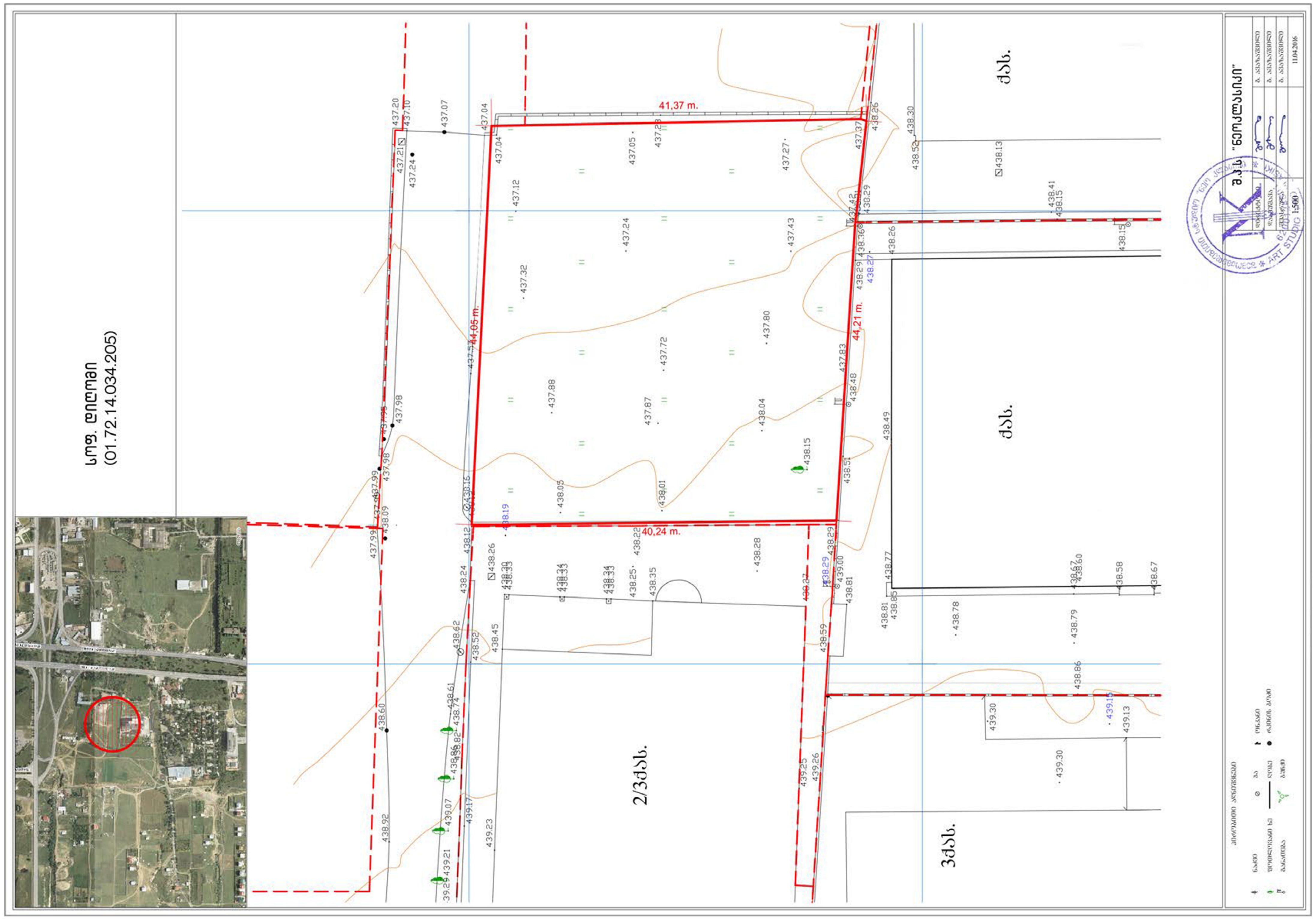


სტუდიაგრიფი

chkhaidze.levan@yahoo.com
Tel: +995 551588785

შპს "დიო"-ს ახალი ოფისის და საგამოფენო დარბაზის კორექტირებული პროექტი

თბილისი. სოფელი დიღომი "თეთრანთ ბაღები"

არქიტექტურული ნაწილი

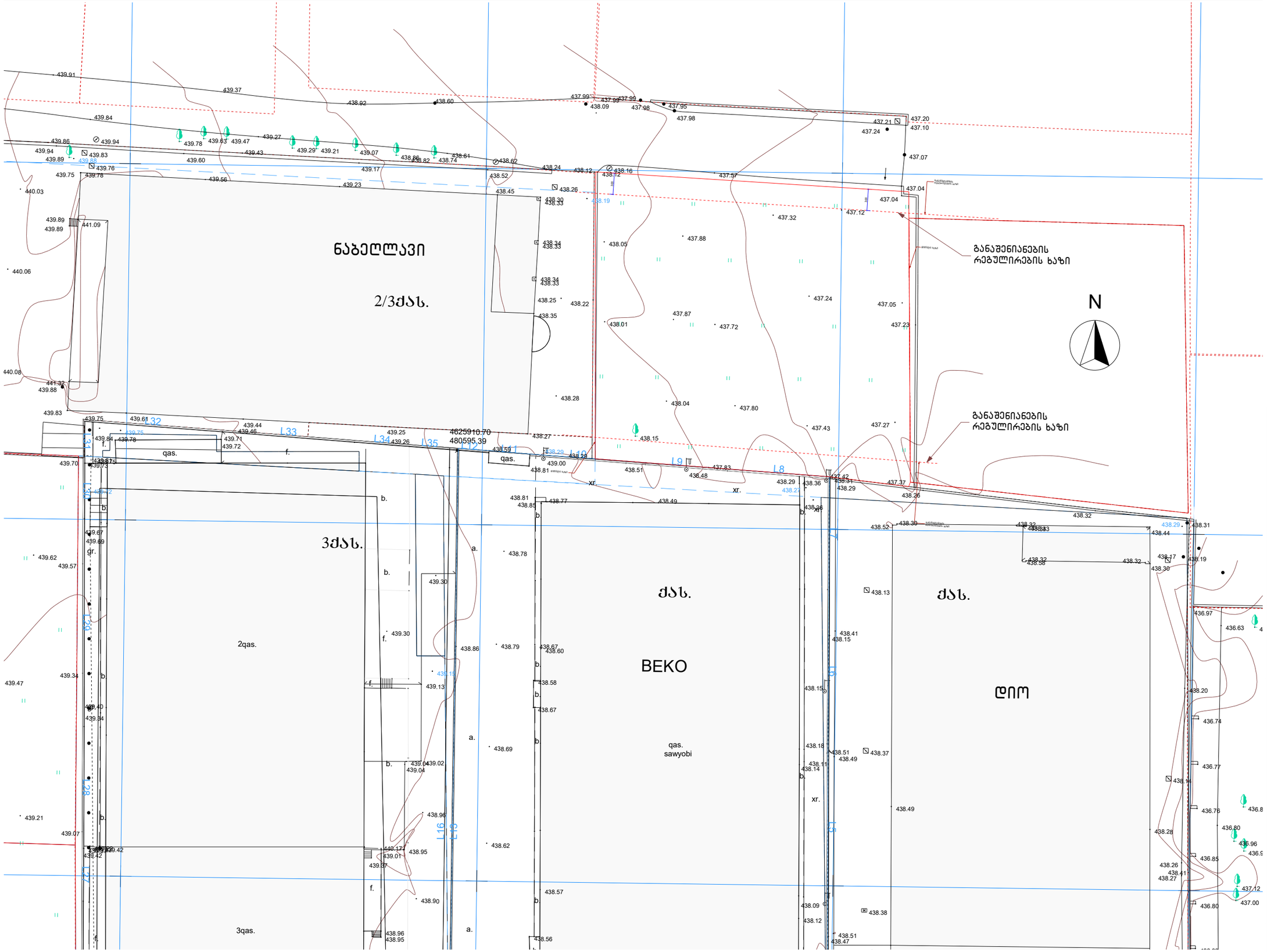
ტოპოგადაღება

დირექ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.არქ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.კონ.	მ. მექვაბიშვილი	

დამკვეთი	შპს "დიო"
დაკვეთა №	007/19
მასშტაბი	1:1
ფურცელი	A.01
ფურცლები	30

ტოპოგეგმა

1:500



RIFF
სტუდია
chkhaidze.levan@yahoo.com
Tel: +995 551588785

შპს "დიო"-ს ახალი ოფისის და საბამოფენო დარბაზის კორექტირებული პროექტი

თბილისი. სოფელი დიღომი "თეთრანთ ბაღები"

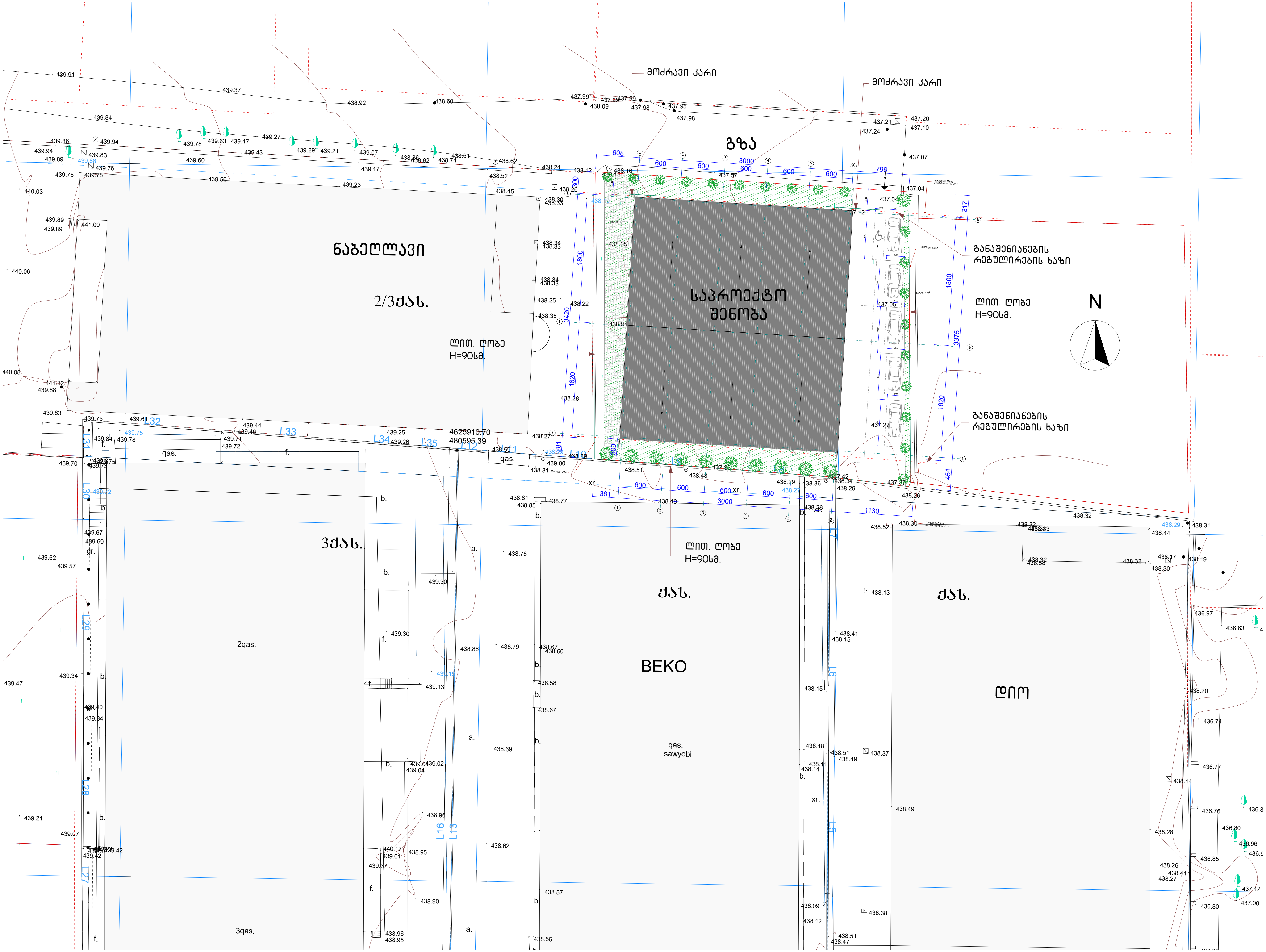
არქიტექტურული ნაწილი

ტოპოგეგმა

დირექ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.არქ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.კონ.	მ. მექვაბიშვილი	

