დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 3676104 - 11/14/2017წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ
გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდით N 01.14.16.015.402) მდებარეობს ქ. თბილისში, ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და IV მ/რ-ის მიმდებარედ
მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 899კვ.მ-ს.
ნაკვეთს სამხრეთით ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენ სამ მხარეს
რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. შენობის სიმაღლე მიწის ზედაპირიდან ზემოთ შეადგენს 40.3 მეტრს, მაგრამ ბოლო საცხოვრებელი სართულის დაკავებული იატაკის დონე არ აღემატება 37,5 მ-ს. სართულიანობა განისაზღვრება შემდეგნაირად: მიწისქვეშა 2 სართული ავტოფარეხი, რაგან რელიეფი რთულია 2 სართული მიწისქვეშად აღიქმება, ამასთან მიწისპირა სართული დადგენილია შესაბამის ანგარიშის შემდგომ და იგი წარმოადგენს საცხოვრებელ სართულს რომელსაც გააჩნია შიდა დახურული გამწვანებული ეზო, ხოლო პირველი სართული და დანარჩენი 8 სართული ტიპიური საცხოვრებელი სართულებია რომელსაც გადახურავს ბრტყელი გადახურვა.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრქუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასს, მონოლითური რკინაბეტონის გადახურვის ფილებით და პემზო ბლოკის შევსებით. შენობის საძირკველი მონოლითური რკინაბეტონის ფილაა, სახურავი არის პარაპეტში მოქცეული მცირე ქანობიანი მრავალშრიანი გადახურვა. შენობის კონსტრუქციის ტიპი, მისი სიმაღლისა და ფართობებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების წესების შესაბამისად I-B ტიპისაა.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება.
ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის 57 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის 14-39 დადგენილება.

განმარტება ხარვეზთან დაკავშირებით:

საპროექტო შენობისათვის ზონების შესაბამისად ცალცალკე არის ნაანგარიშები ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტი, რაც შეეხება კ1 კოეფიციენტს გაპის სტადიაზე დადგინდა 0,7 პარამეტრი მთელი ტერიტორიისათვის რთული რელიეფის გათვალისწინებით (ქ.თილისის მერის ბრძანება #1-2591 – 10.11.2017წ.), შესაბამისად კ3 გამწვანების კოეფიციენტიც დაანგარიშებულია მთელი ტერიტორიისათვის, რაც პროცენტულად შეადგენს მინიმუმ 0,2-ს (ქ.თბილისის საკრებულოს 14-39 დადგენილების, მუხლი 21. პუნქტი 5, „ა“ ქვეპუნქტი), თუმცა პროექტით გათვალისწინებულია 0,3/ ტერიტორიის 30%.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

ბრძანება №1–2591

"10" ნოემბერი 2017 წ.

ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და IV მიკრორაიონების მიმდებარედ (ინტენსიფიკაციის გზის ზემოთ)/ელგუჯა ამაშუკელის I შესახვევი №34-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.402) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61–ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტის, „სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ“ საქართველოს კანონის 31-ე მუხლის, „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების 22-ე მუხლის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს (შემდგომში - საბჭო) 2017 წლის 9 ნოემბრის №45 სხდომის ოქმის შესაბამისად,

ვბრძანებ:

1. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და IV მიკრორაიონების მიმდებარედ (ინტენსიფიკაციის გზის ზემოთ)/ელგუჯა ამაშუკელის I შესახვევი №34-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.015.402), განაშენიანების კოეფიციენტის (კ1) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ1=0,7.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს საბჭოს რეკომენდაციები.

3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი, №6), მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

დავით სარამანია

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 170, ფაქსი: (+995 32) 2 378 200

მუხლი 21. განაშენიანების რეგულირების პარამეტრების ზღვრული მაჩვენებლების შეცვლა

1. განაშენიანების რეგულირების წესებით განსაზღვრული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრების ზღვრული მაჩვენებლების შეცვლა დაუშვებელია, გარდა ამ მუხლით განსაზღვრული შემთხვევებისა.

2. განაშენიანების რეგულირების პარამეტრების ზღვრული მაჩვენებლების შეცვლა შესაძლებელია, თუ:

ა) ცვლილებას მოითხოვს დედაქალაქის ტერიტორიების განვითარებასთან დაკავშირებული განსაკუთრებული (სოციალური, ეკონომიკური, ფორსმაჟორული და სხვა მსგავსი) მიზეზები;

ბ) ცვლილება წონასწორდება ან კომპენსირდება იმგვარი ზომებით, რომელთა გატარება უზრუნველყოფს ჯანსაღი საცხოვრებელი და სამუშაო პირობების მოთხოვნების შელახვისა და გარემოზე არახელსაყრელი ზემოქმედების თავიდან აცილებას, სატრანსპორტო და საინჟინრო ინფრასტრუქტურის მოთხოვნების დაკმაყოფილებას;

გ) ცვლილებას არ დაუპირისპირდება სხვა საზოგადოებრივი ინტერესები.

3. განაშენიანების რეგულირების პარამეტრებიდან შეცვლას ექვემდებარება:

ა) განაშენიანების რეგულირების გეგმით — მიწის ნაკვეთის ფართობის ან/და ზომების ზღვრული მაჩვენებლები, მინიმალური მოთხოვნების გამკაცრების გზით, გარდა განაშენიანების რეგულირების წესების 24-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;

ბ) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებით — კ-1 და კ-2 კოეფიციენტების ზღვრული მაჩვენებლები.

4. თუ განაშენიანების რეგულირების გეგმის ფარგლებში გათვალისწინებულია ცალკეულ მიწის ნაკვეთ(ებ)ზე კ-1 ან/და კ-2 კოეფიციენტების ზღვრული მაჩვენებლ(ებ)ის გადამეტება, თითოეული მიწის ნაკვეთისთვის სავალდებულოა სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მიღება.

5. კ-1 და კ-2 კოეფიციენტების ზღვრული მაჩვენებლების გადამეტება დასაშვებია ერთჯერადად მხოლოდ ქვემოთ ჩამოთვლილ შემთხვევებში:

ა) რთული რელიეფის მიწის ნაკვეთებზე საცხოვრებელი ტერასული შენობებისა და მათი კომპლექსების მშენებლობისას, გეგმარებითი სპეციფიკიდან გამომდინარე კ-1 ცვლილება — არაუმეტეს 0,7-მდე, თუმცა კ-3 არანაკლებ 0,2 გამოყენების პირობით;

ბ) ცზ-ში და შზ-ში შენობა-ნაგებობების მშენებლობებზე, გარდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისა ან/და საცხოვრებელი ფუნქციის შემცველი მრავალფუნქციური შენობისა. აღნიშნული არ ეხება იმ მიწის ნაკვეთებს, რომლებზეც განაშენიანების რეგულირების გეგმის ფარგლებში გათვალისწინებულია კ-1 ან/და კ-2 კოეფიციენტების ზღვრული მაჩვენებლ(ებ)ის გადამეტება;

გ) პზ-ში ნებისმიერი ფუნქციის, მათ შორის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ან/და საცხოვრებელი ფუნქციის შემცველი მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობისას;

დ) იმ მშენებარე შენობა–ნაგებობაზე, რომელზეც გაცემულია თავდაპირველი მშენებლობის ნებართვა მინიმუმ სამი წლის წინ და მშენებლობის დასრულება ვერ ხერხდება გარკვეული ობიექტური მიზეზების გამო;

ე) როდესაც გადამეტება გამოწვეულია განპირობებული (იძულებითი) შეუსაბამო ობიექტებისათვის ამ წესის 24-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად განაშენიანების ინდივიდუალური პარამეტრების დადგენით.

6. ამ მუხლის მოთხოვნები არ ვრცელდება კულტურული მემკვიდრეობის უძრავ ძეგლებზე.

7. ამ მუხლის მე-5 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ შემთხვევაში, კ-1 და კ-2 კოეფიციენტების ზღვრული მაჩვენებლების გადამეტების საკითხს, საბჭოს მიერ საკითხის განხილვამდე, განიხილავს „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე დაუმთავრებელ მშენებლობებთან დაკავშირებული საკითხების შემსწავლელი კომისიის შექმნის შესახებ“ ქალაქ

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 2 სართული, მიწისპირა სართული და მიწის დონის ზედა მე-3 სართული.
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 სართული
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (სავაჭრო ფართი, მაღაზია) მიწისპირა სართული
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის ზედა 1 სართული, (შენობის მეორე სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9 სართული (შენობის მე-3 სართულიდან მე-11-ს ჩათვლით).

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B - მიწის დონის ქვედა 2 სართული I-B - მიწის დონის ზემოთ 11 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს**	**5**	2 მიწის დონის ქვედა სართული
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2**	**11**	2 მიწის დონის ქვედა სართული
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ**	**11**	1 მიწის დონის ზედა სართული
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ**	**11**	1 მიწის დონის ზედა სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2**	**11**	9 მიწის დონის ზედა სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**

საერთო სიმაღლე =	**48.8 მ**	**33,50**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	**11**	**11**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 2 სართული, მიწისპირა სართული და მიწის დონის ზედა მე-3 სართული	3300	61,2
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 სართული	7340	401,7
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (სავაჭრო ფართი, მაღაზია) მიწისპირა სართული	შეუზღუდავი	142,1
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის ზედა 1 სართული, (შენობის მეორე სართულზე)	შეუზღუდავი	383,1
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9 სართული (შენობის მე-3 სართულიდან მე-11-ს ჩათვლით).	შეუზღუდავი	226,4
იატაკის საერთო ფართობი =	**3560**	
იატაკების რაოდენობა =	**2 მიწის ქვედა სართული, 11 მიწის ზედა სართული / სულ 13**	
შენობის საერთო ფართობი =	**4274,0**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
(1-4 ღეძებში)	9 >	0	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	52%
(4-1 ღერძებში)	9>	0	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	44 %

(ა-ზ ღერძებში ნიშ.-12,50 და -9,90)	0,3/2,0	2/2	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%
(ბ-ზ ღერძებში ნიშ.-7,30)	0,3/2,0	1/1	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%
(ბ-ზ ღერძებში ნიშ.-3,30)	0,3/2,0	2/2	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%
(გ-ზ ღერძებში ნიშ.+0,00 დან +26,40-მდე)	0,3/2,0	2/2	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%
(ზ-ა ღერძებში ნიშ.-12,50 და -9,90)	0,35/0,7	2/2	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%
(ზ-ბ ღერძებში ნიშ.-7,30)	0,35/0,7	1/1	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0,1%
(ზ-ბ ღერძებში ნიშ.-3,30)	0,35/0,7	2/2	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%
(ზ-გ ღერძებში ნიშ.+0,00 დან +26,40-მდე)	0,35/0,7	2/2	2/2	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია / 25%	დაუშვებელია /10%	-	-	0-%

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	კვამლისა და სითბოს აღმომჩენები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარეზის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
დამხმარე დაკავებულობა - **დს** დამხმარე სათავსები, მოწყობილობების ოთახები. მიწის დონის ქვედა 2 სართული, მიწისპირა სართული და მიწის დონის ზედა მე-3 სართული	**არა**	არა	**კი**	არა	**არა**	კი	არა	არა
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 სართული	**კი**	არა	**კი**	არა	**კი**	**კი**	არა	არა
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (სავაჭრო ფართი, მაღაზია) მიწისპირა სართული	არა	არა	**კი**		**არა**	კი	კი	არა
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის ზედა 1 სართული, (შენობის მეორე სართულზე)	**კი**	არა	**კი**		**კი**	კი	კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9 სართული (შენობის მე-3 სართულიდან მე-11-ს ჩათვლით).	არა	არა	**კი**		**კი**	კი	არა	არა
კიბის უჯრედები	არა	არა	**კი**	არა	**კი**	არა	არა	არა
დერეფნები	კი	არა	**კი**	**კი**	არა	კი	**კი**	არა

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო დაკავებულობა - სწ-2	-	კი
სავაჭრო დაკავებულობა - სვ	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2	კი	-
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომი) მიწის დონის ქვედა 2 სართული/ დამხმარე დაკავებულობა - **დს**	**სწ-2 და დს - დ.დ.21,4**	**2**	**2 გზა კიბე**	**1,1**	**1,14**	**-**	**-**	**0,82**	**0,9**
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (სავაჭრო ფართი, მაღაზია)	**სვ - დ.დ.42,0**	**1**	1 **გზა კარი**	**-**	**-**	**1.2**	**1,4**	**0,82**	**0,9**

მიწისპირა სართული									
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის ზედა 1 სართული, (შენობის მეორე სართულზე)	**სქ - დ.დ.38,1**	**2**	**2 გზა კიბე**	**1,1**	**1,14**	**-**	**-**	**0,82**	**0,9**
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9 სართული (შენობის მე-3 სართულიდან მე-11-ს ჩათვლით).	**სც2 - დ.დ.12,4**	**2**	**2 გზა კიბე**	**1,1**	**1,14**	**1,2**	**1,4**	**0,82**	**0,9**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი წყლის ხარჯი	გათვალისწინებული წყლის ხარჯი	მოთხოვნილი წყლის ხარჯი	გათვალისწინებული წყლის ხარჯი	მოთხოვნილი წყლის ხარჯი	გათვალისწინებული წყლის ხარჯი	მოთხოვნილი წყლის ხარჯი	გათვალისწინებული წყლის ხარჯი	მოთხოვნილი წყლის ხარჯი	გათვალისწინებული წყლის ხარჯი	მოთხოვნილი წყლის ხარჯი	გათვალისწინებული წყლის ხარჯი
სასაწყობო დაკავებულობა - **სწ-2** (მიწისქვეშა ავტოსადგომი	**სწ-2 და დს - დ.დ.21,7**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

) მიწის დონის ქვედა 2 სართული/ დამხმარე დაკავებულობა - **დს**													
სავაჭრო დაკავებულობა - **სვ** (სავაჭრო ფართი, მაღაზია) მიწისპირა სართული	**სვ - დ.დ.42,0**	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
საქმიანი დაკავებულობა - **სქ** (ოფისი) მიწის დონის ზედა 1 სართული, (შენობის მეორე სართულზე)	**სქ - დ.დ.35,7**	**2**	**6**	**2**	**2**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
საცხოვრებელი ჯგუფი - **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) მიწის დონის ზედა 9 სართული (შენობის მე-3 სართულიდან მე-11-ს ჩათვლით).	**სც2 - დ.დ.107,8** **სულ 43 ბინა**	**43**	**43**	**43**	**43**	**43**	**43**	-	-	-	-	**43**	**43**

ᲑᲔᲭᲛᲐ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ

-12.500

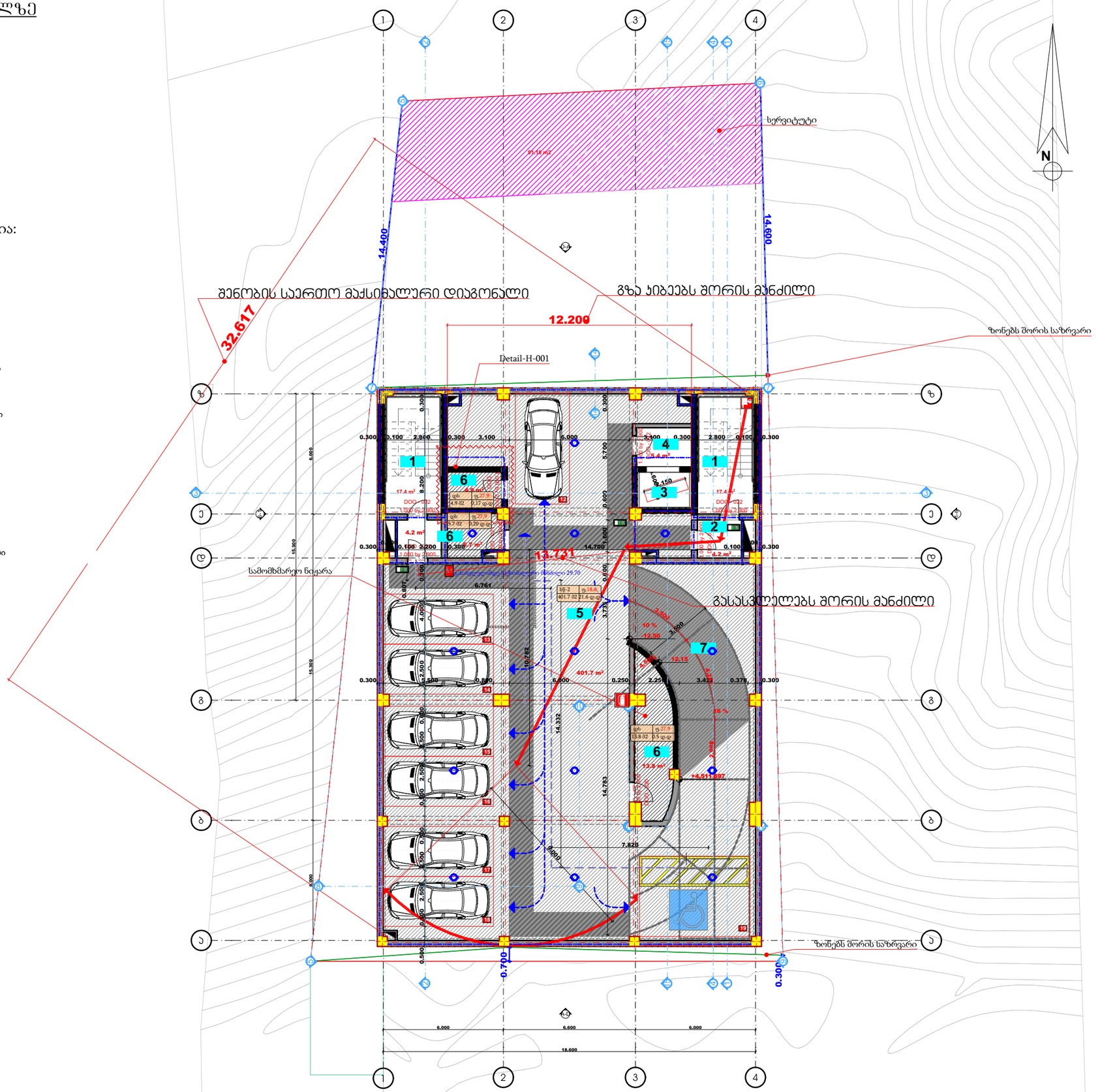
-4 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

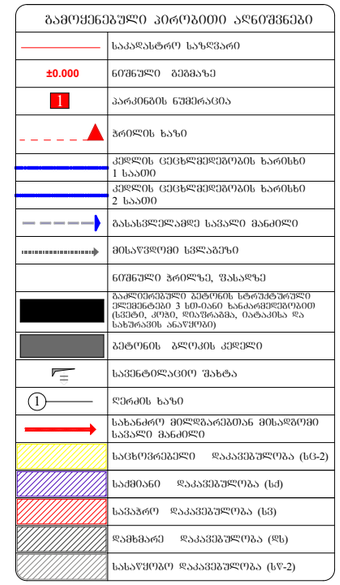
A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. ლიფტის ტამბური
5. პარკინგი
6. სადაფი
7. სამანქანე პანდუსი





სიმბოლოს ახსნა
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სასიგნალიზაციო მილის გამრეალებელი მისაერთებელი - კონტაქტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
კაცების ასატივანი ავზიანები
ქალების ასატივანი ავზიანები
ასანრაშები
საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჯიხაიშის ტერიტორიაზე, ნაკვეთი №1, №2, №3 და №4
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამპროექტებელი	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.ჰ.	

ᲑᲔᲭᲛᲐ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ

-9.900

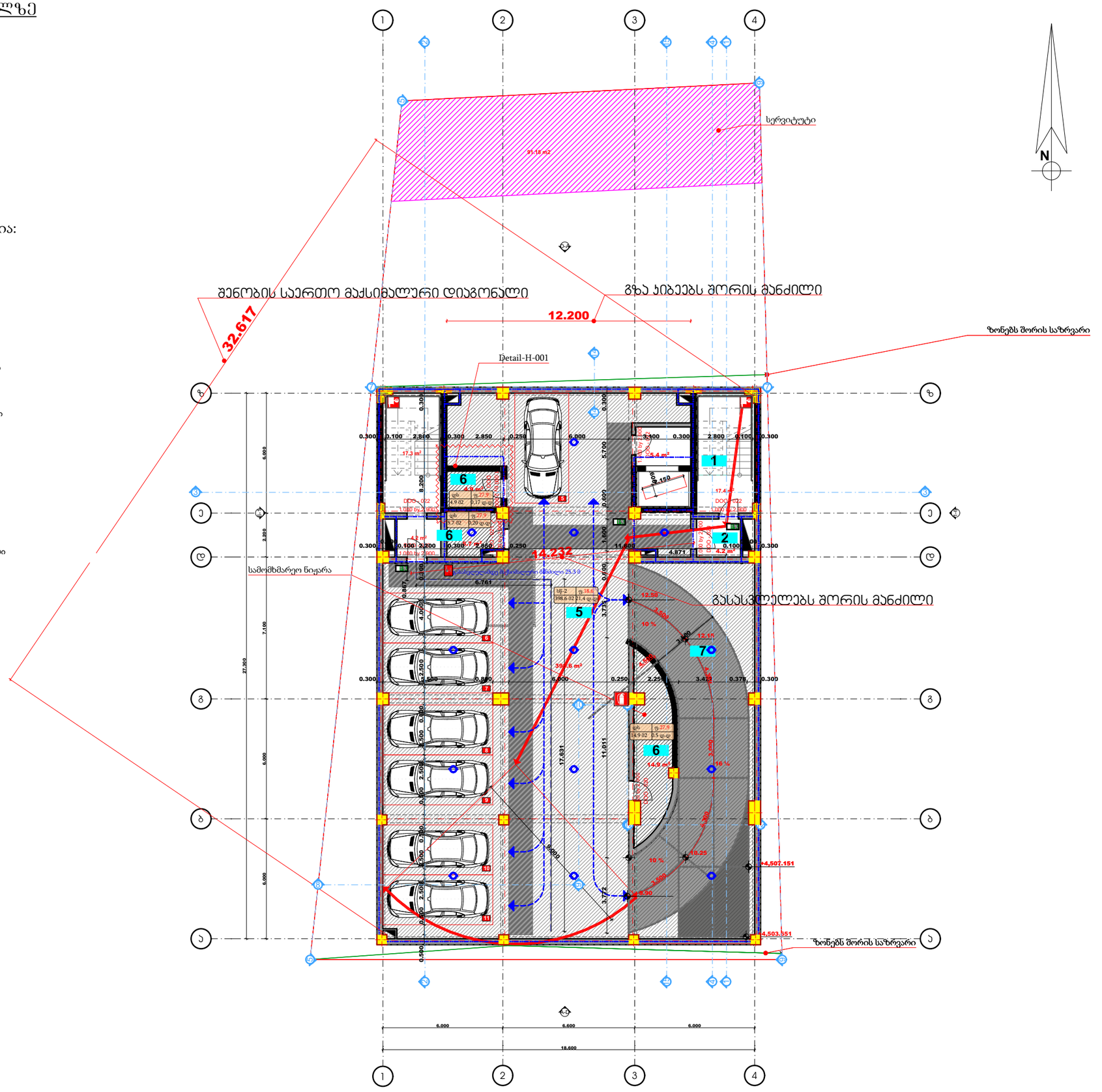
-3 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. ლიფტის ტამბური
5. პარკინგი
6. სადაფი
7. სამანქანე პანდუსი

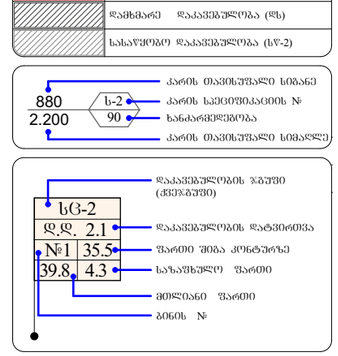


ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲣᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული ბეტონზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზე
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაწლილებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაძლივლობის (სვეტი, კედი, დუსრაბმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საკვანძილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი საშალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს-ქ)
	საკაგარო დაკავებულობა (ს-კ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს-2)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის კლასიფიკაციის №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე



ᲡᲘᲛᲑᲝᲚᲝᲗᲐ ᲐᲮᲡᲜᲐ

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სასიგნალიზაციო მილი გამოსასვლელი მისაერთებელი - კომბინაცია
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური ავტოდენი
	კვამლის მოძრაობის გადუდებელი
	ავტომაშქები
	საევაკუაციო გასასვლელის მანათებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაშქებით სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადურ
მისამართი	ქალაქ თბილისში, ნაგულების ფერდობის II, III ფა IV მიწ.ნაკ.მისამართი: 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამზადა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

-7,300

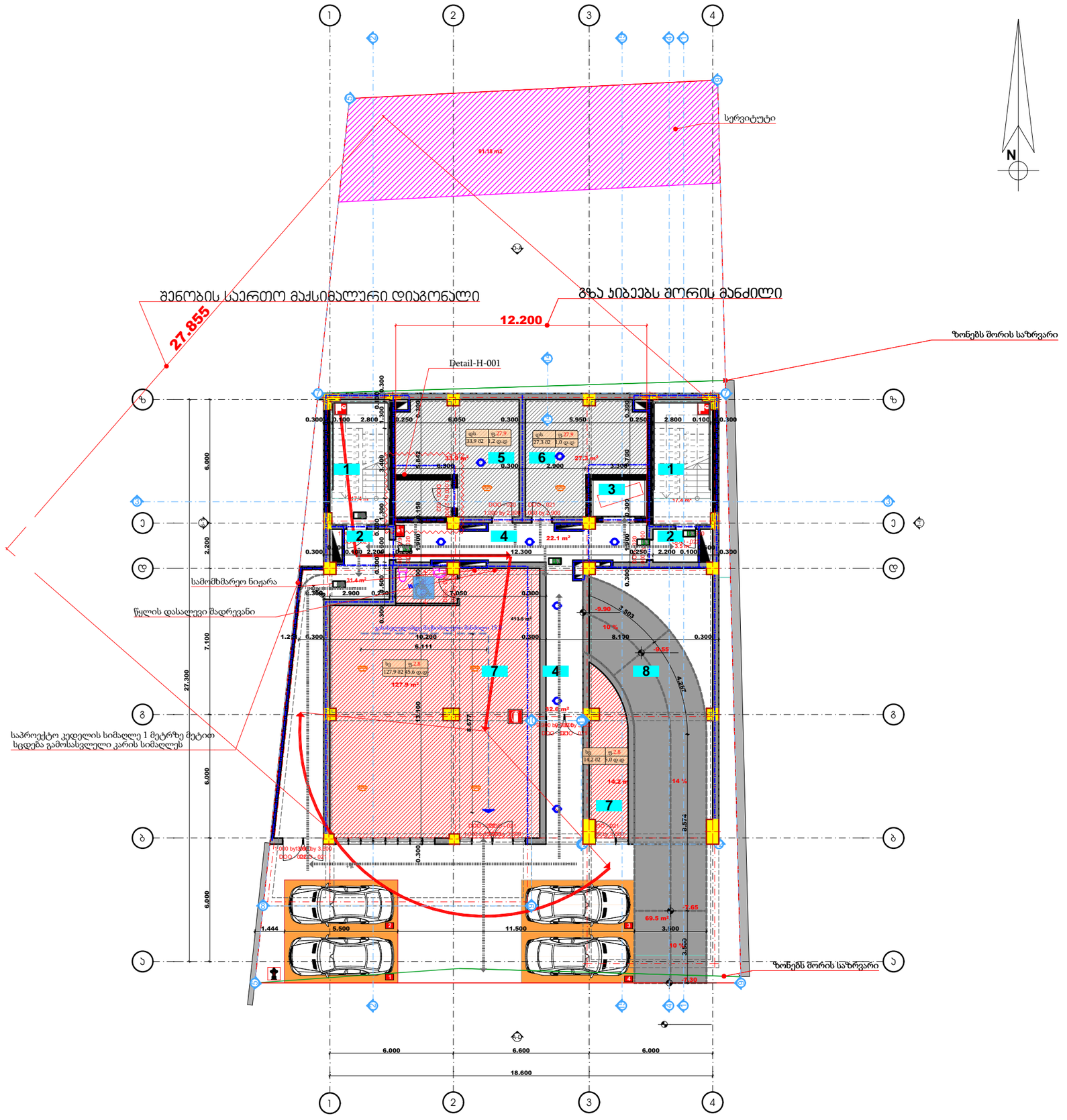
-2 სართული

A-2

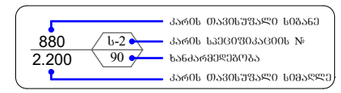
M:1-100

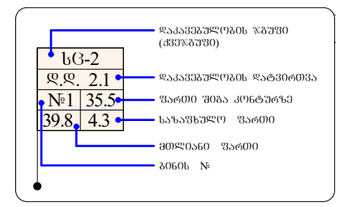
ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ხანძრის მართვის ოთახი
6. ხანძრის მართვის ოთახი
7. მაღაზია
8. სამანქანე პანდუსი



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახვლელამდე საბალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, შასაზე
	გაწლილებული გეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაფრენობით (სვეტი, კედი, ღიაშრაბა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის გლოკის კედელი
	საფენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მიწლგარეგმთან მისაწდომი საბალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაბანგულობა (ს-2)
	საქმიანი დაბანგულობა (ს-1)
	საკაგარო დაბანგულობა (ს-3)
	დამხმარე დაბანგულობა (დ)
	სახაწყობო დაბანგულობა (ს-2)





	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსგარი
	სახანძრო-სამუშაოების საწარმოებლად მიწის გამოზანებული მისაბმელები - კონტაქტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლეგი
	კვამლის ავტომატური ავზიანები
	კვამლზე მრავალრიცხა მაუწყებელი
	ავტომაშინი
	საევაკუაციო გასაელების მანიშნებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან სახანძრო-ტექნიკური კომიტეტის მიერ დამტკიცებული სხვა ნორმატიული დოკუმენტის მოთხოვნების შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სპრინკლერული სისტემით.
2. სახანძრო მილსგარები უნდა აღიჭურვოს NFPA 14-ის ან სახანძრო-ტექნიკური კომიტეტის მიერ დამტკიცებული სხვა ნორმატიული დოკუმენტის მოთხოვნების შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოქალაქე ა.მ.ა. ხადურ
მისამართი	ქალაქ თბილისში, ნაცალებადის ფერდობის II, III ფაზის IV მიკრო.მხედრული 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამშავა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

-3.300

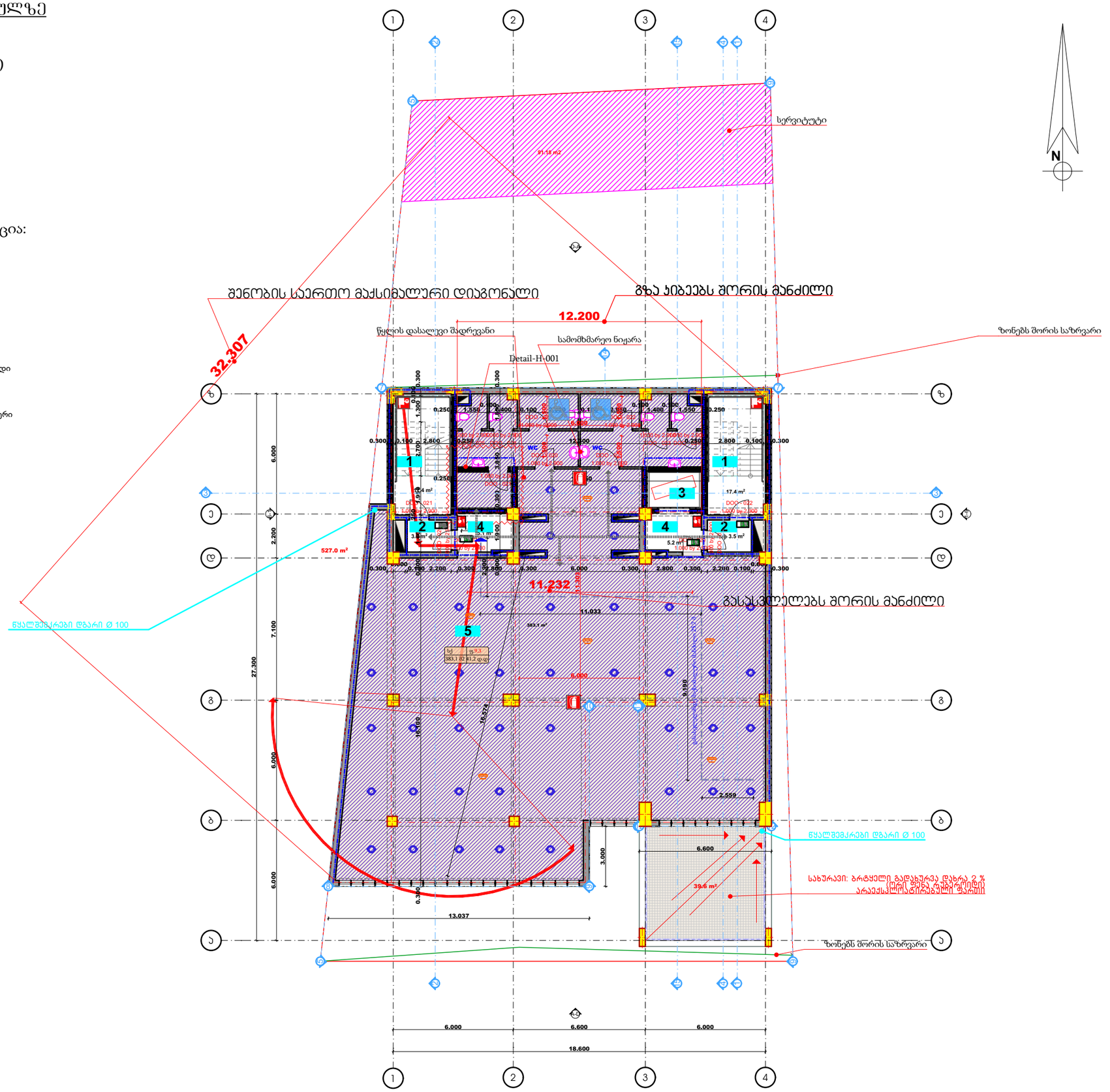
-1 სართული

A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. ლიფტის ტამბური
5. ოფისი



გამოყენებული პიქტოგრამული აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახვლელამდე საბალე მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაწლილებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კედი, დისშრახმა, ტატაკისა და სახეხაკის ანალოგი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგაყვანებთან მისაღწევი საბალე მანძილი
	საცხოვრებელი დაბანებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაბანებულობა (ს-ქ)
	საბაგარო დაბანებულობა (ს-ბ)
	დამხმარე დაბანებულობა (ს-დ)
	სასაწყობო დაბანებულობა (ს-ს)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

კარის თავისუფალი სიმაღლე
კარის სპეციფიკაციის №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაბანებულობის ზედური (ქვედა ზედური)

ს-2	
დ.დ. 2.1	
№1	35.5
39.8	4.3

დაბანებულობის დატვირთვა
შარდი შიბა კონტურზე
საზანგრელი შარდი
მთლიანი შარდი
ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსგაყვანი
	სახანძრო-სასვლელის სახანძროს მილის გამწოვსაერთებელი მისაერთებელი - კორპანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო გაბანაში ხელით სამართავი კოლეგი
	კედლის ავტომატური აორთქლებელი
	კედელზე მორგებული მაორთქლებელი
	ავტომატიკა
	სავენტილაციო გასაწელების მანჟეტებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკური სისტემით.
2. სახანძრო მილსგაყვანები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპამდე პ.მ.პ. ხაფერ
მისამართი	ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და V მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამუშავა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

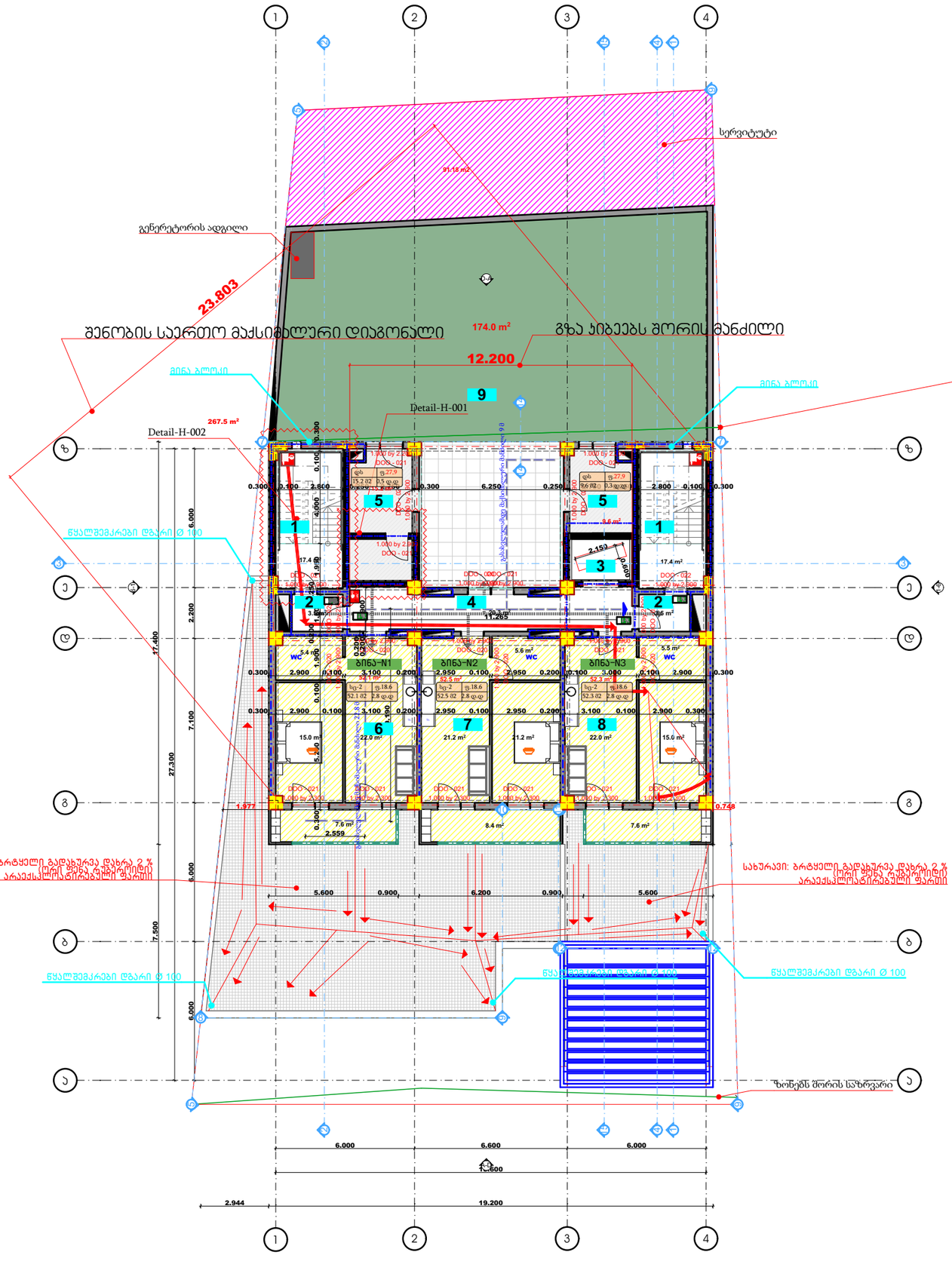
±0.000 მიწისპირა სართული

A-2

M:1-100

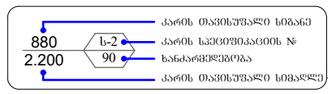
ექსპლიკაცია:

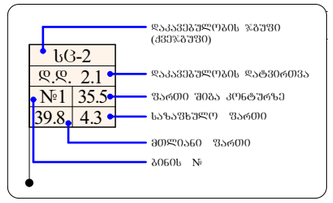
1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. სარდაფი
6. ბინა #1
7. ბინა # 2
8. ბიინა #3
9. ეზო



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საევალო მანძილი
	მისაწვდომი სვლაბეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გამლითვებული ქვეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმედეგობით (სვეტი, კოშკი, დიაფრაგმა, ნიაღაჩი და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის ბლოკის კედელი
	საინტერესაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარეთან მისაგმომი საევალო მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საძმიანი დაკავებულობა (სძ)
	საევაჭრო დაკავებულობა (სვ)
	დამხმარე დაკავებულობა (სზ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)





	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კორპანი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განაპის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლის მორეაირე გაუვლებელი
	ავარიულამუნი
	საევაკუაციო გასაელის მიმნებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოქმედ პ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ქალაქ თბილისში, ნაკეთების ფერდობის II, III და V მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამშვავა	გ.რუაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+3.300

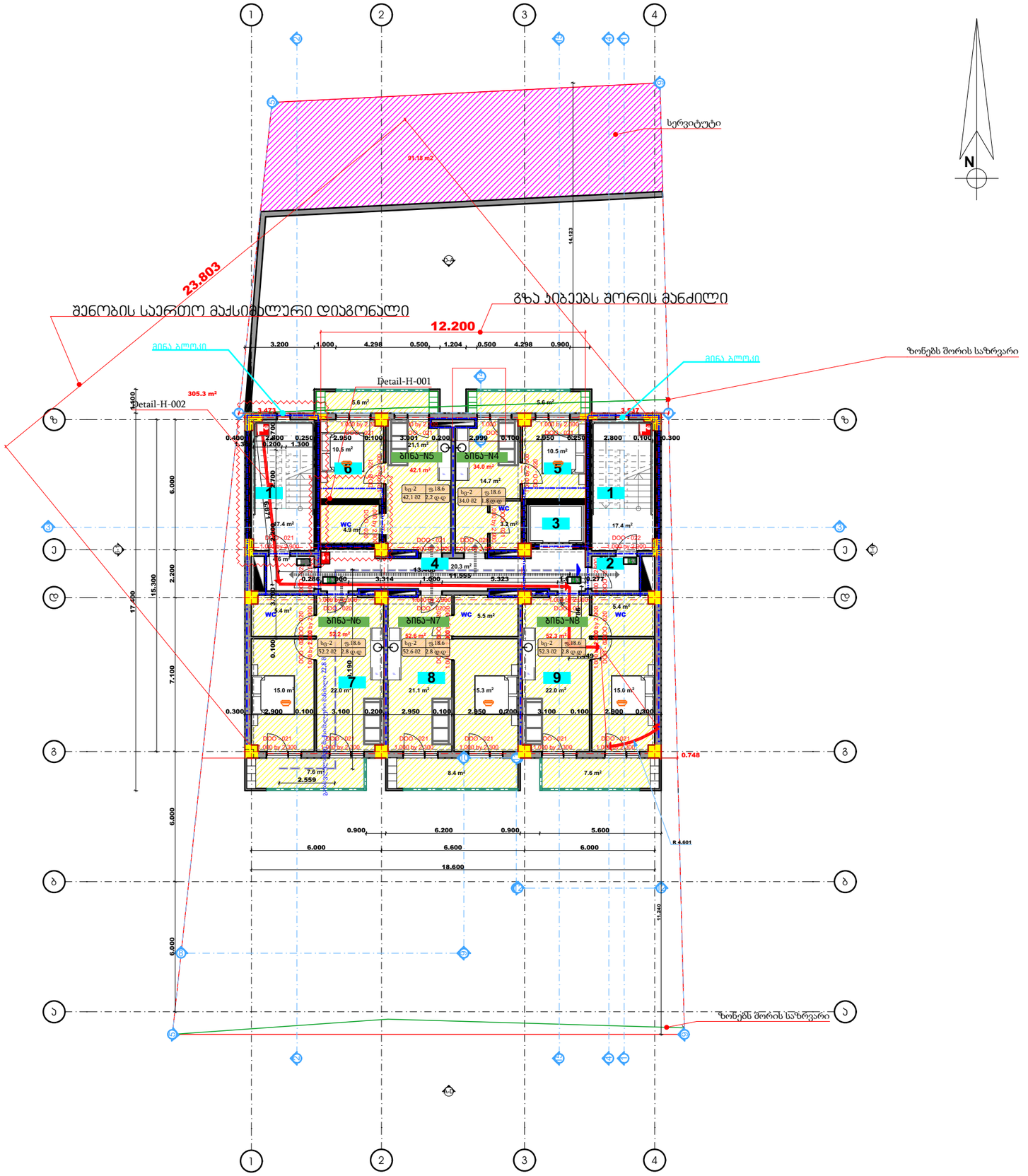
II სართული

A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #4
6. ბინა #5
7. ბინა # 6
8. ბიინა #7
9. ბიინა #8



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახლელამდე საბალო მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნომინალი ჯრილზე, შახაზე
	გარეთკედლები გეგმებზე სტრუქტურული ელემენტებით 3 სმ-იანი ხანაძლივლობით (ბეტონი, კოში, ღუმელაბა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაღწევი საბალო მანძილი
	საცხოვრებელი დაბალეგლობა (ცხ-2)
	საქმიანი დაბალეგლობა (ს/ქ)
	საბაგარო დაბალეგლობა (ს/ბ)
	დაცხმარე დაბალეგლობა (დ/ბ)
	სასაწყობო დაბალეგლობა (ს/წ-2)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

კარის თავისუფალი სიმაღლე
კარის საცეცხლესაკეთილი №
ხანძარგამძლეობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2	
დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

დაბალეგლობის ზედაპირი (ქვეზედაპირი)
დაბალეგლობის დატვირთვა
ფართი შიგა კონტურზე
საზაფხულო ფართი
ჰიდლიანი ფართი
ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სამანქანეო საშასხაზის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კონტანერი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაპირა ხელით საკარმიდამო ჯიხურით
კედელზე ავტომატური აერთებლები
კედელზე მორკაბირე მაკონტროლებელი
ავტომატიკა
საევაკუაციო გასაელების მართებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკით.
2. სახანძრო მილსადგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხულო ომბალიში, ნაკაბის ფერდობის II, III ფ. V მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამზადა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.ჰ.	

გეგმა ნიშნულზე

+6.600

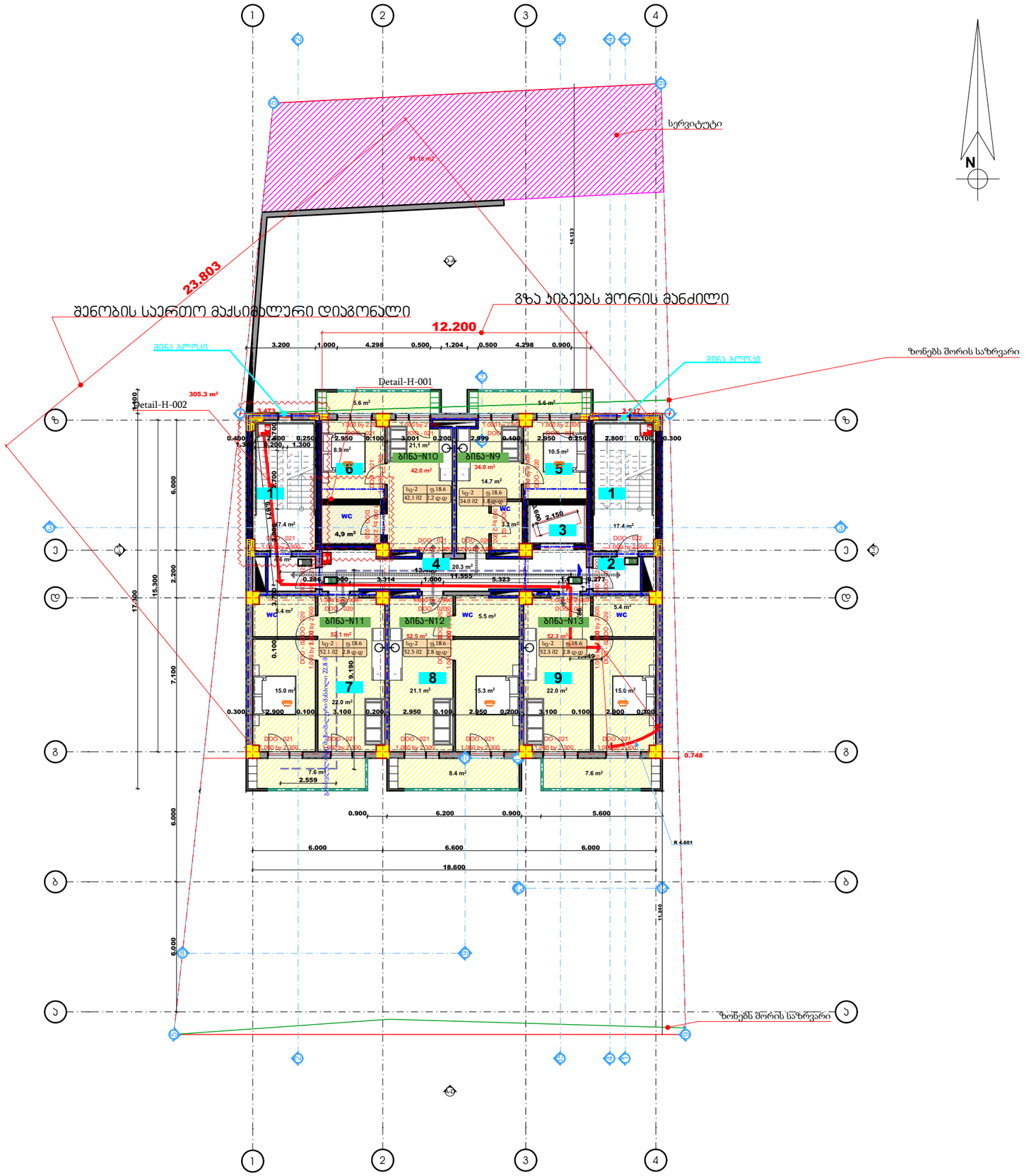
III სართული

A-2

M:1-100

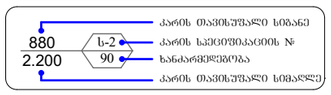
ექსპლიკაცია:

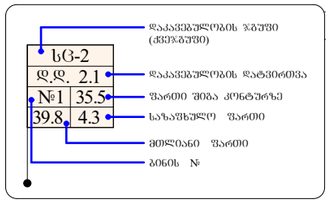
1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #9
6. ბინა #10
7. ბინა # 11
8. ბიინა #12
9. ბიინა #13



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაწლილებული გეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაფიცრებიანი (ტენტ, კოპი, ღუმელმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის გლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარეგმთან მისაღწევი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს-ქ)
	სავაჭარო დაკავებულობა (ს-ვ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს-ს)





სიმგრელის ნახელოვნება

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სასიგნალიზაციო მილის გამრეალებელი მისაერთებელი - კონტანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური ავზირჩნა
	კვამლის მორეგირე გაფრქვევლი
	ავტომაშქრები
	საკვამიანიო გასაწელის მანდენგელი

1. შენობა აღიბურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაშქრით სისტემით.
2. სახანძრო მილსდგარეგი განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხულო თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III ფა IV მიკ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამშავა	გ.რუაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.ჰ.		

გეგმა ნიშნულზე

+9,900

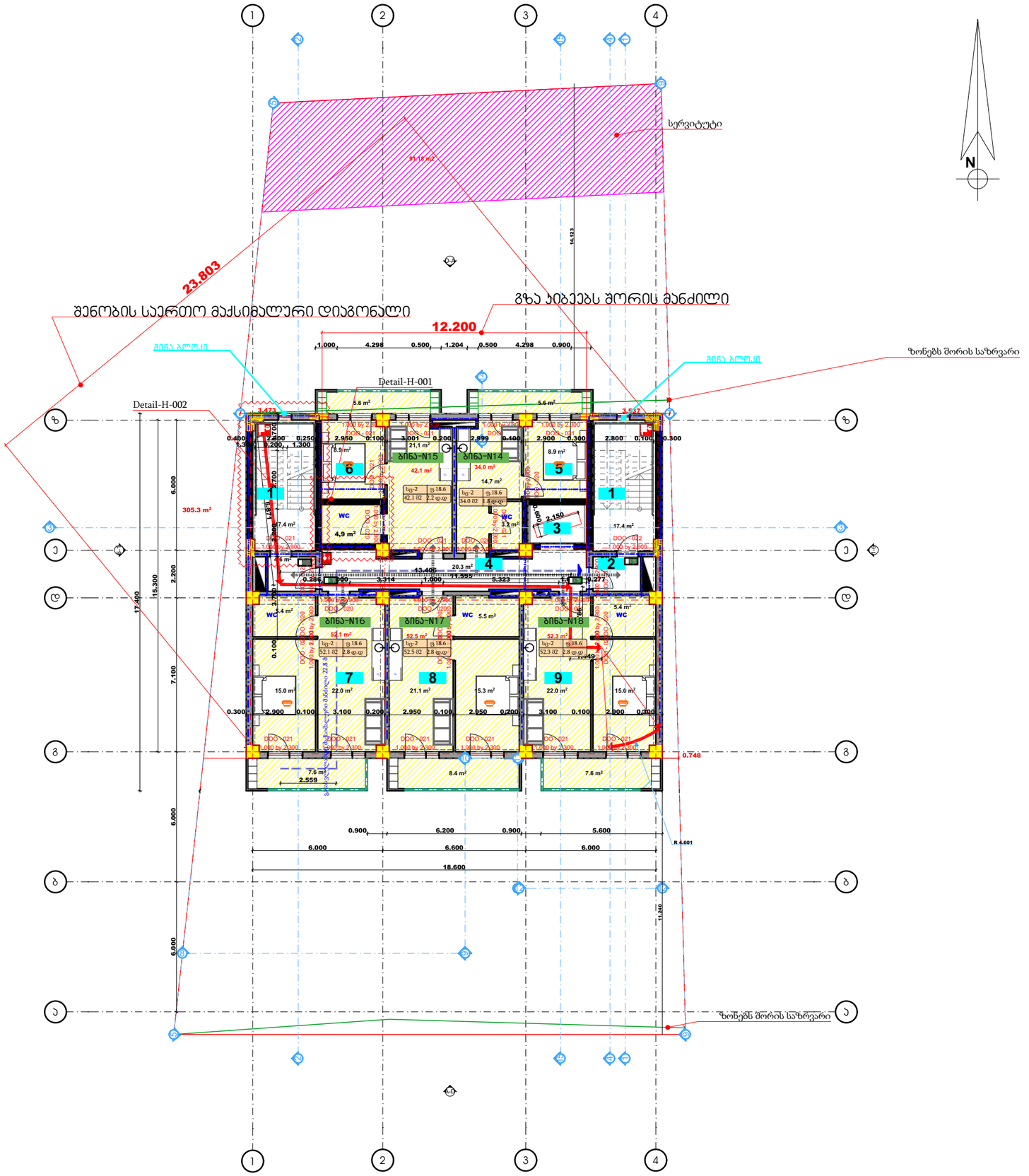
IV სართული

A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #14
6. ბინა #15
7. ბინა # 16
8. ბიინა #17
9. ბიინა #18



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახანძრელაძდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გარეთკედელი გეგმონ სრულხერხული ელექტროტაპი 3 ფენიანი სანაცვლებლობის (ცვილი, კოკი, ღუნარაბა, იატაკისა და სახურავის ანალოგი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარეგმთან მისაღწვომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს-1)
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს-3)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს-2)

880 / 2.200	კარის თავისუფალი სიგანე
ს-2 / 90	კარის ტიპი / ხანძარმედეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

	დაკავებულობის ზონები (ქვეზონები)
სტ-2	
დ.დ. 2.1	დაკავებულობის დატვირთვა
№1 35.5	შარდი შიბა კონტურზე
39.8 4.3	საზაფხულო შარდი
	მთლიანი შარდი
	ბინის №

სიმბოლოს ახსნა-განმარტება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სასიგნალიზაციო მილის გამრეკლებელი მისაერთებელი - კონტანტი
ჯერის ცეცხლსაბრძოლი
სახანძრო განგაშის ხელით სასარჩევი კოლოფი
კვარცის ავტომატური ავზირჩევი
კვარცის მორეალური გაუშვებელი
ავტომაშჩევი
საკვამლიანობე გასაწოვრის მანეკლებელი

1. შენობა აღიბურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაშჩევი სისტემით.
2. სახანძრო მილსდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხიდის თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III ფაზა IV მიკრო.მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამშვავა	გ.რუაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.ჰ.	

გეგმა ნიშნულზე

+13,200

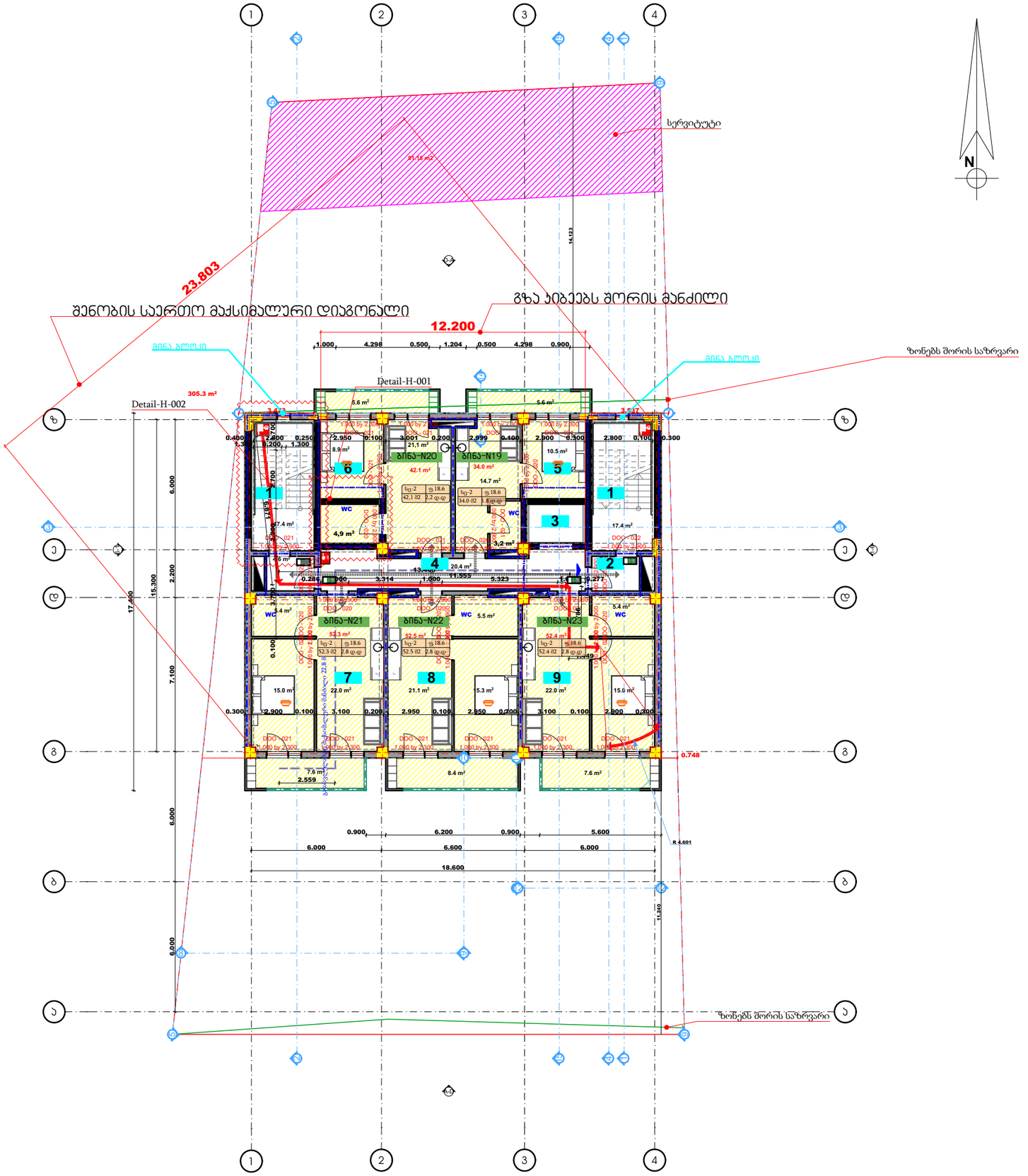
V სართული

A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #19
6. ბინა #20
7. ბინა # 21
8. ბიინა #22
9. ბიინა #23



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომრირება
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაწლილებული გეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაფრთხილით (ჭერი, კედ, დუშრახმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის გლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაღწვი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ცხ-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს/ქ)
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს/ვ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ/ხ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს/წ-2)

880 / 2.200 — ს-2 — 90

- კარის თავისუფალი სიმაღლე
- კარის საცეცხლეკაციის №
- ხანძარგმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

ს/ც-2	
დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დაკავებულობის ზღვრული (ქმედება)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- შარდი შიგა კონტურზე
- საზაფხულო შარდი
- ჭიდიანი შარდი
- ბინის №

სიმბოლოს ახსნა/აღნიშვნა
სახანძრო ჭიდრანი
სახანძრო-სამანქანე სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კონტანი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაპის ხელით სასარქმავი ჯოხები
კედელს ამარებული ამოები
კედელზე მორგებული გაუწყებელი
ავტომაშინი
საევაკუაციო გასაელების მანიშნებელი

1. შენობა აღიბურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაშებით სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხულო ომბალიში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III ფ. V მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამუშავა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.ჰ.	

გეგმა ნიშნულზე

+16,500

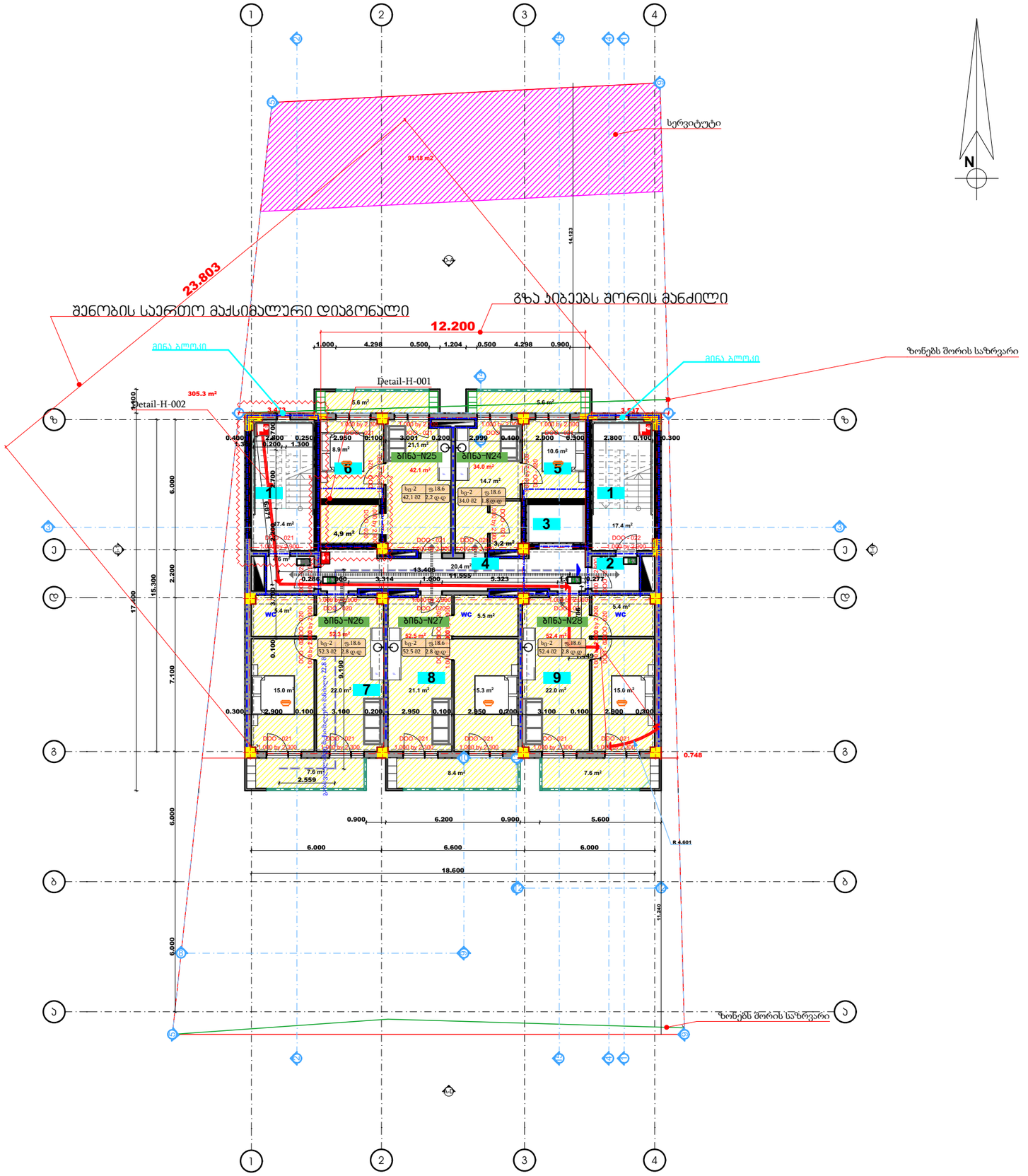
VI სართული

A-2

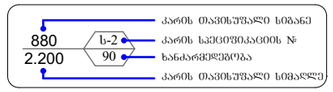
M:1-100

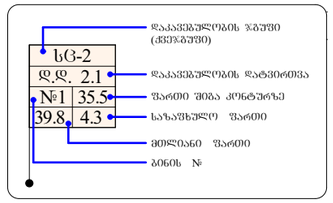
ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #24
6. ბინა #25
7. ბინა # 26
8. ბიინა # 27
9. ბიინა # 28



