ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №491900

ნომერი: AR195794

თარიღი : 01.12.2012

გაცემის თარიღი : 31.12.2012

გაცნობის თარიღი :

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გორგასალი , N 3 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ახუნდოვი , N 4 ;

საბურთალოს ქ. 30 ბ. 35

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლია სვანიძე პ/ნ 33001002550

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი განაცხადის პასუხად გაცნობებთ: რადგან, მიწის ნაკვეთი, რომლის საკადასტრო კოდია #01. 18.04.001.029 მდებარეობს საზოგადოებრივ–საქმიან ზონა 2 (სსზ–2)–ში, საცხოვრებელ ზონა 3 (ს2) და სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ–1)–ში, არსებული შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენებით) განსახორციელებლად საჭირო გახდა არსებული ფუნქციური ზონების ცვლილების (კორექტირების) საკითხის განხილვა ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომაზე (ოქმი #51 (26.12.12.)), რომელზეც გადაწყდა დადებითად და მიიღო რეკომენდაცია წარდგენილი იქნეს საკრებულოს სხდომაზე განსახილველად. აღნიშნული სხდომის დადებითი გადაწყვეტილების შემდეგ (გადაწყვეტილება გეცნობებათ დამატებით), Tas.ge–ზე ელექტრონულ განაცხადებში, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების შესაბამის ველებში ახალი განაცხადით შეგიძლიათ მოითხოვოთ არსებული შენობის რეკონსტრუქციისათვის (მიშენებით) მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა.

ოქმი #51 (26.12.12.) მომზადებისთანავე მოგეწოდებათ დამატებით.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.