მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.034.731**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892012157471 - 19/12/2012 12:07:32

მომზადების თარიღი
19/12/2012 14:48:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**14**	**034/731**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , "ჩალიპირები" / ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , "ჩალიპირები" , ნაკვეთი 34/692

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი:9922.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.72.14.034.519; 01.72.14.034.692;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით 2044.34 კვ.მ (მათ შორის I სართ 1663.28 კვ.მ, II სართ 381.06 კვ.მ), N2 საერთო ფართით 527.37 კვ.მ (მათ შორის I სართ 423.59 კვ.მ, ანტრესოლი 103.78 კვ.მ) N3 ფართით 16.56 კვ.მ, N4 ფართით 14.39 კვ.მ N5 ფართით 27.00 კვ.მ და N6 ფართით 10.15 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009102144 , თარიღი 09/04/2009 16:44:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-3682 , გაფორმების თარიღი:20/05/2004 ,ნოტარიუსი მ.არღვლიანი
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-106-19-4789 , დამოწმების თარიღი:19/03/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1568 , დამოწმების თარიღი:10/05/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ლორუსი" , ID ნომერი:245441936

მესაკუთრე:
შპს "ლორუსი"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882011433763** **თარიღი 06/09/2011 17:58:23**	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";** **მესაკუთრე**: შპს **"ლორუსი"** 245441936; საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართი 9000კვ.მ; და შენობა-ნაგებობები; **იპოთეკის ხელშეკრულება N587007-ა, რეესტრის ნომერი N1-584, დამოწმების თარიღი04/02/2007, ნოტარიუსი პ. შენგელაია (რეგ.ნომერი 722007003681; თარიღი 28/02/2007), ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **12/09/2011**	**შეთანხმება N1 ცვლილებები იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N110944045, დამოწმების თარიღი06/09/2011, ნოტარიუსი ი. შარვაძე ,**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882011094623** **თარიღი 08/03/2011 17:49:01**	**მეიჯარე**: **შპს "ომეგა მოტორსი"** 245433231; **მოიჯარე**: **შპს "ომეგა 2"** 245422608; საგანი:120კვ.მ. ფართი; ვადა:1 წელი; ხელშეკრულების გაფორმების თარიღი:02.08.2010წ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **14/03/2011**	**იჯარის ხელშეკრულება,**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882009102144** **თარიღი 09/04/2009 16:44:27**	**მეაღნაგე**: **შ.პ.ს "ომეგა მოტორსი";** **მესაკუთრე**: შპს **"ლორუსი"** 245441936; საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართი 9000 კვ.მ; ვადა:20 წელი; დამთავრებისას უნდა დაუბრუნოს აღნაგობის უფლების მქონეს მის მიერ გაწეული შენობა-ნაგებობის აშენების ხარჯის 2/3 ან უნდა გაუქვითოს საზღაური შემდგომ გაგრძელებულ ხელშეკრულების ვადაში. აღნაგობის უფლების მქონე ვალდებულია გამოიყენოს ამ ხელშეკრულებით გადაცემული მიწის ნაკვეთი მხოლოდ აღნიშნული მიზნით.; ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **05/06/2009**	**აღნაგობის ხელშეკრულება დამოწმებული ნოტარიუსი ზურაბ ლაცაბიძის მიერ , რეესტრის ნომერი N2-238, დამოწმების თარიღი19/08/1999,,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882012071800** **თარიღი 21/02/2012 18:51:47**	საგანი:143 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია საჯარო-სამართლებრივი სერვიტუტით; **წერილი, რეესტრის ნომერი N06-8/2014, დამოწმების თარიღი21/02/2012, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო"**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/02/2012**	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012201759 თარიღი 10/05/2012 16:59:12	**გამყიდველი: ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული;** **მყიდველი: შპს "ლორუსი"** 245441936; საგანი:მიწის ფართობი 922.00 კვ.მ.; მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ პირობებს (შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კომფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2012	**აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-106-19-4789 , დამოწმების თარიღი:19/03/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,** **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1568 , დამოწმების თარიღი:10/05/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გაღახლის აპარატიდან.