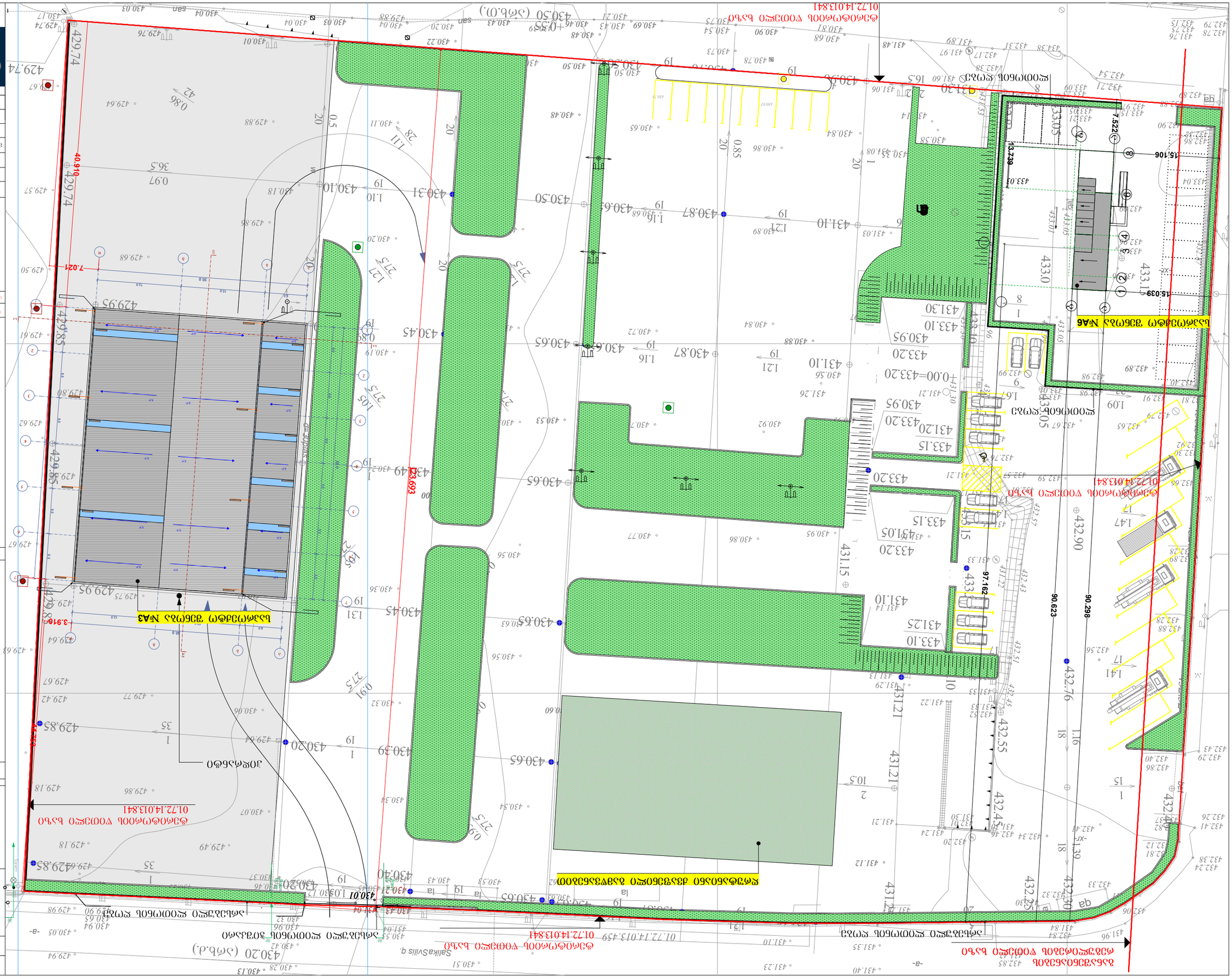
