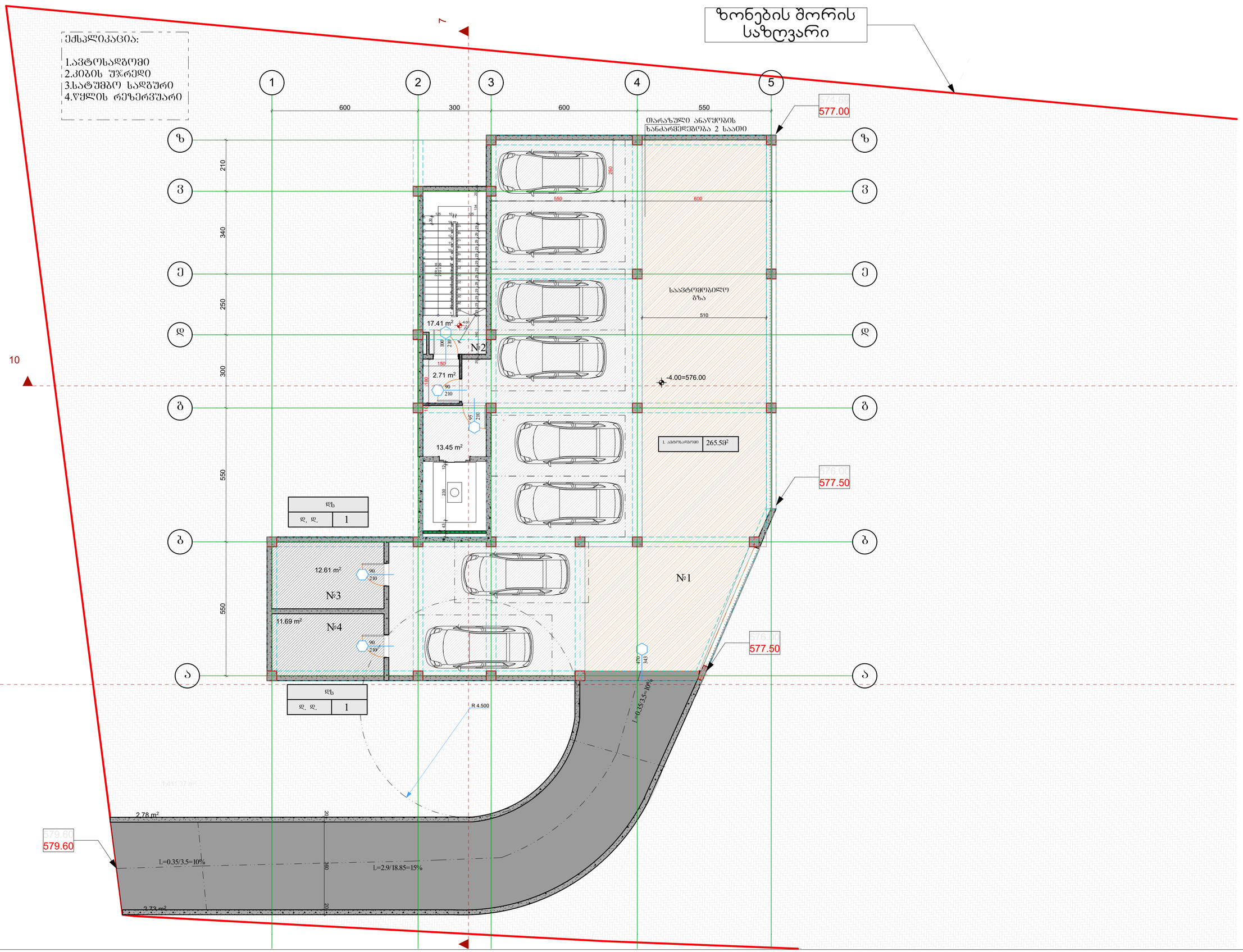
ექსპლიკაცია:

1.ავტოსადგომი
2.კიბის უჯრედი
3.სატუმბო სადგური
4.წყლის რეზერვუარი

ზონების შორის საზღვარი



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

ᲐᲠᲛᲝᲬᲔᲠᲘᲡ ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- 1 – ბადეის ხაზი
- 1 – ღერძის ხაზი
- ±0.00 – იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- 552 / 552 – დაკანტვილების ზღუდე (ქვედა/ზედა)
- 552 / 552 – დაკანტვილების ფარგლები
- ბ/ნ 577.97 მ — ბ/ნ 577.97 მ — ბ/ნ 577.97 მ —


1.025
579.90
577.52
604
დასავლეთი
ფაიცა
302
302
11
11
10
10
1
2
3
4
5
7
999
1.083
804.1 m²
I=29/18.85=15%
I=0.3/3.5=10%
576.00
577.50
576.00
577.50
574.69
577.00
577.80
2104
300
284
433
123
23
550
560
560
560



ზედა სართულის გეგმის ნაწილი

II სართულის იატაკის +3.20 ნიშნულის გეგმა (2)	1:100

LEGEND

- ფილტრი სანიტარული
- ავარიული ბარი
- ევაკუაციის ბარი
- ევაკუაციის მიმართულება
- ხანძარსაწინააღმდეგო ტიპის ჩამკეტი



III სართული +6.40 ნიშნული (3)
1:100
A-2
ფორმატი PAPER SIZE
კონტრაქტი # CONTRACT #
პროექტის № PROJECT #
ფაილის სახელი FILE NAME
LEGEND
ელექტრო განათების სქემა
ელექტრო განათების სქემა
ელექტრო განათების სქემა



ნახაზის ტიპი	IV სართულის ბინების +9.60 ნიშნულის (2)
ნახაზის №	
პროექტის №	
ფაილის სახელი	
PAPER SIZE	A-2
CONTRACT #	
PROJECT #	
FILE NAME	
მასშტაბი	1:100

LEGEND

- ბინის საზღვარი
- ბინის ტიხარი
- ერთსართულიანი ბინის კიბე
- ორსართულიანი ბინის კიბე
- ბინის ნომერი
- ფანჯრის ნომერი
- კარის ნომერი
- ფანჯრის ზომა
- კარის ზომა
- ბინის ფართობი
- ბინის სახელი
- ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეუტანელი
- ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი
- ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი 50%-ით
- ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი 30%-ით
- ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი 100%-ით

ბინა № 3

ფართობი	83.03 მ²
ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი	83.03 მ²
ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი 50%-ით	0.00 მ²
ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი 30%-ით	0.00 მ²
ბინის ფართობი საერთო ფართობში შეტანილი 100%-ით	83.03 მ²

- ბალკონის ფართობი
- ტერასის ფართობი

3010 / 991.1 ბინა 6036.

NOTES

1. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია ეფუძნება არქიტექტურულ ნაწილს.
2. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, მანძილები მეტრებში, ფართობები კვადრატულ მეტრებში (მ²), თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
3. ნებისმიერი ცვლილება ან ნახაზის ასლის გადაღება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

დამკვეთი	ჯანდაცვის სამინისტროს სტრატეგიული განვითარების სააგენტო
CLIENT	შპს ბინა ბინაზე
პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობის სტრატეგიული განვითარების სააგენტოს შენობა
PROJECT	
მისამართი	
ADDRESS	

დამკვეთი	ნინო ბერიძე	01/05/2018
არქიტექტორი		
კონსტრუქციული ნაწილი		
ელექტრული ნაწილი		
სანტექნიკური ნაწილი		
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილი		
გენერალური კონტრაქტორი		

მასშტაბი SCALE	1:100	
თარიღი DATE OF ISSUE		01/05/2018

#	ცვლილების შინაარსი REVISIONS	ცვლილების თარიღი DATE	
1	IV სართულის ბინების +9.60 ნიშნულის (2)		
2			
3			
4			
5			
6			

ნახატების რაოდენობა	ფურცელი PAGES
ფურცლის STAGE	
ფურცლის №	1-5

4. V სართული მშენ +12.80 ნიშნულის (1) 1:100



1	ბინა № 2	6	ფ. ფ. ფ.
2	ბინა № 3	6	ფ. ფ. ფ.
3	ბინა № 18	6	ფ. ფ. ფ.
4	ბინა № 19	6	ფ. ფ. ფ.
5	ბინა № 20	6	ფ. ფ. ფ.
6	ბინა № 21	6	ფ. ფ. ფ.
7	ბინა № 22	6	ფ. ფ. ფ.

ფასადის მასალა	ფ. ფ. ფ.
სახურავის მასალა	ფ. ფ. ფ.
ფანჯრების ტიპი	ფ. ფ. ფ.
კარების ტიპი	ფ. ფ. ფ.
ბინების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ავტოსადგომების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ლიფტების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ეზოს კეთილმოწყობა	ფ. ფ. ფ.
ნაგვის ურნების განთავსება	ფ. ფ. ფ.
ბავშვთა სათამაშო მოედანი	ფ. ფ. ფ.
სპორტული მოედანი	ფ. ფ. ფ.
ველოსიპედების პარკინგი	ფ. ფ. ფ.
ელექტრომობილების დამტენი სადგური	ფ. ფ. ფ.
ინვალიდთა პარკინგი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ავზი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემა	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ხელსაწყოები	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ნიშნები	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ინსტრუქციები	ფ. ფ. ფ.

ავტომობილების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ველოსიპედების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ბინების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ლიფტების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ნაგვის ურნების განთავსება	ფ. ფ. ფ.
ბავშვთა სათამაშო მოედანი	ფ. ფ. ფ.
სპორტული მოედანი	ფ. ფ. ფ.
ველოსიპედების პარკინგი	ფ. ფ. ფ.
ელექტრომობილების დამტენი სადგური	ფ. ფ. ფ.
ინვალიდთა პარკინგი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ავზი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური სისტემა	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ხელსაწყოები	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ნიშნები	ფ. ფ. ფ.
ხანძარსაწინააღმდეგო ინსტრუქციები	ფ. ფ. ფ.

ფასადის მასალა	ფ. ფ. ფ.
სახურავის მასალა	ფ. ფ. ფ.
ფანჯრების ტიპი	ფ. ფ. ფ.
კარების ტიპი	ფ. ფ. ფ.
ბინების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ავტოსადგომების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ლიფტების რაოდენობა	ფ. ფ. ფ.
ეზოს კეთილმოწყ



5.	VI სართულის ბინების +16.00 მარკის (1)	1:100	

შრომატევადობა PAPER SIZE	ზომა A-2	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
შემსრულებელი CONTRACT #			

LEGEND

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების აღნიშვნები

- ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი (ბრანდსპოიტით)
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის ტიპი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის ადგილმდებარეობა
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის ნომერი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის სიმაღლე
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის სიგრძე
- ხანძარსაწინააღმდეგო ფარის სიგანე

ევაკუაციის ნიშნები

- ევაკუაციის მიმართულება
- ევაკუაციის მიმართულება
- ევაკუაციის მიმართულება
- ევაკუაციის მიმართულება

ევაკუაციის ნიშნები

- 1 ხაზოვანი ნიშანი (ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი)
- 2 ხაზოვანი ნიშანი (ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი)

ევაკუაციის მიმართულების ნიშნები

- R 9.000 ევაკუაციის მიმართულება
- ევაკუაციის მიმართულება

ელექტრული ქსელის ნიშნები

- ელექტრული ქსელი.
- ელექტრული ქსელის ნიშნები.
- ელექტრული ქსელის ნიშნები ელექტრული ქსელის ნიშნები.

3010 / 397.1 ბეტონის ნაწილი.

NOTES

1. ნახაზის ყველა მონაცემები სამშენებლო ნაწილისთვისაა.
2. ნახაზის ზომები ელექტრონული ფორმატიდანაა მიღებული. ზომის ცვლილება დაუშვებელია.
3. ნებისმიერი ცვლილება ავტორთან შეთანხმებით უნდა განხორციელდეს.

დამკვეთი CLIENT	შპს ბაზა ჯგუფი
პროექტი PROJECT	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ბაზა
მისამართი ADDRESS	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE		
სამშენებლო ნებართვა	შპს ბაზა	31/05/2018

VII სართული +19.20 ნიშნულის გეგმა (3) 1:100

ფურცლის PAPER SIZE	ნახაზის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2			

LEGEND

ხედის ნახაზის ნომერი

ნახაზის ნომერი

ღერძული ბადე

ელემენტის ნომერი

ფანჯრის ნომერი

კარის ნომერი

ოთახის ნომერი

ოთახის ფართობი

ოთახის სახელი

ოთახის ნომერი

ოთახის სახელი

ოთახის ფართობ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ ՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ +22.40 ԾՈՎԱՅԻՆ ՇԵՆՔԻ (3)
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ PAPER SIZE: A-2	ԿՈՆՏՐԱԿՏԻ N CONTRACT #
ՆԱԽԱԳԾԻ N PROJECT #	ՖԱՅԼԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ FILE NAME
1:100	7.

LEGEND

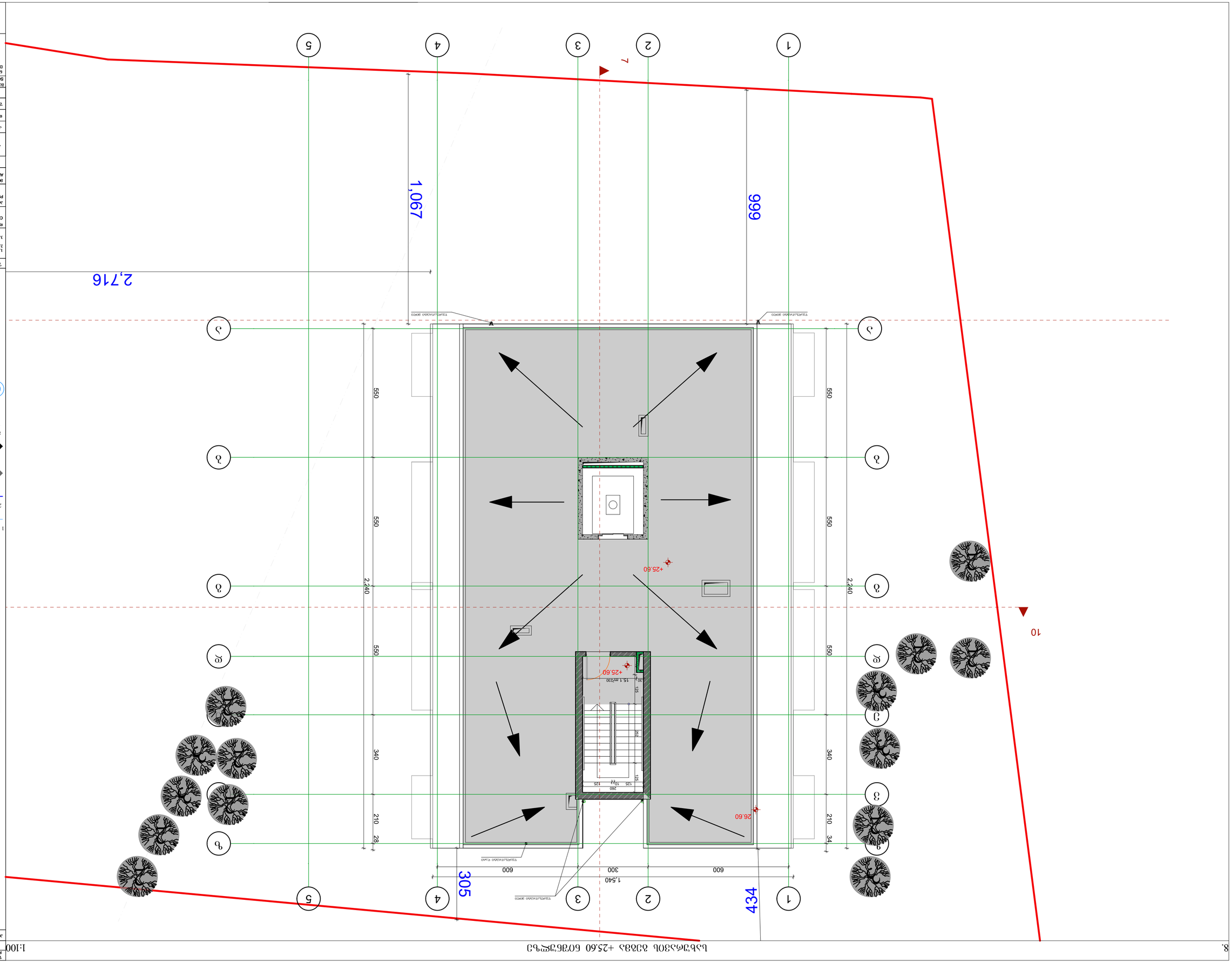
ՀԱՏԱԿ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՏԱԿ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՏԱԿ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ

ՀԱՏԱԿ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՏԱԿ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ



ՊՐՈՒՆԿ	ԵԿԱՄՈՒՏԻ №	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ №	ՏԱՐԱԾՔԻ ԼԱՅՆԱՑՈՒՄ
PAPER SIZE	CONTRACT #	PROJECT #	FILE NAME
A-2			

1:100

ԼԱՆԴՇԱՖՏԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏԻ +25.60 ԾՈՎԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՎՐԱ

8.

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԱՐՐԵՐԱԿ	LEGEND
ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	
ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՀԱՏՎԱԾ	
ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	
ՈՒՂՂԱՀԱՅԱՑ ՀԱՏՎԱԾ	
ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	
ՀԱՏՎԱԾ ՀԱՄԱՐ

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N200249295
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	09.03.2020 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	შორენა გოგორიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის ქ. 34 / ყაზბეგის გამზ. 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 595 075225
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	11854976991920

მე, საქართველოს ნოტარიუსი , შორენა გოგორიშვილი, ვამოწმებ მარიამ ეფრემიძის (დაბ.17.08.1991წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ქობულეთის ქუჩა, N 3/15, ბინა 97, პ/ნ 01008050596) ხელმოწერის ნამდვილობას წინამდებარე დოკუმენტზე (თანხმობა) .

ხელმომწერმა პირმა ხელმოწერა შეასრულა ნოტარიუსის თანდასწრებით. ხელმომწერ პირს განემარტა, რომ ხელისმოწერით დოკუმენტის შინაარსი არ მოწმდება, რაზედაც მან განაცხადა თანხმობა. დოკუმენტზე ხელმომწერი პირის პირადობა დადგენილია.ხელმომწერ პირის ქმედუნარიანობა ეჭვს არ იწვევს..
გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა , ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმომწერ პირების ხელმოწერის ნამდვილობა .ამასთან ,ნოტარიუს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის , ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საბაჟარი (2 ეგზემპლიარზე შესრულებული 2 ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმების) 4 ლარი , საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N 507 დადგენილებით დამტკიცებული - ,, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საბაჟარისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადების'' შესახებ , 31.3 მუხლის შესაბამისად და სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2 ლარი.

ნოტარიუსი :.....შორენა გოგორიშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

მე, მარიამ ეფრემიძე (დაბ.17.08.1991წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ქობულეთის ქუჩა, N 3/15, ბინა 97, პ/ნ 01008050596) თანახმა ვარ , მიწის ნაკვეთის (რომლის ს/კ 01.17.06.012.119) შეთანხმებული პროექტზე საავტორო უფლება გადავცე (სრულად დავუთო) მამია ჯაშს (პ/ნ 01024005877) და ასევე თანახმა ვარ მიწის ნაკვეთის (რომლის ს/კ 01.17.06.012.119) მოახდინოს პროექტის კორექტირება .

მარიამ ეფრემიძე ---მარიამ ეფრემიძე---