საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, გორგასლის შესახვევი №5-ში (სექტორი კრწანისი) დაპროექტებული „მრავალფუნქციური კომპლექსი“-ს შენობის პროექტის ფუძეებზე, საძირკვლებსა და სხვა ძირითად კონსტრუქციებზე

2020 წლის 07 თებერვალი

ქ. თბილისი

შ.პ.ს. „სისტემ ნეტ“-ის (ID ნომერი: 20526677423) ადმინისტრაციის დაკვეთით ექსპერტიზა ჩაუტარდა ქ. თბილისში, გორგასლის შესახვევი №5-ში (მიწის საკადასტრო კოდი №01.18.09.001.108) დაპროექტებულ „მრავალფუნქციური კომპლექსი“-ს შენობის პროექტის ფუძეებს, საძირკვლებსა და სხვა ძირითად კონსტრუქციებს. საექსპერტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილია იქნა შემდეგი ნაწილებით:

– არქიტექტურული ნაწილი, დამუშავებულია შ.პ.ს. „ლენდ მარკ პროჯექტ“-ის საპროექტო ჯგუფის მიერ. არქიტექტორი ნ. ფრანგიშვილი.

– კონსტრუქციული ნაწილი მუშა პროექტის სახით დამუშავებულია შ.პ.ს. „ჯი ენ პი“-ს საპროექტო ჯგუფის მიერ. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი ო. ქვრივიშვილი;ი.

– „ქ. თბილისში, გორგასლის შესახვევი №5, 30 სართულიანი საცხოვრებელი შენობა. სამშენებლო მოედანი. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა (შესრულებულია შ.პ.ს. “გეოლოგია და მინერალური რესურსები”-ს ინჟინერ-გეოლოგის ზ. ბაიაძის მიერ)

საექსპერტო დასკვნა შესრულებულია შ.პ.ს. „ბალავერი“-ს საპროექტო ჯგუფის მიერ. ექსპერტი ინჟინერ-კონსტრუქტორი რ. აფხაძე.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი „მრავალფუნქციური კომპლექსი“ გეგმაში რთული კონფიგურაციისაა და შედგება ერთმანეთისგან სეისმური ნაკერებით გამოყოფილი სამი ბლოკისგან (არქიტექტურული პროექტის სქემის მიხედვით კომპლექსი შედგება ორი ბლოკისაგან): სწორკუთხა (ბლოკი „A“) და მრგვალი (ნახევრადწრიული) ფორმის („B“ და „C“ ბლოკები) ბლოკებისაგან. ბლოკებს მიწისქვეშა დონეზე გააჩნიათ ავტოსადგომებისთვის განკუთვნილი საერთო სივრცე. პირობით 0,000 ნიშნულად მიღებულია მიწისპირა („0“ სართული) სართულის იატაკის ზედაპირი, რომელსაც შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული 408,200 გენგეგმის მიხედვით.

ბლოკების კარკასები ერთმანეთისგან გამოყოფილნი არიან სეისმური ნაკერებით („A“ ბლოკი „B“ ბლოკთან მე-„7“ ღერძზე, ხოლო „C“ ბლოკთან „33“-ე ღერძზე; „B“ ბლოკი „C“ ბლოკთან კი მე-„20“ ღერძზე). საძირკვლები შესრულებულია მონოლითური რკინაბეტონისაგან. „A“ ბლოკის საძირკვლის ფილა (სისქით 1500 მმ) დაკავშირებულია „B“ და „C“ ბლოკების წერტილოვან საძირკვლებთან მონოლითური რკინაბეტონის საძირკვლის კოჭებით.

