შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. sasawyobe jgufi sw-2 (avtosadgomi +0.000 niSnulze)
2. sacxovrebeli jgufi sc-2 (sacxovrebeli binebi +3.000 dan +6.300 CaTvliT)
3. saqmiani jgufi sq (saofise farTi +9.600 dan +22.800 CaTvliT)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	tipi **I-B** miwis zeviT 8 sarTuli
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. sasawyobe jgufi sw-2	5 sarTuli	miwis donis sarTuli
2. sacxovrebeli jgufi sc-2	11 sarTuli	2 da 3 miwis zeda sarTuli
3. saqmiani jgufi sq	11 sarTuli	4 da 8 miwis zeda sarTuli
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.80 m.	28.55 m.
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	8 sarTuli	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
1. sasawyobe jgufi sw-2 +0.000 niSnul ze	7340 kv.m.	304.4 kv.m.
2. sacxovrebeli jgufi sc-2 +3.000 niSnuz le	SeuzRudavi	427.3 kv.m.
3. sacxovrebeli jgufi sc-2 +6.300 niSnuz le	SeuzRudavi	427.3 kv.m.
4. saqmiani jgufi sq +9.600 niSnul ze	SeuzRudavi	427.3 kv.m.
5. saqmiani jgufi sq +12.900 niSnul ze	SeuzRudavi	427.3 kv.m.
6. saqmiani jgufi sq +16.200 niSnul ze	SeuzRudavi	427.3 kv.m.
7. saqmiani jgufi sq +19.500 niSnul ze	SeuzRudavi	381.2 kv.m.
8. saqmiani jgufi sq +22.800 niSnul ze	SeuzRudavi	301.4 kv.m.
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	3123.5 m.	
სართულების რაოდენობა =	8	
შენობის საერთო ფართობი =	3582.1 m.	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადა ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
fasadi 1-4 RerZebSi	minmaluri 13.30 m.	0	1	SeuzRudavi	SeuzRudavi	SeuzRudavi			45%
fasadi 4-1 RerZebSi	minimaluri 9.39 m.	0	1	SeuzRudavi	SeuzRudavi	SeuzRudavi			40%
fasadi a-e RerZebSi	minimaluri 0.50 m.	1	1	dauSvebeli	dauSvebeli	dauSvebeli			0%
fasadi e-a RerZebSi	minimaluri 0.13 m.	1	1	dauSvebeli	dauSvebeli	dauSvebeli			0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	არა	არა	კი	არა	არა	კი	არა
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	არა	კი	არა	არა	არა	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	არა	კი	არა	არა	არა	არა
კიბის უჯრედი			კი	კი	კი (დაწნევის სისტემით)		
ლიფტები					კი (დაწნევის სისტემით)		
დერეფანი	კი				კი (მექანიკური განიავების სისტემით)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	
საცხოვრებელი j gu f i sც-2 (ბინები)	კი	
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	sw-2 d.d. 16	1	2						
მეორე სართული	sc-2 d.d. 23	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00
მესამე სართული	sc-2 d.d. 23	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00
მეოთხე სართული	sq d.d. 47	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00
მეხუთე სართული	sq d.d. 47	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00
მეექვსე სართული	sq d.d. 47	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00
მეშვიდე სართული	sq d.d. 33	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00
მერვე სართული	sq d.d. 33	2	2	1.1	1.2	1.2	1.5	0,90	1,00

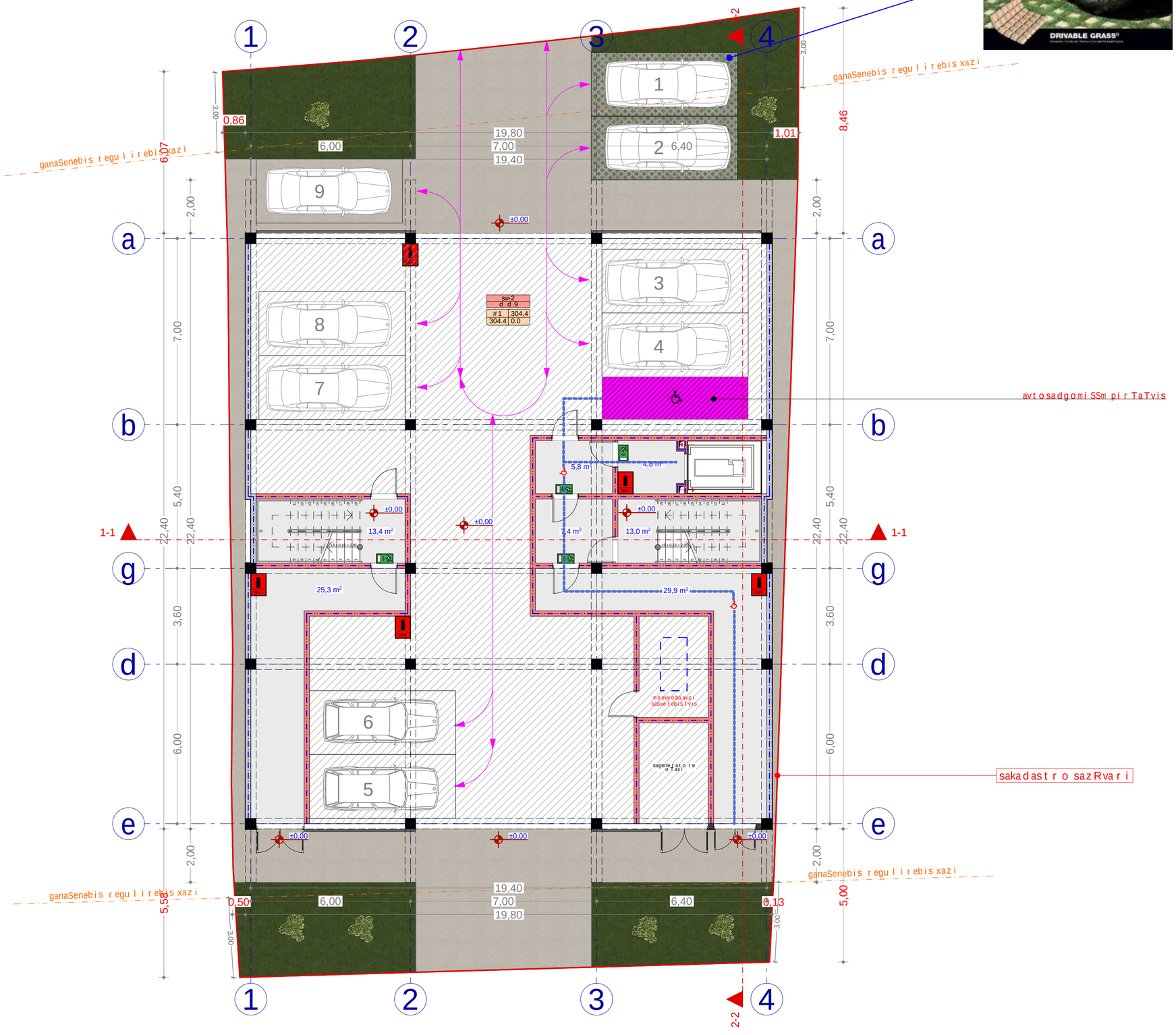
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით														
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)												
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა
მეოთხე სართული	sq d.d. 47	1	4	1	4			1	2	1	2		
მეხუთე სართული	sq d.d. 47	1	4	1	4			1	2	1	2		
მეხუთე სართული	sq d.d. 47	1	4	1	4			1	2	1	2		
მეექვსე სართული	sq d.d. 47	1	4	1	4			1	2	1	2		
მეშვიდე სართული	sq d.d. 33	1	4	1	4			1	2	1	2		
მერვე სართული	sq d.d. 33	1	4	1	4			1	2	1	2		

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა	საერთო რაოდენობა	საანგარიშო რაოდენობა
მეორე სართული	bina #1; #2; #3; #4; #5; #6	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1 (TiTo sacx. er Teul ze)
მესამე სართული	bina #7; #8; #9; #10; #11; #12	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1 (TiTo sacx. er Teul ze)

gegma +0.00 niSnuLze
(absoLituri niSnuli 444.75)
masStabi 1:100







xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi) / dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi / sazafxulo faraTi
- farTobi Sida konturze bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro milgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo sampaxurismier gamosayenebeli misaxrTebeli-hidranti
	kvamlisavtomaturiaRmomceni
	kvamlzemoreagiremawyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da konfiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvelad konstruktoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos nciredi T
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitrajebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis nimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

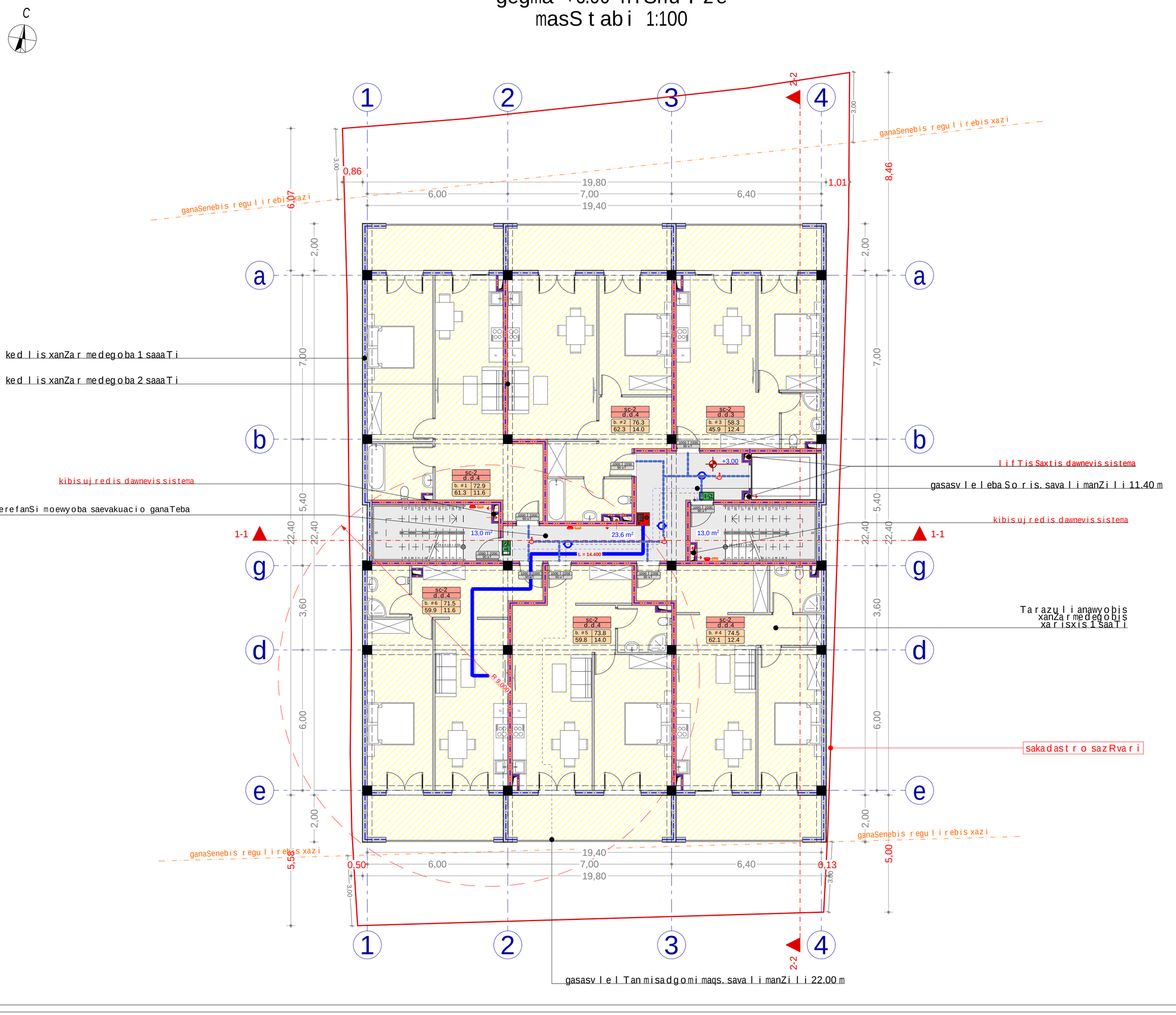
S.p.s. "aidisfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "
proeqtis saxelwodeba:	mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba
misamarTi:	q. Tbilisi, xevizmaris quCa, #49 s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +0.00 niSnuLze (absoLituri niSnuli 444.75)

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	**A2**

gegma +3.00 niSnulze
masStabi 1:100



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi; sazafxulo faraTi; farTobi Sida konturze; bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxurismier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemo reagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da kofiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis mimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

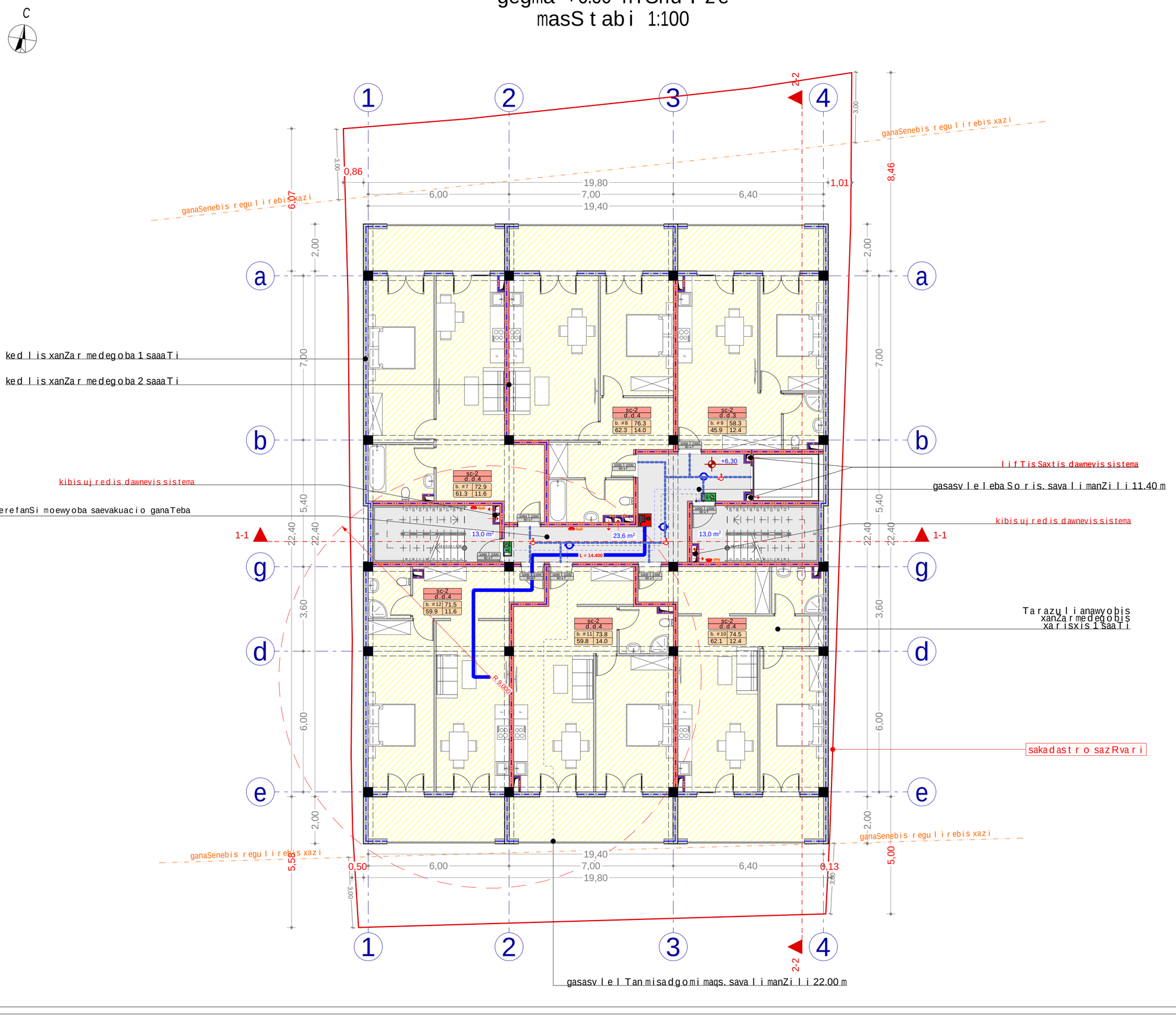
S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "
proeqtis saxelwodeba:	mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba
misamarTi:	q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49 s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +3.00 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2

gegma +6.30 niSnulze
masStabi 1:100



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi; sazafxulo faraTi; farTobi Sida konturze; bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxurismier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemo reagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da kofiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis mimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "

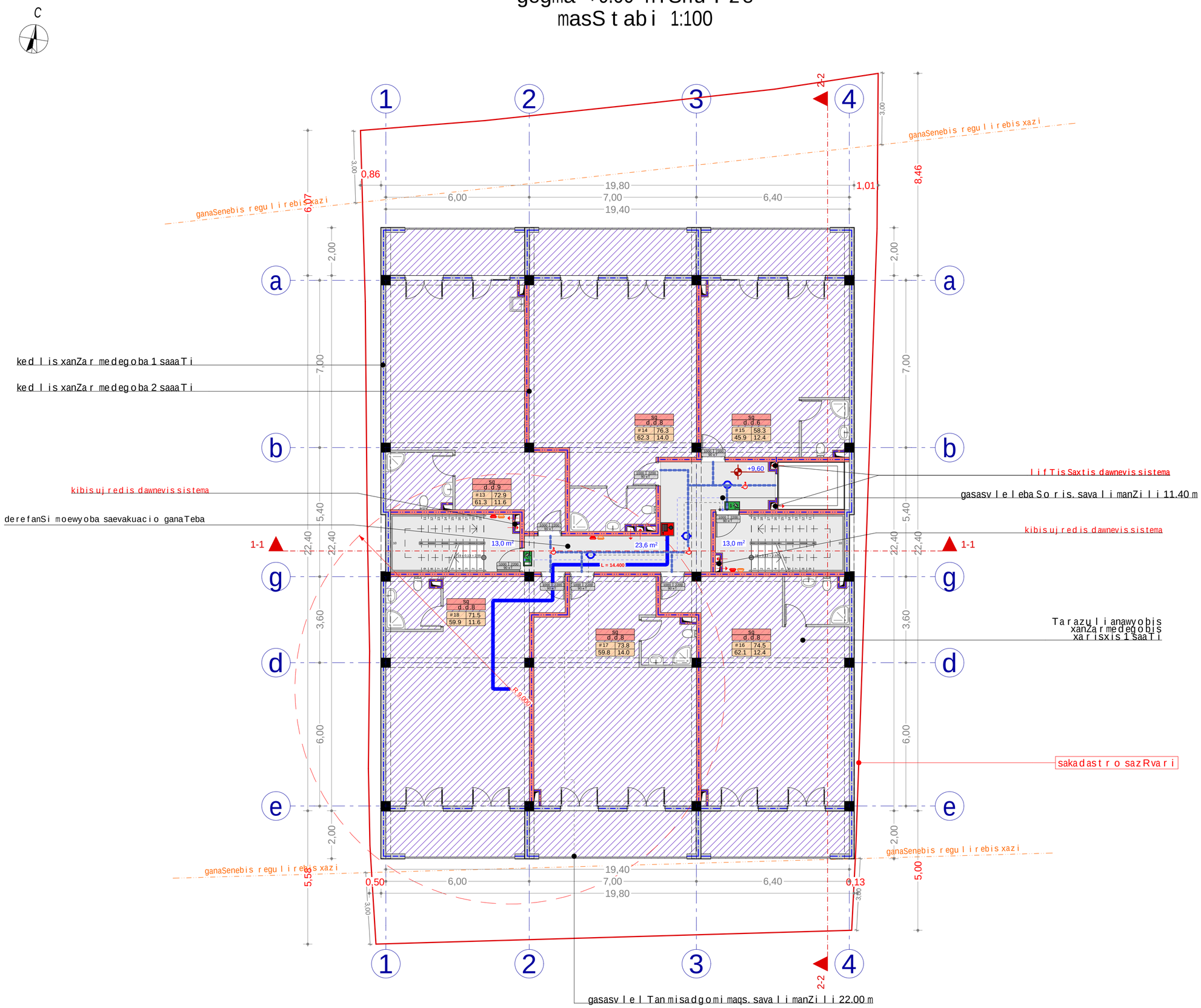
proeqtis saxelwodeba:
mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba

misamarTi:
q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49
s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +6.30 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2

gegma +9.60 niSnulze
masStabi 1:100



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi; sazafxulo faraTi; farTobi Sida konturze; bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemo reagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliT samarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da kofiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis nimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "

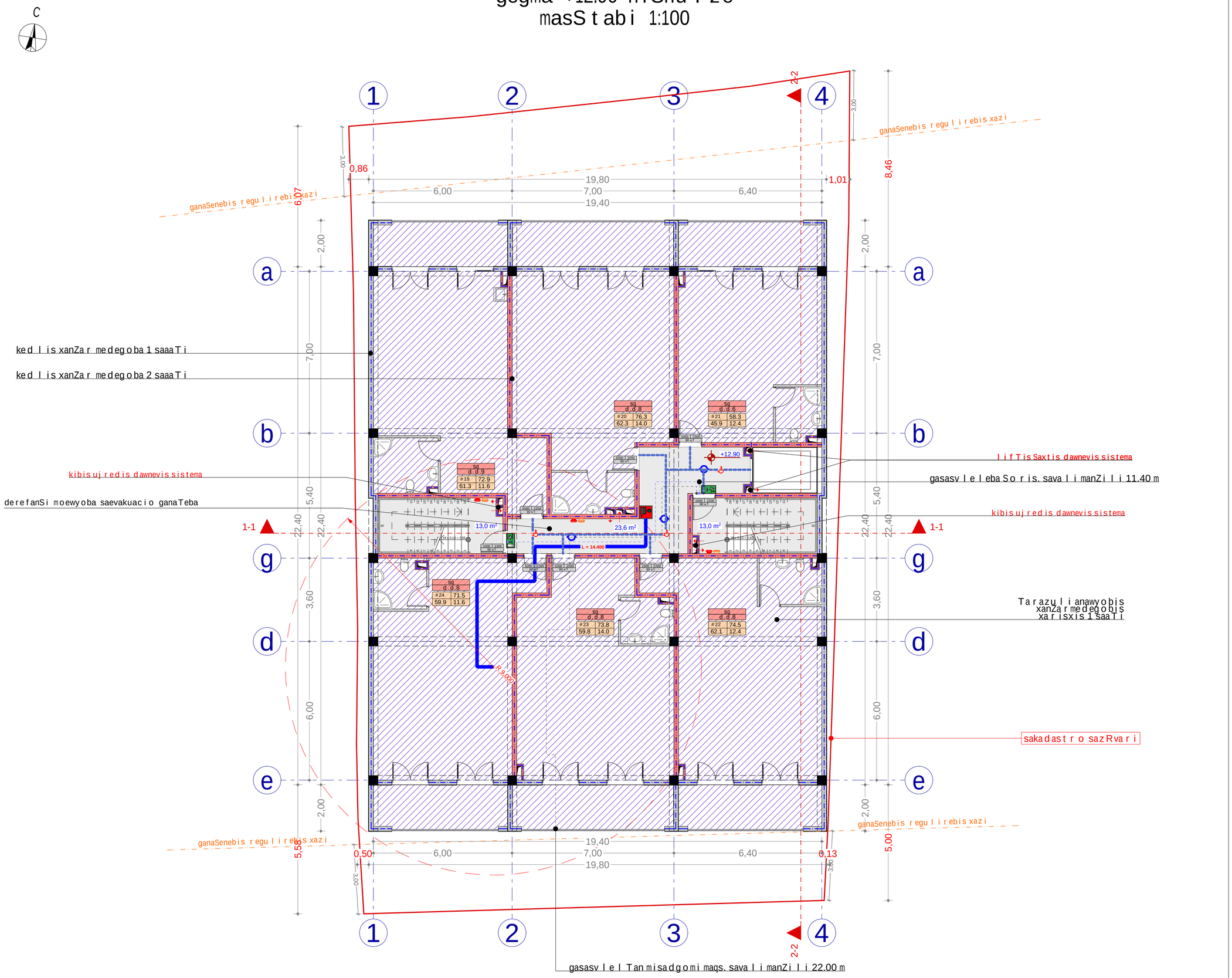
proeqtis saxelwodeba:
mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba

misamarTi:
q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49
s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +9.60 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2

gegma +12.90 niSnulze
masStabi 1:100



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva
- b. #4 / 56.8 — saerTo farTi
- 43.6 / 13.2 — sazafxulo faraTi; farTobi Sida konturze; bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebas TankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemo reagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliT samarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da kofiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis mimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "

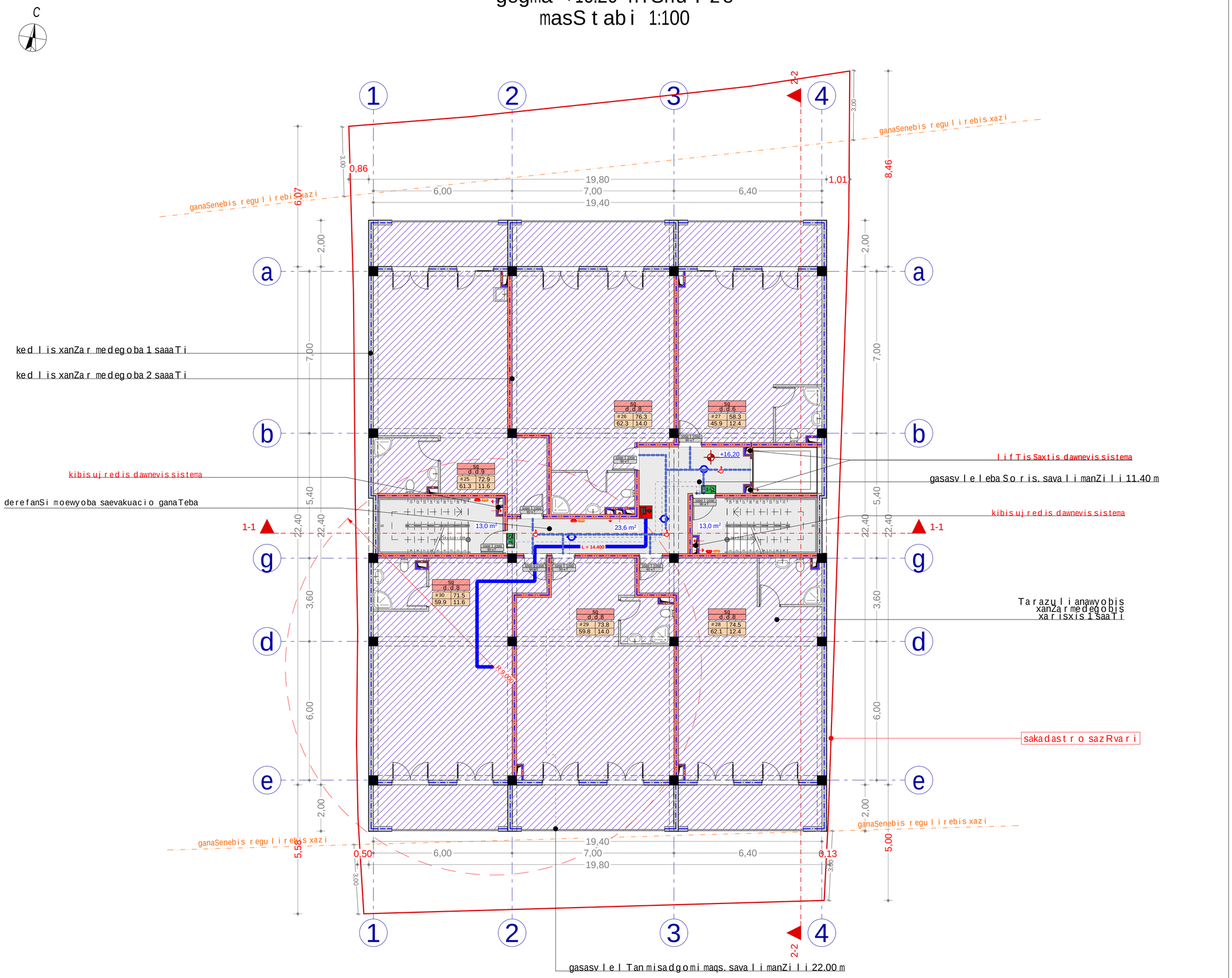
proeqtis saxelwodeba:
mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba

misamarTi:
q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49
s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +12.90 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2

gegma +16.20 niSnulze
masStabi 1:100



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi; sazafxulo faraTi; farTobi Sida konturze; bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebas TankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemo reagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliT samarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da kofiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis mimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "

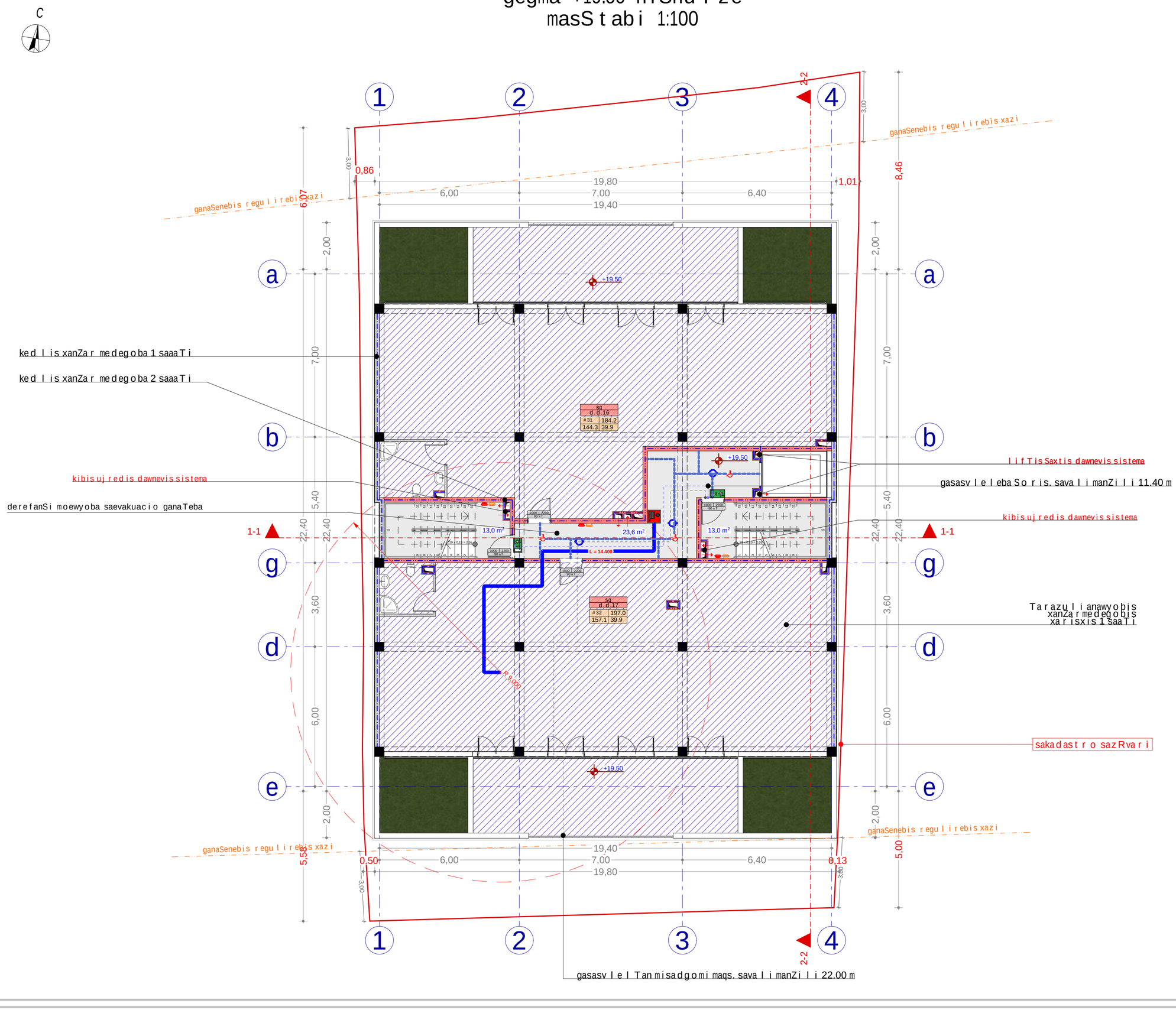
proeqtis saxelwodeba:
mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba

misamarTi:
q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49
s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +16.20 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2

gegma +19.50 niSnuLze
masStabi 1:100



xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wriilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi) / dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi / sazafxulo faraTi
- farTobi Sida konturze bina #
- RiobiliaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZromildgari
	saxanZroganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSisakomunikacio sistema
SPA	xelisecxlmaqri
	saxanZro-sanaSvelo saqsaxurismier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlisavtomaturiaRmomCeni
	kvamlizemoreagiremauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZroganga Sisxeli TsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. SenobismonoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da konfiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos nciredi T
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva RiobebismoZravi frTebis ninarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

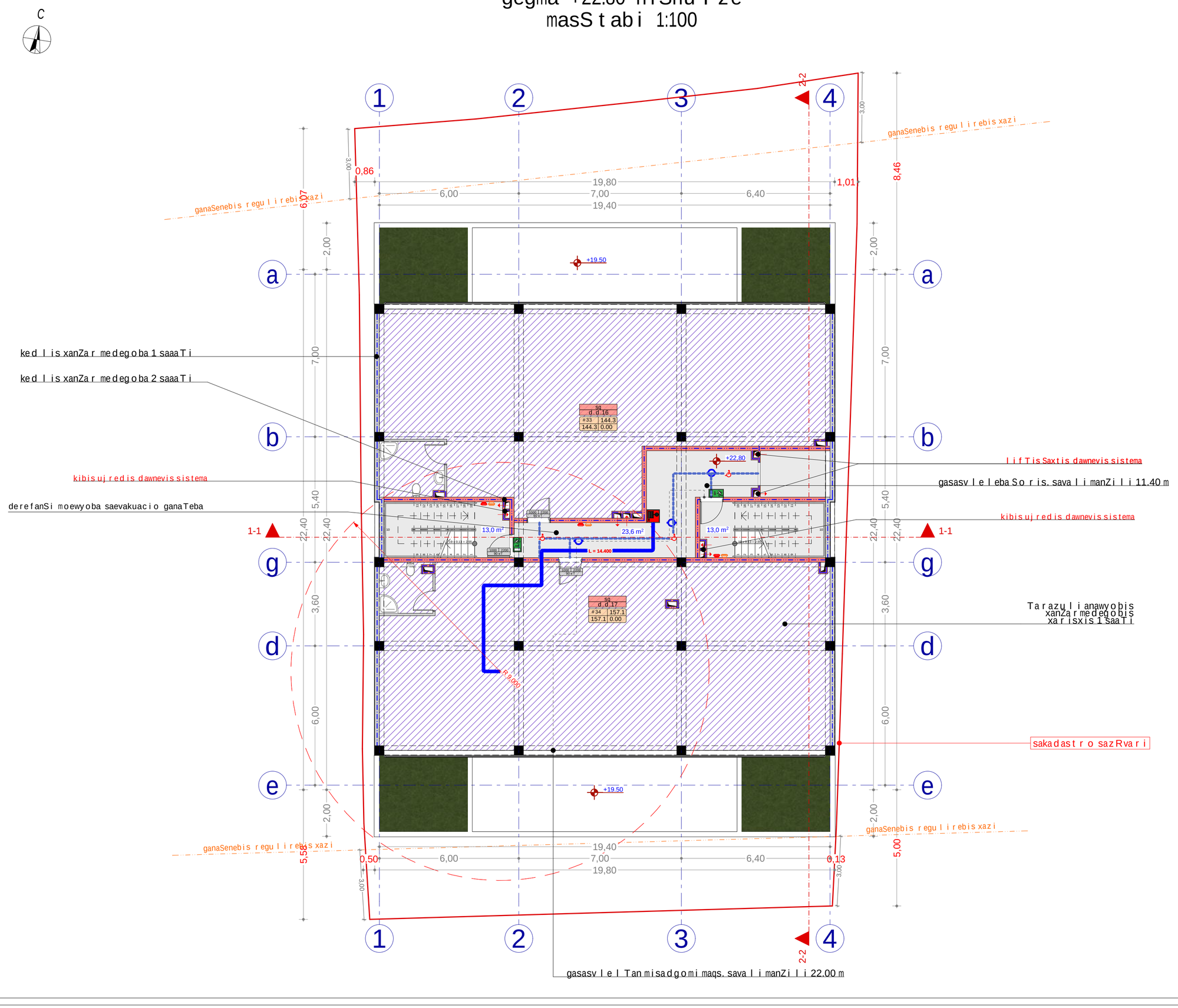
S.p.s. "ai dsfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "
proeqtis saxelwodeba:	mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba
misamarTi:	q. Tbilisi, xeviZmariskuCa, #49 s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +19.50 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	**A2**

gegma +22.80 niSnulze
masStabi 1:100



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi; sazafxulo faraTi; farTobi Sida konturze; bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemo reagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da kofiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis mimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "

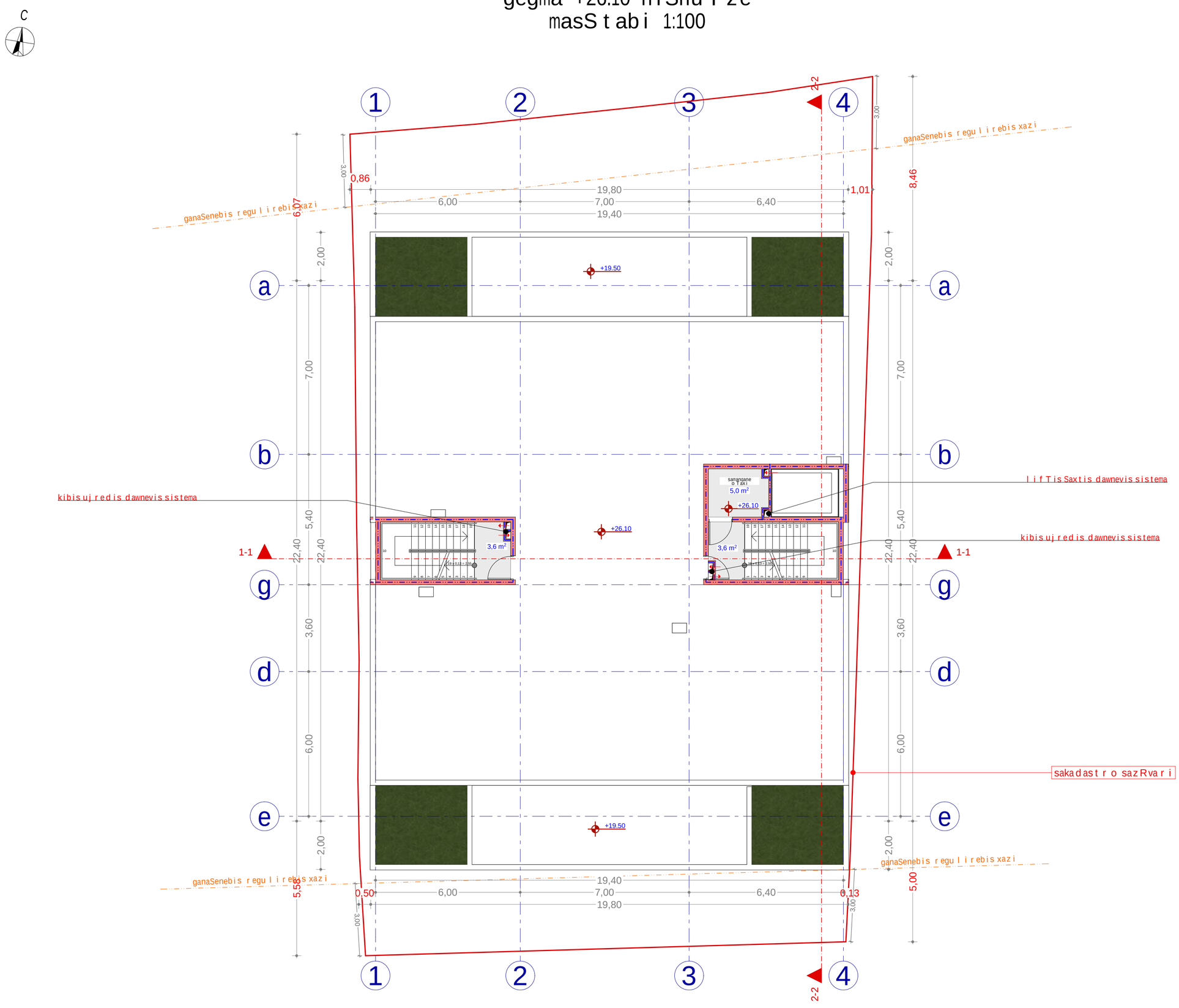
proeqtis saxelwodeba:
mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba

misamarTi:
q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49
s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +22.80 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2

gegma +26.10 niSnul ze
masStabi 1:100



xel Sekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi) / dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi / sazafxulo faraTi
- farTobi Sida konturze bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro milgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSisakomunikacio sistema
SPA	xelis ecxlmaqri
	saxanZro-sanaSvlo samsaxurismier gamosayenebeli imsaerTebeli-hidranti
	kvamlisavtomaturiaRmomCeni
	kvamlzemoreagiremauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSisxeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. SenobismonoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da konfiguracia SeiZleba Seicvalos Senobisgabaritebis davizualis ucvelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtiSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos nacrediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis ninarTuleba da roadoneboa SeiZleba ryos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

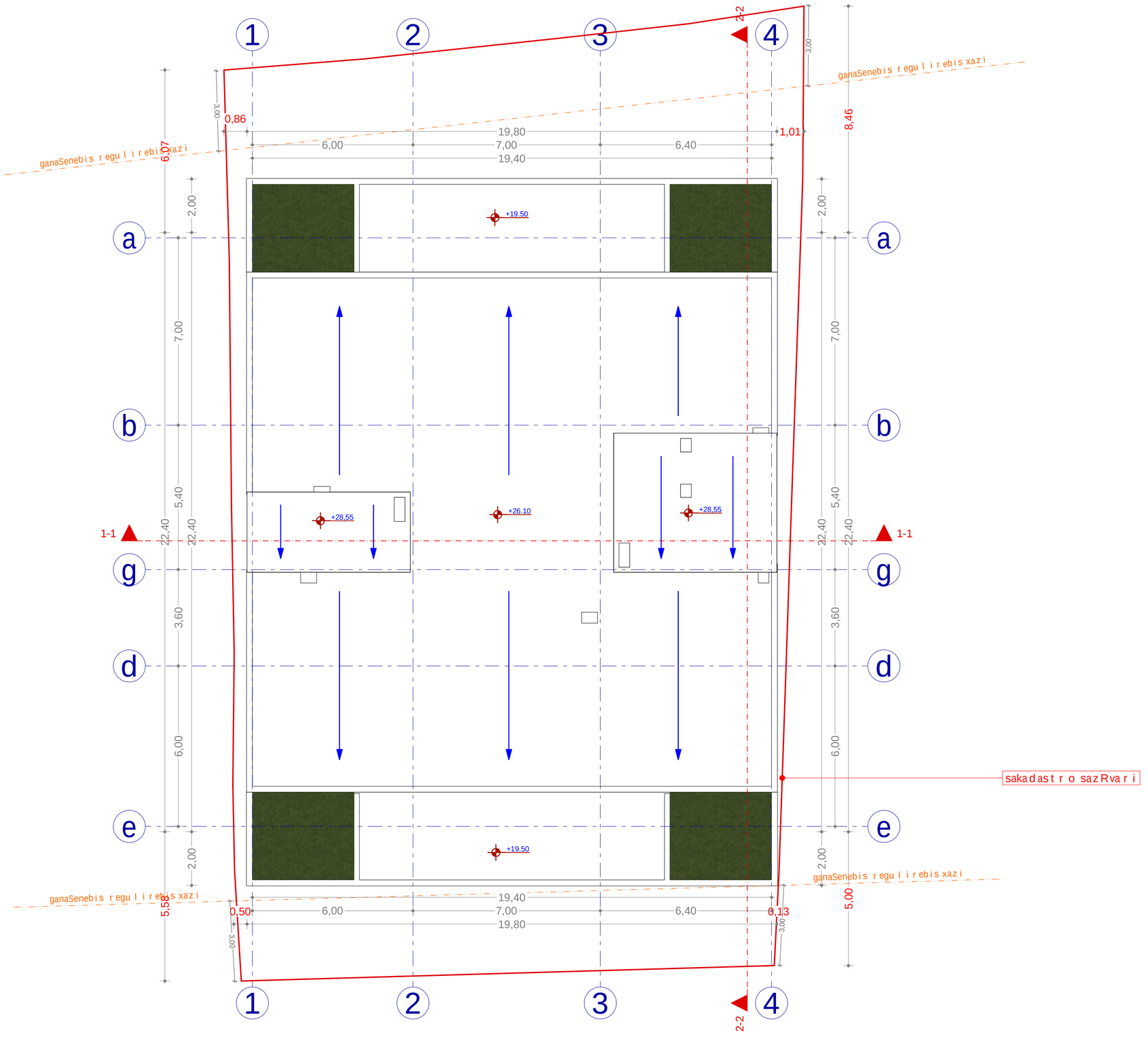
S.p.s. "aidisfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "
proeqtis saxelwodeba:	mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba
misamarTi:	q. Tbilisi, xeviZmarisquCa, #49 s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	gegma +26.10 niSnulze

