მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

	ფურცლის №	ნახაზის სათაური	მასშტაბი
A-000			
1	A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	-
2	A-002	პირობითი აღნიშვნები	-
3	A-003	განმარტებითი ბარათი და დაგეგმარების მიზნების აღწერა	-
4	A-004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	-
5	A-005	ტოპოგრაფიული გეგმა	1:500
6	A-006	გენ-გეგმა	1:500
A-100 არქიტექტურული გეგმა			
7	A-101	-1 სართულის გეგები	1:100
8	A-102	მიწისპირა 1 სართულის გეგმა	1:100
9	A-103	2 სართულის გეგმა	1:100
10	A-104	3 სართულის გეგმა	1:100
11	A-105	4 სართულის გეგმა	1:100
12	A-106	5 სართულის გეგმა	1:100
13	A-107	6 სართულების გეგმა	1:100
14	A-108	7 სართულის გეგმა	1:100
15	A-109	ლიფტის სამანქანოს გეგმა	1:100
16	A-110	გადახურვის გეგმა	1:100
A-200 ჭრილი			
19	A-201	ჭრილი 1-1	1:100
20	A-202	ჭრილი 2-2	1:100
A-300 ფასადი			
21	A-301	ფასადი ა-თ ღერძებში	1:100
22	A-302	ფასადი 4-1 ღერძებში	1:100
23	A-303	ფასადი თ-ა ღერძებში	1:100
24	A-304	ფასადი 1-4 ღერძებში	1:100

A-700 დამატებითი მასალა			
23	A-401	-1 სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
24	A-402	მიწისპირა 1 სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
25	A-403	2 სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
26	A-404	3 სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
27	A-405	4 სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
28	A-406	5სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
29	A-407	6 სართულების დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
30	A-408	7 სართულის დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
31	A-409	ლიფტის სამანქანოს დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები	1:100
32	A-410	ფრაგმენტული ჭრილები	---

מפתח סימנים וקיצורים

גבול מגרש

קו חשמל קיים

קו חשמל חדש

מספר חדר

+96.75 מפלס גמר קיים/חדש

אזור מיוחד לפי תכנית עיצוב אדריכלי

אזור מיוחד לפי תכנית עיצוב אדריכלי

L=7000
12% כיוון ושיפוע הכביש (בהתאם לתכנית פיתוח)

מעבר חציה

מעבר חציה מוגבה

מעבר חציה מוגבה

מעבר חציה מוגב

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

პროექტი წარმოდგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. იგი დამუშავებულია თანამედროვე გეგმარებითი პრონციპების და შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო შენობა ნუცუბიძის II მ/რ-ნი, V კვ. კორ.#5-ის მიმდებარე (საკ. კოდი: 01.14.01.007. 260) მიწის ნაკვეთის ფართობის შესადგენს 1354 კვ. მ.-ს. საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს საცხოვრებელი ზონა 6, მას სამი მხრიდან ერთვის საზოგადოებრივი სივრცე: ჩრდილოეთით ჩრდილო-დასავლეთით და სამხრეთ-დასავლეთით აღმოსავლეთით კი მდებარეობს დაურეგისტრირებელი მიწის ნაკვეთი(საკ. კოდი: 01.14.01.007.278), რომელზეც ვრცელდება სარეკრეაციო ზონა 1 (კ1-0, კ2-0, კ3-0). ამ მხარეს აგდ-ს მიხედვით შეზღრუდვა არ არსებობა (იხ. აგდ). ტერიტორიაზე განთავსებულია ხე-ნარგავები: კიპარისები, რომლებიც სრულიად შენარჩუნდება და ხილ-კენკროვანი ხეები, რომლებიც უმეტესად გადაირგვებ, ნაწილი კი მოიჭრება.

პროექტის შინაარსის აღწერა:

საპროექტო ტერიტორიაზე დასავლეთის მხრიდან განთავსებულია ღია ავტოსადგომი 5 მანქანაზე, საიდანაც ერთი ადგილი ეკუთვნის შშმპ პირებს. ტერიტორიას გააჩნია დამოუკიდებელი საავტომობილო შესასვლელ-გამოსასვლელი, რომელიც უზრუველყოფს სახანძრო უსაფრთხოებას, საჭიროების შემთხვევაში. ფასადების გარე კონტურზე მიწის დონე პროექტის მიხედვით გათანაბრებულია ერთ საერთო ნიშნულზე, -1 სართულზე განთავსებულია ავტოსადგომები 14 მანქანაზე,

1 სართულზე ორი ბინა დაეთმო შშმპ პირებს და ამავე სართულზე მოეწყობა დასავლეთის მხრიდან მათთვის პანდუსი.

საპროექტო შენობაში ყველა მიწის ზედა სართული საცხოვრებელია. პროექტით გათვალისწინებულია ეგრეთწოდებული ,,მაკრატელა“ კიბე. შენობის გარე და ბინებს შორის გამყოფი კედელი შევსებულია თიხის აგურით (15X17X30). გარე ფასადი მოპირკეთებულია ბეტონის ეფექტის მქონე დეკორატიული ლესვა-ღებვით და ასევე თიხის აგურით.

ვიტრაჟები გათვალისწინებულია მინა-პაკეთით მეტალო-პლასმასის პროფილში. გაღებადი ვიტრაჟებისა და აივნების მოაჯირები შავი ფერის მილ-კვადრატებია. შენობის ძირი მოპირკეთდება ბუნებრივი გრანიტის ფილით.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს ხიმინჯოვანი საძირკვლის ტიპისა და რკინაბეტონის კარკასის ტიპს (7 სართული მიწის ზემოთ და 1 სართული მიწის ქვემოთ). კედლები შეივსება თიხის აგურით (15X17X30).

დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება #41, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“ . შესაბამისად პროექტში გათვალისწინებულია მოქმედი სტანდარტები მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის მიმართებაში. პროექტის შესაბამის დოკუმენტაციაში კი გათვალისწინებულ იქნება ეკოლოგიურად უსაფრთხო ტექნოლოგიების გამოყენება.

პრ. ავტორი ი. ლაზარიაშვილი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ერთეულები (ბინები) ±0,00; 3,25; 6,50; 9,75; 13,00; 16,25; 19,50 ნიშნულებზე)
სასაწყობე ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -3.00 ნიშნულზე)
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (სახანძრო ტუმბოს და წყლის რეზერვუარის ოთახი -3.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სწ - 2 სასაწყობე ჯგუფი	**11**	1 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)
სც-2 საცხოვრებელი ჯგუფი	**11**	7 (საცხოვრებელი ბინები)
დს დამხმარე ჯგუფი	**5**	1 (სახანძრო ტუმბოს და წყლის რეზერვუარი)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48,80 მეტრი**	**23,82** **(მიწის დონე 600.88)**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**7**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	7340 კვ.მ	413,18 კვ.მ
საცხოვრებელი სც-2	შეუზღუდავი	3297,59 კვ.მ
დს დამხმარე ჯგუფი	3300 კვ.მ	21,40 კვ.მ
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	3732,2 კვ.მ	
სართულების რაოდენობა =	8	
შენობის საერთო ფართობი =	3880,10	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
თ-ა	მინ. 15,63 მ.	შეუზღუდავი	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	----	----	9,6%
1-4	9 მ-ზე მეტი	შეუზღუდავი	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	----	----	4.9%
ა-თ	9 მ-ზე მეტი	შეუზღუდავი	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	----	----	27.8%
4-1	9 მ-ზე მეტი	შეუზღუდავი	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	----	----	16.2%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2	კი	----	კი	კი	-	კი	---
სც-2	არა	---	კი	კი	-	კი	---
დს	არა	---	კი	კი	-	კი	---
კიბის უჯრედი			---	კი	კი (ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით - 3.00 ნიშნულზე)	---	---
ლიფტები							
დერეფანი	---	---	---	კი		კი	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

მიწის დონის ქვედა სართული	სწ-2 და დს დ.დ=25	1	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.1	1.12 (თითო)	1.2	მინ 1.20	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
პირველი სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 გასასვლელის გზა-კარი	-	-	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
მეორე სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	0.90 და 1.1	1.02 1.12	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
მესამე სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	2,20	1.02 1.12	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
მეოთხე სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	2,20	1.02 1.12	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
მეხუთე სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	2,20	1.02 1.12	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
მეექვსე სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	2,20	1.02 1.12	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)
მეშვიდე სართული	სც-2 დ.დ=25	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	2,20	1.02 1.12	1.20	მინ. 1.30	0.82 (თითო)	0.87 (თითო)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
დს დამხმარე ჯგუფი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	სწ-2 (ავტოსადგომი)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით						
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ	ტუალეტის ხელსაბანები	აბაზანა/შხაპი (ერთ	სამზარეულოს ნიჟარა	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

		საცხოვრებელ ერთეულზე)		(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		საცხოვრებელ ერთეულზე)		(ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)			
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	ბინა №1; №2; №3 №4; №5; №6	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)
მეორე სართული	ბინა №7; №8; №9 №10; №11; №12	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)
მესამე სართული	ბინა №13; №14; №15 №16; №17;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)
მეოთხე სართული	ბინა №18; №19; №20 №21; №22;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)
მეხუთე სართული	ბინა №23; №24; №25 №26; №27;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)
მეექვსე სართული	ბინა №28; №29; №30 №31; №32;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)
მეშვიდე სართული	ბინა №33; №34; №35 №36; №37;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (თითო საცხოვრებელერთეულზე)

საქართველოს
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

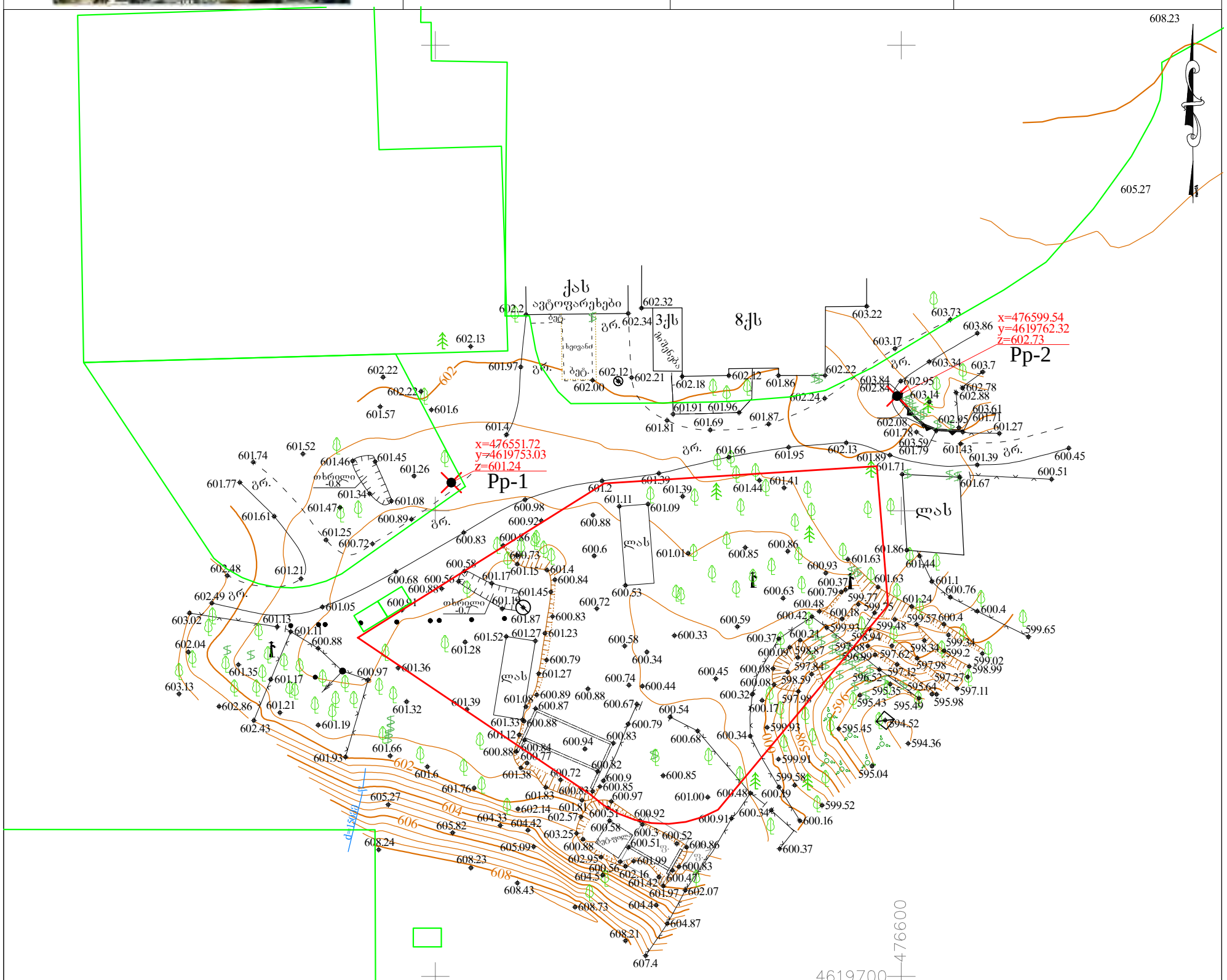
ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის მე-II მ/რ-ნი, მე-V კვ., კორპ. №5-ის მიმდებარედ, არსებული 1354 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

ბ ე ბ მ ა

სიტუაციური სქემა
მ 1:2000



მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების მომზადების განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
მიწის ნაკვეთის ფუნქცია და ქალაქმშენებლობითი პირობების პარამეტრები		



პირობითი აღნიშვნები

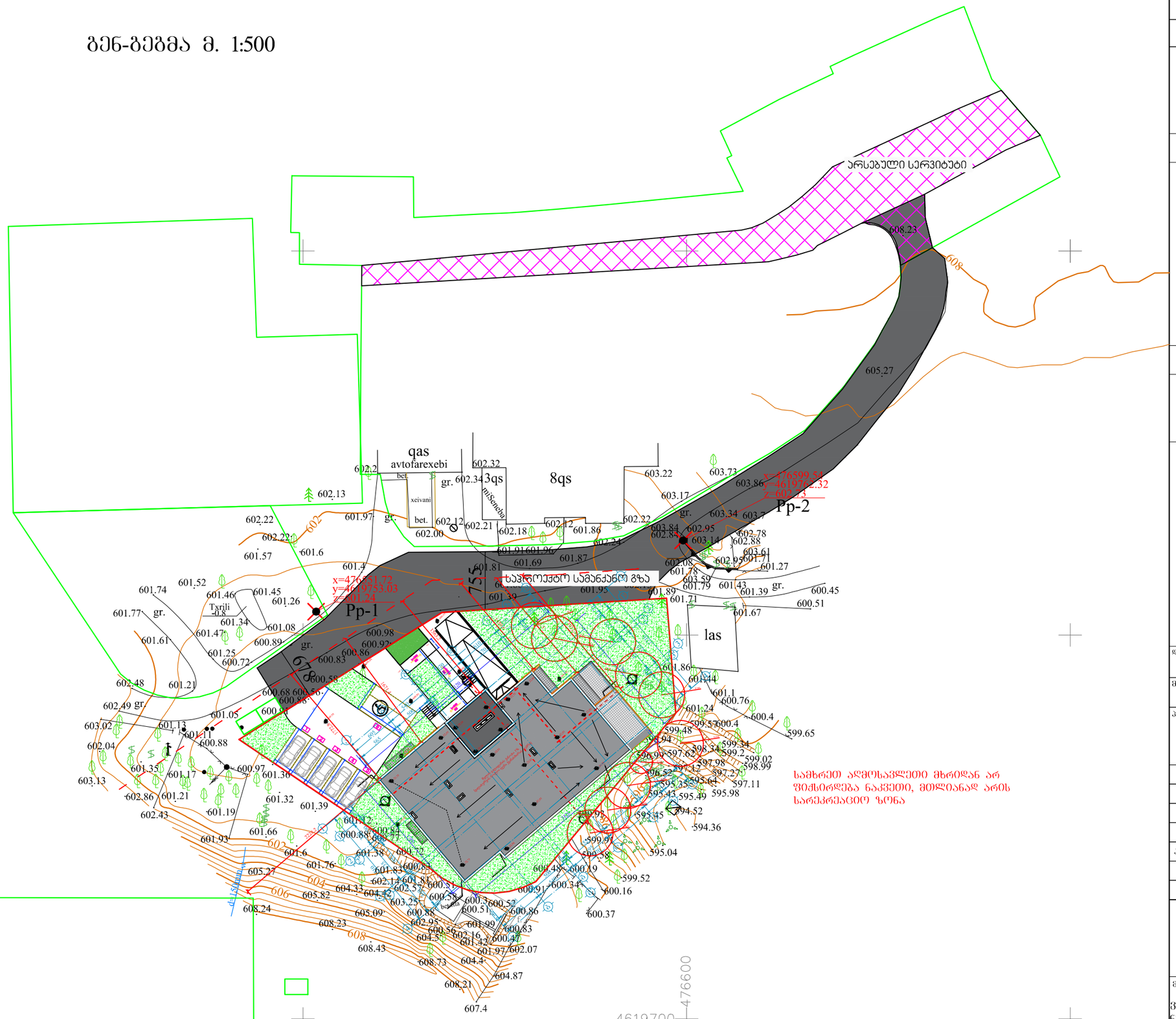
WGS 84–ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექტია

- საცხოვრებელი შენობა
- არასაცხოვრებელი შენობა
- ფარდული
- სათბური
- დანგრეული შენობა
- რეზერვუარი
- ხრილი
- ტრანსფორმატორი, ელ. ქვესადგური
- ბორდიური
- ასფალტის გზა
- გრუნტის გზა
- რკინიგზა
- მთავარი იზოჰიფსი
- იზოჰიფსი სიმაღლით
- ქვის ღობე
- ლითონის ღობე
- ბეტონის ღობე
- მაყუჟლაბადის ღობე
- გაზი
- წყალი
- ნაყარი მიწა
- ჩამოჭრილი გრუნტი
- ხაზოვანი საჯარო რეგისტრის მონაცემების მიხედვით
- ქარსაცავი ზოლი
- ცოცხალი ღობე
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- მეზობლის მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ხეები, პალმა, ბუჩქი
- ბოძები
- განათების ელ. ბოძი
- ორკანი, სათვალთვალო ჭა
- ანძა, ანტენა

თბილისი ჯგუფი ბარნოვის ქ. №71
info@tbilisigroup.ge 322 40 06 60

დირექტორი		ნ. ჭეიშვილი
აზომა		პ. ჯიქიძე
დახაზა		ა. კრივოლიაკო
მ 1:500		2017 წ

გენ-გეგმა მ. 1:500



საშიში ფერდობის ზედა ნაპირი

საშიში ფერდობის ქვედა ნაპირი

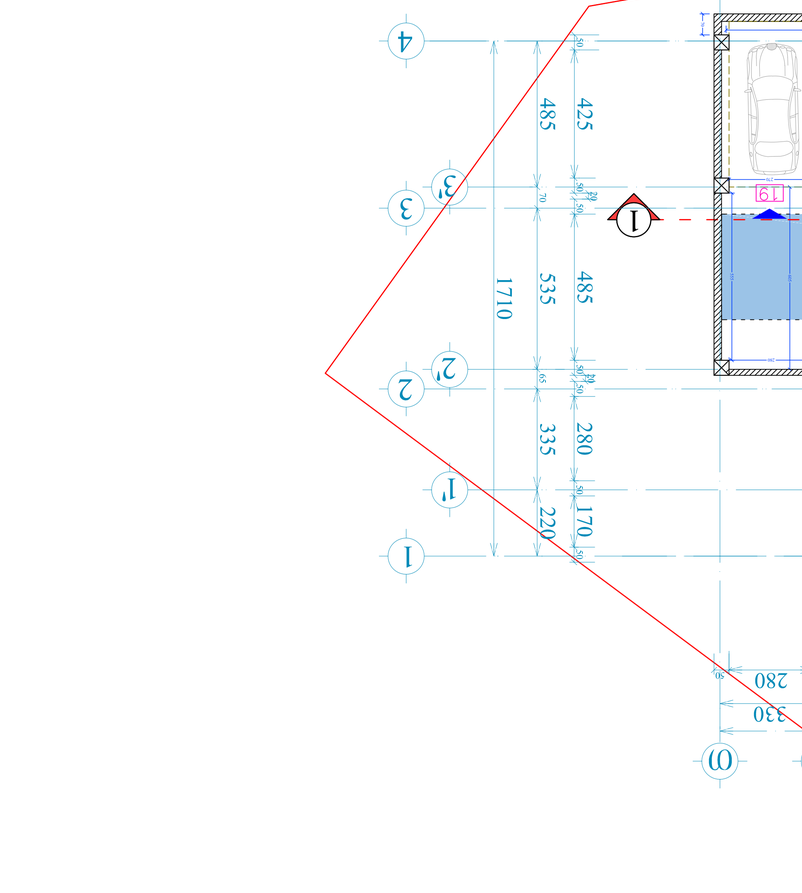
ГИП/Главный	А-1	Изм. Кол.уч. №док. Подп. Дата	Зона застройки. Благоустройство территории. Генеральный план. Схема планировочной организации земельного участка. Схема транспортных коммуникаций. Схема организации рельефа. Ведомость малых архитектурных форм. Ведомость элементов озеленения. Ведомость покрытий. Экспликация зданий и сооружений. Технико-экономические показатели. Ситуационный план.
		Разработал	
		Н.контр.	
		ГИП	
		Рук.отд.	
		Рук.гр.	
		Нач.сект.	
		Гл.спец.	
		Инв.№ подл.	Подп. и дата
		Взам.инв.№	
		Инв.№ дубл.	
		Подп. и дата	

Согласовано

—	Земельный участок
—	Здание
—	Ограждение
—	Красная линия

Условные обозначения

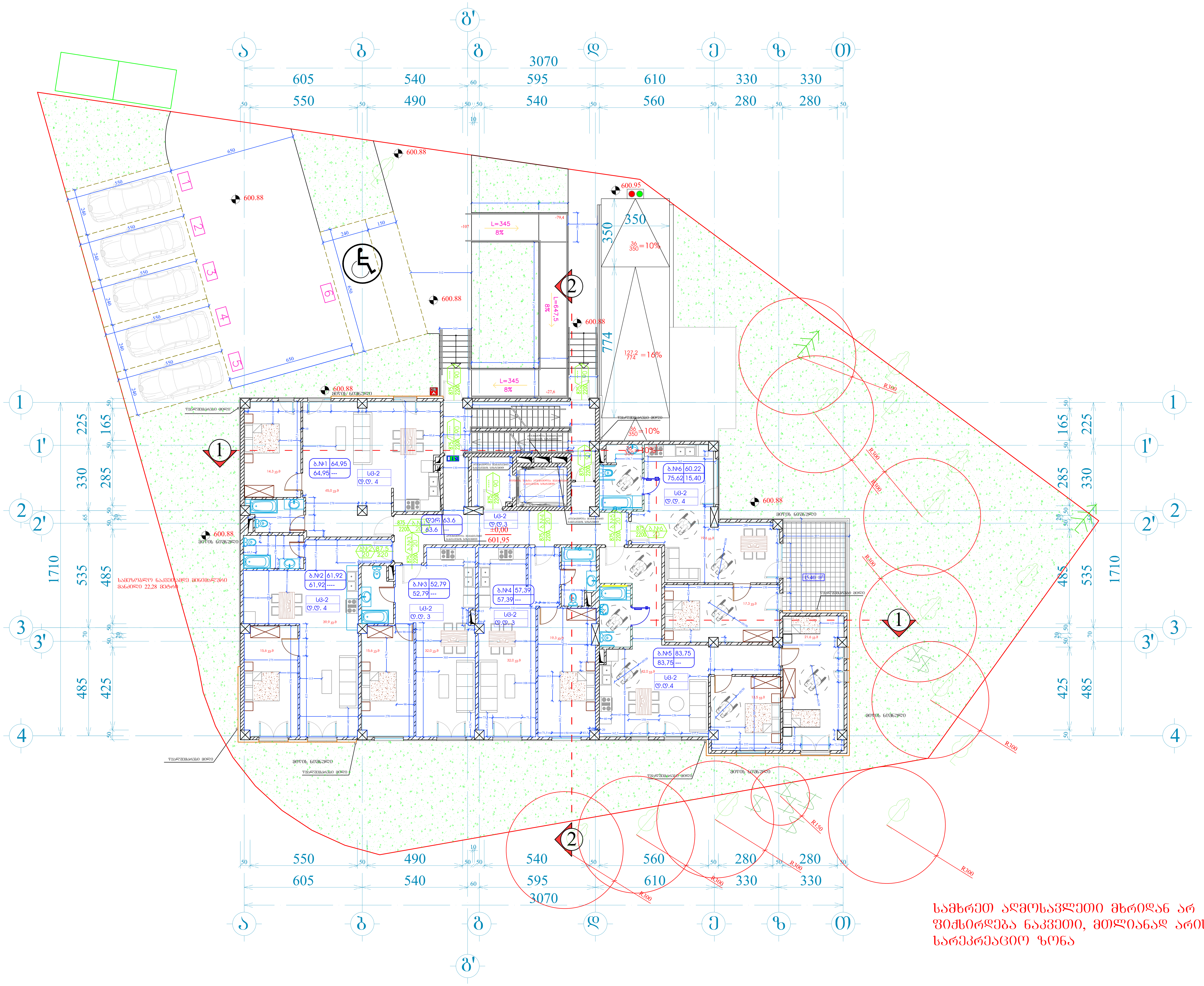
Схема планировочной организации земельного участка. Схема транспортных коммуникаций. Схема организации рельефа



Кол.уч.	Масса	Примечание
8. Э.	07	32

Экспликация зданий и сооружений

Наименование	Этажность	Площадь застройки, кв.м	Общая площадь, кв.м
Здание автомойки	1	1-100	15.11.19
Здание АЗС	1	1-100	15.11.19
Здание магазина	1	1-100	15.11.19
Здание кафе	1	1-100	15.11.19
Здание мойки	1	1-100	15.11.19
Здание магазина	1	1-100	15.11.19
Здание АЗС	1	1-100	15.11.19
Здание автомойки



სამხრეთ აღმოსავლეთი მხრიდან არ ფიქსირდება ნაკვეთი, მთლიანად არის სარეკრეაციო ზონა

ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი: შპს მონოლით ბრუკი

მისამართი: ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

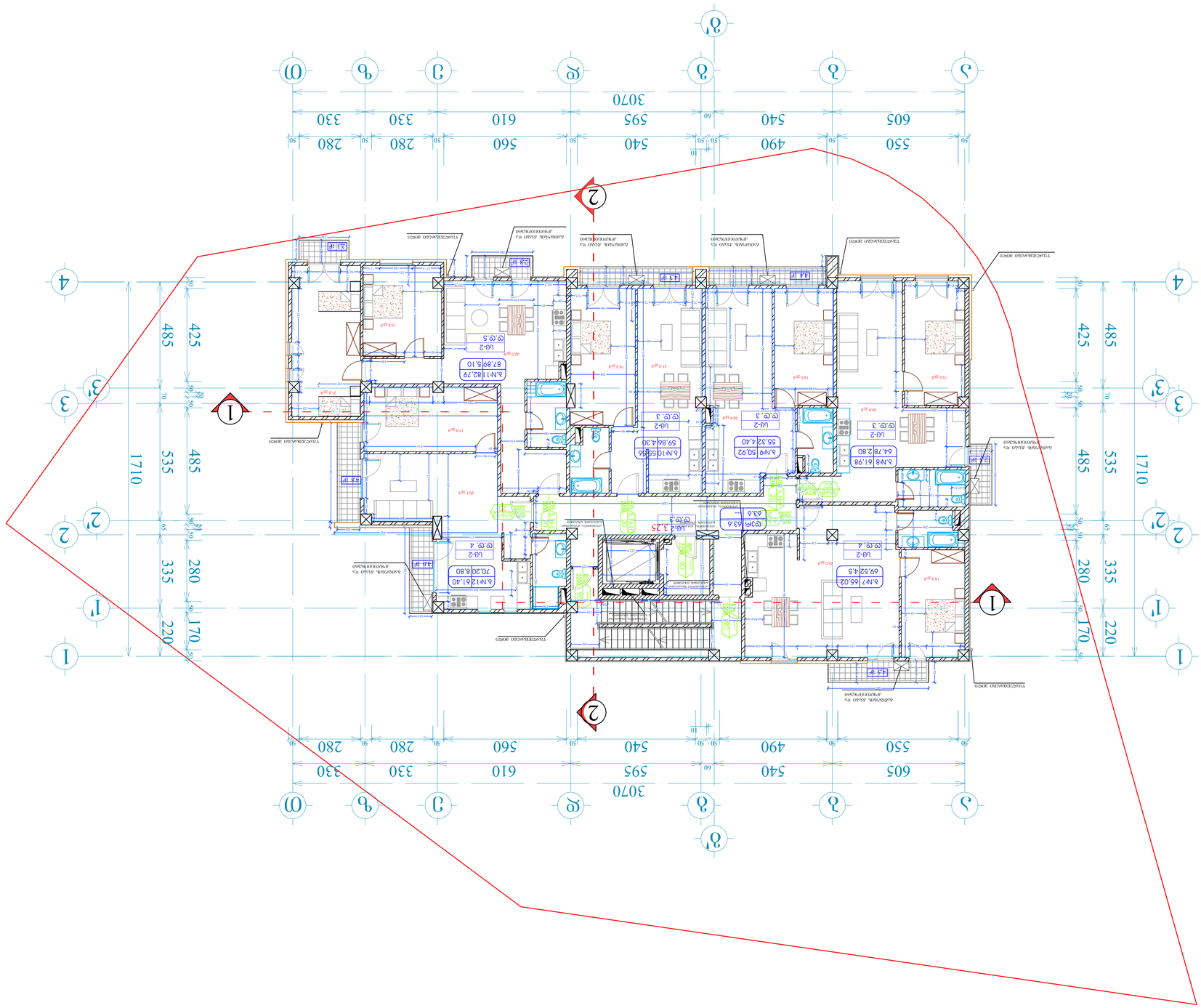
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. აბდულაევი		15.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
პრ. კონსტრუქტორი	ნ. შელია		15.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19

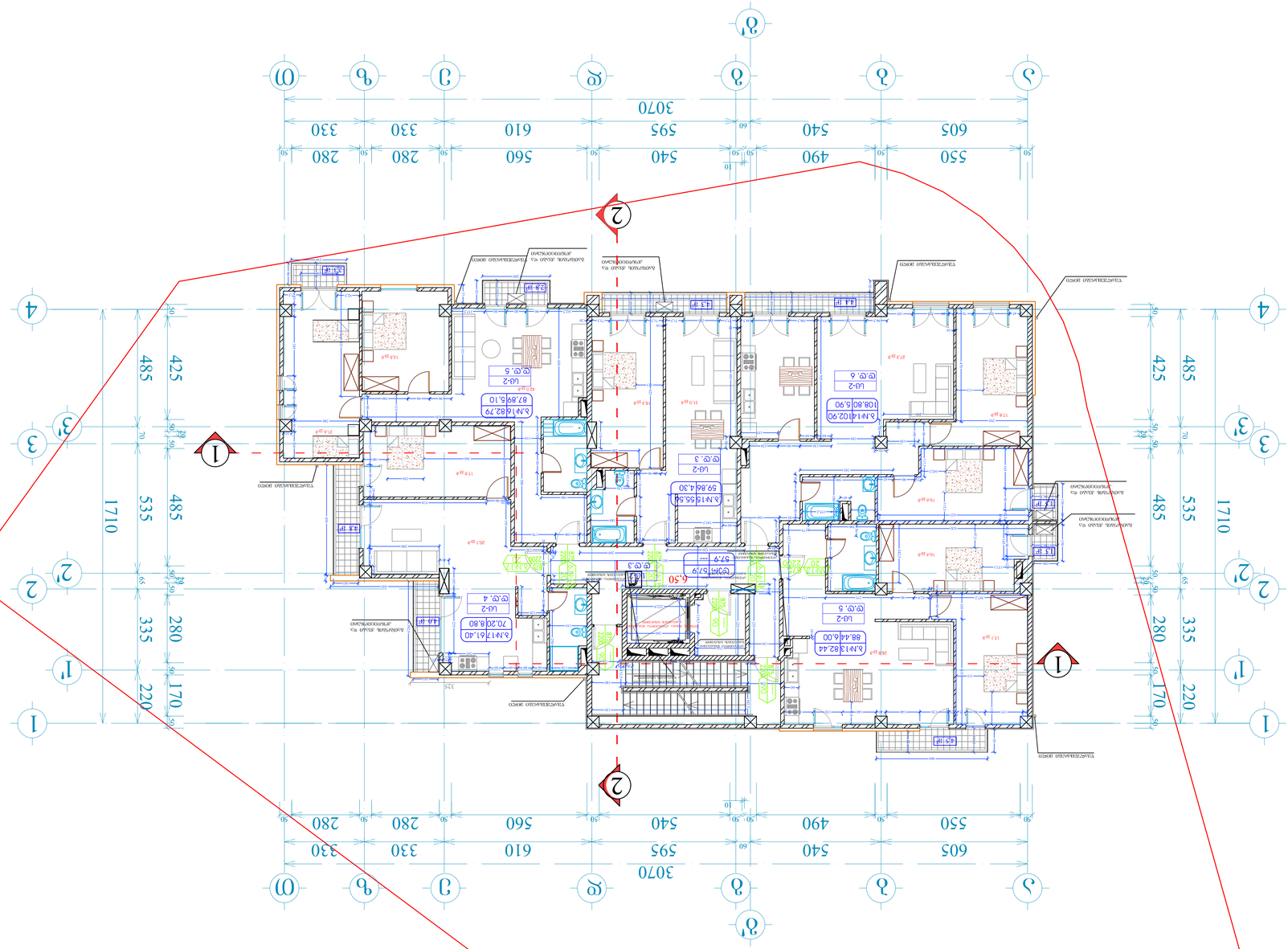
შპს მონოლით ბრუკი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	

