შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

[illegible]

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

[illegible] 06.07.2020 [illegible]

სამშენებლო სამართალდამრღვევისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა უნდა მოხდეს ოფიციალურად, სამშენებლო ობიექტზე. თუ დამრღვევი არ იმყოფება სამშენებლო ობიექტზე ან უარს აცხადებს შესაბამისი აქტის/აქტების გაცნობაზე, გაცნობად ჩაითვლება აქტის/აქტების სამშენებლო ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე განთავსება (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი'' 128-ე მუხლის 1-ლი ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს, თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

განთავსების თარიღი

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 000092

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 06.02.2020

საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოება შემოწმების აქტის შედგენით იწყება:

ა) 136-ე მუხლით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას;

ბ) დარღვევისათვის საურავის დარიცხვის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

გ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

დ) საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისას;

ე) უფლებამოსილი ორგანოსთვის იმ ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების დადგენილ ვადაში წარუდგენლობისას, რომლის მშენებლობაც დამთავრებულია;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების მიღებას;

ზ)138-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას, თუ ის ხორციელდება „ტყის ფონდის მართვის შესახებ" და „წყლის შესახებ" საქართველოს კანონებით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე, განსაკუთრებული რეგულირების ტერიტორიაზე ან ზონაში, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში ან/და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: _____

ობიექტის დასახელება და მისამართი: _____

შემოწმებით დადგინდა: _____

№000092 შემოწმების აქტის დანართი (დანართი ერთი ფურცელი)

„ა/*-ი/*” ფასადი: „დ/*-ე/*” მონაკვეთში, +12.45 ნიშნულზე, დამატებულია სატელიტური ანტენა.
„1*-12*” ფასადი: ნაწილობრივ შეცვლილია წყალშემკრები მილების მოწყობა.

±0.00 ნიშნულზე, „8*” ღერძთან, „ზ/* - ე/*” მონაკვეთში შემცირებულია ვიტრაჟის გაბარიტი. „5*” ღერძთან, „ზ/*-ე/*” მონაკვეთში შეცვლილია პანდუსის და ბაქნის ტეხვის ფორმა. „გ*” ღერძის გარეთ, „2*-3*” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ბეტონის მცირე ზომის ბორდიური და კონდიციონერის გარე აგრეგატი. „4*-5*” მონაკვეთში, „თ/*” ღერძის გარეთ, შეცვლილია გამწვანების ზოლის ფორმა. „6*-8*” - „თ/*-ზ/*” მონაკვეთში, კიბესთან დამატებით მოწყობილია ლითონის საფეხური და გაზრდილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. „გ” ღერძის გარეთ, „3*-4*” მონაკვეთში გაუქმებულია გამწვანება და მოწყობილია ასფალტი.
+6.10 ნიშნულზე, „7*-8*” მონაკვეთში, „ე/*” ღერძთან, დამატებით მოწყობილია ფანჯერა, რომელიც ფასადის მხრიდან შეესებულია მსუბუქი მასალით.

„1*-12*” და „ა/*-ი/*” ფასადებზე ნაწილობრივ შეცვლილი კარ-ფანჯრის ღიობების გაბარიტი.
ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდიციონერების გარე აგრეგატები, გამწოვი მილები და ღიობები. ფანჯრებზე დამატებით მოწყობილია სარეკლამო სტიკერები.
+9.15 ნიშნულზე, ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრების გაბარიტი.
შენობაში შემცირებულია კოლონების რაოდენობა. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონებს შორის მანძილები. „9*-10*” - „ზ/*-გ/*” მონაკვეთში, კიბის უჯრედთან არ არის მოწყობილი ტამბურები. შეცვლილია სართულშუა გადახურვის ფილის ფორმა.
შენობის სახურავზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი მილები.
შენობის ირგვლივ, ცოკოლთან შესაფუთია საკომუნიკაციო მილები.

უფროსი სპეციალისტი / ნ. ნოღაშვილი /

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-21ე 207-20

"06" 02 2020 წ.

დადგენილება №000092
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

06.02.2020წ. ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ გიორგი გეჯაძემ განვიხილე, 2020 წლის 6 თებერვლის №000092 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ" შედგენილი, შ.პ.ს. "სპრინგი"-რესტორანი ბელელი"-ს (ს/ნ №205066845; მის: ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ., 4ბ (შენობა №1, №2 და №3)) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.გ" ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა №4-ში, ს/კ №01.14.07.009.032-ზე, შ.პ.ს. "სპრინგი"-რესტორანი ბელელი"-ს მიერ, განხორციელდა მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №4390369 15.03.2019წ. ბრძანებით შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, კერძოდ: „ა/*-ი/*" ფასადი: „დ/*-ე/*" მონაკვეთში, +12.45 ნიშნულზე, დამატებულია სატელიტური ანტენა. „1*-12*" ფასადი: ნაწილობრივ შეცვლილია წყალშემკრები მილების მოწყობა. ±0.00 ნიშნულზე, „8*" ღერძთან, „ზ/* - ე/*" მონაკვეთში შემცირებულია ვიტრაჟის გაბარიტი. „5*" ღერძთან, „ზ/*-ე/*" მონაკვეთში შეცვლილია პანდუსის და ბაქნის ტეხვის ფორმა. „ბ*" ღერძის გარეთ, „2*-3*" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ბეტონის მცირე ზომის ბორდიური და კონდიციონერის გარე აგრეგატი. „4*-5*" მონაკვეთში, „თ/*" ღერძის გარეთ, შეცვლილია გამწვანების ზოლის ფორმა. „6*-8*" - „თ/*-ზ/*" მონაკვეთში, კიბესთან დამატებით მოწყობილია ლითონის საფეხური და გაზრდილია კიბის საფეხურების რაოდენობა. „ბ" ღერძის გარეთ, „3*-4*" მონაკვეთში გაუქმებულია გამწვანება და მოწყობილია ასფალტი. +6.10 ნიშნულზე, „7*-8*" მონაკვეთში, „ე/*" ღერძთან, დამატებით მოწყობილია ფანჯარა, რომელიც ფასადის მხრიდან შეესებულია მსუბუქი მასალით. „1*-12*" და „ა/*-ი/*" ფასადებზე ნაწილობრივ შეცვლილია კარ-ფანჯრის ღიობების გაბარიტი. ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდიციონერების გარე აგრეგატები, გამწოვი მილები და ღიობები. ფანჯრებზე დამატებით მოწყობილია სარეკლამო სტიკერები. +9.15 ნიშნულზე, ნაწილობრივ

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

შეცვლილია ფანჯრების გაბარიტი. შენობაში შემცირებულია კოლონების რაოდენობა. ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონებს შორის მანძილები. „9*-10*" - „ზ/*-გ/*" მონაკვეთში, კიბის უჯრედთან არ არის მოწყობილი ტამბურები. შეცვლილია სართულშუა გადახურვის ფილის ფორმა. შენობის სახურავზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი მილები. შენობის ირგვლივ, ცოკოლთან შესაფუთია საკომუნიკაციო მილები.

2020 წლის 6 თებერვალს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000092 „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №10/01193473199-17 13.12.2019წ. განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შ.პ.ს. "სპრინგი"-რესტორანი ბელელი"-ს მიერ, ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ ქ. თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა №4-ში, ს/კ №01.14.07.009.032-ზე, განხორციელდა მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №4390369 15.03.2019წ. ბრძანებით შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ეიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილებით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.გ." ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "სპრინგი"-რესტორანი ბელელი" დაჯარიმდეს 10 000 (ათიათასი) ლარით, ქ. თბილისში, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა №4-ში, ს/კ №01.14.07.009.032-ზე, პროექტის დარღვევით III კლასის შენობა-ნაგებობის (მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა) მშენებლობისათვის.

2. შ.პ.ს. "სპრინგი"-რესტორანი ბელელი"-ს დაეკალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - მიმღების დასახელება: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, მიმღების ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა, ბანკის კოდი: **TRESGE22**, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263,

გადახდის დანიშნულება: დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "სპრინგი"-რესტორანი ბელელი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც მას შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე გიორგი გეჯაძე

საგადახდო დავალება
Payment Order

1581003118 GEL

თარიღი / Date 06/02/2020

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

გადამხდელი / Sender

შპს 'სპრინგი-რესტორანი ბელელი', 205066845

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE63TB0611536020100002

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank | ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი | TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგიერადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს 'სპრინგი-რესტორანი ბელელი', 205066845

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 205066845

მიმღები / Receiver

ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილი

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code 300773263

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury | ბანკის კოდი / Bank Code

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური | TRESGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი საწყობიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოყენებული დარღვევის გამო

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

დადგენილება 000092 შემოსავალი საწყობიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოყენებული დარღვევის გამო

ხელმოწერები
Signatures

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ ბანკზე www.tbcbank.ge განთავსებულ სამანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც ეერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

რეფერენსი / Ref. Num.

3178188161

თანხა / Amount

10,000.00 GEL

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ათი ათასი ლარი და 00 თეთრი

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

06/02/2020

ხელმოწერა
Signature

TBC BANK