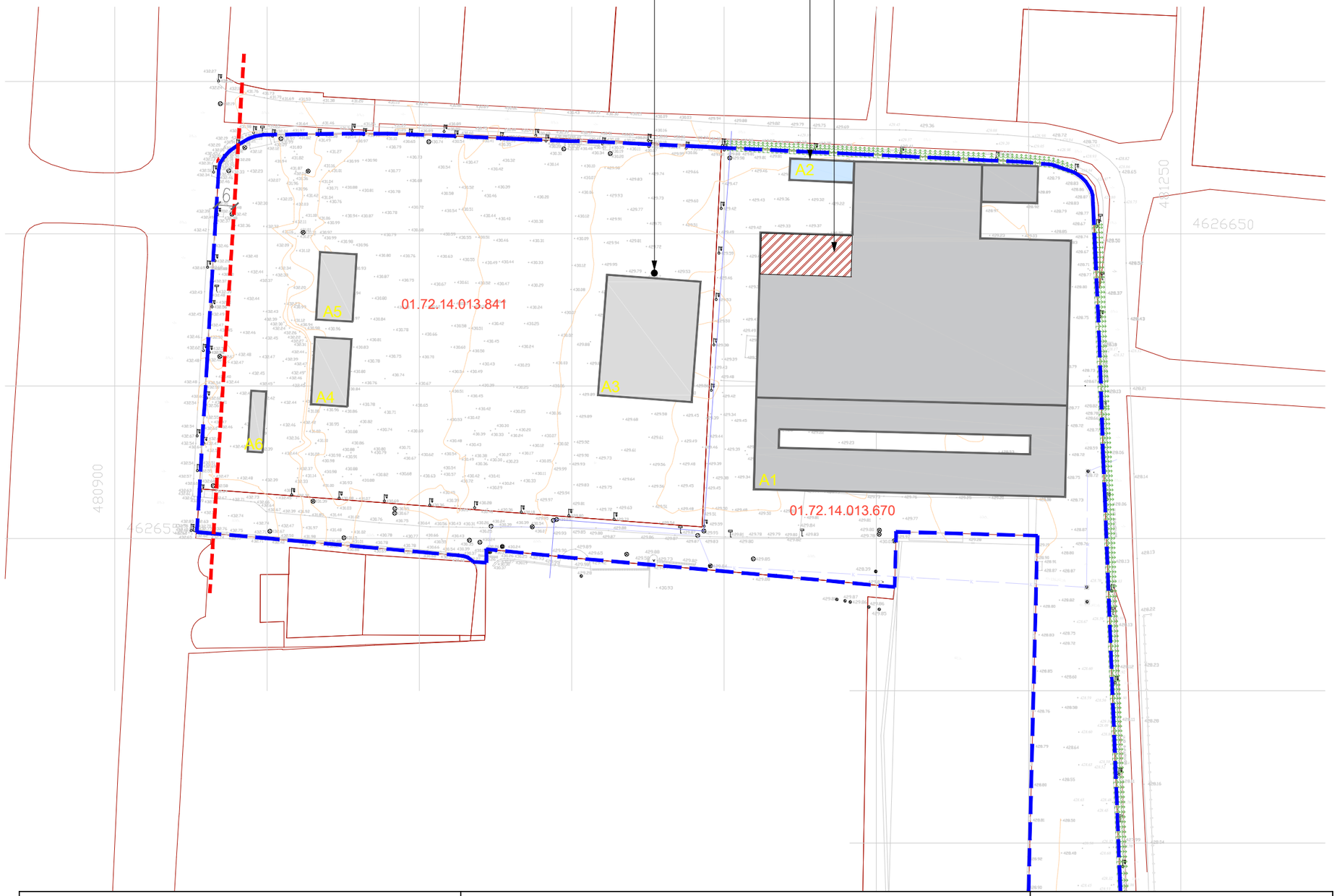

Gravita
construction
(შპს "ი.პ.)
ნახაზის N:
ობიექტის დასახელება, ზონირება/მშენებლობის ნებართვის ტიპი, ნებართვის ნომერი და თარიღი
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირის №38-ში/ნ
ნახაზის დასახელება
არქიტექტორი
პროექტის ხელმძღვანელი
პროექტის მენეჯერი
პროექტის ავტორი
ნახაზის მასშტაბი
პროექტის ნომერი
ნახაზის ნომერი
პროექტის თარიღი
1:700
ნახაზის A-3
2020 წელი
ნახაზის დასახელება
ნახაზის ნომერი
პროექტის ნომერი
პროექტის ავტორი
პროექტის მენეჯერი
ობიექტის დასახელება
ობიექტის ნომერი
ობიექტის მისამართ



მრგ განხორციელების ეტაპები	მრგ განხორციელების რიგითობა	ძირითადი ნაგებობების მშენებლობა	
მრგ განხორციელების ეტაპები განსაზღვრულია დამკვეთის მოთხოვნით, განხორციელების საჭიროებების გათვალისწინებით. მრგ დაგეგმილია 1 ეტაპად განვითარება (იხ. ქვემოთ), ვინაიდან ერთი გეგმარებითი ერთეულია, და რომელიც შეიძლება დაზუსტდეს მესაკუთრეთა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ცალკეული ობიექტების მშენებლობის დროს.	მრგ თითოეულ ეტაპში გამოყოფილია განხორციელების რიგითობა, შემდეგი თანმიმდევრობა: 1. ძირითადი შენობა-ნაგებობების მშენებლობა; 2. დამხმარე (არსებობის შემთხვევაში) შენობა-ნაგებობების მშენებლობა; 3. ხაზობრივი ნაგებობების მოწყობა (ქსელებზე დაერთება); 4. ტერიტორიის კეთილმოწყობა ან/და გამწვანება. რიგითობა შეიძლება დაზუსტდეს ცალკეული ობიექტების სამშენებლო დოკუმენტების პროექტებში.	შენობის პირობითი ნომერი	რიგითობა
		A1	მეორე ეტაპი
		A2	პირველი ეტაპი
		A3	
		A4	
		A5	
		A6	

ფორმატი A-3	ქობულეთი 2020 წელი

ფორმატის სახელი

განაშენიანების რეგულირების გეგმით გათვალისწინებული ტერიტორიის სიტუაციური გეგმა

შენიშვნები

აღნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი

დამკვეთი: შპს. თეფლა მოტორსი

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

სპეციალური პროექტის შემთანხმებელი/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჯულაი	
არქიტექტორი	რ. შაორშია	
არქიტექტორი	ზ.ნოზაძიანი	
შესასრულა	გ.ჯოხაძიშვილი	

შპს ბრავიტა

ქობულეთი, დ.აღმაშენებლის ხეივანი #3-12,#8

Gravita construction

ფურცელი №

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება - საბანაკებო სიტუაციების მართვის სამსახურის 2020 წლის 3 თებერვლის წერილთან დაკავშირებით (MIA 9 20 00279716) გვინდა გაცნობოთ:

მოცემულ ტერიტორიაზე შეთანხმებულია განაშენიანების რეგულირების გეგმა (ბრძანების ნომერი №397, თარიღი 11.22.2019).

ბრგ ვრცელდება ორ საკადასტრო ერთეულზე 01.72.14.013.841; 01.72.14.013.670.

მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.72.14.013.670 გათვალისწინებულია ორი ნაგებობის მშენებლობა A1 და A2,
ხოლო ნაკვეთზე ს/კ 01.72.14.013.841 შენობები A3, A4, A5 და A6.

ნაგებობაში ნომრით A1 გათვალისწინებულია 300 ტონიანი წყლის რეზერვუარი მოცემულ ორ საკადასტრო ერთეულზე არსებული ყველა შენობა-ნაგებობისათვის.

შენობა ნომრით A2 წარმოადგენს სატრანსფორმატორს, რომელშიც განლაგებულია გენერატორები და ის უზრუნველჰყოფს ყველა დანარჩენი შენობისათვის ელექტროენერგიის მიწოდებას, კონკრეტულ შენობებში დენის გათიშვის დროს.

ნაგებობა ნომრით A3 აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით, ხოლო შენობის შესასვლელთან მოწყობილია ჰიდრანტი, რომლის გამოყენება შეუძლია სახანძრო მანქანას საჭიროების შემთხვევაში.

A1 ნაგებობის პროექტი და საინჟინრო პროექტი მთელი ტერიტორიისთვის არის დამუშავების პროცესში
და დაახლოებით 3 თვის ვადაში იქნება მზად, რის შემდებაც შეგვეძლება მათი წარმოდგენა სამსახურისთვის.

მანამდე გთხოვთ გასცეთ პირობადადებული მშენებლობის ნებართვა.

429.74 (ზღვ 01)

ფორმატი A-3	ქობილისი 2020 წელი

ფორმატის სახელი

განმარტებითი ბარათი

შენიშვნები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი

დამკვეთი: შ.პს. ოცეტა მოტორსი

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

სტადია: პროექტის შემთანხმებია/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ჯუნგი	
არქიტექტორი	რ. შაორშია	
არქიტექტორი	ზ.ციბაძიძე	
შესრულა	ბ.ჭოხონაშვილი	

შ.პს ბრავიტა

ქობილისი, დალეწილშენაკლის ხეობანი #0-12,#8

Gravita construction

ფურცელი №_____