0.6X0.6X0.6)	ცალი	75	0.6 ატმოსფერული ზეწოლის ქვეშ მყოფი ნახშირორჟანგის
5	ხანძრის გამაფრთხილებელი ელექტრონული სირენა	ცალი	75	
6	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ელექტრომამოძრავებელი (ბატარეით)	ერთეული	75	ელექტრომოძრავებელი ბატარეით
7	15 სმ. სიმაღლის ნომრიანი ციფრული ნაკრები ხანძრის, ჯანდაცვის და ავარიული ელექტრომომარაგების	ერთეული ნომრიანი ციფრული ნაკრები	200	
8	ავტომატური ხანძრის გაფრთხილების ელექტრონული	ერთეული	652.7	
9	ავტომატური ხანძრის გაფრთხილების ელექტრონული	ერთეული	652.7	
10	ავტომატური ხანძარსაწინააღმდეგო ფხვნილიანი და ნახშირორჟანგიანი ხანძარსაწინააღმდეგო	ელექტრომოძრავებელი ბატარეით ერთეული		

ცხრილი 2. ელექტრული ავტომატური ხანძრის გაფრთხილების სისტემის ელემენტების ცხრილი

| | | |

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი





დამკვეთი: შპს. ინვესტ გრუპ

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ნიაბი, მიმდებარედ ნაკვეთი 05/010
ს.კ. 01.17.02.005.026
ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური
კ-3-საანგარიშო ფართობი შეადგენს 1329.43მ
დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი:

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:

1.იტალიური ფიჭვი 19 ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50) ღეროს გარშემოწერილობა 0.20სმ
2.იფანი ჩვეულებრივი 14 ძირი (სიმაღლე 3.50-4.00) ღეროს გარშემოწერილობა 0.20სმ
3.ტუია 75 ძირი (სიმაღლე 0.5-1.00) ღეროს გარშემოწერილობა 0.20სმ

ახლადარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს. ინვესტ გრუპ

ახალდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგძლივობა: 3წელი

შეთანხმებ.	რაოდენობა №	პროექტის №	შეთანხმ. სტადია
A-1			

პროექტის აქსონომეტრია

0.00 — ნიშნ. ტროტუარზე
6.00 — ნიშნ. სახურავზე
301.0 / 297.1 — ბაღის ნიშნ.
5 — ღერძის
1 — ხედების ხაზი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი

პროექტის ლეგენდა
საინჟინრო ქსელები
საბანაკო მოედანი
საბანაკო გარემოსდაცვითი ღონისძიების სტენდი
საბანაძვირე ჰამოსვლა ბანაკის საერთაშორისო სტანდარტი
ჯართის ურნისთვის
საბანაკოსანიტარული ნაგებობის შესახ. ინფორმაციის ადგილის ინფორმაციის ტიპის განსაზღვრა
ტუალეტის ტიპობრივის ტიპიური ნახაზი
ტუალეტის ტიპობრივის მოკლე აღწერა
ტერიტორიის საზღვარი
საბანაკოს გაანაცვის ნომერი

ბანაკების მიმართულება ევაკუაციის ზონის

1 საევაკუაციო ღონისძიებების ტერიტორიის კედელი
2 საევაკუაციო ღონისძიებების კედელი
შენ ახლა გაიარებ ევაკუაციის მისაყვანად სვლებზე
ევაკუაციისას მიმართული მაგნიტური საბანაკო ველის
მთელმანის მერი
მთელმანის მერი
R 9.000

წყლის ღებინების შარფები

M3 - 2
R R 6
ბინა №101 314.0 SF
100.0 SF 14.0SF
ჩაშენებული ნივთის
საბანაკო ნივთის ზომები
ნაცრის ზედა პოზიციაზე
ბინის №

ბაღის საევაკუაციო №
ბაღის ტერიტორია
ბაღის ტაბაზუარი სანიაღვრე
ბაღის ტაბაზუარი სანაპირო

ჩაშენებული ნივთის ზედაპირი

ჩაშენებული ნივთის ზედაპირი	ჩაშენებული ნივთის ზედაპირის პროექციაში
საბაზო ზედაპირი (sf)	
საბინაო ზედაპირი (sf)	
საბაღოსარი ზედაპირი (sf)	

ტექნიკური ნაწილი

1. საბაზისო ზედაპირი მოეწყობა საბანაობისათვის.
2. საბაზისო ზედაპირი ტერიტორია მოეწყობა ფენებად ზედაპირის ზედა ნაწილი გარემოსთან ადაპტირებულ.
3. შესაბამისი ტრანსპორტირების პირობებისათვის შეფუთვა ორმაგი პოლიეთილენის

საბანაკოსანიტარო სისტემა

ჩატარებული	შპს. ინვესტ გრუპი
პროექტის	საბანაკოსანიტარო
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნიაბი მიმდებარედ ნაკვეთი 05/010

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარპროექტი	სახელმწიფოსა ამოიკრიბა	
მთ.პროექტის პროექტი	მეურვეობის	
პროექტი	მეურვეობის	
ტექნიკური	მეურვეობის	
შესაფერისი	მეურვეობის	

ID:404449628

samo group

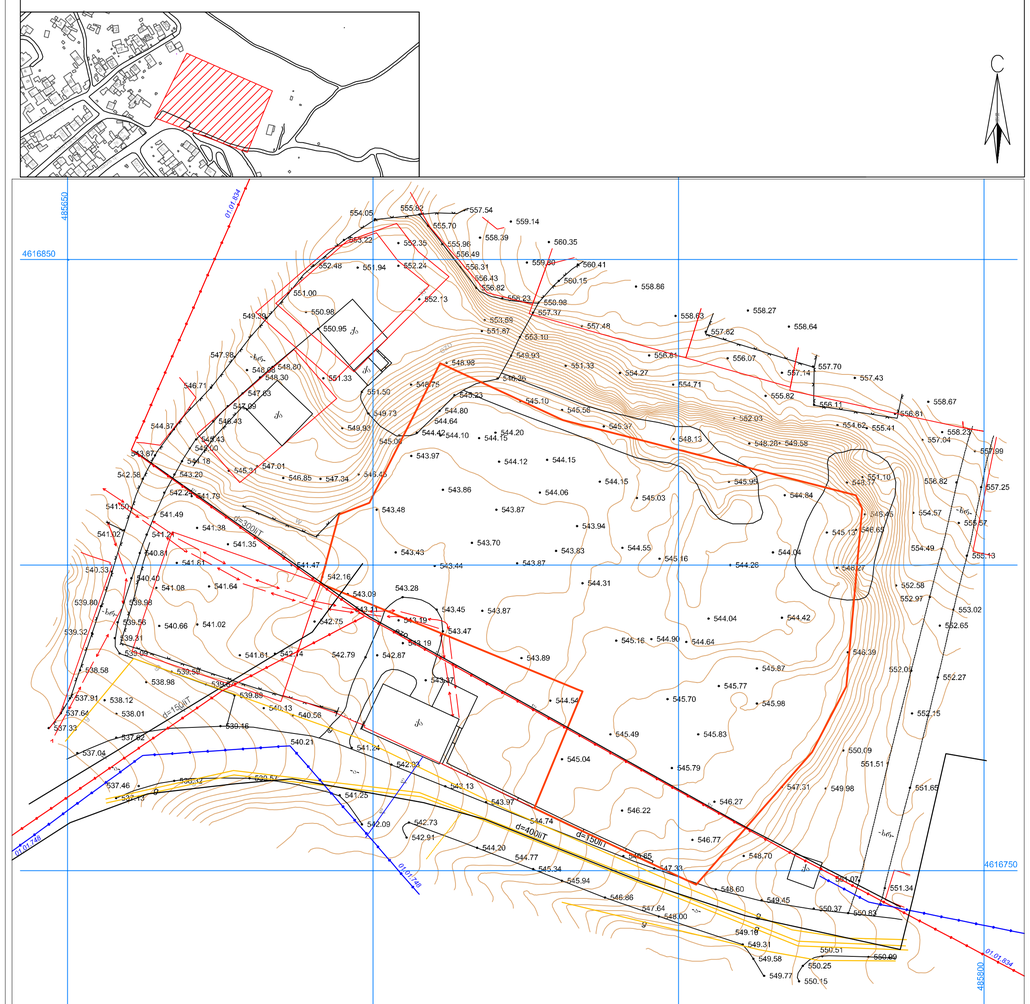
მასშტაბი	1:100	თარიღი	13.6.2019
ნახაზის		პროექტირება	
		№	
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
ხარისხი		ობიექტის	ფურც.
ხარისხის პროექტის			

საპროექტო ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება არც ერთი ხე ნარგავი

საქართველო

ქობულეთი, ისანი-სამგორის რაიონი, ნიაბის ქუჩის მიმდებარედ, ს/კ 01.17.02.005.026,
ავსებული 4160 კვმ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გეგმა


4616850
4616750
4616650
485650
485800
485950
C
ქ.
ბ.
ტრანსფორმატორი
ელ. ბოძი
ელ. ბოძი
ელ. ბოძ