საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება №41-ის მიხედვით "შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის"

საექსპერტო დასკვნა

საამქროს შენობის პროექტის არქიტექტურული ნაწლების ექსპერტიზის შესახებ



თბილისი 2020 წ.

ექსპერტიზის ანგარიში №16.03-2020

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა პოლიციის, №9, საკადასტრო კოდი №01.19.22.007.046

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

16.03.2020

599 62 02 89

1. ექსპერტიზის სახეობა

ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები - ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის ანმისი ცალკეული ნაწილის ექსპერტიზა. დოკუმენტის № **IMP-II-01-17-** ის შესაბამისად.

2. ი/მ "მიხეილ ბაიდარაშვილი" ექსპერტიზის ორგანო

სამართლებრივად ნაკისრი ვალდებულებებით პასუხისმგებელია ექსპერტირება ექსპერტიზის მიუკერძოებლობაზე, კვლევის ჯეროვან ჩატარებაზე და ინსპექტირება ექსპერტიზის ჩატარების დროს მიღებული ან წარმოქმნილი ნებისმიერი სახის კონფიდენციალობაზე.
ნაცნობია და გათვიცნობიერებულია ექსპერტის უფლება მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან გაფრთხილებული ვარ ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საინსპექტორო საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის პასუხისმგებლობაზე, მათ შორის სისხლის სამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლით გათვალისწინებული დანასაულისათვის.

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

16.03.2020

599 62 02 89

თბილისი 2020 წ.

3. ინფორმაციული ზოგადი ნაწილი

ინსპექტირების (ექსპერტიზის) სახეობა	ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის ან მისი ცალკეული ნაწილის ექსპერტიზა
ინსპექტირების ობიექტის იდენტიფიცირება	ქ. თბილისი, ქუჩა პოლიციის, №9, საკადასტრო კოდი № 01.19.22.007.046
ინსპექტირების ჩატარების თარიღი	16.03.2020 - 22.03.2020
ანგარიშის ადრესატი	შპს "ჯაირო"
ინსპექტირების ჩატარების საფუძველი	ხელშეკრულება №16.03 - 2020
ინსპექტირების სახეობა, სამუშაოს აღწერილობა	ქ. თბილისში, ქუჩა პოლიციის, №9 (ს/კ 01.19.22.007.046) დაგეგმარებული სააქმროს არქიტექტურული პროექტის ნაწილების საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან, ტექნიკურ რეგლამენტის - "შენობა - ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" შესაბამისობის დადგენა.
მომხმარებლის იდენტიფიკაცია	1. დამკვეთი - შპს ჯაირო 2. არქიტექტორი – გიორგი ხიზანიშვილი პ/ნ 01022009568 3. ელ ფოსტა: khizanishvili.g@gmail.com 4. ტელეფონი: **599850057**
ინსპექტირების ობიექტის მესაკუთრე	შპს ჯაირო
ინფორმაცია ინსპექტირების ჩატარების ადგილის შესახებ	ქ. თბილისი, ჟ შარტავას 14ა
ექსპერტიზის შემსრულებელი	ექსპერტი არქიტექტორი: მიხეილ ბაიდარაშვილი
ინსპექტირების შედეგები ეხება	მხოლოდ იმ ობიექტს, რომელსაც ჩაუტარდა ინსპექტირება

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

თბილისი 2020 წ.

ნაკლოვანების ან ხარვეზის შემთხვევაში, ვადა, თუ როდის არის შესაძლებელი განმეორებითი ინსპექტირება	ვადა განისაზღვროს ახალი ხელშეკრულებით, განახლებული დოკუმენტაციის მოწოდების შემთხვევაში

1. დამკვეთის მიერ მოწოდებული დოკუმენტაცია

დამკვეთის, ბეჭზად აიდოლლაჰის მიერ, პროექტის არქიტექტურული ნაწილების ექსპერტიზის ჩატარების მიზნით წარმოდგენილი იქნა როგორც ნაბეჭდი, ასევე ელექტრონული ვერსიის სახით ქვის ნაკეთობათა საწარმოს შენობის დოკუმენტაციის შემადგენელი არქიტექტურული ნაწილი, შედგენილი არქიტექტორ ევგენია სტარუხინას მიერ. რომლის შემადგენლობაში შედიოდა:
ტოპოგრაფია
გენ-გეგმა
გეგმები
ჭრილები
ფასადები
ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედები

პროექტის აღწერილობა, დაგეგმარების საფუძველი და მიზანი:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი შეადგენს 9572 კვ.მ . მასზედ განთავსებული საპროექტო შენობა მდებარეობს მიწის ნაკვეთის შუა ნაწილში.
შენობა გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა, გაბარიტული ზომებით 99.9X12.0 მეტრზე. განაშენიანების ფართობია 1199.9 კვ.მ. ერთ სართულიანია კონსტრუქციული სიმაღლით 5.50 მეტრი. შენობა ფუნქციის მიხედვით წარმოადგენს საამქროს, სადაც მზა მაცივრების ნახევარფაბრიკატი მასალისგან აიწყობა გარკვეული ტიპის პროდუქტი, მაგალითად, მაცივარი დახლ-მაცივარი და ა. შ. შენობის ძირითადი ნაწილი დათმობილი აქვს სტელაჟებს. ასევე შენობაში მოწყობილია სანკვანძები, საშხაპეები. აქვე გათვალისწინებულია უნარშეზღუდულთა პირობები. შენობა
კონსტრუქციული თვალსაზრისით მოეწყობა ფილის ტიპის საძირკველზე და მთლიანობაში წარმოდგენილი იქნება რკინაბეტონის კოლონებისა და რკინაბეტონის სართულშუა გადახურვის ფილის ურთიერთგადამკვეთი კარკასული კონსტრუქციით. შემავსებელს წარმოადგენს სამშენებლო ბლოკი, რომელიც გარედან შეილესება და შეიღებება წყალმედეგი საღებავით. გადახურული იქნება ბრტყელი თბო და ნესტგამძლე იზოლაციის სახურავით. სენობის გრძივი პარალელური ფასადები ერთმანეთის იდენტურია, რომლებიც მთლიანად ყრუა. ხოლო წინა და უკანა ფასადზე მოწყობილია კარის და ფანჯრის ღიობები. კარის ღიობები ლითონისაა, ხოლო ფანჯრის ღიობებში მოწყობილია როგორც მაღალი ხარისხის მეტალი ვიტრაჟები , ასევე თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ფანჯრები. ტერიტორიაზე ასევე გათვალისწინებულია 957.00კვ.მ გამწვანება და ავტოსადგომი.

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

თბილისი 2020 წ.

ნორმატიულ ტექნიკური დოკუმენტაცია:

1. ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები - ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის ანმისი ცალკეული ნაწილის ექსპერტიზა. დოკუმენტის № **IMP-II-01-17-** ის შესაბამისად.

2. ექსპერტიზის შესრულების პროცესში გამოყენებულ იქნა:

ა. საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილება: "ტექნიკური რეგლამენტის - "შენობა - ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე";

ბ. საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილება "მსენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე.

ჯვლევითი ნაწილი

ქ. თბილისი, ქუჩა პოლიციის, №9, საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.19.22.007.046) დაგეგმარებული საამქროს არქიტექტურული პროექტის ნაწილების ექსპერტიზა "ტექნიკური რეგლამენტის - "სენობა
- ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2016წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილების და საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილება "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის № 57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე მოთხოვნათა შესაბამისად.

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

1. დაჯავებულობებისა და დაჯავებულობის დატვირთვის შეფასება

წარმოდგენილი პროექტი ითვალისწინებს დაჯავებულობების კლასიფიცირების მე-3 თავის მიხედვით და აკმაყოფილებს : 304-ე; 309-ე ქვეთავების მოთხოვნებს.

შენობა - ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - "შენობა - ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაჯავებულობები ა აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-2 - საამქრო

2. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება.

