გთხოვთ შეიტანოთ ცვლილება ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში. კერძოდ :

1. პროექტით გათვალისწინებულია ღია ავტოსადგომები, რომელთა ჯამური ფართობი შეადგენს 537.1 კვ.მეტრს. გვსურს აღნიშნულის დაფიქსირება ღია ავტოსადგომების ფართებად. (ასევე ტექნიკური ხარვეზის გამო 1 სართულის გეგმაზე, ღია ავტოსადგომების ფართები ექსპლიკაციაში წარმოდგენილი იყო ხარვეზით, გთხოვთ იხილოთ კორექტრებული გეგმები)

2. არქიტექტურული პროექტის მიხედვით -1 სართულზე განთავსებულია დამხმარე ფართი - 26.3 კვ.მ. გვსურს აღნიშნულის დაფიქსირება ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებში დამხმარე ფართად.

3. შეთანხმებული პროექტის და ბრძანების მიხედვით -1 სართულზე არსებული ავტოსადგომის საერთო ფართობი შეადგენს 478 კვ.მეტრს, თუმცა -1 სართულის გეგმის ექსპლიკაციაში მოცემულია ცალკეული ადგილების ფართები. გვსურს ბრძანების შესაბამისად ექსპლიკაციაშიც დავაფიქსიროთ ავტოფარეხის საერთო ფართობი 478 კვ.მეტრი.

4. შეთანხმებული პროექტის მიხედვით საზაფხულო ფართობი შეადგენს 826 კვ.მეტრს, ხოლო ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებში მითითებულია ხარვეზით - 811.9 კვ.მ. გვსურს აღნიშნულის ცვლილება.

1 და 2 სართულების გეგმებსა და ექსპლიკაციებთან დაკავშირებით მოგახსენებთ შემდეგს :
+0.00 ნიშნულზე კომერციული № 2 -ის საზაფხულო ფართობი - 14.1 კვ.მ განთავსებულია " 1 " ღერძის გასწვრივ " ა - ბ2 " მონაკვეთში. აღნიშნული კომერციული ფართი შედგება 2 სართულისგან, რომელიც ერთმანეთს უკავშირდება შიდა კიბის საშუალებით. მეორე სართულზე განთავსებულია მისივე საზაფხულო ფართები - 5.8 კვ.მ " 2 - ა " ღერძებში და 10.2 კვ.მ " 1 " ღერძის მიმართულებით " ა - ბ2 " მონაკვეთში. კომერციული № 2-ის საზაფხულოს ფართობი შეადგენს 14.1+5.8+10.2= 30.1 კვ.მეტრს. კომერციული № 2-ის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები დაფიქსირებულია 1 სართულის გეგმაზე, +0.00 ნიშნულზე.
კომერციული ფართობი - 139.4 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი - 30.1 კვ.მ
კომერციული № 2-ის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები ასახულია 1 სარტულის გეგმაზე ექსპლიკაციაში და განმეორებით არ არის ნაცვენები 2 სართულის გეგმაზე.

ნახაზის ტიპი	A - 3
მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	15/09/2019
შეკვეთა.	

ნახაზის დასახელება	ქვედა სართულის გეგმა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ნ. ლორთქიფანიძის ქუჩა №57
საკადასტრო კოდი	01.17.14.001408
დამკვეთი	შპს "ნაძალადევის ავტოსადგომი"
ავტორი	არქიტექტორი ნ. ლორთქიფანიძე
	ინჟინერი ა. ბერიძე
	ინჟინერი ნ. ბერიძე
	ინჟინერი ნ. ბერიძე
	ინჟინერი ნ

№	ფართობი მ²-ში	ფართობი %	ფართობი %
1	398.8		7.9
2	139.4		30.1
12	22		
13	13.8		
14	13.8		
15	13.8		
16	13.8		
17	13.8		
18	13.8		
19	13.8		
20	13.8		
21	13.8		
22	13.8		
23	13.8		
24	13.8		
25	13.8		
26	13.8		
27	13.8		
28	13.8		
29	13.8		
30	22.0		
31	13.8		
32	13.8		
33	13.8		
34	13.8		
35	13.8		
36	15.7		
37	13.8		
38	13.8		
39	22		
40	13.8		
41	13.8		
42	13.8		
43	13.8		
44	13.8		
45	13.8		
46	13.8		
47	13.8		
48	13.8		
ჯამი:	537.1	538.2	38.0

№	ფართობი მ²-ში
1	769.3 მ²ზ
2	605.6 მ²ზ.
3	678.7 მ²ზ. - 0.3
ზანგრძლივობა ფართობი	769.2 მ²ზ

ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური ქვა 1 ხაზით
ბეტონის (ცემენტბეტონის) ტროტუარი 2 ხაზით
ბეტონის (ცემენტბეტონის) ტროტუარი 1 ხაზით
ნაგები
ბალახიანი ზედაპირის ბორდიური ქვა
ხიმინჯი
ელექტრომანქანების დამტენი სადგური
ასფალტის ფარი
ბეტონის ფილა ბალახიანი ხვრელებით
ბეტონის ფილა ბალახიანი ხვრელებით
(ცემენტბეტონის) ფილა ბალახიანი ხვრელებით
ასფალტის ფარის ნაკეთობა ბალახიანი ხვრელებით

ასფალტის ტროტუარის ნაკვეთი
ასფალტის ბეტონის საფარის ნაკეთობა №
ასფალტის ტროტუარის ნაკვეთი

