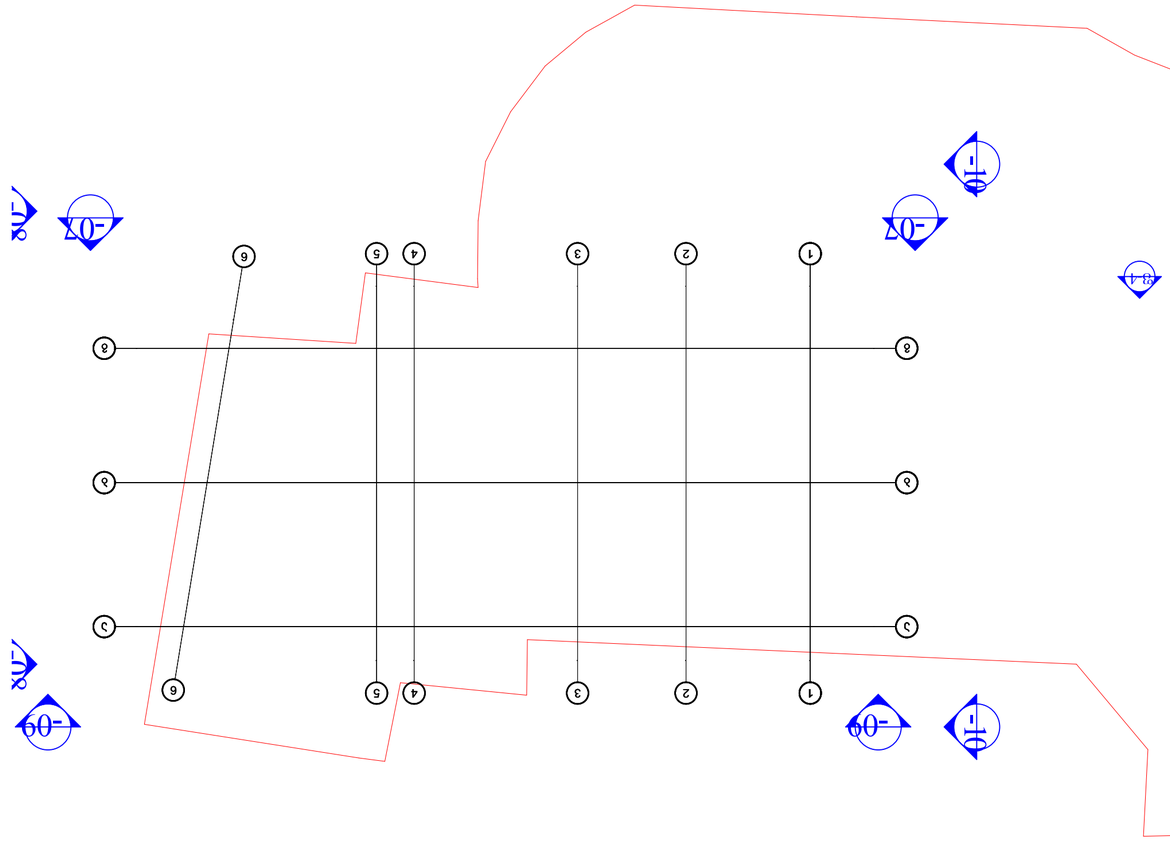
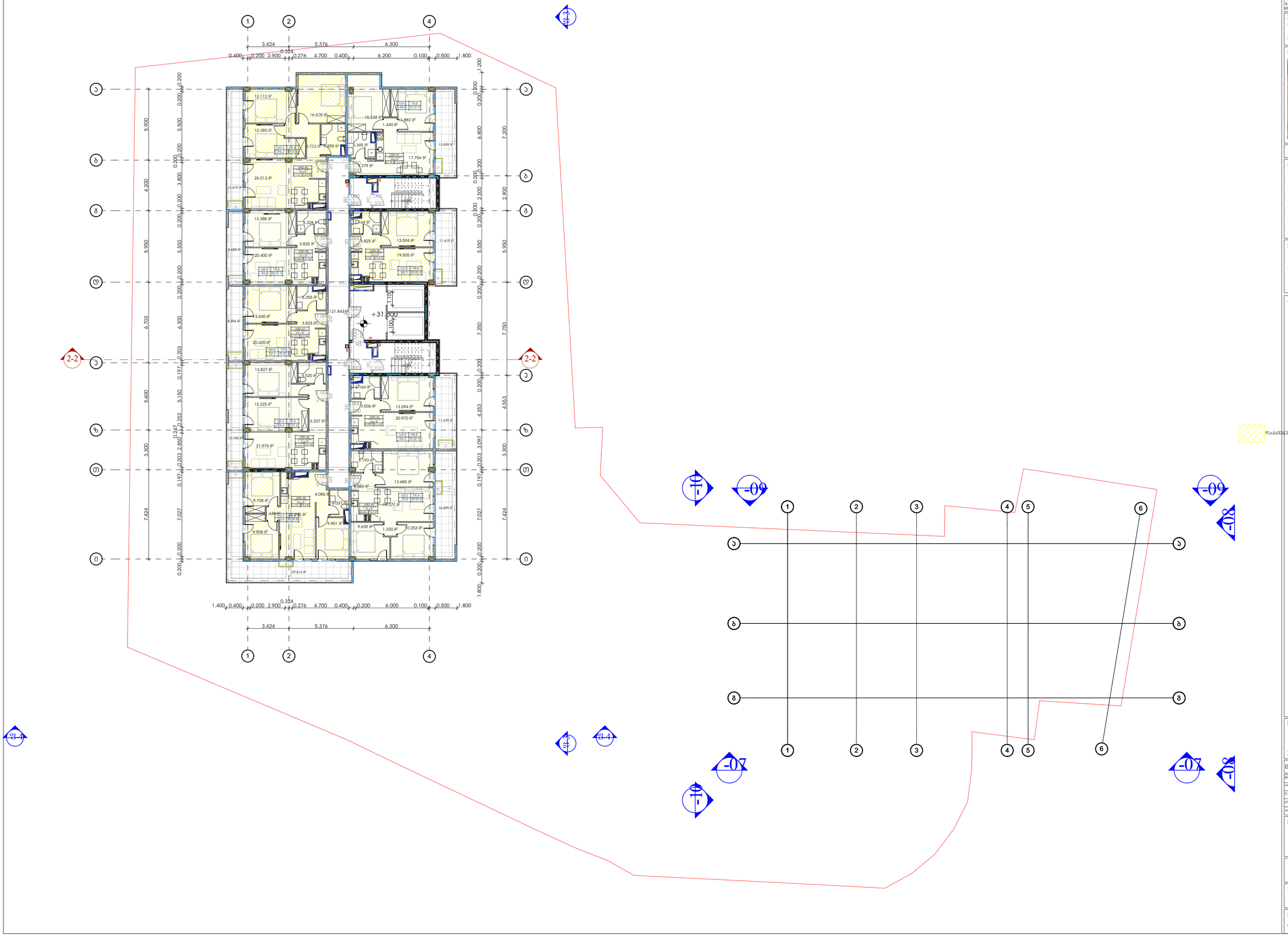

-07
-10
-09
-08
-04
-03
-02
-01
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D
2-2
+34.650
3.424
5.376
6.300
0.324
0.200
2.900
0.276
4.700
0.400
0.200
6.000
0.400
0.200
0.100
0.500
1.400
1.800
7.424
7.027
3.300
4.553
7.750
5.950
2.900
7.200
3.300
2.900
5.200
5.600
6.703
5.550
4.200
3.800
5.500
5.900
0.200
0.197
0.203
0.200
0.200
0.200



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არძი ვარკეთილი"

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ჩახახლება ვარკეთილი, მასივი III (ნაკვ 06/037) (ს.კ. 01.19.20.006/135)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "არძი ვარკეთილი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405247754

სიტუაციური სქემა



ა ბლოკი

ტექნიკური-ეკონომიკური მანვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 3334,0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) – 493,6
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 127,6
* კიბის უჯრედის და საფარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 121,8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* ქ1 ბანაშენიანების ფართობი (კვ.მ) – 520,4
* ქ2 ბანაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) – 681,7
* ქ3 ბამწვანების ფართობი (კვ.მ) – 1414,9

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

კირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი (სც-2) - 494.1 მ²

საკრიტიკტო ორგანიზაცია

არძი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ვეფეთაის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	ა.მოსარმოტაშვილი	
ჩაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
არიუქტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

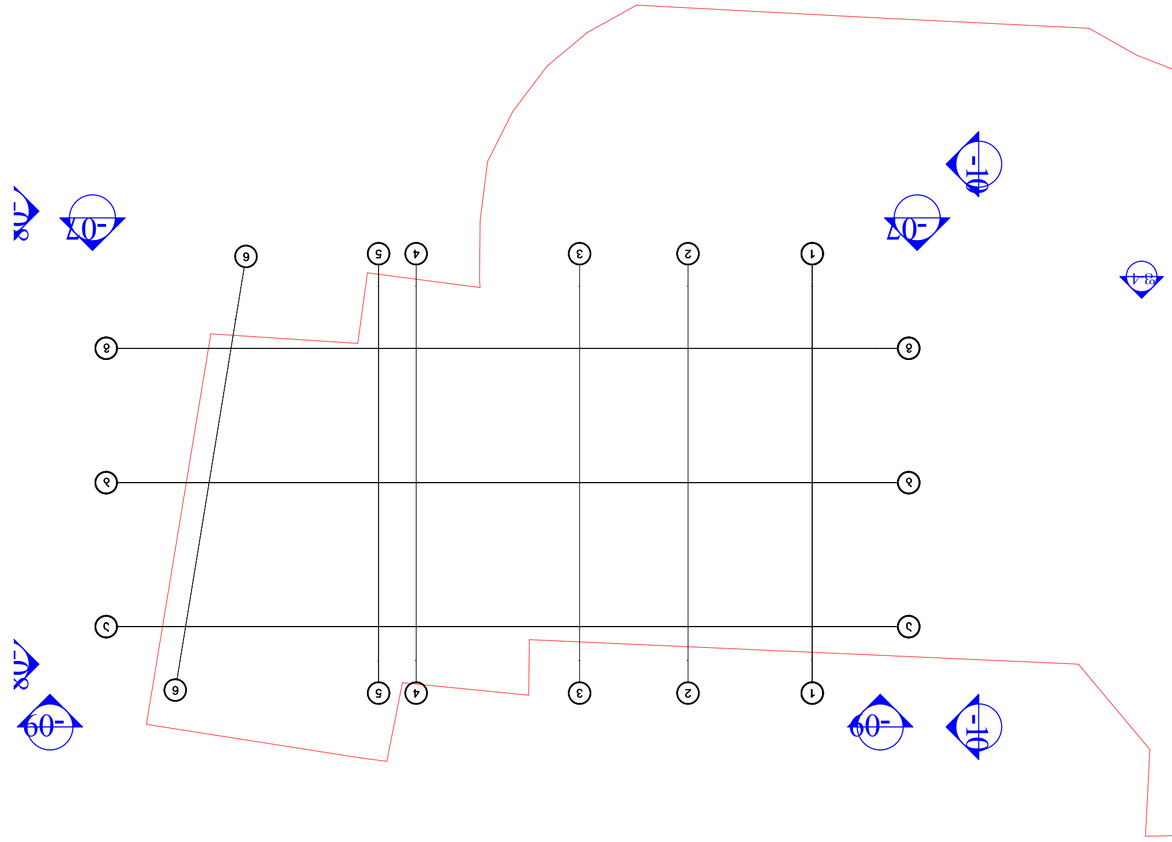
gegma niSnulze +31.500

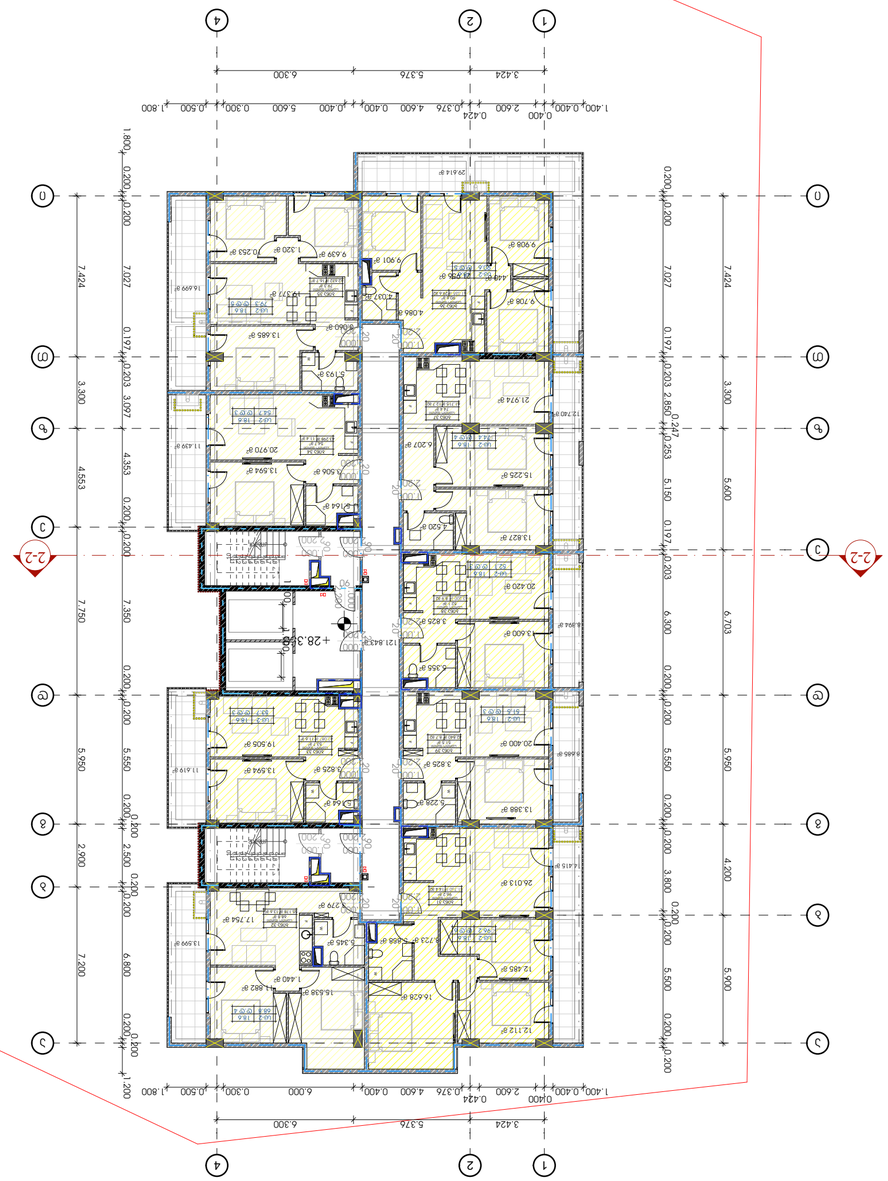
ფურცლის ნომერი

A.113

ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:200

თარიღი	რევიზია №
03.06.2016	rev 001







Зафасадно оформление

Бъзстроителство на „Сграда за обществено обслужване"

гр.Бургас, ж.к. „Сарафово", ул. „Васил Левски" №1, кв.Сарафово, ПИ с идентификатор 07079.501.6078

Възложител: „Сграда за обществено обслужване" ЕООД, ЕИК 205429754, гр.Бургас, ул. „Васил Левски" №1, тел. 0879 20 00 66

Проектант: „Сграда за обществено обслужване" ЕООД, ЕИК 205429754

Консултанти:

Конструктивна част: инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „ВиК": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „Електро": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „ОВК": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

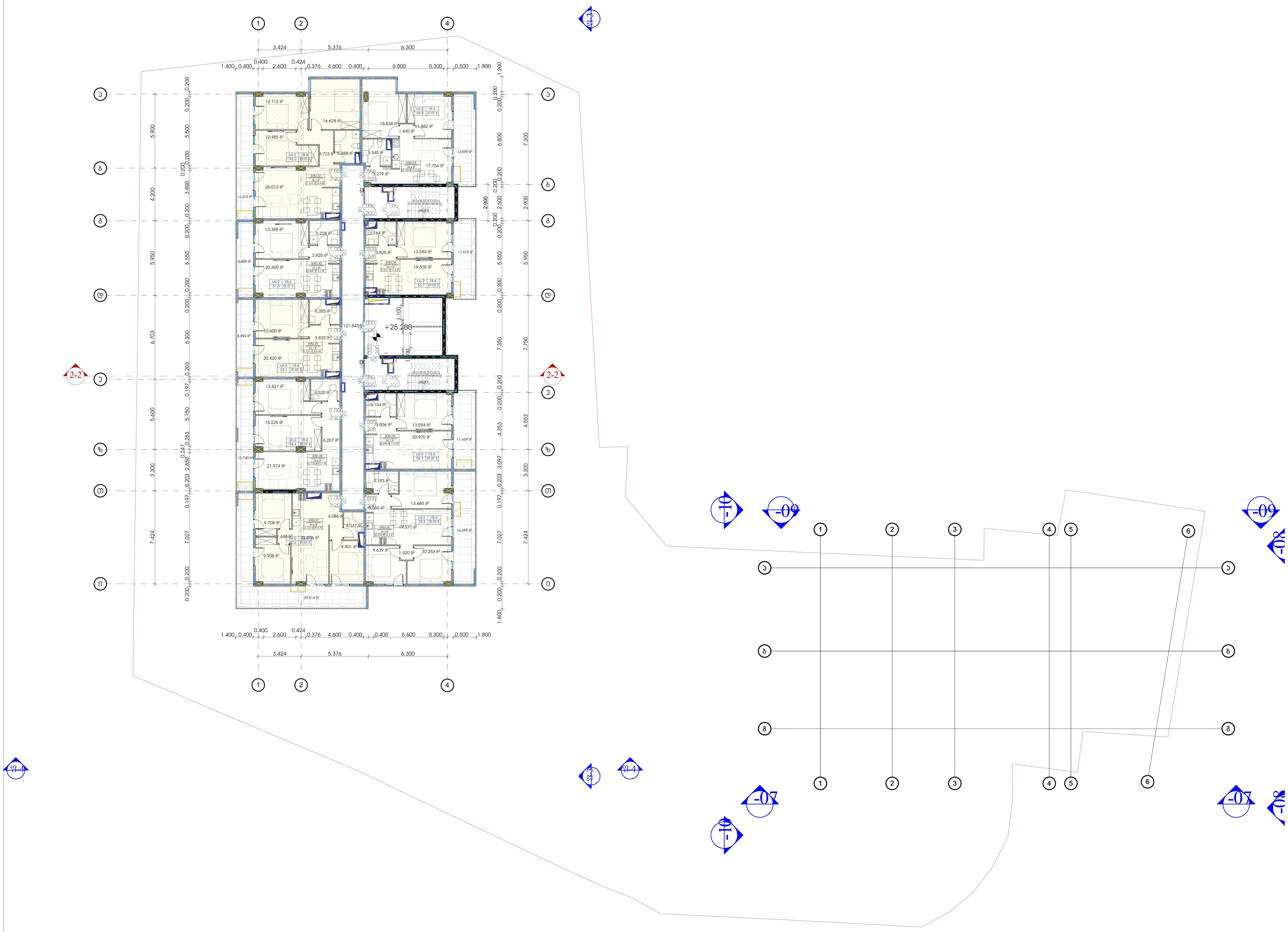
Част „ПБ": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „ЕЕ": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „ПУСО": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „ОС": инж. Ивайло Стоянов, рег. № 0177 (А.К. 01 19 20 006 135)

Част „ПБЗ



დაკავებულობის ზგუფი საცხოვრებელი (სც-2) - 494.1 მ²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არქი ვარკეთილი"

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, მასივი III (ნაკვ 06/037) (ს.კ. 01.19.20.006/135)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "არქი ვარკეთილი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405247754

სიტუაციური სქემა

ა ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 3334,0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) – 493.6
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) – 0.00
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 127,6
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 121,8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) – 520,4
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) – 681,7
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) – 1414,9

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ხავალიანი	
არქიტექტორი	აკოფოტაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

gegma niSnulze +25.200

ფურცლის ნომერი

A.111

ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:200

თარიღი	რევიზია №
03.06.2016	rev 001

Вилла с бассейном и гостевым домом "Сафо Эстейт"

Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с.п. Октябрьское, с. Октябрьское, ул. Сафо Эстейт, 01:19:2006:135

Площадь участка 4052477±54

Заказчик: "Сафо Эстейт"

Ситуационный план

1 : 500

Ведомость элементов благоустройства земельного участка

Наименование	Кол-во	Примечание
Площадь участка	40524,77	
Площадь застройки	1 477,00	
Площадь твердых покрытий	1 477,00	
Площадь озеленения		
Площадь водных поверхностей		

Экспликация зданий и сооружений

Наименование	Этажность	Площадь застройки, м²
Основное здание	2	1 477,00

Технико-экономические показатели

Наименование	Значение
Площадь участка, м²	40524,77
Площадь застройки, м²	1 477,00
Процент застройки, %	3,64
Площадь твердых покрытий, м²	1 477,00
Площадь озеленения, м²	
Площадь водных поверхностей, м²	

Примечания

- Площадь участка уточняется по данным кадастрового паспорта земельного участка
- Площадь застройки определена по наружному контуру здания на уровне цоколя
- Площадь твердых покрытий включает площадки, подъезды и пешеходные дорожки
- Площадь озеленения уточняется по результатам благоустройства территории
- Площадь водных поверхностей отсутствует

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
ГП	Генеральный план	
ПЗУ	Планировочная организация земельного участка	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭО	Электрооборудование	
ОВ	Отопление и вентиляция	
СС	Слаботочные системы	
ПБ	Пожарная безопасность	
ТХ	Технологические решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ГР	Геодезические работы	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

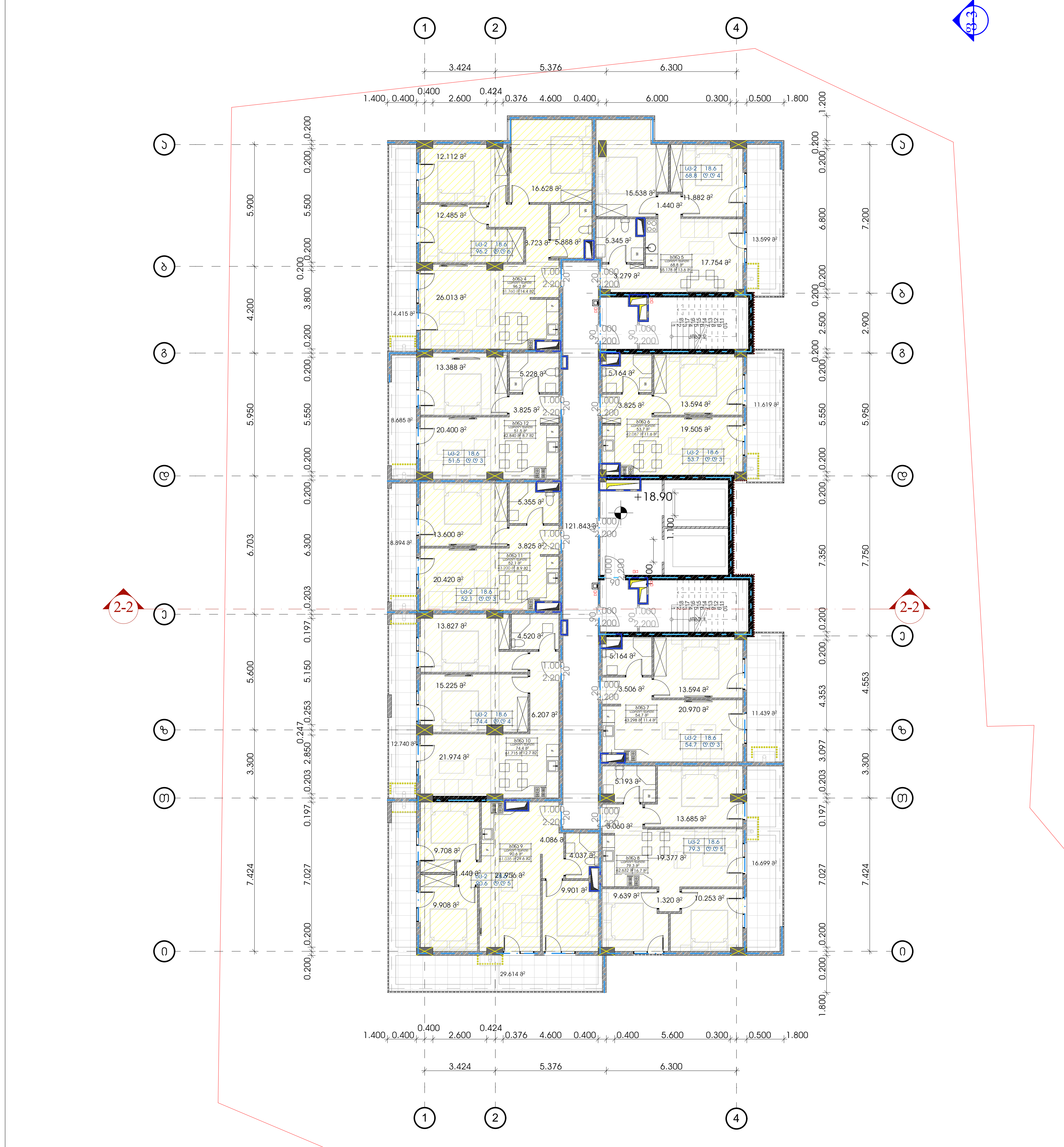
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификаций оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.408-2013	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов сантехнических систем	
ГОСТ 21.206-2013	Условные обозначения трубопроводов	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов зданий, сооружений и сантехнического оборудования	
ГОСТ 21.602-2016	Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования	
ГОСТ 21.608-2014	Правила выполнения рабочей документации внутренних систем водоснабжения и канализации	
ГОСТ 21.614-2014	Правила выполнения рабочей документации электрического освещения	
ГОСТ 21.613-2014	Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования	
ГОСТ 21.609-2014	Правила выполнения рабочей документации газоснабжения	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
ГОСТ 21.110-2013	Правила выполнения спецификаций оборудования, изделий и материалов	
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.408-2013	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.205-2016	Условные обозначения элементов сантехнических систем	
ГОСТ 21.206-2013	Условные обозначения трубопроводов	
ГОСТ 21.210-2014	Условные графические обозначения и изображения элементов зданий, сооружений и сантехнического оборудования	
ГОСТ 21.602-2016	Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования	
ГОСТ 21.608-2014	Правила выполнения рабочей документации внутренних систем водоснабжения и канализации	
ГОСТ 21.614-2014	Правила выполнения рабочей документации электрического освещения	
ГОСТ 21.613-2014	Правила выполнения рабочей документации силового электрооборудования	
ГОСТ 21.609-2014	Правила выполнения рабочей документации газоснабжения	

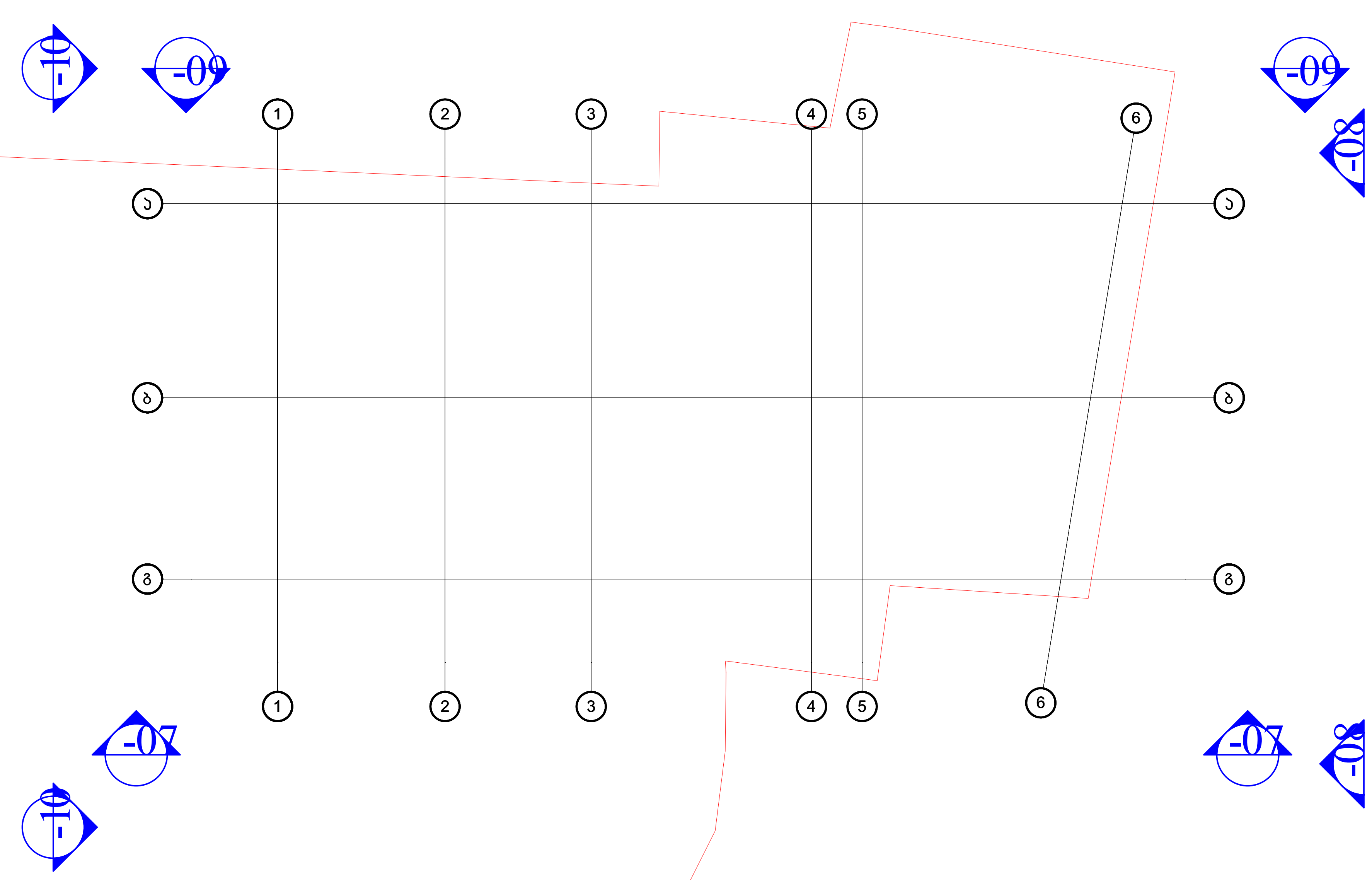
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
ГП	Генеральный план	
ПЗУ	Планировочная организация земельного участка	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭО	Электрооборудование	
ОВ	Отопление и вентиляция	
СС	Слаботочные системы	
ПБ	Пожарная безопасность	
ТХ	Технологические решения	
КЖ	Конструкции железобетонные	
КМ	Конструкции металлические	
ГР	Геодезические работы	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არქი ვარკეთილი"

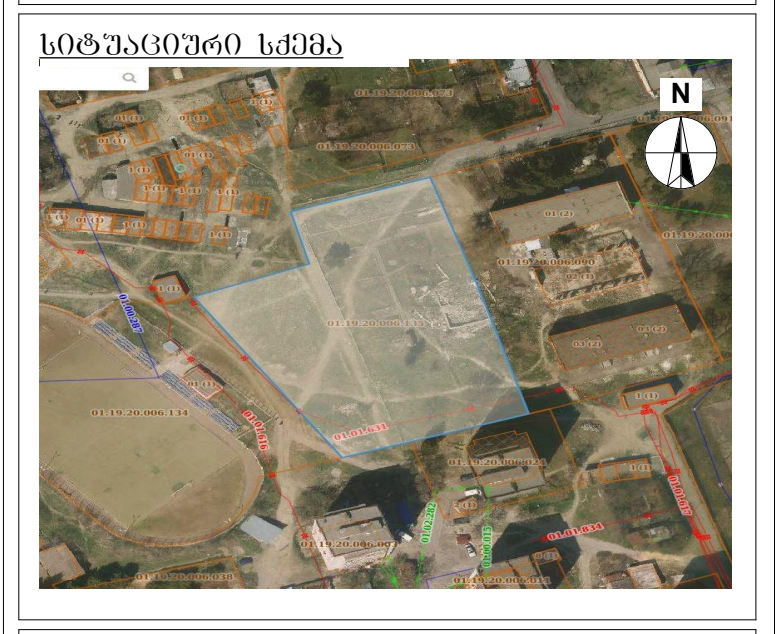
ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, მასივი III (ნაკვ 06/037) (ს.კ. 01.19.20.006/135)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "არქი ვარკეთილი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405247754

სიტუაციური სქემა



ა ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) – 3334,0
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) – 493.6
* საოფისე ფართობი (კვ.მ) – 0.00
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 127,6
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 121,8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) – 0,00
* კ1 განაშენიანების ფართობი (კვ.მ) – 520,4
* კ2 განაშენიანების ინტენსივობის ფართობი (კვ.მ) – 681,7
* კ3 გამწვანების ფართობი (კვ.მ) – 1414,9

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი საცხოვრებელი (სც-2) - 494.1 მ²

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ხავალიანი	
არქიტექტორი	აკორკოტაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

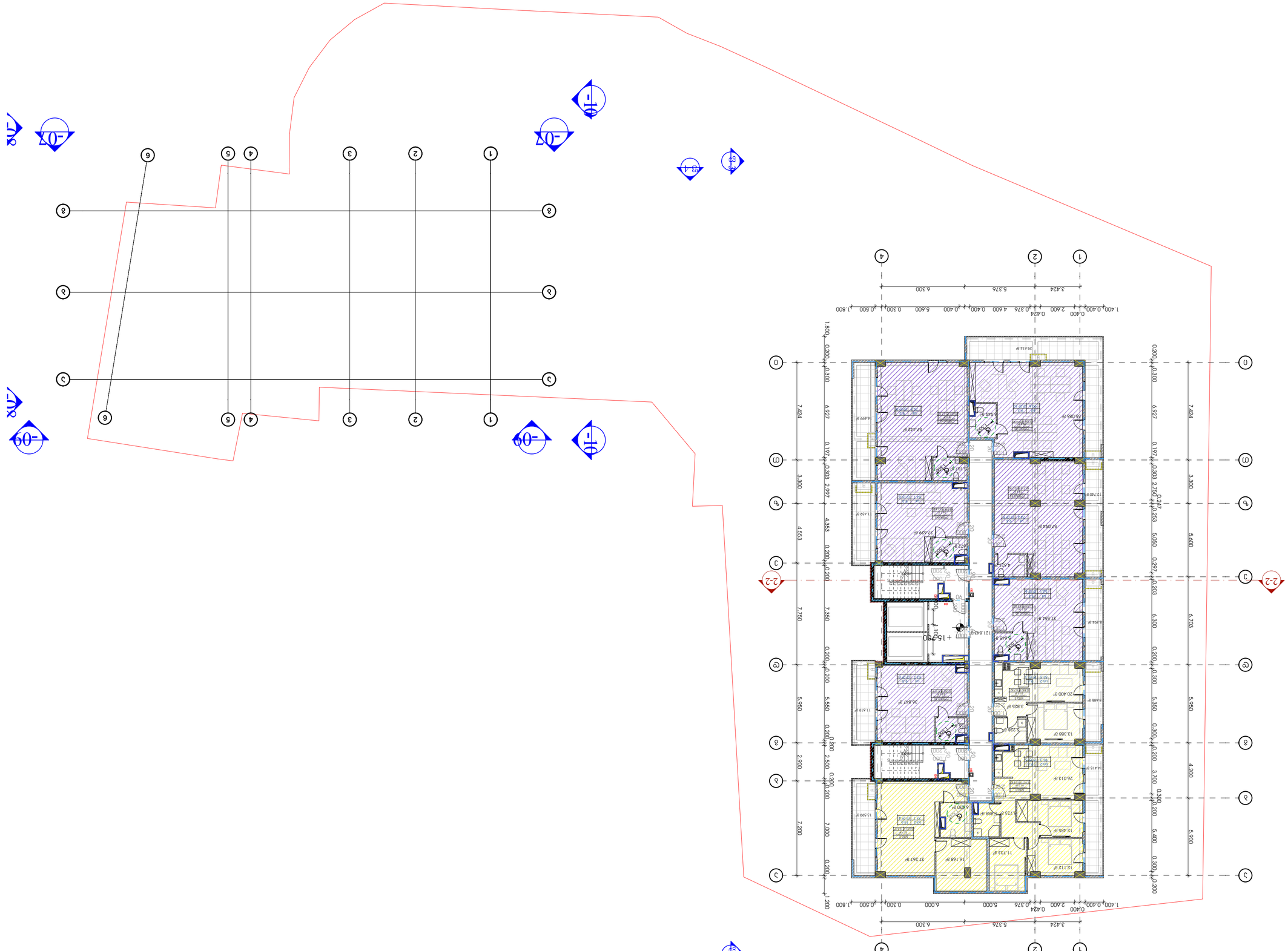
gegma niSnulze +18.900

ფურცლის ნომერი

A.109

ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:200

თარიღი	რევიზია №
03.06.2016	rev 001





ბინათმშენებლობა

ბინა 3

ფართობი	ფასი
ბინის ფართობი	ხელშეკრულების ფასი
საერთო ფართობი	ა.ო.ფართობის ფასი
ლოჯიის ფართი	
აივნის ფართობი	
აივნის ფართობი	

ბინის ნომერი

ეგრეთ წოდებული +15,750

ფურცლის დასახელება

A.108

შენობის №

1:200

ფორმატი

A2

ფურცლების №

03.06.2016

rev 001

შპს „არტ ჯგუფი"

ბინების მშენებლობა

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ი/მ 06.027, ტ.ს. 01.19.20006.135

ტელეფონი

ე.ბ. „არტ ჯგუფი"

ხელმძღვანელი პროექტის ავტორი 405247754

ობიექტის სიტუაცია

დაცულია საავტორო უფლებით. ნებისმიერი ასლის ან ინფორმაციის გამოყენება, გავრცელება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით შეიძლება.

ეს პროექტი დაცულია საავტორო უფლებით და მისი გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

ავტორის ხელმოწერა

ცვლილებების ნომრები

- ნაწილობრივი ან სრული ცვლილება ან დამატება ამ პროექტში ავტორის ნებართვის გარეშე დაუშვებელია.
- ავტორის ნებართვის გარეშე პროექტის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის აკრძალულია.
- ეს პროექტი დაცულია საავტორო უფლებით და მისი გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

ცვლილებების ნომრები

- ეს პროექტი დაცულია საავტორო უფლებით და მისი გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

ავტორის ხელმოწერა

ეს პროექტი დაცულია საავტორო უფლებით და მისი გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

Зграда за производство бакарних цеви "Србија Бакар"

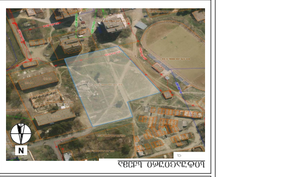
Кнеза Вишеслава 1, 19210 Бор, Република Србија

Пројекат архитектуре

Катастарска парцела бр. 4052/4754

Бор

Ситуација



Легенда

Постојећи објекти	
Планирани објекти	
Планирана регулација	
Планирана грађевинска линија	
Планирана грађевинска парцела	
Планирана површина за јавну намену	
Планирана површина за остале намене	
Планирана површина за зелене површине	
Планирана површина за саобраћајне површине	
Планирана површина за водне површине	
Планирана површина за инфраструктурне површине	
Планирана површина за комуналне површине	
Планирана површина за спорт и рекреацију	
Планирана површина за пољопривредно земљиште	
Планирана површина за шуме	
Планирана површина за остало грађевинско земљиште	

Биланс површина

Површина парцеле	49329 m²
Површина под објектима	16541 m²
Површина под саобраћајницама	12789 m²
Површина под зеленилом	19999 m²

Биланс капацитета

Број паркинг места	120
Број паркинг места за инвалиде	6
Број паркинг места за бицикле	20