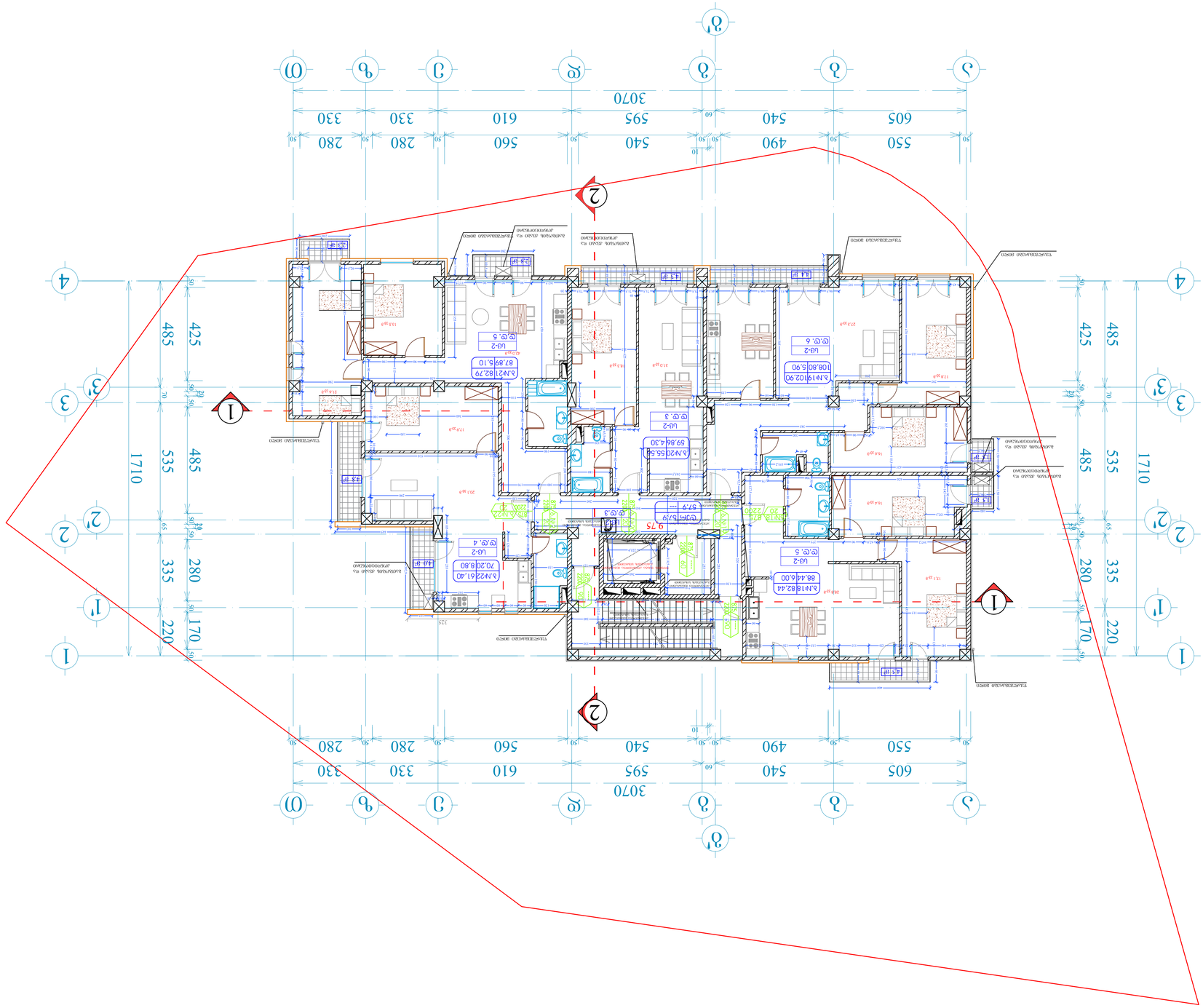
მისამართი: თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ

ნახაზი: I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	08	32


1710
485
425
50
70
50
50
335
280
50
65
50
220
170
50
50
550
490
560
280
280
50
50
50
50
50
50
50
50
50
50
50
50
605
540
595
610
330
330
60
10
3070
1
2
3
3'
2'
1'
4
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
А'
Б'
В'
Г'
Д'
Е'
Ж'
З'
И'
К'
Л'
М'
Н'
О'
П'
Р'
С'
Т'
У'
Ф'
Х'
Ц'
Ч'
Ш'
Щ'
Э'
Ю'
Я'
1
2
3
3'
2'
1'
4
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
А'
Б'
В'
Г'
Д'
Е'
Ж'
З'
И'
К'
Л'
М'
Н'
О'
П'
Р'
С'
Т'
У'
Ф'
Х'
Ц'
Ч'
Ш'
Щ'
Э'
Ю'
Я'
1
2
Б.Н=1 82.79
87.89 5.10
Ш-2
Ф.Ф. 5
Б.Н=2 61.40
70.20 8.80
Ш-2
Ф.Ф. 4
Б.Н=3 59.84 4.30
Ш-2
Ф.Ф. 3
Б.Н=4 55.32 4.40
Ш-2
Ф.Ф. 3
Б.Н=5 50.92
Б.Н=6 61.98
64.78 2.80
Ш-2
Ф.Ф. 3
Б.Н=7 65.02
69.52 4.5
Ш-2
Ф.Ф. 4
Ш-2 3.25
Ф.Ф. 3.6
Ф.Ф. 3.6
Ш-2
Ф.Ф. 3
Ш-2
Ф.Ф. 3
Ш-2
Ф.Ф. 3


1710
425
485
535
485
280
335
220
170
50
70
90
1
2
3
4
1'
2'
3'
550
490
540
605
560
280
280
595
610
330
330
3070
10
60
а
б
в
г
д
е
ж
з
и
к
л
м
1
2
1
2
1
2



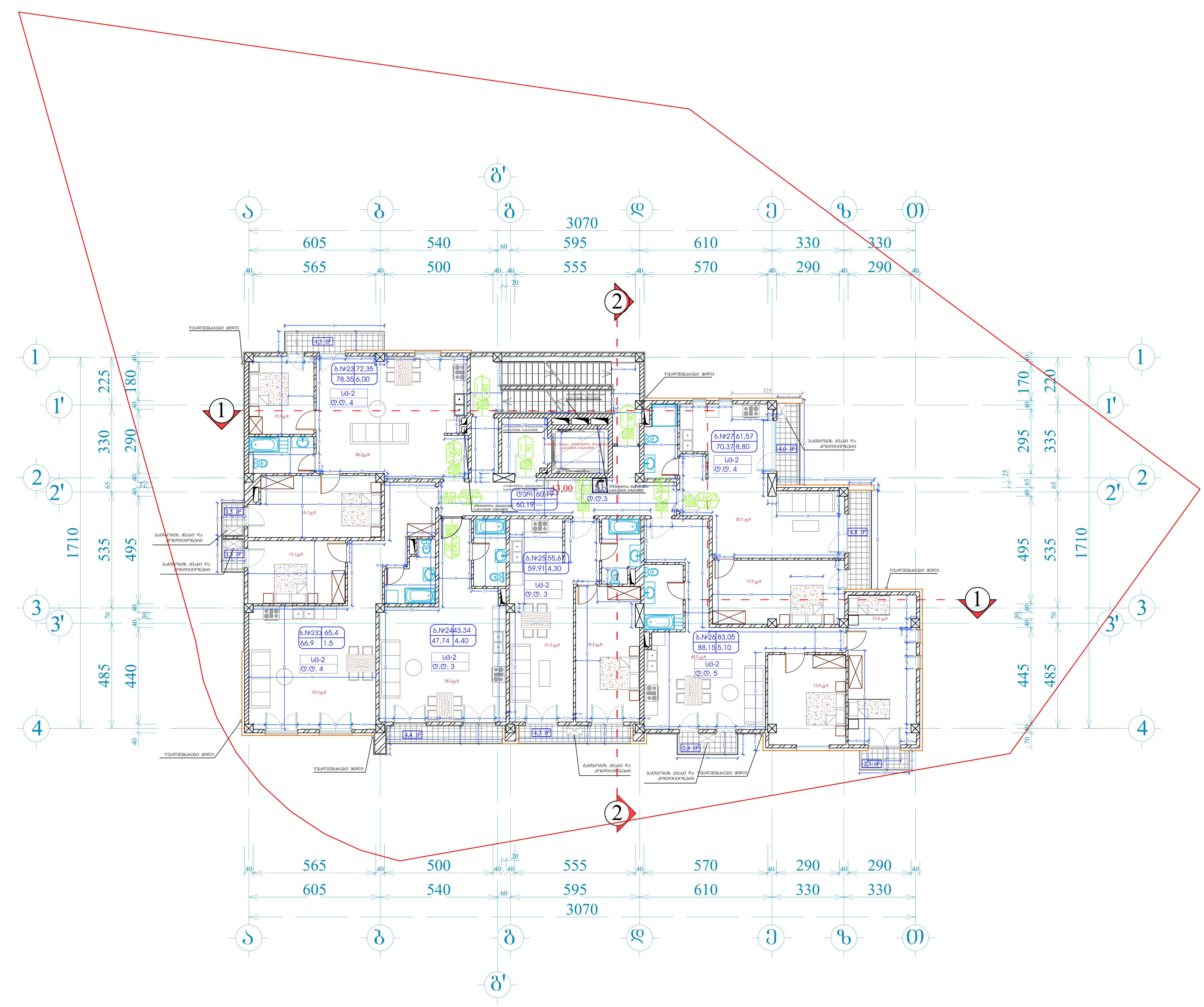
ГИПАБАСОВ	А-1	ЖСЗЗЗЛЪ №:	dwg. ЖЗОЖСОЬ ЬЖЬЖСО gegmebi .dwg

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ОГРАЖДЕНИЮ:

n – ЗДАНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЕ БЛИЗЛЕЖАЩЕЕ	– ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ
– ЗДАНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЕ ОГРАЖДЕНИЕ	– ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ
– ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ

ОБОЗНАЧЕНИЕ НА ПЛАНЕ	НАЗНАЧЕНИЕ	ВЫСОТА ЗДАНИЯ	ОБЪЕМ
ЖЗОЖСОЬ ЬЖЬЖСО	ЖЗОЖСОЬ ЬЖЬЖСО	ЖЗОЖСОЬ ЬЖЬЖСО	ОЬЖЬОЖО



ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

n — ექსპლიკაციის ნუმერაცია

— არქიტექტურული ნიშნული

— კედლები

— კოლონები

— ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი: შპს მონოლით ბრუკი

მისამართი: ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. აბდულაევი		15.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
პრ. კონსტრუქტორი	ნ. შელია		15.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19

შპს მონოლით ბრუკი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	

მისამართი: თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ

ნახაზი: V სართულის გეგმა 13.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	12	32

ГИП/ГАП/Н.контр.	А-1	Ед.изм./Масштаб	dwg, Планировка квартир
Разработал			gegmebi .dwg

Жилой дом №7 жилого района "Сказочный" в г. Ташкенте

Планировка квартир

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Планировка квартир	
3	Планировка квартир	

Экспликация помещений квартир

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
1	Прихожая	5.31	
2	Санузел	1.61	
3	Кухня-столовая	8.10	
4	Прихожая	5.29	
5	Санузел	2.38	
6	Спальня	10.95	
7	Спальня	10.03	
8	Спальня	8.29	
9	Прихожая	6.00	
10	Санузел	2.59	
11	Спальня	8.82	
12	Спальня	11.25	
13	Прихожая	4.30	
14	Санузел	1.64	
15	Спальня	9.91	
16	Спальня	10.06	
17	Прихожая	5.32	
18	Санузел	1.64	
19	Спальня	8.40	
20	Спальня	11.30	
21	Прихожая	4.10	
22	Санузел	1.64	
23	Спальня	9.44	
24	Спальня	13.58	
25	Прихожая	4.10	
26	Санузел	1.64	
27	Спальня	9.44	
28	Спальня	13.58	
29	Прихожая	4.10	
30	Санузел	1.64	
31	Спальня	9.44	
32	Спальня	13.58	

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сказочный"

Генеральный проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сказочный"

Главный архитектор проекта: Ташкентский филиал Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сказочный"

Главный инженер проекта: Ташкентский филиал Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сказочный"

Жилой дом №7 жилого района "Сказочный" в г. Ташкенте

Планировка квартир

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница квартиры
- Граница помещения
- Несущая стена
- Перегородка
- Оконный проем
- Дверной проем
- Балконная дверь
- Ограждение балкона
- Ограждение лоджии
- Вентиляционный канал
- Мусоропровод
- Лестница
- Лифт
- Пожарный гидрант
- Электрощитовая
- Слаботочный щит
- Водомерный узел
- Тепловой пункт
- Газовый счетчик
- Газовая плита
- Мойка
- Ванна
- Душевой поддон
- Унитаз
- Раковина
- Стиральная машина
- Холодильник
- Обеденный стол
- Кухонный гарнитур
- Кровать
- Диван
- Шкаф
- Письменный стол
- Стул
- Кресло
- Телевизор
- Журнальный столик
- Ковер
- Торшер
- Люстра
- Бра
- Розетка
- Выключатель
- Телефонная розетка
- Розетка для интернета
- Розетка для телевидения
- Розетка для компьютера
- Розетка для принтера
- Розетка для сканера
- Розетка для факса
- Розетка для модема
- Розетка для роутера
- Розетка для ноутбука
- Розетка для планшета
- Розетка для смартфона
- Розетка для фотоаппарата
- Розетка для видеокамеры
- Розетка для проектора
- Розетка для колонок
- Розетка для наушников
- Розетка для микрофона
- Розетка для гитары
- Розетка для синтезатора
- Розетка для барабанов
- Розетка для скрипки
- Розетка для виолончели
- Розетка для контрабаса
- Розетка для флейты
- Розетка для кларнета
- Розетка для саксофона
- Розетка для трубы
- Розетка для тромбона
- Розетка для валторны
- Розетка для туб
- Розетка для литавр
- Розетка для ксилофона
- Розетка для маримбы
- Розетка для вибрафона
- Розетка для колокольчиков
- Розетка для треугольника
- Розетка для тарелок
- Розетка для бубна
- Розетка для маракас
- Розетка для кастаньет
- Розетка для румбы
- Розетка для конги
- Розетка для бонго
- Розетка для тимбалес
- Розетка для джембе
- Розетка для дарбуки
- Розетка для дарбуки
- Розетка для дарбуки

