ქალაქ თბილისის მერია
ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური
TBILISI CITY HALL
GREEN SPACES AND ECOLOGY DEPARTMENT

№07/179687-25
"22" 01. 2013 წ.

მოქალაქე გიორგი კუკულავას (შპს „მაქსთერმი)
მის: ქ. თბილისი, ყაზბეგის გამზ. №24ა ბ.279

ტელ: 599 18 77 08;

თქვენი 21.01.2013 წლის (№07/179687-25) განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის მიერ 2012 წელს შპს „მაქსთერმი"ს სახელზე გაცემულია ნებართვა ბელიაშვილის ქუჩაზე, მიონის მოპირდაპირე მხარეს (ნაკვეთის საკ/კოდ 01.13.02.003.097) პროექტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოების ჩატარების მიზნით 3 (სამი) ძირი წიწვოვანი ხის მოჭრაზე დიამეტრით 37.0სმ, 39.0სმ, 45.0სმ. ვინაიდან სამუშაო არ შესრულდა 2012 წლის 31 დეკემბრამდე, სამსახური არ არის წინააღმდეგი ჭრა განხორციელდეს მიმდინარე წელს.

პატივისცემით,
სამსახურის უფროსი გიორგი ქორქაშვილი

7165/06

gwp
მეტი ვიდრე მხოლოდ წყალი
MORE THAN JUST WATER

№ 6388/09 D 05 12 2012

შპს "მაქსთერმი"-ს უფროსს

ბატონ: ზაქრო გორდაძეს

მისამართი: აგლაძის №7ა

ბატონო ზაქრო

შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი" განიხილა თქვენი განცხადება დარეგისტრირებული №7165/06 დათარიღებული 26.11.12 სადაც ითხოვთ ინფორმაციას ბელიაშვილის ქუჩაზე ნაკვეთი №3/35 მიწისქვეშა კომუნიკაციების მდებარეობაზე

გაცნობებთ, რომ როგორც ადგილზე შემოწმებით დადგინდა ბელიაშვილის ქუჩაზე მიწის ნაკვეთზე №3/35 წყალსადენის ქსელი არ გაედინება. ტერიტორიის მიმდებარედ გაედინება d=1200მმ მთავარი გამყვანი საკანალიზაციო კოლექტორი, რომელიც საპროექტო შენობიდან დაცილებულია სამშენებლო ნორმების დაცვით (l=5.2მ)

პატივისცემით

ომარ გოცირიძე

ტექნიკური დირექტორის მოადგილე

შემსრ. გიორგი კურდღელაშვილი

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №431915

ნომერი: AR190898

თარიღი : 07.11.2012

გაცემის თარიღი : 13.11.2012

გაცნობის თარიღი : 19.11.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , მიონის მოპირდაპირე მხარეს , (ნაკვ. 3/35) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა

თბილისი ქ.ჩოლოყაშვილის ქ. I კვ. კორ. 1 ბ. 41

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რობიზონ გეთიაშვილი პ/ნ 01014005996

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- ესკიზის წინასწარი შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: რობიზონ გეთიაშვილი
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სავაჭრო, საოფისე და სასაწყობე ობიექტი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა აღნიშნული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია დოკუმენტა.

პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახური დადებით შეფასებას აძლევს წარმოდგენილ საპროექტო გადაწყვეტას და თანახმაა წარმოადგინოთ ესკიზური გადაწყვეტის საფუძველზე დამუშავებული, სრული სამშენებლო დოკუმენტის პროექტი დადგენილ ნორმებთან შესაბამისობაში, არქიტექტურული პროექტის შესათანხმებლად და მშენებლობის ნებართვის მისაღებად. სამსახური პროექტის შეთანხმებასა და ნებართვის გაცემის საკითხზე იმსჯელებს თქვენი მხრიდან შესაბამისი მოთხოვნის საფუძველზე სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი N 01.13.02.003.097

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012267893 - 12/06/2012 16:07:01

მომზადების თარიღი
19/06/2012 09:45:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ღიღუბე		
01	**13**	**02**	**003/097**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
ღამუსტებული ფართობი:**2105.00 კვ.მ.**
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.13.02.003.093; 01.13.02.003.085;**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , მიწის მოპირდაპირე მხარეს , (ნაკვ. 3/35) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , მიწის მოპირდაპირე მხარეს / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბელიაშვილი , ქარხანა მიწის მოპირდაპირე მხარეს., (ნაკვეთი 03/052)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882012261457** , თარიღი **08/06/2012 14:33:26**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/06/2012**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N8533/002-20235471872 , დამოწმების თარიღი:27/12/2006 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საგადასახადო დეპარტამენტის ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ელმინისტრაციული დაპირება) N ე-25-39-658 , დამოწმების თარიღი:02/06/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N740 , დამოწმების თარიღი:27/10/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ამონაწერი N1-67 , დამოწმების თარიღი:09/01/2007 ,ნოტარიუსი მ. გოგვაძე

მესაკუთრეები:
შპს "ღიღუბე XXI" , ID ნომერი:202063783

მესაკუთრე:
შპს "ღიღუბე XXI"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011524611 თარიღი 27/10/2011 11:23:32	გამყიდველი: ქალაქ თბილისის თვითმმართველი ერთეული მყიდველი: შპს "დიღება XXI" 202063783; საგანი: მიწის-ნაკვეთი ფართით 444.00 კვ.მ.; (შებღუჯვა - მშენებლობის უფლების გარეშე);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2011	საკუთრების ღამაღასტურებელი მოწმობა N740 , ღამოწმების თარიღი:27/10/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო , აუქციონში გამარჯვების ღამაღასტურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული ღაპირება) N ე-25-39-658 , ღამოწმების თარიღი:02/06/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012259495 თარიღი 07/06/2012 16:20:26	გამყიდველი: შპს "დიღება-XXI" 202063783; მყიდველი: შპს "მაქსთერმი"237978113; საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1944.00 კვ.მ. ; წინარე ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N120591846, ღამოწმების თარიღი07/06/2012, ნოტარიუსი ნ. გრძელიშვილი
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2012	

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

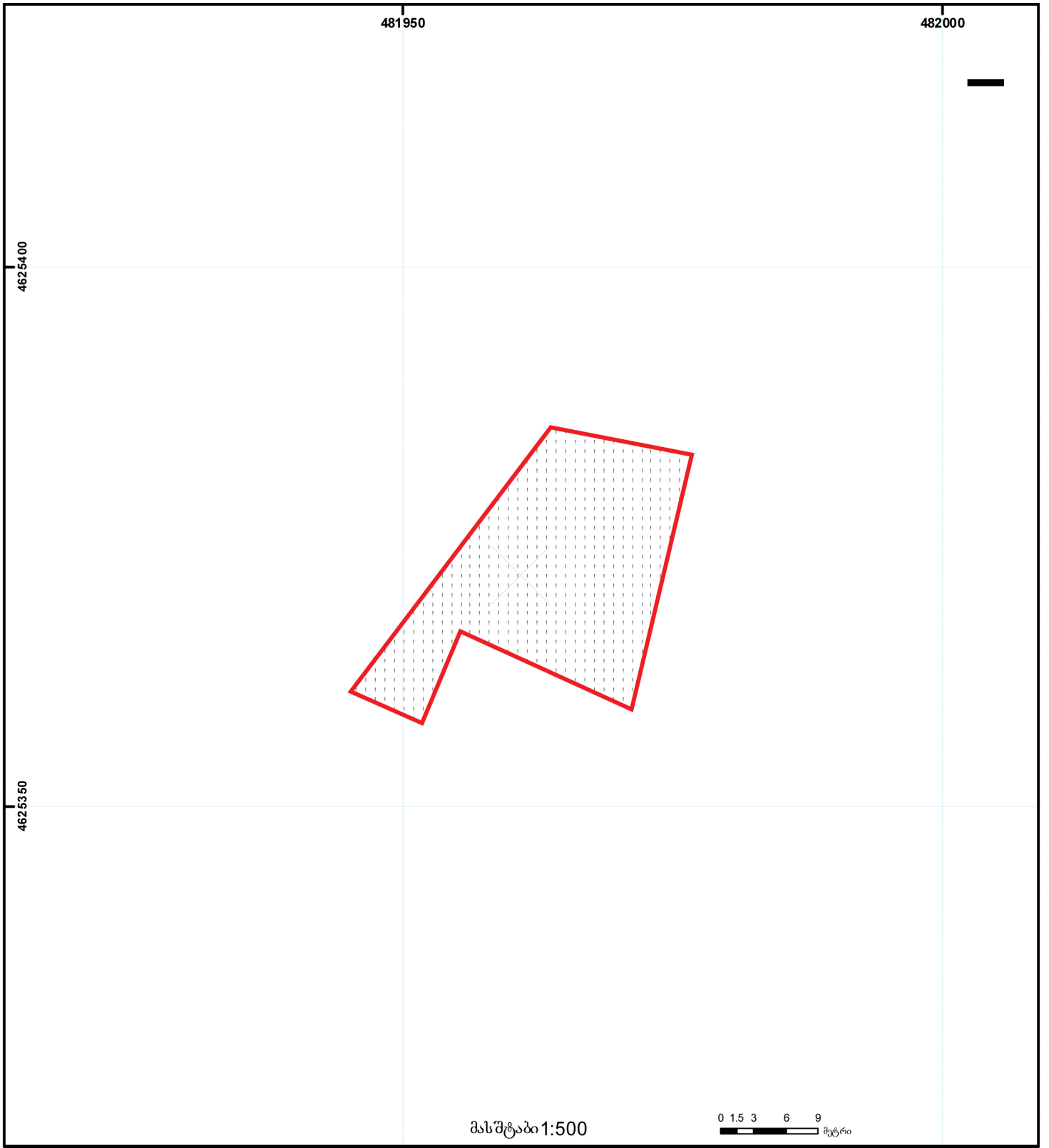
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგვრიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სარეალიზაციო მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასხდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ოკულარაციის საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც ეწვევა პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოაღგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან ღაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შეწყორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.13.02.003.052*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882009101712
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *444* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 10.04.09



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წ3. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge