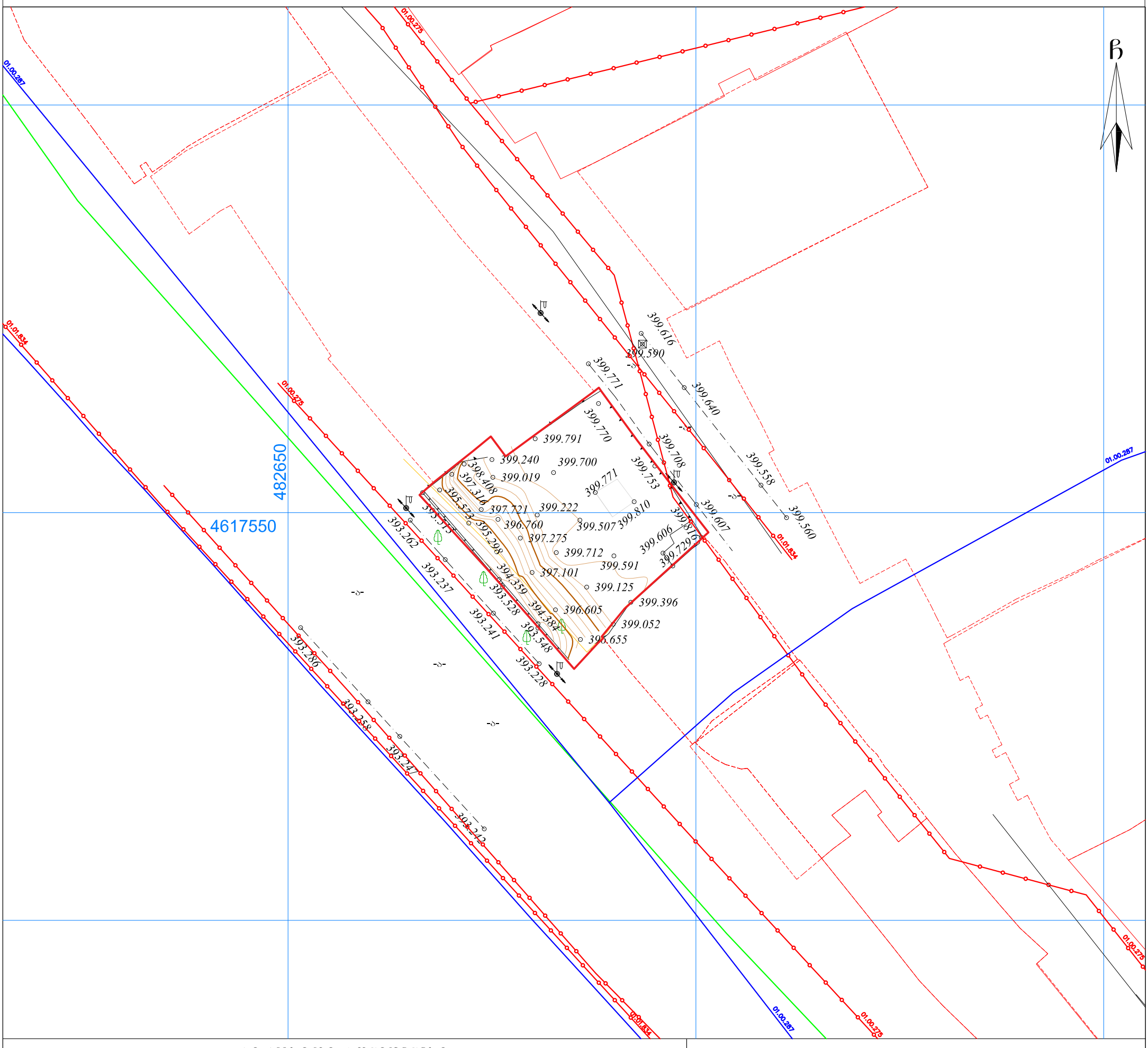
საქართველო

ქალაქი თბილისი, ქუჩა უ. ჩხაიძე № 605.00კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო

დანიშნულების ს/კ № 01.13.08.010.031 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა		ბორდიული		ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა		ხის ღობე		ბეტონი
	ფარდული		ქვის კედელი	წ	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა		კედელი	გ	გაზი
			ფლატე	კ	კანალიზაცია
	სატრანსფორ. ჯიხური		რკინიგზა	სან	სანიაღვრე
	ხეები		სამეთვალყურეო ჭები	კბ	კავშირგაბმულობა
	გარე განათება		ელ. გადამცემი ხაზი	თბ	ელ. ქსელები გათბობა

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს „ბიემჯი გრუპ“

საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14

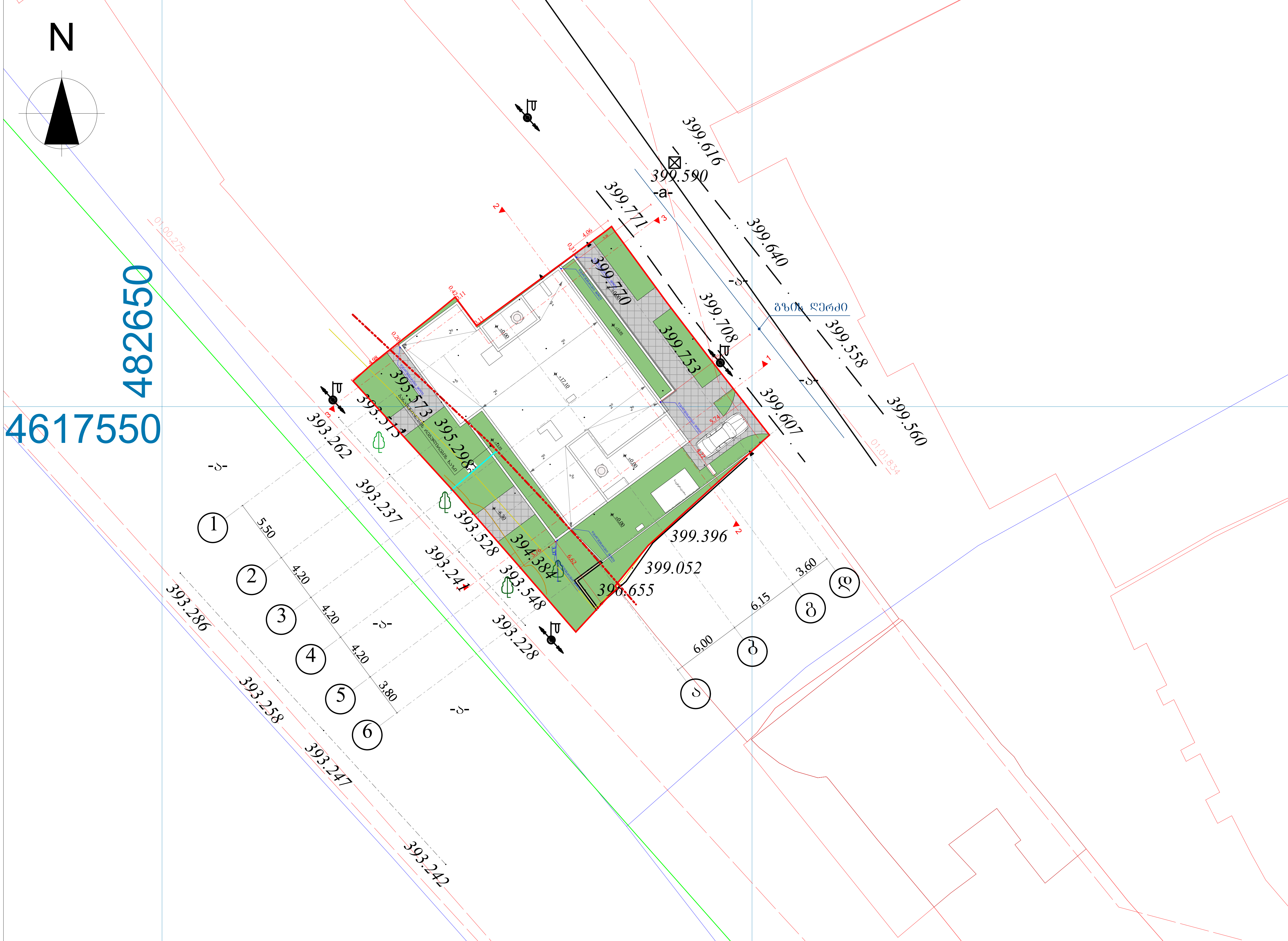
მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~