A - 3

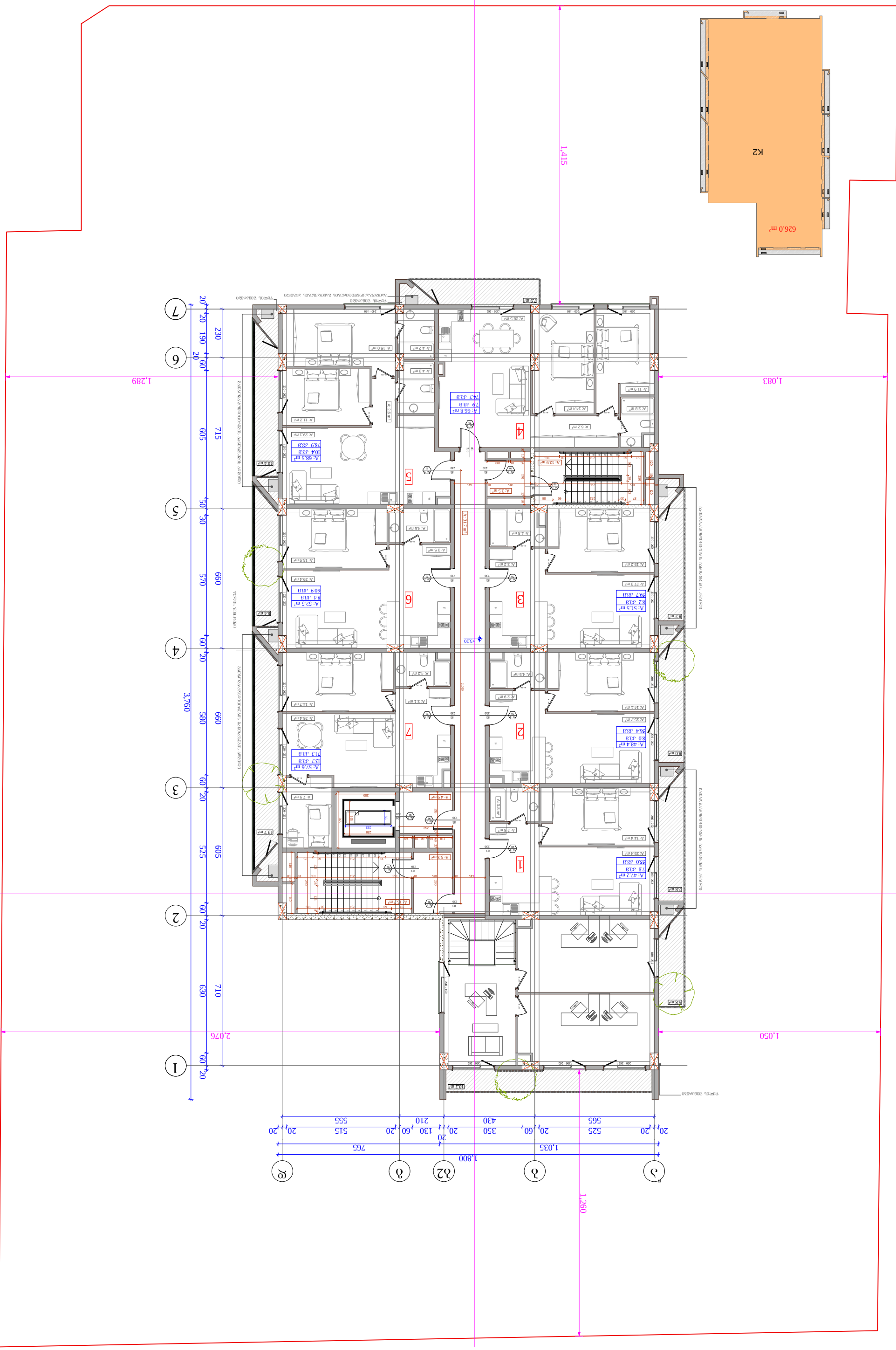
მასშტაბი	1 : 200
თარიღი	15/09/2019
შეკვეთა.	

შპს „ინჟინერინგ ჯგუფი“
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი №57
ს.კ. 01.17.44001408

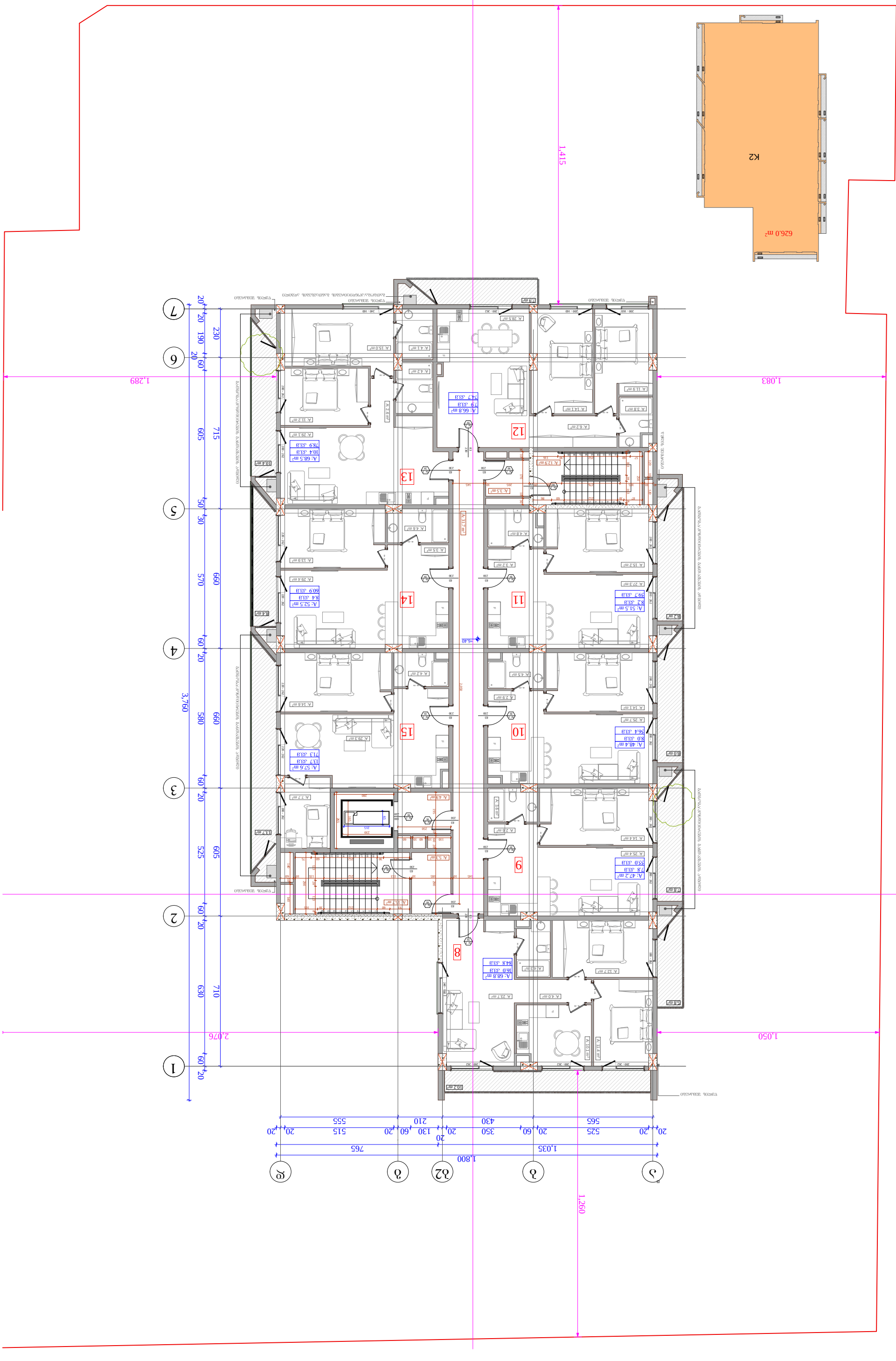
შენობა-ნაგებობების ტექნიკური ინსპექტირების
ტექნიკური ანგარიშის ნაწილი
ელექტრომომარაგება

ინჟინერი
ე. ჯაჯანიძე
ტელ. 2113777677

ინჟინერი
ი. ლომთათიძე
+0.00 ნიშნულის შესაბამისი

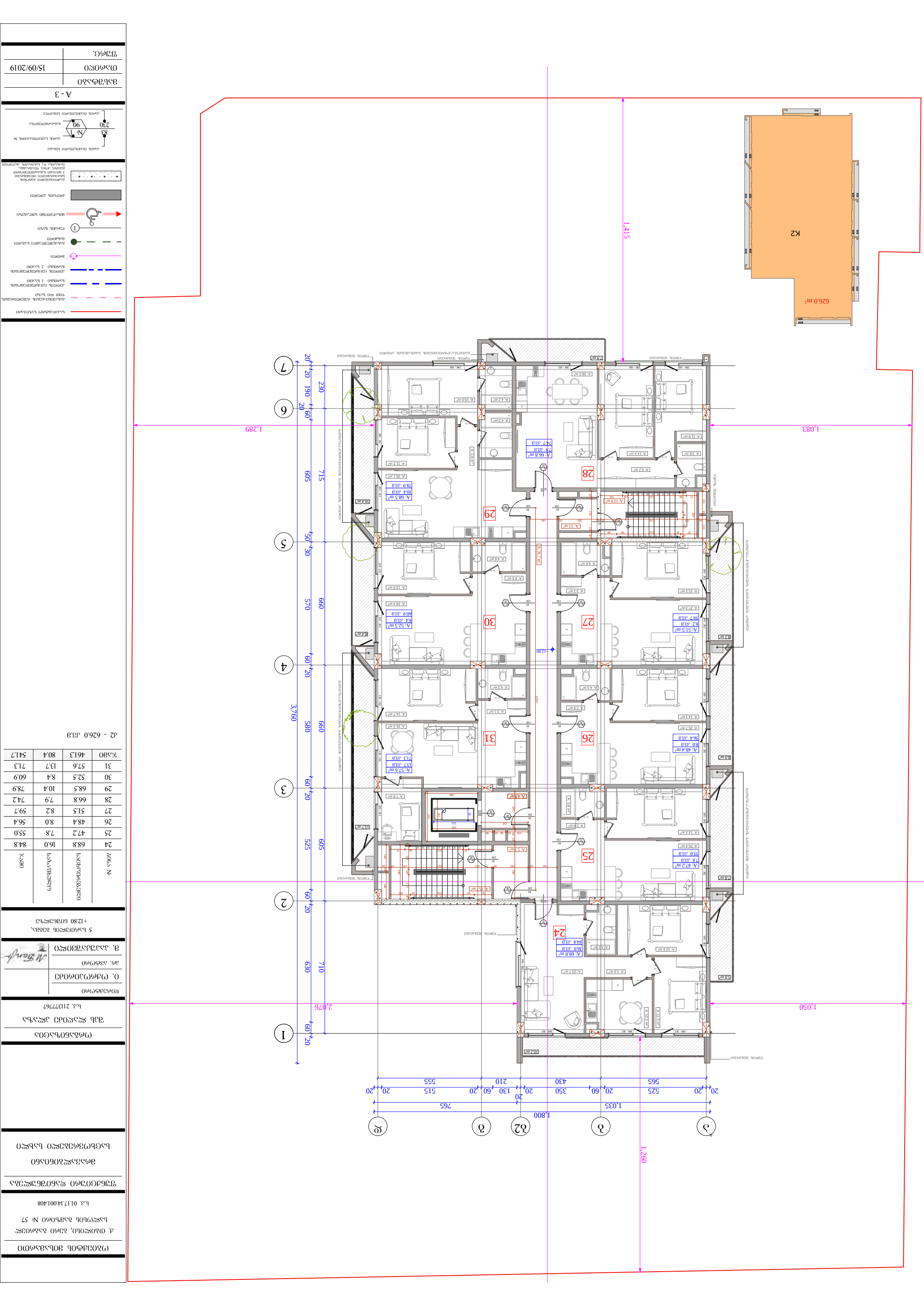


ტიპიური სართულის გეგმა	
მ. ორპირული, ბეთონის ბლოკის N 57	
ს.კ. 01.17.14.001408	
შენობა-ნაგებობის დანიშნულება	
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი	
ფართობი	
ა. საერთო ფართობი	
ბ. ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
გ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
დ. ბინების რაოდენობა	
ე. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვ. ბინების რაოდენობა	
ზ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თ. ბინების რაოდენობა	
ი. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
კ. ბინების რაოდენობა	
ლ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
მ. ბინების რაოდენობა	
ნ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ო. ბინების რაოდენობა	
პ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ჟ. ბინების რაოდენობა	
რ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ს. ბინების რაოდენობა	
ტ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
უ. ბინების რაოდენობა	
ფ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ქ. ბინების რაოდენობა	
ღ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ყ. ბინების რაოდენობა	
შ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ჩ. ბინების რაოდენობა	
ც. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ძ. ბინების რაოდენობა	
წ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ჭ. ბინების რაოდენობა	
ხ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ჯ. ბინების რაოდენობა	
ჰ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეფ. ბინების რაოდენობა	
ევ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეზ. ბინების რაოდენობა	
ეთ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეი. ბინების რაოდენობა	
ეკ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ელ. ბინების რაოდენობა	
ემ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ენ. ბინების რაოდენობა	
ეო. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეპ. ბინების რაოდენობა	
ეჟ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ერ. ბინების რაოდენობა	
ეს. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეტ. ბინების რაოდენობა	
ეუ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეფ. ბინების რაოდენობა	
ექ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეღ. ბინების რაოდენობა	
ეყ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეშ. ბინების რაოდენობა	
ეჩ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეც. ბინების რაოდენობა	
ეძ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეწ. ბინების რაოდენობა	
ეჭ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეხ. ბინების რაოდენობა	
ეჯ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ეჰ. ბინების რაოდენობა	
ვფ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვქ. ბინების რაოდენობა	
ვღ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვყ. ბინების რაოდენობა	
ვშ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვჩ. ბინების რაოდენობა	
ვც. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვძ. ბინების რაოდენობა	
ვწ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვჭ. ბინების რაოდენობა	
ვხ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ვჯ. ბინების რაოდენობა	
ვჰ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზფ. ბინების რაოდენობა	
ზვ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზქ. ბინების რაოდენობა	
ზღ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზყ. ბინების რაოდენობა	
ზშ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზჩ. ბინების რაოდენობა	
ზც. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზძ. ბინების რაოდენობა	
ზწ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზჭ. ბინების რაოდენობა	
ზხ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ზჯ. ბინების რაოდენობა	
ზჰ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თფ. ბინების რაოდენობა	
თვ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თქ. ბინების რაოდენობა	
თღ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თყ. ბინების რაოდენობა	
თშ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თჩ. ბინების რაოდენობა	
თც. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თძ. ბინების რაოდენობა	
თწ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თჭ. ბინების რაოდენობა	
თხ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
თჯ. ბინების რაოდენობა	
თჰ. საერთო ფართობი ბინების ჯამური ფართობის გარეშე	
ივ. ბინების რაოდენობა	
ივ