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	**A2**

saxuravis gegma
masStabi 1:100



xelSekruleba

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wriilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi) / dakavebulobis datvirTva
- b. #4 56.8 / 43.6 13.2 — saerTo farTi / sazafxulo faraTi
- farTobi Sida konturze bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro milgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-sanaSvlo samsaxurismier gamosayenebeli imsaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturiaRmomCeni
	kvamlzemoreagiremauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis monoliTuri kolonebis, rigelebis raodenoba da konfiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualis ucvlelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtiSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos mcirediT
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis ninarTuleba da roadoneboa SeiZleba ryos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "aidisfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

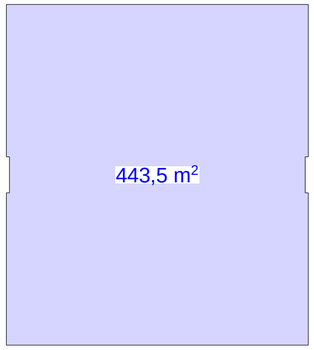
damkveTi:	S.p.s " ms developeri "
proeqtis saxelwodeba:	mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba
misamarTi:	q. Tbilisi, xeviZmarisquCa, #49 s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	saxuravis gegma

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	**A2**

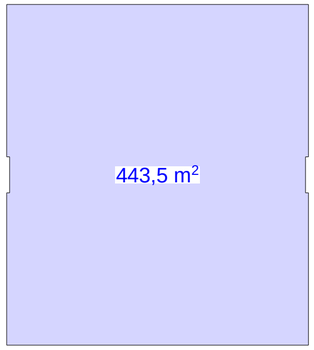
koeficientebis saangariSo kroki

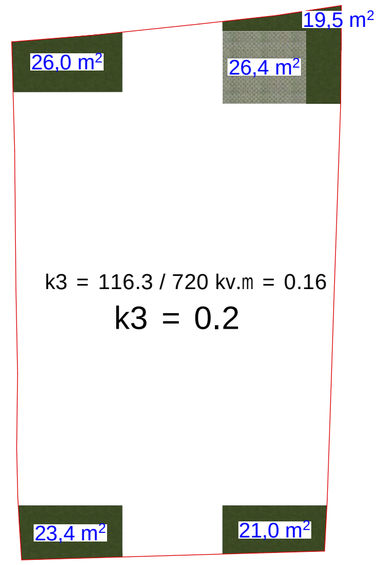
moSeneba



k1 saangariSo kroki

k1 = 443.5 / 720 kv.m = 0.6





k2 saangariSo kroki

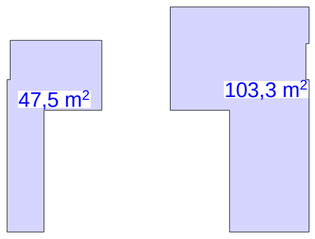
1)150.8
2)443.5
3)443.5
4)443.5
5)443.5
6)443.5
7)384.7
8)384.7
9)22.9

sazafxulo farTi
401.0 / 3 = 133.7

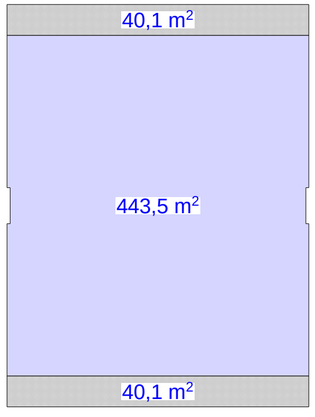
3294.3 / 720 =4.57

k2 = 4.6

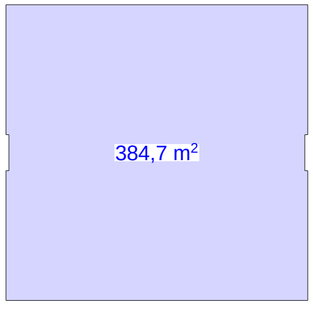
gegma +0.00 niSnulze
k2=150.8



gegma +3.00; +6.30; +9.60; +12.90; +16.20;
niSnulze
k2=443.5
sazafxulo farTi 80.2



gegma +19.50; +22.80;
niSnulze
k2=384.7



gegma +26.10 niSnulze
k2=45.7 / 2 = 22.9



xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- blokis kedeli binebis gamyofi
- gZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- gasasvlelebs Soris savali manZili
- sc-2 / d.d.3 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi) / dakavebulobis datvirTva
- b. #4 / 56.8 / 43.6 / 13.2 — saerTo farTi / sazafxulo faraTi
- farTobi Sida konturze
- bina #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxauri tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZromildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo sampaxurismier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlisavtomaturiaRmomceni
	kvamlzemoreagiremauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSisxeliTsamarTvaikolofi
	gasasvleli

SeniSvna

1. Senobis nonoliTuri kolonebis, rigebis raodenoba da konfiguracia SeiZleba Seicvalos Senobis gabaritebis da vizualuri sicvelad konstruqtoris moTxovnis safuZvelze
2. proeqtSi naCvenebi reliefis konfiguracia SeiZleba Seicvalos nciredi T
3. Senobis gare da Sida kibis safexurebis raodenoba SeiZleba Seicvalos
4. vitraJebis karisa da sxva Riobebis moZravi frTebis nimarTuleba da roadoneboa SeiZleba iyos sxvadasxva. Sesabamisad SeiZleba Seicvalos profilis sisqe.

S.p.s. "ai di sfeisi"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. xavTasi	
arqiteqtori	d. munjiSvili	
daamuSava	d. munjiSvili	

damkveTi:	S.p.s " ms developeri "
proeqtis saxelwodeba:	mravalfunqciuri kompleqsi/Senoba
misamarTi:	q. Tbilisi, xeviZmaris quCa, #49 s/k 01.11.12.021.015

masStabi	naxazis dasaxeleba
1:100	koeficientebis saangariSo kroki

stadia	TariRi	formati
arq. nawili	28/02/2020	A2