შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 - სამშენებლო მასალების და მეორადი ავტონაწილების (საბურავების გარდა) საწყობი ±0,00 მ ნიშნ.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I- B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	**11**	1
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48,8**	**11,73**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		**1**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 ±0,00 მ ნიშნ.	7340	**3741,9**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**3741,9**	
სართულების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**3756,2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ფასადი 7-1	32,6	0	0	-	-	-	-	-	-
ფასადი 13-7	7,95	1	1	-	-	-	-	-	-
ფასადი ა-ე	0,22	1	1	-	-	-	-	-	-
ფასადი ე-ლ	7,06	1	1	-	-	45	-	-	3
ფასადი 1-13	9,91	0	0	-	-	შეუზღუდავი	-	-	2
ფასადი ლ-ე	156,03	0	0	-	-	შეუზღუდავი	-	-	5

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	არა	კი (თაროებზე დაწყობილი მასალების შესანახად განკუთვნილ ზონებში)	არა	არა	კი	არა
კიბის უჯრედი							
ლიფტები							
დერეფანი							
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				არა			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-
კიბის უჯრედი	-	-
ლიფტები	-	-
დერეფანი	-	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული ±0,00 მ ნიშნ.	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2; დ.დ =80	2	2 გზა-კარი	-	-	-	-	1,64	1,82

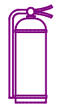
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სართული ±0,00 მ ნიშნ.	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2; ს.დ.დ.=80	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

პირობითი აღნიშვნები

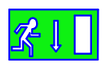


გასასვლელამდე სავალი მანძილი

კედლის 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა



ხელის ცეცხლმაქრი



გასასვლელი



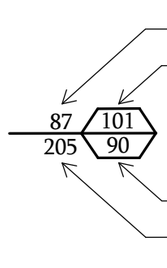
ჰიდრანტი



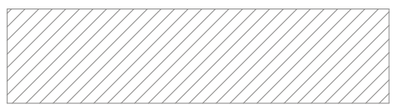
ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი



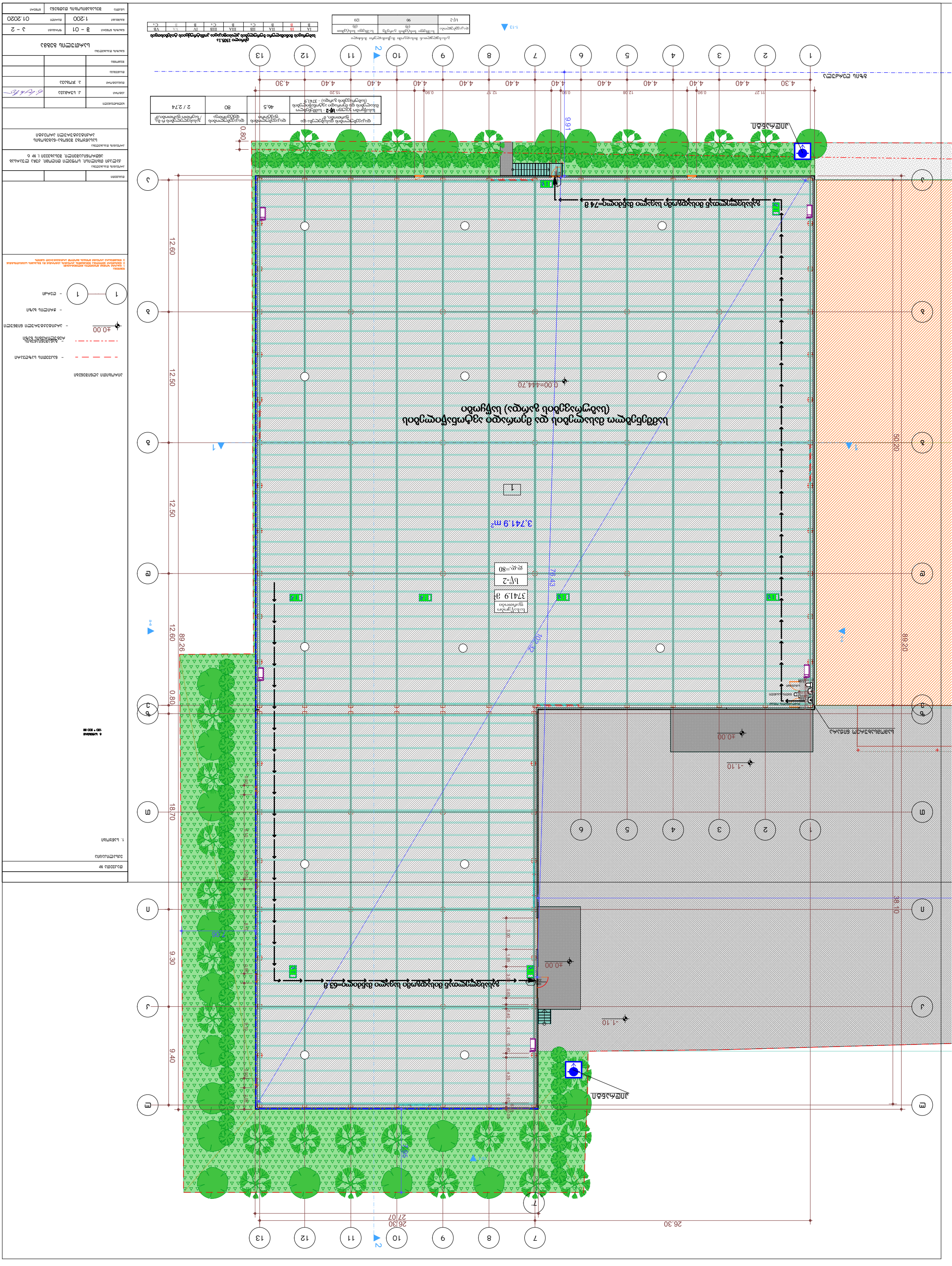
სასმელი წყლის ფანტანი

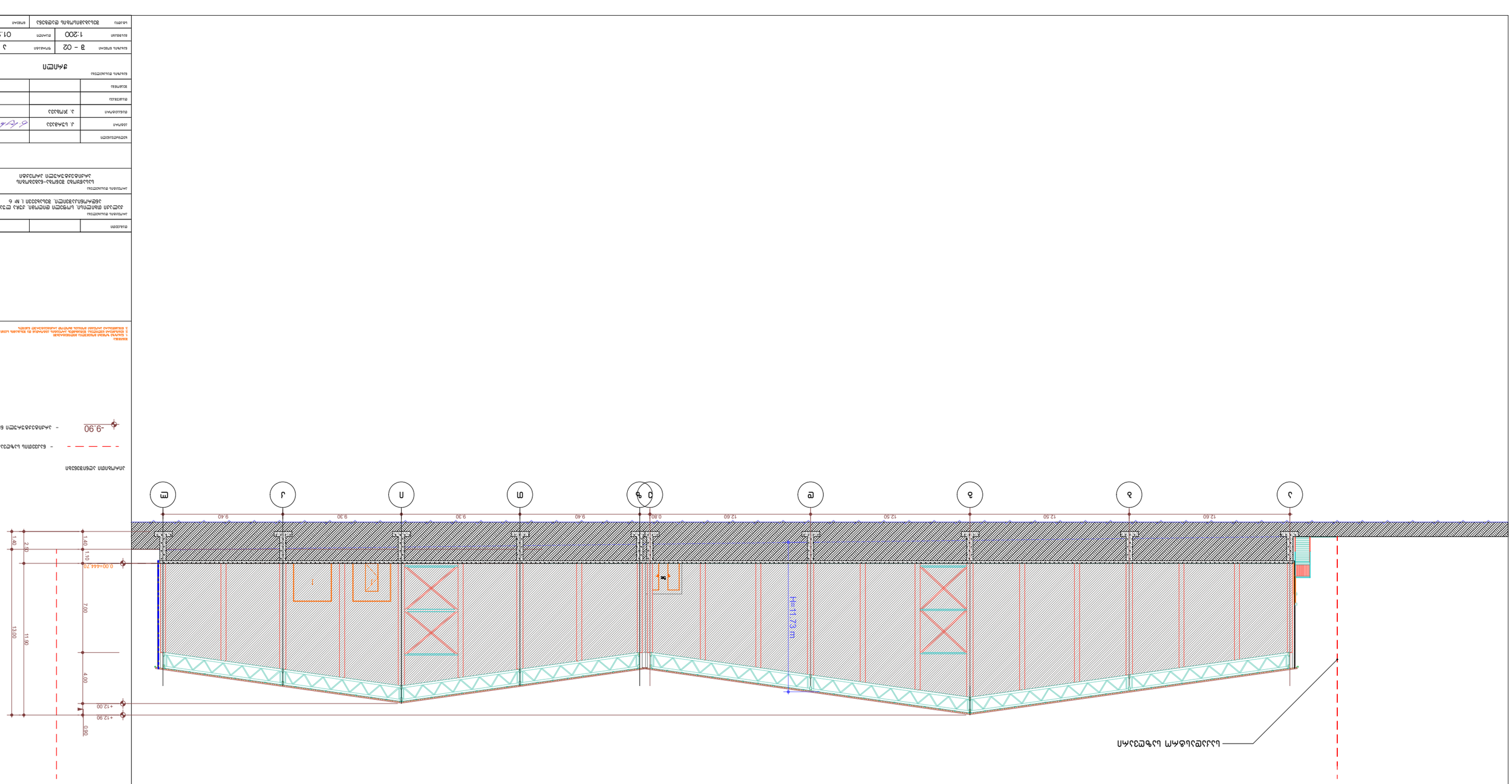


კარის თავისუფალი სიგანე
ოთახის ნომერი
კარის ცეცხლმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე



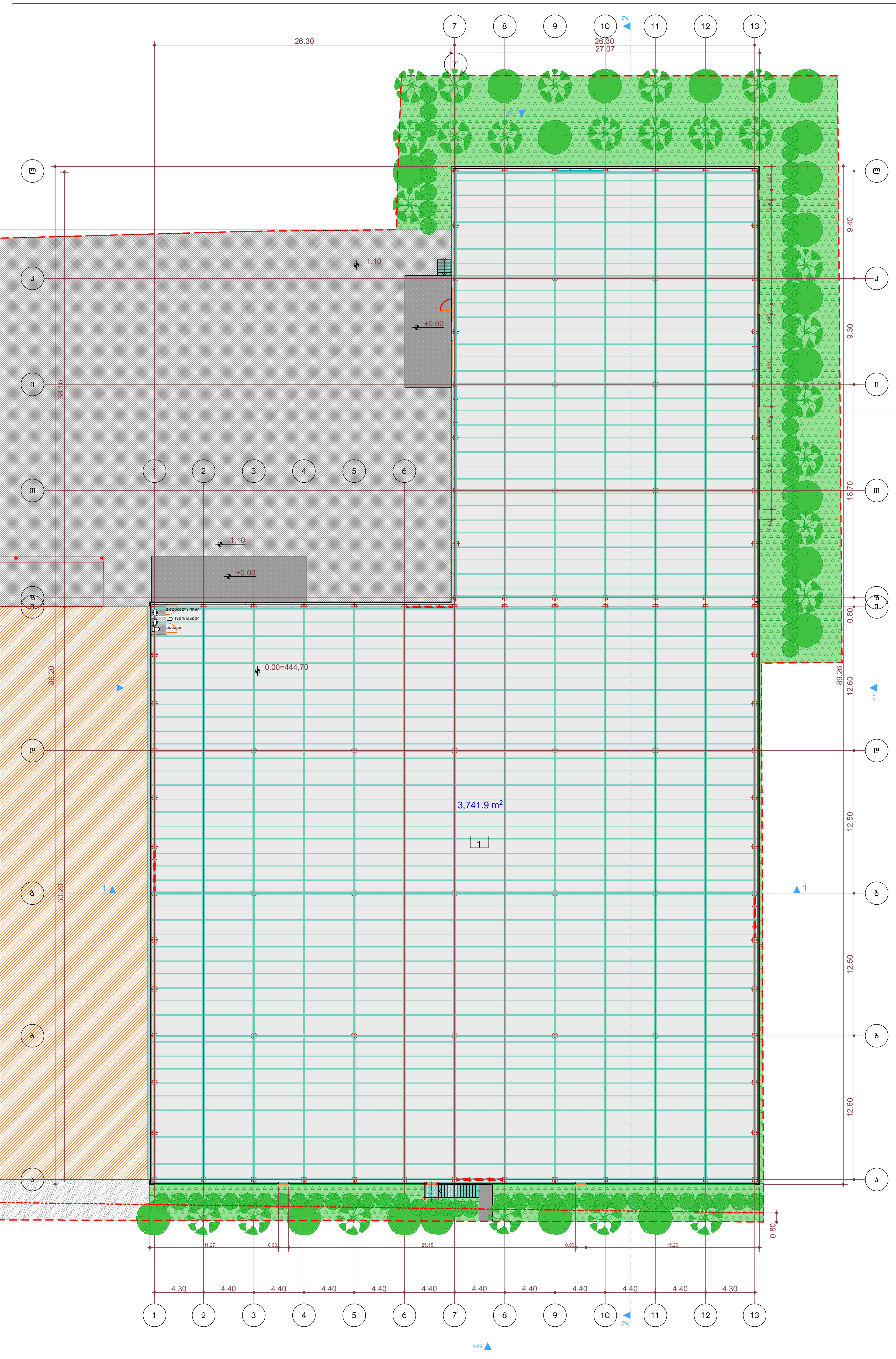
სასაწყობო ჯგუფის დაკავებულობა სწ


ბინის ნომერი
ფართობი
3741.9 მ²
სდ-2
ფ.ფ.=80
3,741.9 m²
0.00=444.70
-1.10
±0.00
ავარიული გამოსასვლელის მოსაწყობი ადგილი
ავარიული გამოსასვლელის მოსაწყობი ადგილი
ავარიული გამოსასვლელის მოსაწყობი ადგილი



ԱՄՓՈՓԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ		
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐ



დაკვეთა №

ექსპლიკაცია

1. საწყობი

6 საფეხური
150 * 300 მმ

პირობითი აღნიშვნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
±0.00 - არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
1 — 1 - ღერძი

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან და შესაბამის სპეციალისტთან
3. წინამდებარე პროექტი მოიცავს მხოლოდ არქიტექტურულ ნაწილს

დამკვეთი		
პროექტის დასახელება ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ქუჩა ლუარსაბ ანდრონიკაშვილი, შესახვევი I, № 6		
პროექტის დასახელება სასაწყობე შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტი		
ხელმძღვანელი		
ავტორი	კ. სურმავა	[signature]
თანაავტორი	ა. ჯობავა	
დაამუშავა		
შეამოწმა		
ნახაზის დასახელება სართულის გეგმა		
ნახაზის ნომერი ა - 04	ფორმატი ა - 2	
მასშტაბი 1:200	თარიღი 02.2020	
სტადია	არქიტექტურული პროექტი	ნომერი

ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄ	
– ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ	
– ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐ	
– ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՏՎԱԾ	
– ՊՐԱՆ	1

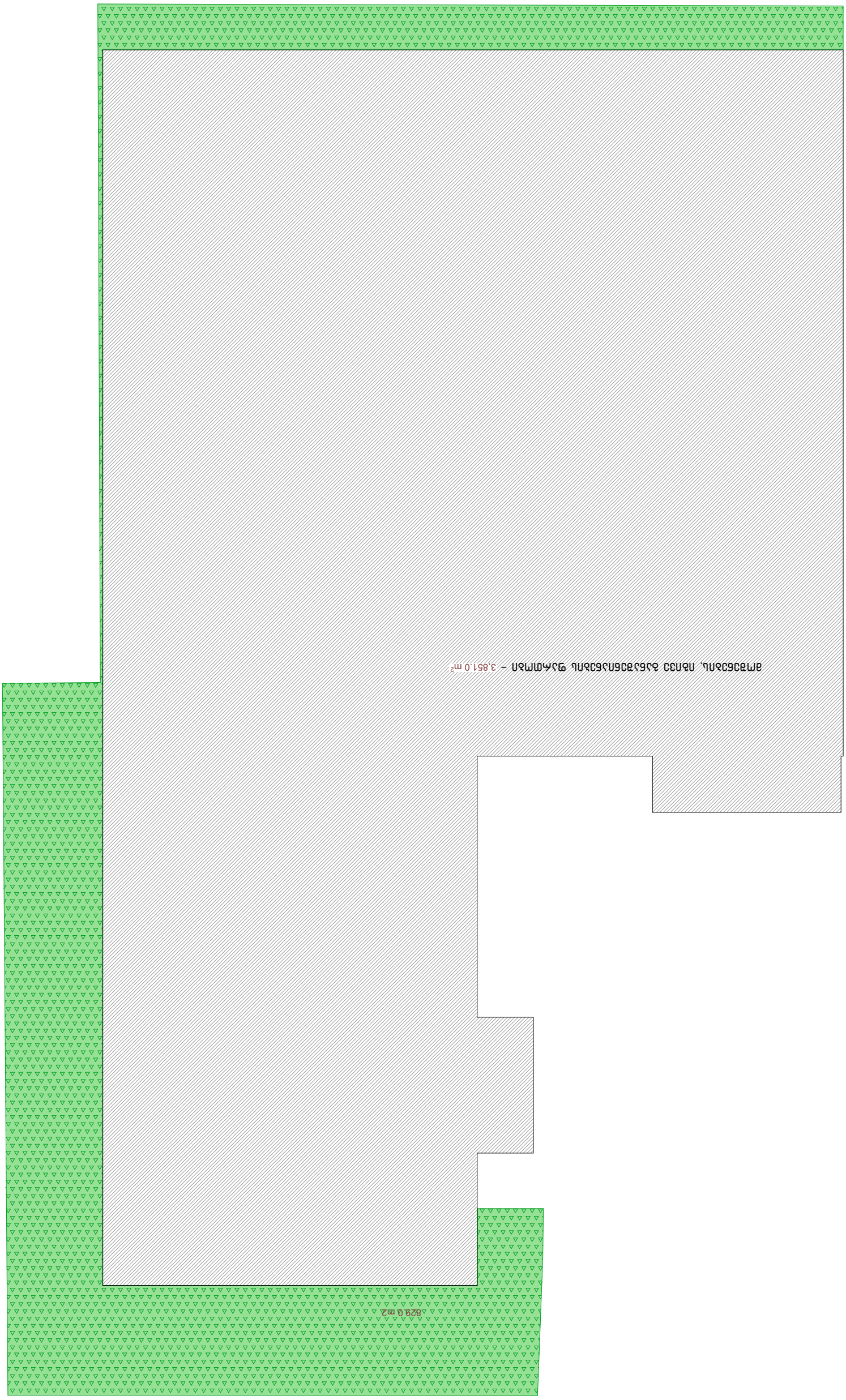
ՆՇՈՒՄՆԵՐ
1. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԼԻՑԵՆԶԻԱ ՍՏԱՑՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԵՏ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ:
2. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ:
3. ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԵՏ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՄԻԱՅՆ ԳՐԱՎՈՐ ԿԵՐՊՈՎ:

ՀԱՍՏԱՏՈՂ		
ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ		
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		
ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ		
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ		
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	Ա. ԽՉԻԿՅԱՆ	
ՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ԱՎԱԳՅԱՆ	
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿՆԵՐ		

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՄԱՐ	ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐՈՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀԱՏՎԱԾ	Ա – 05	ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ՓՈՒԼ Ա – 2
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	1:200	ԱՄՍԱԹԻՎ 01.2020
ՇԱՐԺ	ՀԱՍՏԱՐԱՏՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ԷՋ№ 1



Изм.	Кол.уч.	Лист
Н. контр.		
ГИП		

Ситуационный план

-

Разработал	А. Шамилов	
Проверил	А. Гаджиев	
Н. контр.	А. Ахмедов	
ГИП	А. Гаджиев	
Утвердил		

Ситуационный план земельного участка, расположенного по адресу: г. Махачкала, ул. Гамидова, 26, кв. 6