14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
ახომა:		დ. ჭაია
დახაზა:		დ. ჭაია
დამკვეთი:		შპს "ვისტა
მაშტაბი: 1:500		11.10.2019 წ.

გენ. გეგმა მ. 1:300



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ნაკვეთი
- საპროექტო შენობა
- საფეხმავლო ბილიკები
- საპროექტო გამწვანება

- ღერძის ხაზი
- ⑥ –
- ნიშნული
- კ-ნ –
- ფ-ნ –
- მ-ნ –
- ფარ-ნ
- კედელი
- ტიხარი
- რიგელი
- დიაფრაგმა
- კოლონა
- საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი: ია ტრაპაიძე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა უ. ჩხეიძე, №18

პროექტის სახელწოდება:
სასტუმრო

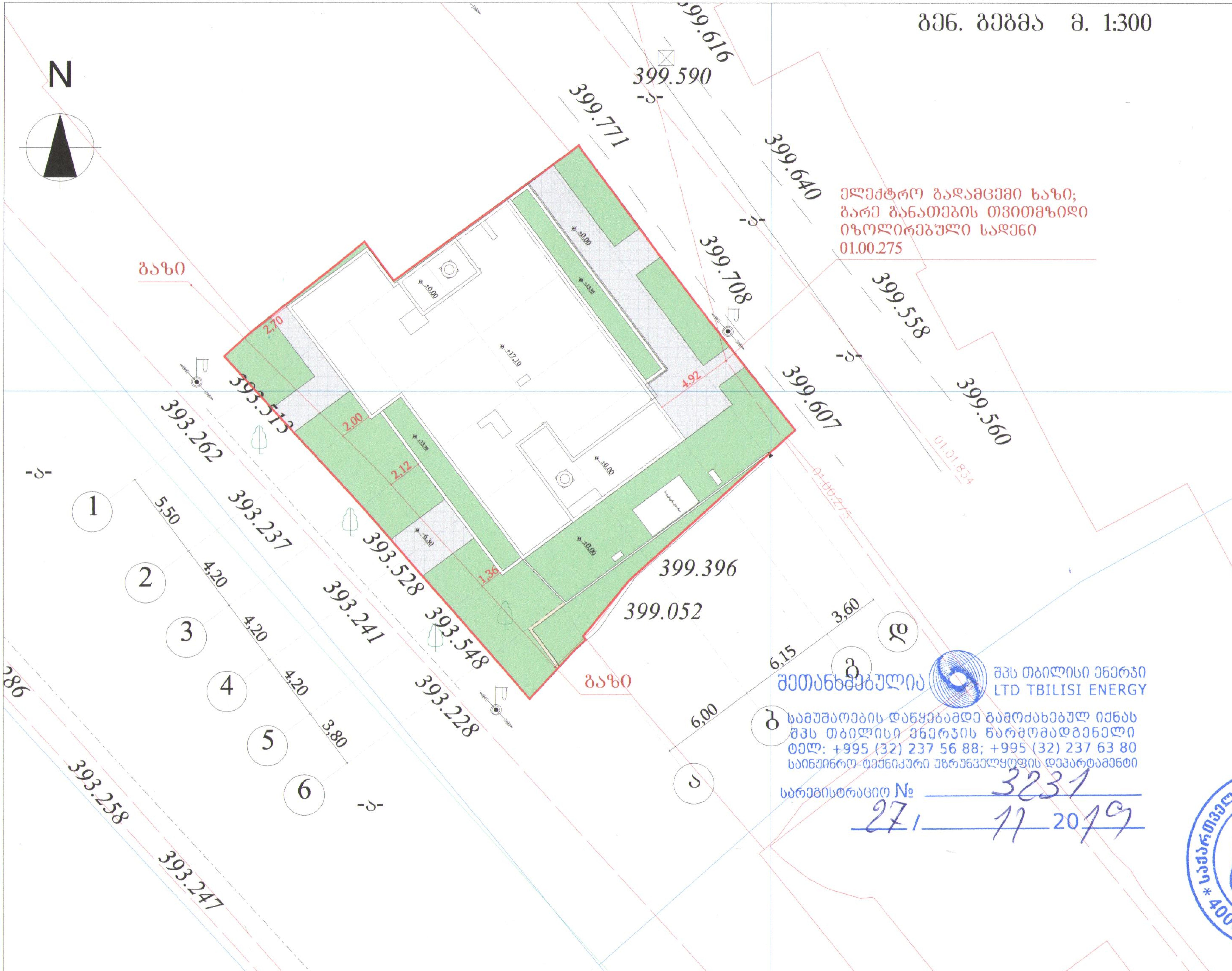
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ. ხვედელიძე		
ავტორი	შ. პაპინაშვილი		
არქიტექტორ(ებ)ი	რ. ხვედელიძე		
	შ. პაპინაშვილი		

