[redacted]

ა1=446,8 მ²

მიწისქვეშა სართული

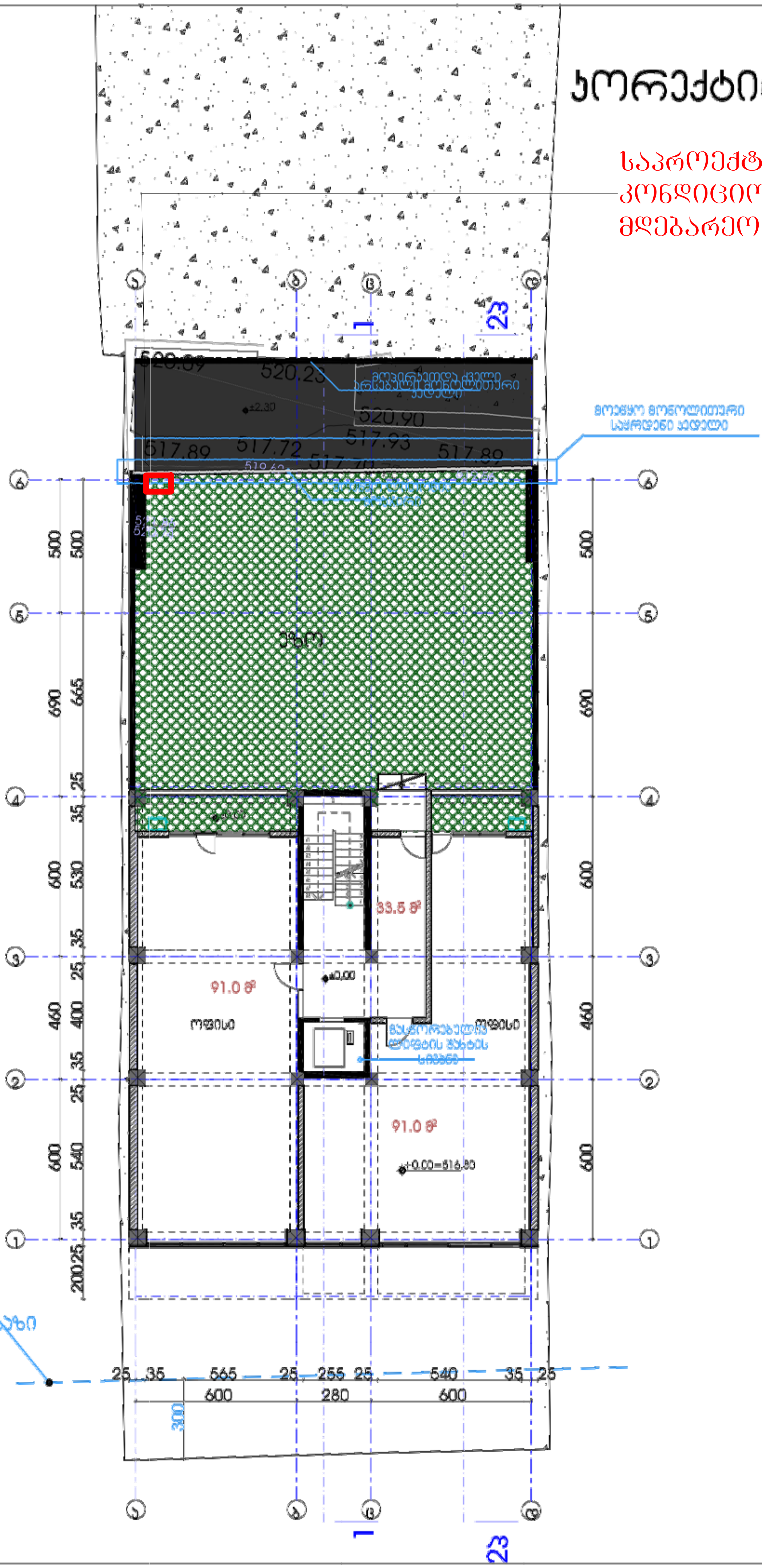
ა2=255,5 მ²

[redacted]

[redacted]

კორექტირებული ვარიანტი

საპროექტო
კონდიციონერის
მდებარეობა



ფორმატი □3	თბილისი 2017
ექსპლიკაცია	
პირობითი აღნიშვნები	
შენიშვნები	
+0.00=517.35	
დამკვეთი :	ვ.ცეკვავა

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ნუცუბიძის №9-ში

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
პრ.მთ.არქ	ნ.ხოსრუაშვილი		
ავტორი	ნ.ხოსრუაშვილი		
მოამზადა			
სტადია	პროექტი	მასშტ.	1:200
გეგმა ±0.00 ნიშნულზე		ფ-ები	ფ-ლი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 8-10/01190453388-17

"01" 04. 2019 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ნუცუბიძის ქ. №139-ში (საკ. კოდი: №01.14.02.024.019) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი - IV კლასი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – შპს მოზაიკა
პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანება – №4415782 20.03.2019წ.
მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №4435911 29.03.2019წ.

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ): 1011.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ): 470.0
საერთო ფართობი (კვ.მ): 2518.1
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ): 1098.3
საოფისე ფართობი (კვ.მ): 282.7
კომერციული ფართობი (კვ.მ): 338.6
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ): 331.6
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ): 219.5
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ): 247.4
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ): 5642.85
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ): 5636.3
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ): 6.55

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 177-ე მუხლის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის №28-94 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „ლ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ნუცუბიძის ქ. №139-ში (საკ. კოდი: №01.14.02.024.019) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი - IV კლასი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/01190453388-17 14.02.2019წ. განცხადება.
№წ-10/01190453388-17 15.02.2019წ. ბრძანება.

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე
გიორგი გეჯაძე

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.02.024.019.01.02.500**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882019411488 - 27/05/2019 17:01:53	**31/05/2019 19:41:59**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	**14**	**02**	**024/019**	**01/02/500**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნუცუბიძე , N 139

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**

ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**

დაზუსტებული ფართობი:592.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:

შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1; საერთო ფართობი: 2518.10 კვ.მ;**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019411488 , თარიღი 27/05/2019 17:01:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "მოზაიკა"-ს (ს/კ 405116235) პარტნიორთა კრების ოქმი N4 , დამოწმების თარიღი:13/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "მოზაიკა", ID ნომერი:405116235

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "მოზაიკა"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N1**	**სართული-2,**	338.60 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge