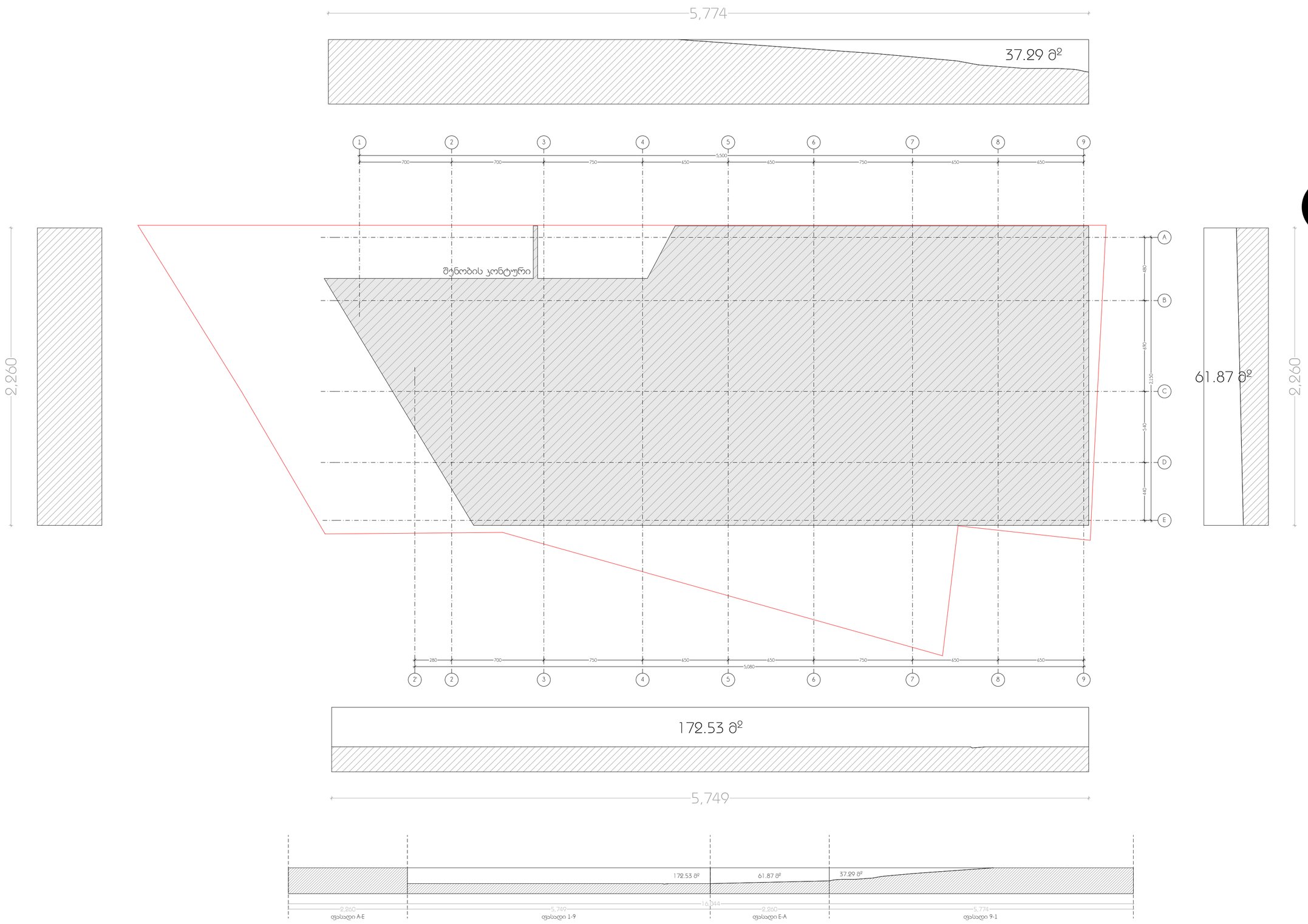
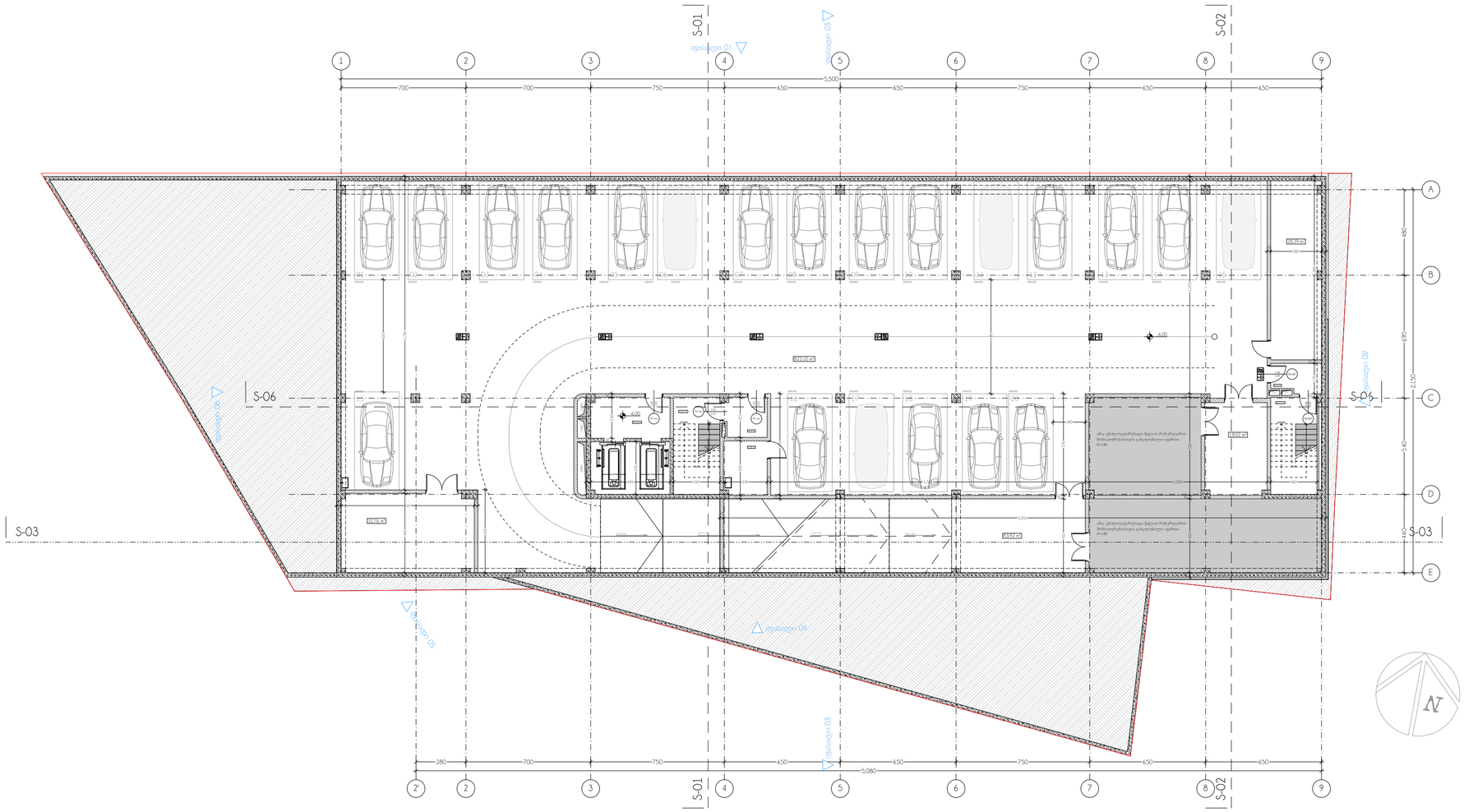


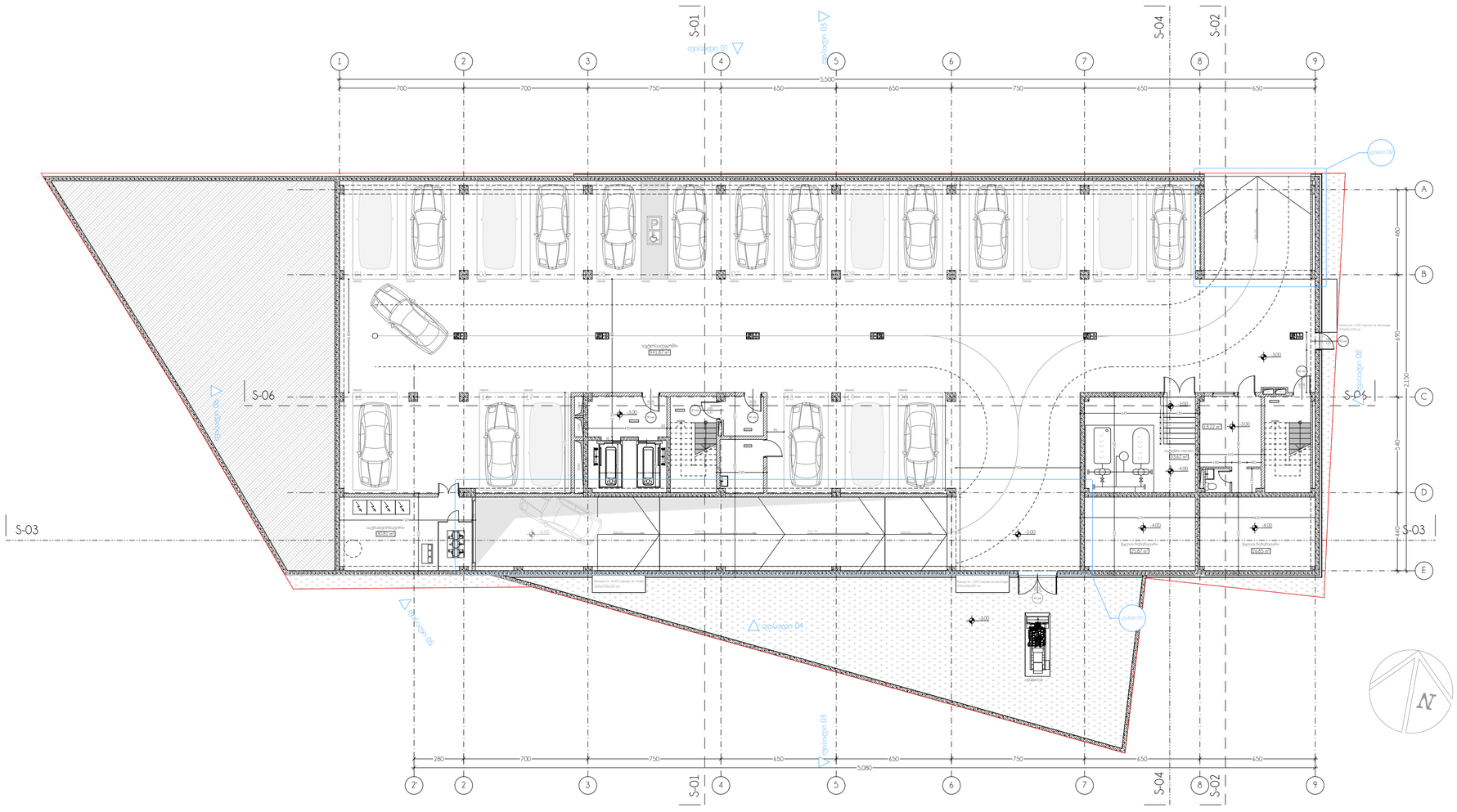
გრუნტს ზედა ფართი S=271.69 P=160.44 P/S=160.44/271.69=0.59

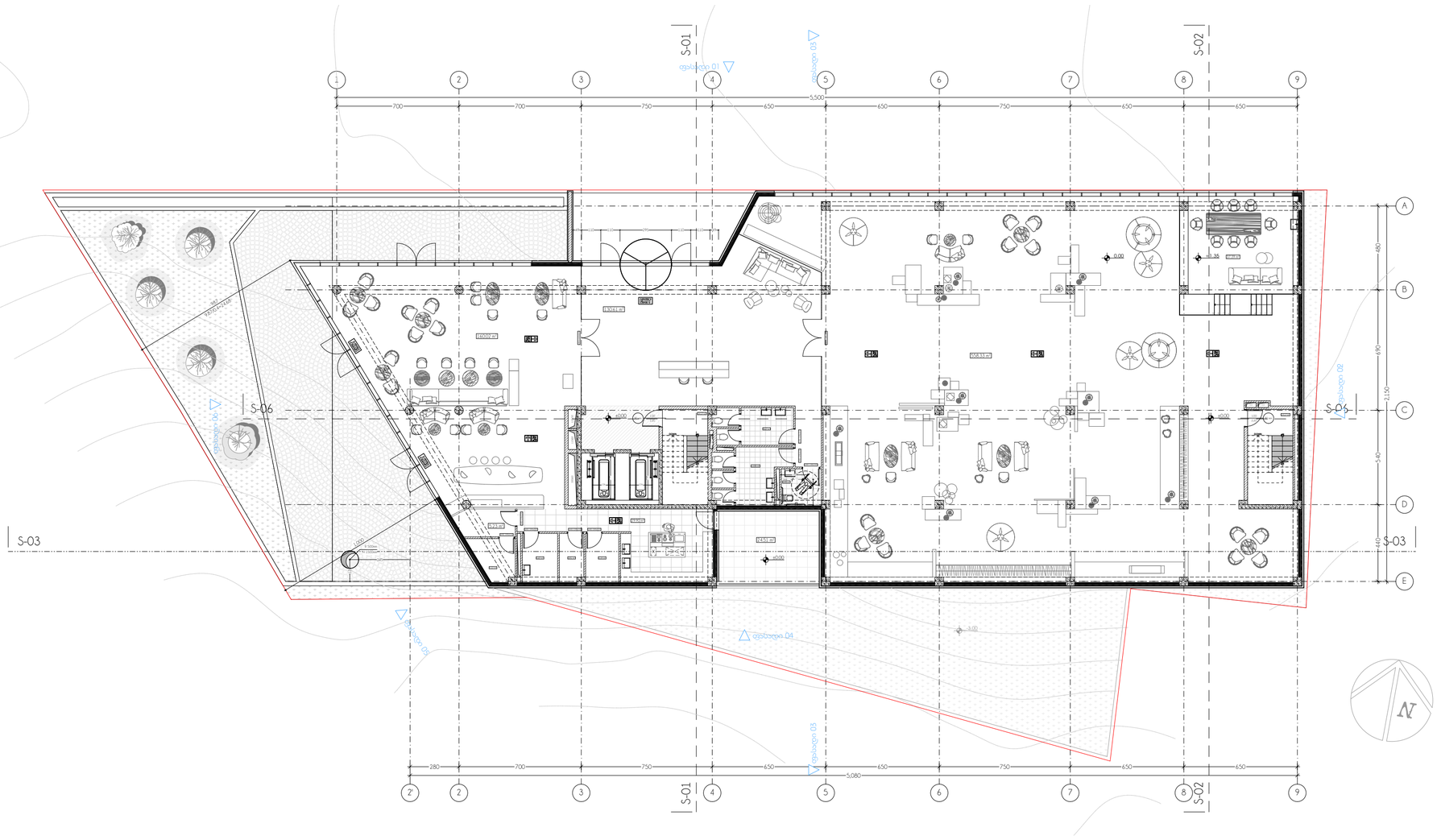
elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  საოფისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვანჰანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაჭიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის ჰერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  მიწისპირა სართულის განშლა
- მასშტაბი

ფორმატი A2


S-01
S-02
S-03
S-06
S-05
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
700
750
650
5,500
5,080
280
2,150
5,400
1,400
6,400
6,000 m²
6,323 m²
6,279 m²
6,332 m²
6,332 m²
6,332


S-01
S-04
S-02
S-06
S-05
S-03
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
700
700
750
650
650
750
650
650
5,500
280
700
750
650
650
750
650
650
5,080
680
2150
540
140
-3.00
-4.00
-3.00
-4.00
-3.00
-3.00
-4.00
-4.00
-3.00
-3.00
-3



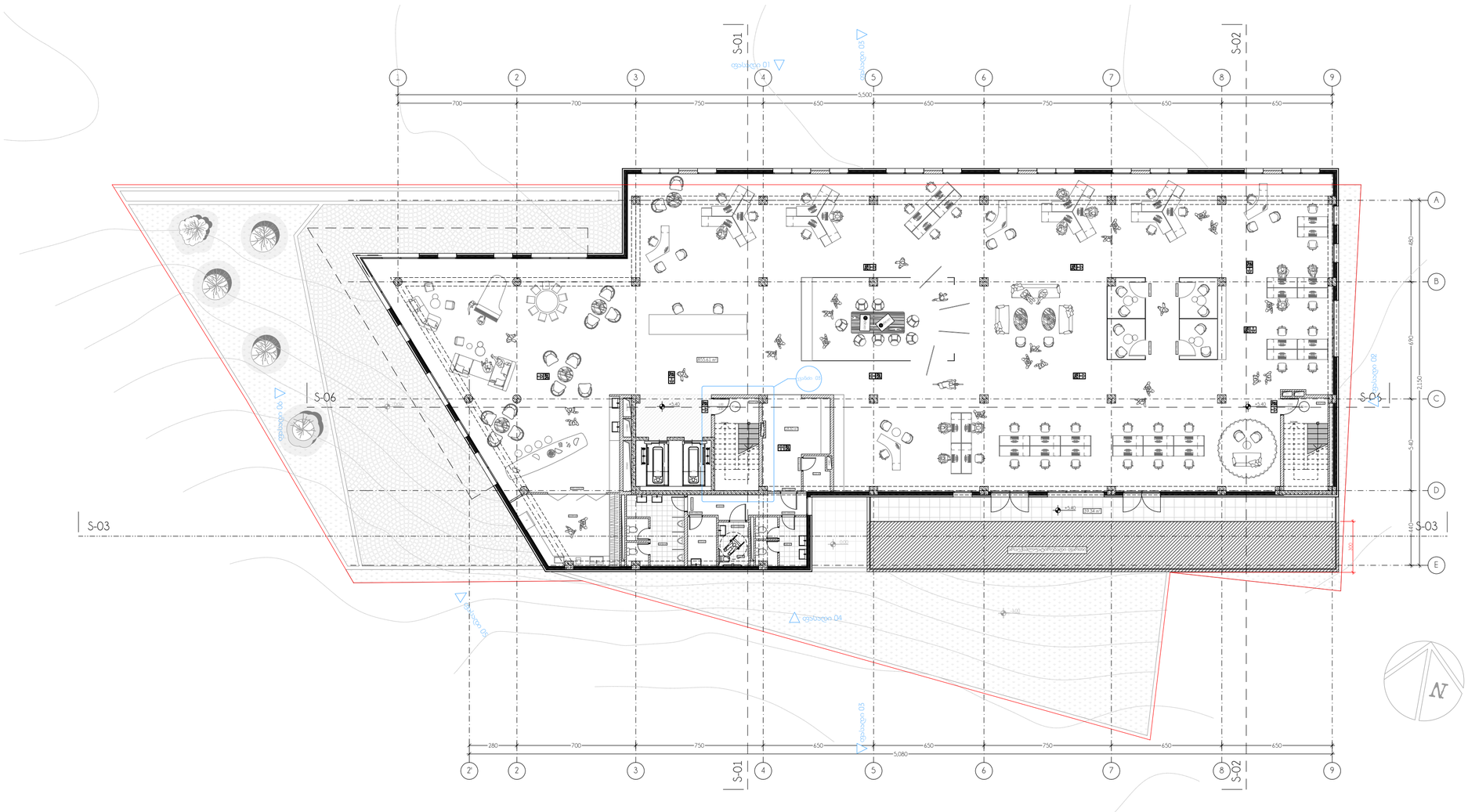
elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოდისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვანსელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

- ნახაზი
  გეგმა 0.00 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200

ფორმატი A2



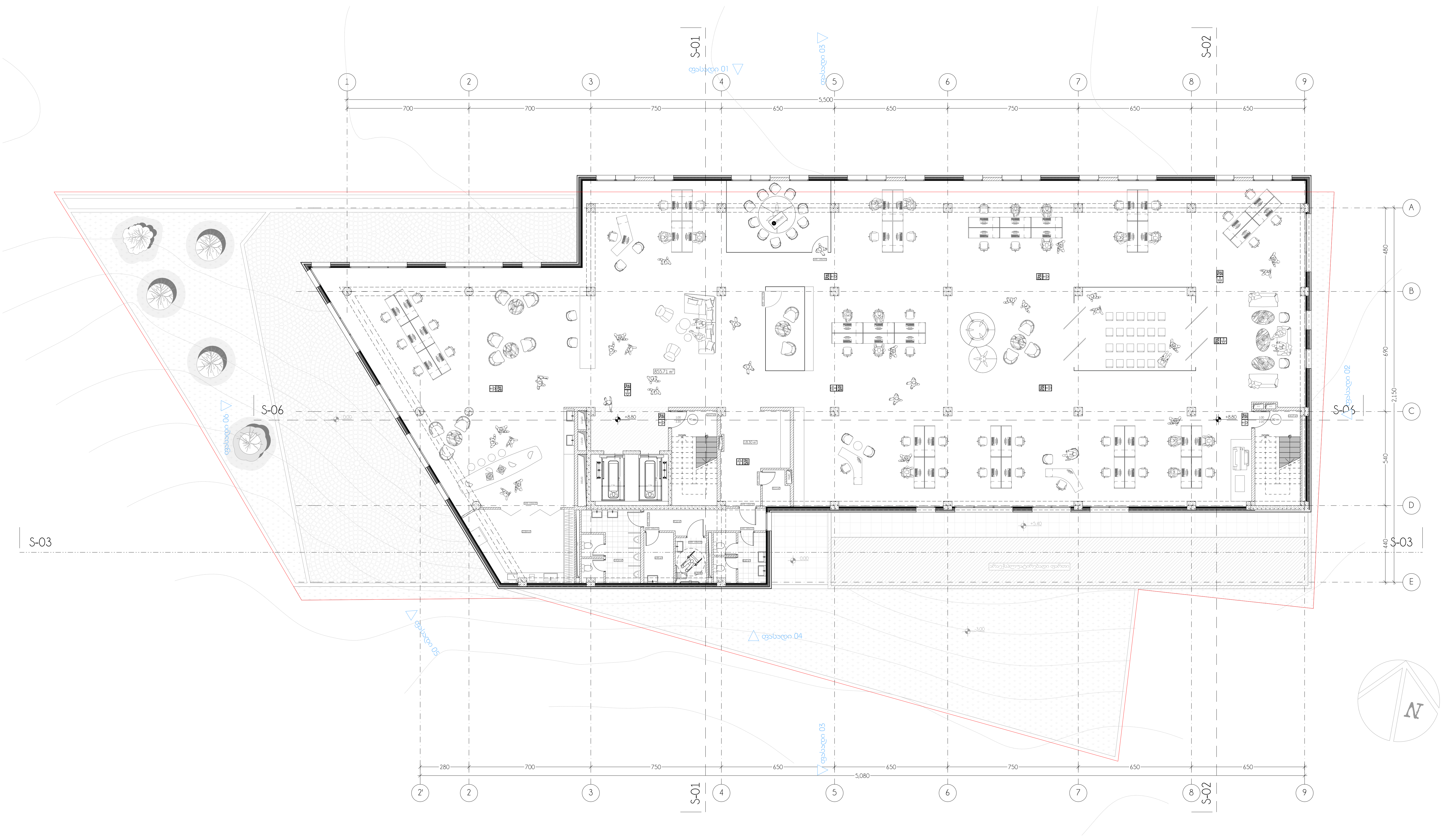
elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  სახლისა / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დაშტრიხული ზომებში მიათვლის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის ჰერიმეტრზე კუთხეებში შეღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

- ნახაზი
  გეგმა +5.40 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

სოფი ხოჯავა

- არქიტექტორი

სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

* ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
* გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
* სავასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
* EQUITONის ფირმის სავასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

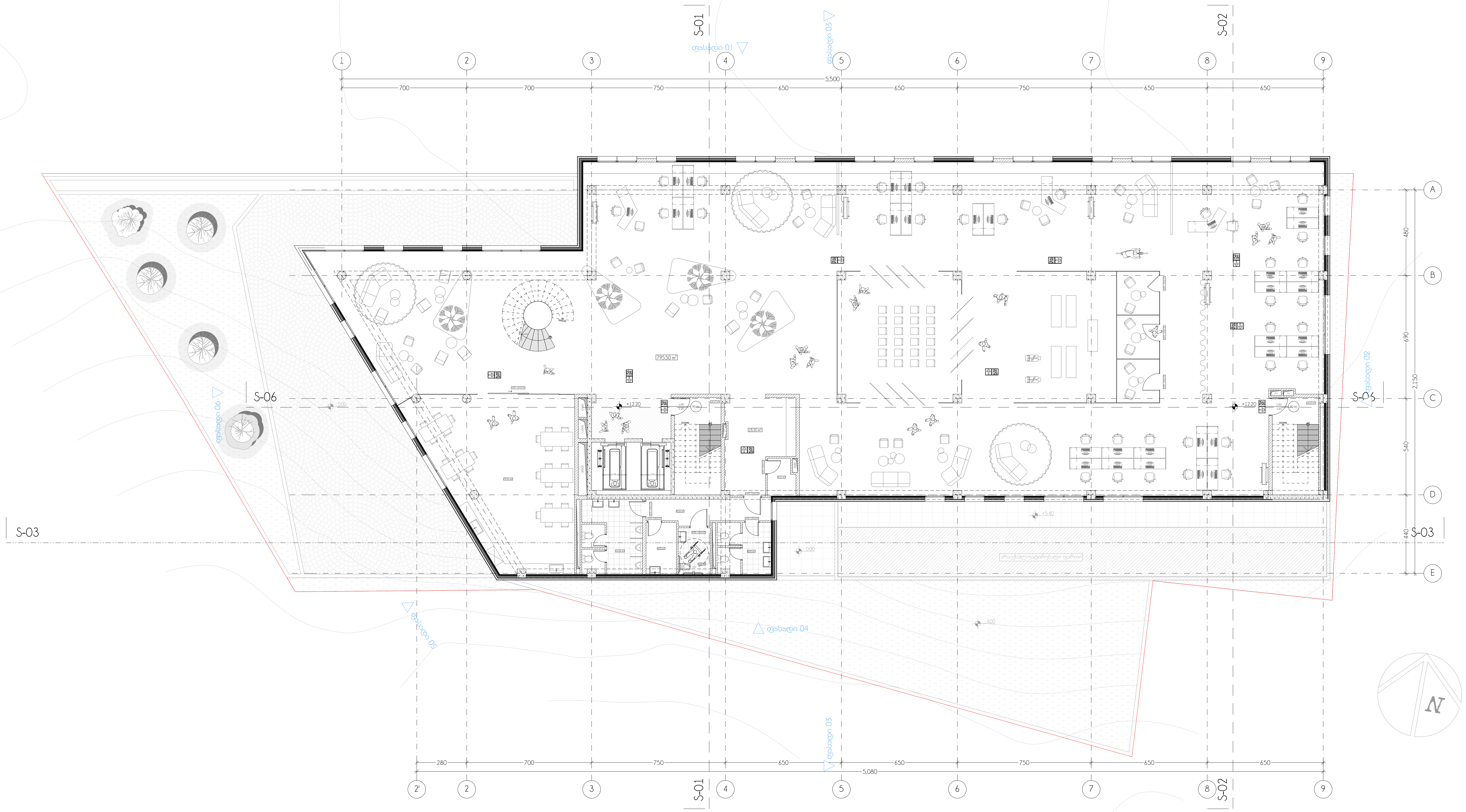
- ნახაზი

გეგმა +8.80 ნიშნულზე

- მასშტაბი

1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

  საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

  სოფი ხოჯავა

- არქიტექტორი

  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * სავასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის სავასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეულლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