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომრირაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახანძლოსაძლე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჯრილზე, შახტაზე
	გაანგარიშებული გეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაძრძლიანობის (ცვეთა, კოზი, ღრუნაობა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის გლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარეგთან მისაღწვომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ცხ-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს/ქ)
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს/ვ)
	დაცხმარე დაკავებულობა (დ/ხ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს/წ-2)





სიმბოლოს სახელწოდება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სამანქანეო სამანქანოს მიმდ. გამწოვსანქნელი მისაერთებელი - კონტანტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაპირა ხელით სასარქმავი ჯოხლები
კედელზე ასარქმავარი ავზებისთვის
კედელზე მორგებარე გაურეცხელი
ასტოსაშხეი
საკვამრიანის გასაწმენდის მანჭენგელი

1. შენობა აღიბურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხულო თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III ფ. V მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამზადა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.ჰ.		

გეგმა ნიშნულზე

+19.800

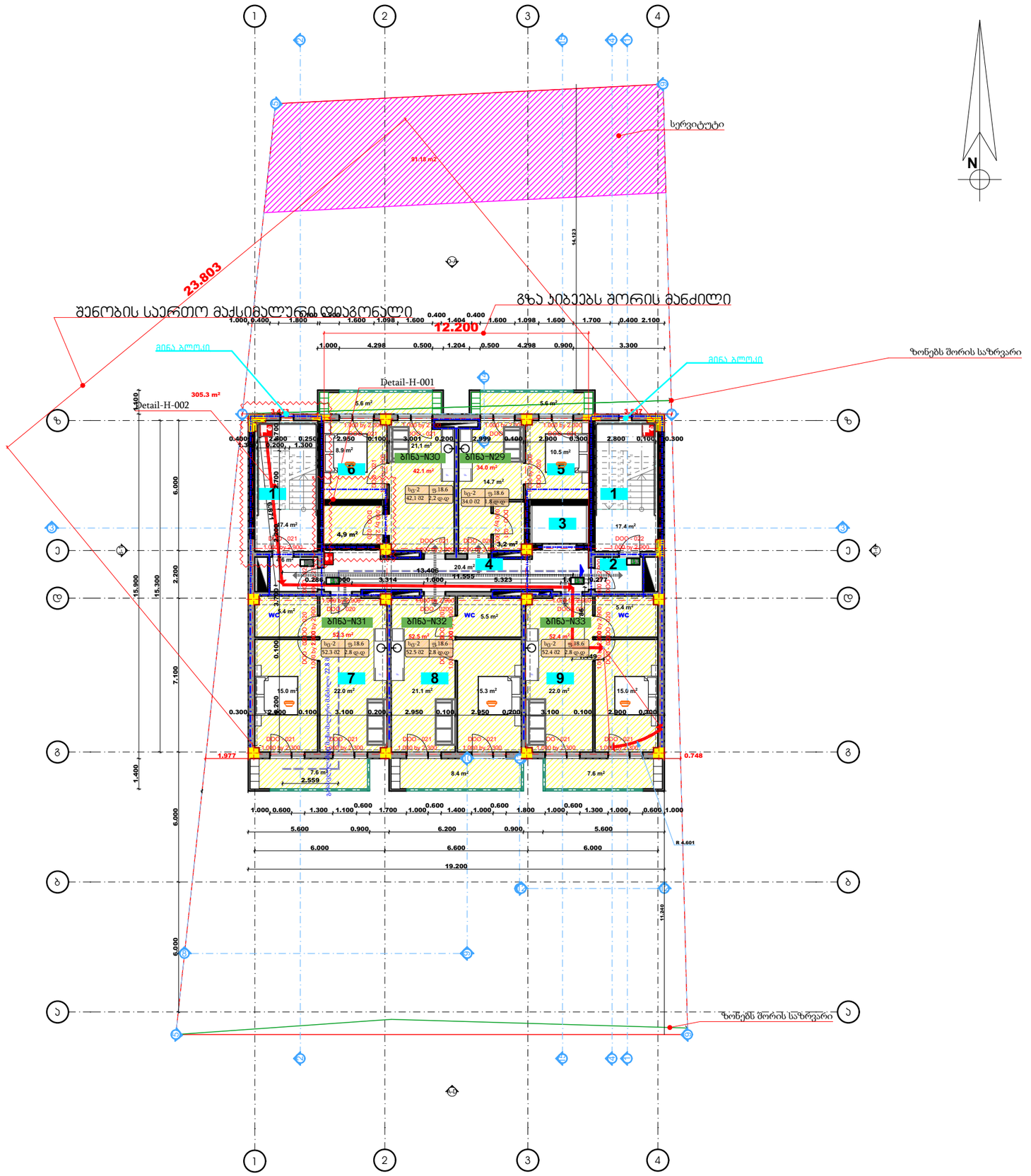
VII სართული

A-2

M:1-100

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #29
6. ბინა #30
7. ბინა # 31
8. ბიინა # 32
9. ბიინა # 33



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაწლილებული გეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაძლივობით (ჭერი, კედი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის გლოკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარეგთან მისაღწევი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს-1)
	სავაგრო დაკავებულობა (ს-3)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს-2)

880 — ს-2 — კარის თავისუფალი სიმაღლე
2.200 — 90 — კარის საერთაშორისო №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფი (ქმედება)
სც-2
დ.დ. 2.1 — დაკავებულობის დატვირთვა
№1 — 35.5 — ფართი შეხა კონტურზე
39.8 — 4.3 — სანაფხულო ფართი
ჰოლიანი ფართი
ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო-სასპასველო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კონტანტი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- კედლის ავტომატური ავზირნები
- კედელზე მორგებული მაუწყებელი
- ავტომატიკა
- საევაკუაციო გასაელების მართებელი

1. შენობა აღიბურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკით სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარეგი განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპამედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჯიხაიშის მიმდებარედ, ნაკვეთის ფართობის II, III და IV მიწის ნაკვეთებზე 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამზადა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.ვ.		

გეგმა ნიშნულზე

+23.100

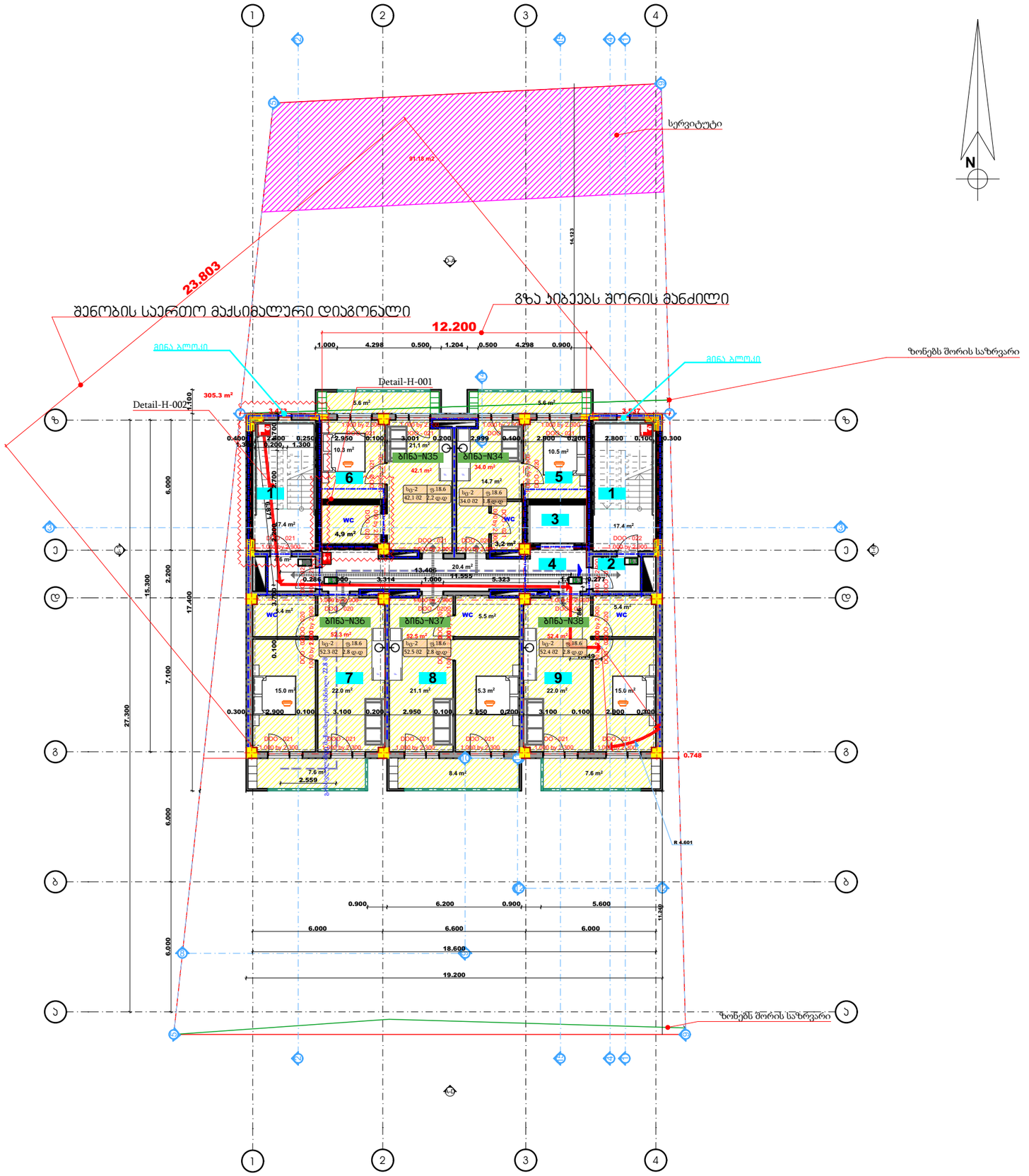
VIII სართული

A-2

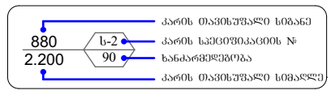
M:1-100

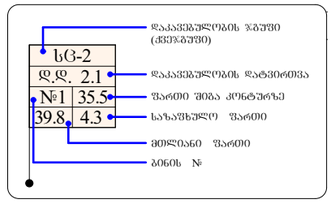
ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #34
6. ბინა #35
7. ბინა # 36
8. ბიინა # 37
9. ბიინა # 38



გამოყენებული პირობითი აღნუშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახლებლად საჭირო სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჯრილზე, შახტაზე
	გარსშემკვრელი გეგმებზე სტრუქტურული ელემენტებით 3 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (ბეტონი, კერპი, რკინაბეტონი, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საკონტროლაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგაყვანებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ცხ-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს/ქ)
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს/ვ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ/ხ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს/წ-2)





სიმბოლოს ახსნა/დეშიფრა
სახანძრო მილსგაყვანი
სახანძრო-სასპასებლო სამანქანეო მილის გამოსასვლელი მილსადენები - კონტანტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაპირა ხელით სასარქმავი ჯოხლები
კედელზე ავტომატური აქტივიზები
კედელზე მორგებული მაუწყებელი
ავტომატიზები
საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიზებული სისტემით.
2. სახანძრო მილსგაყვანები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხულო ომბალიში, ნ.ფალიაშის ფერდობის II, III და IV მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამამუშავა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.ჰ.	