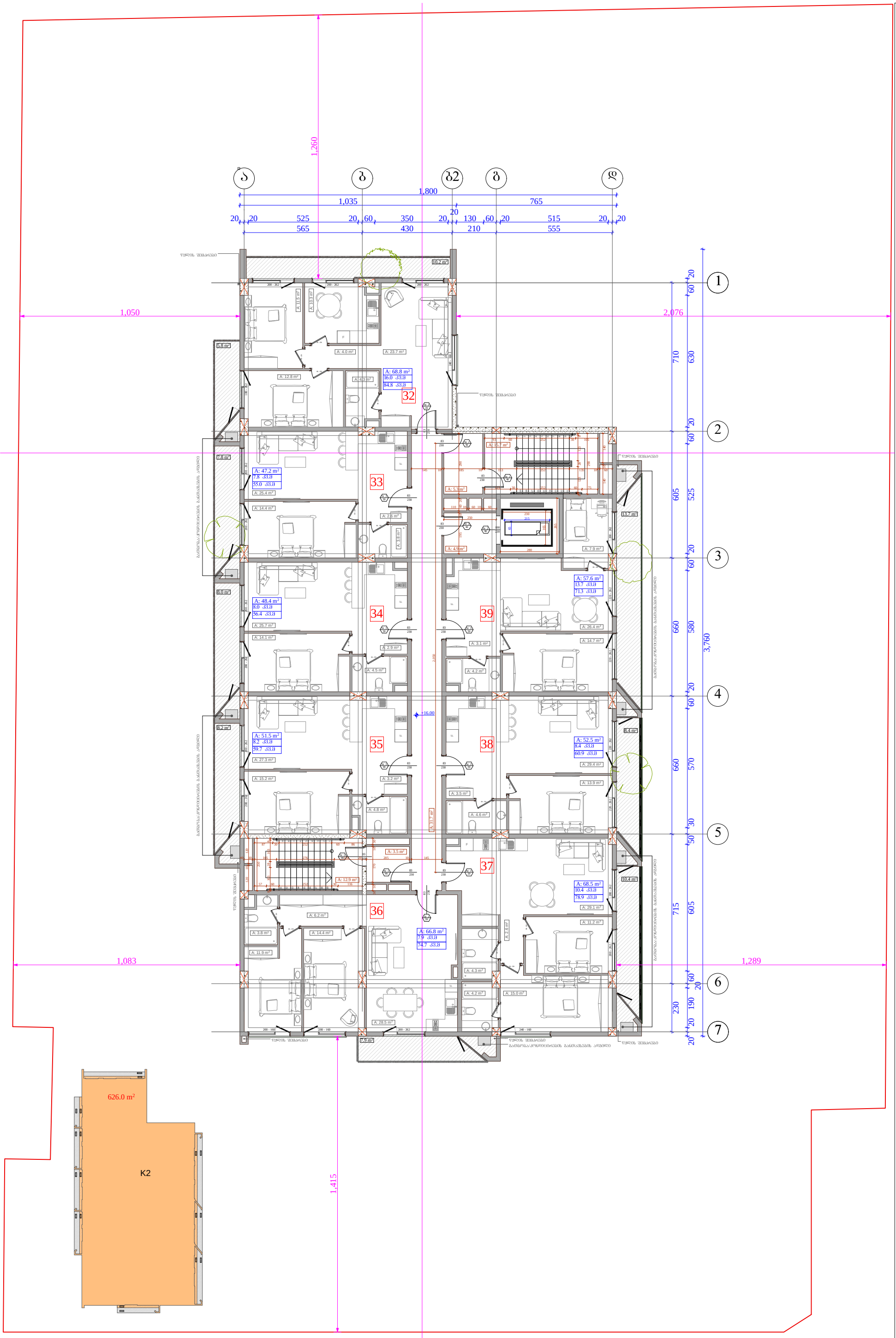


ნახატის დასახელება	(ნაგებობის ბლოკი ბ)ის ბინათა განლაგების გეგმა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ნაძალადევის რაიონი №57
საკადასტრო კოდი	01.17.14.001408
დამკვეთი	შპს „ნაძალადევის ბინათმშენებელი კომპანია“
არქიტექტორი	ნ. ბერიძე
კონსტრუქტორი	ნ. ბერიძე
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ნ. ბერიძე
ინჟინერ-სანიტარული სისტემების სპეციალისტი	ნ. ბერიძე
ინჟინერ-ელექტრული სისტემების სპეციალისტი	ნ. ბერიძე
ინჟინერ-სახანძრო სისტემების სპეციალისტი	ნ. ბერიძე
ინჟინერ-სტრუქტურული სისტემების სპეციალისტი	ნ. ბერიძე
ინჟინერ-ტექნოლოგიური

ტექნიკური მონაცემები	
ა. ობიექტი, სად არის განთავსდება სანიტარული №57	
ს.კ. 01.17.14001408	
შენობა-ნაგებობის ადგილმდებარეობა	
ბინათმფლობელობის ტიპი	
ბინათმფლობელობა 1 სართ.	
ბინათმფლობელობა 2 სართ.	
ელექტრო (ელმავალი) ავტომობილის დამტენი	
ელექტრო (ელმავალი) ავტომობილის დამტენი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატიკის სისტემა	
ხანძრის დეტექტორი	
ხანძრის ხელით ჩამრთველი	
ხანძრის ხელით ჩამრთველი	
ხანძრის ხელით ჩამრთველ



| № ֆօզե | մշտ֊ցեզ֊ցեզ֊ցեչ | մշտ֊ցեզ֊ցեչ֊ցեզ֊ցեչ | մշտ֊ցեզ֊ցեչ֊ցեզ֊ցեչ֊ցեզ֊ցեչ



ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, გერი გაბრიელ სალოსის გამზირი № 57

ს.კ. 01.17.14.001.408

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ორგანიზაცია

შპს ლაღიძე კლაზა

ს.კ. 211377767

დირექტორი	
ი. ოქროპირიძე	
პრ. ავტორი	
მ. პაპუაშვილი	

6 სართულის გეგმა, +16.00 ნიშნულზე

ბინა №	საბინაო ფართი	საერთო ფართი	%
32	68.8	16.0	84.8
33	47.2	7.8	55.0
34	48.4	8.0	56.4
35	51.5	8.2	59.7
36	66.8	7.9	74.2
37	68.5	10.4	78.9
38	52.5	8.4	60.9
39	57.6	13.7	71.3
ჯამი	461.3	80.4	541.7

ბ2 - 626.0 ბ3.ი

საკადასტრო საზღვარი

ბანაშენიანების რეგულირების წით ლი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ზრდილი

ბასასვლელამდე საკასლი მანძილი

ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სწვდომა

ბლოკის კედელი

ბაღლინჯოვანი გეგმის სხვადასხვა ელემენტი 3 სმ-იანი ხანაარმედეგობით (ბეტონი, კერამ, ღობეხაზი, ნაბიჯები და სახეხების ანალოგი)

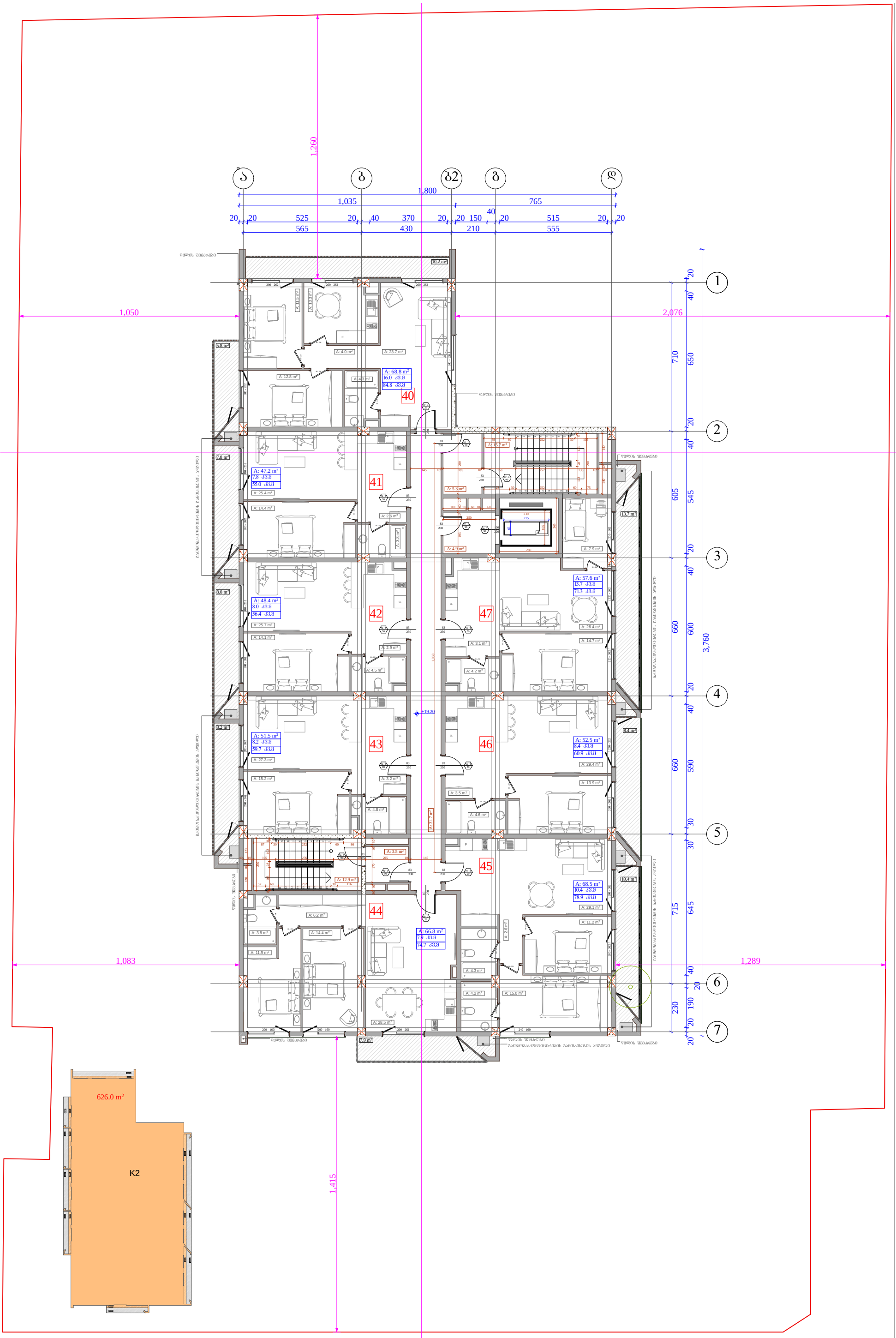
ავარის მაპისეშალი სიგანე

ავარის საეთვისავეის №

ხანაარმედეგობა

ავარის მაპისეშალი სიმაღლე

A - 3	
მასშტაბი	
თარიღი	15/09/2019
შეცვ.	



ობიექტის მისამართი

ქ. ობილისი, გერი გაბრიელ სალოსის გამზირი № 57

ს.კ. 01.17.14.001.408

შენიშვნა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ორგანიზაცია

შპს ლაღიძე კლაზა

ს.კ. 211377767

დირექტორი	
ი. ოქროპირიძე	
პრ. ავტორი	
მ. პაპუკაშვილი	

7 სართულის გეგმა, +19.20 ნიშნულზე

ბინა №	საბინაო ფართი	საერთო ფართი	ჯამი
40	68.8	16.0	84.8
41	47.2	7.8	55.0
42	48.4	8.0	56.4
43	51.5	8.2	59.7
44	66.8	7.9	74.2
45	68.5	10.4	78.9
46	52.5	8.4	60.9
47	57.6	13.7	71.3
ჯამი	461.3	80.4	541.7

ბ2 - 626.0 ბ.მ

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების წით ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ზრდილი

ბახასხვედრაჭდე საკასი მანძილი

ღერძის ხაზი

მისაედვომი სვლაბაზე

გლუვის კედელი

საერთასვისი ბეტონის სხვადასხვა ელემენტი 3 სმ-იანი ხანაარმედობით (ხელი, კოში, ფიანრაკა, ნაბაკინა და სხვ.)

ქარის მაგისური სიგანე

ქარის საეთვაკვის № 1

ხანაარმედობა 90

ქარის მაგისური სიმაღლე

83 230

A - 3

მასშტაბი	
თარიღი	15/09/2019
შეც.	

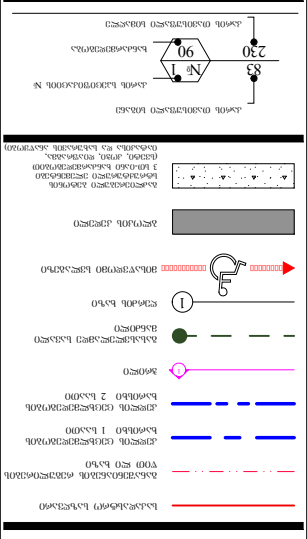
№	ფართობი
48	68.8
49	47.2
50	48.4
51	51.5
52	66.8
53	68.5
54	52.5
55	57.6
ჯამი	461.3

% ჯამი	80.4	16.0	7.8	8.0	8.2	7.9	10.4	8.4	13.7	541.7

42 - 626.0 მ²

ფასადის ფერი	ნაცრისფერი
ფანჯრის ტიპი	პლასტმასის
ფანჯრის ფერი	თეთრი
ფანჯრის ზომა	1200x1400
ფანჯრის რაოდენობა	1