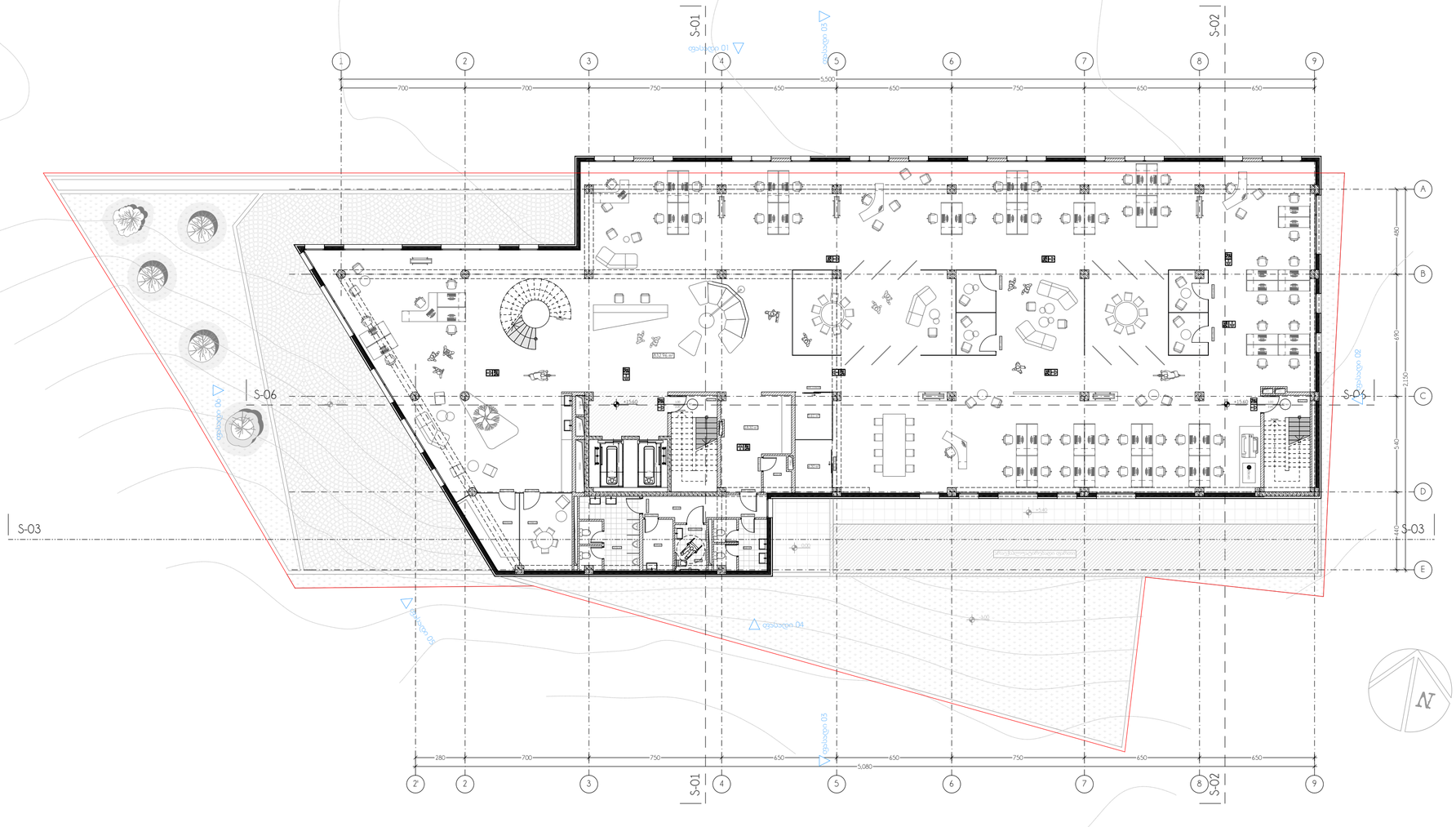
- ნახაზი

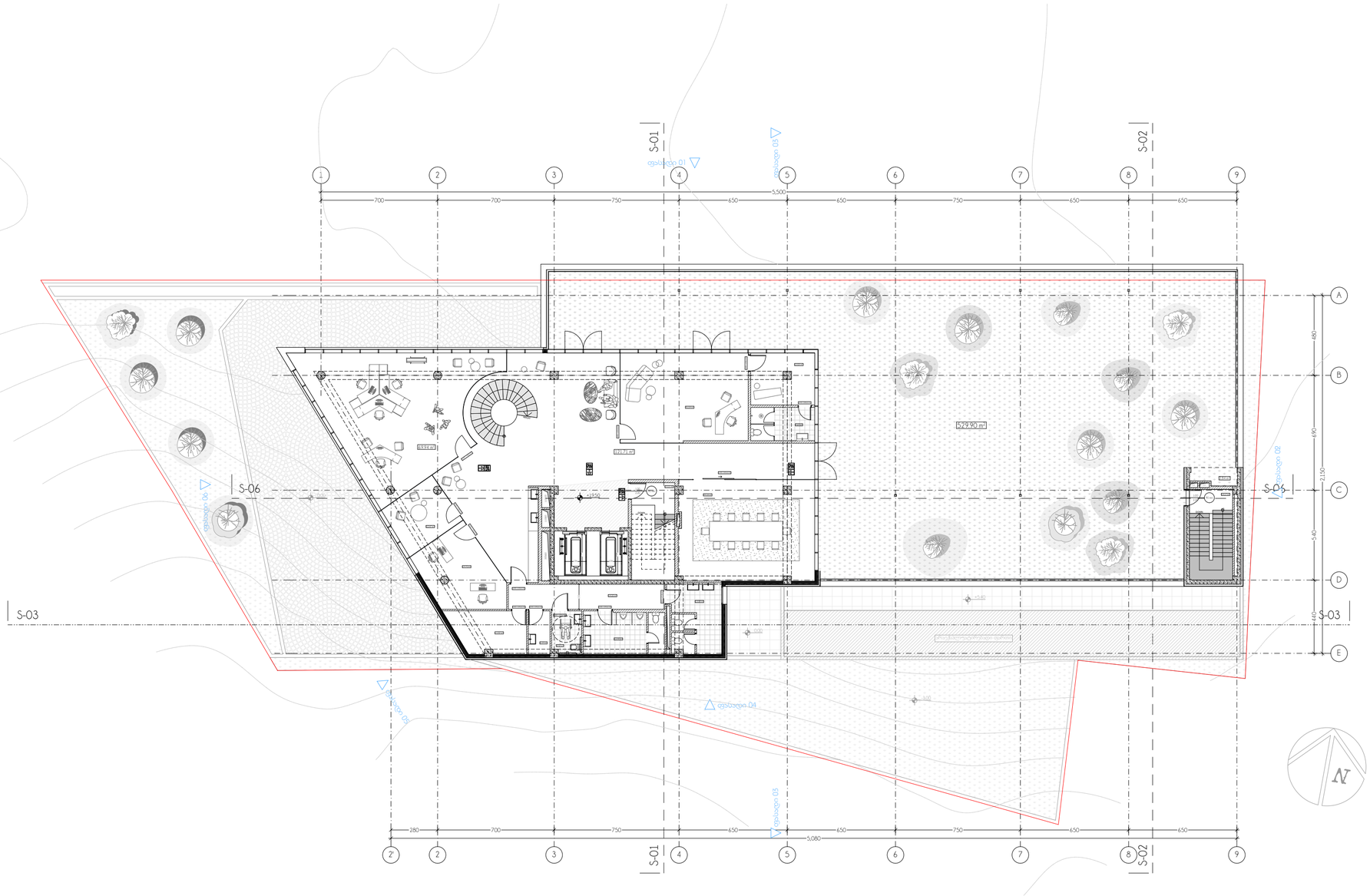
  გეგმა +12.20 ნიშნულზე

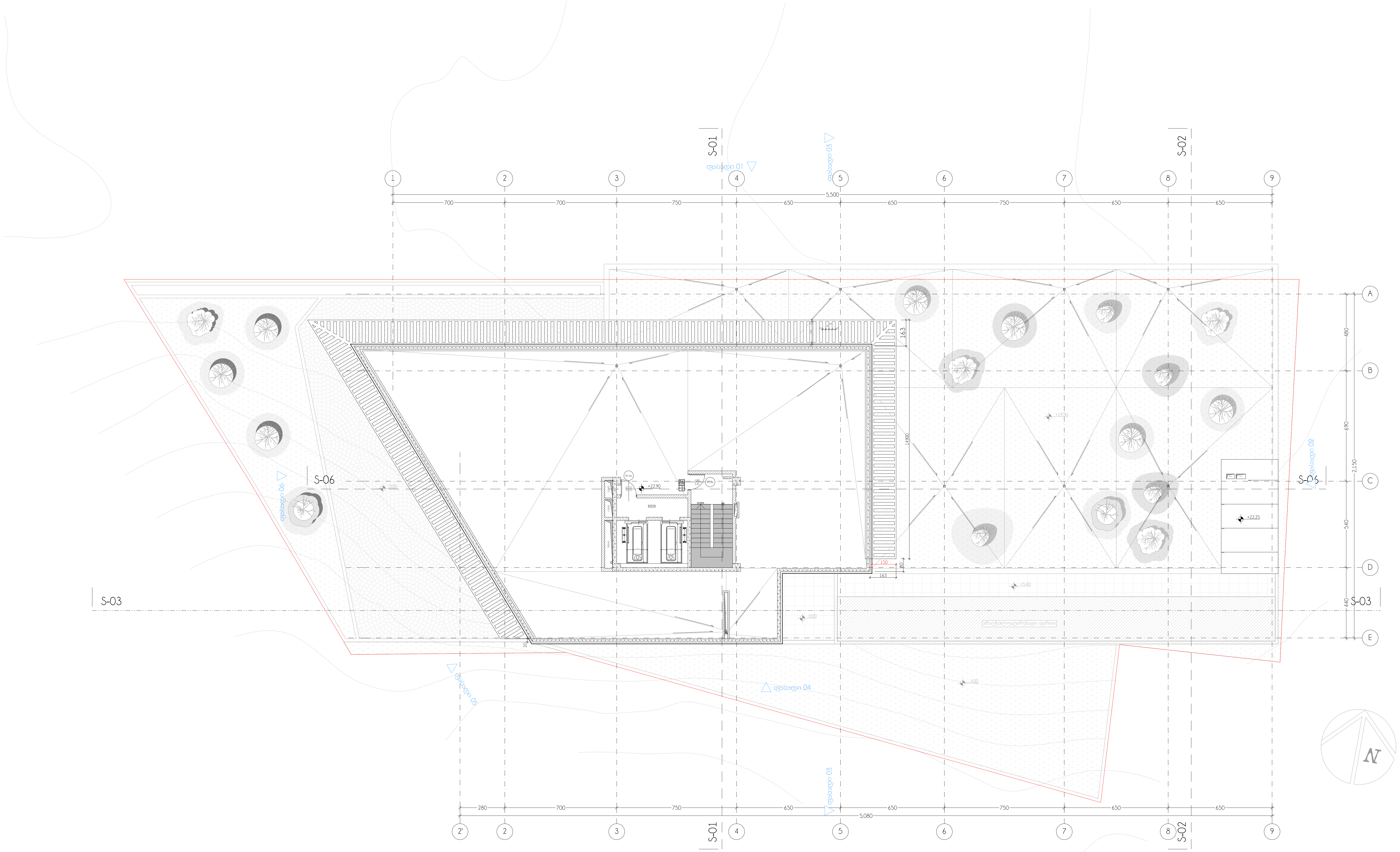
- მასშტაბი

  1/200

ფორმატი A2


S-01
S-02
S-03
S-06
S-05
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
700
700
750
650
650
5,500
650
750
650
650
280
700
750
650
650
5,080
650
750
650
650
680
1,690
2,150
540
140
+15.60
+15.60
+15.60


S-01
S-02
S-03
S-06
S-05
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
700
700
750
650
5,500
650
750
650
650
680
1490
2150
540
440
529.50 m²
6934 m²
1217.71 m²
WC
WC
WC



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

  საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

  სოფი ხოჯავა

- არქიტექტორი

  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * სავასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის სავასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

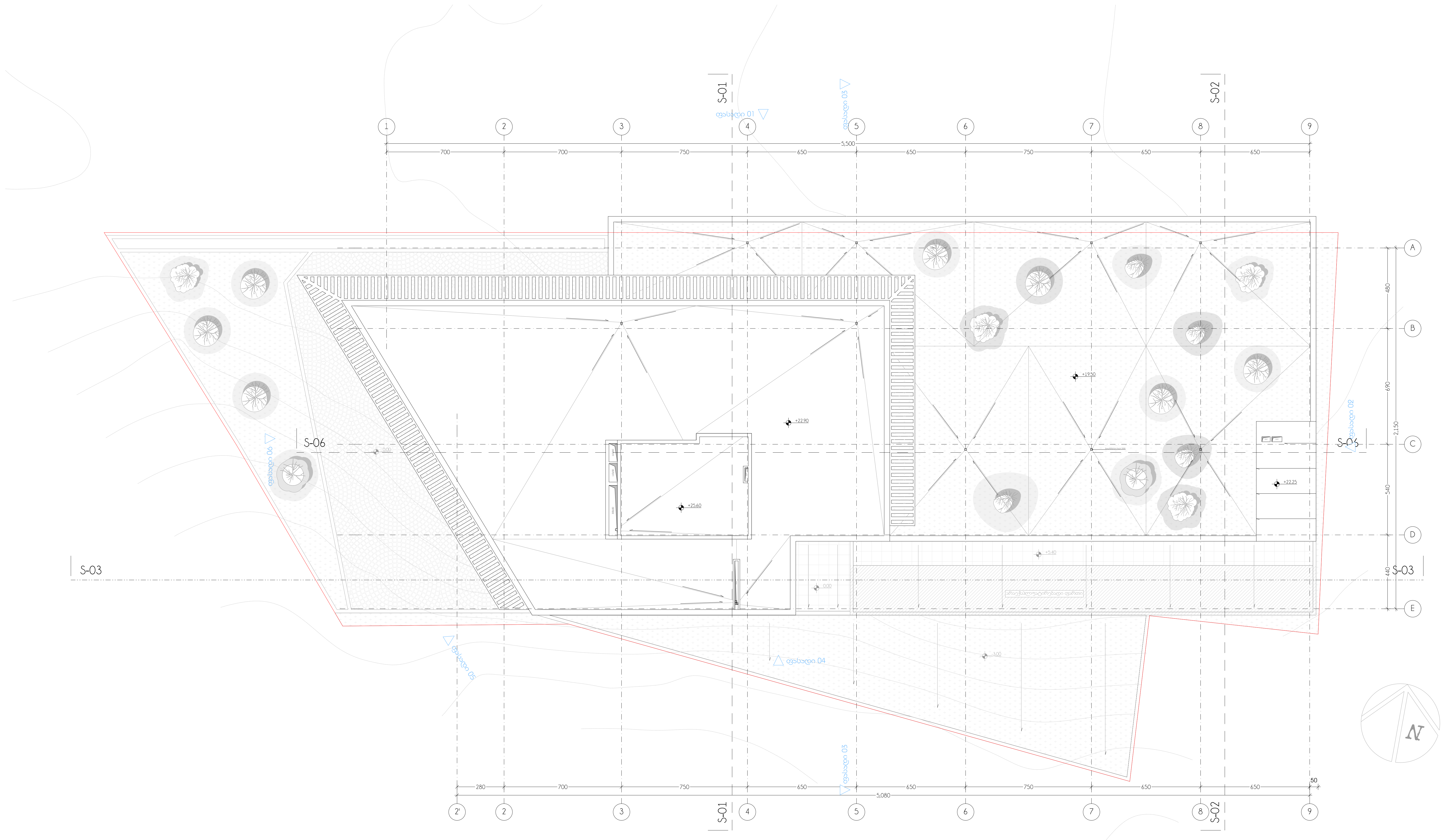
- ნახაზი

  გეგმა +22.90 ნიშნულზე

- მასშტაბი

  1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

• პროექტი - e-19-11/1

საოფისე / კომერციული

• პროექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
ს/კ № 01.14.05.006.096

• მთავარი არქიტექტორი

სოფი ხოჯავა

• არქიტექტორი

სანდრო ხაბელაშვილი

• შენიშვნები

* ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
* გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
* საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
* EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

• ნახაზი

სახურავის გეგმა

• მასშტაბი

1/200

ფორმატი A2

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
დს (312.1) დამხმარე ჯგუფი.	-1 სართული
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი,	-2 და -1 სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	2, 3, 4, 5 და 6 სართული
სვ (309.1) თავშეყრის ჯგუფი	1 სართული
თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე ჯგუფი დს	5	1
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	2
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11	1
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	5
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,80	25,60
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	6

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
დამხმარე ჯგუფი დს	3300	64.8
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1850.5
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	შეუზღუდავი	217.6
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	4532.8
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	598.5
იატაკის საერთო ფართობი =	7264.2	
იატაკების რაოდენობა =	8	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	9353.69	

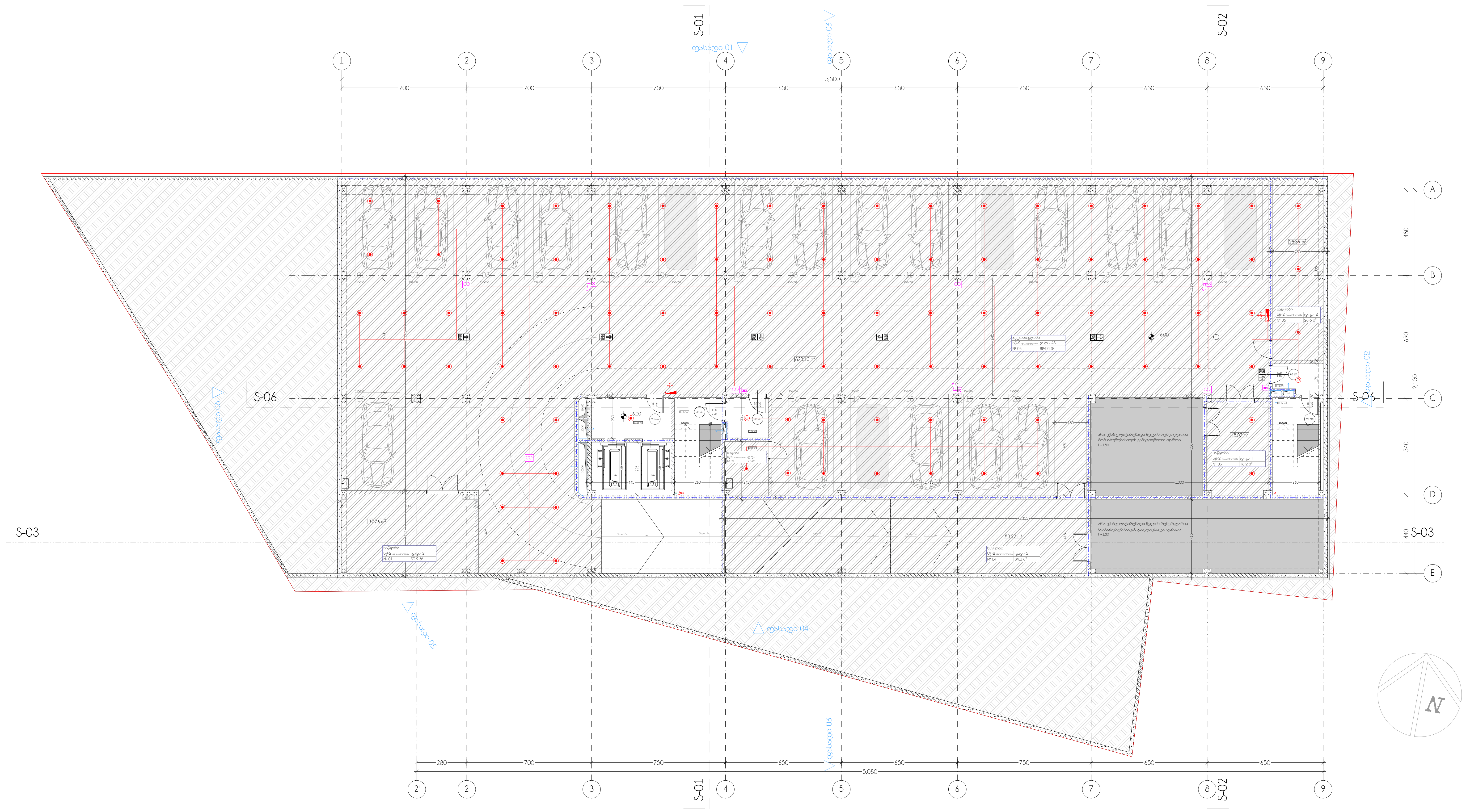
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ფასადი A-E	8,93	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს	-	-
ფასადი 1-9	4,43	1	2	45%	45%	15%	13%	-	-
ფასადი E-A	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს	-	-
ფასადი 9-1	9 მეტრზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	აკმაყოფილებს	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსახანძრო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	-	-	-	-	-	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	კი	კი	-
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	კი	-	-	-	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	-	კი	-
დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	კი	-	-
ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
დერეფნები	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი
ლიფტი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-2 სართული	55	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	**2**	**2**	-	-	**0.82**	**0.9**
-1 სართული	49	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	**2**	**2**	-	-	**0.82**	**0.9**
1 სართული	221	**2**	**3**			-	-	**0.82**	**0.9**
2 სართული	103	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	**2**	**2**	-	-	**0.82**	**0.9**
3, 4, 5 სართული	98	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	**2**	**2**	-	-	**0.82**	**0.9**
6 სართული	95	**2**	**2** შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	**2**	**2**	-	-	**0.82**	**0.9**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	221	3	5	2	5	-	-	1	1	1	1
2 სართული	103	4	5	3	6	-	-	1	1	1	1
3 სართული	98	4	5	3	6	-	-	1	1	1	1
4 სართული	98	4	5	3	6	-	-	1	1	1	1
5 სართული	98	4	5	3	6	-	-	1	1	1	1
6 სართული	95	4	5	3	6	-	-	1	1	1	1



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი
  სოფი ხოჯავა

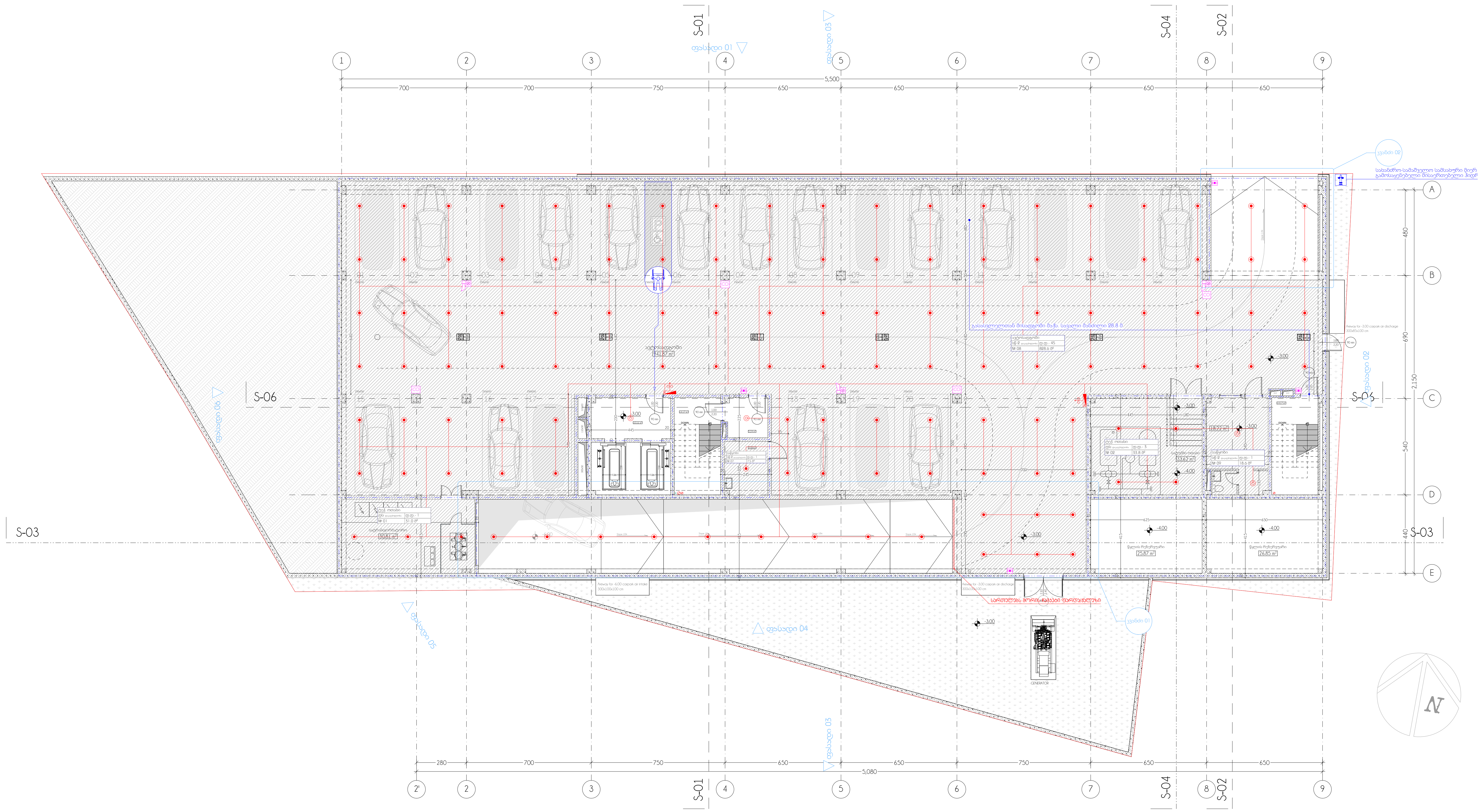
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები
  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

- ნახაზი
  გეგმა -6.00 ნიშნულზე

- მასშტაბი
  1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

  საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

  სოფო ხოჯავა

- არქიტექტორი

  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

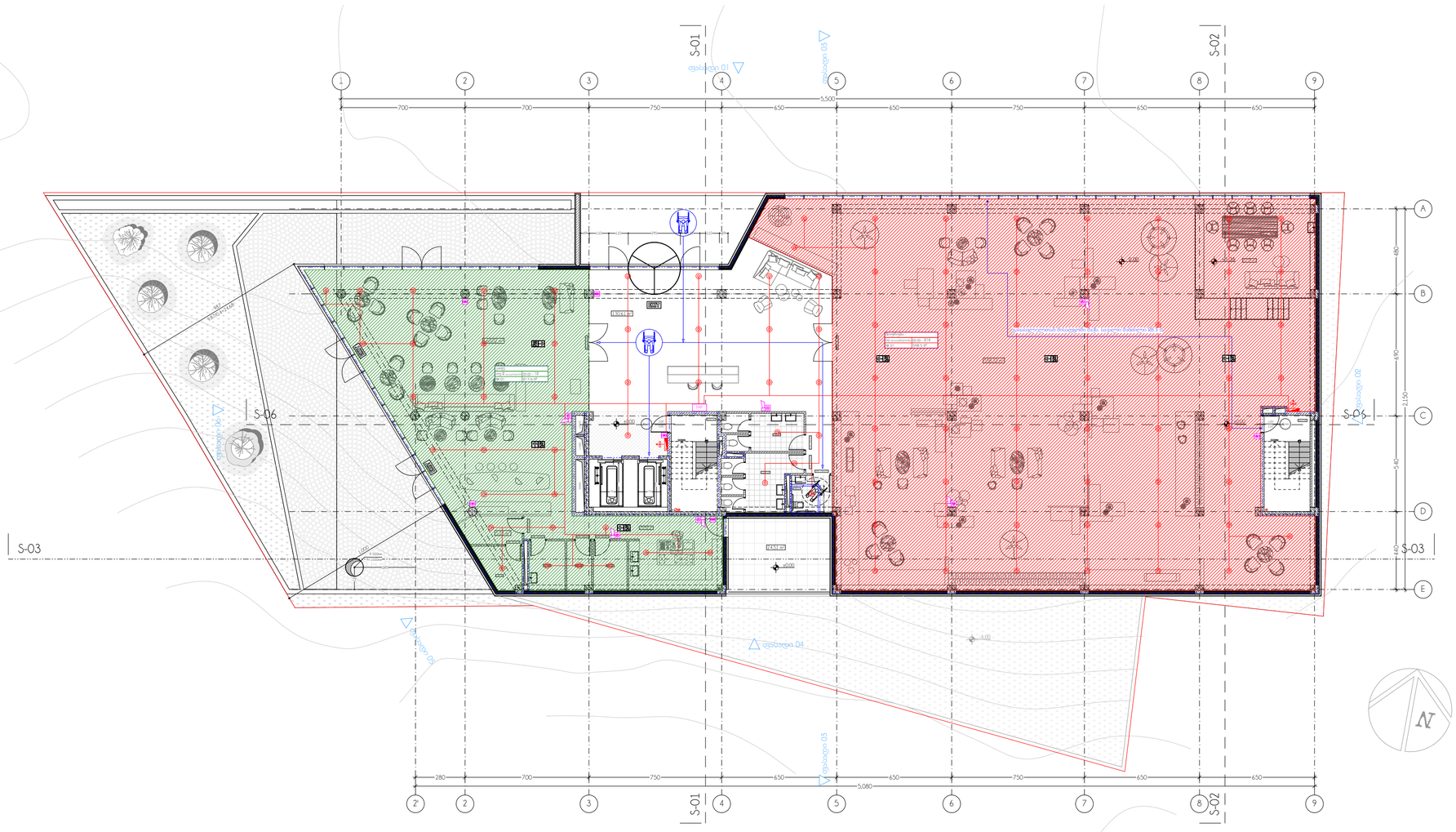
  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * სავასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის სავასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

- ნახაზი

  გეგმა -3.00 ნიშნულზე

- მასშტაბი

  1/200



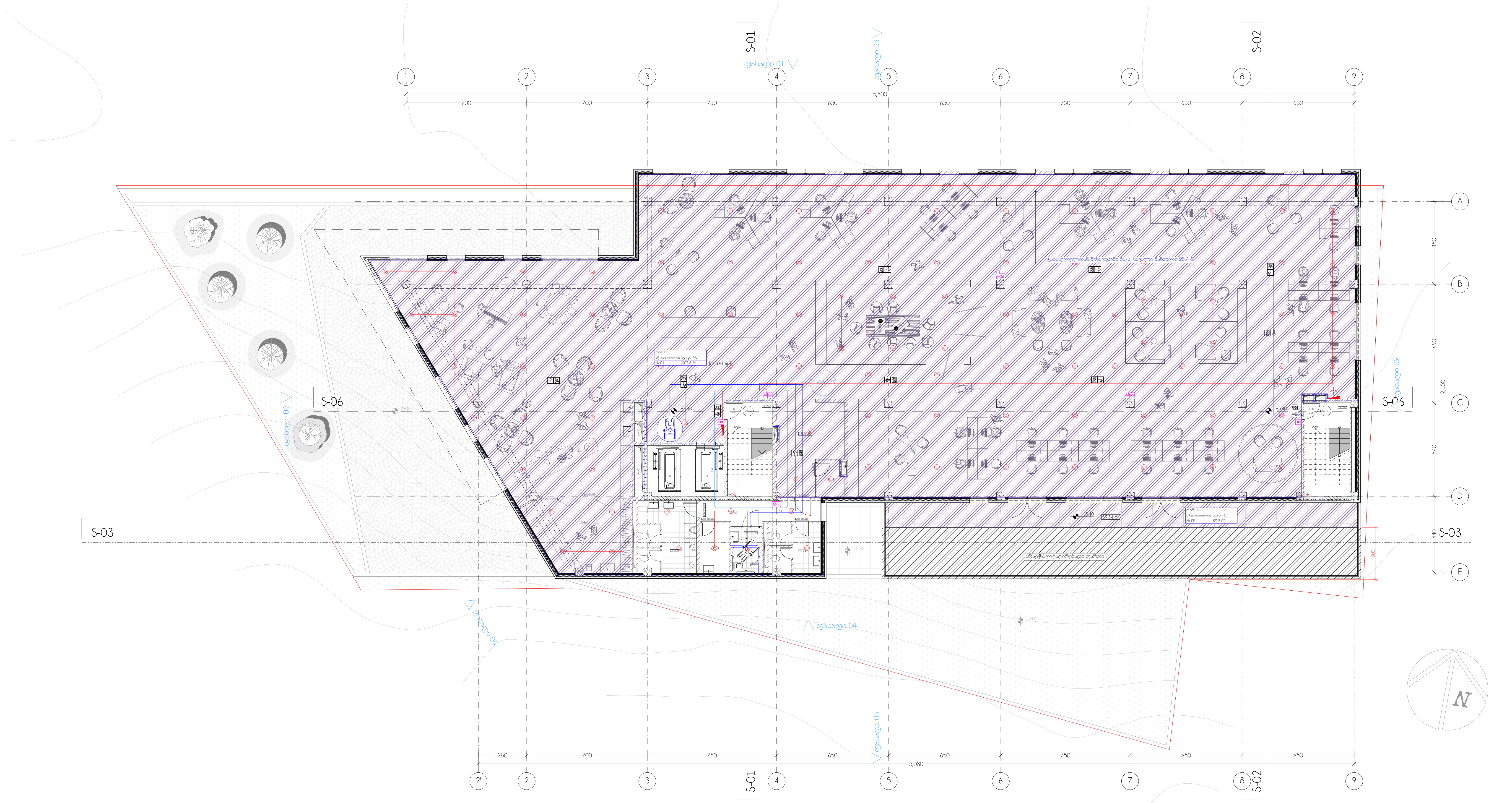
elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოდისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეთოდის სიზუსტით, აკვანხელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

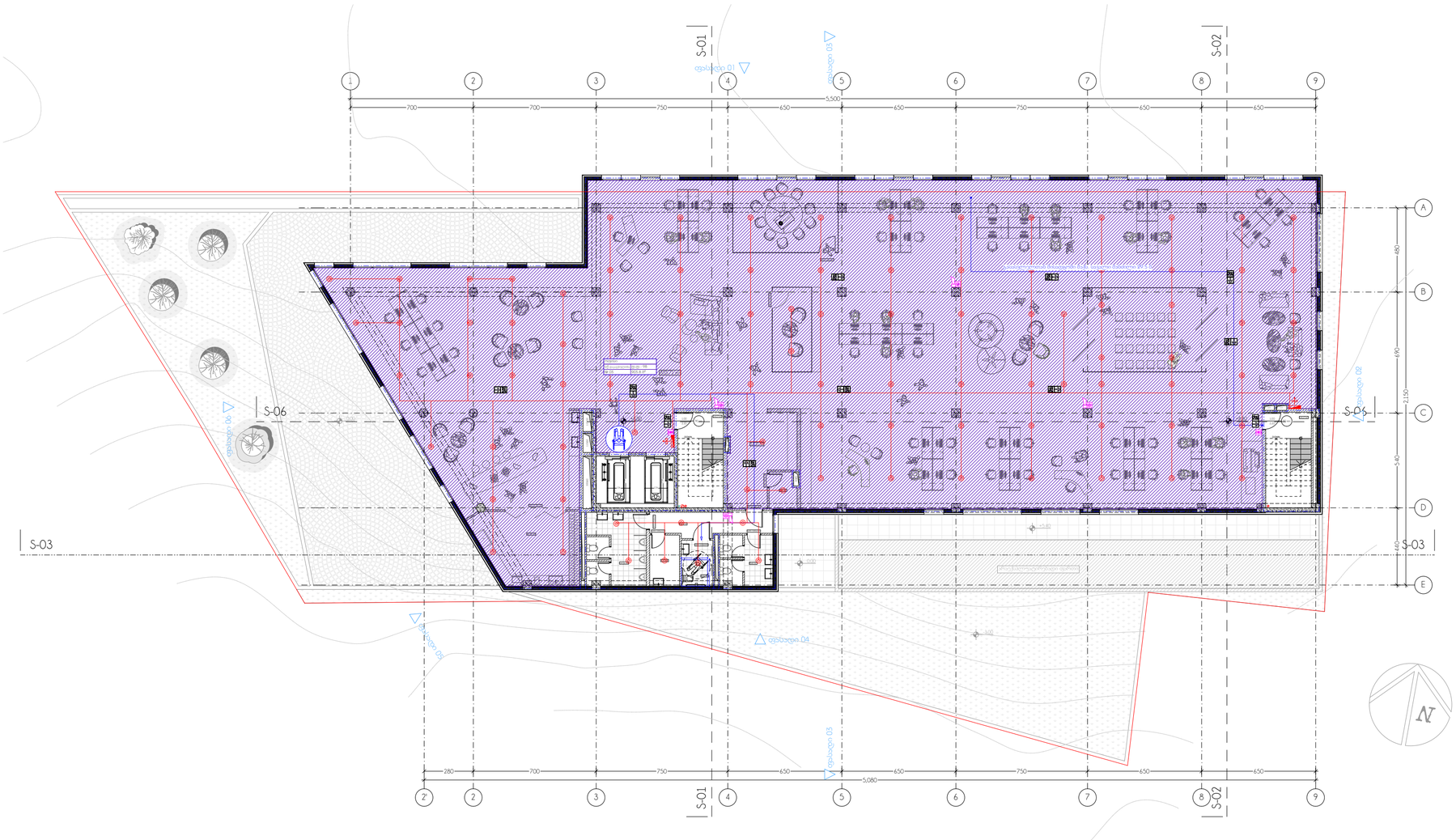
- ნახაზი
  გეგმა 0.00 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

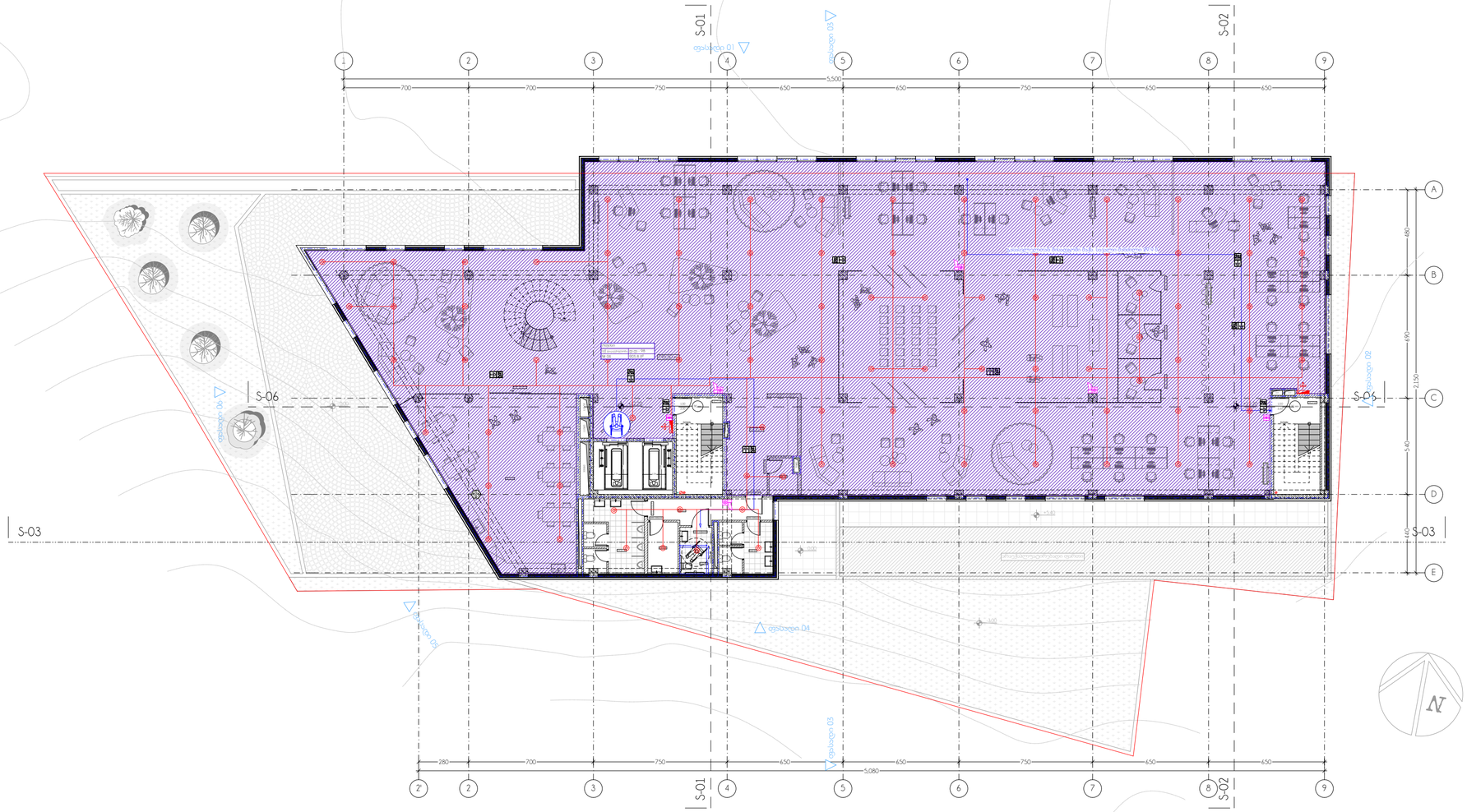
- პროექტი - e-19-11/1
  საოფისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფი ხოჯავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  გეგმა +5.40 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოდისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  ხანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დაშტრიხული ზომებში მიათვლის სიზუსტით, აჯახანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია ჯოლიონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის ჰერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  გეგმა +8.80 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200

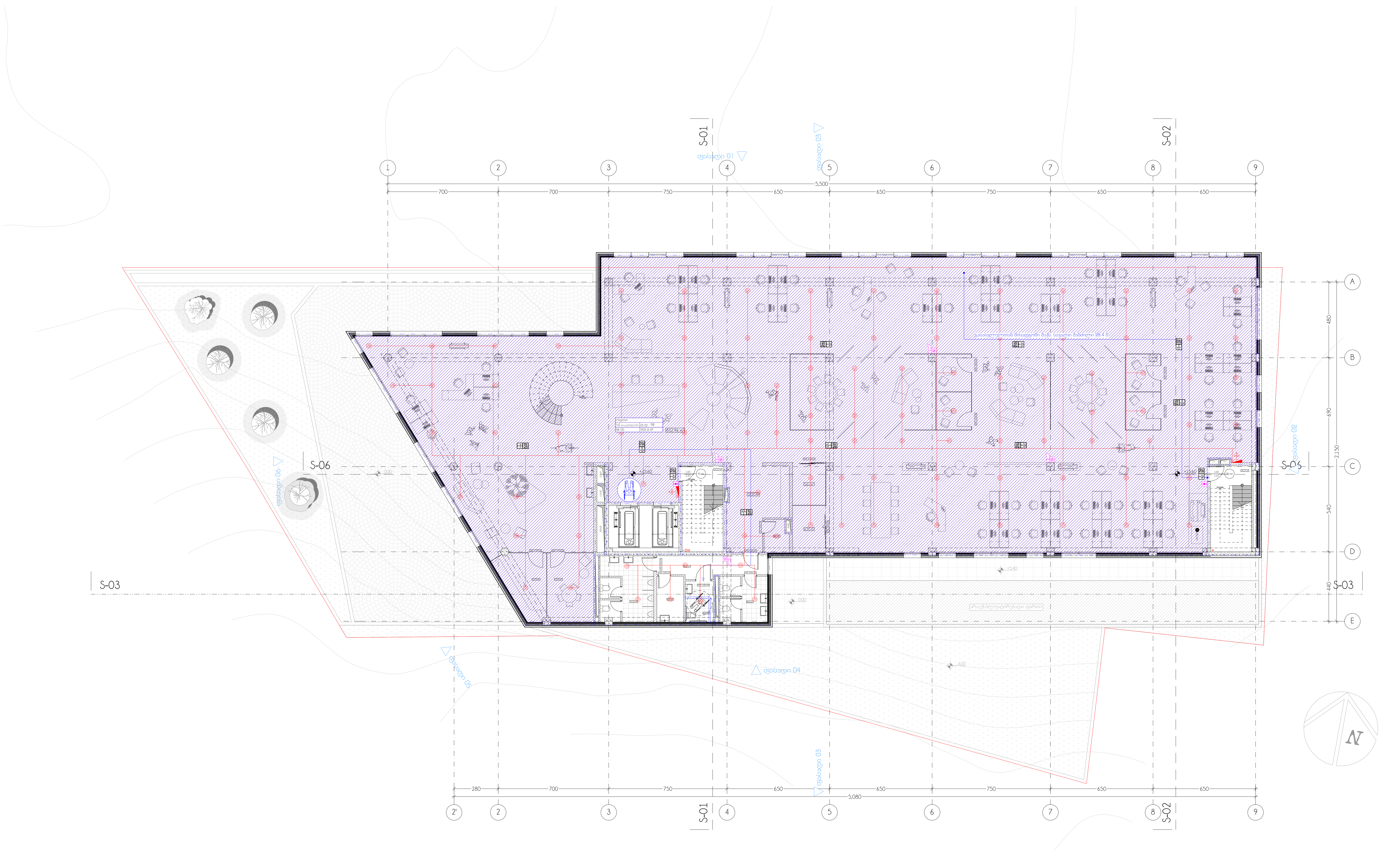
ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოდისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დაშტრიხული ზომებში მიათვლის სიზუსტით, აკვარიუმის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის ჰერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  გეგმა +12.20 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

  საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

  სოფი ხოჯავა

- არქიტექტორი

  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * სათვალთვალო... სათავსადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის სათავსადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

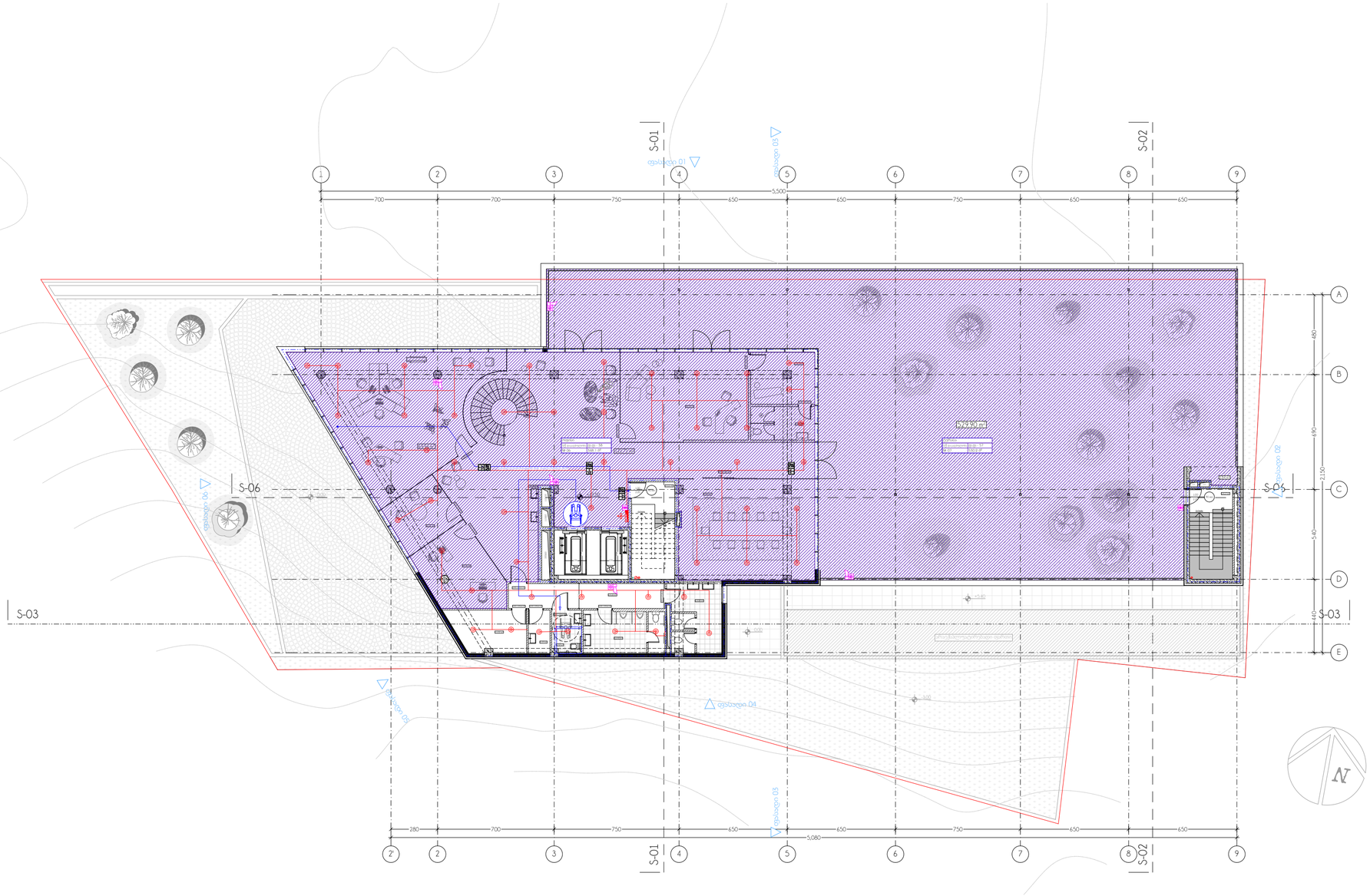
- ნახაზი

  გეგმა +15.60 ნიშნულზე

- მასშტაბი

  1/200

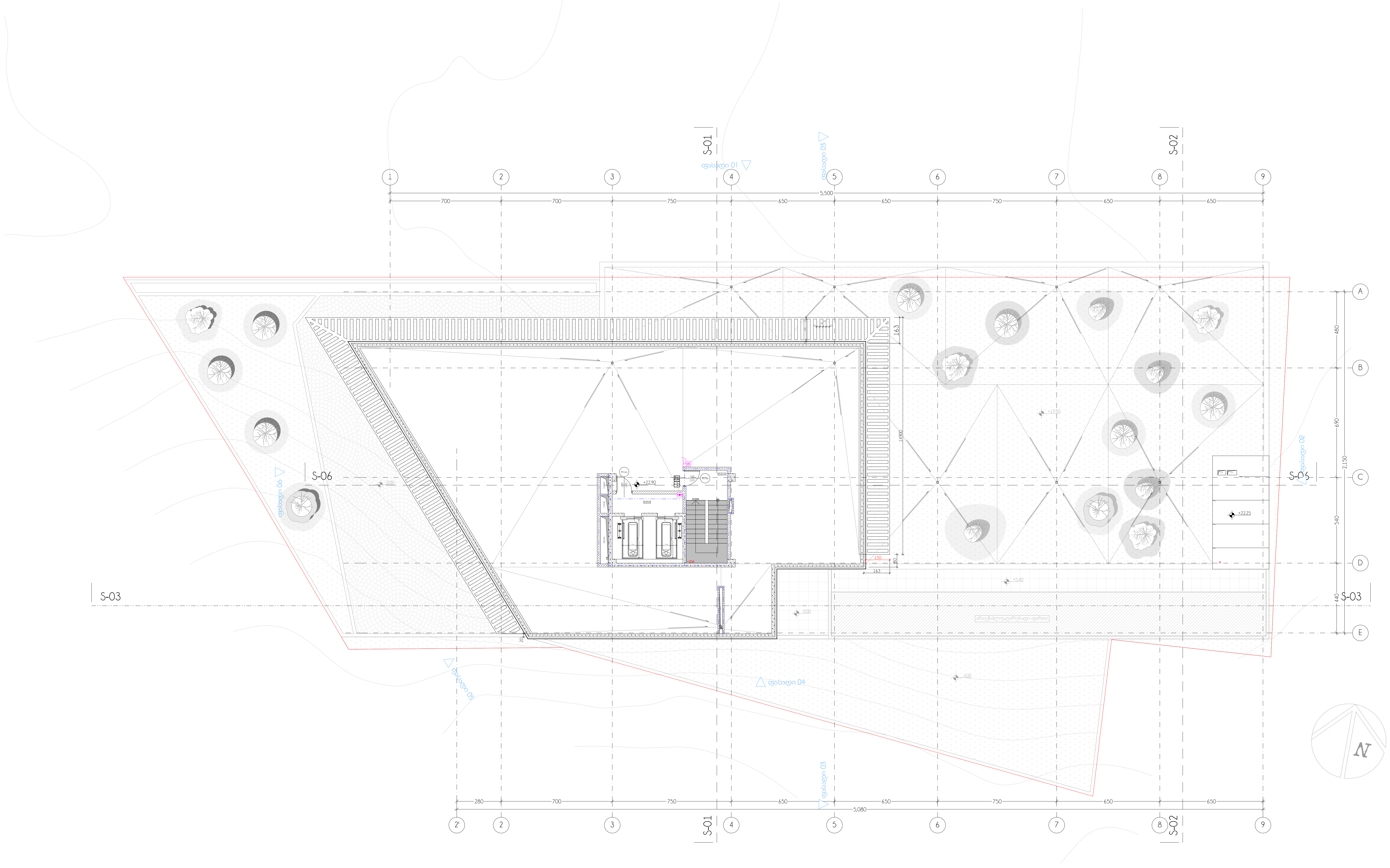
ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოდისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვანჰანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  გეგმა +19.50 ნიშნულზე
- მასშტაბი
  1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

სოფი ხოჯავა

- არქიტექტორი

სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

* ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
* გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
* საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
* EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

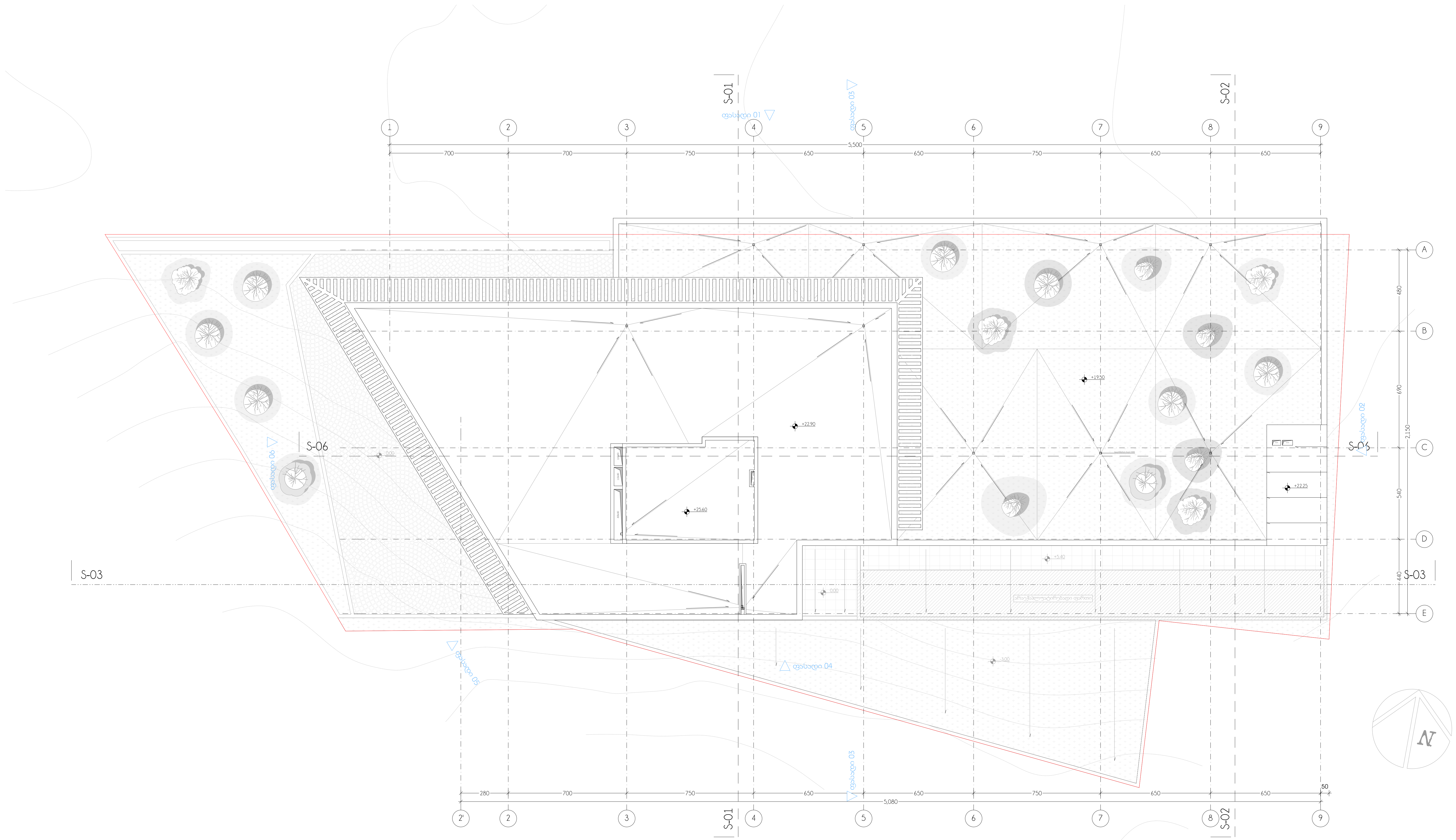
- ნახაზი

გეგმა +22.90 ნიშნულზე

- მასშტაბი

1/200

ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1

  საოფისე / კომერციული

- პროექტის მისამართი

  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096

- მთავარი არქიტექტორი

  სოფო ხოჯავა

- არქიტექტორი

  სანდრო ხაბელაშვილი

- შენიშვნები

  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში

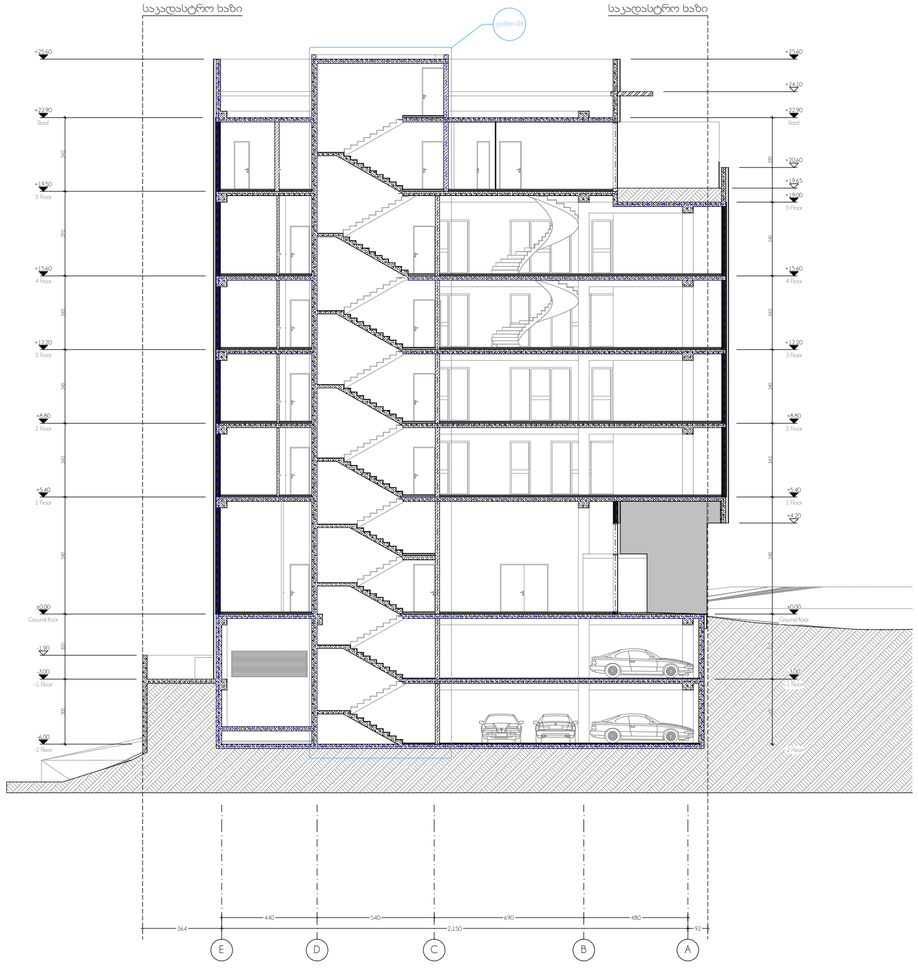
- ნახაზი

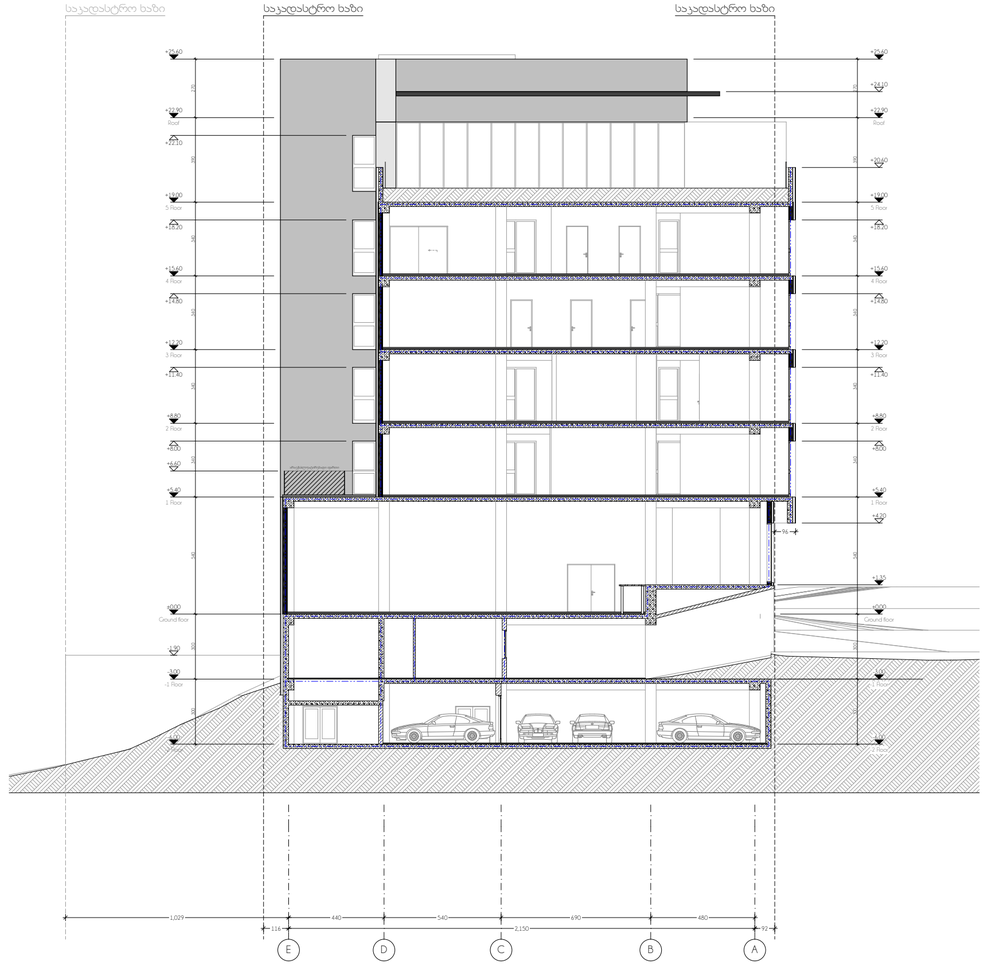
  სახურავის გეგმა

- მასშტაბი

  1/200

ფორმატი A2

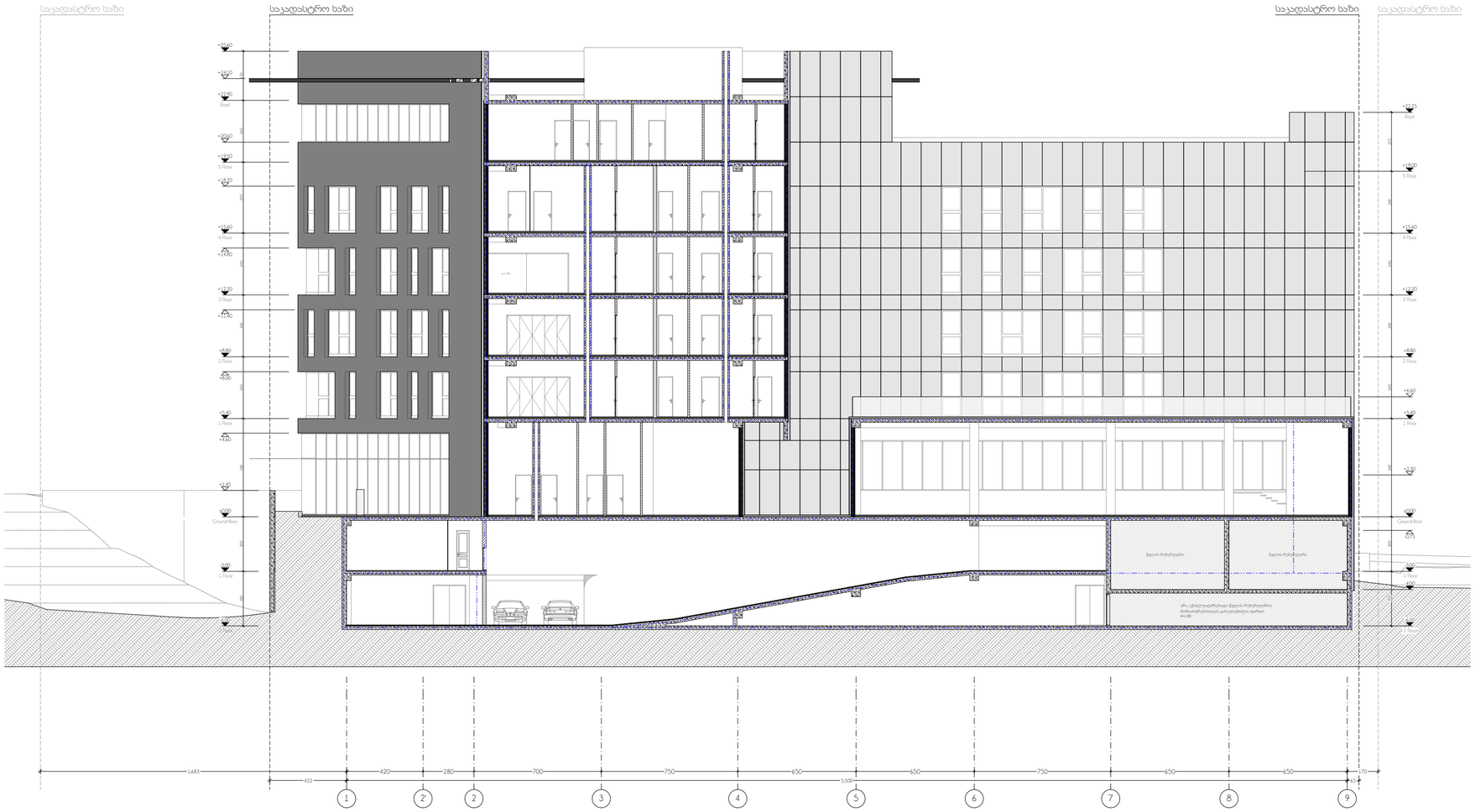




elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  სახელისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მანდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მიათვლის სიზუსტით, აქვანური გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  ჭრილი S-01 / S-02
- მასშტაბი
  1/200

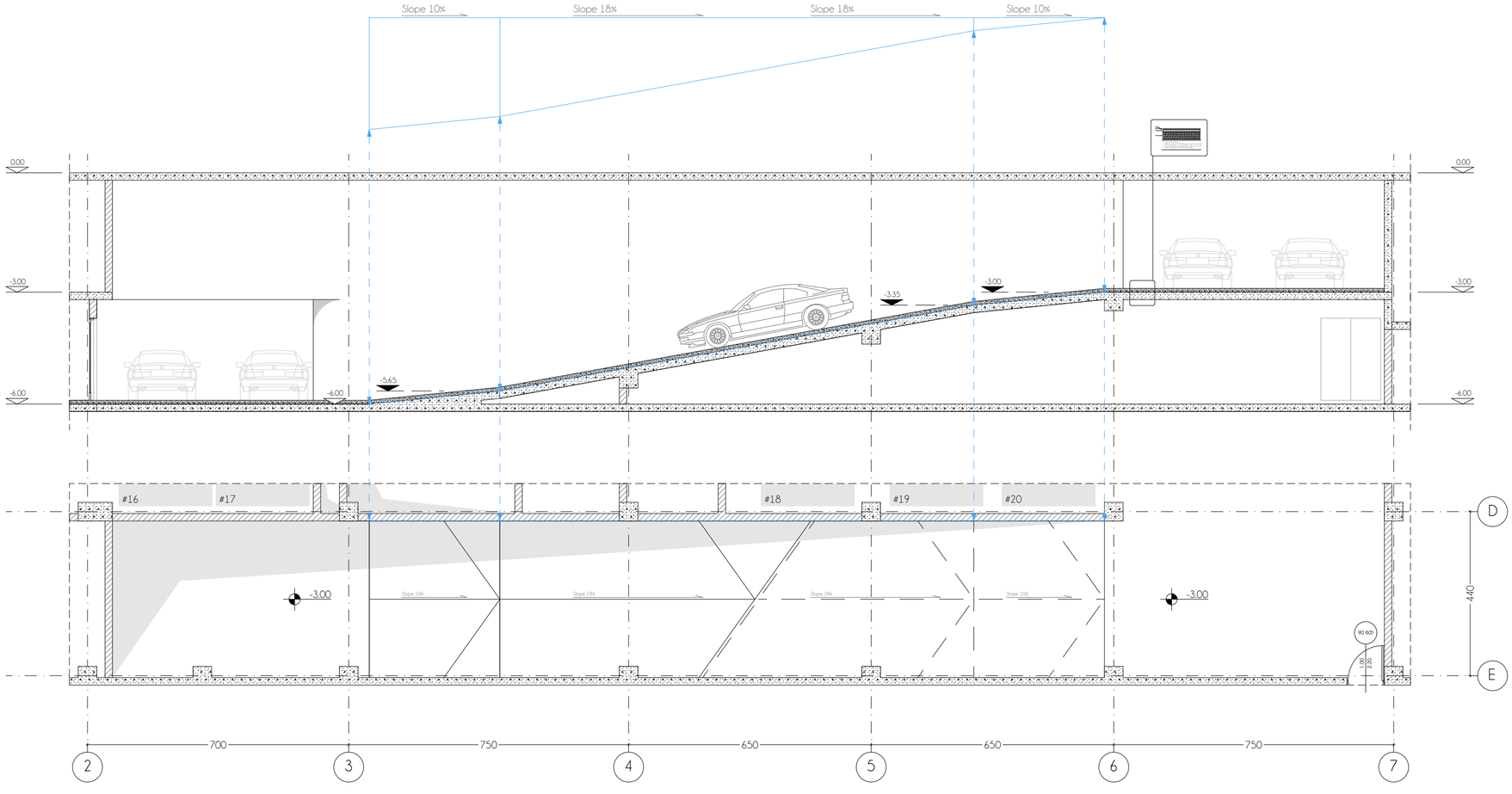
ფორმატი A2



elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  საოფისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ჭოჭა მინდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვანჰანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია ჯოლორნებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაჩხიბალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის ჰერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების ვკანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  ჭრილი S-03
- მასშტაბი
  1/200

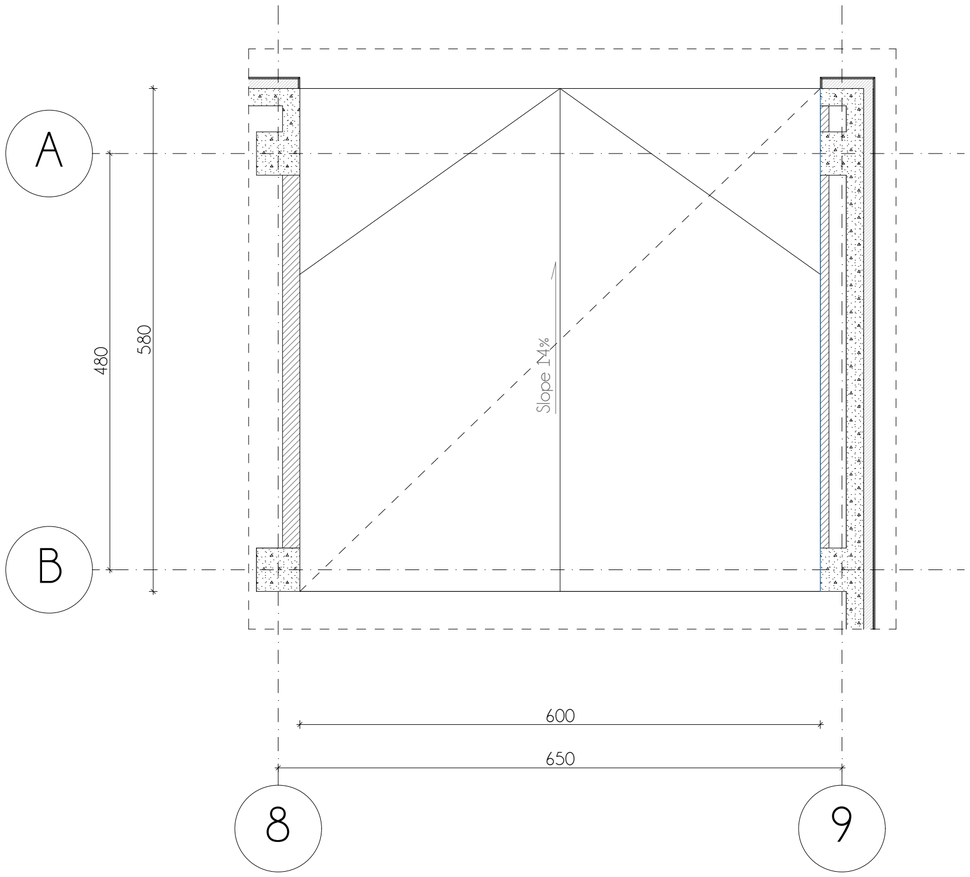
ფორმატი A2

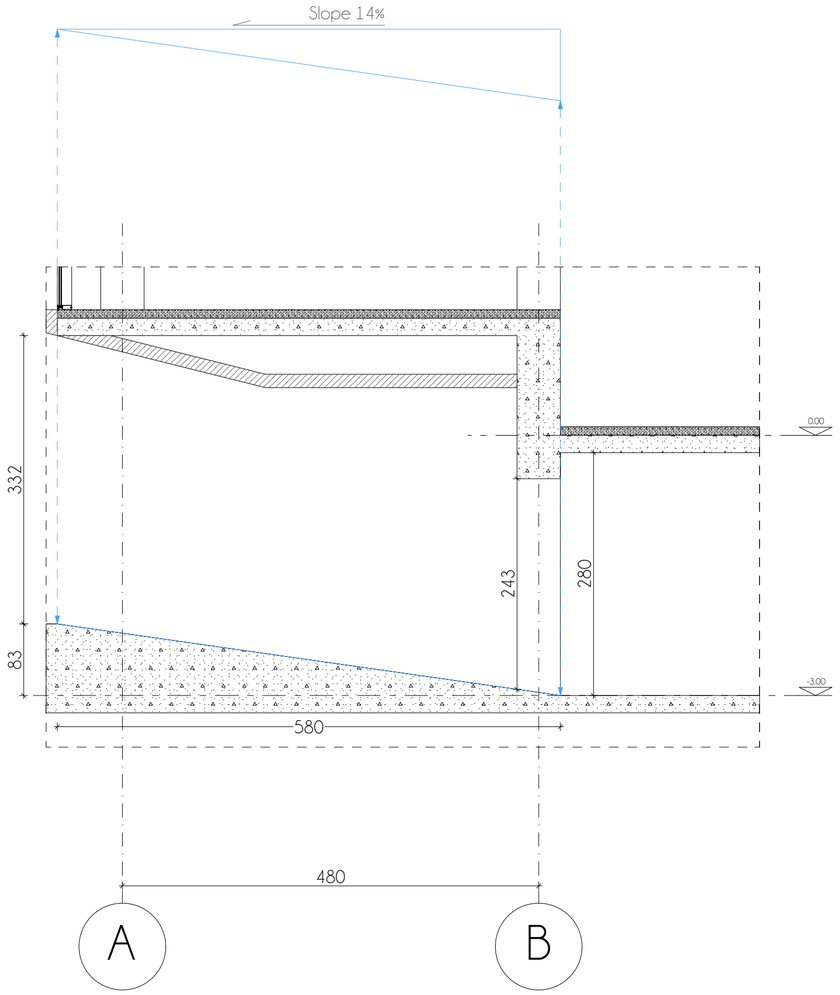


elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოდისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის ჰერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  კვანძი 01
- მასშტაბი
  1/100

ფორმატი A2

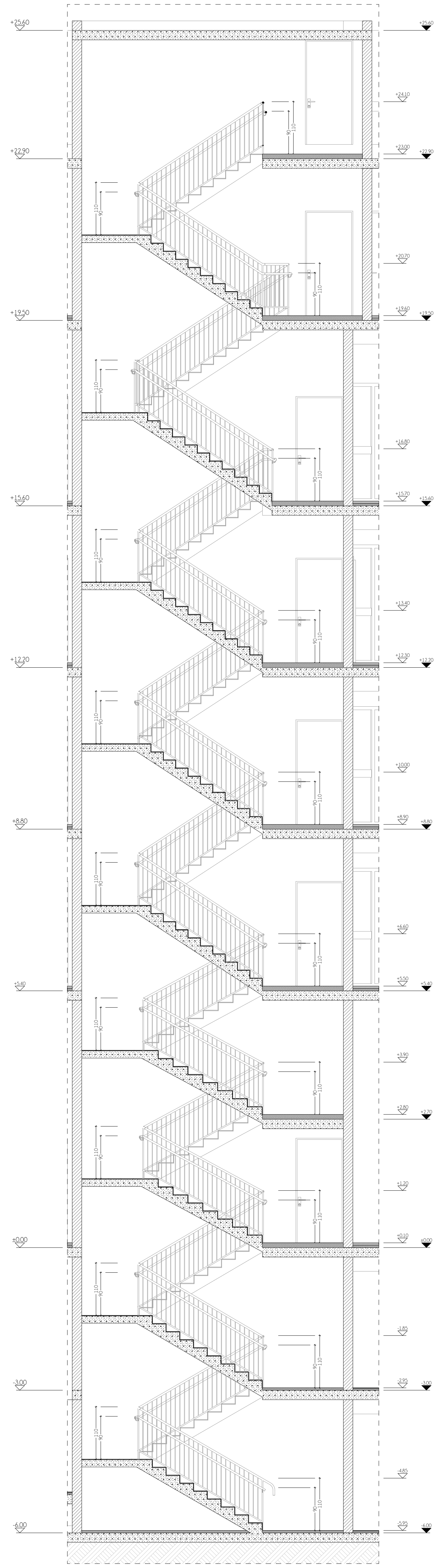




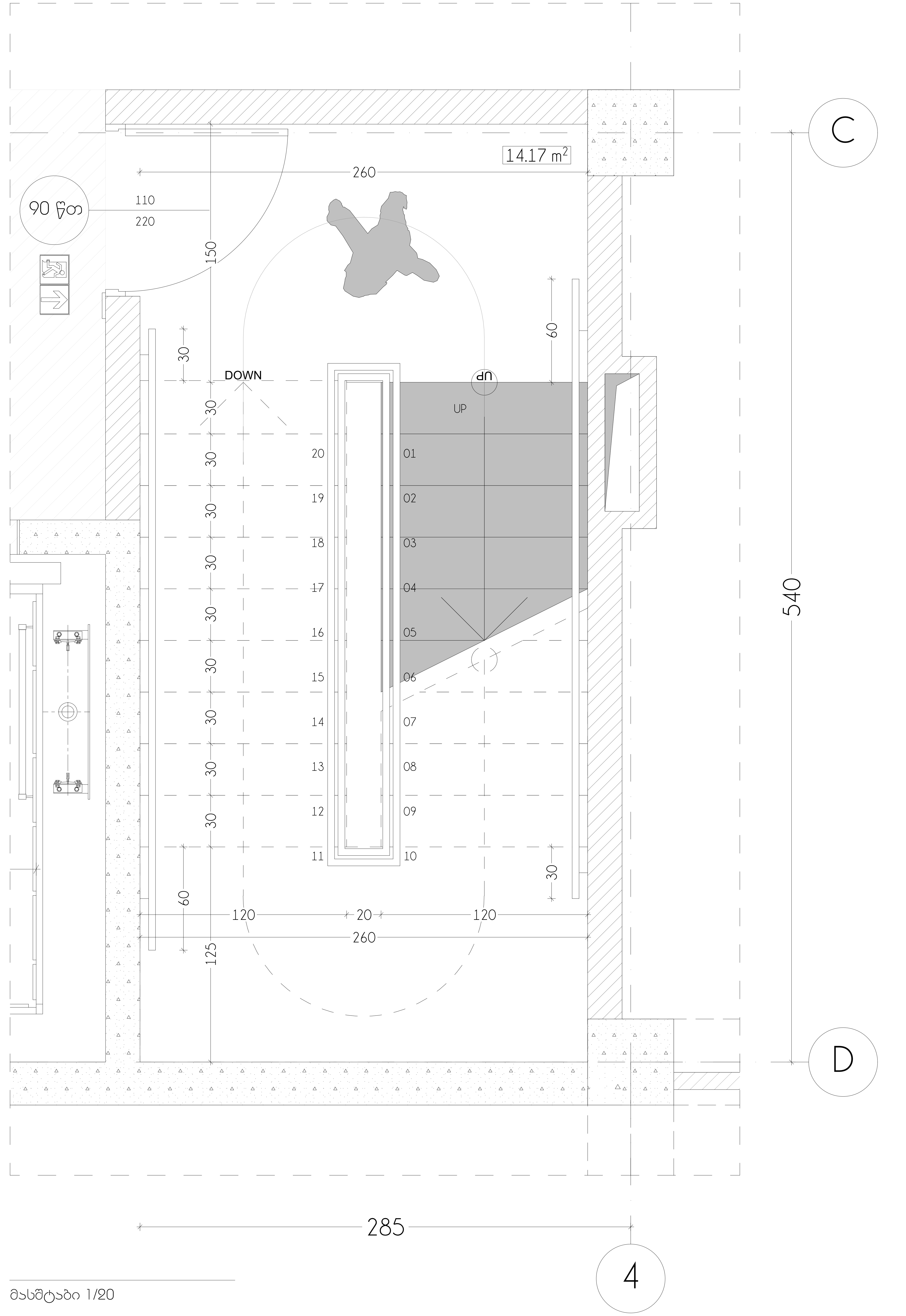
elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  ხაოფისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ქოჩა მინდელი ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფო ხოჭავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში შეათვლის სიზუსტით, აკვარიუმის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სათვასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სათვასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  კვანძი 02
- მასშტაბი
  1/50

ფორმატი A2



მასშტაბი 1/100

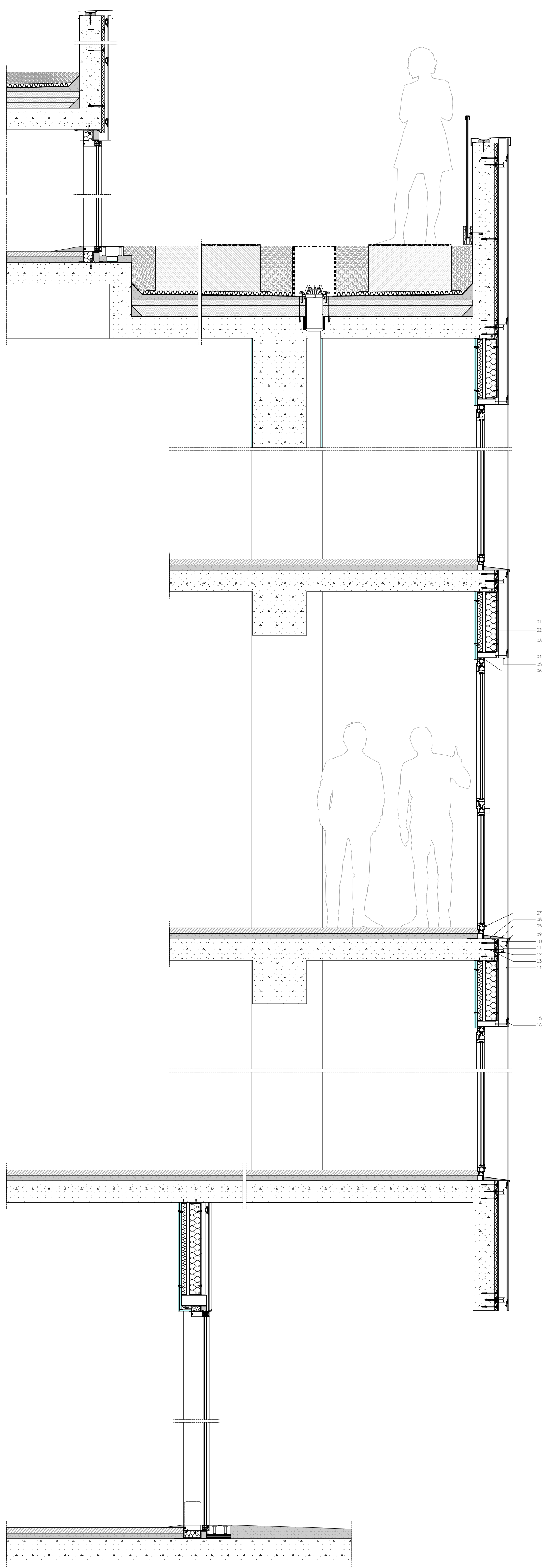


მასშტაბი 1/20

elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  საოფისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფი ხოჯავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  - ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  - ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  - გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  - სადასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  - EQUITONის ფირმის სადასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  კვანძი 03
- მასშტაბი
  -

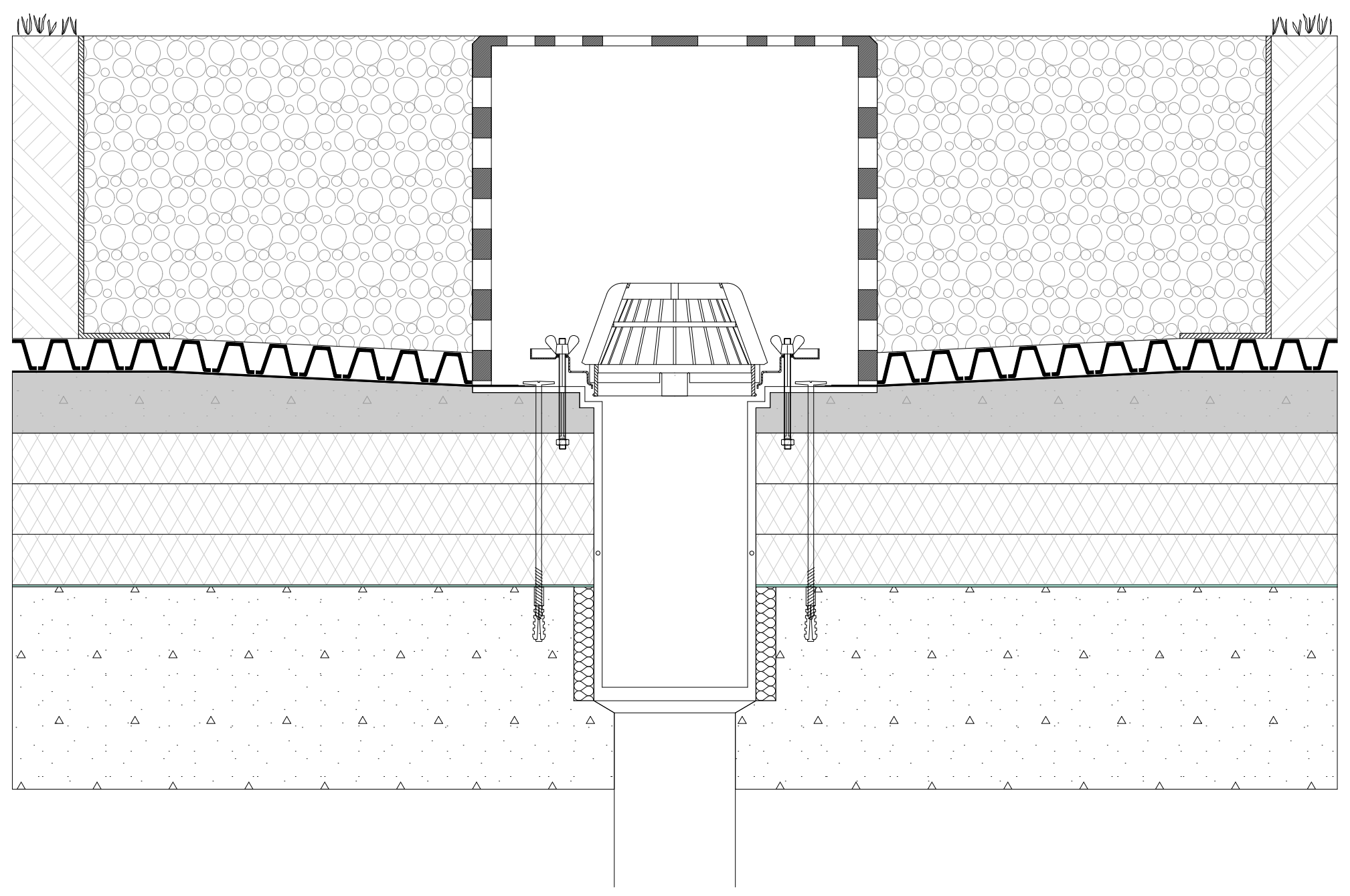
ფორმატი A2



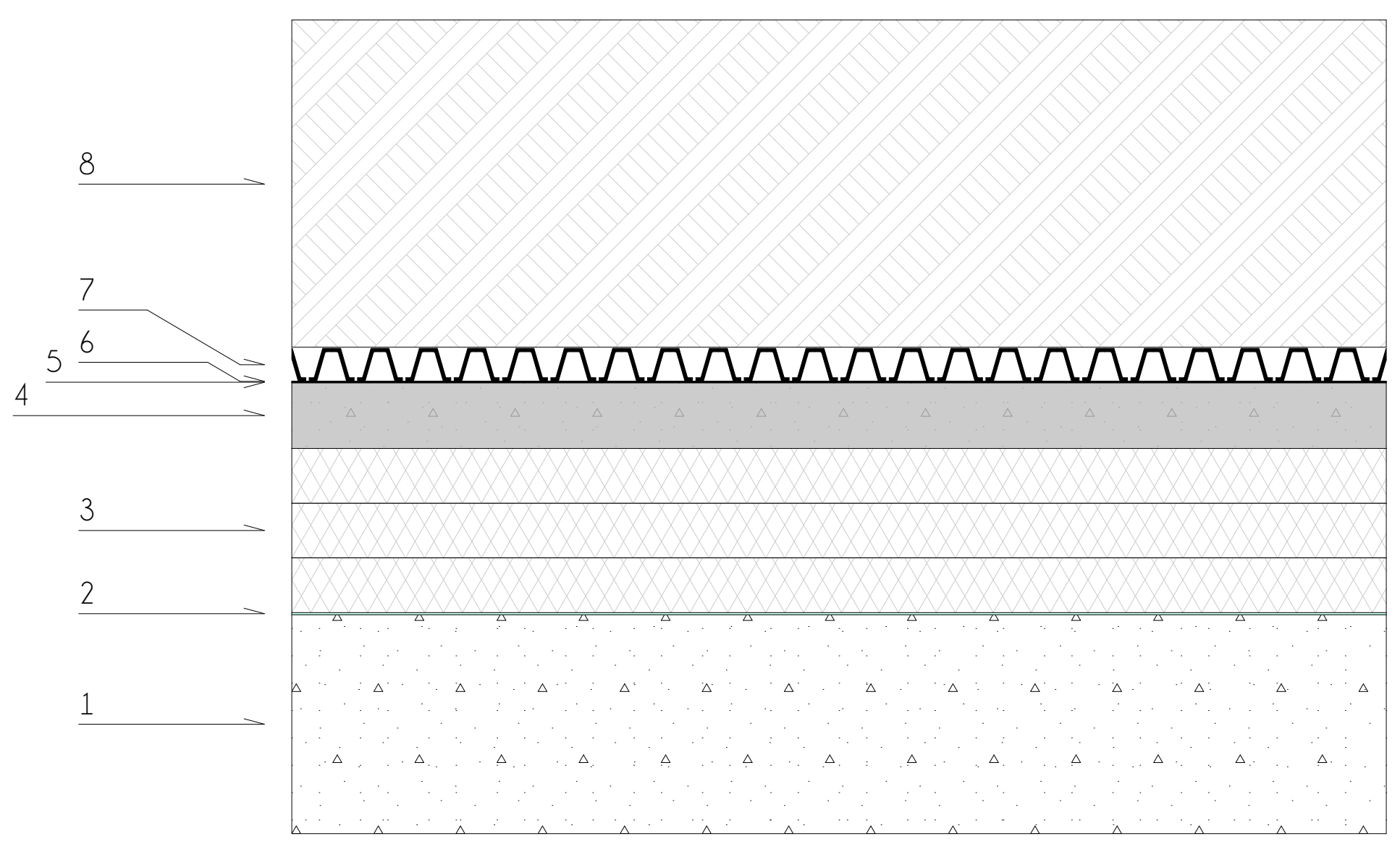
01 აკვაპანელის ცემენტის გარე ფილა
02 Knauf insulation
03 Knauf-ის თაბაშირმუყაო
04 მილკვადრატი
05 ალ. კომპოზიტური პანელი 4მმ*
06 EPDM იზოლაცია მილკვადრატსა და პროფილს შორის
07 პლასტიკის ხუფი, დრენაჟის სადგარი
08 XPS
09 მოთუთიებული თუნუქის ფურცელი
10 ქვაბამბა
11 მემბრანა
12 კრონშტეინი
13 ანკერი
14 პროფილი
15 სილიკონი
16 Z ფორმის პროფილი

ვერტიკალური ჭრილი / მასშტაბი 1/50

წყლის გადაყვანის კვანძი / მასშტაბი 1/10

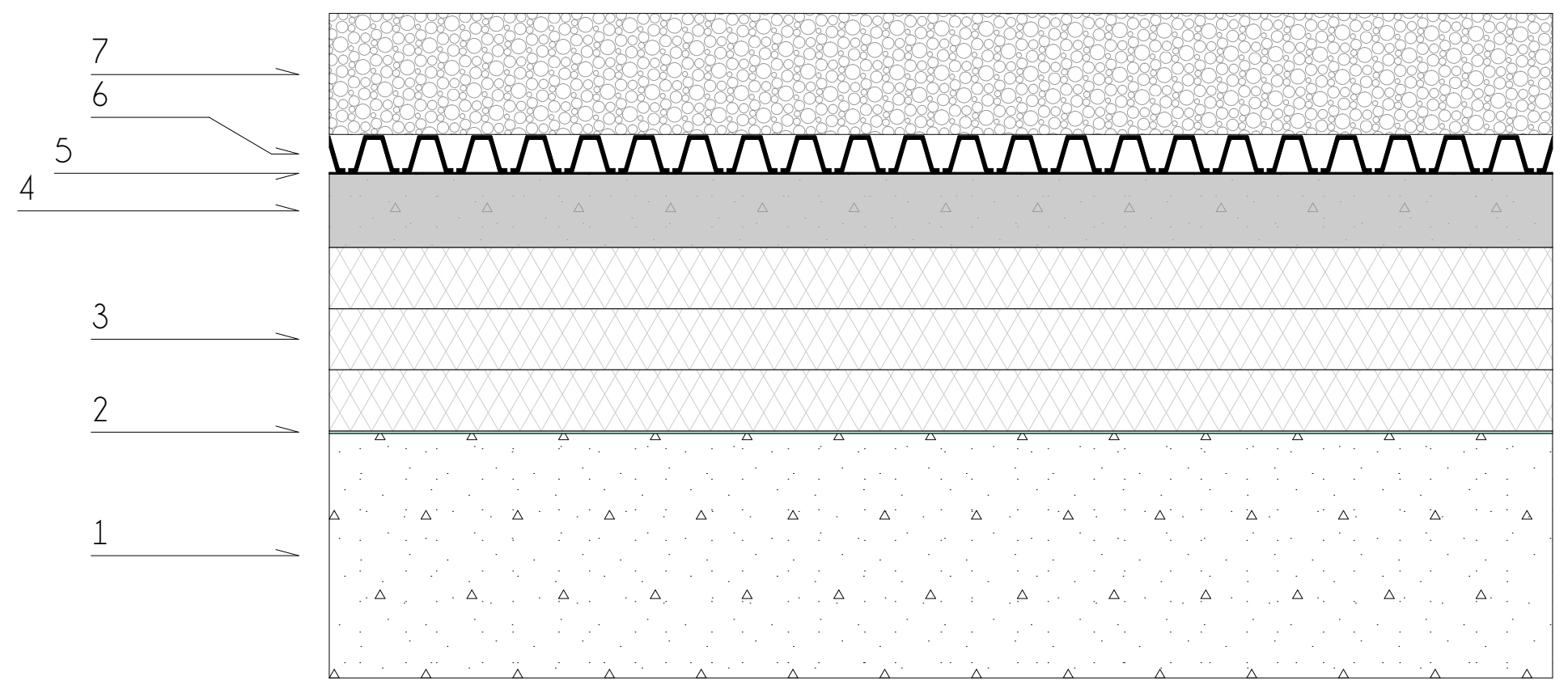


Green Roof / მასშტაბი 1/10



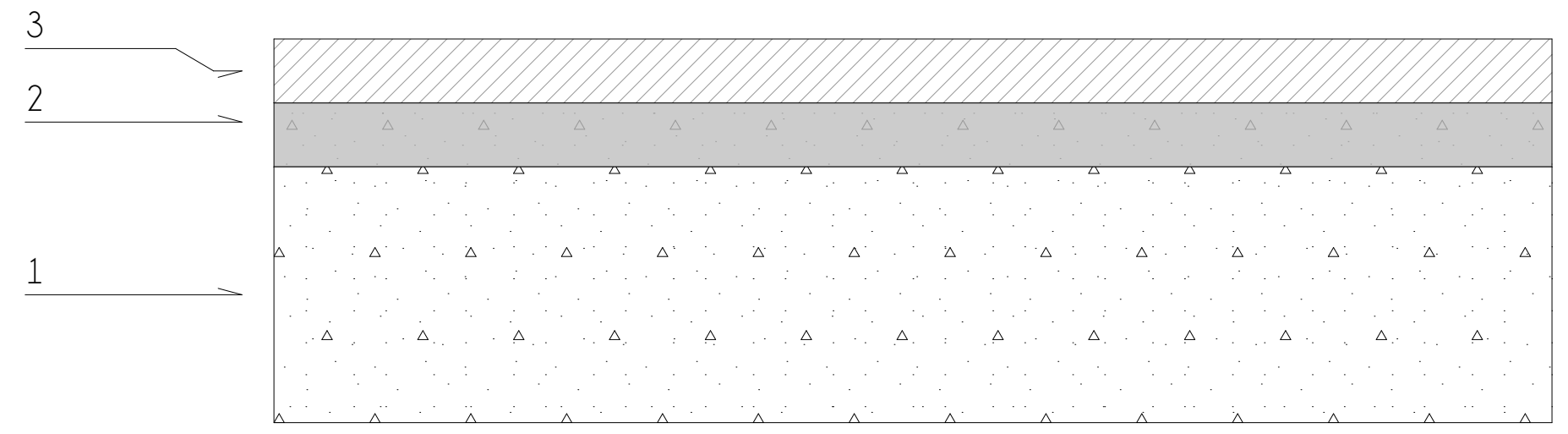
1 - ბეტონის სხმული
2 - ორთქლსაიზოლაციო შრე
3 - თბოსაიზოლაციოს 3 ფენა
4 - ქვიშა-ცემენტის ქანობიანი არმირებული მჭიმი
5 - ჰიდროიზოლაცია 2 ფენა
6 - ფესვდამცავი ფირი
7 - სადრენაჟე სისტემა
8 - გამწვანება

გადახურვის კვანძი +22.90 ნიშნულზე / მასშტაბი 1/10



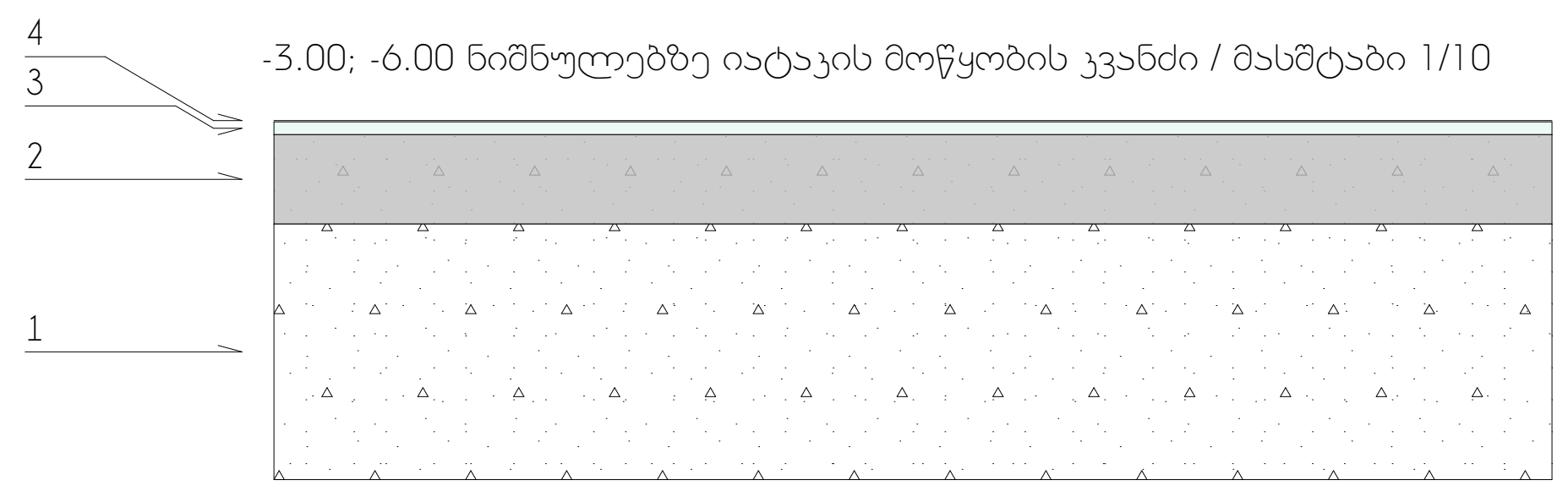
1 - ბეტონის სხმული
2 - ორთქლსაიზოლაციო შრე
3 - თბოსაიზოლაციოს 3 ფენა
4 - ქვიშა-ცემენტის ქანობიანი არმირებული მჭიმი
5 - ჰიდროიზოლაცია 3 ფენა
6 - სადრენაჟე სისტემა
7 - ქვა-ღორღი 0.4 მმ ფრაქციით

0.00;+5.40;+8.80;+12.20;+15.60;+19.50 ნიშნულებზე
იატაკის მოწყობის კვანძი / მასშტაბი 1/10



1 - ბეტონის სხმული
2 - ქვიშა-ცემენტის არმირებული მჭიმი 50 მმ
3 - დასხმული მოზაიკა 50 მმ

-3.00; -6.00 ნიშნულებზე იატაკის მოწყობის კვანძი / მასშტაბი 1/10



1 - ბეტონის სხმული
2 - ქვიშა-ცემენტის არმირებული მჭიმი 50÷70 მმ
3 - თვითსწორებადი დასხმული იატაკი 5÷10 მმ
4 - სპეციალური საღებავის დაფარვა

elleven
architecture | interior | landscape

- პროექტი - e-19-11/1
  საოფისე / კომერციული
- პროექტის მისამართი
  ქ. თბილისი, ქუჩა მინდელი
  ს/კ № 01.14.05.006.096
- მთავარი არქიტექტორი
  სოფი ხოჯავა
- არქიტექტორი
  სანდრო ხაბელაშვილი
- შენიშვნები
  * ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
  * ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
  * გეგმები არ არის დამუშავებული ზომებში მეათედის სიზუსტით, აკვაპანელის გაბარიტული ზომის გამო. ტიხრები და სხვა დეტალების ზომები მიბმულია კოლონებს
  * საფასადე სიბრტყის გადახურვის ფილიდან მაქსიმალურ გამოსვლად გათვალისწინებულია 13სმ
  * EQUITONის ფირმის საფასადე ფილები შენობის პერიმეტრზე კუთხეებში შეუღლების კვანძი გათვალისწინებული იყოს 45 გრადუსში
- ნახაზი
  კვანძი
- მასშტაბი
  -

ფორმატი A2