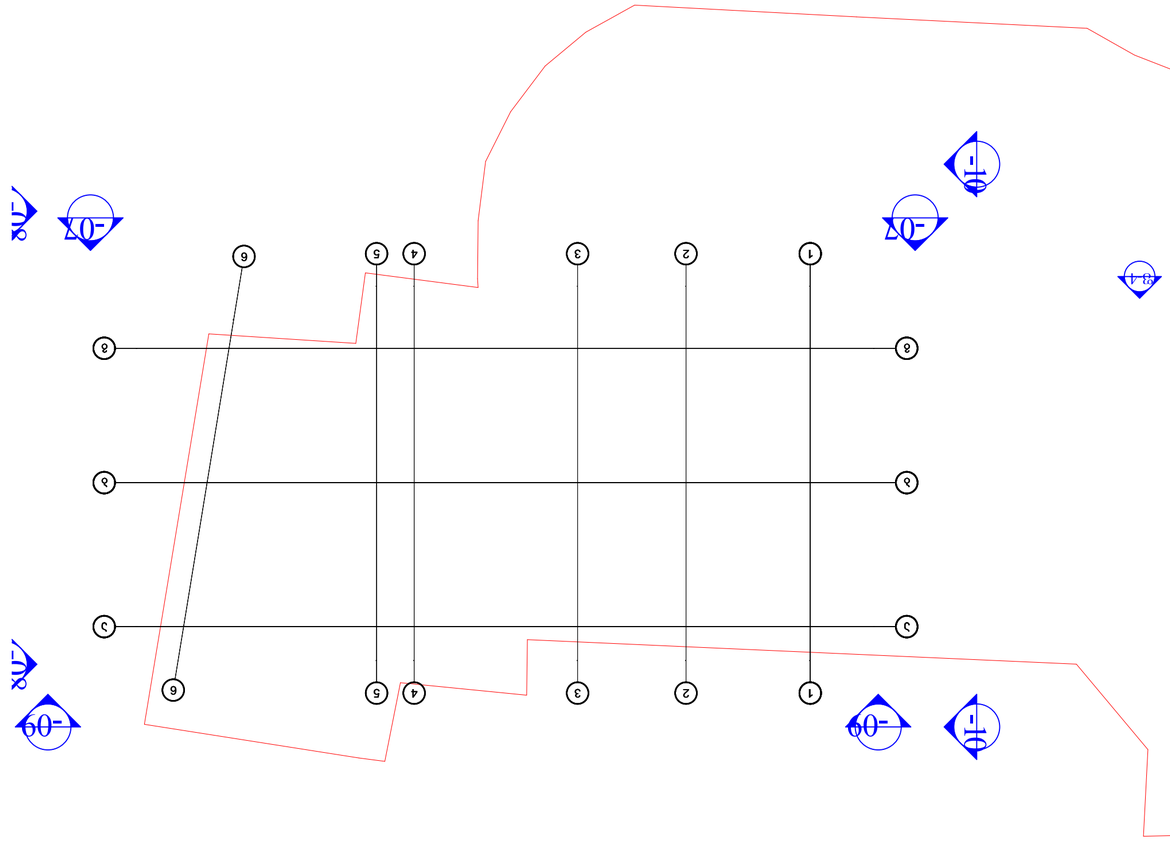
Биланс објеката

Производна хала	12500 m²
Магацин	3200 m²
Административна зграда	1200 m²
Трафостаница	80 m²
Котларница	150 m²
Портирница	40 m²
Надстрешница	600 m²

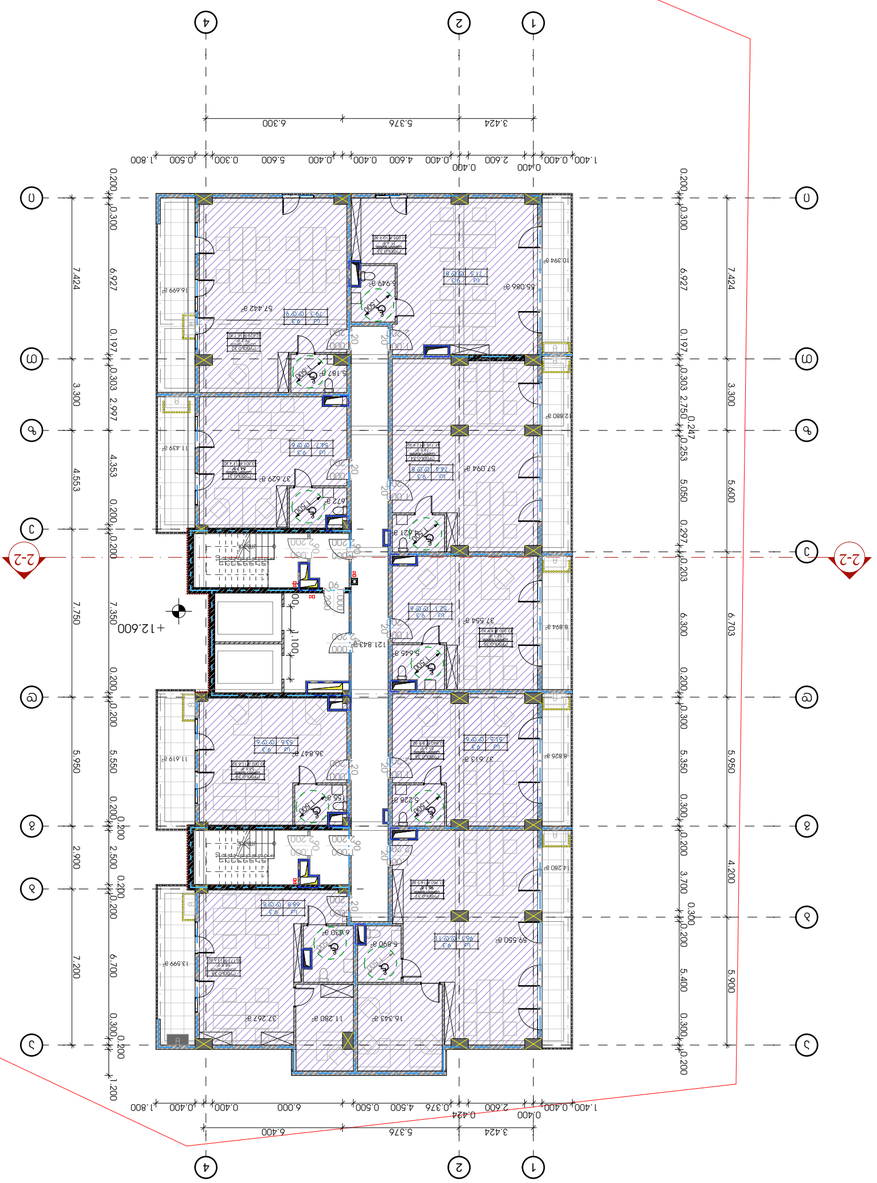
Напомене

- Све димензије у метрима, осим где је другачије назначено.
- Нивелета терена дата је у односу на апсолутну висинску коту.
- Сви објекти пројектовани у складу са важећим прописима.
- Детаљи ограде и капије дати у посебном листу.
- Пројекат урађен у складу са Законом о планирању и изградњи.

Ситуација



Основа приземља



Основа спрата

Основа крова

Пресек 1-1

Пресек 2-2

Пресек 3-3

Пресек 4-4

Фасада 1

Фасада 2

Фасада 3

Фасада 4

Детаљ фасаде

Детаљ степеништа

Детаљ прозора

Детаљ врата

Детаљ ограде

Детаљ капије

Детаљ темеља

Детаљ зида

Детаљ кровног покривача

Детаљ олука

Детаљ димњака

Детаљ вентилације

Детаљ подне конструкције

Детаљ зидне конструкције

Детаљ таванице

Детаљ степеништа

Детаљ рампе

Детаљ парапета

Детаљ надстрешнице

Детаљ трафостанице

Детаљ котларнице

Детаљ портирнице

Детаљ паркинга

Детаљ зелених површина

Детаљ саобраћајница

Детаљ водних површина

Детаљ инфраструктурних површина

Детаљ комуналних површина

Детаљ површина за спорт и рекреацију

Детаљ пољопривредног земљишта

Детаљ шума

Детаљ осталог грађевинског земљишта

Детаљ планираних површина

Детаљ постојећих објеката

Детаљ планираних објеката

Детаљ планиране регулације

Детаљ планиране грађевинске линије

Детаљ планиране грађевинске парцеле

Детаљ планиране површине за јавну намену

Детаљ планиране површине за остале намене

Детаљ планиране површине за зелене површине

Детаљ планиране површине за саобраћајне површине

Детаљ планиране површине за водне површине

Детаљ планиране површине за инфраструктурне површине

Детаљ планиране површине за комуналне површине

Детаљ планиране површине за спорт и рекреацију

Детаљ планиране површине за пољопривредно земљиште

Детаљ планиране површине за шуме

Детаљ планиране површине за остало грађевинско земљиште

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა

ქ. ბათუმი, ა.მ. ზ. ფალიაშვილის ქუჩა №15

ბინათმოწყობის გეგმა

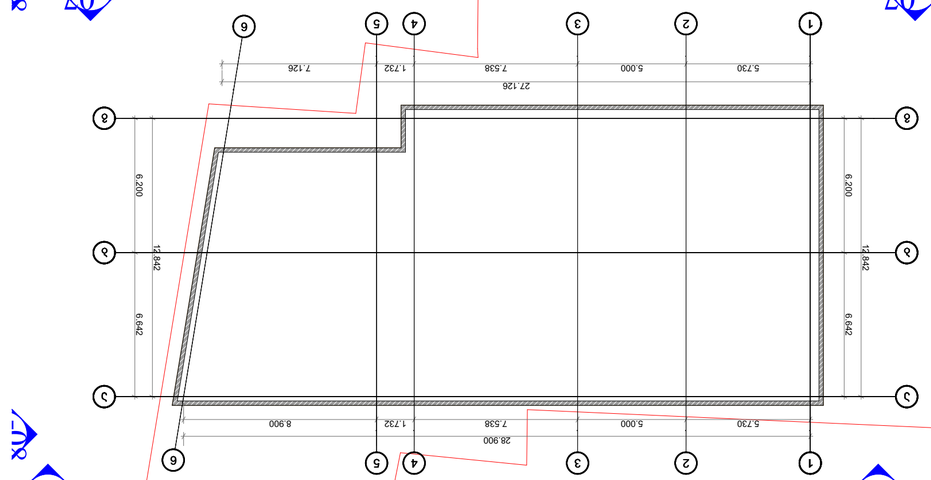


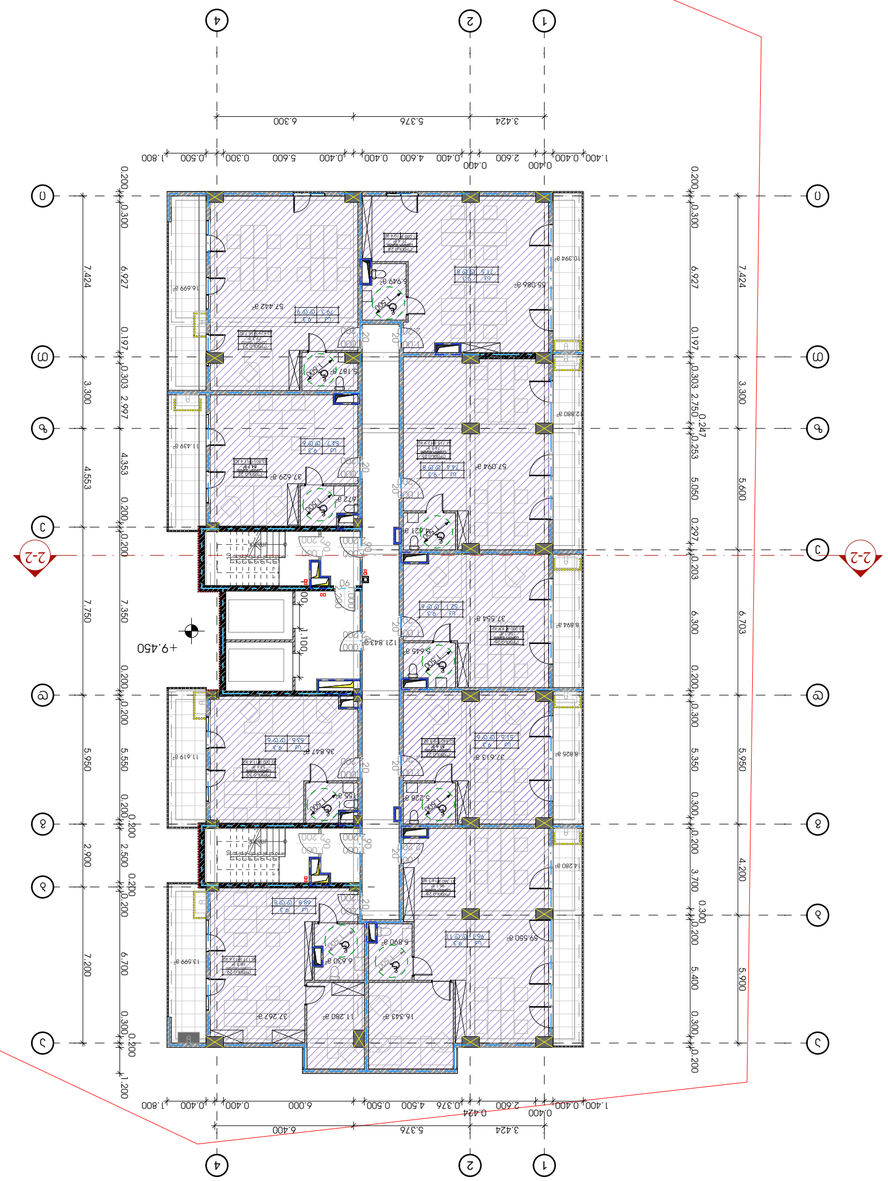
ტექნიკური აღწერა

- ბინის ფართი შეესაბამება საკადასტრო ნახაზს
- ბინის ფართში შედის აივნის ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის საერთო სარგებლობის ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის ტექნიკური ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის სავაჭრო ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის სხვა ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში შედის ბინის ფართი (-1414.9 მ²)
- ბინის ფართში შედის აივნის ფართი (-675.4 მ²)
- ბინის ფართში შედის ტერასის ფართი (-320.4 მ²)
- ბინის ფართში შედის სავაჭრო ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში შედის სხვა ფართი (0.00 მ²)
- ბინის ფართში შედის ტექნიკური ფართი (-121.8 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის საერთო სარგებლობის ფართი (-1084.6 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი (-0.00 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის ტერასის ფართი (-493.6 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის სავაჭრო ფართი (-0.00 მ²)
- ბინის ფართში არ შედის სხვა ფართი (-3334.0 მ²)

ბინათმოწყობის ექსპლიკაცია

ოთახის დასახელება	ფართი მ²	ფართი მ²
1	5.730	5.730
2	5.000	10.730
3	7.538	18.268
4	1.732	20.000
5	7.126	27.126
6	8.900	36.026





ბინათმოწყობის გეგმა +9.450

პროექტის ავტორი	ა.ფოფხაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ა.ფოფხაძე
კონსტრუქციული	
ელექტრომოწყობილობები	
სანტექნიკური მოწყობილობები	
ავტომატიკა, დისპეტჩერი	

სამშენებლო ნებართვა	03.06.2016
ნახაზის №	rev 001
მასშტაბი	A2
	1:200

შპს „ა.ფ.ლ. ენერგო ინჟინერინგი"
ს/კ 405247754

ბინათმოწყობის ნახაზი

ა ხელოვნი

ნახაზზე გამოსახულია: ბინათმოწყობის გეგმა +9.450 ნიშნულზე

* ბინის ფართში შედის ტერასის ფართი (-320.4 მ²)
* ბინის ფართში შედის აივნის ფართი (-675.4 მ²)
* ბინის ფართში შედის ტექნიკური ფართი (-121.8 მ²)
* ბინის ფართში არ შედის საერთო სარგებლობის ფართი (-1084.6 მ²)
* ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი (-0.00 მ²)
* ბინის ფართში არ შედის სავაჭრო ფართი (-493.6 მ²)
* ბინის ფართში არ შედის სხვა ფართი (-3334.0 მ²)

ექსპლიკაცია

ბინათმოწყობის გეგმა +9.450

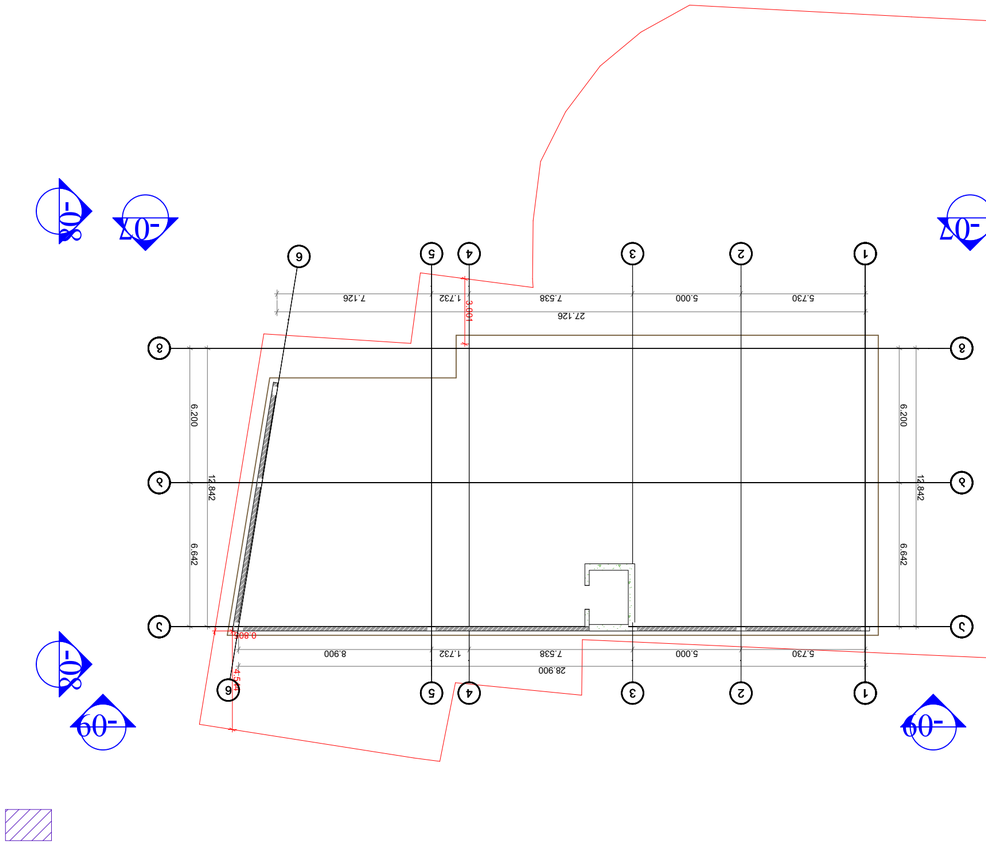
A.106

შენობის ნომერი

ბინათმოწყობის ნახაზი

ქ. ბათუმი, ა.მ. ზ. ფალიაშვილის ქუჩა №15

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
„ა.ფ.ლ. ენერგო ინჟინერინგი"





ნახაზის სიმბოლოები

ტერიტორიის საზღვარი	
მშენებარე შენობა-ნაგებობის კონტური	
არსებული შენობა-ნაგებობის კონტური	
დასანგრევი შენობა-ნაგებობის კონტური	
ხეების მოჭრა	
ბუჩქების მოჭრა	
ხეების დარგვა	
ბუჩქების დარგვა	
ასფალტის საფარი	
ბეტონის საფარი	
ქვაფენილის საფარი	
ბალახის საფარი	
ელექტრო ბოძი	
ელექტრო ბოძი განათებით	
ტელეფონის ბოძი	
ტელეფონის ჯიხური	
ელექტრო ტრანსფორმატორი	
ელექტრო ტრანსფორმატორი ბოძზე	
ელექტრო ტრანსფორმატორი მიწისქვეშა	
ელექტრო ტრანსფორმატორი მიწისზედა

ზოგადი საინჟინრო სამუშაოების ჩატარება "ნარმი ბარეთის" ტერიტორიაზე

ქ.თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი III ხაზის (ბაზის) კვ.ა.

"ნარმი ბარეთი" შ.პ.ს.

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405477541

ობიექტის ხედი

ქ. ბათუმი

ტექნიკური ზედამხედველი	ა.ფოფხაძე,ა.ჯინჭარაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ა.ფოფხაძე,ა.ჯინჭარაძე
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელექტრომოწყობილობები	
სანტექნიკა, გათბობა, ვენტილაცია	

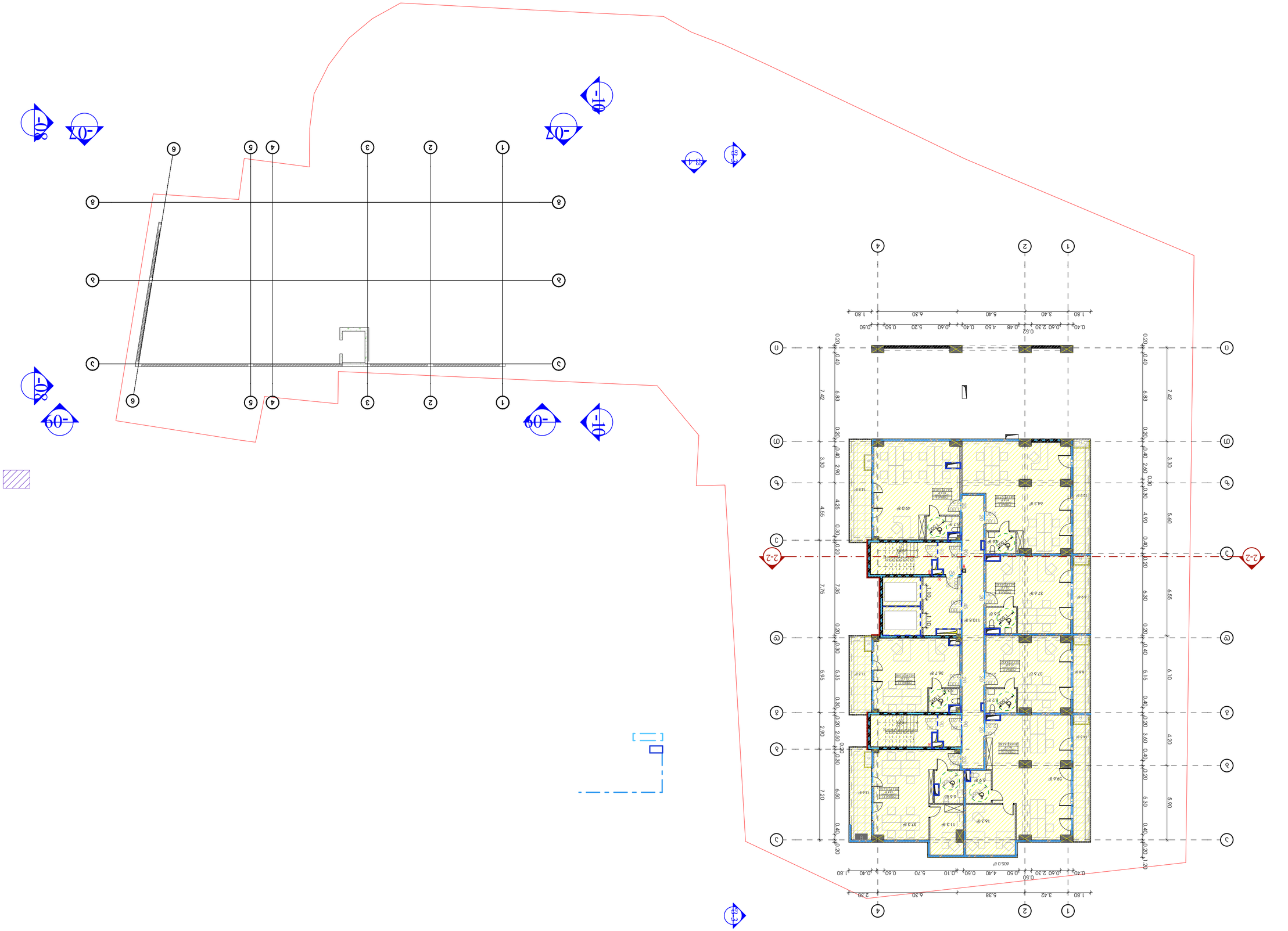
ნახაზის დასახელება

გენგეგმა ნიშნული +3.150

შენობა-ნაგებობის ტიპი	
ფუნქციური კლასი	
ტექნიკური კლასი	
პასუხისმგებლობის კლასი	

ნახაზის ნომერი	A.104
შენობა-ნაგებობის ნომერი	
ფურცლის ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:200
ნახაზის N	rev 001
თარიღი	03.06.2016

შპს "ნარმი ბარეთი"
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ალმასიანის ქუჩა N15
ტელ: 599 240242



-07
-10
-08
-09
1
2
3
4
5
6
A
B
C
D

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არძი პარკეთილი"

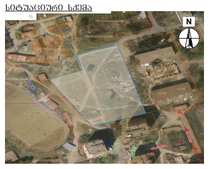
ტერიტორიის მიმდებარედ ქ.ბათუმში, ზ.გამსახურდიას პარკეთილის, მას.003 III (ნას.კ 06/037) (ს.კ 01.19.20.006.135)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "არძი პარკეთილი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405247754

სიტუაციური სქემა



ა ბლოკი

ტერიტორიის პარამეტრული მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კმ2) – 3334.0
* საცხოვრებელი ფართობი (კმ2) – 0.00
* საერთო ფართობი (კმ2) – 341.4
* არასაცხოვრებლ ფართობი (კმ2) – 0.00
* სარაფინული ფართობი (კმ2) – 0.00
* კიბის უჯრედის და სართაბანის ფართობი (კმ2) – 132.9
* ლიფტშახტის ფართობი (კმ2) – 0.00
* ანტრესოლის ფართობი (კმ2) – 0.00
* ქ1 ბაზაშენობის ფართობი (კმ2) – 520.4
* ქ2 ბაზაშენობის ფართობი (კმ2) – 1414.9

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნივთები
* არქიტექტურულ გეგმებზე ფატალინია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ანოტაციები აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია		
არძი პროფშეშენი ქ.ბათუმი, ნ.ცოდნის ქუჩა N15 ტელ: 032 2602602		არძი
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
ინჟინერი		
კონსტრუქციების ინჟინერი		
ინჟინერ. მოწყობილობ		

