თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება № 4881589

გაცემის თარიღი: 02/03/2020 გაცნობის თარიღი: -

განცხადების ნომერი: AR1729463
შემოსვლის თარიღი: 22/01/2020
შედეგი: **შუალედური**

03. შენობა-ნაგებობის ყველა სართულისა და სახურავის გეგმები, მასშტაბი 1:100. -> .გეგმების pdf ფაილი.:

... „დ-ბ“ და „გ-დ“ მონაკვეთებში ფანჯრებით ირღვევა მიჯნები. *(საკ. საზღვრამდე დაშორება უნდა იყოს მინიმუმ 5 მ.)*

… ვინაიდან პროექტი იცვლება მთლიანად და ასევე მშენებლობა არაა დაწყებული საჭიროა აღნიშნული მითითების დაცვა. ან წარმოადგინეთ შესაბამისი მომიჯნავე მიწის ნაკვეთების მესაკუთრეების ნოტარიულად დამოწმებული თანხმობები ღიობების მოწყობასთან დაკავშირებით.

თანხმობა

ქ. თბილისი

05 მარტი 2020 წ.

მე, როგორც შპს ,,მეგა დეველოპმენტის“-ს წარმომადგენელი , თანხმობას ვაცხადებ , შპს ,,მეგა დეველოპმენტის“-ს მომიჯნავედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (მდებარე : ქ. თბილისი , ლერწმის ქუჩა #3, ს/კ 01.17.14.003.016) შეთანხმდეს მრავლფუნქციური საცხოვრებელი კომლექსის არქიტექტურული პროექტი , ჩვენი მიწის მიმართულებით იყოს ღიობები, ხოლო ღიობების დაშორება შეადგენდეს 5 (ხუთი) მეტრზე ნაკლებ მანძილს.

შპს ,,მეგა დეველოპმენტის“ საკუთრებაშია მიწის ნაკვეთი, მდებარე მისამართზე : ქ. თბილისი , ლერწმის ქუჩა , #5 , ს/კ 01.17.14.003.679.

შპს ,,მეგა დეველოპმენტი“-ს (406288565)

წარმომადგენელი

მზეონა კვიკვინია (58001031728)

მზეონა კვიკვინია

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	**N200239006**
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	**05.03.2020 წ**
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ქეთევან ბოჭორიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ნავთლუღის ჩიხი N9, პირველი სართული**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**322307013 599220171**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**67878403325820**

ორიათას ოცი წლის ხუთ მარტს, მე, ნოტარიუს ქეთევან ბოჭორიშვილს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ნავთლუღის ჩიხი N9, პირველი სართული მომმართა მზეონა კვიკვინიამ. მან გამოხატა ნება წარმოდგენილ თანხმობაზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება, ნოტარიუსი ამოწმებს არა დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების სისწორეს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ ამ დოკუმენტზე ხელმოწერა ეკუთვნის ზემოდაღნიშნულ პირს.
მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მზეონა კვიკვინიამ (დაბ. 17.10.1994წ ხობი, პირველი მაისი, პ/N58001031728, რეგისტრირებული: ხობი ს. პირველი მაისი ლ.გოთუას ქ. N 61) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე შევამოწმე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა ხელმოწერა.
გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011 წლის 29 დეკემბერი დადგენილება N507) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად – 2.00 (ორი) ლარი, დღგ -0.36 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის I ნაწილის "ა" პუნქტისა + 2.00 ლარი 39.1 მუხლის შესაბამისად.

ნოტარიუსი: /ქეთევან ბოჭორიშვილი/

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	**N200238657**
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	**05.03.2020 წ**
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნინო გელაშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**591701134**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**17082781281520**

ორი ათას ოცი წლის ხუთ მარტს. მე, ნოტარიუსს ნინო გელაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2 მომმართა მალხაზი ეფრემიძემ . მან განაცხადა, რომ სურს თანხმობაზე ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მალხაზი ეფრემიძემ (დაბადებულ 18.03.1957 წ., მცხ. საქართველო, ქალაქი თბილისი, ლერწამის ქუჩა, N 48, პირადი 01711117954), მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები და ასევე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს მის მიერ წარმოდგენილ კრების ოქმში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. რის შემდეგ ხელმომწერმა ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ კრების ოქმს რასაც ვამოწმებ. დამოწმებულია თითო ეგზემპლარზე 1 (ერთი) ხელმოწერა, სულ დამოწმებულია 1 (ერთი) ხელმოწერის ნამდვილობა 1 (ერთ) ეგზემპლარად და შესაბამისად გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.11.2011 წ.) 31-ე მუხლის პუნქტის საფუძველზე 2 (ორი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2 ლარი (ორი დამატებითი ღირებულების ჩათვლით), ერთი (1) ლარი განცხადების პროექტის შედგენისათვის 31-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0,54 ლარი, ჯამში: 5,54 (ხუთი ლარი და ორმოცდათოთხმეტი თეთრი)

ნოტარიუსი: ---------- / ნინო გელაშვილი /

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

ქ. თბილისი

5 მარტი 2020

მე, ქვემოთ ხელის მომწერი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ლერწმის ქუჩა, #1, ს/კ 01.17.14.003.684, თანამესაკუთრე, თანხმობას ვაცხადებ, ჩემს მომიჯნავედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (მდებარე: ქ. თბილისი, ლერწმის ქუჩა #3, ს/კ 01.17.14.003.016) შეთანხმდეს მრავლფუნქციური საცხოვრებელი კომლექსის არქიტექტურული პროექტი, ჩვენი მიწის მიმართულებით იყოს ღიობები, ხოლო ღიობების დაშორება შეადგენდეს 5 (ხუთი) მეტრზე ნაკლებ მანძილს.

მალხაზ ეფრემიძე (პ/ნ 01711117954) მალხაზი ეფრემიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200238675
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	05.03.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნინო გელაშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**591701134**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	94919379366820

ორი ათას ოცი წლის ხუთ მარტს. მე, ნოტარიუსს ნინო გელაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2 მომმართა ცირა ეფრემიძემ . მან განაცხადა, რომ სურს თანხმობაზე ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ცირა ეფრემიძემ(დაბადებულ 15.07.1959 წ., მცხ. თბილისი ლერწმის ქ. N 48, პირადი 01014005206), მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები და ასევე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს მის მიერ წარმოდგენილ კრების ოქმში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. რის შემდეგ ხელმომწერმა ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ კრების ოქმს რასაც ვამოწმებ. დამოწმებულია თითო ეგზემპლარზე 1 (ერთი) ხელმოწერა, სულ დამოწმებულია 1 (ერთი) ხელმოწერის ნამდვილობა 1 (ერთ) ეგზემპლარად და შესაბამისად გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.11.2011 წ.) 31-ე მუხლის პუნქტის საფუძველზე 2 (ორი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2 ლარი (ორი დამატებითი ღირებულების ჩათვლით), ერთი (1) ლარი განცხადების პროექტის შედგენისათვის 31-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0,54 ლარი, ჯამში: 5,54 (ხუთი ლარი და ორმოცდათოთხმეტი თეთრი)

ნოტარიუსი: ---------- / ნინო გელაშვილი /

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

ქ. თბილისი 5 მარტი 2020

მე, ქვემოთ ხელის მომწერი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ლერწმის ქუჩა, #1, ს/კ 01.17.14.003.684, თანამესაკუთრე, თანხმობას ვაცხადებ, ჩემს მომიჯნავედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (მდებარე: ქ. თბილისი, ლერწმის ქუჩა #3, ს/კ 01.17.14.003.016) შეთანხმდეს მრავლფუნქციური საცხოვრებელი კომლექსის არქიტექტურული პროექტი, ჩვენი მიწის მიმართულებით იყოს ღიობები, ხოლო ღიობების დაშორება შეადგენდეს 5 (ხუთი) მეტრზე ნაკლებ მანძილს.

ცირა ეფრემიძე (პ/ნ 01014005206) ცირა ეფრემიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200238630
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	05.03.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო გელაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591701134
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	66177164136520

ორი ათას ოცი წლის ხუთ მარტს. მე, ნოტარიუსს ნინო გელაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #2, სართული #2 მომმართა იოსებ ეფრემიძემ. მან განაცხადა, რომ სურს თანხმობაზე ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად იოსებ ეფრემიძემ (დაბადებულ 27.05.1969 წ., მცხ. საქართველო, ქალაქი თბილისი, ლერწამის ქუჩა, N 48, პირადი 01011095762), მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები და ასევე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს მის მიერ წარმოდგენილ კრების ოქმში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. რის შემდეგ ხელმომწერმა ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მის მიერ წარმოდგენილ კრების ოქმს რასაც ვამოწმებ.
დამოწმებულია თითო ეგზემპლარზე 1 (ერთი) ხელმოწერა, სულ დამოწმებულია 1 (ერთი) ხელმოწერის ნამდვილობა 1 (ერთ) ეგზემპლარად და შესაბამისად გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.11.2011 წ.) 31-ე მუხლის პუნქტის საფუძველზე 2 (ორი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2 ლარი (ორი დამატებითი ღირებულების ჩათვლით), ერთი (1) ლარი განცხადების პროექტის შედგენისათვის 31-ე მუხლისა და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0,54 ლარი, ჯამში: 5,54 (ხუთი ლარი და ორმოცდათოთხმეტი თეთრი)

ნოტარიუსი: ---------- / ნინო გელაშვილი /

ნინო გელაშვილი * 01011058108 * საქართველო NINO GELASHVILI * GEORGIA

თანხმობა

ქ. თბილისი 5 მარტი 2020

მე, ქვემოთ ხელის მომწერი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ლერწმის ქუჩა, #1, ს/კ 01.17.14.003.684, თანამესაკუთრე, თანხმობას ვაცხადებ, ჩემს მომიჯნავედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (მდებარე: ქ. თბილისი, ლერწმის ქუჩა #3, ს/კ 01.17.14.003.016) შეთანხმდეს მრავლფუნქციური საცხოვრებელი კომლექსის არქიტექტურული პროექტი, ჩვენი მიწის მიმართულებით იყოს ღიობები, ხოლო ღიობების დაშორება შეადგენდეს 5 (ხუთი) მეტრზე ნაკლებ მანძილს.

იოსებ ეფრემიძე (პ/ნ 01011095762) იოსებ ეფრემიძე