TBILISI MUNICIPALITY
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

PROPERTY MANAGEMENT AGENCY

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქონების მართვის სააგენტო

გაცემის თარიღი

12.03.2020

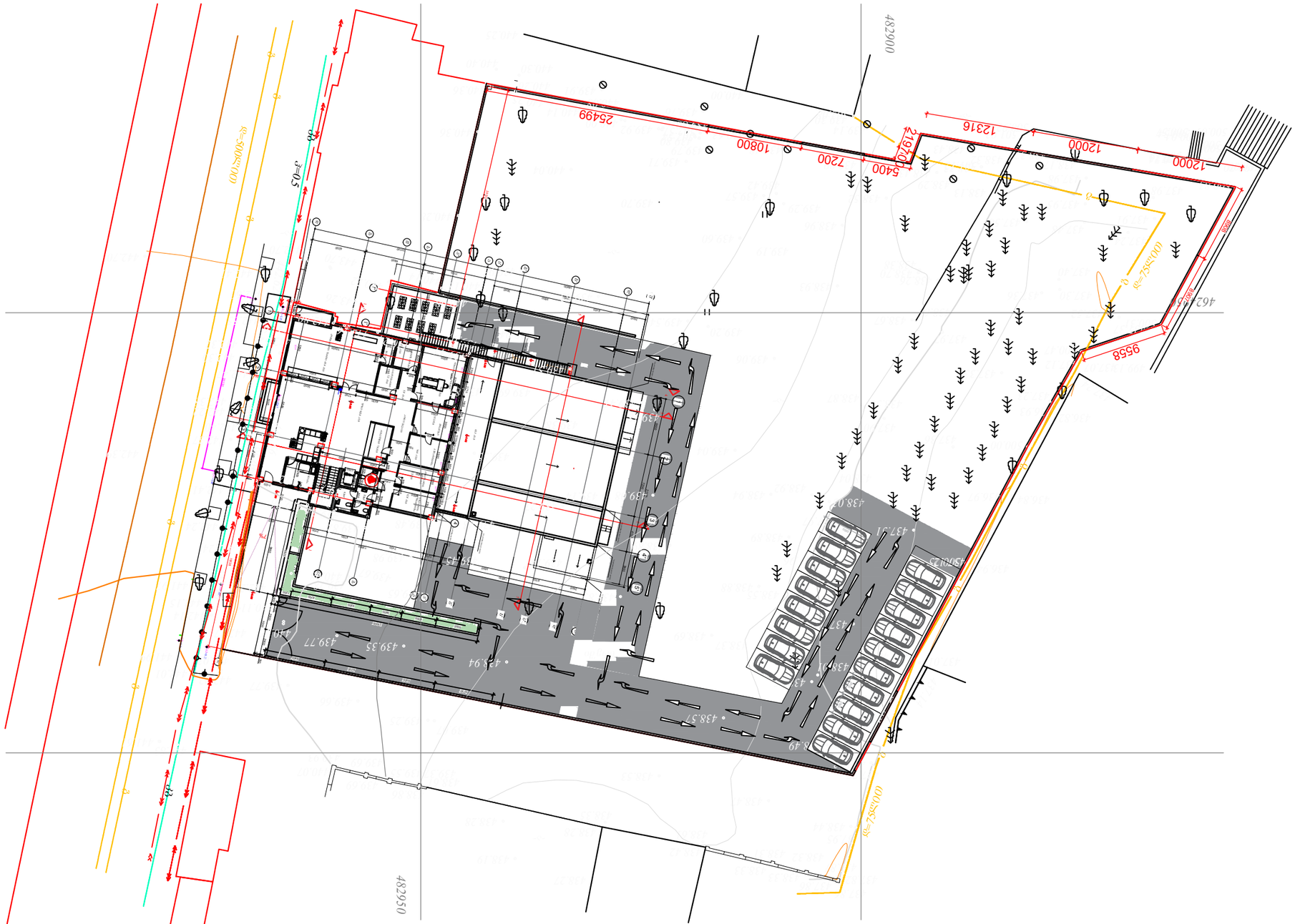
განხილვის საგანი :	სარგებლობის უფლებით ქონების გადაცემის მოთხოვნა (იჯარა, უზურფრუქტი, აღნაგობა, სერვიტუტი, ქვეიჯარა, თხოვება)
დაინტერესებული პირი :	გიორგი ცინცაძე 01023007381
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1737215
გასაჩივრების წესი :	გასაჩივრდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1737215

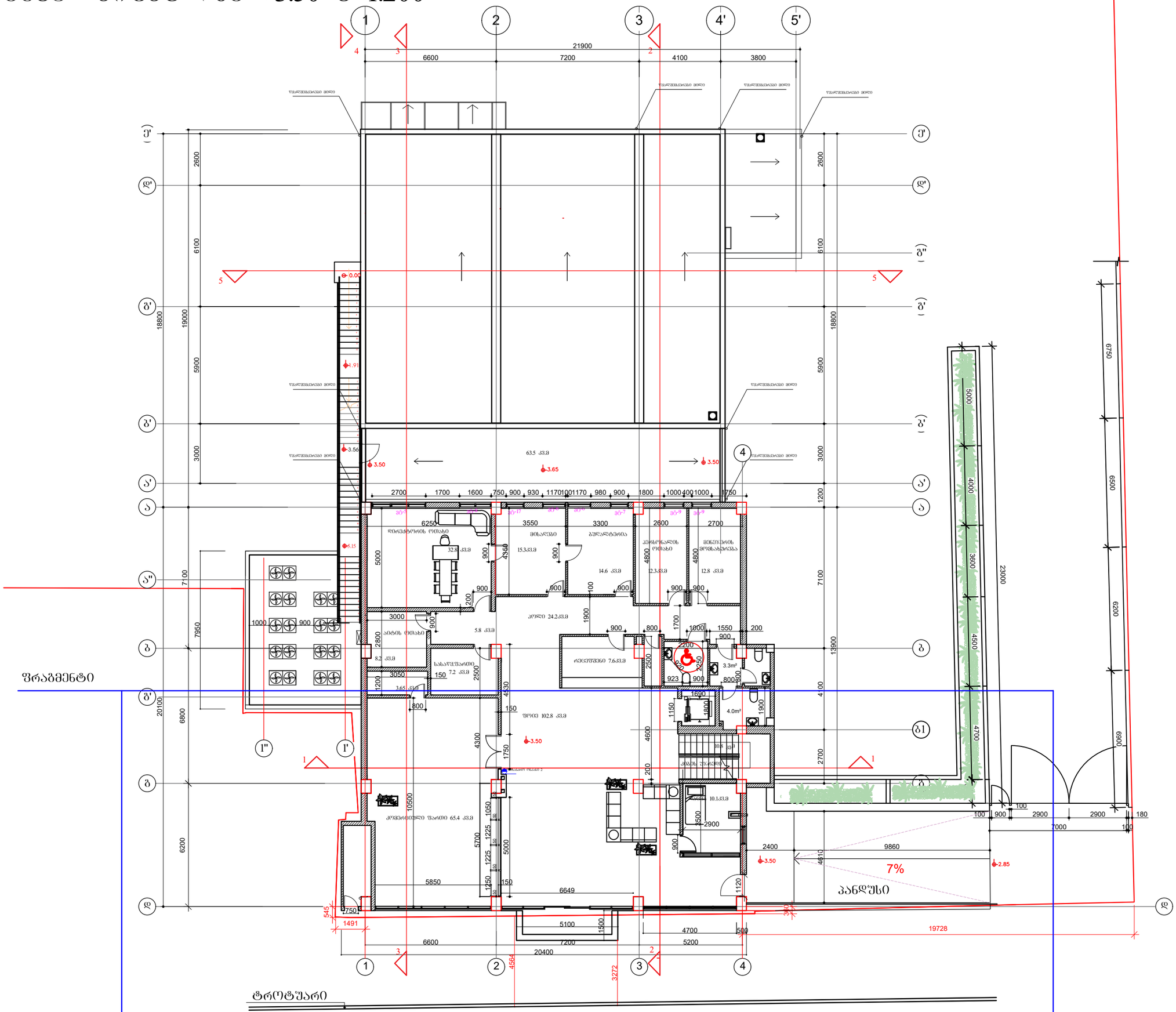
ტერიტორიების იჯარით გაცემის საკითხების განხილვისას, სარგებლობის და გამოყენების მიზნობრიობის სპეციფიკურობიდან გამომდინარე, გარკვეულ შემთხვევებში გასათვალისწინებელია მერიის გარკვეული სამსახურების, მათ შორის - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის პოზიცია, ვინაიდან შესაძლოა აღნიშნულ უწყებებთან შეთანხმებას დაექვემდებაროს საიჯარო ტერიტორიების განვითარება. საკითხს სააგენტო განიხილავს ჩვენს წერილობით თხოვნაზე ზემოაღნიშნული სამსახურის პოზიციის წარმოდგენის შემდგომ.

საფუძველი:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 16.02.18წ. №13-42 დადგენილებით დამტკიცებული - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქონების მართვის სააგენტოს დებულება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი


48200
25499
10800
7200
5400
2197
12316
12000
12000
462
9558
482050
439.77
439.35
438.37
437.31
438.02
439.49
438.49
438.37
439.94
439.10
439.29
438.49
438.37
438.49
438.37
438.49
438.37

გეგმა ნიშნულზე +3.50 მ 1:200



ფორმატი □-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

- კიბის უჯრედი და დერეფანი - 10.8 მ²
- კომერციული ფართი- 211 მ²
- საზაფხულო ფართი- 63.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

⑥ –	– კედელი
–	– ტიხარი
–	– რიგელი
ა-ნ –	– დიაფრაგმა
ფ-ნ –	– კოლონა
მ-ნ –	– ღერძის ხაზი
ფარ-ნ	– საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.გურამიშვილის №94 სკ 01.12.01.003.173

.

პროექტის სახელწოდება

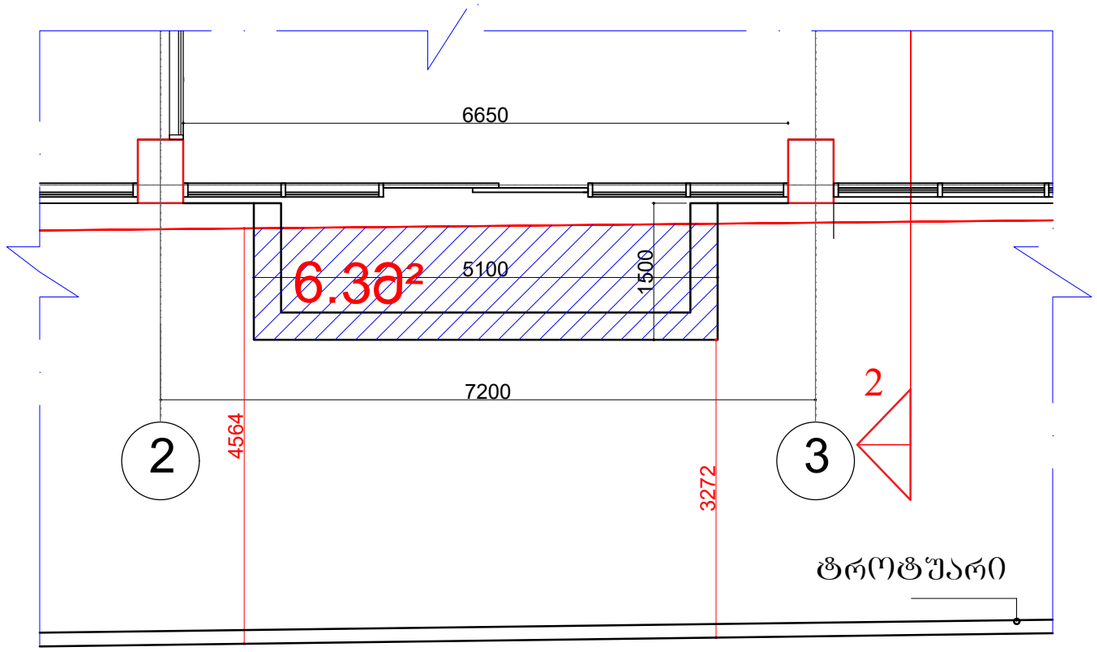
სასტუმრო

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
ავტორი	ქ.ხუხაშვილი		
ავტორი	ა. ჯავახიშვილი		

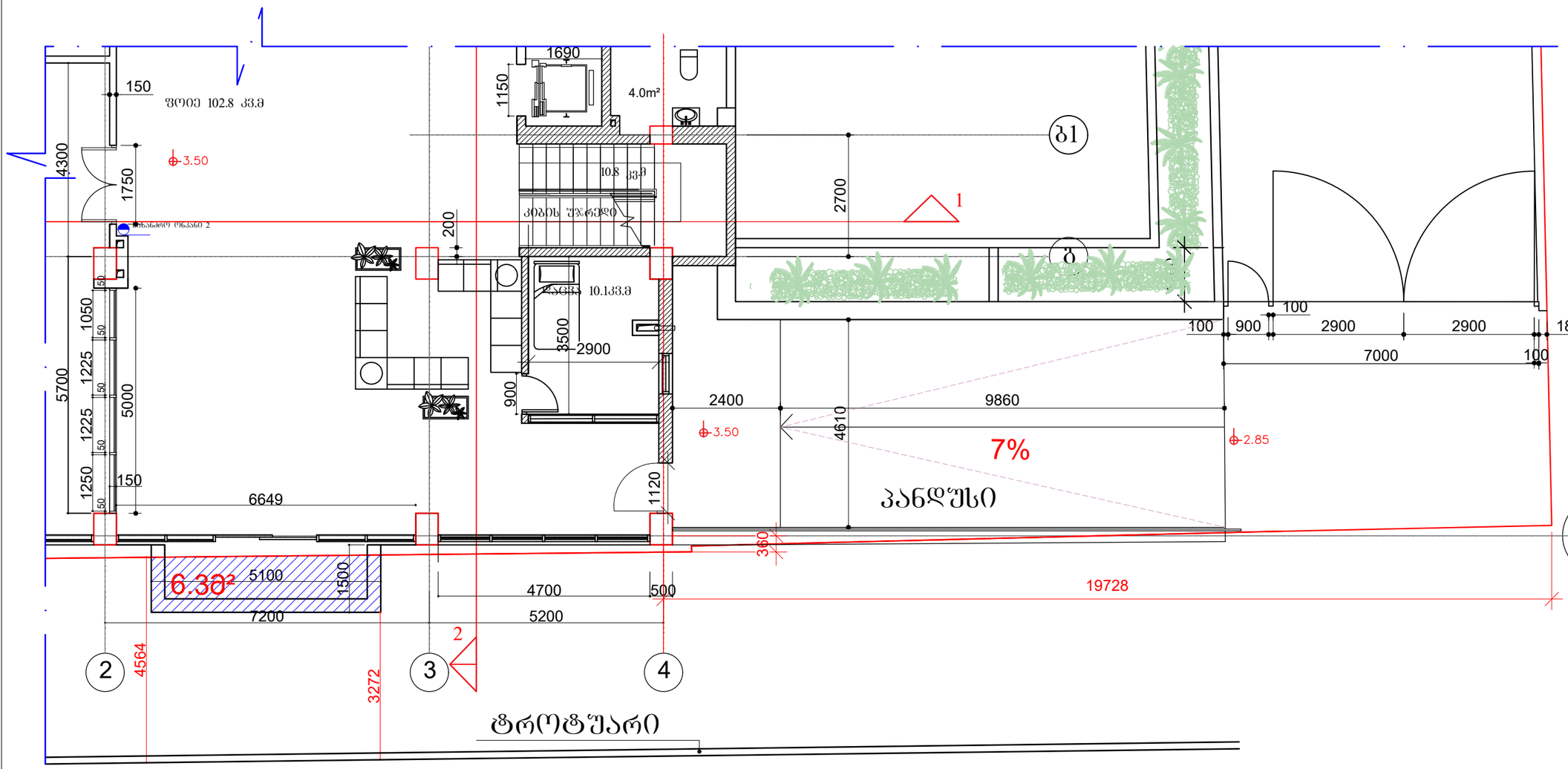
მასშტაბი	1:200	ნახაზი: გეგმა +3.50
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-15	ა-16

ფრაგმენტი მ 1-50



ფრაგმენტი მ 1-100



ფორმატი □-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

- კიბის უჯრედი და დერეფანი - 10.8 მ²
- კომერციული ფართი- 211 მ²
- სახანძრო ფართი- 63.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

⑥ –	– კედელი
–	– ტიხარი
–	– რიგელი
ა-ნ –	– დიაფრაგმა
ფ-ნ –	– კოლონა
მ-ნ –	– ღერძის ხაზი
ფარ-ნ	– საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი

მისამართი

დ.ბურამოშვილის №94 სკ 01.12.01.003.173

.

პროექტის სახელწოდება

სასტუმრო

ცვლილება	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო.ხუხაშვილი		
ავტორი	ძ.ხუხაშვილი		
ავტორი	ა. ჯავახიშვილი		

მასშტაბი	1:100 1:50	ნახაზი: ბეჭმა +3.50
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-15	ა-16