მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.03.023.062**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019314597 - 23/04/2019 17:48:26

მომზადების თარიღი
01/05/2019 14:49:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**03**	**023/062**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ევგენი მიქელაძის ქუჩა N9გ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1022.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.03.023.060; 01.13.03.023.058; 01.13.03.023.047;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
საოფისე ფართი: 201.3 კვ.მ.
კომერციული ფართი: 191.4 კვ.მ.
საზაფხულო ფართი: 12.7 კვ.მ.
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი: 22.2 კვ.მ.
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 427.60

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015686703 , თარიღი 02/12/2015 13:12:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/03/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო ქონების პრივატიზებისას აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი N41 , დამოწმების თარიღი:02/07/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს აუქციონის მომწყობი კომისია
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1968-ა , დამოწმების თარიღი:02/08/2010 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1206 , დამოწმების თარიღი:09/02/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1207 , დამოწმების თარიღი:09/02/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M14010119 , დამოწმების თარიღი:18/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-85-25-4247 , დამოწმების თარიღი:13/01/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-85-24-4246 , დამოწმების თარიღი:13/01/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ-12/150211137-16 , დამოწმების თარიღი:20/03/2015 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/07/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დადგენილება N50/4-146 , დამოწმების თარიღი:13/12/2010 , ქ. თბილისის დიღუბე-ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა

მესაკუთრეები:
შპს "დინო 2007" , ID ნომერი:202390858

მესაკუთრე:
შპს "დინო 2007"

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019254875 თარიღი 05/04/2019 11:19:45

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: **შპს "დინო 2007"** 202390858;
საგანი:მიწის ნაკვეთი 1022.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საოფისე ფართი: 201.3 კვ.მ. კომერციული ფართი: 191.4 კვ.მ. საზაფხულო ფართი: 12.7 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი: 22.2 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:427.60 ;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2019

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232687273, რეესტრის ნომერი N190367596, დამოწმების თარიღი04/04/2019, ნოტარიუსი მელეა გვაზავა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018151171 თარიღი 22/02/2018 09:55:12

მოიჯარე: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595;
მესაკუთრე: **შ.პ.ს " დინო 2007"** 202390858;
საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 1022.00 კვ.მ.-დან 113 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი შენობა-ნაგებობა საერთო ფართით 427.60 კვ.მ. (აქედან საოფისე ფართი -201.3 კვ.მ. კომერციული ფართი -191.4 კვ.მ. საზაფხულო ფართი -12.7 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 22.2 კვ.მ.);
ვადა:120 თვე;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2018

კომერციული ფართის იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/09/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი15/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი23/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018164260 თარიღი 26/02/2018 16:31:15

მეიჯარე: **შპს "დინო 2007"** 202390858;
მოიჯარე: **სააქციო საზოგადოება "ნიკორა ტრეიდი"**206255808;
საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1022.00 კვ.მ.-დან 154 კვ.მ. ;
ვადა:10 წელი;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2018

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/12/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,,

შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი22/02/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge