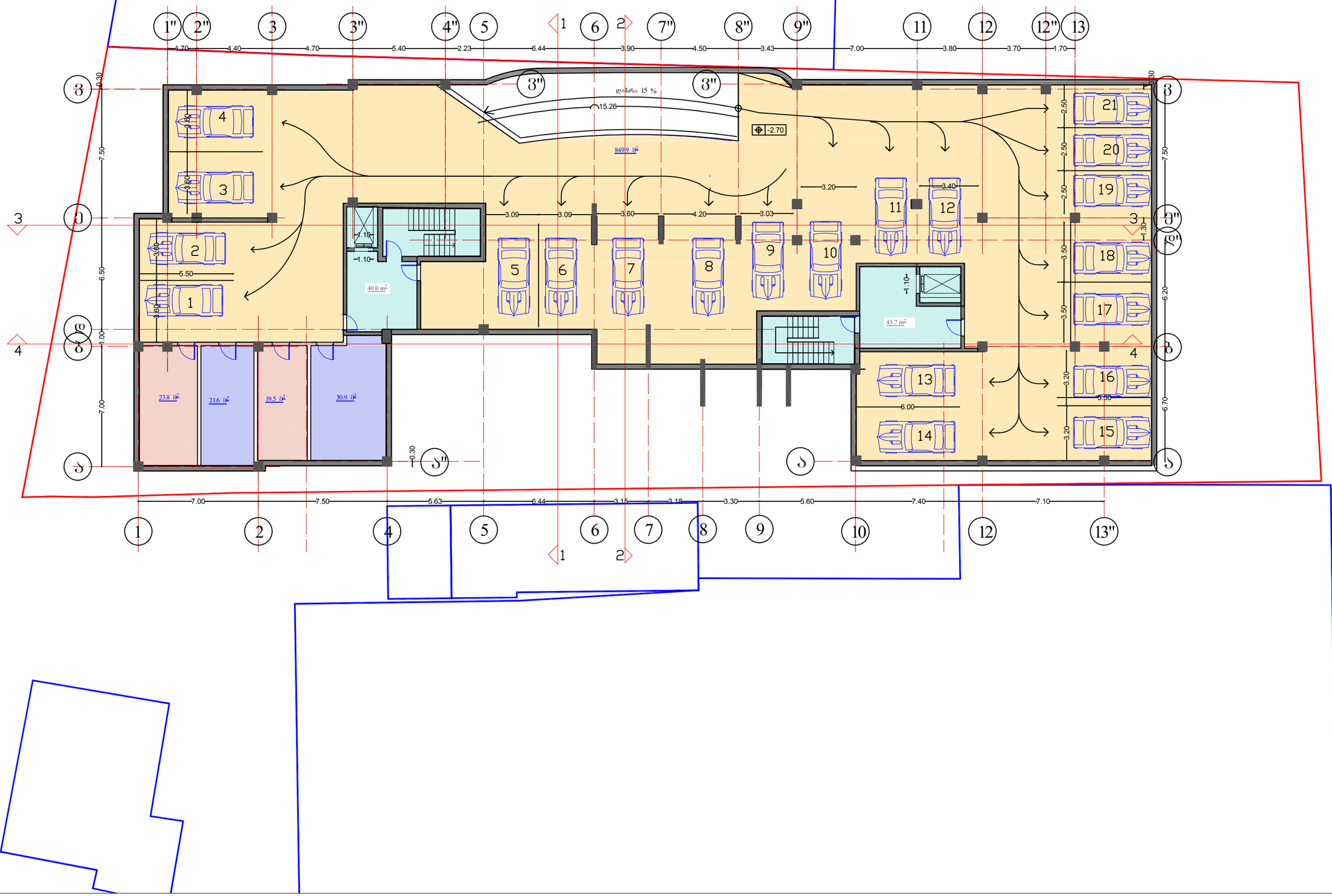
ავტოსადგომის გეგმა -2.70 ნიშნულზე



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ე ძ ს ა ლ ი ა ც ი ა

ავტოსადგომი	849.9 მ²
სარდაფი	95.8 მ²
კიბის შუხრედი, სადარბაზო,ლიფტი	83.7 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და გულამაყრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

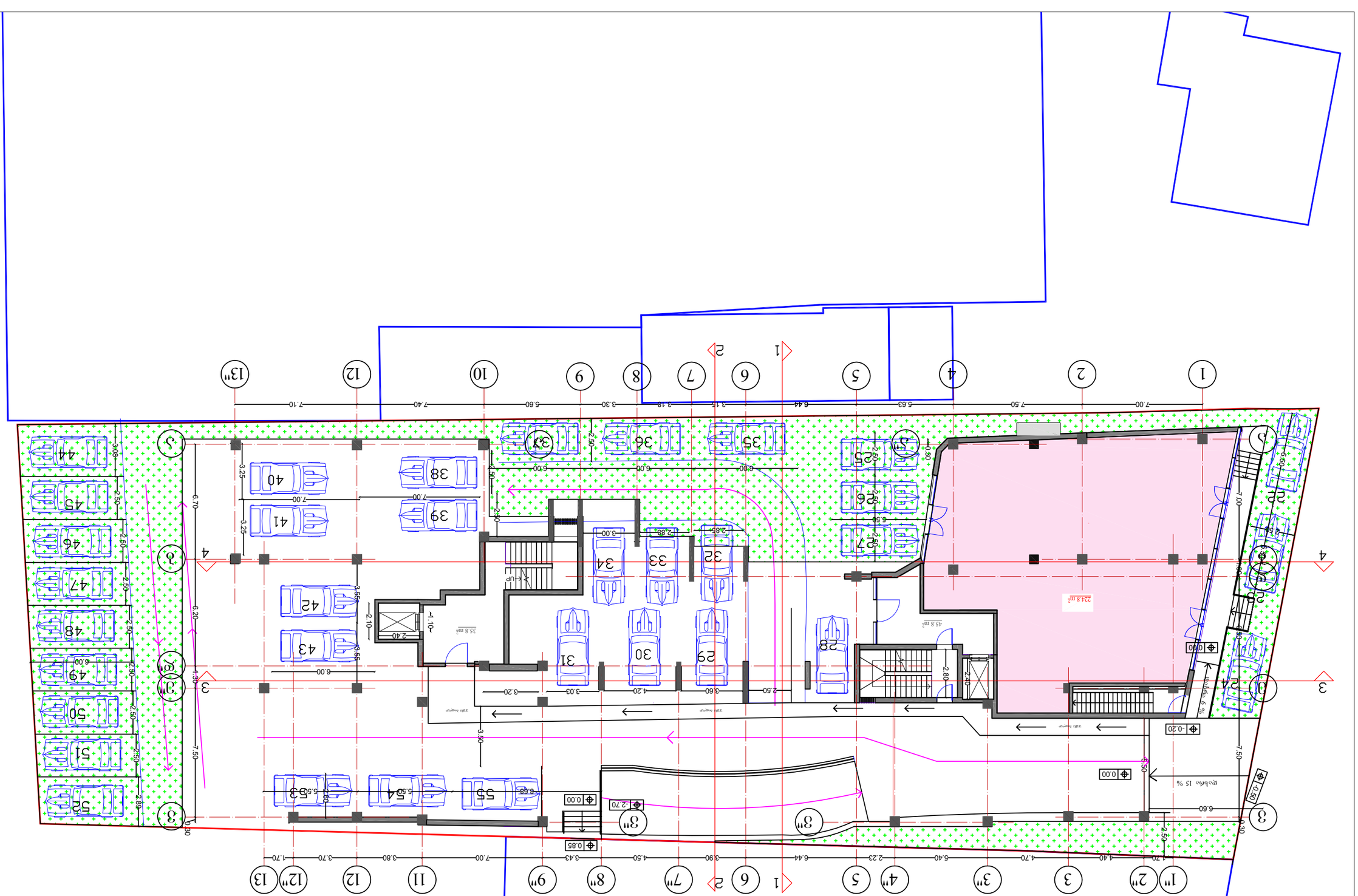
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	მ. ესიავა	
დამშვია	მ. ესიავა	

ი/მ. მენგბის ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნული
1:100	
ხტადია	შურცლის N შურცლები
მ.პ.	

I եռահարկ ձիաթոշոց
0.00 ճոճեցրած



ծրագրի անվանումը	ձիաթոշոց
շինարարության վայրի հասցեն	ք. Մոսկվա, Ռուբլևո-Ուսպենսկոյե մայրուղի, 36
գործառական նշանակությունը	ձիաթոշոց
շինության ընդհանուր մակերեսը	224.8 մ²
շինության ծավալը	816 մ³

Հատակագծի համարը	Հատակագծի անվանումը	Թերթի համարը
1	I եռահարկ ձիաթոշոց 0.00 ճոճեցրած	

Գլխավոր նախագծող	Ա. Մանուկյան	
Նախագծի ղեկավար	Ա. Մանուկյան	
Նախագծող	Ա. Մանուկյան	
Ստուգող	Ա. Մանուկյան	
Գլխավոր ինժեներ	Ա. Մանուկյան	

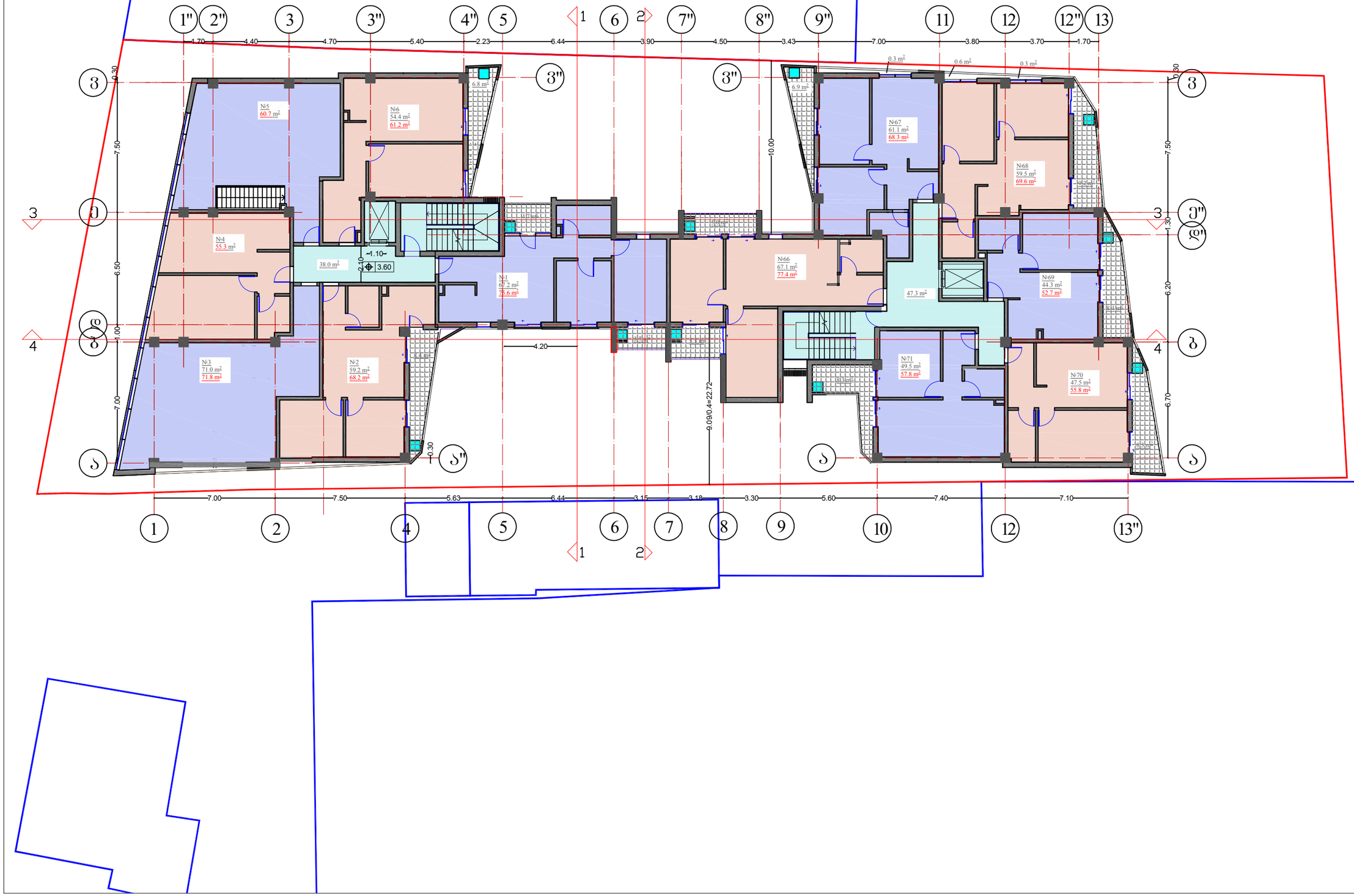
Հեղինակային իրավունքի տիրապետող	Ա. Մանուկյան
Հասցե	ք. Մոսկվա, Ռուբլևո-Ուսպենսկոյե մայրուղի, 36
Հեռախոս	+995 579 985 995
Էլ. փոստ	Temgoec@mail.ru
Պայմանագրի համարը	02001003670
Ամսաթիվ	0.00 ճոճեցրած

Փոփոխության համարը	Ամսաթիվը
1	0.00 ճոճեցրած

Ստորագրություն

Ա.Ա.

II სართულის გეგმა
3.60 ნიშნული



თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ფართობი

საცხოვრებელი	696.8 მ²
საზაფხულო	76.2 მ²
კიბის შუაწელი, სალარბაზო,ლიფტი	85.3 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და გულამაყრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

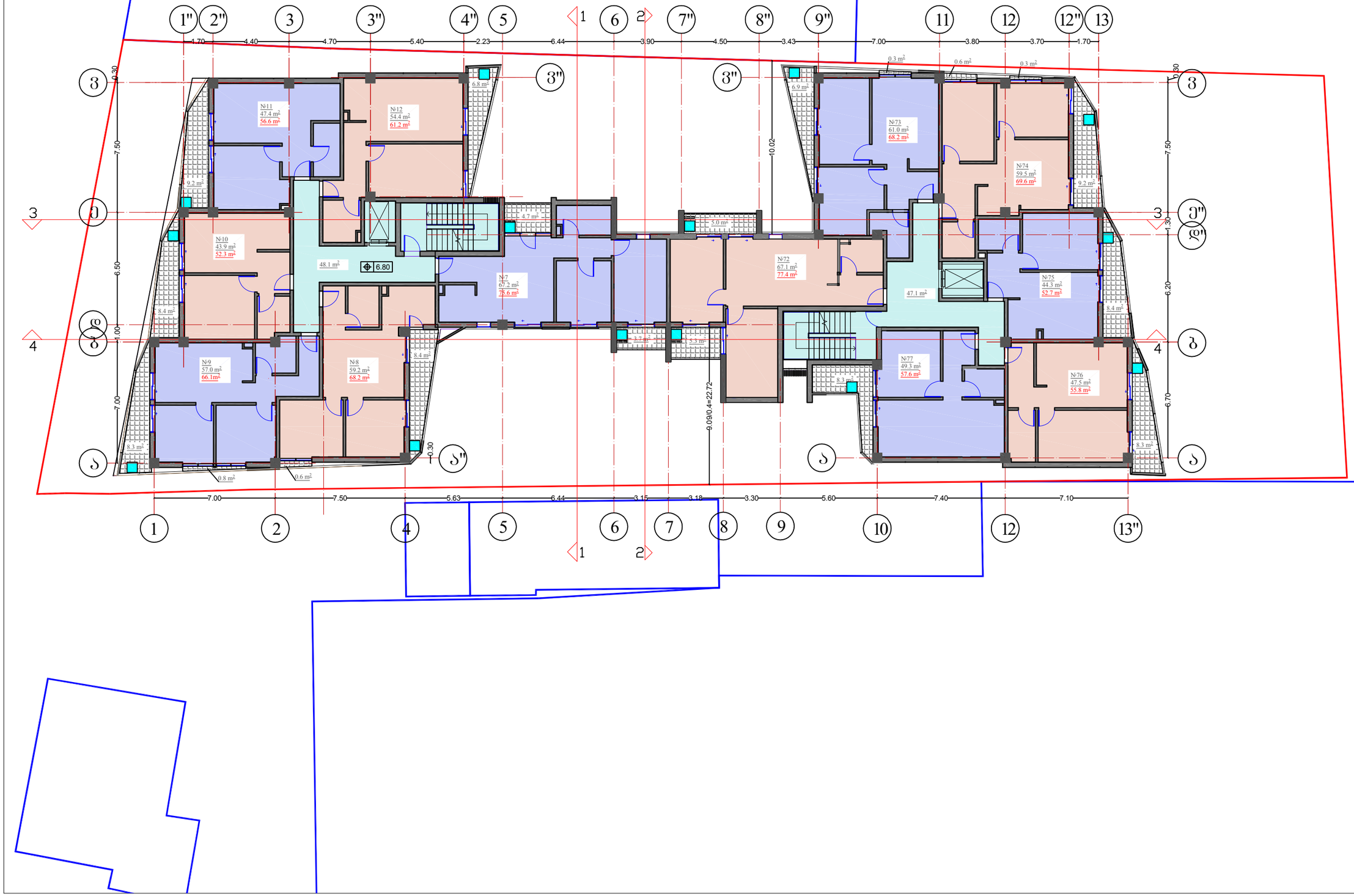
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ი. ესიავა	
დამკვეთი	ი. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი 1:100	II სართულის გეგმა 3.60 ნიშნული
სტადია	შეცვლის № შეცვლები
ზ.ა.	

III სართულის გეგმა
6.80 ნიშნული



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ეძსპლიკაცია

საცხოვრებელი	657.8 მ²
საზაფხულო	103.5 მ²
კიბის შუაწელი, სალარბაზო,ლიფტი	95.2 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და გულამაძრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

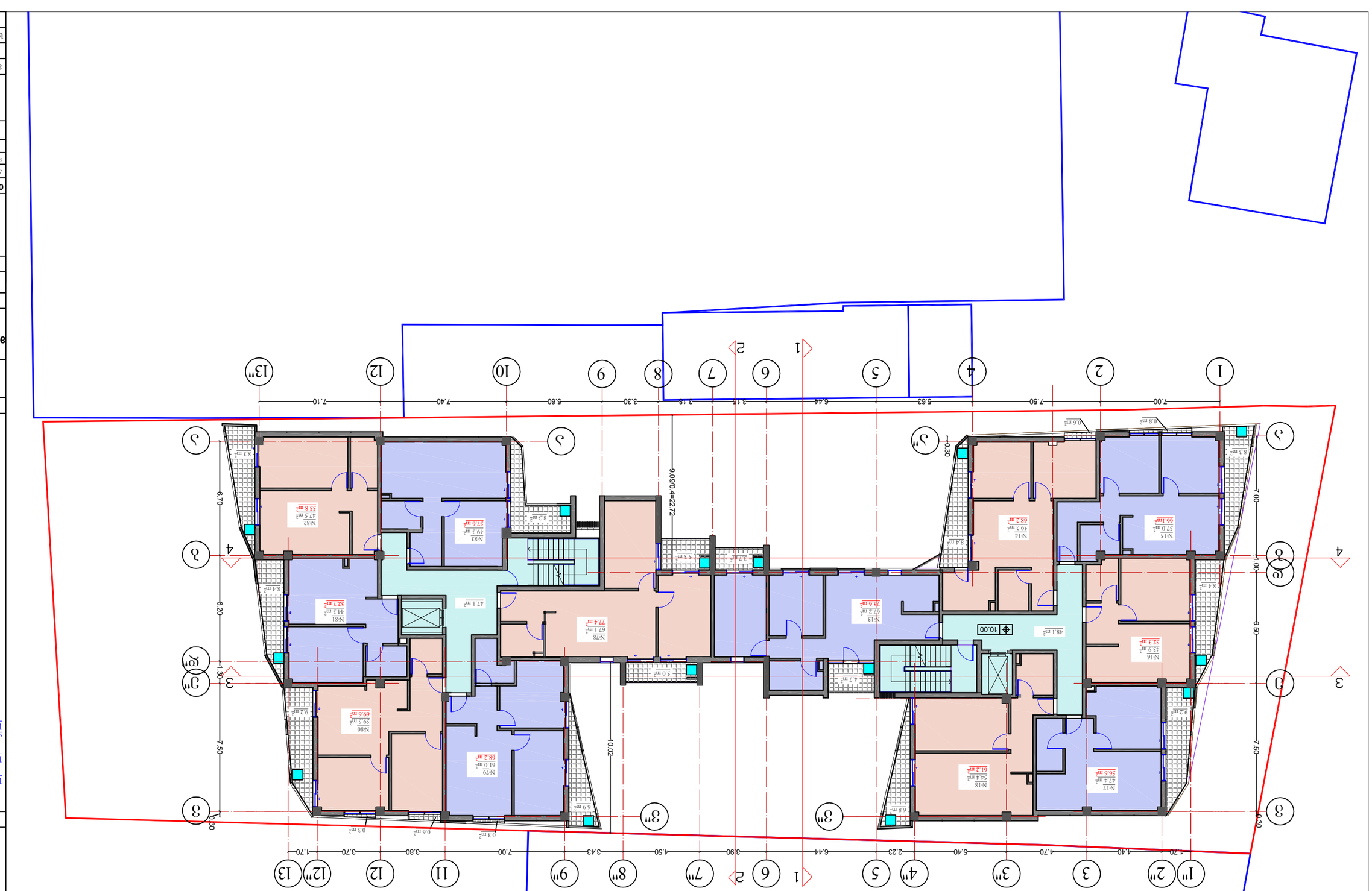
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტორი	ი. ესიავა	
დამშვია	ი. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

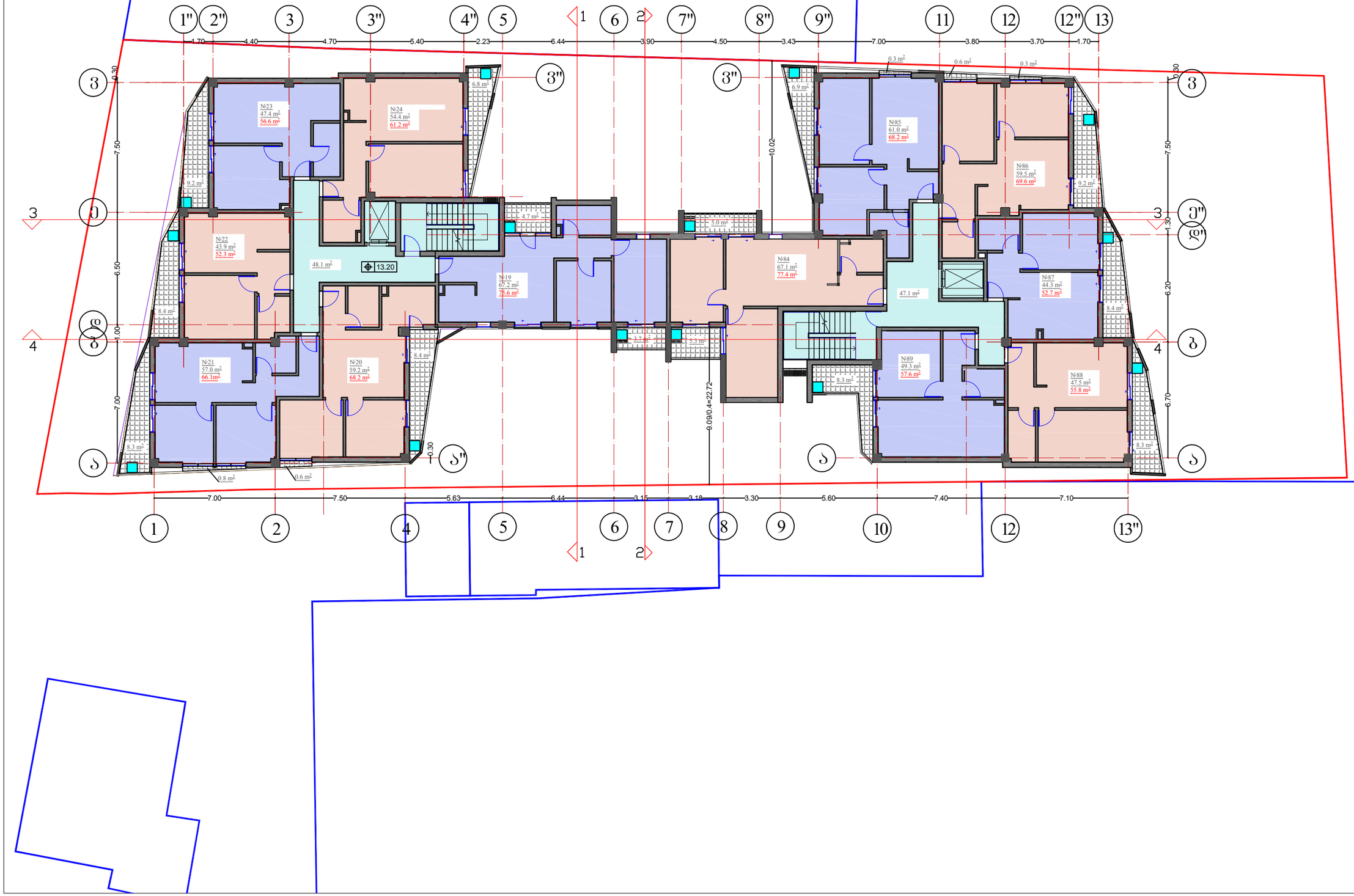
მასშტაბი 1:100	III სართულის გეგმა 6.80 ნიშნული
სტადია	შურცლის N შურცლები
მ.პ.	

IV եռամյա ծրագրի 10.00 ճանապարհ



ծրագրի անվանում	IV եռամյա ճանապարհ 10.00 կմ
ծրագրի համարը	
ծրագրի փուլ	
նախագծային փաստաթղթերի մշակման փուլ	
գծագրի անվանում	
գծագրի համարը	
նախագծային փաստաթղթերի մշակման փուլ

V სართულის გეგმა
13.20 ნიშნული



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ეძახალდაცია

საცხოვრებელი	657.8 მ²
საზაფხულო	103.5 მ²
კიბის შუბრელი, სალარბაზო,ლიფტი	95.2 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და გულამაძრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

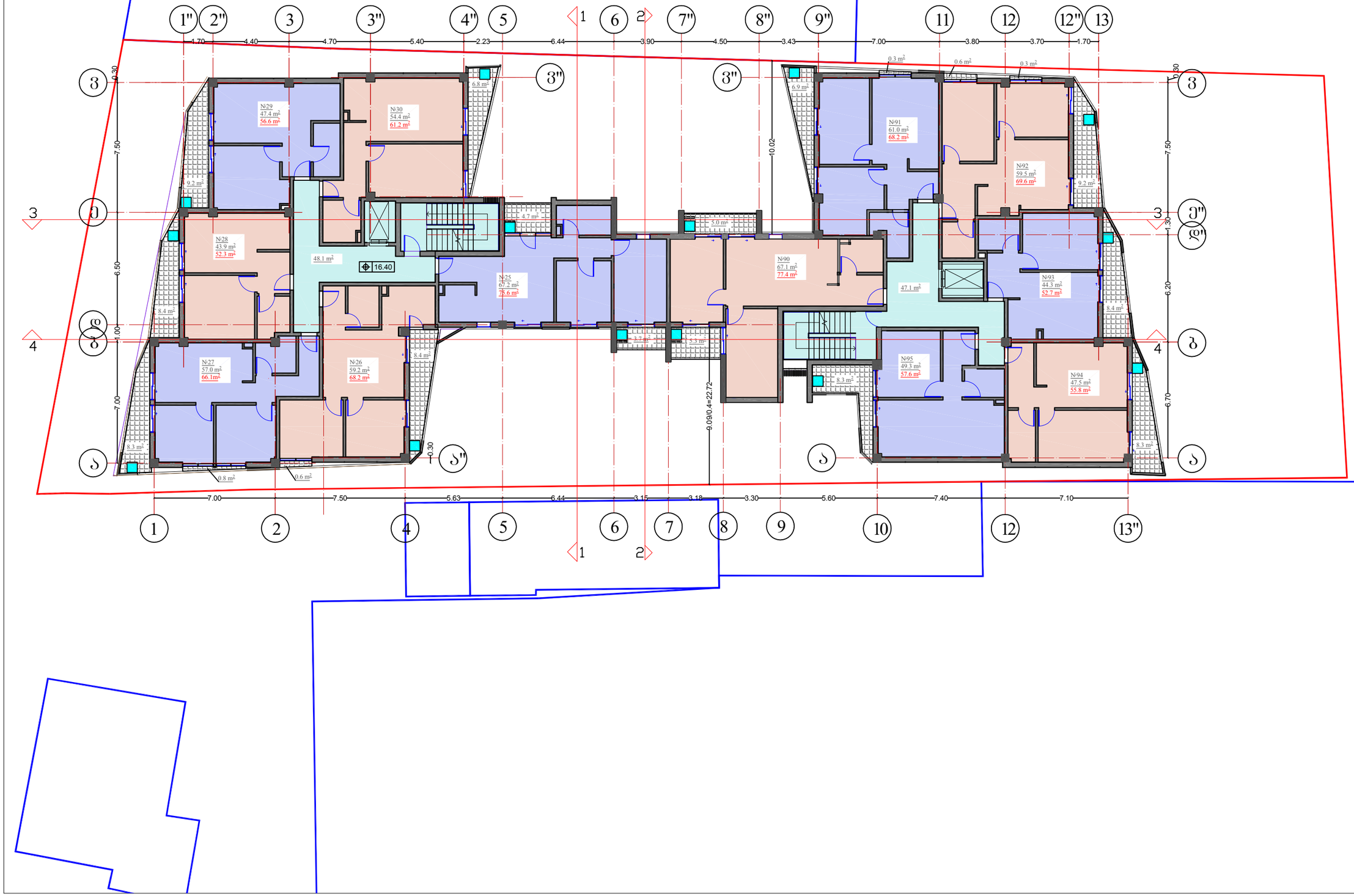
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ი. ესიავა	
დამკვეთი	ი. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი	V სართულის გეგმა 13.20 ნიშნული
1:100	
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.პ.	

VI სართულის გეგმა
16.40 ნიშნული



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ფართობის ექსპლიკაცია

საცხოვრებელი	657.8 მ²
საზაფხულო	103.5 მ²
კიბის შუბრელი, სალარბაზო,ლიფტი	95.2 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და შულავერის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამშვა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი	VI სართულის გეგმა 16.40 ნიშნული
1:100	
ხტაღია	შურცლის № შურცლები
მ.პ.	

VII Խմոյժոն 6368ձ
19.60 6036ֆ2ո

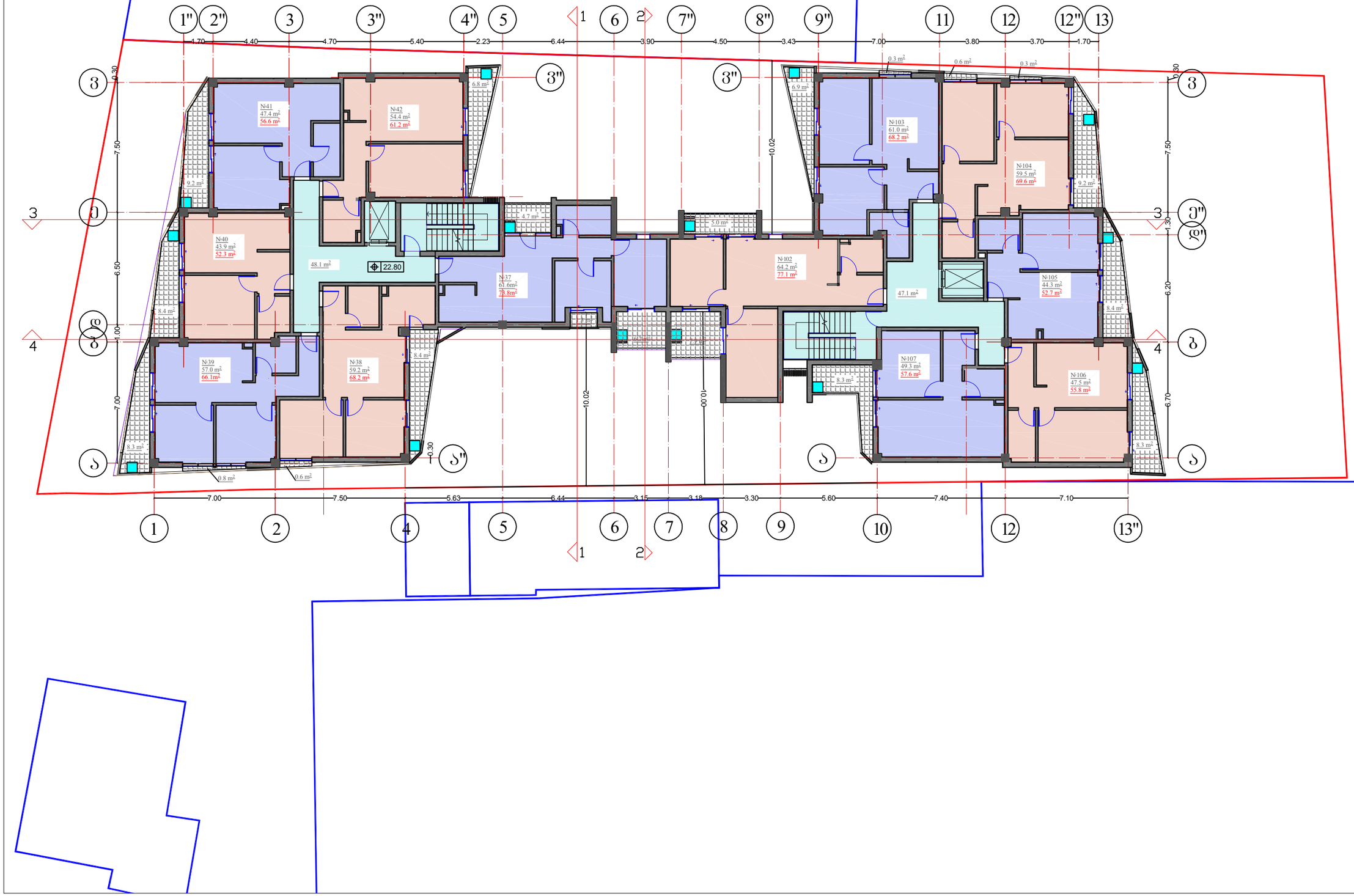
Ծրագրման փուլ	Նախագծային փաթեթ
Նախագծի անվանում	Բազմաբնակարան բնակելի տների համալիր
Գտնվելու վայր	ՀՀ, Արարատի մարզ, ք. Արտաշատ, Ա. Ոհանյան փ. 23 հասցեում գտնվող հողամասում

Գլխավոր նախագծող	Ա. Ոհանյան
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ոհանյան
Գլխավոր տեխնոլոգ	Ա. Ոհանյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա. Ոհանյան
Գլխավոր էներգետիկ	Ա. Ոհանյան
Գլխավոր մասնագետ	Ա. Ոհանյան

Ընդհանուր մակերես	657.8 մ²
Կառուցապատման մակերես	103.5 մ²
Հողամասի մակերես, ընդհանուր	952 մ²

Ճարտարապետական լուծումներ	
Գլխավոր նախագծող	Ա. Ոհանյան
Նախագծի ղեկավար	Ա. Ոհանյան
Կառուցվածքային լուծումներ	
Գլխավոր նախագծող	Ա. Ոհանյան
Նախագծի ղեկավար	Ա. Ոհանյան

VIII სართულის გეგმა
22.80 ნიშნული



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ფართობის ექსპლიკაცია

საცხოვრებელი	649.3 მ²
საზაფხულო	109.9 მ²
კიბის შუბრელი, სალარბაზო,ლიფტი	95.2 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და შულამაძრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

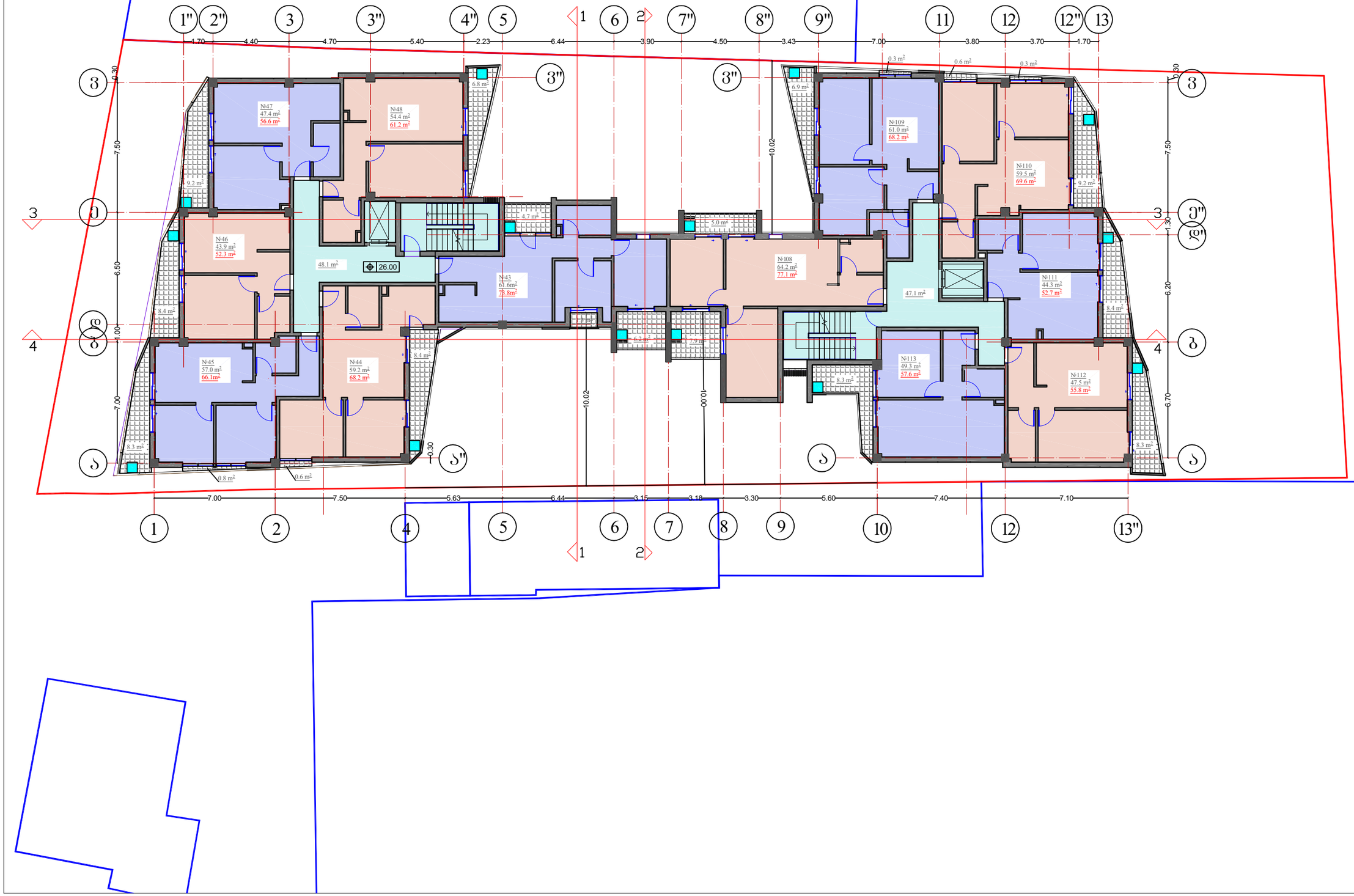
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამშვა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი 1:100	VIII სართულის გეგმა 22.80 ნიშნული
ხტალია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	

IX სართულის გეგმა
26.00 ნიშნული



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ფართობი

საცხოვრებელი	649.3 მ²
საზაფხულო	109.9 მ²
კიბის შუაწყვდი, სალარბაზი,ლიფტი	95.2 მ²

შენიშვნა

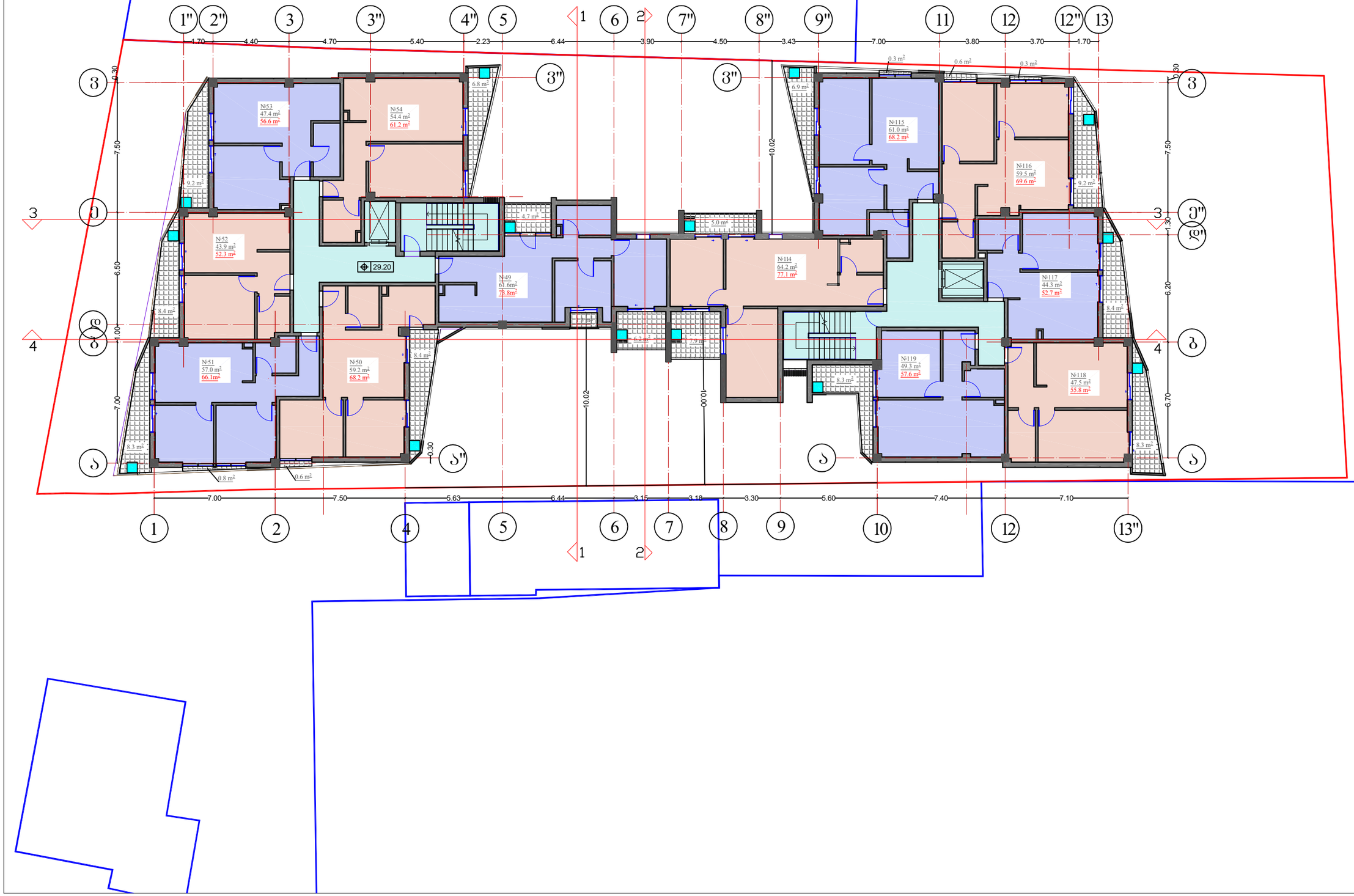
მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და შულავერის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამშვა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი	IX სართულის გეგმა 26.00 ნიშნული
1:100	
ხტაღია	შურცლის № შურცლები
მ.პ.	

X სართულის გეგმა
29.20 ნიშნული



	თბილისი 2017 წ

პირობითი აღნიშვნები

გათბობისა გაბრილების აბრეშატების განთავსების არეალი

ეძახაღლობაცია

საცხოვრებელი	649.3 მ²
საზაფხულო	109.9 მ²
ქობის შრომი, სალარბაზო,ლიფტი	95.2 მ²

შენიშვნა

მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და შულამაძრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამშვა	თ. ესიავა	

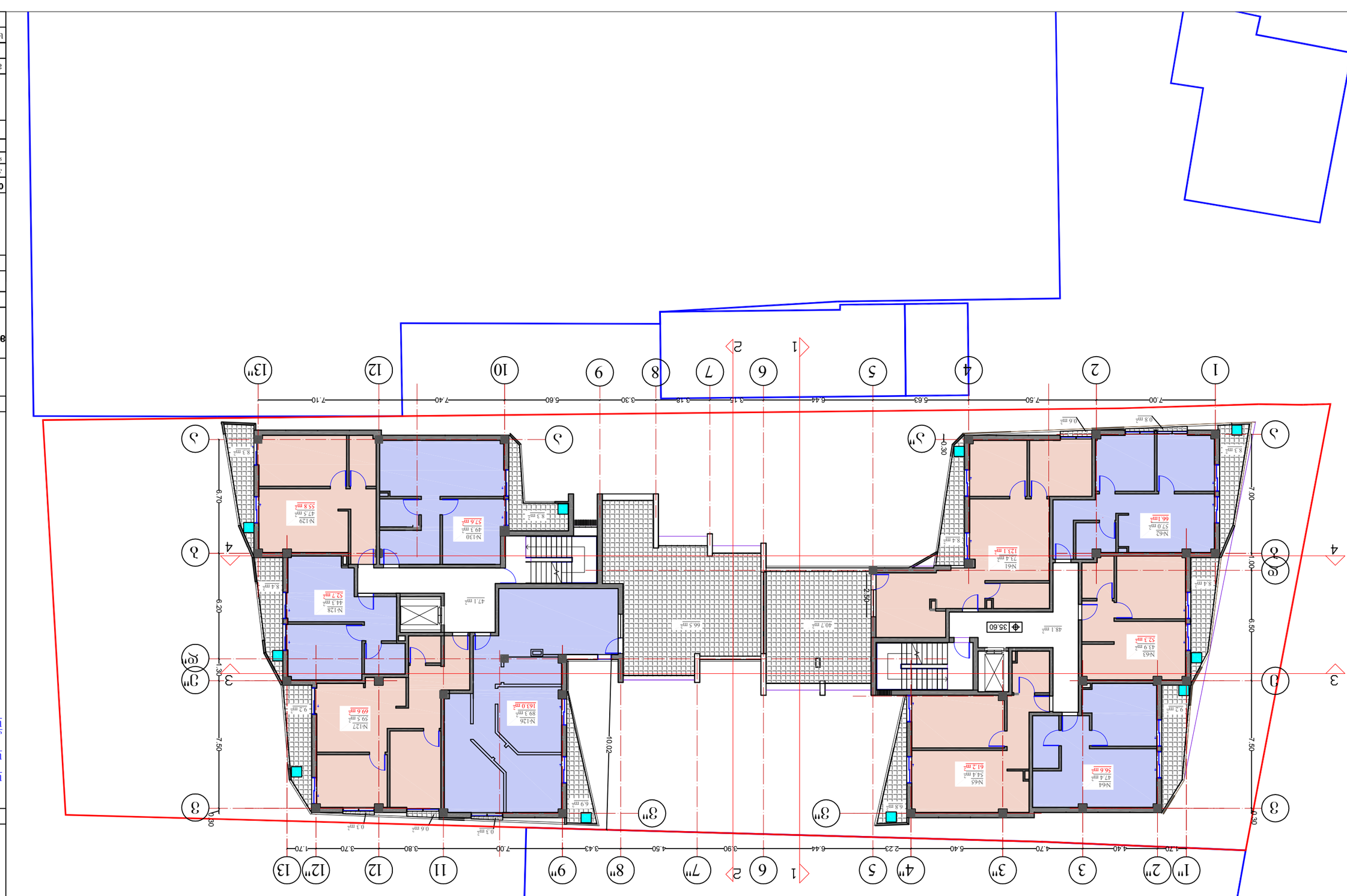
ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი	X სართულის გეგმა 29.20 ნიშნული
1:100	
ხტალია	შურცლის № შურცლები
მ.პ.	

XI եռահարկ բնակելի տներ
32.40 ճանապարհ

Փոփոխման 2017 թ	
Նախագծի անվանում	
Ճանապարհներ, ճանապարհային արվեստական կառույցներ	
Ընդհանուր տվյալներ	
Գլխավոր հատակագիծ	
Նախագծային ընկերության անվանում, հասցե, հեռախոսահամար	
Գլխավոր ճարտարապետ	
Գլխավոր նախագծող	
Նախագծող	
Գծագրի անվանում	**Նշումներ**
Ընդհանուր տվյալներ	
Ելակետային եռանկյունաչափական կետերի կոորդինատների ցանկ	
Ելակետային բարձրաչափական կետերի բարձրությունների ցանկ	
Գծագրերի ցանկ

ЖК Цаһмэтлэр аллея 35.60 блок 6



Масштаб 1:200	Формат А3
Экземпляр №	
Авторский надзор	
Технический надзор	
Главный инженер проекта	
Главный архитектор проекта	
Начальник отдела	
Разработал	
ЖК Цаһмэтлэр аллея 35.60 блок 6	
Стадия	Лист	Листов
Р	1	
ООО «Цаһмэтлэр аллея»	
Генеральный директор	Ф.И.О.
Главный архитектор проекта	Ф.И.О.
Главный инженер проекта	Ф.И.О.
Начальник отдела	Ф.И.О.
Разработал	Ф.И.О.
Технический надзор	
Авторский надзор	
Заказчик	ЖК Цаһмэтлэр аллея 35.60 блок 6
Подрядчик	Подрядчик № договора
Гип	

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость дверей

Ведомость окон

Ведомость перемычек

Ведомость перегородок

Ведомость полов

Ведомость потолков

Ведомость плинтусов

Ведомость подоконных досок

Ведомость откосов

Ведомость ограждений

Ведомость перил

Ведомость пандусов

Ведомость лестниц

Ведомость колонн

Ведомость пилонов

Ведомость ригелей

Ведомость балок

Ведомость плит

Ведомость фундаментов

Ведомость свай

Ведомость ростверков

Ведомость стен подвала

Ведомость перекрытий подвала

Ведомость стен

Ведомость перекрытий

Ведомость покрытий

Ведомость кровли

Ведомость водосточных труб

Ведомость воронок

Ведомость решеток

Ведомость приямков

Ведомость отмостки

Ведомость крылец

Ведомость козырьков

Ведомость навесов

Ведомость беседок

Ведомость веранд

Ведомость террас

Ведомость балконов

Ведомость лоджий

Ведомость эркеров

Ведомость фонарей

Ведомость световых проемов

Ведомость вентиляционных шахт

Ведомость дымовых труб

Ведомость печей

Ведомость каминов

Ведомость печей-каминов

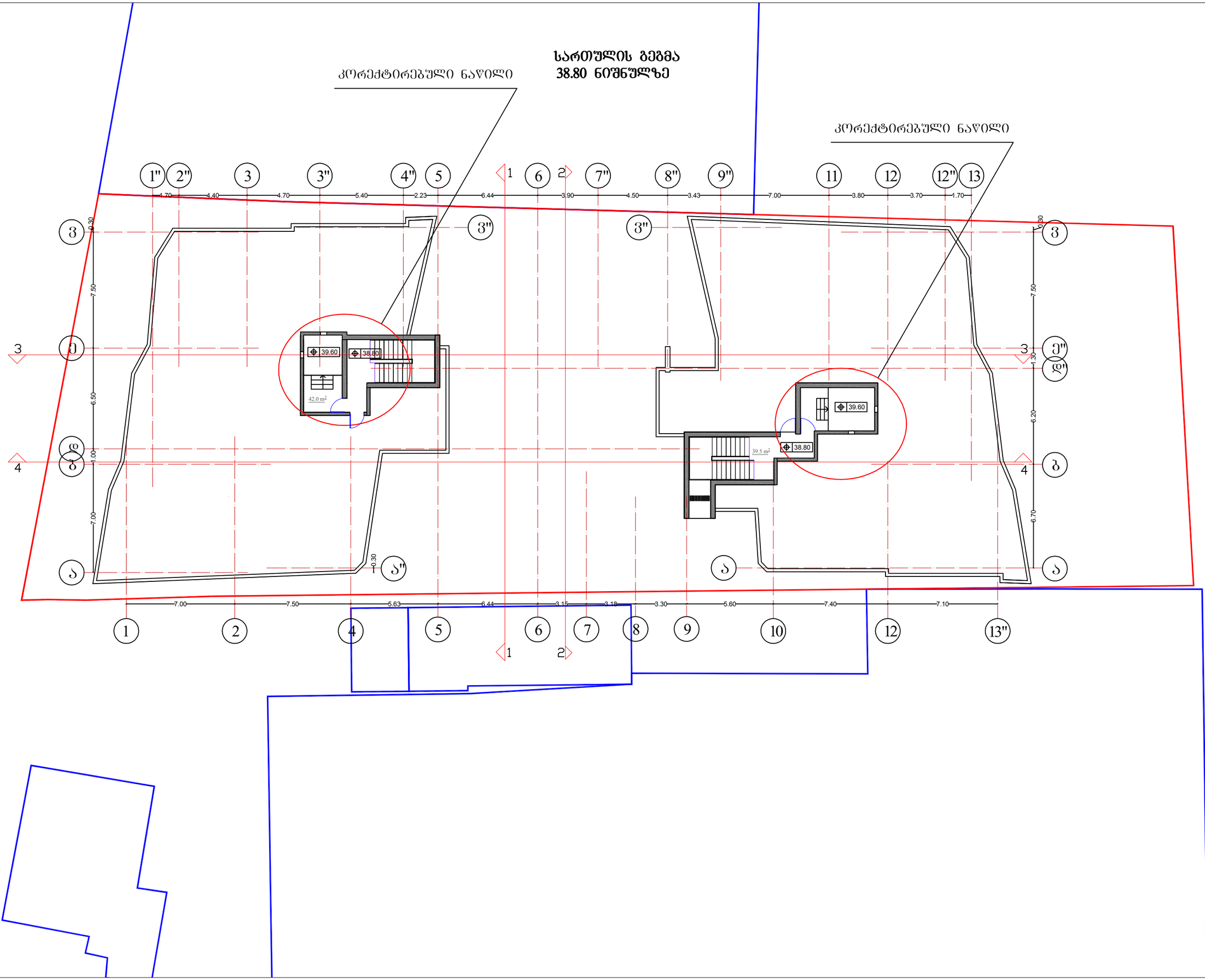
Ведомость печей-каминов

Ведомость печей-

სართულის გეგმა
38.80 ნიშნულზე

კორექტირებული ნაწილი

კორექტირებული ნაწილი

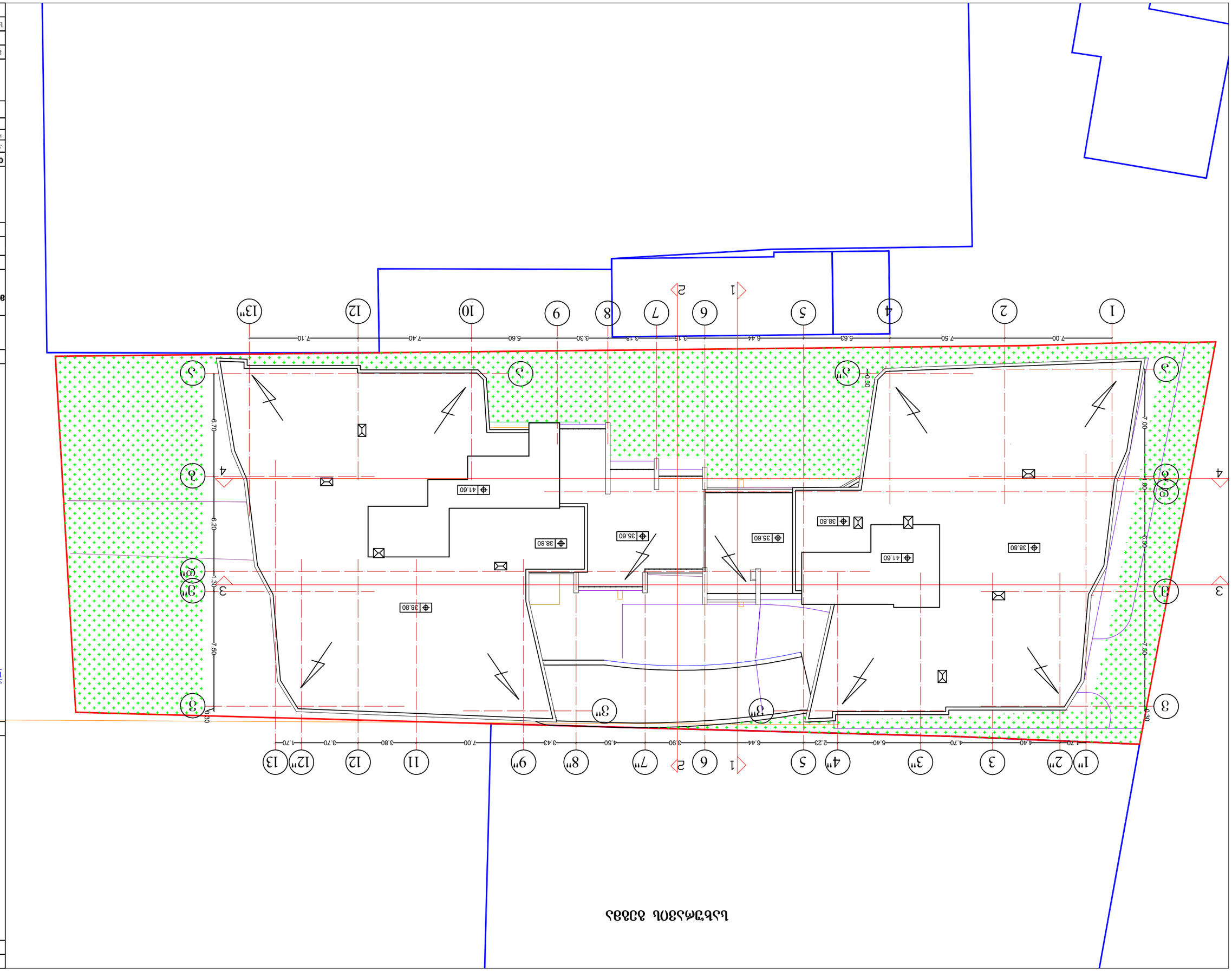


	თბილისი 2017 წ
პირობითი აღნიშვნები	
ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა	
კიბის უჯრედი, სალარგაზომლიშტი 81.5 მ²	
შენიშვნა	
მისამართი	ქ. თბილისი, გურამიშვილის გამზირსა და გულამაჯრის ქუჩის კუთხეში
დამკვეთი	
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ავტორი	თ. ესიავა	
დაამოწმა	თ. ესიავა	

ი/მ. თენგიზ ესიავა
ელ. ფოსტა
Tengoge@mail.ru
ტელ. +995 579 985 995
ს/კ 02001003670

მასშტაბი 1:100	სართულის გეგმა 38.80 ნიშნულზე
ფორმატი	ფურცლის N ფურცლები
მ.პ.	



ԼՈՒՍԱՎԱՏԻԼ ՕՖԻՍ

ՀՀ, ԳՈՒՄԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԴԱՖՆԱ ԵՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՐՀԵՍՏԱԳԵՏ	
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