ГИПАБАСНО	А-1	ч.ЬЬЕЭЭЪ№	dwg, ЪЬЬЭЪОЬ ЬЬЬЭЪО
			gegmebi .dwg

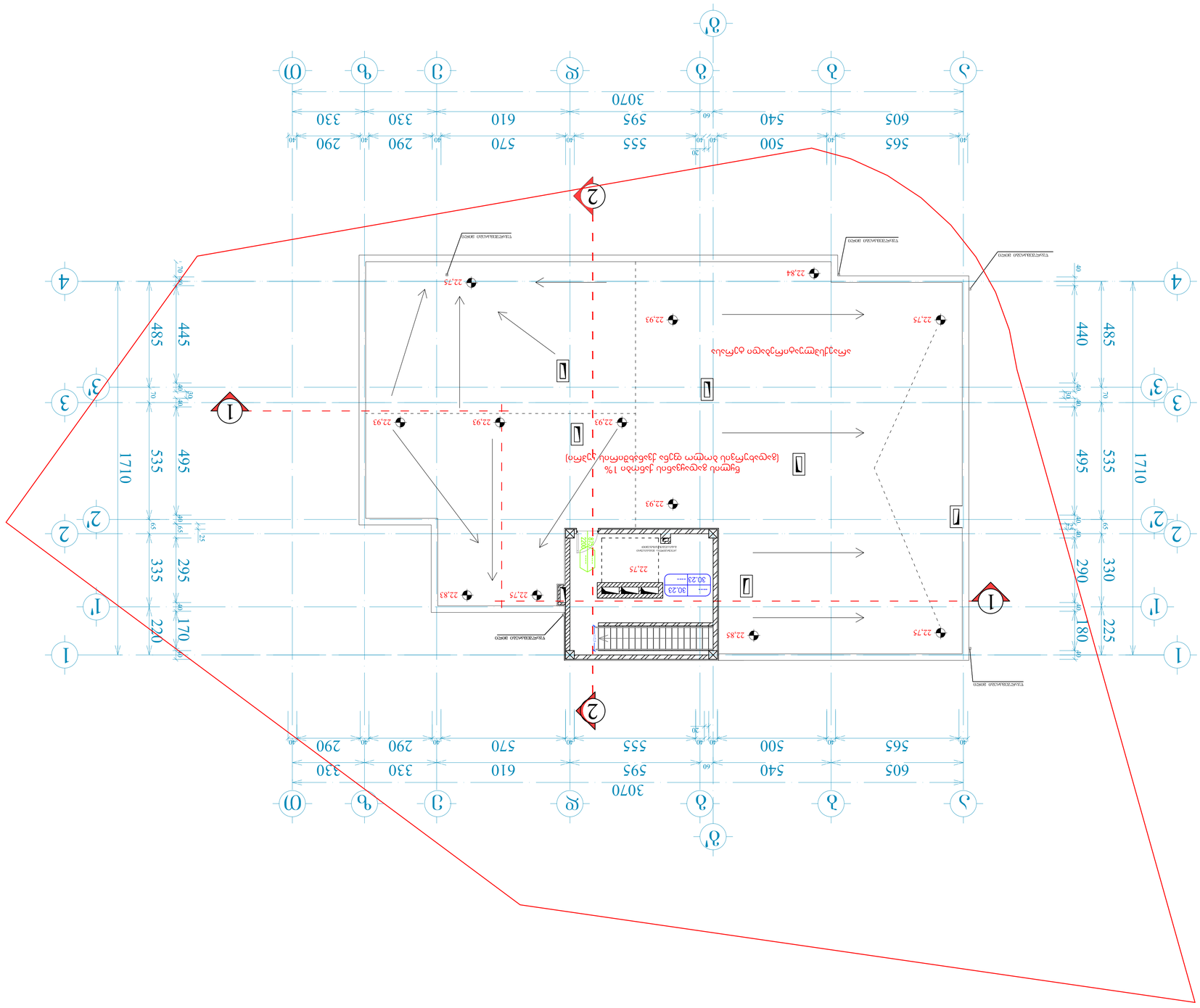
ЭОЬОЪЭЬЭЭЮ ЬОЪЭЬЭЮ:

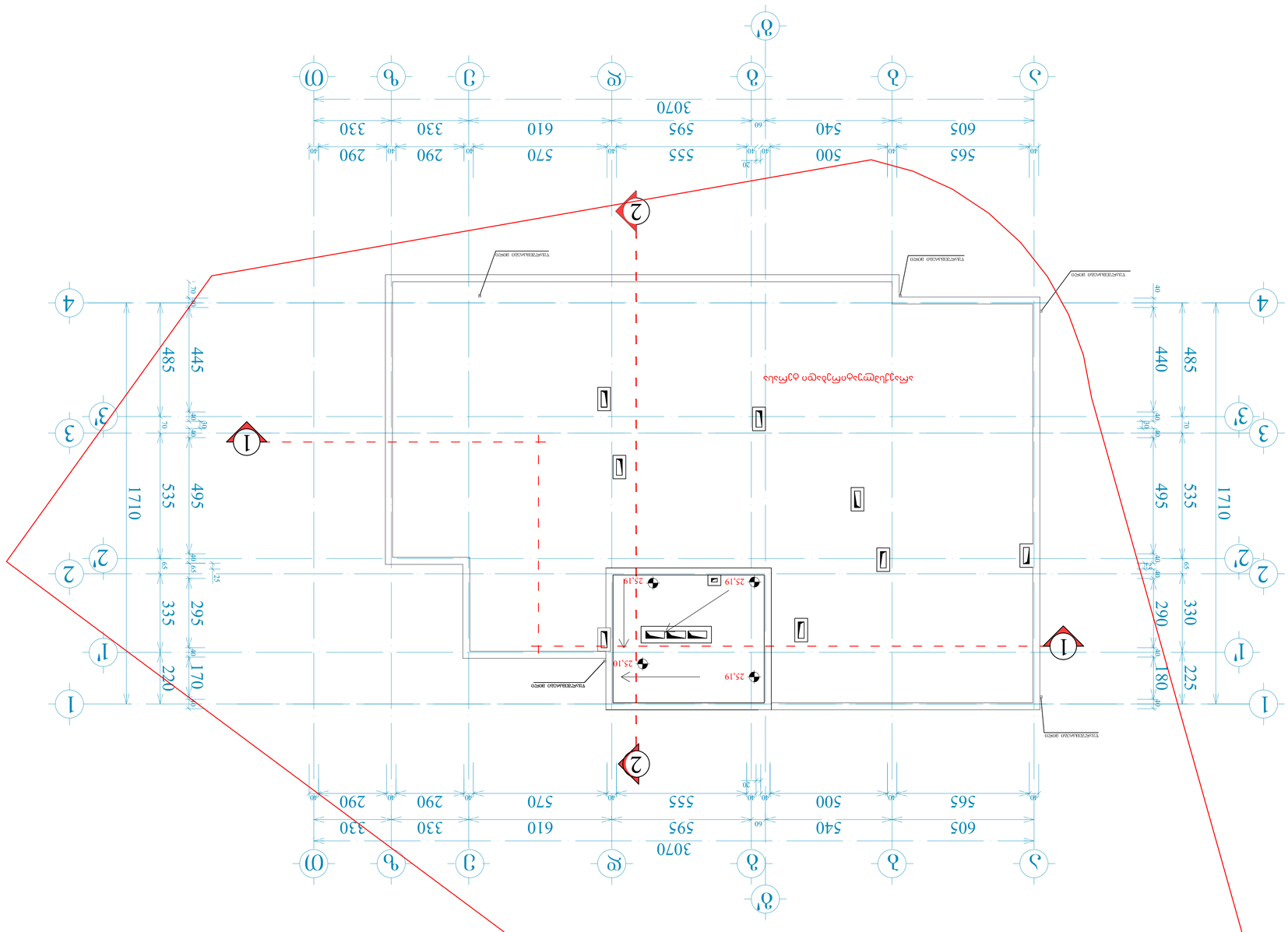
n – ЭЪЬ=ЪОЬЬЭЮЬЬ ЬЭЪЭЬЭЮЬ	– ЭЮЭЪЭЬЭЮ
– ЬЭЬЭЪЬЭЬЭЪЭЪО ЬОЪЭЬЭЮ	– ЭЮЭЪЮЬЭЮ
– ЭЪЬЭЬЬ ЬЭЬЭ	

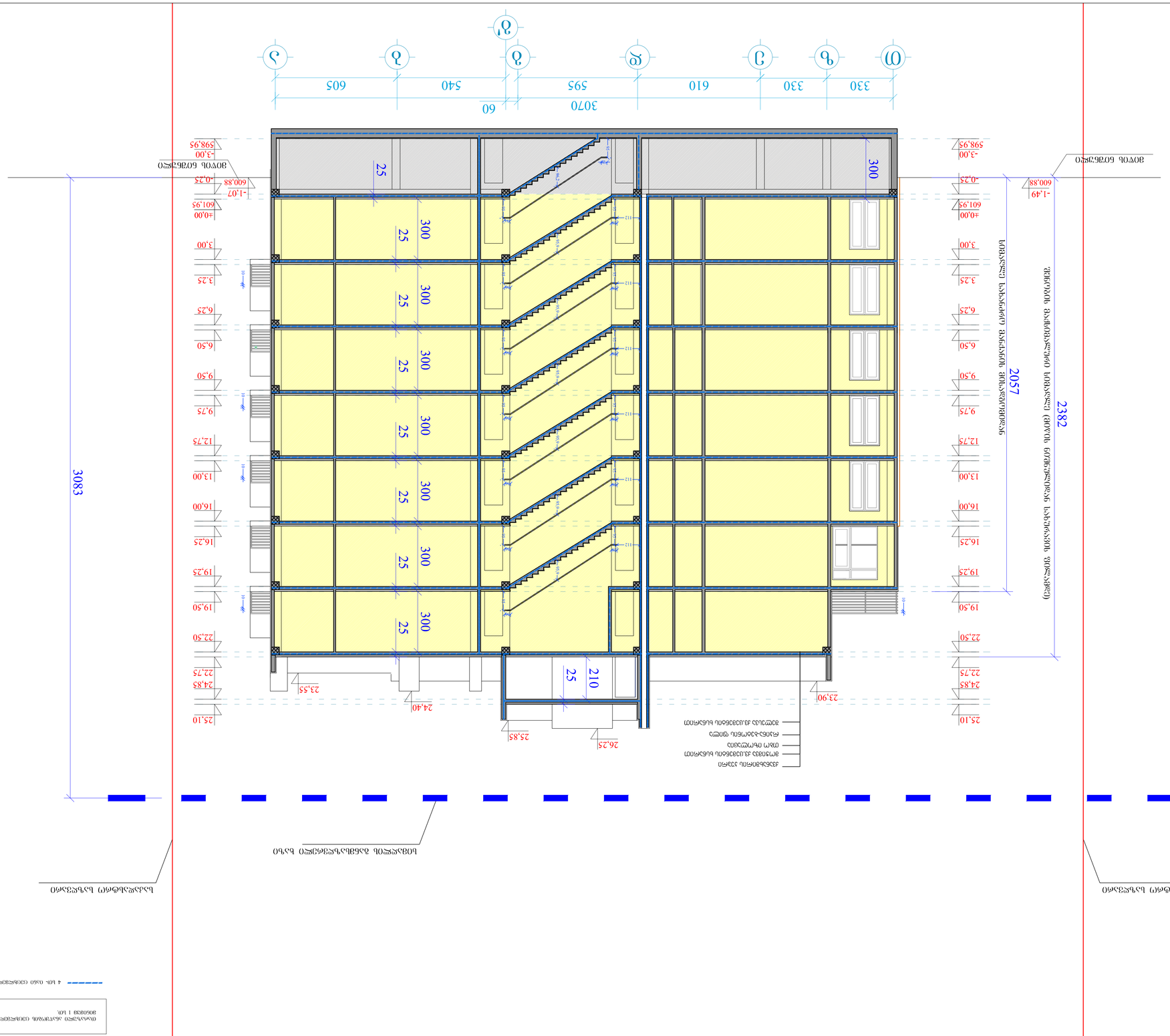
ЭЪЬЭЪЮОЭЬЭЮЬ

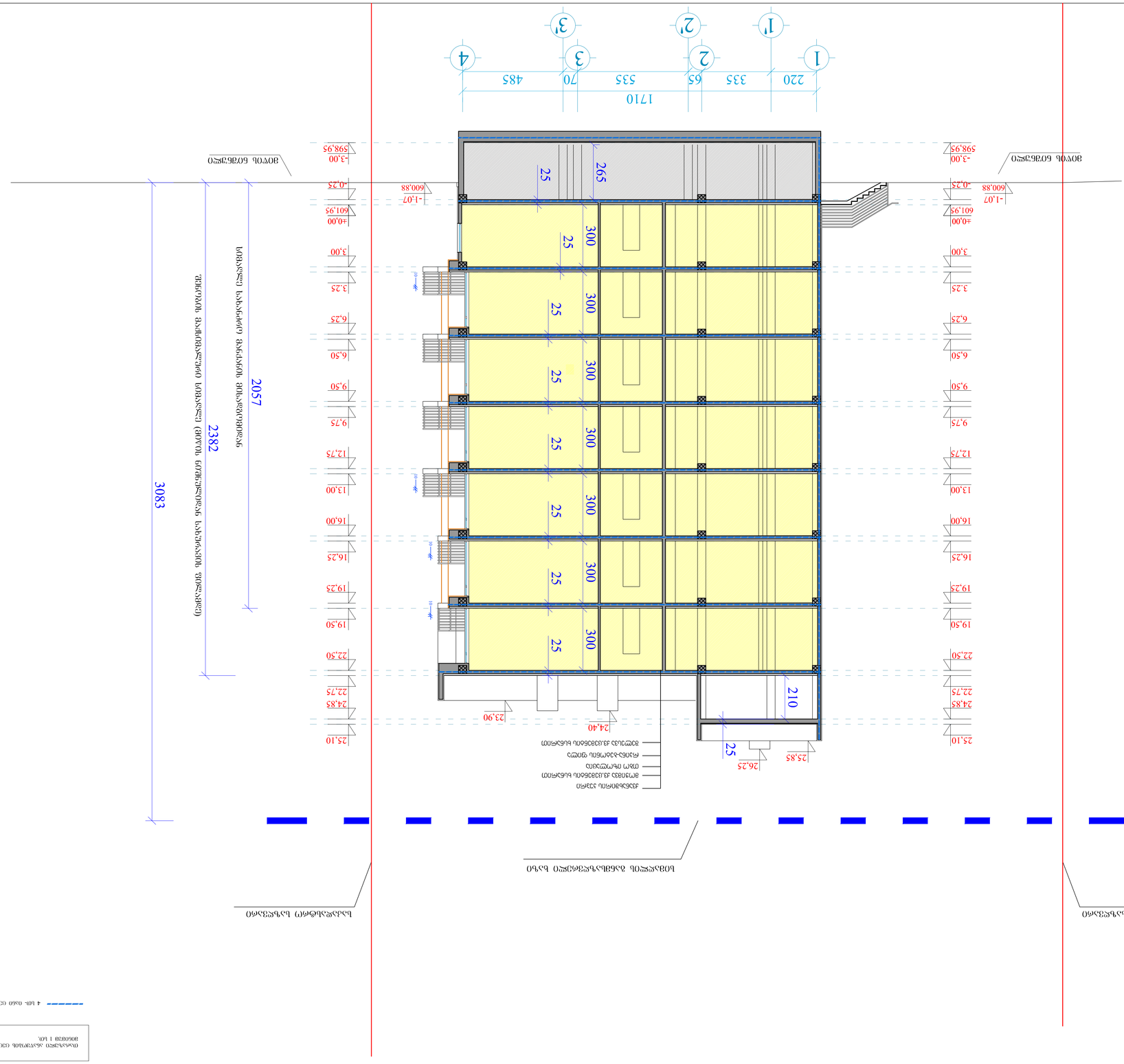
ЭЬЬЭЬЭЬЭЮ	ЭЪЬЭЬЭЮ	ЭЪЬЭЬЭЮ
ЭЬЬЭЬЭЬЭЮ	ЭЪЬЭЬЭЮ	ЭЪЬЭЬЭЮ

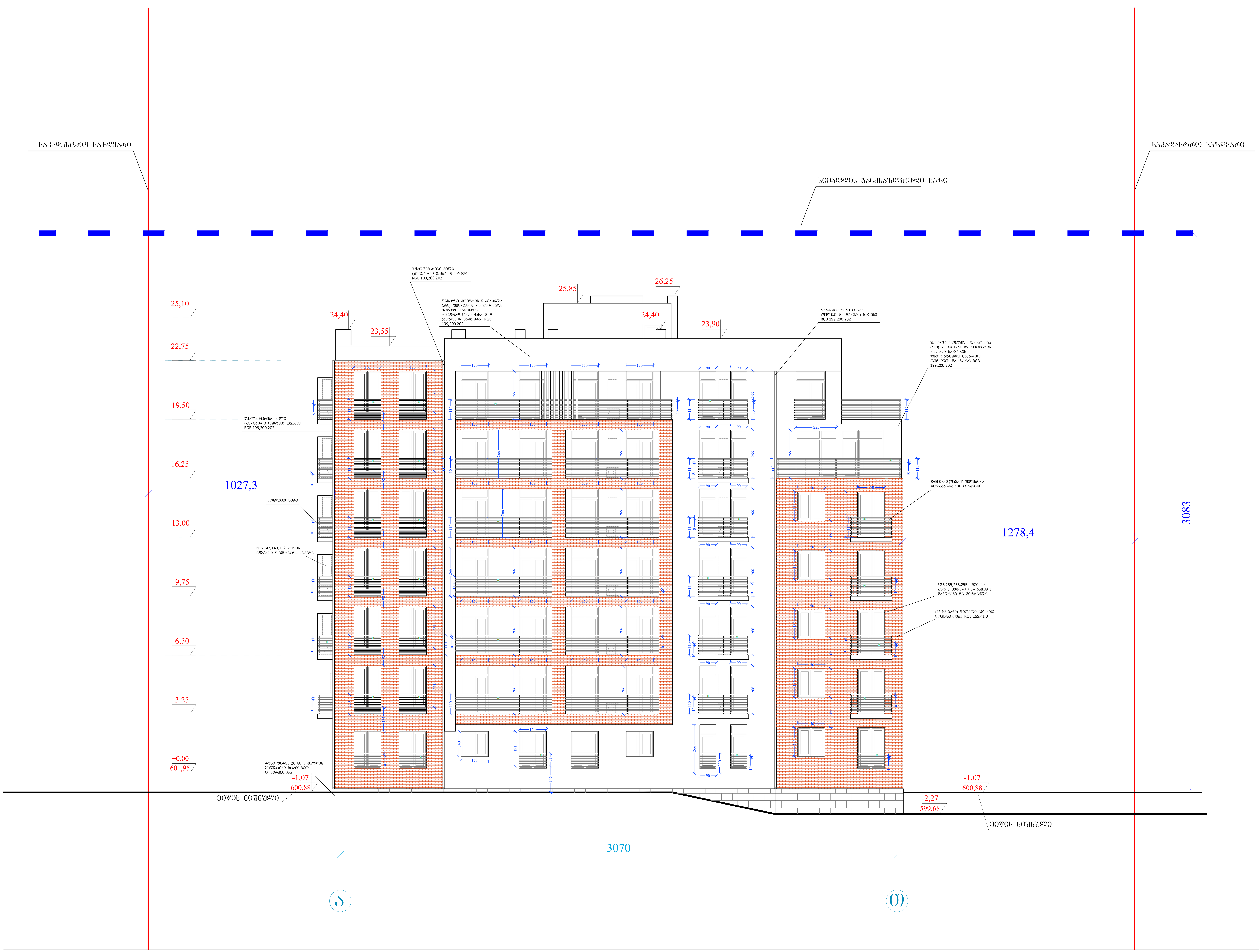
ЭЬЬЭЬЭЬЭЮ ЬЭЬЭЪЬЭЬЭЮЬЭЮ ЬЭЬЭЬЭЮ ЬЭЬЭЬЭЮЬЭЮ ЬЭЬЭЬЭЮЬЭЮ ЬЭЬЭЬЭЮ


1
2
3
4
1'
2'
3'
4'
5
6
7
8
9
10
11
12
565
500
540
605
555
570
610
595
290
330
290
330
3070
1710
485
445
535
495
335
295
220
170
22.75
22.93
22.84
22.83
30.23
ТЕКСТОВЫЙ ФРАГМЕНТ
ТЕКСТОВЫЙ ФРАГМЕНТ
ТЕКСТОВЫЙ ФРАГМЕНТ


1
2
3
4
1'
2'
3'
4'
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
3070
605
540
595
330
610
570
555
290
500
565
1710
535
495
445
485
335
295
170
220
25.19
25.10
Тип кровли 3050
Тип кровли 3050
Тип кровли 3050


3070
60
330
330
610
595
540
605
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
300
25
2382
2057
3083
-3,00
598,95
-0,75
600,88
-1,49
±0,00
601,95
3,00
3,25
6,25
6,50
9,50
9,75
12,75
13,00
16,00
16,25
19,25
19,50
22,50
22,75
24,83
25,10
-1,07
23,55
24,40
25,85
26,25
23,90
210
ბეტონის მოსწორებული ზედაპირი
ასფალტბეტონის ფილა
ცემენტ-ქვიშის ცდილი
ბეტონის ბალიში
ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა
ბეტონის ბალიში ასფალტბეტონის ფილის ქვეშ


1710
220
335
65
535
70
485
1
2
3
4
1'
2'
3'
2057
2382
3083
265
25
300
210
-3,00
598,95
-0,25
600,88
-1,07
+0,00
601,95
3,00
3,25
6,25
6,50
9,50
9,75
12,75
13,00
16,00
16,25
19,25
19,50
22,50
22,75
24,85
25,10
23,90
24,40
25,85
26,25
30ᲡᲛ ᲙᲝᲜᲪᲮᲔᲚᲘ
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲚᲘ ᲛᲓᲒᲐᲠᲔᲝᲑᲐ
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲚᲘ ᲛᲓᲒᲐᲠᲔᲝᲑᲐ
ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲮᲔᲚᲘ
ᲤᲐᲡᲐᲓᲘᲡ ᲛᲐᲠᲙᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲮᲔᲚᲘ
ᲒᲐᲠᲔ ᲙᲘᲜᲝᲗᲔᲐᲢᲠᲘᲡ ᲙᲘᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲮᲔᲚᲘ
ᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘᲜᲒᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲮᲔᲚᲘ
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘᲡ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲚᲘ ᲛᲓᲒᲐᲠᲔᲝᲑᲐ



ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

დამკვეთი: შპს მონოლით ბრუკი

მისამართი: ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება:

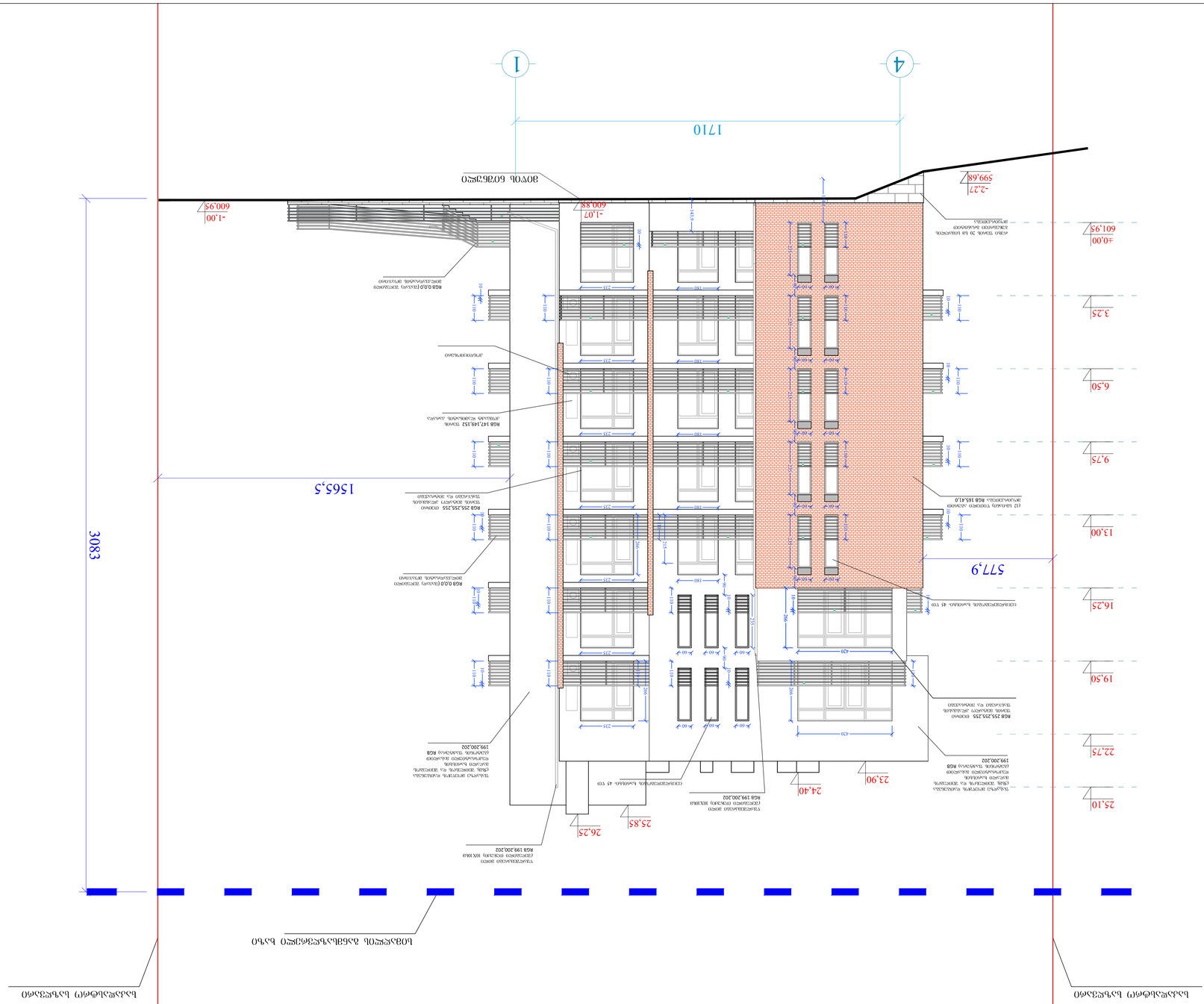
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

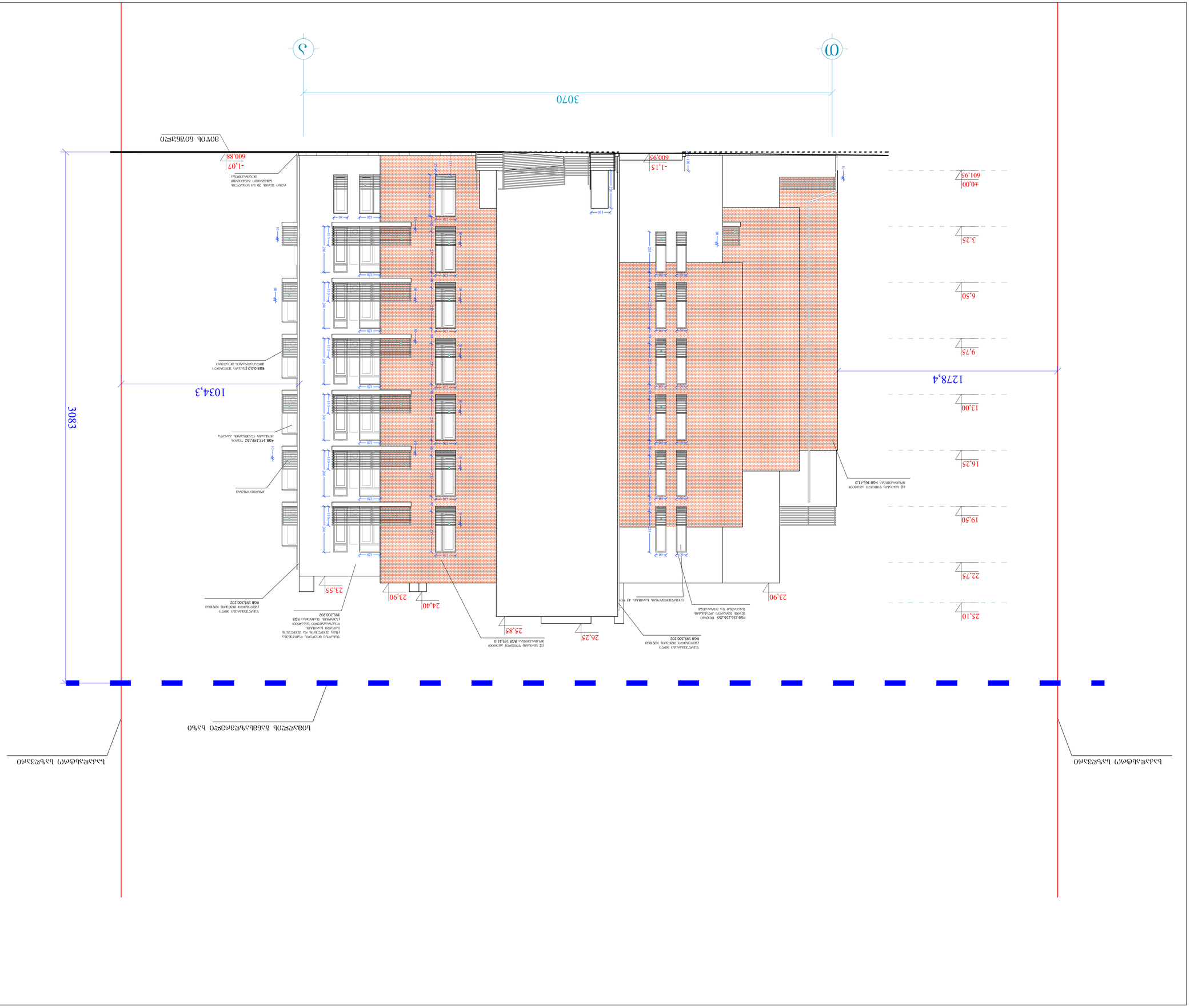
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. აბდულაევი		15.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
პრ. კონსტრუქტორი	ნ. შელია		15.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19

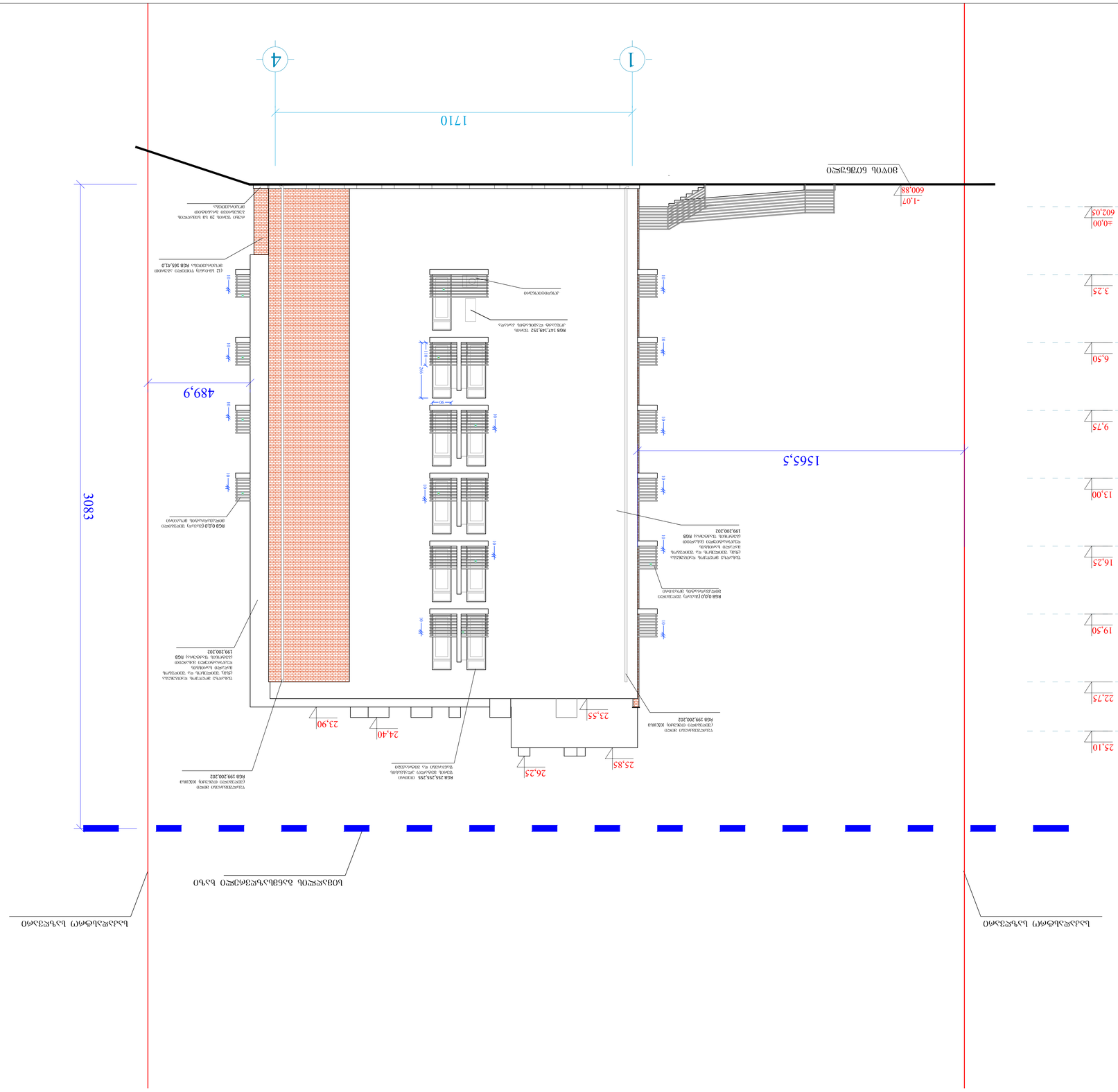
შპს მონოლით ბრუკი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	

მისამართი	ნახაზი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ	ფასადი ა-თ

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	19	32


1710
1
4
3083
1565,5
577,9
-2,27
599,68
-1,00
600,95
-1,07
600,88
+0,00
601,95
3,25
6,50
9,75
13,00
16,25
19,50
22,75
25,10
23,90
24,40
25,85
26,25
RGB 255,255,255 000/640
RGB 199,200,202
RGB 0,0,0 (ЧЕРНЫЙ)
RGB 165,418
RGB 142,146,152
RGB 255,255,255
RGB 199,200,202
RGB 199,200,202
RGB 199,200,202


3070
3083
1034,3
1278,4
-1,07
600,88
-1,15
600,95
±0,00
601,95
3,25
6,50
9,75
13,00
16,25
19,50
22,75
25,10
23,55
23,90
24,40
25,85
26,25
23,90
RGB 0,0,0 (ასანთე შეღებილი)
RGB 147,149,152 (ნაცრისფერი)
RGB 255,255,255 (თეთრი)
RGB 199,200,202
RGB 165,41,0
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია



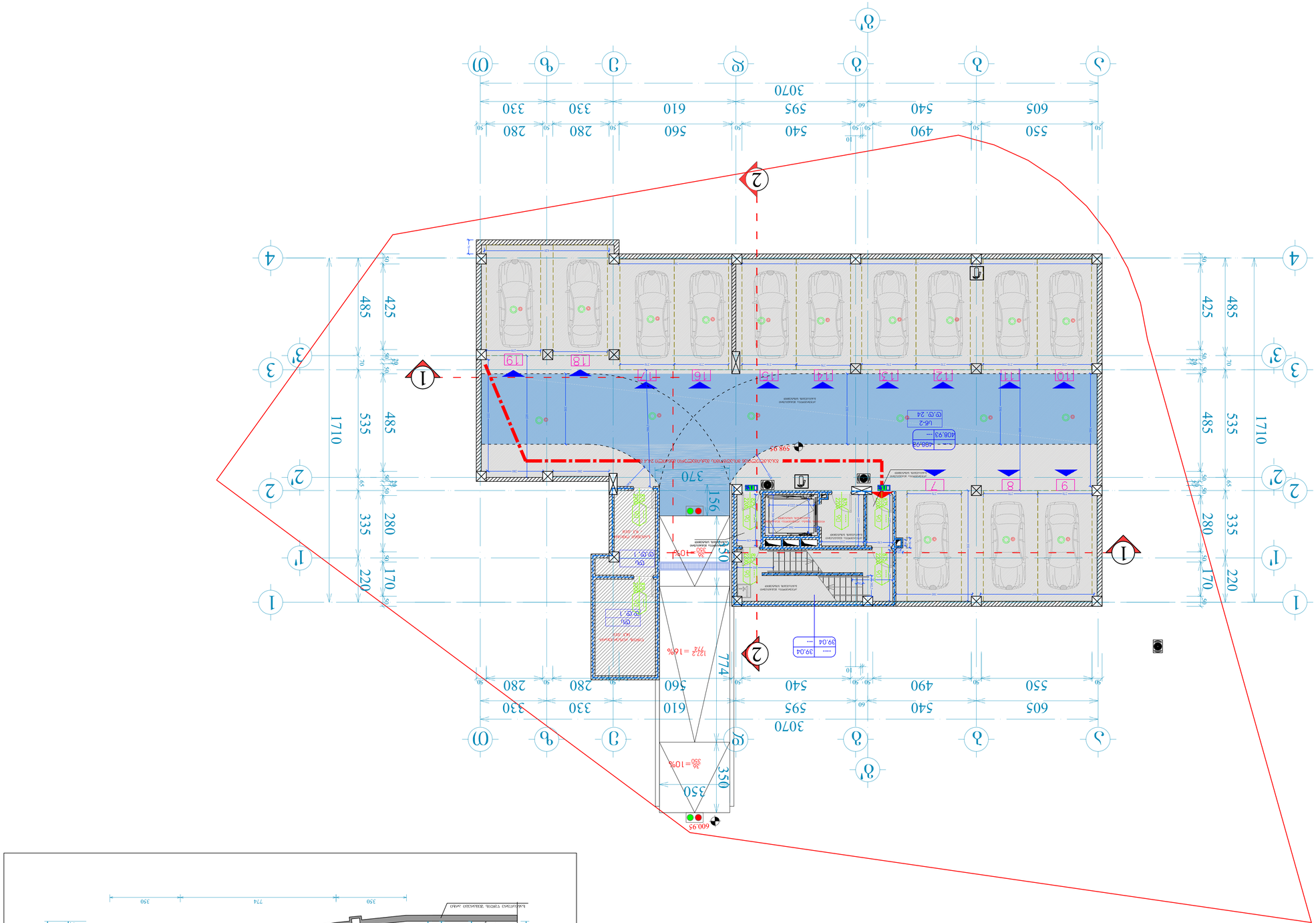
ГИП Фабричный	А-1	Ф.СЗЗЗЛ.Ж	dwg. Здание Бокс.dwg
			gegmebi .dwg

Здание бокса:

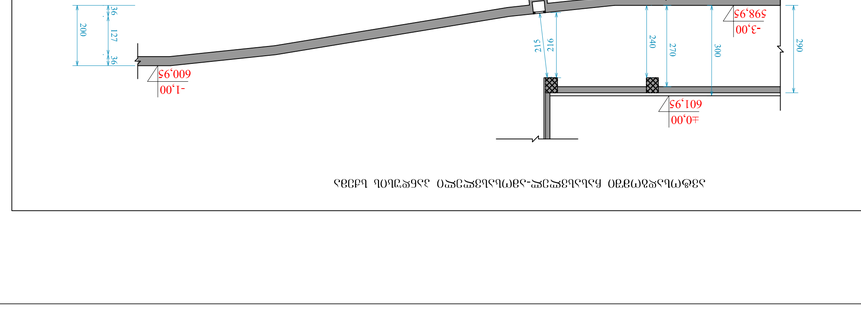
n – Здание бокса проектируемое	– Дорожка
– Автомобильная дорога проектируемая	– Дорожка
– Граница участка	– Забор сетчатый

Ситуационный план

Основание: Письмо Администрации Ленинского городского округа Московской области от 30.09.2021 № Исх-Ис-Ленинский-Ис-Ленинский-Ис-Ленинский



Разрез по рампе



Экспликация помещений

Номер на плане	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения по СП 1.13130.2020
1	Электрощитовая	8.3	В4
2	Помещение ИТП	8.3	В4
3	Помещение ИТП	8.3	В4
4	Помещение ИТП	8.3	В4
5	Помещение ИТП	8.3	В4
6	Помещение ИТП	8.3	В4
7	Помещение ИТП	8.3	В4
8	Помещение ИТП	8.3	В4
9	Помещение ИТП	8.3	В4
10	Машино-место	13.8	В4
11	Машино-место	13.8	В4
12	Машино-место	13.8	В4
13	Машино-место	13.8	В4
14	Машино-место	13.8	В4
15	Машино-место	13.8	В4
16	Машино-место	13.8	В4
17	Машино-место	13.8	В4
18	Машино-место	13.8	В4
19	Машино-место	13.8	В4
20	Машино-место	13.8	В4
21	Машино-место	13.8	В4
22	Машино-место	13.8	В4
23	Машино-место	13.8	В4
24	Машино-место	13.8	В4
25	Машино-место	13.8	В4
26	Машино-место	13.8	В4
27	Машино-место	13.8	В4
28	Машино-место	13.8	В4
29	Машино-место	13.8	В4
30	Машино-место	13.8	В4
31	Машино-место	13.8	В4
32	Машино-место	13.8	В4

Зам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подпись	Дата		

ГИП	Фамилия	
Н. контр.		
Разработал		

Здание административно-производственного назначения с помещениями для хранения автомобилей

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

Схема планировочной организации земельного участка

Масштаб 1:500

Формат А1

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Уклон рампы 16%, ширина 6.0 м.
3. Машино-места 1–32 — для хранения легковых автомобилей.
4. Помещения ИТП — категория В4.
5. Электрощитовая — категория В4.
6. Разрез по рампе см. лист 2.

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание
- Машино-место
- Рампа
- Ось разреза 1–1
- Ось разреза 2–2

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО «Проектная мастерская»

Схема планировочной организации земельного участка

М 1:500

Формат А1

ГИП	Ибрагимов		
Разработал	Ибрагимов		
Н.контр.	Ибрагимов		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "Проектная компания "Стройинвест"

План благоустройства

Масштаб 1:100

Формат А-1

Копировал

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

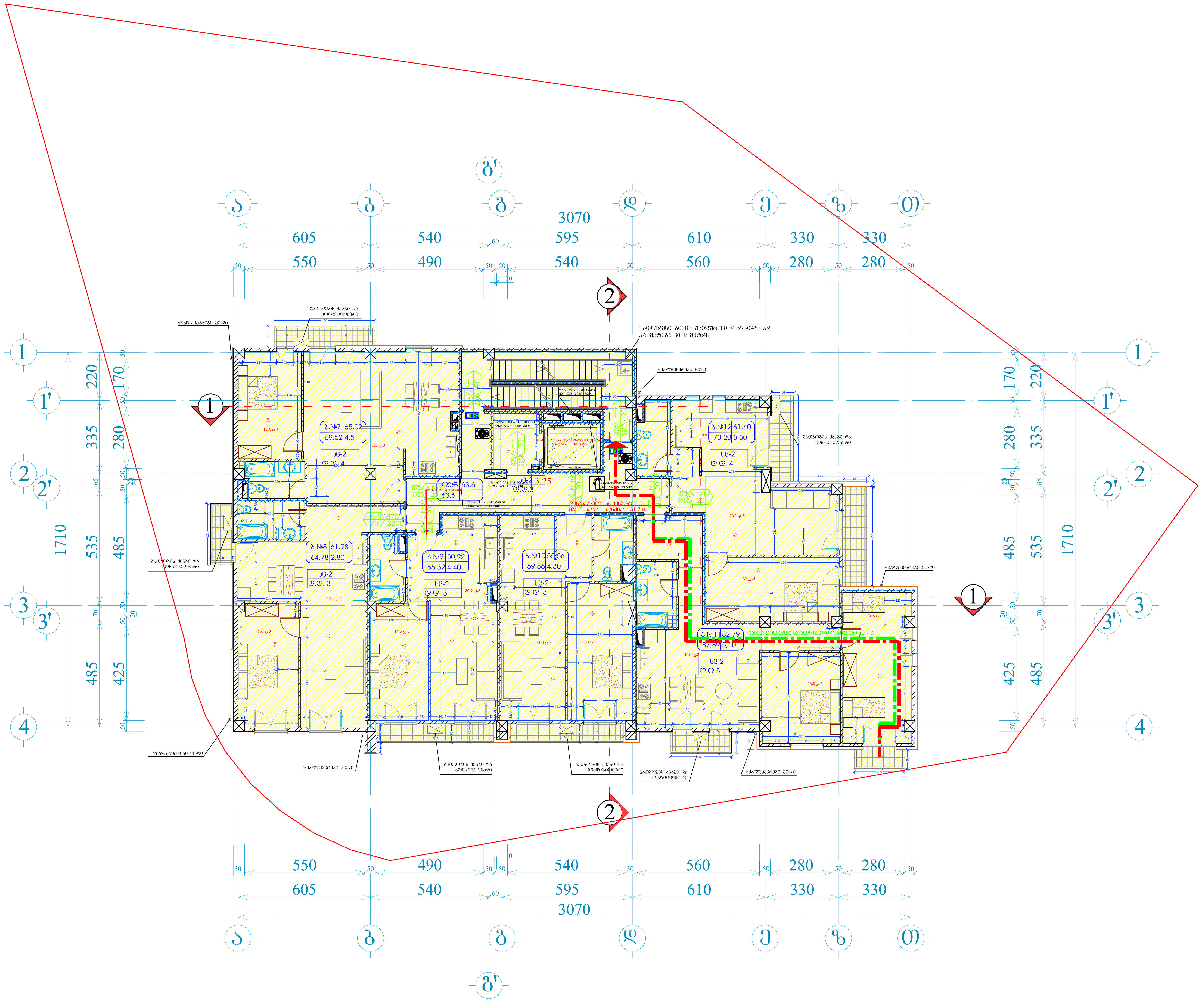
Подпись и дата

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подпись и дата

Условные обозначения	
Граница земельного участка	
Проектируемое здание	
Проектируемый тротуар	
Проектируемый асфальтобетонный проезд	
Проектируемый бортовой камень	
Проектируемое озеленение	
Проектируемое дерево	
Проектируемый кустарник	
Проектируемый газон	
Проектируемый цветник	
Проектируемый пандус	
Проектируемый газонный бортовой камень	
Проектируемый парковочный бортовой камень	
Проектируемый водосток	
Проектируемый водоприемный колодец	
Проектируемый ливневый колодец	
Проектируемый смотровой колодец	
Проектируемый колодец	
Проектируемый пожарный гидрант	
Проектируемый водопроводный колодец	
Проектируемый канализационный колодец	
Проектируемый электрический колодец	
Проектируемый газовый колодец	
Проектируемый телефонный колодец	
Проектируемый колодец ливневой канализации	
Проектируемый колодец водопроводной сети	
Проектируемый колодец канализационной сети	
Проектируемый колодец электрической сети	
Проектируемый колодец газовой сети	
Проектируемый колодец телефонной сети	
Проектируемый колодец сети ливневой канализации	
Проектируемый колодец сети водопроводной сети	
Проектируемый колодец сети канализационной сети	
Проектируемый колодец сети электрической сети	
Проектируемый колодец сети газовой сети	
Проектируемый колодец сети



ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- – არქიტექტურული ნიშნული
- – კედლები
- – კოლონები
- – ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი: შპს მონოლით ბრუკი

მისამართი: ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ

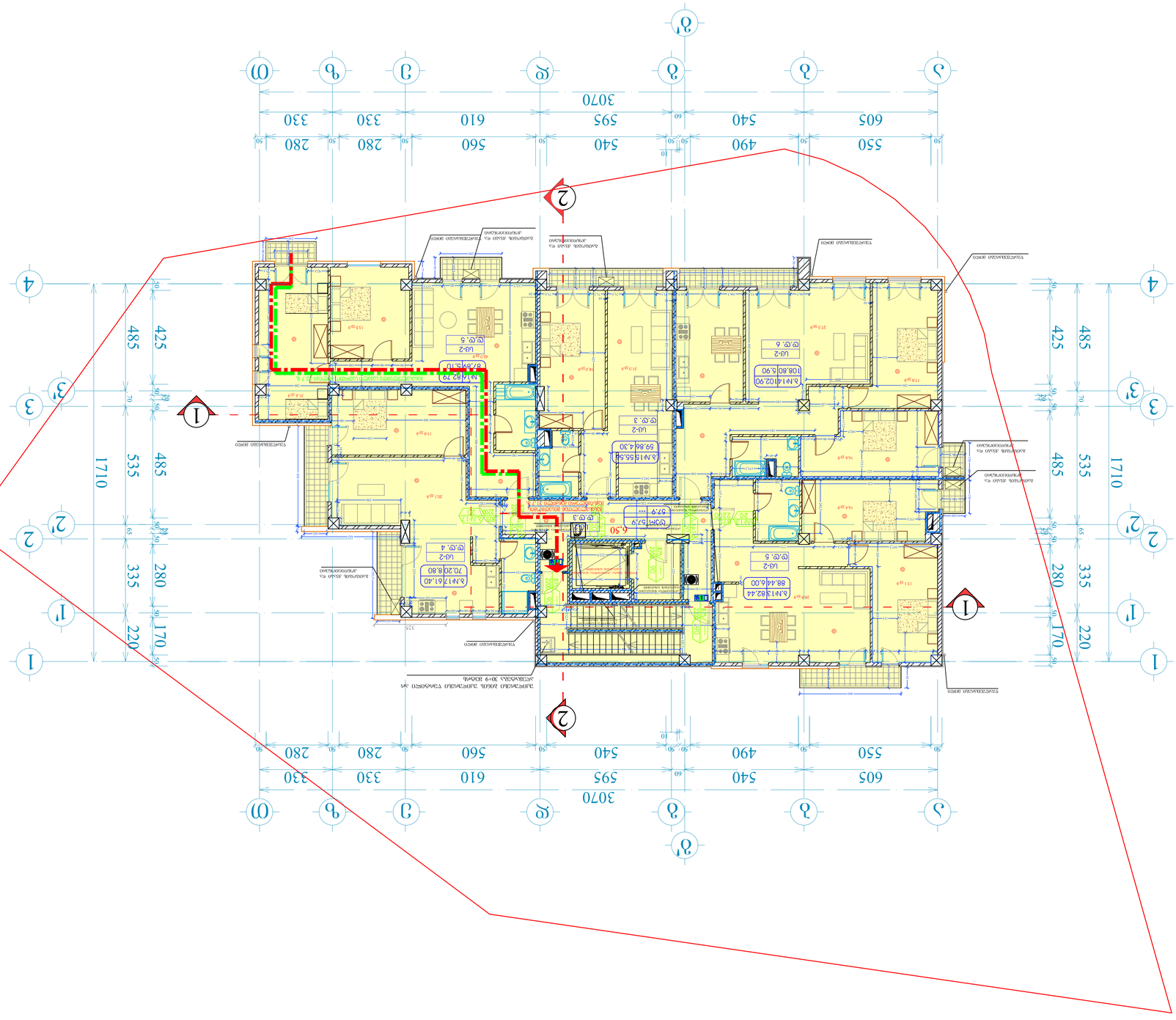
პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. აბდულაევი		15.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
პრ. კონსტრუქტორი	ნ. შელია		15.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19

შპს მონოლით ბრუკი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	

მისამართი	ნახაზი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ	II სართულის გეგმა 3.25 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	25	32



ГИПАБАНО	А-1	ԷՀՇՄՏՈՒՆ №	dwg, ՅԱՅՈՒՄՈՒՆ ԽՄԲԱՊՈՒՄՈ
			gegmeb1.dwg

ՅՈՒՄԱՅՈՒՈՂ ԱՇՏԱՆԱԿ:

- ՅԱՆՁՆԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ԱՇՏԱՆԱԿ
- ՀԱՄԱՏԵՂԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ
- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ
- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔ
- ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ

ՅԱՐԿԱՆԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՀԱՇՎԱՐԿ	ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ	ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ
ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՐՀԻՏԵԿՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ	Լ. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ	Ե. ՅՈՍԿՈՅԱՆ		
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԱՅԻՆ ՄԱՍ	Լ. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ		
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ		

ՕԲՅԵԿՏԻ ՓՈՒԼ	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ
ՅԱՆՁՆԱԿԱՆ ՏՈՒՆ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	

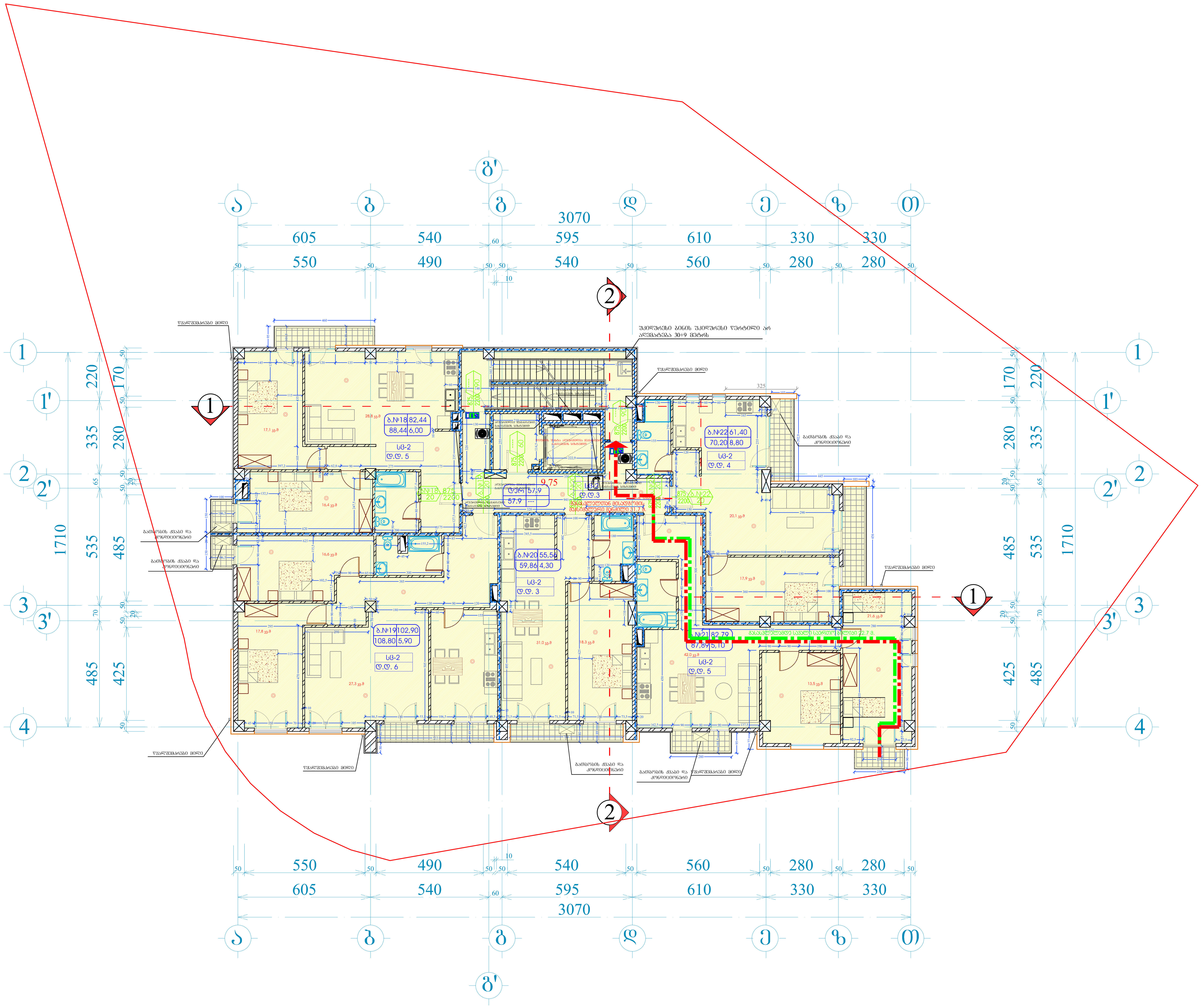
ՅԱՆՁ ՅՈՒՄԱՅՈՒՈՂ ԼՍԵԼԻՔՈՎ ԼՍԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ

ՅՈՒՄԱՅՈՒՈՂ ՀԱՏՎԱԾ

ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ	ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ



ფორმატი	A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- კედლები
- კოლონები
- ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი: შპს მონოლით ბრუკი

მისამართი: ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ

პროექტის სახელწოდება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

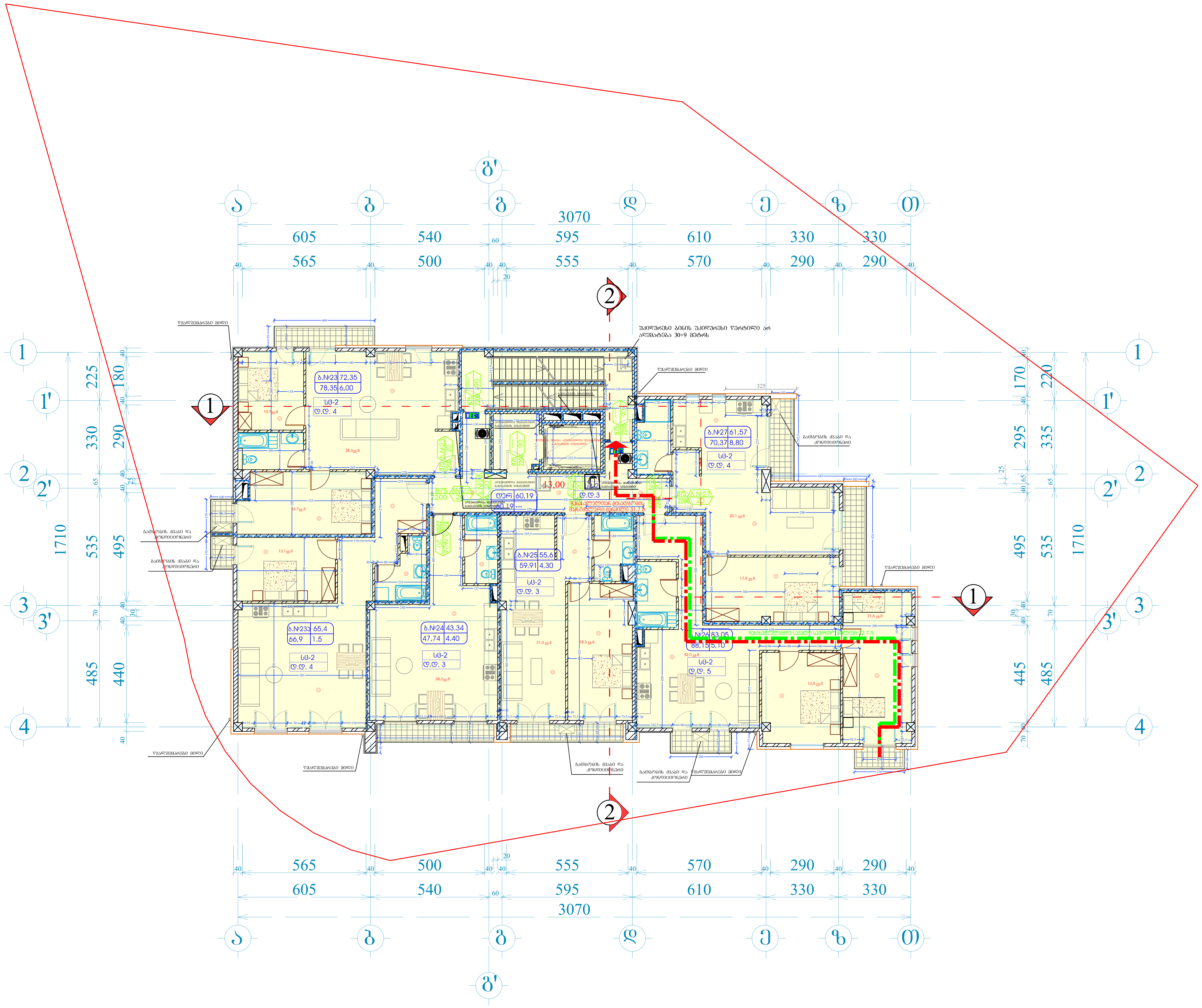
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. აბდულაევი		15.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
კრ. კონსტრუქტორი	ნ. შელია		15.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარიაშვილი		15.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		15.11.19

შპს მონოლით ბრუკი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	

მისამართი: თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ

ნახაზი: IV სართულის გეგმა 9.75 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	27	32



ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. ფაილის სახელი gegmebi .dwg

პირობითი ნიშნები:

- n – ექსპლიკაციის ნუმერაცია
- არქიტექტურული ნიშნული
- კედლები
- კოლონები
- ღერძის ხაზი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკური მაჩვენებლები

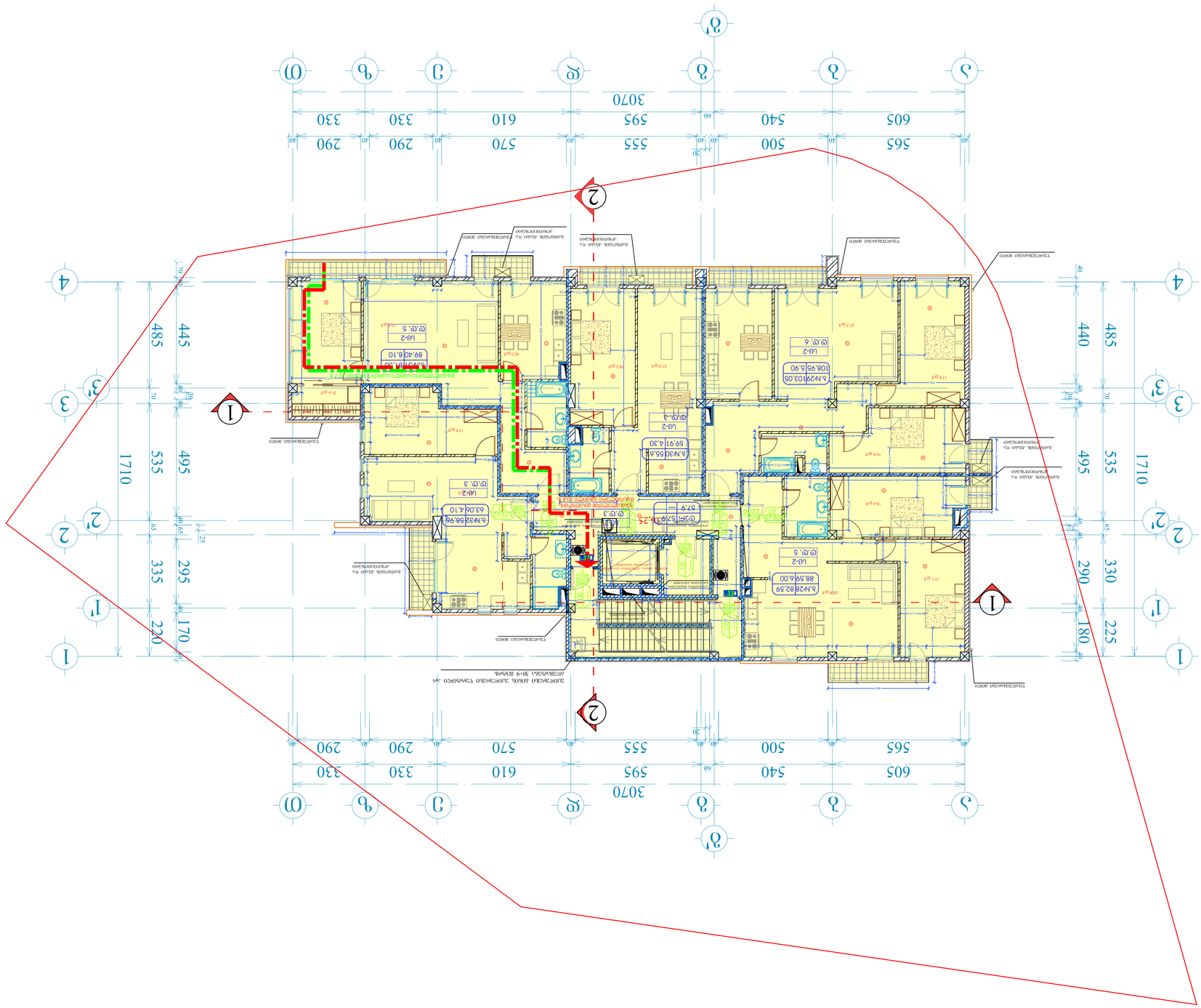
დამკვეთი	შპს მონოლით ბრუკი
მისამართი	ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. აბდულაევი		05.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარიაშვილი		05.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარიაშვილი		05.11.19
პრ. კონსტრუქტორი	ნ. შელია		05.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარიაშვილი		05.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარიაშვილი		05.11.19

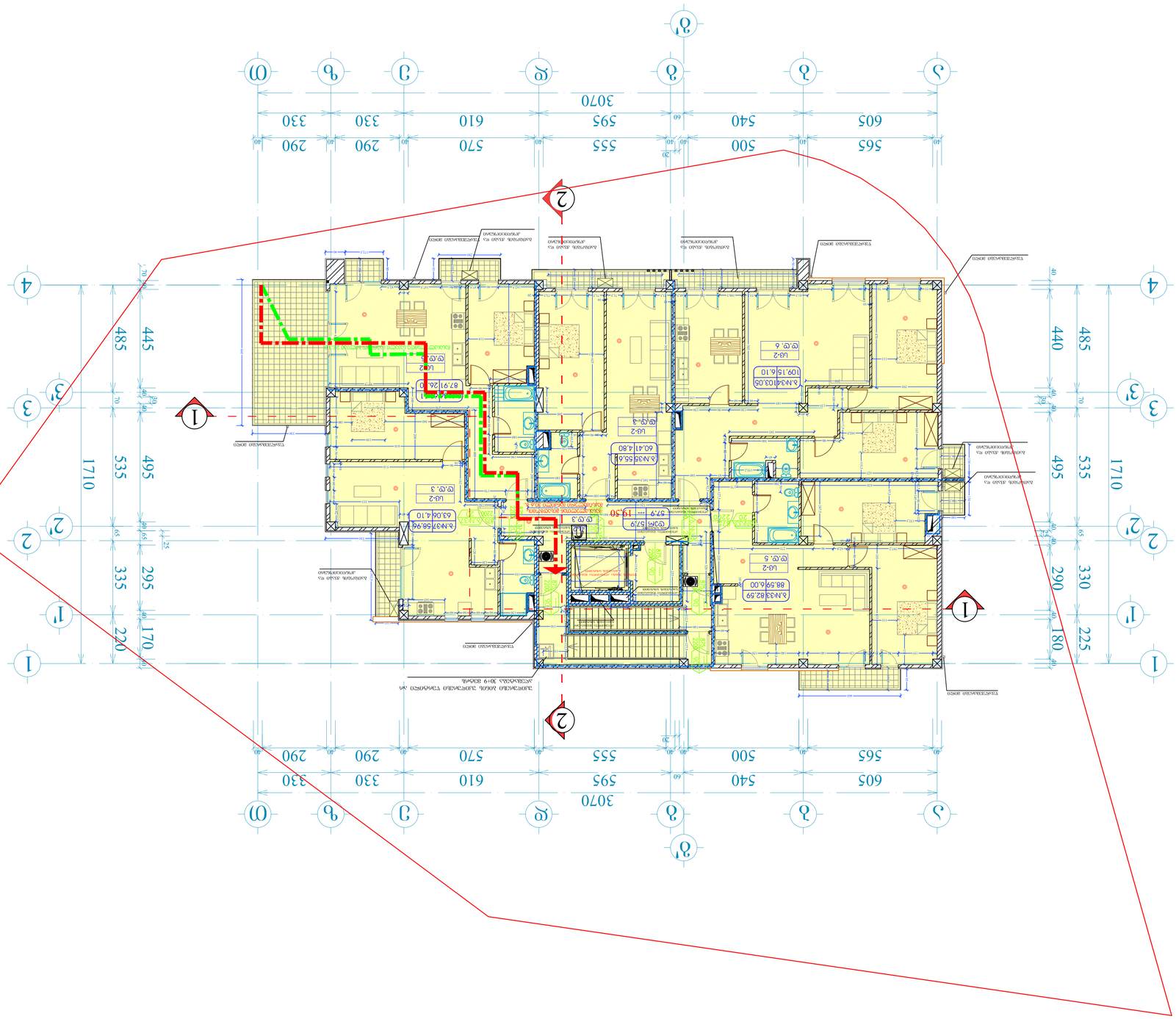
შპს მონოლით ბრუკი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	

მისამართი	ნახაზი
თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ	V სართულის გეგმა 13.00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	28	32



ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ	
ՇԵՆՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ



ГИПРАЗАФО	А-1	ҚҰЖАТТЫҢ №	dwg. ҒЗОҒҰОЬ Ь5Ь2ЗҚО gegmebi .dwg

ЗОЛОҒЗООЮ ҚОҒӨҒЗЗЮ:

n – ЗӨЬҰҚОЗЛЮЮЬ ҚЗӨЮЛЮЗЮ ҚОЮЛЮЗЮЮЬ	– ДЮЗҚЮЗДЮ
– ЛЮЛЮЗЮЛЮЗЮЗӨЗЮ ҚОҒӨҒЗЗЮ	– ЛЮЗҚЮЬДЮ
	– ЗЗЬЛЮЬ ЬЛЮ

ЗЛЬЗҚЮЛЗЮЗЮ

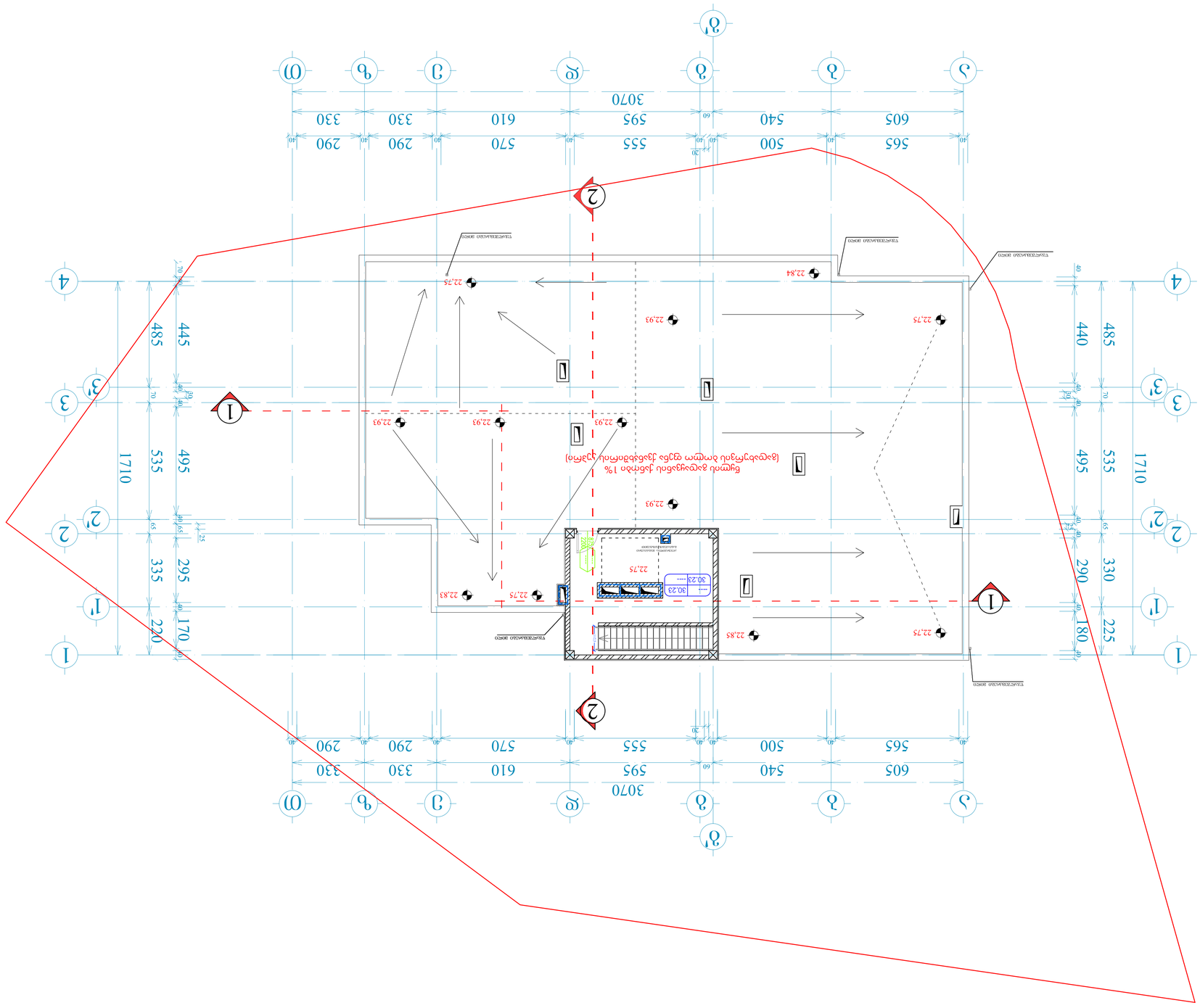
ОЛЗЬЛЗҚЗЮЗӨЗЮ	ЬЗҚЗӨЗҰЗЮЗӨЗЮ	ЗЛЗЛЮ	ОЛЗЛЮ
ҚӨЮЛЮЗӨЬЮЛЮЛЮ	Л. ЛЗЗҚЗЛЮЗЮЗӨЗЮ		15.11.19
ЛЮЛЮЗЮЗӨЗЮ	О. ЛЗЗҚЗЛЮЗЮЗӨЗЮ		15.11.19
ЛЮЛЮЗӨЬЮЛЮЛЮ	О. ЛЗЗҚЗЛЮЗЮЗӨЗЮ		15.11.19
ЛЮЛЮЗӨЬЮЛЮЛЮ	Л. ЛЗЗҚЗЛЮЗЮЗӨЗЮ		15.11.19
ЗЛ. ЗЮЛЮЗЮЗӨЬЮЛЮЛЮ	Б. ЗЗҚЗЮЗ		15.11.19
ЗЗЬЛЮЗЮЗӨЗЮ	Л. ЛЗЗҚЗЛЮЗЮЗӨЗЮ		15.11.19
ЗЗЬЛЮЗЮЗӨЗЮ	О. ЛЗЗҚЗЛЮЗЮЗӨЗЮ		15.11.19

ЗӘБ ӘҮӨҒЗҰЗЮЗӨЗЮ ӨӘҒЗӨЮ
Ь/б 4051211S8

ЗЛЬӨЗЛЮЛЮ	I-100
ӨЗЛЮЗЮ	15.11.19
ЗЮЛЮЗЮ	

ЗӨЬЮЛЮЗЛЮЛЮ ЗЛЮЛЮ

ЗӨЬЮЛЮЗЛЮЛЮ ӨЗЛЮЗЮЗӨЗЮ ЗЛЮЛЮЗЮЗӨЗЮ ЗЛЮЛЮЗЮЗӨЗЮ ЗЛЮ



ГИПСАРОВ	А-1	ԱՇԱՏՈՒՆ №	dwg. ՇԱՀԱՊԱՏԱՌ ԼԱՆԴՇԱՖՏ
			gegmeb1.dwg

ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ

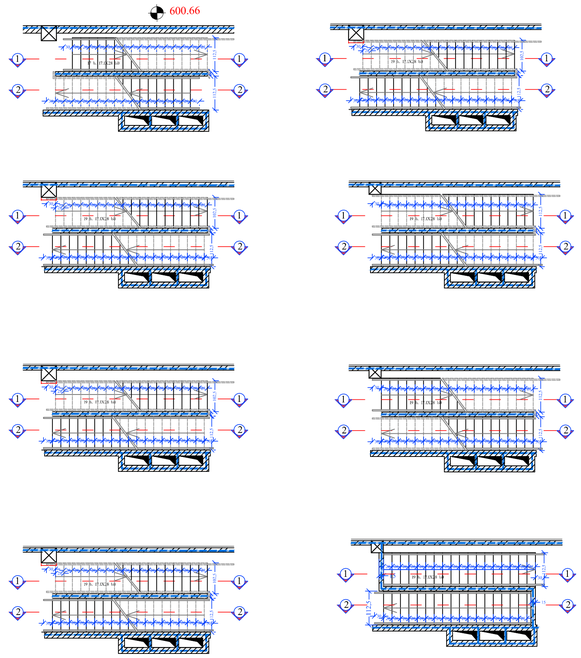
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Մարտունի համայնքապետարանի շենքի կառուցում

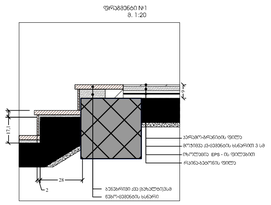
ՇԱՀԱՊԱՏԱՌ ԼԱՆԴՇԱՖՏ

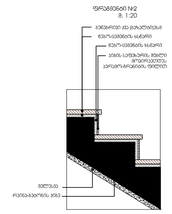
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

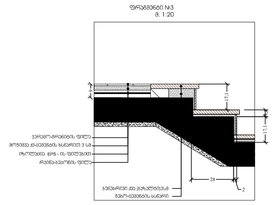
ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՓՈՒԼ			
ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐԻ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ			
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Մարտունի համայնքապետարանի շենքի կառուցում			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ			
ՀԱՄԱՐԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ

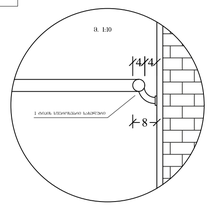
კიბის უჯრედის ფრაგმენტი

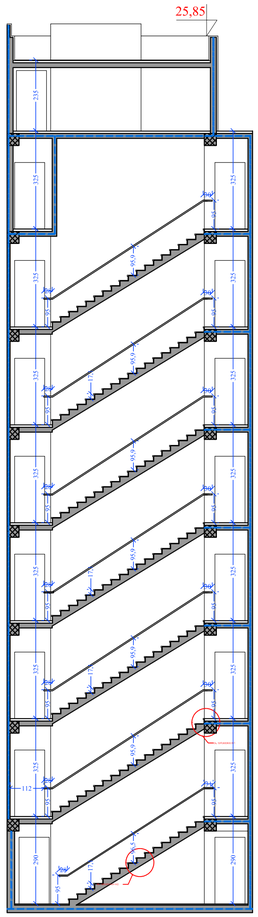


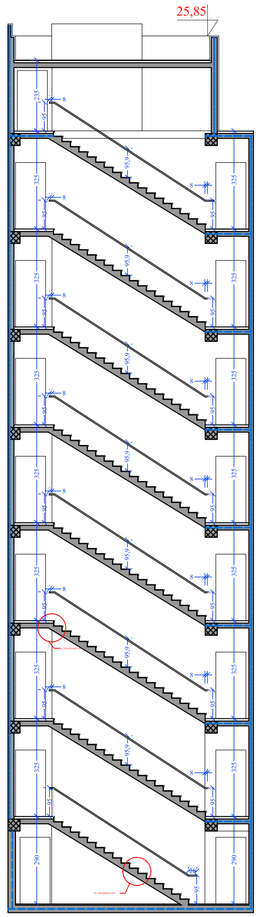




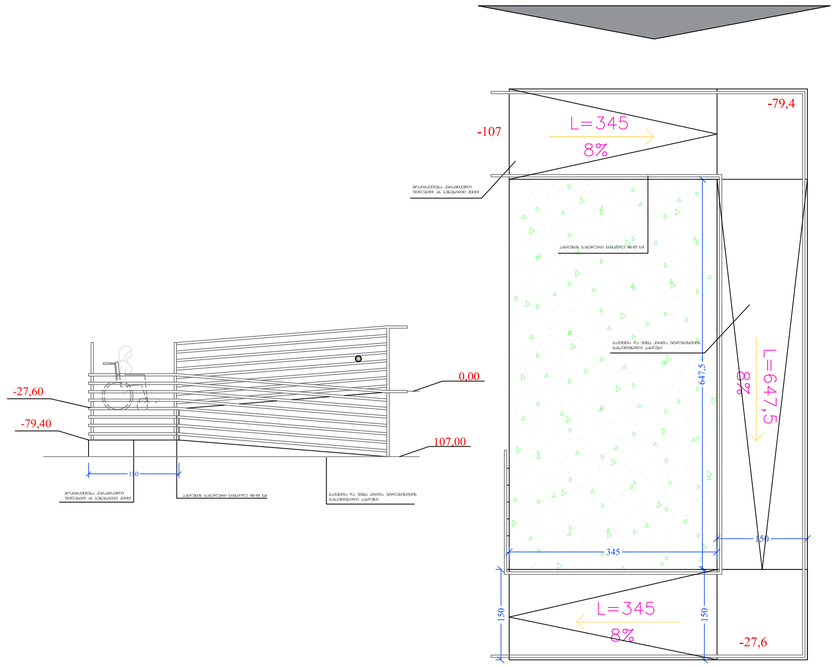




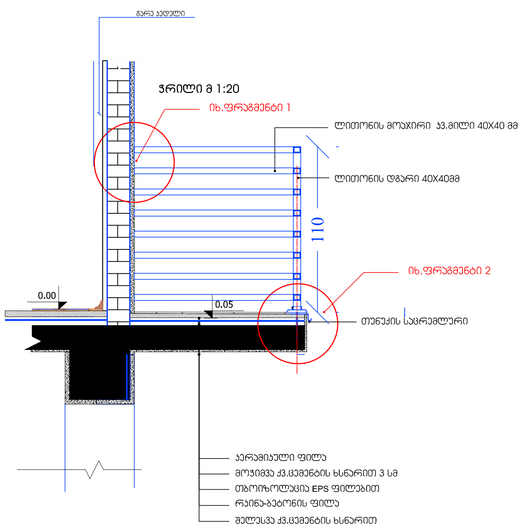


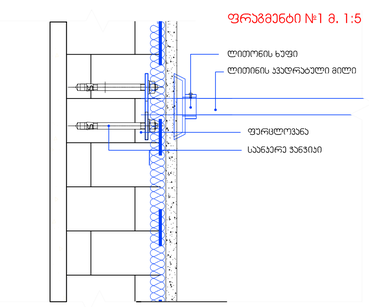


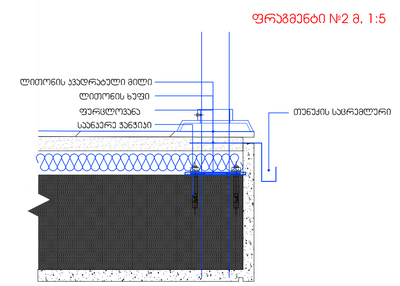
პანდუსის ფრაგმენტი



მოაჯირის ფრაგმენტი







ფორმატი A-1	დაკვეთა №	dwg. შაბლონის სახელი gegmebi .dwg	
პირობითი ნიშნები:			
n – ექსპლიკაციის ნომერი		– კედელი	
– არქიტექტურული ნიშნული		– კონტური	
		– ღერძის ხაზი	
ექსპლიკაცია			
შენიშვნები:			
ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.			
ნახაზის ცვლა ცხელია გრენალიზებისას შემთანხმებული ცნება ობიექტის ავტორისას.			
ტექნიკური მანიშნებლები			
დაკვეთი	შპს მონოლით გრუპი		
მისამართი	ნუცუბიძის II მ/რ, V კვ, კორ. №5-ის მიმდებარედ		
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ანდღულაძე		15.11.19
არქიტექტორი	ი. ლაზარაშვილი		15.11.19
არქიტექტორი	ს. ლაზარაშვილი		15.11.19
პრ. კონსტრუქტორი	ნ. ჭელია		15.11.19
დაამუშავა	ს. ლაზარაშვილი		15.11.19
შეამოწმა	ი. ლაზარაშვილი		15.11.19

შპს მონოლით გრუპი ს/ნ 405121158	მასშტაბი	1:100
	თარიღი	15.11.19
	layout	
მისამართი: თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ფერდობი II მ/რ, I კვ, კორ. №7 მიმდებარედ	ნახაზი: ფრაგმენტული პრობლემები	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ. პ.	32	32