გეგმა ნიშნულზე

+26.400

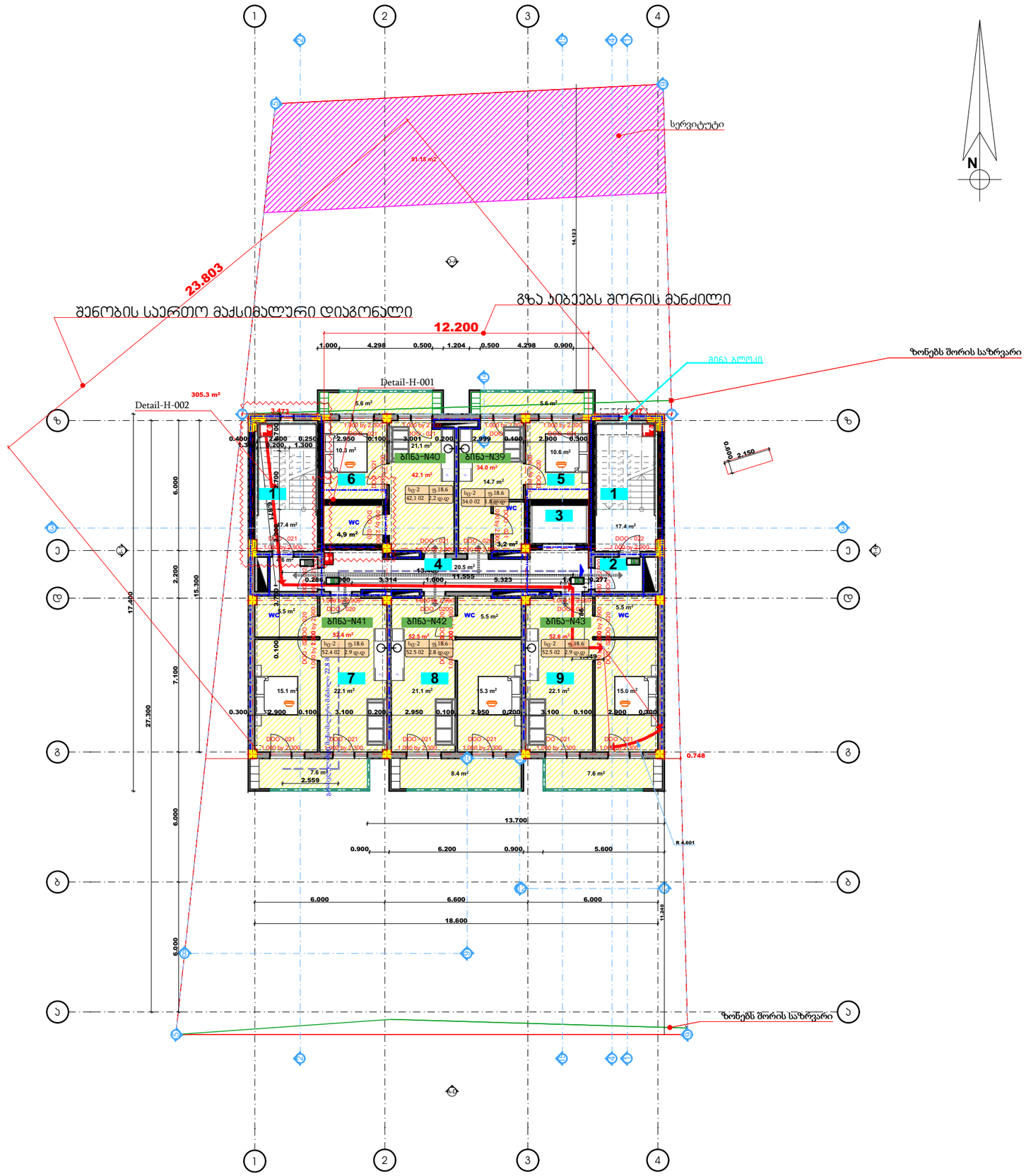
IX სართული

A-2

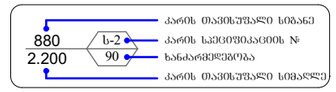
M:1-100

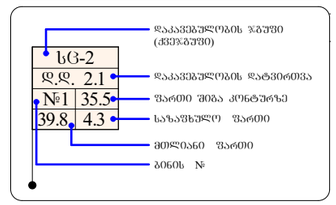
ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი
2. ტამბური
3. ლიფტის უჯრედი
4. გზა-დერეფანი
5. ბინა #39
6. ბინა #40
7. ბინა # 41
8. ბიინა # 42
9. ბიინა # 43



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნომრაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახლელაძდე სანალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაწლილებული გეგმებზე სტრუქტურული ელემენტებით 3 სმ-იანი ხანაგრძლივობით (ბეტონ, კერი, ღუმელობა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის გლოკის კედელი
	საკვენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარეგთან მისაღწვომი სანალი მანძილი
	საცხოვრებელი დანაკვეთულობა (ს-2)
	საქმიანი დანაკვეთულობა (ს-ქ)
	სავაჭარო დანაკვეთულობა (ს-ვ)
	დამხმარე დანაკვეთულობა (ს-ზ)
	სანაწყობო დანაკვეთულობა (ს-წ-2)





სიმბოლოს ახსნა-განმარტება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სასიგნალიზაციო სადახანძრო მილის გამრეალიზებელი მისაერთებელი - კონტაქტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
კედლის ავტომატური ავზირნები
კედელზე მორგებული მაუწყებელი
ავტომატიკა
საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

1. შენობა აღიბურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკით სისტემით.
2. სახანძრო მილსადგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპმედ ჰ.მ.ა. ხადერ
მისამართი	ხულო ორბელიანში, ნაკეთობის ფერდობის II, III და IV მიწ.ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამპროექტებელი	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.ვ.		

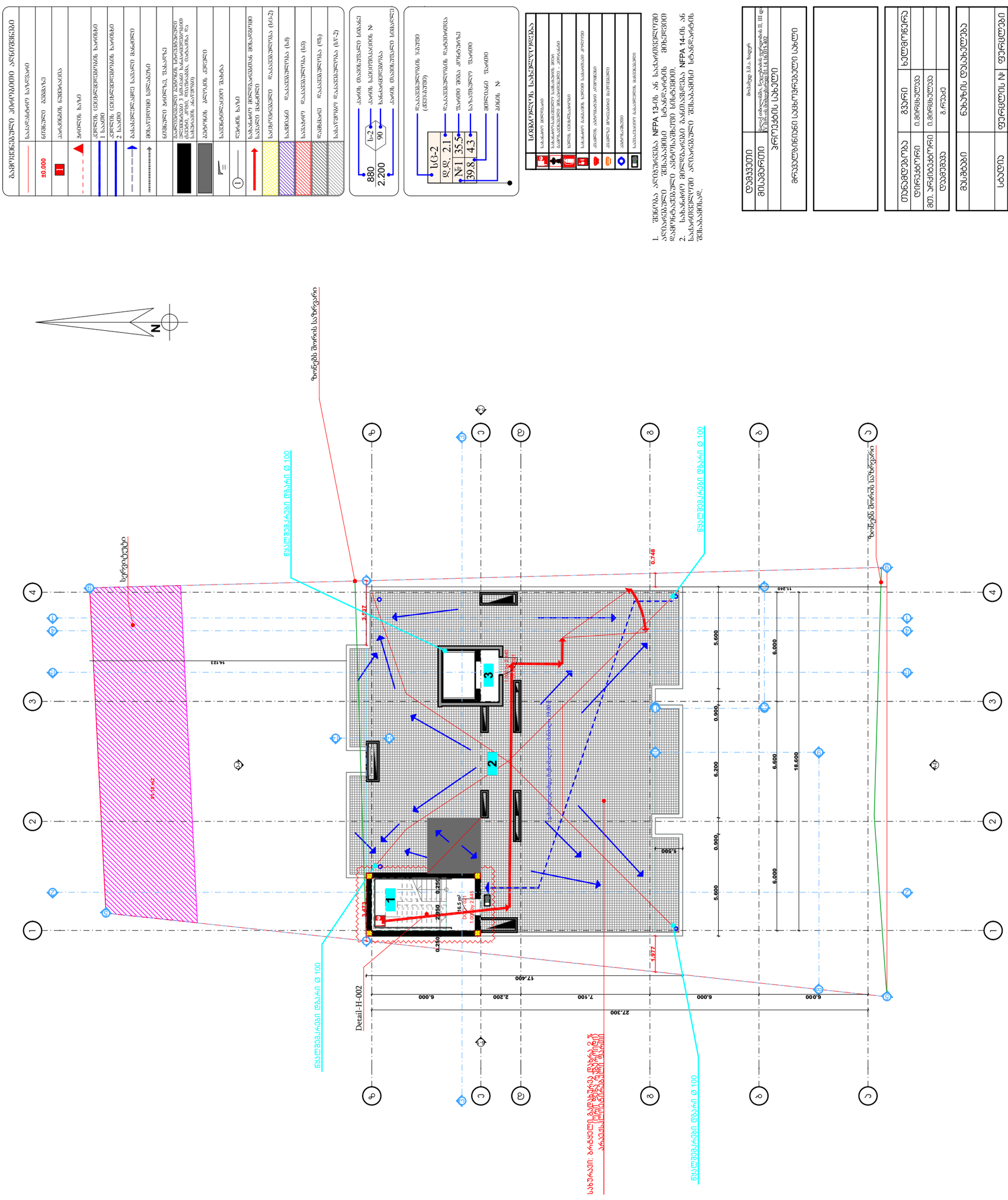
ბაზის ნიშნული

+29.700

IX სართული

A-2

M:1-100


ბაზის ნიშნული
±0.000
II
ბეტონის ბაზა
ქვაბულის ნაპირის ფიქსატორები h=600მმ
I საფენი
II საფენი
ქვაბულის ნაპირის ფიქსატორები h=600მმ
ბეტონის ბაზა
ბაზის ნიშნული
ქვაბულის ნაპირის ფიქსატორები h=600მმ
ქვაბულის ნაპირის ფიქსატორები (ანკერები, ტიპი) ნაპირის ფიქსატორები h=600მმ (ანკერი, ტიპი) ნაპირის ფიქსატორები h=600მმ
ბაზის ნიშნული
ქვაბულის ნაპირის ფიქსატორები h=600მმ
ბაზის ნიშნული
ქვაბულის ნაპირის ფიქსატორები

გეგმა ნიშნულზე

+33,000

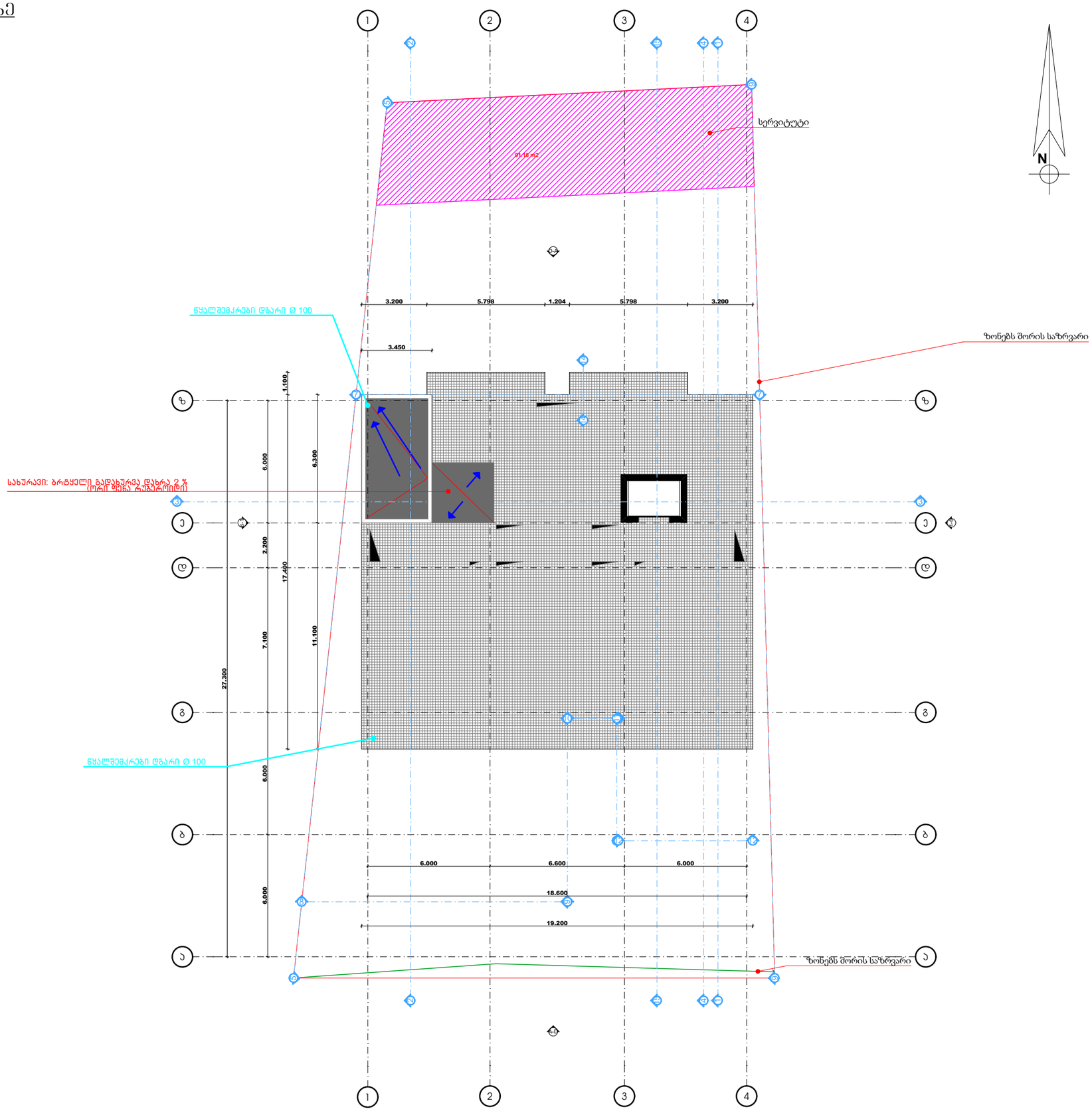
IX სართული

A-2

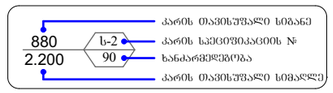
M:1-100

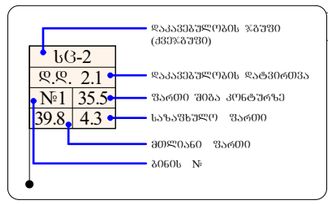
ექსპლიკაცია:

1. სახურავი



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჯრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჯრილზე, შასაზე
	გაანგარებული ბეტონის სრულტანიანი ელემენტებისა 3 სმ-ისაც ხანაძლეობით (ცვლილ, კოში, ღიაშრახმა, იატაკისა და სახერავის ანაწყობი)
	ბეტონის გლუკის კედელი
	საველტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მოწყობილობასთან მისაწვდომი საშალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სძ)
	საკაზრო დაკავებულობა (სვ)
	დამხმარე დაკავებულობა (სმ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)





სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სამაშველო საშუალების მისვლის გამოსახვევები მინიმალური - კონტანტი
	ხელის ცეცხლსაბრძოლი
	სახანძრო გაგანების ხელით საშართავი კოლოფი
	კედლის ავტომატური აღმოჩენი
	კედელზე მოთავსებიც მაუწყებელი
	ავტომატიკა
	საკვამურებით გასაწელის მართვისათვის

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენი განთავსება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მოპამედ ჰ.მ.ა. ხაფერ
მისამართი	ხელაქ თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III და IV მ/რ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირცხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირცხულავა	
დამუშავა	გ.რუსაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

მიწის დონის
განსაზღვრის სქემა

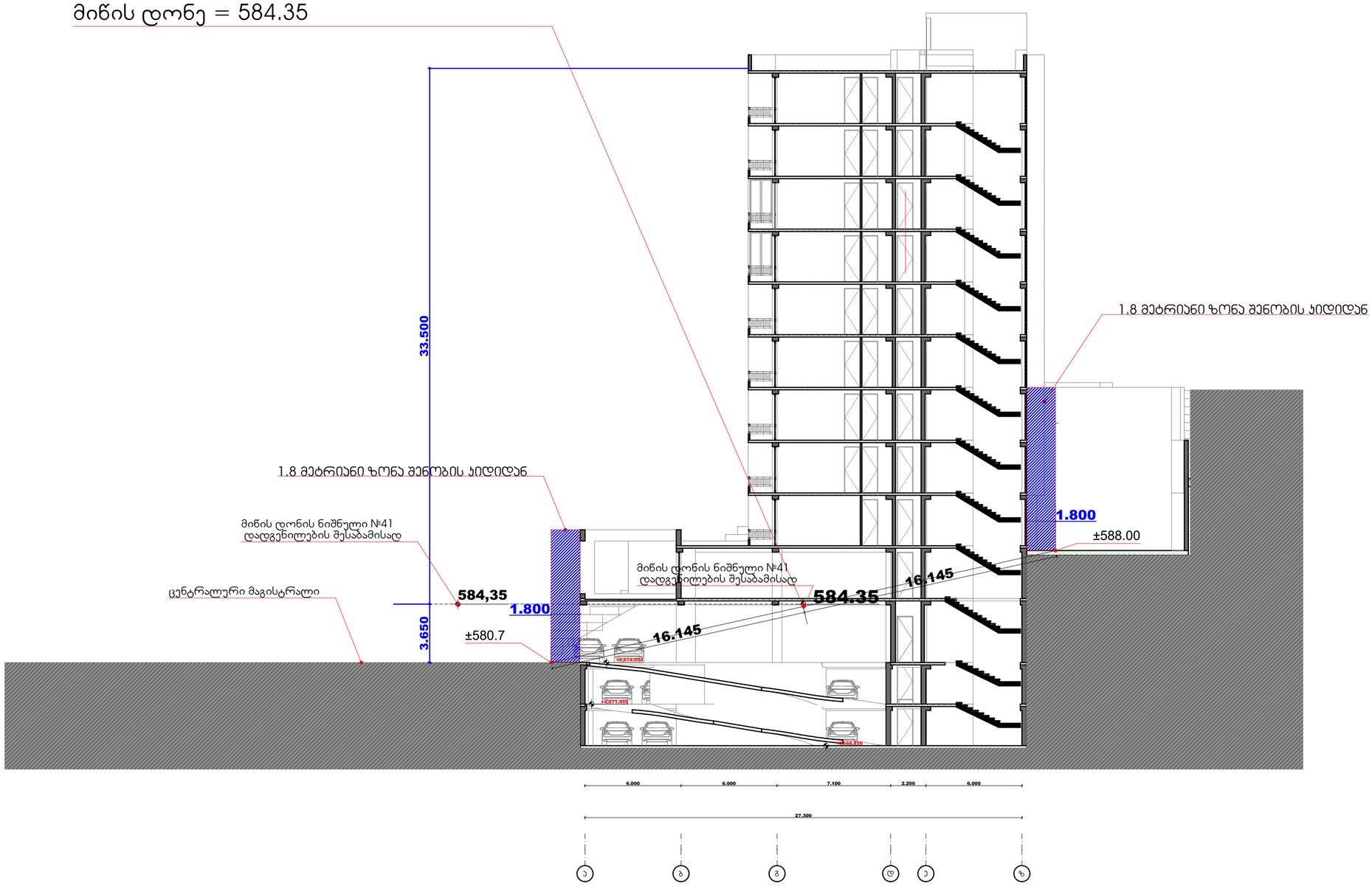
A-2

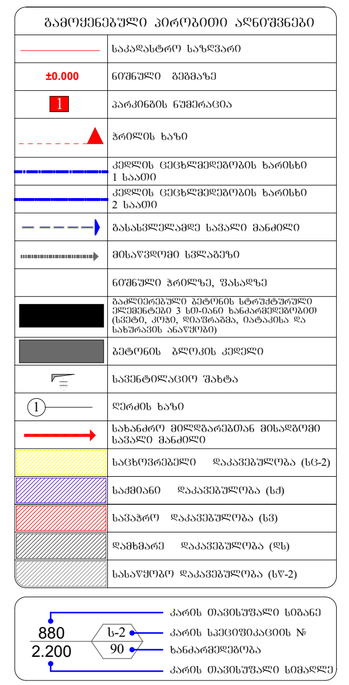
M:1-100

მიწის დონის საანგარიშო ფორმულა

588.0+588.0+580.7+580.7=2337.4/4=584.35

მიწის დონე = 584.35





1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკით.
2. სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მ.პ.ს. ელ ჯი ჯი
მისამართი	ქ.თბილისი, ა.ყაზბეგის ქუჩა, №37/39, ტ.ნ 14.08.925
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირზახელაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირზახელაშვილი	
დაამუშავა	გ.ჩრელაშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.პ.	

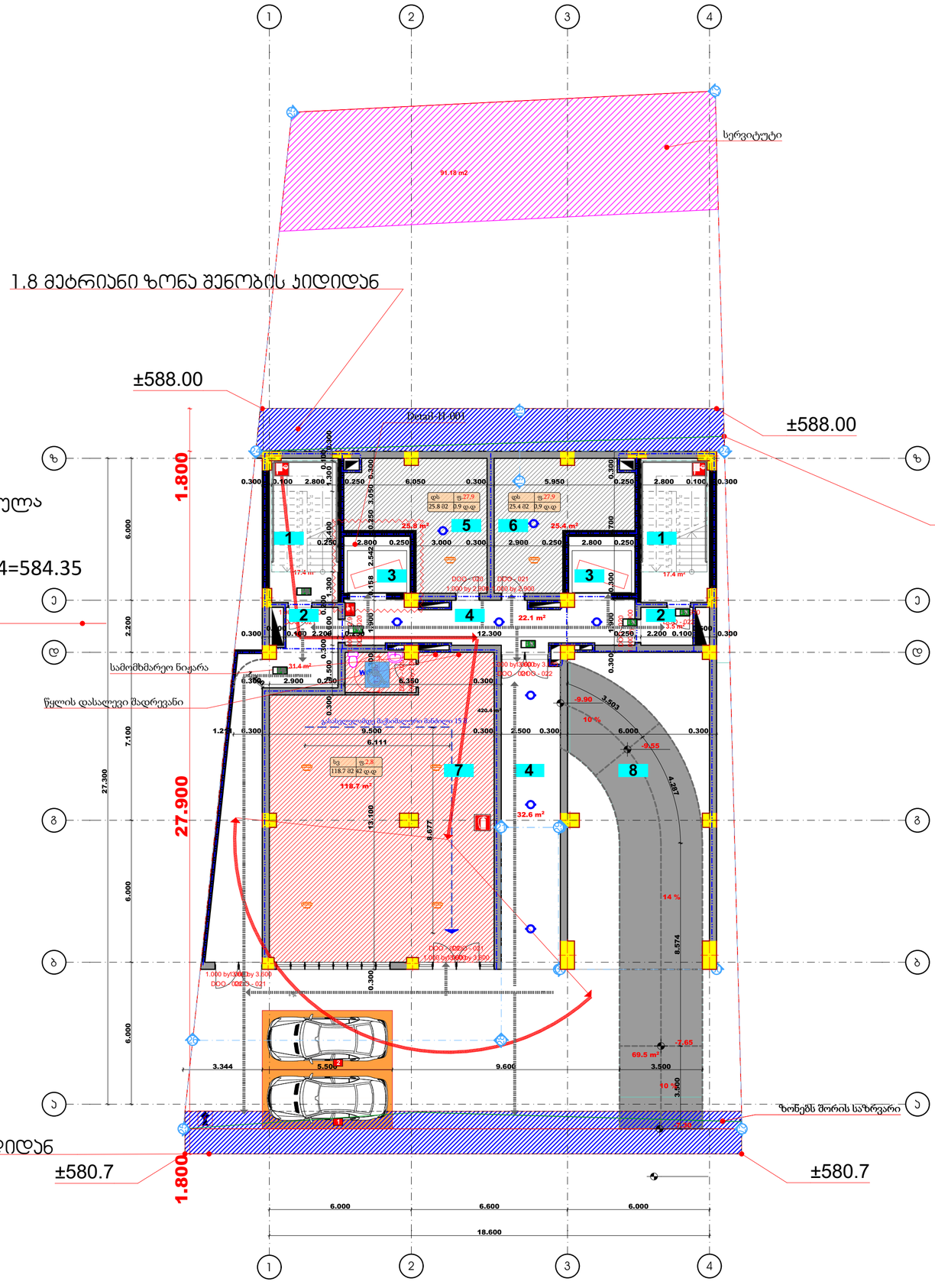
მიწის დონის განსაზღვრის სქემა

გეგმა ნიშნულზე

±0.00 და ***-7,300***

A-2

M:1-100



მიწის დონის საანგარიშო ფორმულა

588.0+588.0+580.7+580.7=2337.4/4=584.35

მიწის დონე = 584.35

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	პრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლქიდეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლქიდეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვდომი სწლაგეზი
	ნიშნული პრილზე, შახალზე
	გაჟღენთილული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანაკრძალობით (სვეტის, კედლ, რიგნისათვის, იატაკისა და სახურავის ანაკეთის)
	ბეტონის გლუვკის კედელი
	საკონტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაღებში სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საძმიანი დაკავებულობა (სძ)
	სავაჭარო დაკავებულობა (სვ)
	დამხმარე დაკავებულობა (სდ)
	სახაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

880	კარის თავისუფალი სიგანე
ს-2	კარის საეცეფიკაციის №
2.200	90 სანძარგეზეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2	დაკავებულობის ჯგუფი (ტიპობრივი)
დ.დ. 2.1	დაკავებულობის ფატვიორება
№1 35.5	ზარიი შიგა კონტურზე
39.8 4.3	სანაშზულო ზარიი
	მთლიანი ზარიი
	ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სასუნთქველი სამანქანის მიწის გამოზასვნელი მილაგომცველი + კონრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო გაზგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენა
	კვამლზე მრავალიარე მაკომპასები
	ავტომატიკა
	სატელეფონიო გასასვლელის მანძილგამზომი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შ.პ.ს. ელ ეს ჯი
მისამართი	ქ.თბილისი, ა.ყაზბეგის ქუჩა №25 (0.531.72.14.08.425)
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირზახელაშვ	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირზახელაშვ	
დამეწყვ	ბ.ჩოჩან	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		