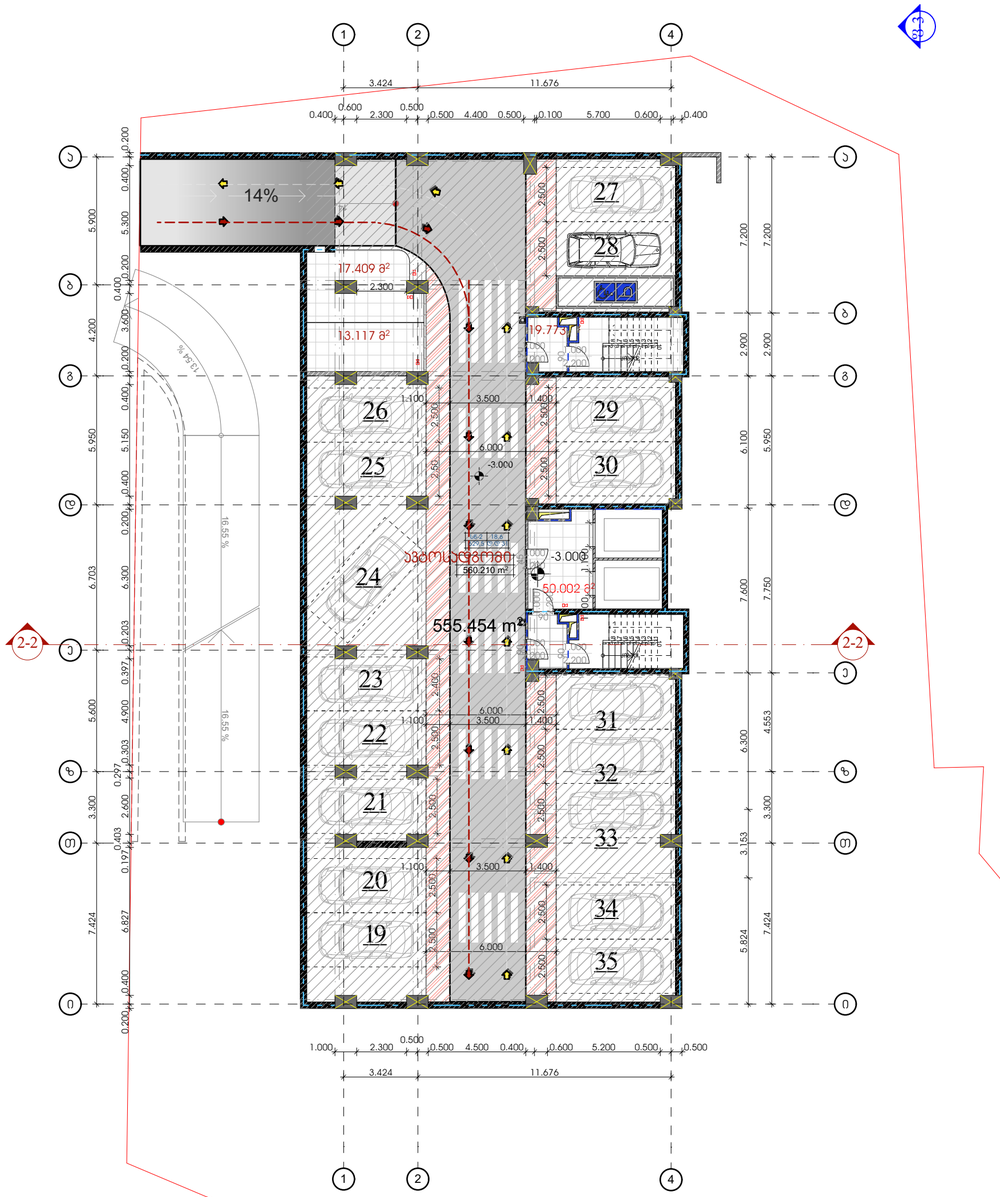
ნახაზის სახელწოდება

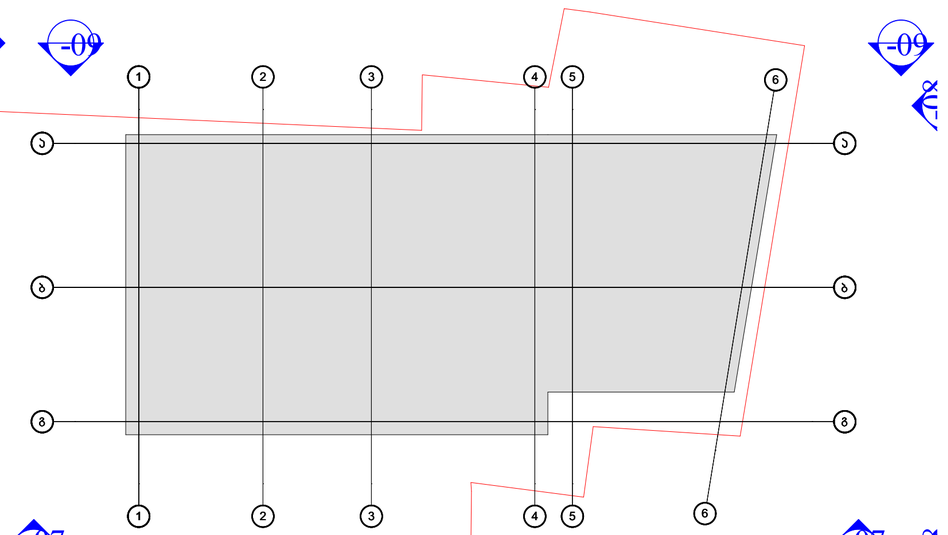
gegma niSnulze 0.000

ნუმერაცია

A.103

ზომა	მასშტაბი
A2	1:200
თარიღი	რევიზია №
03.06.2016	rev 001





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "არძი ვარკეთილი"

ტერიტორიის მიწისპირის ქვემოდების, ღობის ნაწილობა ვარკეთილი, მასივი III (ნაკ 06/037) (ს.კ 01.19.20.006:135)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "არძი ვარკეთილი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405247754

სიტუაციური სქემა



ა ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ზომიერი (კვმ) – 3334.0
* საცხოვრებელი ზომიერი (კვმ) – 0.00
* საერთო ზომიერი (კვმ) – 0.00
* კომერციული ზომიერი (კვმ) – 0.00
* სააუზო ზომიერი (კვმ) – 0.00
* ქობის უნაკეთის და სარკარაზის ზომიერი (კვმ) –69.8
* ნაგებობის ზომიერი (კვმ) – 22.7
* ავტოსადგომის ზომიერი (კვმ) –567.2
* ქ1 ბინათმანის ზომიერი (კვმ) – 520.4
* ქ2 ბინათმანის ოფისების ზომიერი (კვმ) –
* ქ3 ბინათმანის ზომიერი (კვმ) –1414.9

შენიშვნები:

* ნიადაგი შესრულებულია სანტექნიკით
* ნიადაგზე მოეწყობა არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები
* არქიტექტურულ გეგმებზე ფატალია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ავტორები არქიტექტორი

საპროექტო ორგანიზაცია

არძი პროექტები

ქ.თბილისი, ნ.ჩხეიძის ქუჩა N15

ტელ: 032 2602602

მთავარი ინჟინერი	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	სახელი	
არქიტექტორი	გარშემო ხედები	
რჩევები		
კონსტრუქციები		
პროექტი შემოწმებულია		

ნახაზის სახელწოდება

gegma niSnulze -3.000

ნახაზის ნომერი

A.102

ზომა	მასშტაბი
A2	1:200

თარიღი	რევიზია №
03.06.2016	rev 001

Благоустройство и озеленение земельного участка "Склад для хранения пиломатериалов"

Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Хлебная, 81

Заказчик: ООО "Склад для хранения пиломатериалов"

Раздел ПЗУ

Генеральный план. Ситуационный план. М 1:200



Условные обозначения

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Склад пиломатериалов	1	
2	Навес для хранения пиломатериалов	1	
3	Навес для хранения пиломатериалов	1	
4	Навес для хранения пиломатериалов	1	
5	Навес для хранения пиломатериалов	1	
6	Навес для хранения пиломатериалов	1	

Технико-экономические показатели

- Площадь земельного участка по границе отвода – 5950 м²
- Площадь застройки – 1414,9 м²
- Площадь твердого покрытия – 3334,0 м²
- Площадь газона – 0,00 м²
- Площадь благоустройства – 0,00 м²
- Площадь озеленения – 0,00 м²
- Площадь твердого покрытия (асф.) – 559,5 м²
- Площадь твердого покрытия (асф.) – 520,3 м²
- Площадь твердого покрытия (асф.) – 1414,9 м²

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
А.101	Генеральный план. Ситуационный план. Разбивочный план. Экспликация зданий и сооружений. Технико-экономические показатели. Условные обозначения	

Ведомость ссылочных и прилагающих документов

Обозначение	Наименование	Примечание
03.06.2016	rev 001	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					

Благоустройство территории

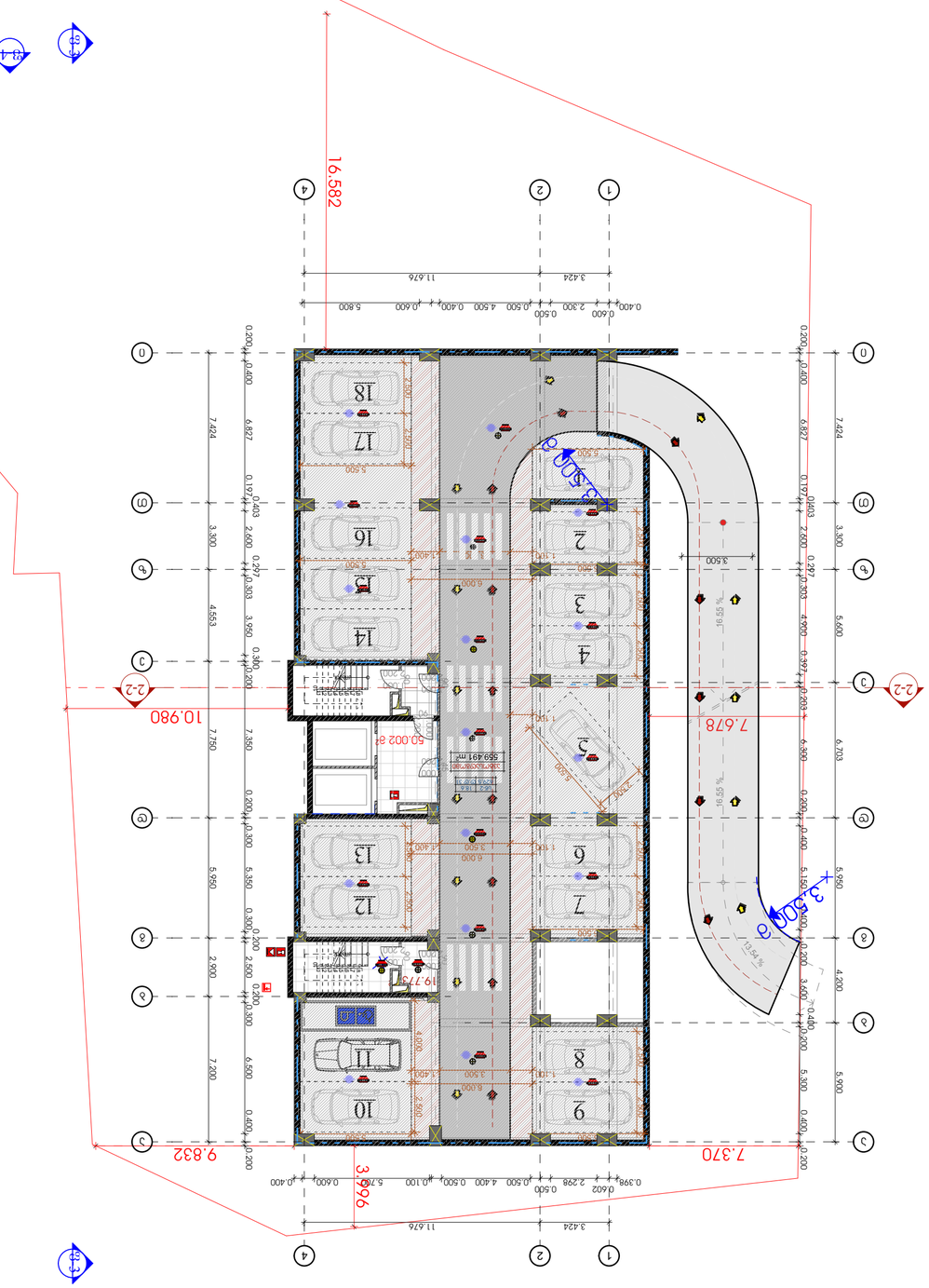
Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО "Склад для хранения пиломатериалов"

г.Стерлитамак, ул.Хлебная, 81

Формат А2

Копировал: [illegible]



მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
"ვარკეთილი 6ბრ მასივი"

ქ.თბილისი, ვარკეთილის III მასივი 06ბრ კვ.ა

შპს "ვარკეთილ 6ბრ მასივი"
ს/კ 405247754, ქ.თბილისი, ვარკეთილის III მასივი 06ბრ კვ.ა

ქალაქმშენებლობითი ნაწილი



ფასადების განათების სქემა

ფურცელი 2

ფასადების განათების ტექნიკური მახასიათებლები

- ბეტონი შიდა ეზოს (ქვედა) –
- ასფალტი შიდა ეზოს (ქვედა) –
- ბეტონი ტროტუარი (ქვედა) –
- ასფალტი ავტოსადგომის (ქვედა) –
- ბეტონი ავტოსადგომის (ქვედა) –
- ასფალტი ავტოსადგომის (ქვედა) –
- ბეტონი შესასვლელი ჩიხის (ქვედა) –
- ასფალტი ჩიხის (ქვედა) –
- ბეტონი შესასვლელი ჩიხის (ქვედა) –
- ასფალტი შესასვლელ