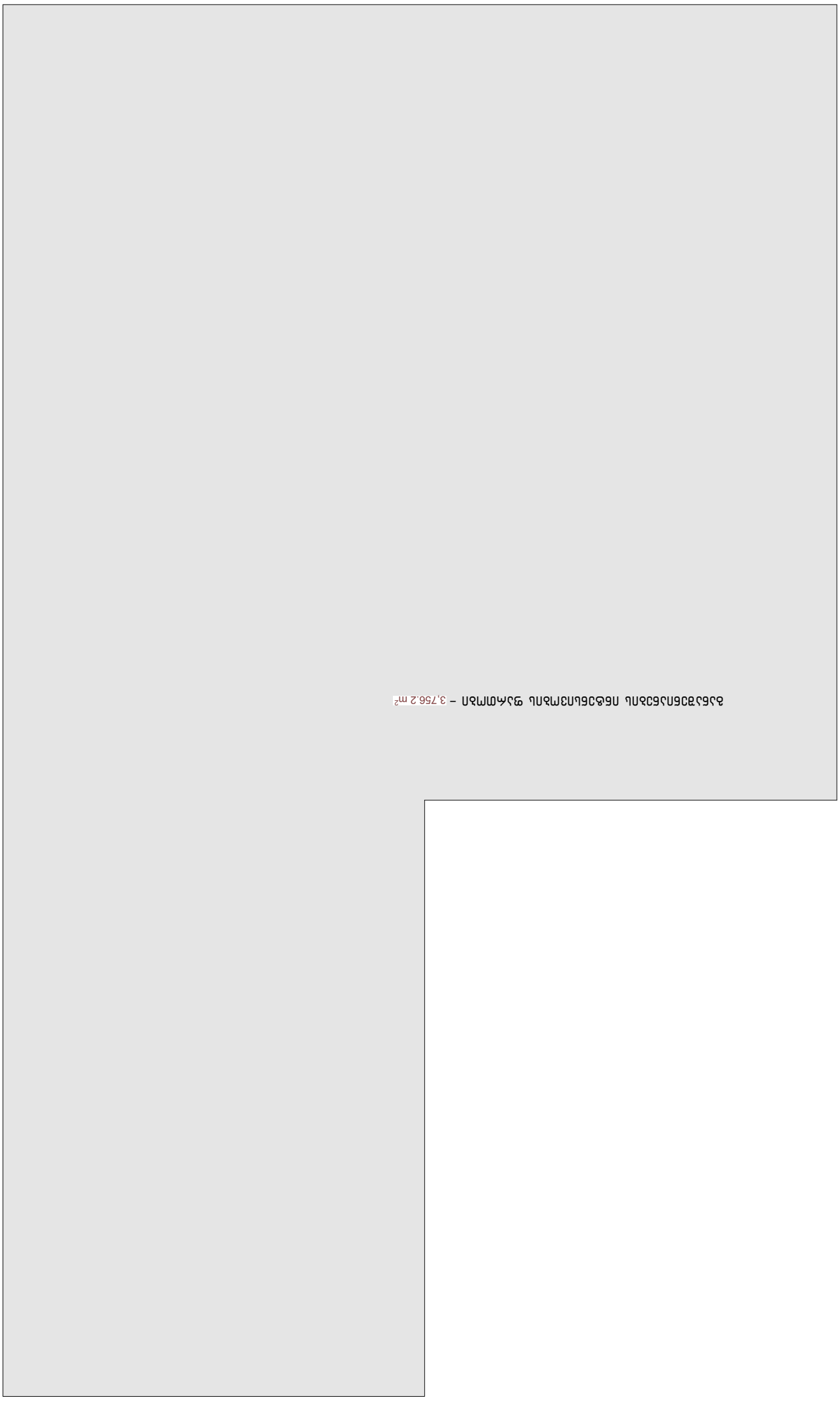
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "Архитектурная мастерская "Дагестан"

Масштаб	1:200
Дата	01.2020

Земельный участок площадью 3,851.0 м² расположенный по адресу: г. Махачкала, ул. Гамидова, 26, кв. 6 (Дагестан)

Заказчик	Ахмедов Ахмед Ахмедович
Объект	Ж - 06
Лист	Ж - 2


ბაბანურის ნაწილის ტერიტორიის გეგმა – 3,756.2 m²