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგების მიხედვით ტერიტორიის ლითოლოგიურ აგებულებაში მონაწილეობს ოთხი საინჟინრო გეოლოგიური ელემენტი: სგე 0 – თიხნარი, ღია ყავისფერი, მყარი, ღორღის და კენჭების ჩანართებით, კარბონატული (ფენა 1); სგე 1 – ღორღოვანი გრუნტი, ლოდებისა და ხვინჭის

ჩანართებით, თიხაქვიშის შემავსებლით (ფენა 2); სგე 2 – გამოფიტული, მონაცრისფრო-მოყავისფრო, სქელშრეებრივი ქვიშაქვა, საშუალო მარცვლოვანი (ფენა 3) და სგე 3 – სუსტად გამოფიტული, მონაცრისფრო-მოცისფრო, სქელშრეებრივი ქვიშაქვა, საშუალომარცვლოვანი (ფენა 4). ქიმიური შემადგენლობის მიხედვით გრუნტები ხასიათდებიან სულფატურ ჰიდროკარბონატულ კალციუმიანი დამარილიანების ტიპით და არ არიან დამარილიანებული, არ ამჟღავნებენ აგრესიულობას არც ერთი სახის ბეტონების მიმართ. გრუნტის წყლების გამოვლინება სამშენებლო მოედნის ფარგლებში არ დაფიქსირებულა. ინჟინერ-გეოლოგის რეკომენდაციით სამშენებლო მოედნის სამხრეთ–აღმოსავლეთით არსებული ქვიშაქვების გაშიშვლებების ფართობული გამოფიტვის შედეგად მოსალოდნელი ქვათაცვენის თავიდან ასაცილებლად საჭიროა ჩატარებული იქნას შესაბამისი ღონისძიებები. კონსტრუქტორმა საძირკვლების ფუძედ შეირჩია ფენა 4 (სგე 3), სუსტად გამოფიტული, მონაცრისფრო-მოცისფრო, საშუალომარცვლოვანი სქელშრეებრივი ქვიშაქვა, რომლის წინააღმდეგობა ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში Rcw=31.19 მპა.

სამშენებლო ნორმებისა და წესების – „სეისმომედეგი მშენებლობა" (ᲡᲜ 01.01-09)-ს სეისმური საშიშროების რუქის დანართის მიხედვით მშენებლობისთვის გამოყოვილი უბანი მიეკუთვნება 8-ბალიანი სეისმური ინტენსივობის ზონას, პიკური აჩქარებით A=0,17.

დაპროექტების ნორმების – „სამშენებლო კლიმატოლოგია"-ს მიხედვით კი: (შესაბამისად ცხრილები 17 და 18):

– თოვლის საფარის წონის ნორმატიული მნიშვნელობა შეადგენს – 0,50 კპა-ს (50 კგძ/მ^2).

– ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობა კი – 0,33 კპა-ს (33 კგძ/მ^2), 15-წელიწადში ერთხელ.

მზიდი კონსტრუქციების საანგარიშო სქემის ანალიზი სტატიკურ და დინამიურ ზემოქმედებებზე შესრულებულია სასრული ელემენტების მეთოდით „SAP2000" პროგრამული კომპლექსის მეშვეობით. საანგარიშო დატვირთვები შერჩეულია როგორც ევროკოდის მონაცემებით, ასევე საქართველოში მოქმედი სტანდარტებით. დატვირთვების შერჩევა მხოლოდ ევროკოდის მიხედვით ვერ მოხერხდა, რადგანაც ევროკოდთან დაკავშირებული ეროვნული დანართები ჯერ არ არის დამუშავებული. სართულშუა გადახურვის ფილებზე მუდმივ დატვირთვად აღებულია 250 კგძ/მ^2, ხოლო დროებით დატვირთვად კი 200 კგძ/მ^2. ძალოვანი ფაქტორების კომბინაციები აღებულია ევროკოდის მიხედვით, რადგანაც მათი მნიშვნელობანი უფრო მაღალია ვიდრე სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНиП) მონაცემები. კონსტრუქციების არმირება განხორციელდა Eurokode 2-სა და Eurokode 8-ის გათვალისწინებით, ხოლო შედეგები შედარებულ იქნა ამერიკულ ნორმებთან, ACI 318-14-თან.

„A" ბლოკის შენობა პროექტის მიხედვით ოცდაათსართულიანია (ოცდაცხრა მიწისზედა და ერთი მიწისქვეშა), აქედან მიწისქვეშა სართული განკუთვნილია

ავტოფარეხისათვის. ბლოკის მაქსიმალური გაბარიტული ზომებია 34,00X34,60 მ. (ღერძებს შორის). შენობის საანგარიშო კონსტრუქციული სქემა წარმოადგენს ჩარჩოვან-კავშირიან სისტემას, რომელიც შედგება კარკასის ჩარჩოებისაგან და სიხისტის ბირთვისაგან. კარკასის მზიდი ელემენტები შესრულებულია მონოლითური რკინაბეტონისგან. ლიფტის შახტების გარშემო შენობას გააჩნია მონოლითური რკინაბეტონის სიხისტის ბირთვი კედლის სისქით 300 მმ. შენობის კონსტრუქციის სივრცითი სიხისტე უზრუნველყოფილია კარკასის ელემენტებისა და სართულშუა გადახურვების მონოლითური ფილების ერთობლივი მუშაობით. ანგარიშით მიღებული ძალვების მიხედვით შეირჩა ფუძე საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების კვეთები და არმირება. მონოლითური რკინაბეტონის სვეტების განივი კვეთებია 600X1200 მმ. სვეტებს გარდა კარკასის ელემენტებად გამოყენებულია: მონოლითური რკინაბეტონის კოჭები განიკვეთით 400X600 მმ. და მონოლითური რკინაბეტონის გადახურვის ფილები, სისქით 220 მმ. მიწისქვეშა სართულისთვის შემომზღუდავ ელემენტებად გამოყენებულია სარდაფის მონოლითური კედლები სისქით 200 მმ. სართულებს შორის კომუნიკაცია ხორციელდება ორი მონოლითური რკინაბეტონის ორმარშიანი კიბეებითა და ორი სატვირთო ლიფტებით. კონსტრუქციებში სვეტებისათვის, სიხისტის ბირთვისა და სარდაფის კედლებისათვის გამოყენებულია B45 კლასის ბეტონი, კოჭებისათვის და გადახურვის ფილებისათვის კი B35 კლასის ბეტონი. არმირება განხორციელებულია A500C კლასის არმატურის ღეროებით.

„B“ და „C“ ბლოკების შენობა ათსართულიანია (ცხრა მიწისზედა და ერთი მიწისქვეშა), აქედან მიწისქვეშა სართული, როგორც „A“ ბლოკში, აქაც განკუთვნილია ავტოფარეხისათვის. ბლოკები წრიული ფორმისაა, მათი მაქსიმალური დიამეტრი Rmax=41,750 მ-ია, ხოლო მინიმალური კი Rmin=23,050 მ. ორთავე ბლოკის საანგარიშო სქემაც ჩარჩოვან-კავშირიანი სისტემაა, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტებითა და ვერტიკალური სიხისტის დიაფრაგმებით. სვეტების განივი კვეთებია 400X800 მმ; კოჭებისა კი 400X600 მმ. ხოლო მონოლითური რკინაბეტონის გადახურვის ფილების სისქე 220 მმ-ია. გარდა ზემოაღნიშნული კონსტრუქციებისა კარკასის ელემენტებად გამოყენებულია მონოლითური რკინაბეტონის სარდაფის კედლები და სიხისტის დიაფრაგმები სისქით 200 მმ. სართულებს შორის კომუნიკაცია ხორციელდება სამი მონოლითური რკინაბეტონის ორმარშიანი კიბეებითა და სამ-სამი სამგზავრო და სატვირთო ლიფტებით. კონსტრუქციებში სვეტებისათვის, სიხისტის დიაფრაგმებისა და სარდაფის კედლებისათვის გამოყენებულია B45 კლასის ბეტონი, კოჭებისათვის და გადახურვის ფილებისათვის კი B35 კლასის ბეტონი. არმირება განხორციელებულია 500C კლასის არმატურის ღეროებით.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი მასალები შესწავლილ იქნა პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილთან ერთობლიობაში, კონსტრუქციული ნაწილი კი დატალურად. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანალიზური შესწავლის საფუძველზე შეიძლება დავასკვნათ, რომ პროექტი დამუშავებულია ევროკოდებისა და საქართველოში მოქმედი

სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა გათვალისწინებით. ექსპერტს პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მიმართ გააჩნია ერთადერთი შენიშვნა, წს-1 და წს-2 წერტილოვანი საძირკვლებში და საძირკვლის ფილის კვეთებში (კვეთები 1-1 და 2-2) პირობითი ნიშნულების შესატყვისი აბსოლუტური ნიშნულები დაფიქსირებულია არასწორად, ამასთან წერტილოვან საძირკველზე და საძირკვლის ფილაზე ერთიდაიგივე პირობით ნიშნულზე -3,000-ზე დაფიქსირებულია აბსოლუტური ნიშნულის სხვადასხვა მნიშვნელობა, შესაბამისად 402,200 და 420,200 (მექანიკურად მოხდა მსგავსი რიცხვების განლაგება). რეალურად -3,000 პირობით ნიშნულს უნდა შეესაბამებოდეს 405,200 აბსოლუტური ნიშნული. შესაბამისად უნდა გასწორდეს დანარჩენი ნიშნულებიც.

ექსპერტის მიერ დაფიქსირებული შენიშვნების გათვალისწინების ან დასაბუთებულად უარყოფის შემთხვევაში ექსპერტს შესაძლებლად მიაჩნია, რომ პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს მიეცეს დადებითი შეფასება მშენებლობის დაწყების ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბალავერი“-ს
დირექტორი მ. გეგია

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი რ. აფხაძე
საკ. ტელ: 5.77 757 028; 5.98 922 254

საბოლოო დასკვნა

გავეცანი კონსტრუქტორის პასუხს ექსპერტის შენიშვნებზე. პასუხი დამაკმაყოფილებელია, შენიშვნა გათვალისწინებულია. ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი, ქ. თბილისში, გორგასლის შესახვევი №5-ში (მიწის საკადასტრო კოდი №01.18.09.001.108) დაპროექტებულ „მრავალფუნქციური კომპლექსი“-ს შენობის პროექტის ფუძეებს, საძირკვლებსა და სხვა ძირითად კონსტრუქციებს ეძლევა დადებითი შეფასება მშენებლობის დაწყების ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბალავერი“-ს
დირექტორი მ. გეგია

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი რ. აფხაძე
11.02.2020

მისამართი თბილისი მუხიანი I მ/რ კორ. 13 ბ. 146

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს გლდანი–ნაძალადევის სამსახური

გაცემის თარიღი 15.11.2010

მოქმედების ვადა 15.11.2020

რეგისტრაციის თარიღი 15.11.2010

ბ.ა. უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სრ. შემსრულებელი: შპს „კაბადონი +"; სფს რეგისტრაციის № 05-1623

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

პირადი № 01003019723

სახელი რამაზი

გვარი აფხაძე

დაბადების თარიღი 16.07.1949

დაბადების ადგილი ლანჩხუთი

№ ბ 1405779

პირადი ხელმოწერა

დიპლომი

Я № 182258

ეს დიპლომი მიეცა ავხაძე
ხამაზი ნოდარის-ძეს
მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი.ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
ადნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
„29" აპრილის გადაწყვეტილებით
ხ.ნ.ავხაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი „5" ივნისი 1974წ.

სარეგისტრაციო № სდ 3557

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Я № 182258

Настоящий диплом выдан Ахаазе
Рамазу Нодаровичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „29" июня 1974 г.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М.П. Город Тбилиси „5" VI 1974 г.

Регистрационный № сд. 3557

Московская типография Гознака. 1972.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	468011
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B12046018
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	05/04/2012 16:44:10

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ედრი +
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ვაჟა ფშაველას გამზ., №45, კორ.24, ბ.21
საიდენტიფიკაციო კოდი:	205271356
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	23/01/2009
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ვაკე-საბურთალოს გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01009022775, ირაკლი მანწკავა,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01009022775, ირაკლი მანწკავა,	50.00000000%	205271356-SH-00001
01003019723, რამაზი აფხაძე,	50.00000000%	205271356-SH-00002

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

CV

რამაზ აფხაძე



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 16.07.1949 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: ტელ: 2 63 22 52
მობ: 577 757 028; 571 490 107
5.98 922 254
E-mail: shuxuteli@yahoo.com
shuxuteli@gmail.com

სამუშაო გამოცდილება

შ.პ.ს. "ტანდემი"	- დირექტორი 2011 წლიდან.
შ.პ.ს. "ედრი+"	- მთავარი ინჟინერი 2009 წლიდან.
სხვადასხვა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებები:	- საცხოვრებელი; სამრეწველო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობათა პროექტირება 1993 წლიდან. - მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობა 1998 წლიდან. - პროექტების ექსპერტიზა და შენობა-ნაგებობათა მდგომარეობის გამოკვლევის საექსპერტო შეფასება 2000 წლიდან. - სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები 2006 წლიდან
სსრკ ელექტროტექნიკური მრეწველობის საპროექტო -საკონსტრუქტორო ბიურო, "რემმშენპროექტი"	- წამყვანი კონსტრუქტორიდან განყოფილების უფროსის თანამდებობამდე. 1976-1993.
ქ. თბილისის საპროექტო ინსტიტუტი „თბილზნიიეპი"	- კონსტრუქტორი. 1973-1976.

გარდა ზემოაღნიშნულისა 2006 წლიდან დარეგისტრირებული ვარ საქართველოს ეკონომიკური და მდგრადი განვითარების სამინისტროში განსაკუთრებული მნიშვნელობის ობიექტების ექსპერტად პროექტების კონსტრუქციულ ნაწილში - 2006 წლიდან და შენობათა მდგომარეობის გამოკვლევა – 2009 წლიდან.

2015 წელს ამირჩიეს საქართველოს საინჟინრო აკადემიაში მრჩევლად

განათლება: 1967-1974. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. სპეციალობა-სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა.

ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

კომპიუტერული ცოდნა: Windows Ms; Word; Excel; AutoCAD; Internet Explorer.

სხვადასხვა: ა/მანქანის მართვის „B" კატეგორია.

შ.პ.ს. „ედრი+“-ის მიერ ბოლო 5 წლის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოების ჩამონათვალი:

- “ქ. თბილისში, 26 მაისის სახელობის მოედანი №1-ში მდებარე სასტუმრო “აჭარა”-ს არსებული შენობის ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი დასკვნის მომზადება. 2009 წლის 16 თებერვალი
- ქ. თბილისში, თორნიკე ერისთავის ქუჩაზე, მეტროს სადგურ “დიდუბე”-ს მიმდებარედ, შ.პ.ს. “კარდენახი”-ს მრავალფუნქციური, საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2009 წლის 20 თებერვალი.
- ქ. ბორჯომში მდებარე ყოფილი კომპოზიტორთა კავშირის დასასვენებელი სახლის კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი დასკვნის მომზადება. 2009 წლის 07 ივლისი.
- “ქ. თბილისში, დ. აღმაშენებლის გამზ. №127-ში მდებარე “საქართველოს მუსიკალური ცენტრი”-ს არსებული შენობის კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება”. 2009 წლის 10 ივლისი.
- ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №40-ში მდებარე “მრავალფუნქციური კომპლექსის საცხოვრებელი ზონის პროექტი”-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2009 წლის 11 ივნისი.
- “დასკვნა ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქ. №6-ში მდებარე შ.პ.ს. “თეგეტა მოტორსი”-ს ავტოსერვისცენტრის არსებული შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ”. 2010 წლის 04 იანვარი.
- ქობულეთის მუნიციპალიტეტის დაბა ჩაქვში, თამარ მეფის ქუჩის მიმდებარედ შ.პ.ს. “მათე- მოტორსი”-ს ავტოცენტრის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 01 თებერვალი.
- “ქ. თბილისში, ც. დადიანის ქ. №271/281-ში მშენებარე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება”. 2010 წლის 10 მაისი.
- ქ. ბათუმში, ჭავჭავაძის ქ. №113-ში მდებარე მრავალფუნქციური, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 10 მაისი.
- ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №10-ში მდებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 04 ივლისი.
- “ქ. თბილისში, სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობის (ფალიაშვილის/მოსაშვილის 85/24) კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის საექსპერტო დასკვნის მომზადება”. 2010 წლის 13 აგვისტო.
- ქ. ფოთში, ლარნაკას ქუჩაზე მდებარე შ.პ.ს. “თეგეტა-მოტორსი”-ს ავტოსერვის ცენტრის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 03 სექტემბერი.

– ქ. თბილისში, მახათას მთაზე, 50 მ. სიმაღლის საკომუნიკაციო ანძის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 25 ნოემბერი.
– ქ. ფოთში, ლარნაკას ქ. №7-ში მდებარე "სასაწყობე, სამაცივრე მეურნეობის პროექტი"-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 15 იანვარი.
– ქობულეთის რაიონის დაბა ჩაქვში, მიგინეიშვილის ქ. №2-ის მიმდებარედ "სასტუმრო, საბანკეტო დარბაზი და კომერციული ობიექტი"-ს პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 10 თებერვალი.
– ქ. თბილისში, ცოტნე დადიანის ქ. №16/18-ში მდებარე მრავალფუნქციური ობიექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 08 აგვისტო.
– ქ. ქობულეთში (ვილა-ქობულეთი-საქართველო) მრავალფუნქციური სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 09 დეკემბერი.
–"ქ. თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. №1-ში მდებარე თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I-კორპუსის არსებულ შენობაში ბიბლიოთეკისა და რესურსცენტრის კონსტრუქციების შესწავლა და დასკვნა-რეკომენდაციის მომზადება". 2011 წლის 30 დეკემბერი.
– "154 კვ. ძაბვის საჰაერო ელექტრო გადამცემის ხაზი "ჭოროხი"-ს პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2012 წლის 26 მარტი.
– ქ. თბილისში, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვარის გზატკეცილზე (მ. მაჭავარიანის ქუჩა) მდებარე"საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის ადმინისტრაციული შენობის პროექტი"-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2013 წლის 11 სექტემბერი.
– "მრავალფუნქციური შენობა ქ. თბილისში ყაზბეგის გამზ. №25-ში" – პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა'. 2013 წლის 12 ნოემბერი.
– "საექსპერტო დასკვნა ქ. თბილისში დემეტრე თავდადებულის ქ. №39-ში შ.პ.ს. G&A Group"-ის საკუთრებაში არსებული ნაგებობის მზიდი ელემენტების გამოკვლევა მისი სასაწყობე სათავსოდ გამოყენების მიზნით". 2015 წლის 15 იანვარი.
– ქ. თბილისში, თავისუფლების მოედანი №7-ში 5-ვარსკვლავიანი სასტუმრო-კომპლექსის კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო დასკვნის შესრულება. 2015 წლის 29 იანვარი.
– "დასკვნა ქ. თბილისში, ბარნოვის ქ №183-ის მიმდებარედ არსებული საცხოვრებელი სახლების კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ. 2015წლის 03 აპრილი
– ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ შ.პ.ს. "ბრიტანულ-ქართული აკადემიის"კონსტრუქციული პროექტის საექსპერტო შეფასება. 2015 წლის 06 აპრილი
– ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე და მის მიმდებარედ შ.პ.ს. "სოლოლაკი ჰილზ"-ის მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსის "სოლოლაკის ბაღები"-ს პროექტის ფუძეების, საძირკვლებისა და ძირითადი კონსტრუქციების საპროექტო შეფასება. 2015 წლის 23 აპრილი.

– ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე და მის მიმდებარედ შ.პ.ს. “სოლოლაკი ჰილზ”-ის მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსის “სოლოლაკის მაღლობი”-ს პროექტის ფუძეების, საძირკვლებისა და ძირითადი კონსტრუქციების საპროექტო შეფასება. 2015 წლის 15 მაისი.
– “საექსპერტო დასკვნა ქ. ბათუმში, ნინოშვილის ქუჩაძე მდებარე ქართულ-ამერიკული ტექნოლოგიური უნივერსიტეტის ყოფილი შენობის ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ. 2015 წლის 10 ივნისი.
– “ქ. ბათუმში, “ბათუმი თაუერი”-ს მრავალფუნქციური კომპლექსი”-ს პროექტის ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება. 2015 წლის 20 ივლისი.