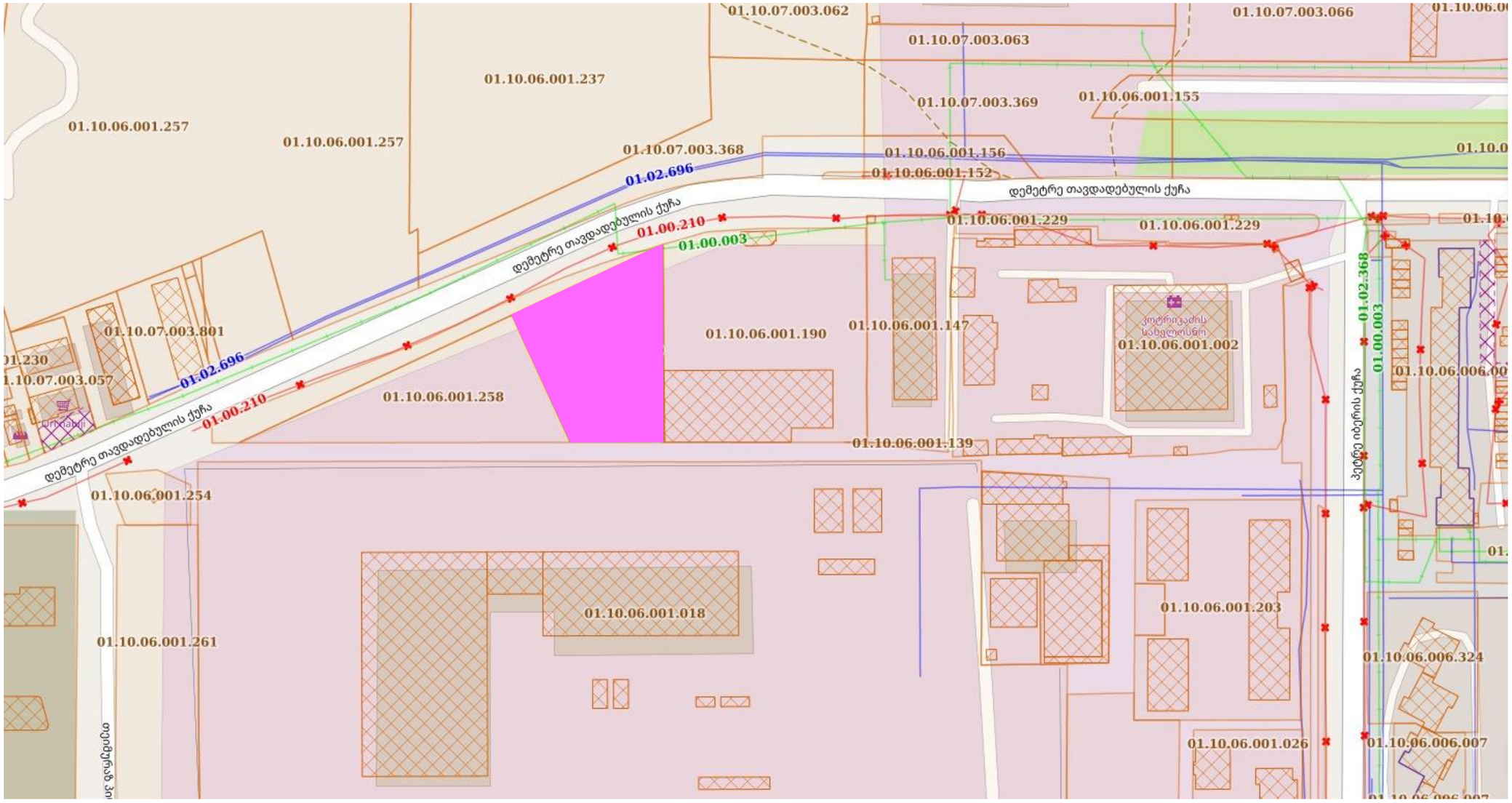
სიტუაციური გეგმა



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნჰცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტექ მაჩვენებლები

საპროექტო ტერიტორია

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "სოლი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, II და III მიკრო/რაიონი შორის, ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ.
საკ. კოდი: (01.10.06.001.259)

თარიღი		07/03/2020წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	კ. კამკამიძე	
შეასრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ჯ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-008

თარიღი	07/03/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	შენიშვნები
პროექტი	A-3	58

ორთო ფოტო



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის შუნჯცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტექ მაჩვენებლები

საპროექტო ტერიტორია

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "სოლი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, II და III მიკრო/რაიონი შორის, ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ.
საკ. კოდი: (01.10.06.001.259)

თარიღი	07/03/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	კ. კამკამიძე	
შესრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

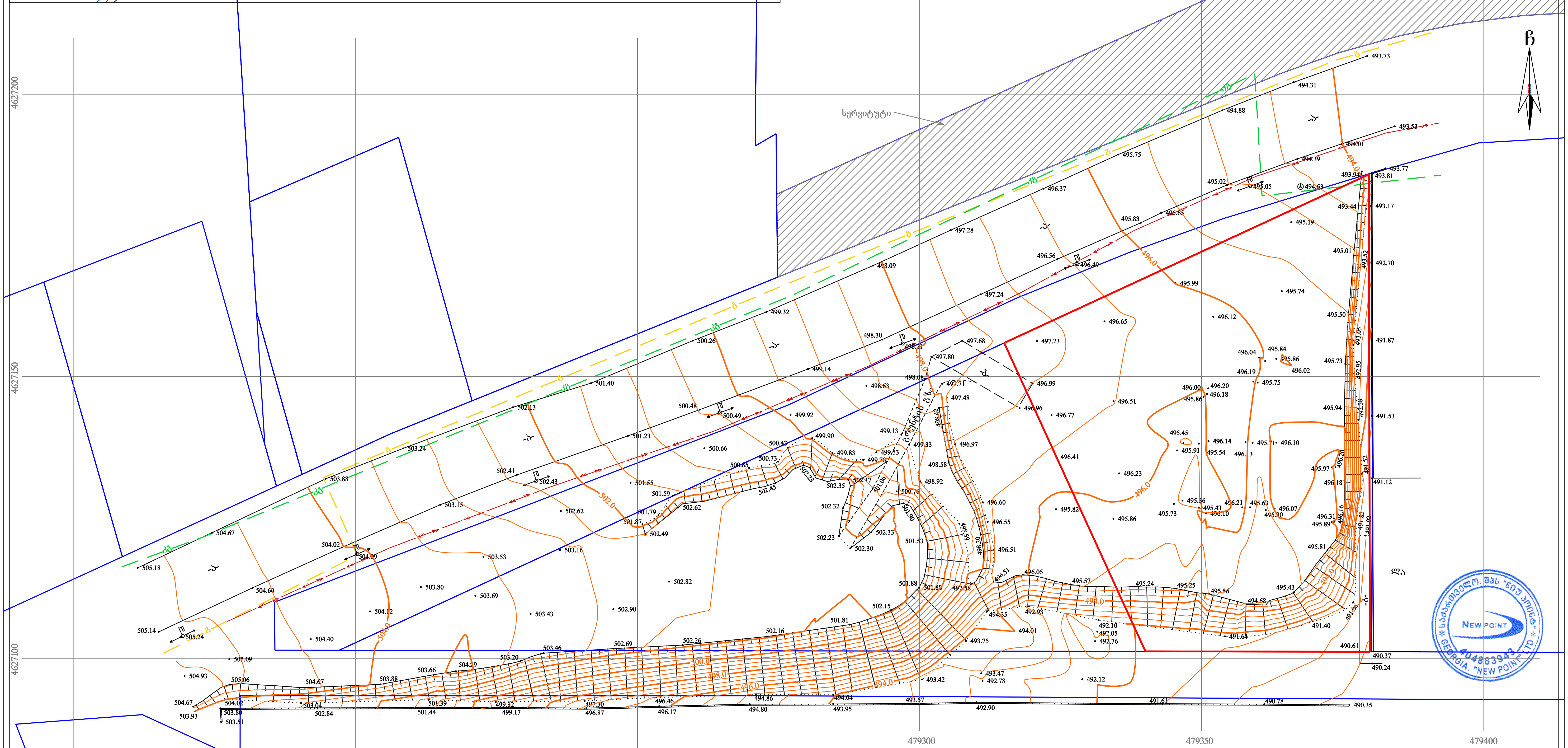
A-009

თარიღი	07/03/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	შენიშვნები
პროექტი	A-3	58

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, II და III მიკრო/რაიონს შორის,
ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ (ნაკვეთი 01/079) (ს/კ: 01.10.06.001.259)
მოქ. ილიას დურმუშის (ს/კ: 01024072689) საკუთრებაში არსებული 3819 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

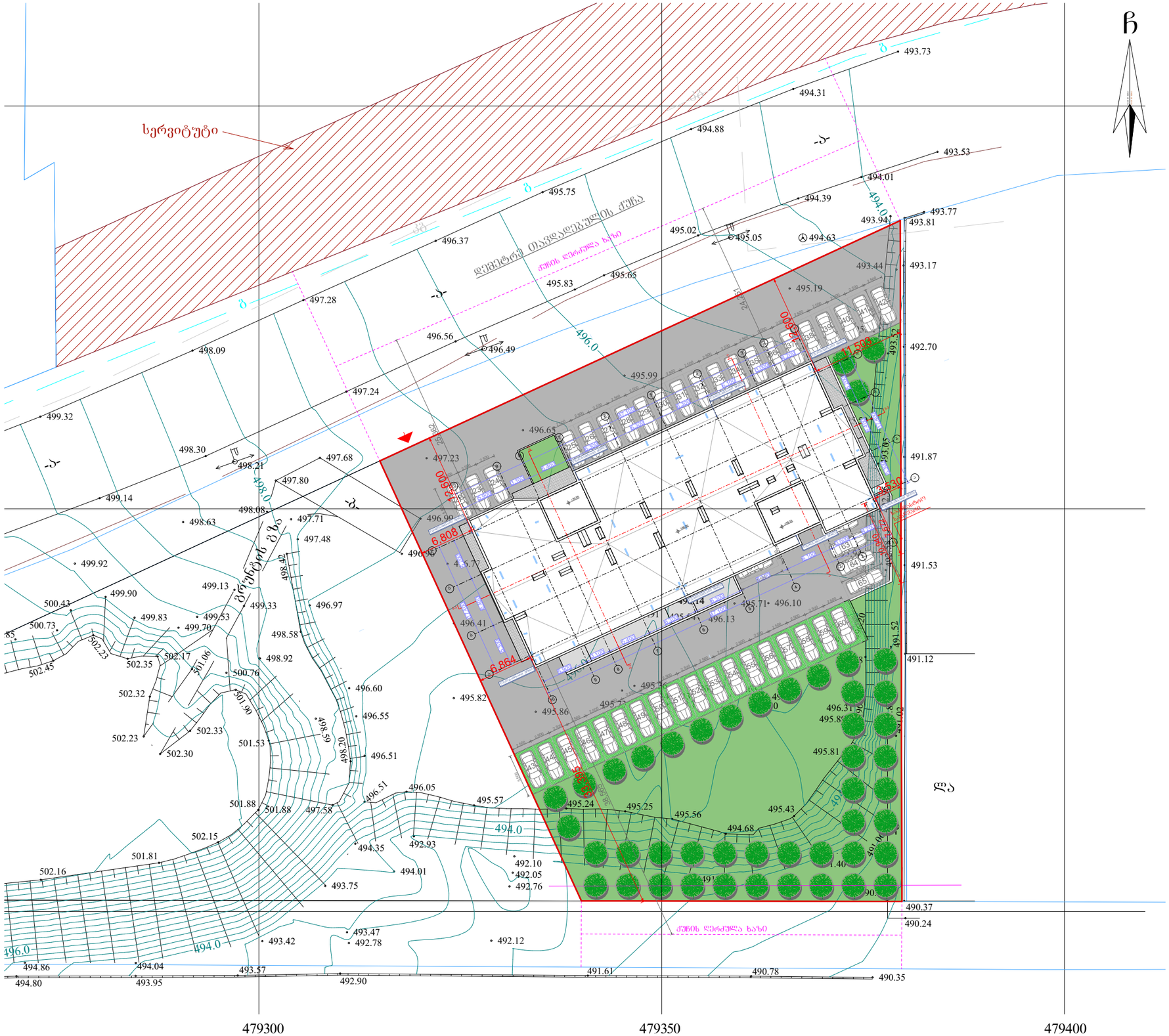
საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
არასაცხ. შენობა	ღობე	გაზი
ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	კედელი	სანიაღვრე
წიწვოვანი ხე	ფლატე	კავშირგაბმულობა
ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა	ელ. ქსელები
ხილკენკროვანი მცენარე/ პალმა	სამეთვალყურეო ჭები	გათბობა
გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი	

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინადან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, საბურთალოს ქ. №44;
ტელ: +995 32 2945808; მობ: 557 704433;
Ltd „NewPoint“
44 saburTalo street, Tbilisi, Georgia,
tel: +995 32 2945808; cell phone: +995 557 704433;
www. newpoint.ge
info@newpoint.ge

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ნ. კობაიძე
მაშტაბი: 1:500	ფორმატი: A2	05/11/2018 წ.

საპროექტო ბენ.ბეგმა
მ. 1:500


სერვიტუტი
დეფექტურ მოპირკეთებულობის ქუჩა
ქუჩის დერეფნის ხაზი
ჩ
ბ
ა
ბ
ა
ბ
ა



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო ბენ.ბეგმა

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "სოლი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, II და III მიკრო/რაიონი შორის, ყოფილი ტელევიზორების ქარხნის მიმდებარედ.
საკ. კოდი: (01.10.06.001.259)

თარიღი	07/03/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	კ. კამკამიძე	
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-012

თარიღი	07/03/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	შეკვეთა
პროექტი	A-3	58