შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI" (ID 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 37/20

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI"(ID 202235296)
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„11" თებერვალი 2020წ

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნარიმანოვის, №12-ის მიმდებარედ, ქალაქი თბილისი, ბეჟან კალანდაძის ქუჩა, №15, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი"-ს (ID 406175758) თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი №01.18.01.002.210, IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი: №4; №5; №6) კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია ზემოთაღნიშნულ მისამართზე მდებარე, IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის (ბლოკი: №4; №5; №6):

1. კონსტრუქციული ნაწილი (ბლოკი: №4; №5; №6), აკინძული ალბომის სახით;
2. არქიტექტურული ნაწილი ელექტრონული ვერსიის სახით;
3. სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება და გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალები;
4. კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „MONOMAX 4.5"-ის საშუალებით, აკინძული ალბომის სახით.

დამკვეთი:	შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი" ID : 406175758
საპროექტო ორგანიზაცია:	შ.პ.ს. „ბიჯი" ID: 404589818
პრ. მთ. არქიტექტორი:	გიორგი ბენდელიანი,
პრ. მთ. ინჟინერი:	ზურაბ ჯულუხიძე,
კონსტრუქტორი:	გ. დედალამაზიშვილი
ექსპერტი-კონსტრუქტორი:	ვ. ჯაფარიძე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"

საპროექტო შენობა წარმოადგენს სამი ბლოკისაგან (ბლოკი №4; ბლოკი №5; და ბლოკი №6) შედგენილ ნაგებობას, რომლებიც ერთმანეთისაგან გამოყოფილია სეისმური (სადეფორმაციო) ნაკერებით.

ბლოკი №4-ის შენობა რვასართულიანია, რელიეფიდან გამომდინარე ქვედა ორი სართული ნაწილობრივ მიწისქვეშაა.

ბლოკი №4-ის შენობა წარმოადგენს საცხოვრებელი კომპლექსის ნაწილს და განთავსებულია „1"–„5" და „ა"–„ზ" ღერძებს შორის. ბლოკ №4-ს „ზ" ღერძთან ესაზღვრება ბლოკი №5, რომელთანაც გამოყოფილია სეისმური (სადეფორმაციო) ნაკერით.

ბლოკი №5-ის შენობა თექვსმეტსართულიანია, რელიეფიდან გამომდინარე ქვედა სამი სართული ნაწილობრივ მიწისქვეშაა. ბლოკი №5-ის შენობა წარმოადგენს საცხოვრებელი კომპლექსის ნაწილს და განთავსებულია „1"–„4" და „ა"–„კ" ღერძებს შორის. ბლოკ №5-ს „ა" ღერძთან ესაზღვრება ბლოკი №4; „კ" ღერძთან ესაზღვრება ბლოკი №6. ბლოკები ერთმანეთისაგან გამოყოფილია სეისმური (სადეფორმაციო) ნაკერით.

ბლოკი №6-ის შენობა, რთული რელიეფიდან გამომდინარე, დაპროექტებულია ტერასული განლაგებით. ნაგებობა 2-3-4-5 სართულიანია. რელიეფიდან გამომდინარე ქვედა ოთხი სართული ნაწილობრივ მიწისქვეშაა.

ბლოკი №6-ის შენობა წარმოადგენს საცხოვრებელი კომპლექსის ნაწილს და განთავსებულია „1"–„3" და „ა"–„ი" ღერძებს შორის. ბლოკ №6-ს „ა" ღერძთან

ესაზღვრება ბლოკი №5, რომელთანაც გამოყოფილია სეისმური (სადეფორმაციო) ნაკერით.

სამშენებლო მოედანი მიეკუთვნება 7 ბალიანი სეისმურობის ზონას. (რადგანაც სამივე ბლოკის საძირკვლების ფუძეს წარმოადგენს მაღალი სიმტკიცის, სუსტადგამოფიტული კლდოვანი ქანები, მოქმედი სამშენებლო ნორმების თანახმად, სამშენებლო მოედნის სეისმურობაზე ერთი ბალის დაკლება დასაშვებია)

ქარის ნორმატიული დატვირთვა (10მ. სიმაღლეზე მიზის ზედაპირიდან) შეადგენს 70კგ/მ²; თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა 50კგ/მ².

შენობების პირობით ნიშნულად 0.00 მიღებულია I სართულის იატაკის დონე 0.00=430,30მ.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე საძირკვლების ფუძედ მიღებულია ძირითადი ქანები, 3-სგე (სუსტადგამოფიტული კლდოვანი ქანები), საანგარიშო წინაღობით ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში R_c=215,0კგძ/სმ².

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება (ბლოკი „4“):

- საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის წერტილოვანი ტიპის სახით, გაბარიტული ზომებით: 130X130სმ; მომიჯნავე ბლოკთან №5, „ზ“ ღერძზე გაბარიტული ზომებით: 170X205სმ და 190X255სმ. საძირკვლების ძირის მინიმალური ჩაღრმავება სუსტადგამოფიტულ ძირითად ქანებში შეადგენს 0,5 მეტრს.
- საძირკვლების ქვეშ გათვალისწინებულია ბეტონის მოსამზადებელი ფენა B-25 კლასის ბეტონისაგან, მინიმუმ 10სმ სისქის.
- წერტილოვანი საძირკვლები თავის ნიშნულზე, შეკრულია მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭებით გრძივი და განივი მიმართულებით. კოჭების განივი კვეთი შეადგენს 60X50(h)სმ; მომიჯნავე ბლოკთან №5, „ზ“ ღერძზე საძირკვლების შემკრავი კოჭების განივი კვეთი შეადგენს 130X120(h)სმ;
- სარდაფის კედლები მიწისქვეშა ნაწილებში დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან სისქით 20სმ;
- სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, განივი კვეთებით: 50X50სმ;
- რიგელები (კოჭები) დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, განივი კვეთებით: 50X50(h)სმ და 20X50(h)სმ ფილის კონსოლურ უბნებზე;
- სართულშუა გადახურვის ფილები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან კოჭოვანი ტიპის სახით, სისქით 16სმ;
- დიაფრაგმები, ანგარიშის შედეგებიდან გამომდინარე, IV ბლოკს არ ესაჭიროება;
- კიბის უჯრედები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბის ფილის სისქე შეადგენს 18სმ;
- გარე კედლები წარმოადგენს კარკასის (ჩონჩხედის) შევსებას, ისინი „გაზობეტონის“ მსუბუქი, მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაა, სისქით 20სმ; პროექტში გათვალისწინებულია კედლების ჩამაგრება კარკასის ელემენტებთან (სვეტებთან) მოქნილი კავშირებით.
- ტიხრები დაპროექტებულია „გაზობეტონის“ მსუბუქი, სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10სმ; პროექტში გათვალისწინებულია ტიხრების ჩამაგრება გადახურვის და კარკასის კონსტრუქციებთან სამონტაჟო ელემენტებით.

ბლოკი №4-ის შენობა კონსტრუქციული სქემის მიხედვით მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა. სისტემა კვანძებით. ბეტონის საპროექტო კლასი (მარკა) შეადგენს: B-25 (M-327); არმატურების საპროექტო კლასი მზიდ კონსტრუქციებში: A -240 და A-500c.

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება (ბლოკი „5“):

- საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის წერტილოვანი ტიპის სახით, გაბარიტული ზომებით: 150X150სმ შენობის ცენტრალურ ნაწილში, შენობის გარე კონტურზე გაბარიტული ზომებით: 140X170სმ; მომიჯნავე ბლოკთან №4, „ა“ ღერძზე გაბარიტული ზომებით: 170X205სმ და 190X255სმ. საძირკვლების ძირის მინიმალური ჩაღრმავება სუსტადგამოფიტულ ძირითად ქანებში შეადგენს 0,5 მეტრს.
- საძირკვლების ქვეშ გათვალისწინებულია ბეტონის მოსამზადებელი ფენა B-25 კლასის ბეტონისაგან, მინიმუმ 10სმ სისქის.
- წერტილოვანი საძირკვლები თავის ნიშნულზე, შეკრულია მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭებით გრძივი და განივი მიმართულებით. კოჭების განივი კვეთი შეადგენს 70X120(h)სმ და 60X120(h)სმ; მომიჯნავე ბლოკთან №4, „ა“ ღერძზე საძირკვლების შემკრავი კოჭების განივი კვეთი შეადგენს 130X120(h)სმ;
- სარდაფის კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან სისქით 20სმ;
- სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, განივი კვეთებით: შენობის ცენტრალურ ნაწილში, +28.35 ნიშნულამდე 60X60სმ, ზედა ნაწილში 50X50სმ; შენობის გარე კონტურზე +28.35 ნიშნულამდე 50X80სმ, ზედა ნაწილში 50X50სმ; „1“-„ა“ და „4“-„ა“ ღერძებზე სვეტები „L“-ის განივი კვეთისაა, +28.35 ნიშნულამდე: 80X50სმ და 50X80სმ, ზედა ნაწილში 50X50სმ;
- რიგელები (კოჭები) დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, განივი კვეთებით: 50X50(h)სმ და 20X50(h)სმ ფილის კონსოლურ უბნებზე;
- სართულშუა გადახურვის ფილები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან კოჭოვანი ტიპის სახით, სისქით 16სმ;
- დიაფრაგმები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 30სმ;
- კიბის უჯრედები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბის ფილის სისქე შეადგენს 18სმ;
- გარე კედლები წარმოადგენს კარკასის (ჩონჩხედის) შევსებას, ისინი „გაზობეტონის“ მსუბუქი, მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაა, სისქით 20სმ; პროექტში გათვალისწინებულია კედლების ჩამაგრება კარკასის ელემენტებთან (სვეტებთან) მოქნილი კავშირებით.
- ტიხრები დაპროექტებულია „გაზობეტონის“ მსუბუქი, სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10სმ; პროექტში გათვალისწინებულია ტიხრების ჩამაგრება გადახურვის და კარკასის კონსტრუქციებთან სამონტაჟო ელემენტებით.

ბლოკი №5-ის შენობა კონსტრუქციული სქემის მიხედვით მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით. ბეტონის საპროექტო კლასი (მარკა) შეადგენს: B-25 (M-327); არმატურების საპროექტო კლასი მზიდ კონსტრუქციებში: A -240 და A-500c.

შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება (ბლოკი „6“):

- საძირკვლები: „1ა“; „1“ და „2“ ღერძებზე დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის წერტილოვანი ტიპის სახით, გაბარიტული ზომებით: 100X100სმ. მომიჯნავე ბლოკთან №5, „ა“-„2“ ღერძზე გამოყენებულია ბლოკი №5-ის წერტილოვანი საძირკვლები; „3“ ღერძებზე დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ბურღვით დანატენი ხიმინჯების სახით, დიამეტრით 100სმ. საძირკვლების ძირის მინიმალური ჩაღრმავება სუსტადგამოფიტულ ძირითად ქანებში შეადგენს 0.5 მეტრს.
- საძირკვლების ქვეშ გათვალისწინებულია ბეტონის მოსამზადებელი ფენა B-25 კლასის ბეტონისაგან, მინიმუმ 10სმ სისქის. .
- საძირკვლები თავის ნიშნულზე, შეკრულია მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭებით გრძივი და განივი მიმართულებით. კოჭების განივი კვეთი შეადგენს 50X50(h)სმ;

* საქართველო GEORGIA 2022

- გარე კედლები მიწისქვეშა ნაწილში, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან სისქით 20სმ;
- სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 40X80სმ; 40X40სმ; 50X50სმ; მრგვალი ფორმის, დიამეტრით d=50სმ;
- სართულშუა გადახურვის ფილები „1“–„3“ ღერძებში დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან ურიგელო ტიპის სახით, შენობის შიდა ნაწილში, სისქით 25სმ; გარე კონტურზე ფილა გაძლიერებულია მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭებით, განივი კვეთით 40X60(h)სმ; გადახურვის ფილები „1ა“–„1“ ღერძებში დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან სისქით 20სმ, გაძლიერებული გრძივი და განივი მიმართულებით მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭებით, განივი კვეთით 40X60(h)სმ;
- კიბის უჯრედი დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბის ფილის სისქე შეადგენს 16სმ;

ბლოკი №6-ის შენობა კონსტრუქციული სქემის მიხედვით მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასული ტიპისაა, ხისტი კვანძებით. ბეტონის საპროექტო კლასი (მარკა) შეადგენს: B-25 (M-327); არმატურების საპროექტო კლასი მზიდ კონსტრუქციებში: A -240 და A-500c

პროექტის საბოლოო კორექტირება ითვალისწინებს ქალაქ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის წერილში, ნომერი: 17-01193032689, თარიღი: 30/10/2019 აღნიშნული დრღვევებით გამოწვეულ ცვლილებებს.
ეს ცვლილებები შემდეგია:

„ ბლოკი №4:

შენობაში ნაწილობრივ კაპიტალურის ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კედლები. ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდიციონერები.
„თ-ა“ ფასადზე: „თ-თ“ ღერძთან +12.45 ნიშნულიდან +18.75 ნიშნულამდე აივნებზე დამატებით მოწყობილია კაპიტალური კედლები.
„ა-თ“ ფასადზე: „ა-ა“ ღერძზე +18.75 და +34.50 ნიშნულებზე და „დ-დ“ ღერძზე +40.80 და +43.95 ნიშნულებზე აივნებზე დამატებით მოწყობილია კაპიტალური კედლები.
„1-4“ ფასადზე: „2-3“ მონაკვეთში ფანჯრებს შორის შეცვლილია კედლის ღებვის ფერი.

ბლოკი №5:

ნაწილობრივ კაპიტალურის ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კედლები.
-3.30 ნიშნულზე ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების ნახატი.
„1-5“ და „ზ-ა“ ფასადებზე +18.75 ნიშნულზე შეცვლილია მოაჯირის მოპირკეთება.
„ა-ზ“ ფასადზე +15.60 ნიშნულზე შეცვლილია მოაჯირის მოპირკეთება.
+21.90 ნიშნულზე „ე-ზ“ მონაკვეთში დამატებულია ღიობი. სადარბაზოში გაუქმებულია ტამბური და დამატებულია ლითონის კიბე.

ბლოკი №6:

ნაწილობრივ კაპიტალურის ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კედლები.
ნაწილობრივ გაზრდილია კოლონების კვეთი.
-12.60 ნიშნულზე „ბ-ბ“ ღერძზე შემცირებულია კარის ღიობის გაბარიტი.
-3.60 ნიშნულზე „ბ-ბ“ ღერძთან გაუქმებულია კარის ღიობი. “



ქალაქ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის წერილში, ნომერი: 17-01193032689, თარიღი: 30/10/2019 აღნიშნული დრღვევებით გამოწვეული ცვლილებების დიდი ნაწილი არქიტექტურული შინაარსისაა და არ ეხება შენობების მზიდ კონსტრუქციებს. აივნებზე დამატებით მოწყობილი კაპიტალური კედლები წარმოადგენს რკ/ბეტონის კარკასის შევსებას, ისინი „გაზობეტონის“ მსუბუქი, მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაა, სისქით 20სმ; მათი წონა გათვალისწინებულია კორექტირებული პროექტის სივრცული ანგარიშის შედეგებში, ისინი არ იწვევენ ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის ცვლილებებს. რაც შეეხება: ბლოკი №4, ბლოკი №5, ბლოკი №6 კონსტრუქციული შინაარსის ცვლილებებს, რომ ნაწილობრივ, კაპიტალურის ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კედლები და ბლოკი №6-ში ნაწილობრივ გაზრდილია კოლონების კვეთი, აღნიშნული ცვლილებები გათვალისწინებული იყო კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში, რის მიხედვითაც განხორციელდა მშენებლობა.

კორექტირებულ პროექტს თან ერთვის ბლოკი №4-ის, ბლოკი №5-ის, ბლოკი №6-ის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგები, აკინძული ალბომის სახით; ანგარიშები შესრულებულია პროგრამული კომპლექსის „MONOMAX 4.5“-ის საშუალებით, საბოლოო კორექტირებული კონსტრუქციული სქემის შესაბამისად.

ნაგებობების მზიდი კონსტრუქციები დაპროექტებულია შენობის მზიდი კარკასის სივრცული ანგარიშის შედეგების მიხედვით, კონსტრუქციული შინაარსის ცვლილებების სრული გათვალისწინებით.

<u>დასკვნა:</u>

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნარიმანოვის, №12-ის მიმდებარედ, ქალაქი თბილისი, ბეჟან კალანდაძის ქუჩა, №15, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი“-ს (ID ნომერი: 406175758) თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი №01.18.01.002.210, IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი: №4; №5; №6) კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით, საბოლოო ცვლილებების სრული გათვალისწინებით, მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში.

პროექტის გრაფიკული ნაწილისა და შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი,
ექსპერტი–კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე, გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე, , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძე ვახტანგ ზივერის ძეს

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა საქართველოს [illegible] პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1985 წელს დაამთავრა [illegible] ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ. „3" [illegible] გადაწყვეტილებით

მიენიჭა [illegible] კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [illegible]

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 „29" 05

1876

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе Вахтангу Зивиевичу

в том, что он в 1980 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1985 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 1985 г.

[illegible]

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [illegible]

Ректор [illegible]

Секретарь [illegible]

М. П.

Город Тбилиси „29" 05 1986 г.

Регистрационный № 1876

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG

გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE

მოქალაქეობა / CIT: GEO
სქესი / SEX: მ / M
პირადი № / PERSONAL No: 01005021796

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 10.06.1963
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 26.06.2026

ბარათის № / CARD No: 15IC19267

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

```
IDGEO15IC19267501005021796<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქ-პროექტ“-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

<u>ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:</u>

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
- 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
- მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

<u>ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:</u>

- ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ სააკაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა“-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ“-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი“-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
- ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი“-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS“-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი:

/ვ. ჯაფარიძე/

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	„ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	32 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	18 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება- დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2017წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	11.02.2020წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი ვახტანგ ჯაფარიძე

შპს „საქართველო. შპს „ბაზისი XXI“ * GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD * 202235296