ქალაქ თბილისში, სულხან ცინცაძის ქუჩა #87-ში საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი/ მშენებლობის ორგანიზების პროექტი მშერნებლობის განხორციელების ცალკეულ ეტაპებზე

#	მშენებლობის ეტაპები	ხანგრძლივობა დღეებში	კალენდარული წლები, თვეები და სამუშაო დღეები										
			პირველი წელი						მეორე წელი				
			1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12	13-14	15-16	17-18	19-20	21-22
			75	125	175	225	275	325	375	425	475	525	575
1	მიწის სამუშაოები ქვაბულის ამოღებაზე, ქვაბულის გამაგრება	75	75										
2	საძირკველის ქვეშ ფუძის მოწყობის, საძირკველის ფილის მოწყობა, მიწაში მთლიანად ჩაღრმავებული ერთი სართულის მზიდი კონსტრუქც ამოყვანა კონტურულ კედლებთან ერთად ნიშნულამდე- 16,2 მეტრი. რკინაბეტონის მონოლითური კონსტრუქციებით	50		50									
3	მიწაში ნაწილობრივ ჩაღრმავებული ორი სართულის ამოყვანა მინუს 16,2-დან 9,9 მეტრამდე და												

	ლიფტის შახტის მზიდი კონსტრუქციების ამოყვანა კონტურულ კედლებთან ერთად	50			50								
4	იგივე სამი სართულია მინუს 9,9-დან 0,00 მეტრამდე, ლიფტის შახტის მზიდი კონსტრუქციების ამოყვანა კონტურულ კედლებთან ერთად	50				50							
5	მიწის ზედა ორი სართულის ნიშნულებიდან 0,00-დან 6,6 მეტრამდე, ლიფტის შახტის მზიდი კონსტრუქციების ამოყვანა კონტურულ კედლებთან ერთად	50					50						
6	იგივე ნიშნულებში 9,9-დან 13,2 მეტრამდე, ლიფტის შახტის მზიდი კონსტრუქციების ამოყვანა ლიფტის სამანქანო ნაწილის დაშენებით	75						75					
7	სახურავის მოწყობა	50							5 0				
8	ფასადის შემომზღუდავი და მინების გამყოფი კედლების ამოყვანა	150							150				
9	მეტალოპლასმასის კარ-ფანჯრების ჩაყენება	100								100			
10	ბინებში და სადარბაზოებში შესასვლელი ლითონის კარების ჩაყენება	50									50		

11	ფასადებისა და კიბის უჯრედის კედლების შელესვა მოაჯირების დაყენებით მარშებზე	100									100		
12	ფასადებისა და კიბის უჯრედის კედლების შეღებვა	50											50
13	იატაკებზე თბო და ბგერა საიზოლაციო, აგრეთვე მომჭიმავი ფენების მოწყობა	150								150			
14	წყალსადენ-კანალიზაციის შიდა ქსელების მოწყობა	100								100			
15	ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები	100										100	
16	შიდა გაზგაყვანილობა	50											50
17	ლიფტის დამონტაჟება	50											
18	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	50											50

მითითება: სამუშაოები სრულდება თეთრი კარკასის დონეზე; 2. ნულოვანი ციკლის სამუშაოების დასრულება გათვალისწინებულია მშენებლობის პირველი წლის პერიოდშივე; 3. მშენებლობის დასრულება უნდა მოხდეს 1 წელი და 8 თვე ანუ 20 თვის პერიოდში; 4. თვეში 25 სამუშაო დღეა, კალენდარულ გრაფიკში სასურველია აღნიშნული 1-2 თვე შეცვალოს სამუშაოთა დამტკიცებული დაწყება-დასრულების თვეების მიხედვით.

. მიწის ნაკვეთის ფართობი ..... **837,0 მ²**
. განაშენიანების ფართობი ..... **529 მ²**
. საერთო ფართობი ..... **4846,33 მ²**
. საცხოვრებელი ფართობი .....**1869,9 მ²**

. საოფისე ფართი ……**855,45 მ²**
. საზაფხულო ფართი ……**434,89 მ²**
. კიბის უჯრედების და სადარბაზოს ფართი ……**495,23 მ²**
. დამხმარე ფართობი …….....**252, 24 მ²**
. ავტოსადგომების ფართი ……...**938,6 მ²**
. სამშენებლო მოცულობა ……**15542,0 მ²**
. 0,00 ნიშნულის ზევით ……....**5423,0 მ²**
. 0,00 ნიშნულის ქვევით …….....**10119,0 მ²**
. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე ……**35,3 მ**
.0,00 ნიშნულის ზევით …… **16,3 მ**
.0,00 ნიშნულის ქვევით ……**19,0**

შპს “ARCO”	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	ზ. აბზიანიძე
არქიტექტორი	ჯ. ფსუტური
კონსტრუქტორი	ნ. კირთაძე
შეადგინა	ნ. მურჯიკნელი
შეამოწმა	რ. მახვილაძე
ქალაქ თბილისში, სულხან ცინცაძის ქუჩა #87-ში საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი/ მშენებლობის ორგანიზების პროექტი მშერნებლობის განხორციელების ცალკეულ ეტაპებზე	
ფურცლები	თარიღი
3	თბილისი 2020