პროექტის კვლევის საფუძველზე დადგინდა, რომ საპროექტო შენობა შეესაბამება **V-A** მიწისპირა სართული კონსტრუქციის ტიპს და შენობის ელემენტები (გარე და შიდა მზიდი კედლები, სართულშუა და სახურავი) აკმაყოფილებს 601-ე ქვეთავის მოთხოვნებს.

3. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება.

საპროექტო შენობის ტექნიკური მაჩვენებლებიდან გამომდინარე: სტრუქტურული სიმაღლე 5.50 მეტრი; საერთო ფართობი 1199.9 კვ.მ. ; 503 ცხრილის ("შენობის დასაშვები სიმაღლე და ფართობია, შენობის სიმაღლის შეზღუდვები ნაჩვენებია მ-ში მიწის დონის ზემოთ. შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულის მიწის დონის ზემოთ. ფართობის შეზღუდვები ნაჩვენებია კვ.მ-ში "შენობის ფართობი") განსაზღვრების მიხედვით, პროექტის მონაცემების შესაბამისად განისაზღვრა **I-B** ტიპის კონსტრუქცია

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი



თბილისი 2020წ.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი არსებული შენობისთვის: II-A, II-B, V-A, V-B მაგალითი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: II-A, II-B, V-A, V-B მაგალითი:	I-B მიწისპირა სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპი, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-2	3 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	15.2	5.50
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-2	1950	1152.1

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი





თბილისი 2020.

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასასვლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება.

წესების მე-10 თავის 1004 ქვეთავის, 1004.1.2 ცხრილის საფუძველზე განსაზღვრული დაჯავებულობის დატვირთვების გამოთვლის შემდეგ დადგინდა, რომ შენობის სამრეწველო ჯგუფი სმ-2 საერთო დაჯავებულობის დატვირთვა შეადგენს 123, შესაბამისად წესების 1021 ქვეთავის მიხედვით შენობის საქმიანი ჯგუფი საწარმო ჯგუფი სმ-2 - ის დაჯავებულობის ჯგუფს ემსხურება ოთხი გასასვლელი გზა- ჯარი, რომელთა გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი არ აღემატება 38 მ- ს, რაც აჯმაყოფილებს 1016.2 ცხრილის მოთხოვნებს.

5. გასასვლელის საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება.

გასასვლელი გზა-ჯარი მოწყობილია 1008 ქვეთავის შესაბამისად და აჯმაყოფილებს ყველა აუცილებელ მოთხოვნას. გზა-ჯარის მინიმალური სიგანე 1008.1 ქვეთავის და მაქსიმალური დაჯავებულობების დატვირთვის მიხედვით , გზა-ჯარის გამტარუნარიანობის გამოსათვლელად გამოყენებულია 1005.3.2 ქვეთავში განსაზღვრული ფაქტორი (5.1 მმ) პროექტის მიხედვით გათვალისწინებულია (დასაშვები 0.82მ)ოთხი ჯარი.

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელტან ,ისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელტან ,ისადგომის რაოდენობა	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-2	2	4 გზა-კარი					164	480

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი



თბილისი 2020წ.

6. მისაწვდომობის შეფასება

მე11-ე თავის მოთხოვნების შებსაბამისად გეგმაზე მითითებულია მისაწვდომობის სვლაგეზი და განსაზღვრულია მისაწვდომი შესასვლელი.

7. გარე ჯედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება

საპროექტო შენობის გარე ჯედლების ყველა კომპონენტი, ჯერძოდ, გარე ჯედლის ღიობების მაქსიმალური ფართობი, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი და ღიობების დაცვის ხარისხი, განსაზღვრულია 705 ქვეთავის მიხედვით და შეესაბამება 705.8 ცხრილს. მოცემული დოკუმენტაციის მიხედვით პროექტში იქ, სადაც მაქსიმალური მანძილი 9 მეტრზე მეტია , ან 100 კვ.მ ნაკლებია არ საჭიროებს გარე ჯედლების ცეცხლმედეგობის უზრუნველყოფას 602 ცხრილის მიხედვით.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის და 705.8-ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასასვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ღერძებში 1-2	11.8	0	0			შეუზღუდავი			
ღერძებში 2-1	11.8	0	0			შეუზღუდავი			
ღერძებში ა-უ	99.8	2	2			დაუსვებელი			
ღერძებში უ-ა	99.8	2	2			დაუსვებელი			

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

თბილისი 2020 წ.

8. სახურავის ანაწყობების შეფასება

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები განსაზღვრულია 601 ცხრილის მიხედვით. სახურავის ანალიზის შემდეგ დადგინდა, რომ სახურავის მზიდი და არამზიდი ელემენტები აკმაყოფილებს კონსტრუქციის ტიპიდან გამომდინარე მოთხოვნილ 1 საათიან ცეცხლმედეგობის ხარისხს.

9. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება.

ვინაიდან წარმოდგენილი პროექტის ანალიზის შედეგად დაგინდა, რომ ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება არ ითხოვს ავტოსაშხეფების მონტაჟს, მაგრამ გათვალისინებულია. ასევე გათვალისწინებულია დაკავებულობისთვის ხელის ცეცხლმაქრები.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-2	კი		კი	კი	კი	კი	კი

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

10. წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება

წყალსადენი სისტემები და ფიქსირებული მოწყობილობები დადგენილია დაკავებულობების ტიპის მიხედვით და აკმაყოფილებს მინიმალურ მოთხოვნებს (ცხრილი 1602.1)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/ შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული	მოთხოვნილი	დაყენებული
მიწისპირა სართული	1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-2	2	2	2	2	0	0	1	1	1	1	0	0

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

თბილისი 2020 წ.

1. საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს სანებართვო არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის - "სენობა - ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, საპროექტო-სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებასთან შესაბამისობის ანალიზს.

2. საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი.

3. საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები (დაკავებულობა, დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და სხვა) შეესაბამება წესებში გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული წესების მიხედვით. განუმარტავი ტერმინები სახოველთაომნიშვნელობით გამოიყენება.

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტი - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები".

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილება "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ"(ცვლილება საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6 თებერვლის №63 დადგენილება).

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

თბილისი 2020 წ.

ექსპერტიზის დასკვნა

ჩატარებული საექსპერტო ანალიზით ერთმნისვნელოვნად დადგინდა, რომ მისამართზე: ქ. თბილისი, ქუჩა პოლიციის, №9, (საკადასტრო კოდი №01.19.22.007.046. ასაშენებელი "საამქრო" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება №41-ის მიხედვით შენობა - ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან" შესაბამისობის საექსპერტო ასკვნა, უსაფრთხოების პროექტის შესაბამისობა "საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება №41"-თან შესაბამისობა, საპროექტო შენობაში მოწყობილი დაკავებულობები აკმაყოფილებს ყველა ძირითად მოთხოვნებს და შესაბამისობაშია საქართველოს მოქმედ კანონმდებლობასთან.

საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობა:

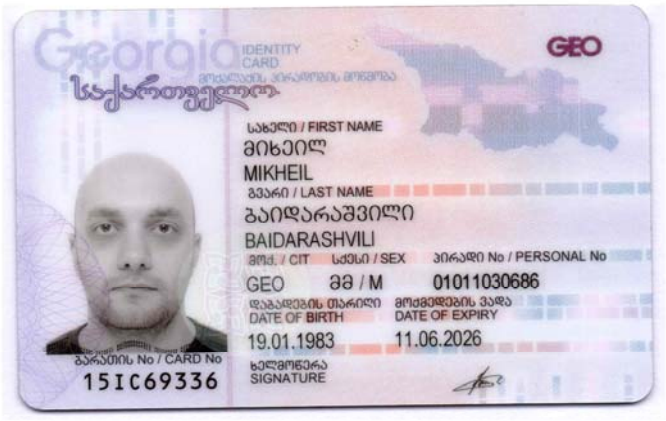
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტი - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"-ს დამტკიცების თაობაზე.

საქართველოს მთავრობის 2017 წლის 6თებერვლის №63 დადგენილება "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე.

მოთხოვნების შესაბამისად წარმოდგენილი პროექტის შემადგენელ არქიტექტურულ ნაწილებს ეძლევა დადებითი შეფასება

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი

თბილისი 2020 წ.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
მიხეილ
MIKHEIL
გვარი / LAST NAME
გაიდარაშვილი
BAIDARASHVILI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01011030686
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
19.01.1983
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
11.06.2026
ბარათის No / CARD No
15IC69336
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
11.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სუს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IC69336701011030686<<<<
8301194M2606118GE0<<<<<<<<<<<6
BAIDARASHVILI<<MIKHEIL<<<<<<<<

GEORGIA

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

MASTER'S

DIPLOMA

MA № 000938

This is to certify that by the decision June 18, 2008.

of the Architecture, Urban Planning and Design faculty

of the Technical University of Georgia

Mr. Mikheil Baidarashvili

born on January 19, 1983.

was awarded an academic Degree of Master with a Major in

Architecture

seal

Dean of the faculty

Rector

Tbilisi March 10, 2009. Registration No 01005

საქართველო

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

მაგისტრის

დიპლომი

MA № 000938

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის

ფაკულტეტის 2008 წლის 18. 6 გადაწყვეტილებით,

მიხეილ ბაიდარაშვილს

დაბადებულს 1983 წლის 19 იანვარს

მიენიჭა არქიტექტურის

მაგისტრის აკადემიური ხარისხი.

ბ. ა.

ფაკულტეტის დეკანი

რექტორი

თბილისი 10/03/2009 სარეგისტრაციო # 01005

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 000472

This is to certify that Mr./Ms. **Mikheil**

Baidarashvili

was enrolled in **2000** and in **2005** completed Georgian Technical University the full study programme of the Faculty of **Architecture** with a major in **Architecture**

By the decision of the Qualification Commission **12.12.2005** (Month. Day. Year) was awarded an Academic Degree of Certified Specialist and the qualification of **Architect**

Seal

Rector

Dean

City Tbilisi

Registration No **00558**

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

STU № 000472

ეძლევა **მიხეილ ბაიდარაშვილს**

მასზედ, რომ იგი **2000** წელს ჩაირიცხა და **2005** წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის **არქიტექტურის** ფაკულტეტის დიპლომირებული სპეციალისტის სრული კურსი **არქიტექტურის** სპეციალობით

საკვალიფიკაციო კომისიის **2005 12. 12** (წელი, რიცხვი, თვე) გადაწყვეტილებით **მიხეილ ბაიდარაშვილს** მიენიჭა დიპლომირებული სპეციალისტის აკადემიური ხარისხი და **არქიტექტორის** კვალიფიკაცია

ბ.ა.

რექტორი

დეკანი

ქ. თბილისი

სარეგისტრაციო № **00558**

მუშაობის გამოცდილება:

2008-2009 შპს "ფენიქსი" თანამდებობა - არქიტექტორი

2009-2011 შპს "7 სქაი" თანამდებობა - არქიტექტორი

2011-2016 შპს "ონიქსი" თანამდებობა - არქიტექტორი

2016-2019 შპს "სპარი" თანამდებობა - არქიტექტორი

შესრულებული პროექტები:

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლები:

28 ერთეული სოფელი დიღმის ტერიტორიაზე 2008-2019

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სხლები:

დელისის ქ. 3 2009წ.
მირიან მეფის გამზირი 14 2011წ,
ზუგდიდი, აღმაშენებლის 4 2016წ.
წერეთლის 117 2014წ

საექსპერტო დასკვნები არქიტექტურულ პროექტებზე:

2017 წელი
სასტუმრო, რაიონი ყაზბეგი

2018 წელი
სასტუმრო, ყვარლის რაიონი

2018 წელი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. ბათუმი, გორჯის ქ, 5

არქიტექტორ ექსპერტი: მიხეილ ბაიდარაშვილი