დამკვეთი	შპს "დიო"
დაკვეთა №	007/19
მასშტაბი	**1:500**
ფურცელი	A.02
ფურცლები	30

გენგეგმა 1:500



სტუდიოარიფი
chkhaidze.levan@yahoo.com
Tel: +995 551588785

შპს "დიო"-ს ახალი ოფისის და საგამოფენო დარბაზის კორექტირებული პროექტი

თბილისი, სოფელი დიღომი "თეთრანთ ბაღები"

არქიტექტურული ნაწილი

გენგეგმა

დირექ.	ლ. ჩხაიძე
მთ.არქ.	ლ. ჩხაიძე
მთ.კონ.	მ. მექვაბიშვილი
დამკვეთი	შპს "დიო"
დაკვეთა №	007/19
მასშტაბი	1:500
ფურცელი	A.03
ფურცლები	30

ტერიტორიის გამწვანების გეგმა

სამუშაოთა მოცულობა

სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა
ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. (ორმოს ზომა 0.90X0.90X0.90	ცალი	30
წიწოვანი ხე	ცალი	30
10 სმ.სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 359.2.კვ მეტრ ფართობზე	კუბური მეტრი	359.0
ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა	კვ.მეტრი	359.2
ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	359.2
ახლად ჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონის მოვლა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია	

შენიშვნები

1 ტერიტორიაზე დარგული კვიპარისების ფორმირება მოხდეს აგრო ტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით , სავეგეტაციო პერიოდების დაწყებამდე (ადრე გაზაფხულზე და შემოდგომაზე)

2 მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით

3 მცენარეთა ჩარგვისას მოხდეს აგროტექნიკის ნორმების დაცვა

4 უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში

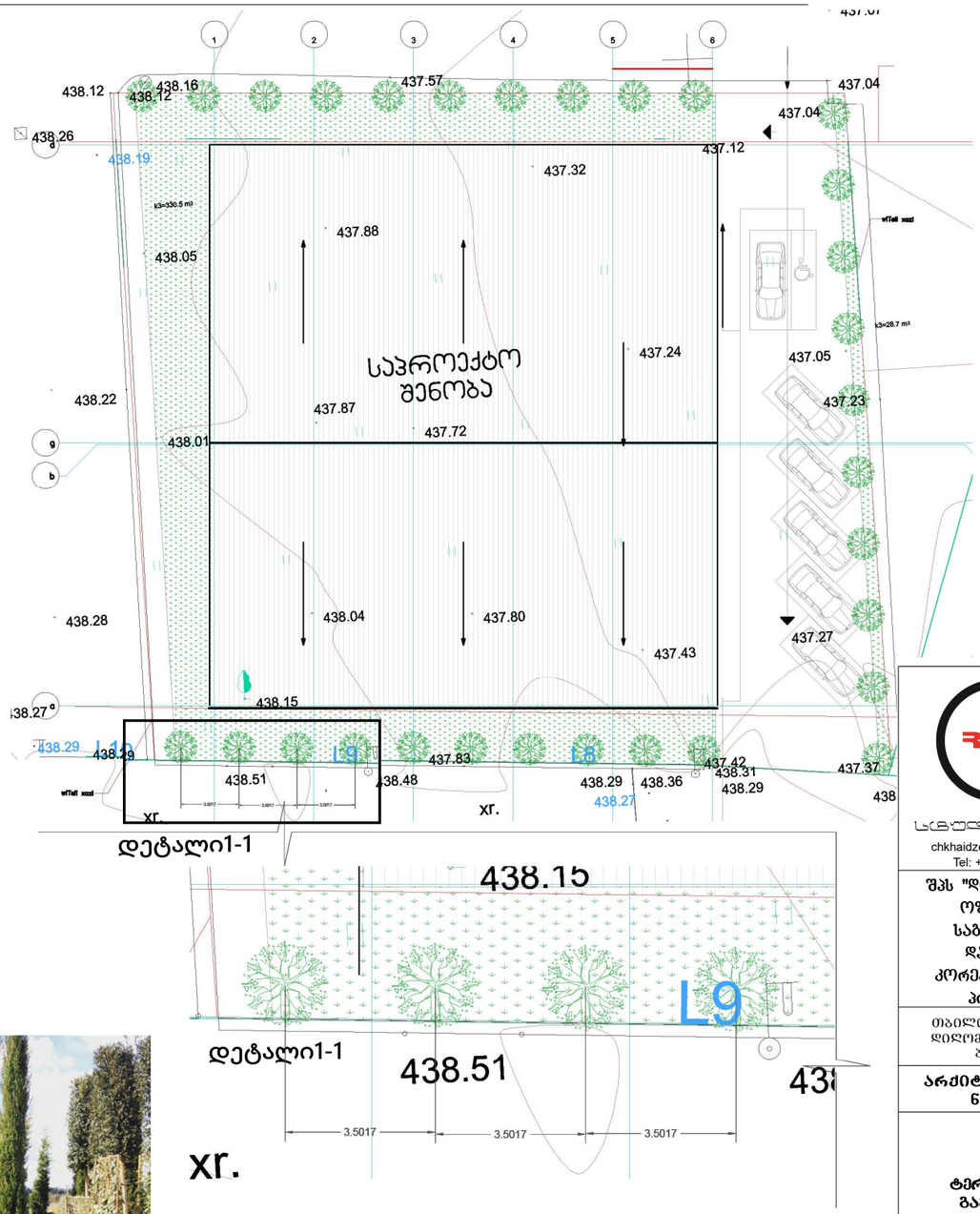
საპროექტო მცენარეების ფოტოები







კვიპაროსი ჩვ.პირამიდული Cupressus semperv, Pyramidalis



როდესაც მოხდება ტერიტორიაზე კვიპარისების დარგვა , მათ შორის დაშორებაუნდა იყოს 1.50 მ ან მეტი

RIFF
სახელოსნოში
chkhaidze.levan@yahoo.com
Tel: +995 551588785

შპს "დიო"-ს ახალი ოფისის და საბაომფენო დარბაზის კორექტირებული პროექტი

თბილისი. სოფელი დიღომი "თეთრანთ ბაღები"

არქიტექტურული ნაწილი

ტერიტორიის გამწვანება

დირექ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.არქ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.კონ.	მ. მექვაბიშვილი	

დამკვეთი	შპს "დიო"
დაკვეთა №	007/19
მასშტაბი	1:1.05
ფურცელი	A.04
ფურცლები	30

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. ,,დიო" ს/კ 01.72.14.034.416.
მისამართი: ქ. თბილისი სოფელი დიღომი ფარსადანის ქ 3

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.72.14.034.205
მისამართი: ქ. თბილისი სოფელი დიღომი ,, თეთრანთ ბაღები
ნაკვეთი 034/2015

ნაკვეთის გამცემი ორგანო : ქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

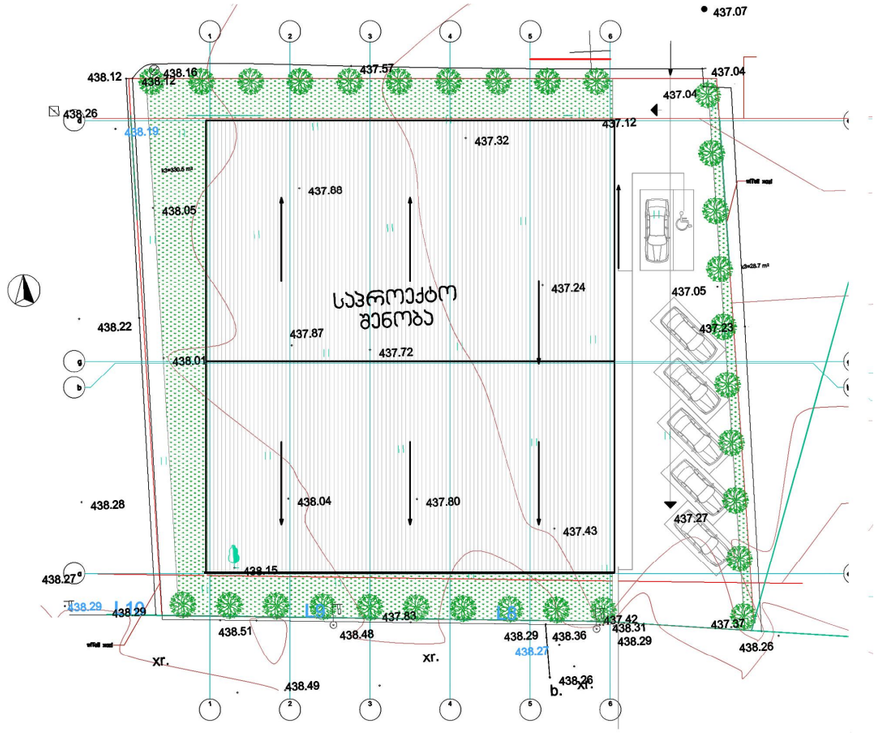
კ-3 : 02 359.2 კვ მეტრი

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი :

დასარგავი ხე მცენარეების სახეობა :
30-ძირი კვიპარისი. ჩვ პირამიდული სიმაღლე (3.00)

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შ.პ.ს. ,,დიო"

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 4 წელი





RIFF
სტუდია
chkhaidze.levan@yahoo.com
Tel: +995 551588785

შპს "დიო"-ს ახალი ოფისის და საგამოფენო დარბაზის კორექტირებული პროექტი

თბილისი. სოფელი დიღომი "თეთრანთ ბაღები"

არქიტექტურული ნაწილი

გამწვანების საინფორმაციო დაფა

დირექ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.არქ.	ლ. ჩხაიძე	
მთ.კონ.	მ. მექვაბიშვილი	

დამკვეთი	შპს "დიო"
დაკვეთა №	007/19
მასშტაბი	1:1.19, 1:3.49
ფურცელი	A.05
ფურცლები	30

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **18-01181453116**
თარიღი: **25.05.2018**

ადრესატი:
შპს დიო
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 201946573
მისამართი: აღმაშენებლის ხეივანი მე-12 კმ, ფარსადანის ქუჩა #3

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 23 მაისის #10/01181433137-18 განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია (შპს ,,ბიოაგრო"-ს ექსპერტების 2018 წლის 19 აპრილის საექსპერტო დასკვნა), რომლითაც ითხოვთ შპს ,,დიოს'' კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ,,თეთრაანთ ბაღები'' ს.კ. #01.72.14.034.205) მწვანე ნარგავის მოჭრის ნებართვას.

გაცნობებთ, რომ ,,ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ" საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ,,ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი"-ს 25-ე მუხლის შესაბამისად, კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე 15 და მეტი, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის სილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრა საჭიროებს უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას. ვინაიდან თქვენს ტერიტორიაზე განთავსებულია ერთი ერთეული სილ-კენკროვანი ნარგავი (ალუჩა), მისი მოჭრა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ გაცემულ ნებართვას არ საჭიროებს.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ ტერიტორიაზე სილ-კენკროვანის გარდა, უნებართვოდ მოიჭრება სხვა სახეობის ხე-მცენარე, თქვენს მიმართ გატარდება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები.

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური - პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი) გიგა გიგაშვილი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი:**18-01181941328**
თარიღი: **13/07/2018**

ადრესატი:
თეონა ახალაშვილი
სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური-III-IV კლასის შენობა–ნაგებობების სანებართვო განყოფილება-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 11 ივლისის #60-0118192719 წერილი (AR1587478) და თანდართული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ მოქალაქე ლევან ჩხაიძის მომართვის საფუძველზე, ქ. თბილისში, სოფ. დიღომში (ს.კ #01.72.14.034.205) შპს ,,დიო"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის ეტაპზე, გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტის თანახმად, ტერიტორიაზე გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად გასაშენებელი ხე-მცენარეების რაოდენობა (30 ძირი პირ. კვიპაროსი, 359,2 კვ.მ გაზონი) სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (359,2კვ.მ) გასამწვანებლად შემოთავაზებული საპროექტო მცენარე (სახეობა შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან) შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით, ამდენად სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით შეითანხმოს გამწვანების (დენდროლოგიური) პროექტი.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

საქართველო, თბილისი, 0160, ჟ. შარტავას ქ. N7, (+995 32) 237 82 09

RIFF
სტუდია