მასშტაბი	1:300	ნახაზი: გენ. გეგმა
თარიღი	02.08.2019	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

0.00 ნიშნულის აბსოლიტური გეოდეზიური მნიშვნელობა 399.75

გენ. გეგმა მ. 1:300



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ნაკვეთი
- საპროექტო შენობა
- საფეხმავლო ბილიკები
- საპროექტო გამწვანება

შეთანხმებულია

შპს თბილისი ენერჯი
LTD TBILISI ENERGY

სამუშაოების დაწყებამდე გამოძახებულ იქნას
შპს თბილისი ენერჯის წარმომადგენელი
ტელ: +995 (32) 237 56 88; +995 (32) 237 63 80
საინჟინრო-ტექნიკური უზრუნველყოფის დეპარტამენტი

სარეგისტრაციო № 3231

27/11/2019

საქართველო თბილისი შპს MT studio 400046197

1:300

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 04-04-04-01/3323
13 / 11 / 2019

შპს „ვისტას“ დირექტორს
ბატონ კიუმარს ჰაშემს

ბატონო კიუმარს,

თქვენი მიმდინარე წლის 30 ოქტომბრის №01-01-83081-19 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, უ. ჩხეიძის ქუჩა №18-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.01.001.145) დაგეგმილ სამშენებლო სამუშაოებს გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე განთავსებულია შპს „თბილისი ენერჯის“ მოქმედი D=32 მმ-იანი მიწისზედა გაზსადენი.

ჩვენ თანახმა ვართ განახორციელოთ დაგეგმილი მშენებლობა, თუ აღნიშნულ გაზსადენთან მიმართებაში დაცული იქნება ტექნიკური რეგლამენტით გათვალისწინებული პირობები კერძოდ: მშენებლობის შედეგად არ უნდა შეიზღუდოს მილსადენის გეგმიური ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი და საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა, ხოლო სამუშაოების წარმოებისას არ უნდა მოხდეს გაზსადენის დაზიანება.

გარდა ამისა, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე შესათანხმებლად უნდა წარმოგვიდგინოთ ასაშენებელი ობიექტის არქიტექტურული პროექტი და გენგეგმა სადაც გათვალისწინებული იქნება ჩვენი მოთხოვნები.

წარმოგიდგენთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე მილსადენების განლაგების სქემატურ ნახაზს.