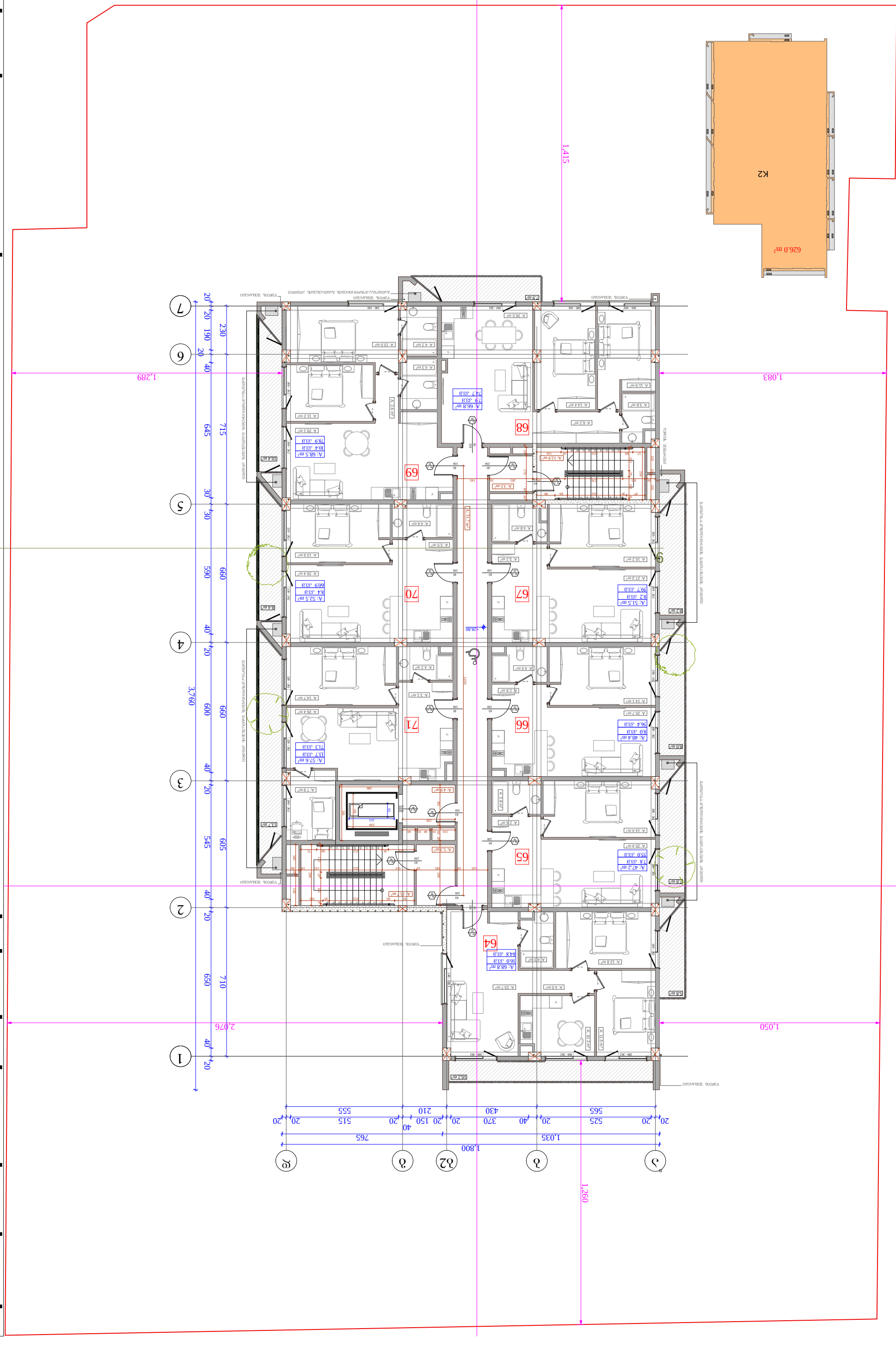
ზომა	A - 3
მასშტაბი	
თარიღი	15/09/2019
შეადგინა.	



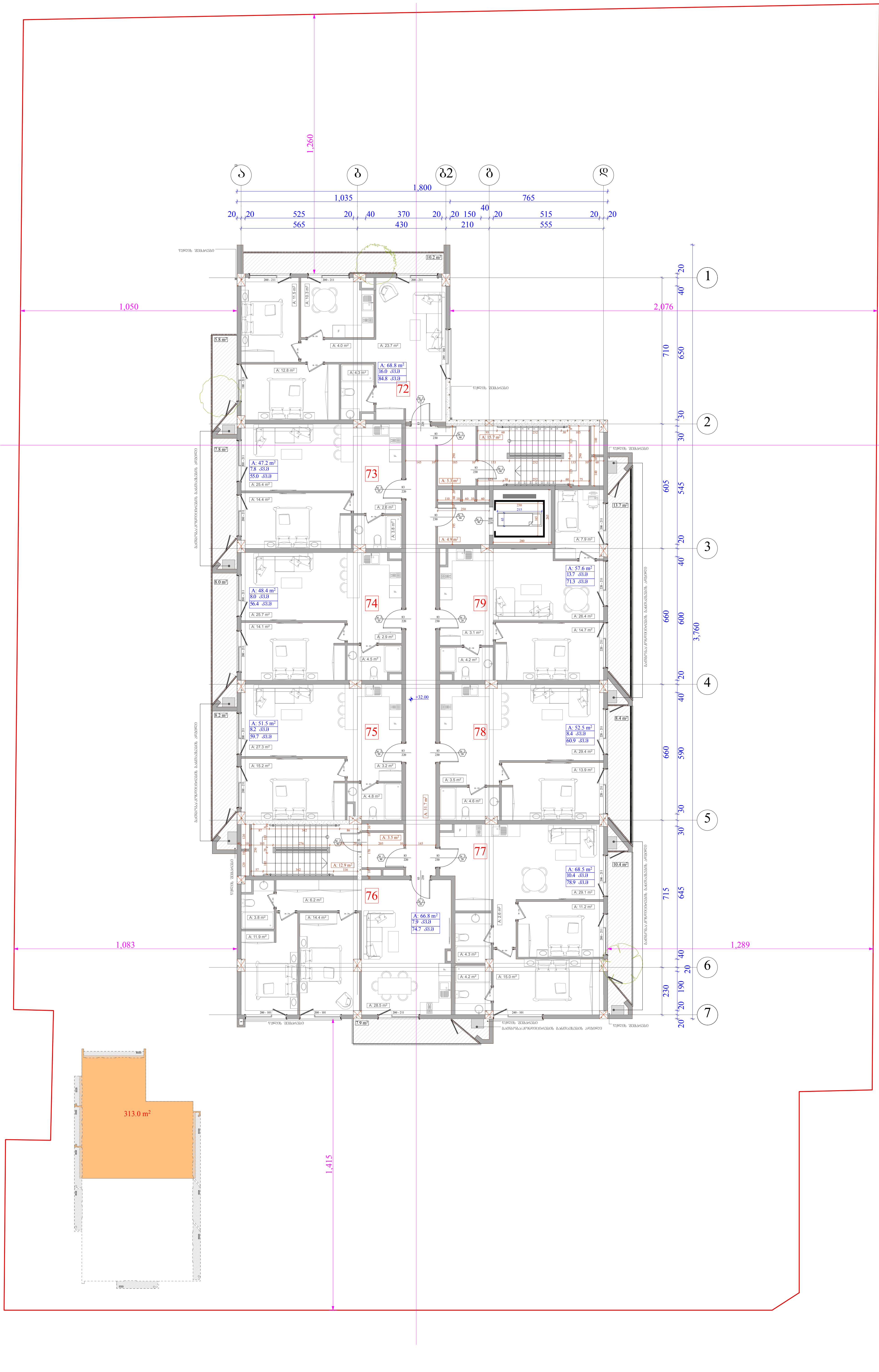
№ ბინა	ფართი	ბინის სასარგებლო ფართი	ფასი
56	68.8	16.0	84.8
57	47.2	7.8	55.0
58	48.4	8.0	56.4
59	51.5	8.2	59.7
60	66.8	7.9	74.2
61	68.5	10.4	78.9
62	52.5	8.4	60.9
63	57.6	13.7	71.3
ჯამი:	461.3	80.4	541.7

ა2 - 626.0 ჭმ

პროექტის დასახელება	
ვაკე ველის პირველი საცხოვრებელი კორპუსი	
ლიცენზიის ნომერი	
ს.ს. 21137767	
ტიპიური სართულის გეგმა	
ა.	
ბ.	
გ.	
დ.	
ე.	
ვ.	
ზ.	
ი.	
კ.	
ლ.	
მ.	
ნ.	
ო.	
პ.	
ჟ.	
რ.	
ს.	
ტ.	
უ.	
ფ.	
ქ.	
ღ.	
ყ.	
შ.	
ჩ.	
ც.	
ძ.	
წ.	
ჭ.	
ხ.	
ჯ.	
ჰ.



ვარიანტის დასახელება	ტიპი 57
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ზ/კ 01.17.14.001.408
პროექტის ავტორი	ნინო ბერიძე
ხელმძღვანელი	ნ. ქადაგიძე
ინჟინერი	ნ. ქადაგიძე
ინჟინერი	ნ. ქადაგიძე
ინჟინერ



ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი № 57

ს.კ. 01.17.14.001.408

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ორგანიზაცია

შპს ლადიძე პლაზა

ს.კ. 211377767

დირექტორი	
ი. ოქროპირიძე	
პრ. ავტორი	
მ. პაპუკაშვილი	

11 სართულის გეგმა,
+32.00 ნიშნულზე

ბინა №	საცხოვრებელი	საზაფხულო	ჯამი
72	68.8	16.0	84.8
73	47.2	7.8	55.0
74	48.4	8.0	56.4
75	51.5	8.2	59.7
76	66.8	7.9	74.2
77	68.5	10.4	78.9
78	52.5	8.4	60.9
79	57.6	13.7	71.3
ჯამი	461.3	80.4	541.7

კ2 - 313.0 კვ.მ

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ჭრილი

გასახვლელამდე სავალი მანძილი

ღერძის ხაზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

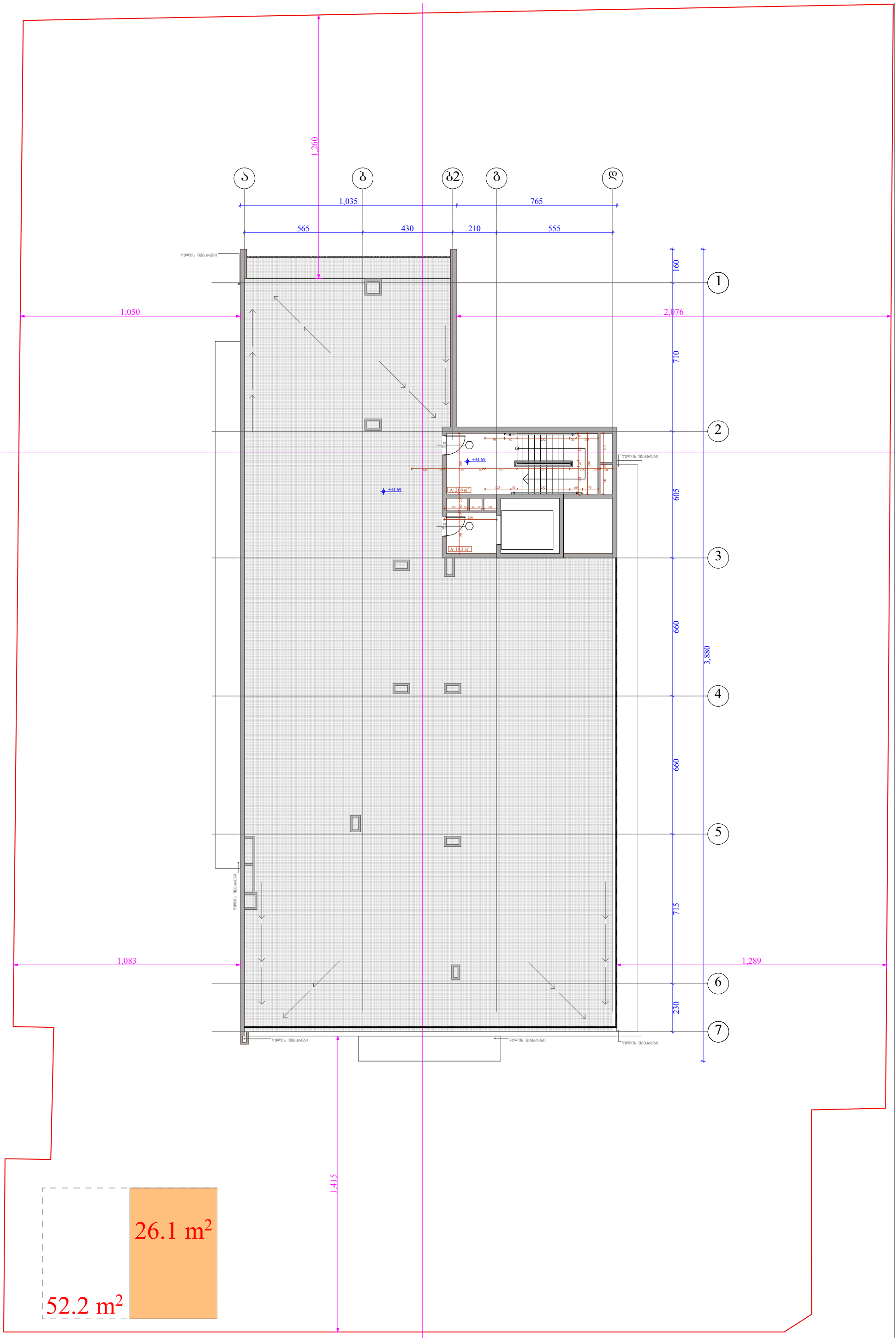
ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის სპეციფიკაციის №
83 / 230 — № 1 / 90
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

A - 3

მასშტაბი	
თარიღი	15/09/2019
ფურც.	



ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი № 57

ს.კ. 01.17.14.001.408

შუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ორგანიზაცია

შპს ლადიძე კლაზა

ს.კ. 211377767

დირექტორი

ი. ოქროპირიძე

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

ლიფტის სამანქანის გეგმა + 34.69 ნიშნულზე

ბ2 - 26.1 მ.მ

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების წით ხაზი

ქვლის ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 1 საათი

ქვლის ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 2 საათი

პრიზი

გასასვლელამდე საქალი მანძილი

ღარძის ხაზი

მისაედომი სვლაპეზი

გლუვის კედელი

აკრეტირებული ბეტონის სხვრცხვირი ქვიშა-ცემენტის 3 სმ-იანი ხანაშენიანობით (სპილო, კრემი, ღუმრაბეა, მაბაკიშა და სახეობის ანალოგი)

ალის მაგისტრალი სიგანე

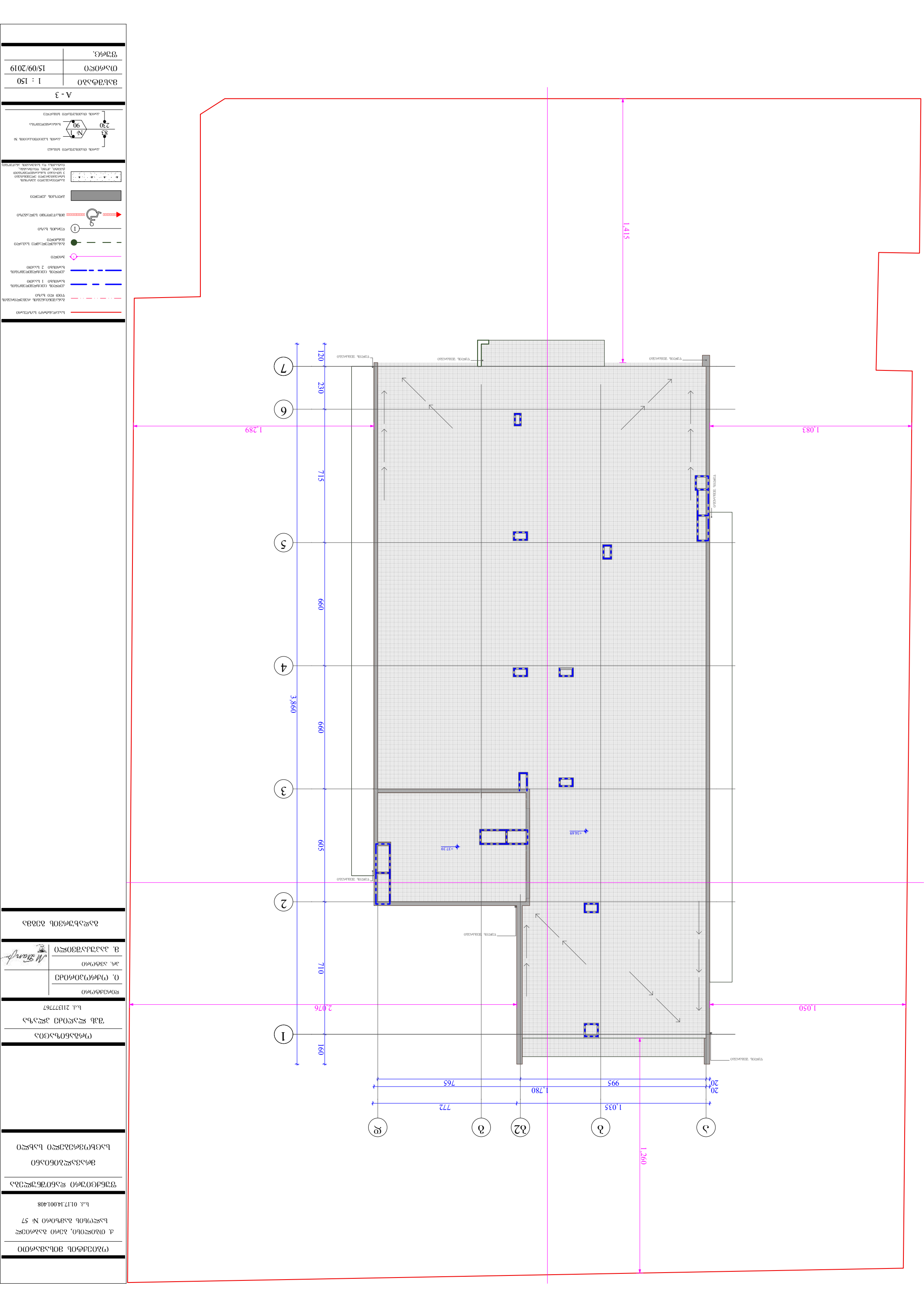
ალის სეგმენტაციის №

ხანაშენიანობა

ალის მაგისტრალი სიმაღლე

A - 3

მასშტაბი	1 : 150
თარიღი	15/09/2019
შრც.	



Масштаб	1 : 150
Дата	15/09/2019
Лист	А - 3

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Красные линии
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница зоны с особыми условиями использования территории

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

46502981945019

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N190798474

რეგისტრაციის თარიღი

08.07.2019 წ

ნოტარიუსი: ნინო ხოფერია
მისამართი: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2
ტელეფონი: +995 32 2 98 70 24

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

დღეს, ორიათას ცხრამეტი წლის რვა ივლისს , მე, ნოტარიუს ნინო ხოფერიას, სანოტარო ბიუროში მდებარე: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. #28\2; მომმართა შპს ,,ლაღიძე პლაზა,,-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405245113) დირექტორმა ივანე ოქროპირიძემ (დაბ. 30.11.1978წ. მცხ. საქართველო, ქალაქი თბილისი, ლვოვის ქუჩა, N 51. პირადი #01024011710) თანახმად ამონაწერისა სამეწარმეო რეესტრიდან მომზადებული 22/12/2017წ. რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა მარიამ პაპუკაშვილის (დაბ.10.08.1992წ. მცხ. ქალაქი თბილისი, თენგიზ აბულაძის ქუჩა, N 9, ბინა 3, პ/ნ 01008044858) მიმართ, რათა იგი იყოს შპს ,,ლაღიძე პლაზა,,-ს წარმომადგენელი სახელმწიფო და ადმინისტრაციულ ორგანოებში, მერიაში,მერიის არქიტექტურის სამსახურში, სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში", გამგეობაში, აწარმოოს მშენებლობა საზოგადოების საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ უძრავ ქონებაზე, საზოგადოების სახელით მიიღოს ნებისმიერ უძრავ ქონებაზე, მშენებლობის ნებართვა/ები, მოახდინოს განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამტკიცება, საჭირო ორგანოებში მოახდინოს სამშენებლო პროექტების შეთანხმება, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს ცვლილებები დამტკიცებულ პროექტებში, მოახდინოს პროექტის კრექტირება, მიიღოს და წარადგინოს დოკუმენტები ზემოთ აღნიშნულ ორგანოებში, გასცეს თანხმობები, ხელი მოაწეროს და აწარმოოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება აღნიშნული დავალებების განსახორციელებლად.

მინდობილობა გაცემულია ხუთი წლის ვადით

მე, ნოტარიუსმა, შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა/უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში/უფლებამოსილებაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. პირადობა დავადგინე პირადობის დამადასტურებებელი საბუთების საფუძველზე, დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა და შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც მხარეს წაეკითხა ხმამაღლა ჩემს მიერ ქართულ ენაზე, მხარეს გავაცანი აღნიშნული მოქმედების შესაბამისი სამოქალაქო კოდექსის ნორმები. რაზედაც მან განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი აღნიშნულ მინდობილობას.

მინდობილობა შედგენილია ორ ეგზემპლარად, ერთი ეგზემპლარი რჩება ნოტარიუს ნინო ხოფერიას არქივში რომელსაც თან ერთვის შპს ,,ლაღიძე პლაზა,,-ს ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან, მეორე ეგზემპლარი გადაეცა მხარეს.

სანოტარო საზღაური - 10 (ათი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 2011წ. 29.12. #507 მთავრობის დადგენილების მუხლი 31-სა, პ.7, აგრეთვე დღგ (18%) საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე და 2 (ორი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 39-ე პ.1 მუხლის შესაბამისად. სულ გადახდილია 13.80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი) თეთრი.

მხარე: ივანე ოქროპირიძე

ნოტარიუსი: /ნ. ხოფერია/

ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. # 28/2

NOTARY NINO KHOPERIA GEORGIA 01008006210