დანართი: 1 ფურცელი - სქემატური ნახაზი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

E67c000

482650

482700

1:250

4617550

4617550

D= 40 PE

D= 20

D= 32

D= 32

D= 40

D= 40

01.13.08.010.031

პირობითი აღნიშვნები

შპს "თბილისი ენერჯის" მფლობელობაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი

შპს "თბილისი ენერჯის" მფლობელობაში არსებული მიწისზედა გაზსადენი

მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.13.08.010.031

თბილისი ენერჯი

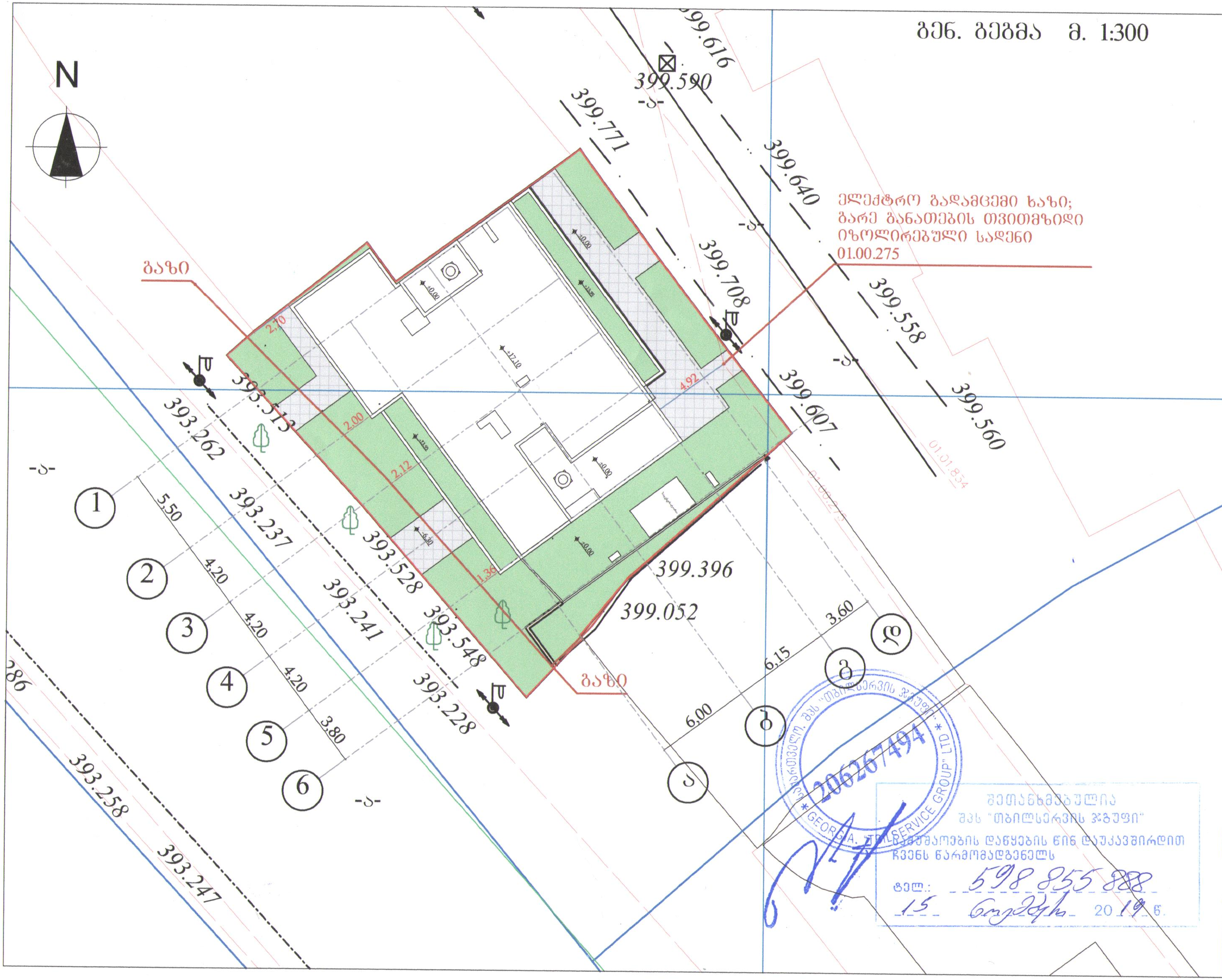
TBILISI ENERGY

482650

482700

01-01-83081-19

გენ. გეგმა მ. 1:300



ფორმატი A-3	დაკვეთა №	
შენიშვნები:		
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.		
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:		

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ნაკვეთი
- საპროექტო შენობა
- საფეხმავლო ბილიკები
- საპროექტო გამწვანება

შეთანხმებულია
შპს "თბილსერვის ჯგუფი"
სამუშაოების დაწყების წინ დაუკავშირდით
ჩვენს წარმომადგენელს
ტელ.: 598 855 888
15 ნოემბერი 2019 წ.

ქალაქი თბილისი, №18

მასშტაბი	1:300	ნახაზი:
თარიღი	02.08.2019	გენ. გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-0119323872**
თარიღი: **19/11/2019**
პინი: **4833**

ადრესატი: შპს ვისტა
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404530209
მისამართი: საქართველო, თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, უ. ჩხეიძის ქ., №18

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: (01.13.08.010.031) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა არ ფიქსირდება. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-მოადგილე - გარე განათების დარგში

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01193232860**
თარიღი: **19/11/2019**
პინი: **2068**

ადრესატი: კიუმარს ჰაშემი
პირადი ნომერი: 01394001033
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ი.გამრეკელის ქუჩა # 37

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შ.პ.ს “თბილსერვის ჯგუფში” შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: (01.13.08.010.031) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა კოდით (01.00.275) განთავსებულია ნაკვეთის საზღვრებს გარეთ და არ ექცევა პროექტით დაგეგმილ სამშენებლო არეალში. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. “თბილსერვის ჯგუფი” წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-მოადგილე - გარე განათების დარგში

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

გენ. გეგმა მ. 1:300



პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ნაკვეთი
- საპროექტო შენობა
- საფეხმავლო ბილიკები
- საპროექტო გამწვანება

შეთანხმებულია
შპს „მაგთიკომთან"
სამუშაოების დაწყების წინ
გამოიძახეთ ჩვენი
მაგთიკომი MAGTICOM
წარმომადგენელი. ტელ: ...
პროექ. ტექ. სამსახური
28 ... 2019 წელი
ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. N: 7
A. Politkovskaya St. N: 7
110011

შ.პ.ს. „MT STUDIO" თბილისი 400046197

მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს "მაგთიკომი"
№ 19/11/28-12
"28" 11 2019

შპს „ვისტა"-ს დირექტორს

ბატონ კიუმარს ჰაშემის

ბატონო კიუმარს

თქვენი 2019 წლის 27 ნოემბრის განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ მითითებულ მისამართზე (ქ. თბილისი, უ. ჩხაიძის ქუჩა N18 ს/კ01.13.08.010.031) არ გადის შპს „მაგთიკომი"-ს კუთვნილი კომუნიკაცია.

პატივისცემით.

გენერალური დირექტორის მოადგილე /ზურაბ ზარიძე/

www.magticom.ge
საქართველო, თბილისი 0186, პოლიტკოვსკაიას ქ. N7
7 Politkovskaya St., Tbilisi 0186, Georgia
ტელ/Tel: (+995 32) 217 17 17; (+995 32) 217 17 77; ფაქსი/Fax: (+995 32) 217 11 71; ელ.ფოსტა/E-mail: office@magticom.ge

№ 0619-0349190 D 05.12.2019

შპს „ვისტა“
მისამართი: აღმაშენებლის გამზ. N112
ტელეფონი: 596 55 10 00

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN19-0346707, დათარიღებული 27/11/2019წ.) უ. ჩხეიძის ქ. N18-ში (ს/კ 01.13.08.010.031) სასტუმროს მშენებლობის საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტი შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი პროექტის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; გ. მურღულია
ტელეფონი: 293 11 11 (11 27); (21 02)

№ OG18-0174225. D 10.12.2018

შპს ,,ვისტა“ წარმომადგენელს
მირანდა სხილაძეს
მის: აღმაშენებლის გამზ. 112
უ. ჩხეიძის ქ. 18 ს.კ. 01.13.08.010.031
(ტელ: 596 55 20 00)

შპს “ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა” განიხილა თქვენი განცხადება, დათარიღებული 05.12.18 წ. დარეგისტრირებული №IN18-0173019, 05.12.18 წ. ზემოაღნიშნულ მისამართზე მდებარე ობიექტისთვის წყალმომარაგება-წყალარინების განშტოების მოწყობის თაობაზე.

გაცნობებთ, რომ „საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის“ 2012 წლის 22 მარტის დადგენილება N4–ის საფუძველზე საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის „წყალმომარაგების სისტემაზე ახალი მომხმარებლის მიერთების მოთხოვნის შესახებ“ დამტკიცებული განაცხადით მომართვის შემთხვევაში კომპანია განიხილავს ობიექტისათვის წყალმომარაგება-წყალარინების სრული ტექნოლოგიური ციკლის ჩატარების შესაძლებლობას.

- **შენიშვნა:** ათი ან მეტი სართულის აშენების შემთხვევაში უნდა მოაწყოთ წნევის გამაძლიერებელი ტუმბო აგრეგატი, მიმღები რეზერვუარით. ასევე საჭიროა შენობა-ნაგებობა საკანალიზაციო ქსელიდან დაცილებული იქნას სამშენებლო ნორმების დაცვით.
- ყველა აშენებულ და ასაშენებელ სახცოვრებელ სახლში წყამომარაგების შიდა ქსელის პროექტში გათვალისწინებულ უნდა იქნეს ადგილი კიბის უჯრედზე (სადარბაზოში) წყალმზომის კვანძის მოწყობისათვის, ისე რომ ანათვალის აღება მოხდეს ბინაში შეუსვლელად.

პატივისცემით,

ირაკლი ბაბუხადია

კომერციული დირექტორი

შემსრ: გ. ქადაგიძე
293 11 11 (2106)

gwp

მეტი ვიდრე უბრალოდ წყალი
MORE THAN JUST WATER

№ 06/18-0170870 D 03.12.2018

შპს „ვისტა“-ს მ/პ მირანდა სხილაძეს
მის. აღმაშენებლის გამზირი №112
ტელ.596 55 10 00

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრაციის ნომერი: IN18-0169504, თარიღი: 27.11.18 წ.) უშანგი ჩხეიძის ქ. №18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საკ.კოდი №01.13.08.010.031 მიწისქვეშა კომუნიკაციების მდებარეობის შესახებ.

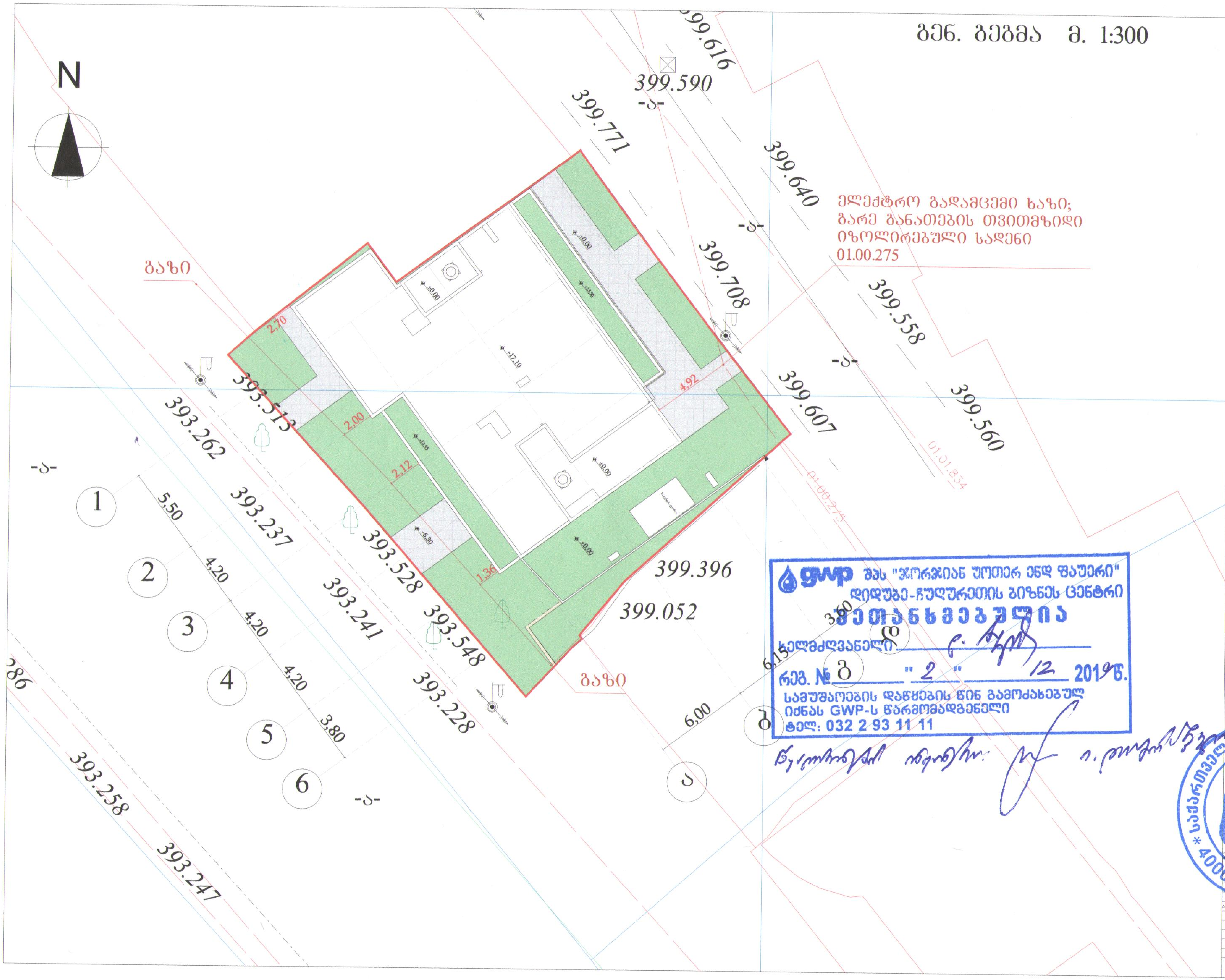
გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ მისამართზე, მიწის ნაკვეთზე საკ.კოდი №01.13.08.010.031 „კომპანიის“ ბალანსზე რიცხული წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელები არ გაედინება. მითითებულ მიწის ნაკვეთზე შესაძლებელია გადიოდეს, სხვა მესაკუთრეებში/მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელები, რომელთა შესახებ კომპანია ინფორმაციას არ ფლობს.

პატივისცემით,

ირაკლი ბაბუხადია
კომერციული დირექტორი

შეს: გ. მურღულია; ჯ. ჩაჩხალია,
293 11 11(21 02) (11 27)

გენ. გეგმა მ. 1:300



ფორმატი A-3 | დაკვეთა №

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ნაკვეთი
- საპროექტო შენობა
- საფეხმავლო ბილიკები
- საპროექტო გამწვანება

შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
დიდუბე-ჩუღურეთის ბიზნეს ცენტრი
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ. № " 2 " 12 2019წ.
სამუშაოების დაწყების წინ გამოძახებულ იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11

მასშტაბი 1:300
თარიღი 02.08.2019
გენ. გეგმა