ინდივიდუალური მეწარმე „იუზა გეფერიძე“

მისამართი: ქ. თბილისი, ლ. არდაზიანის ქუჩა N30
ს/კ 01024028796. ტელ.: 599 37 14 02

ქ. თბილისი 16 მაისი 2018 წ.

დამკვეთი: შ.პ.ს. „პეანი“ ID ნომერი: 204892802

კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისი, სოფელ ზემო ლისში, შ.პ.ს. „პეანი“-ს საკუთრებაში არსებულ 10000 კვ.მ. ფართობის სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის საკადასტრო კოდი: 72.16.17.427) საწყობების მოწყობის შესახებ

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია ქ. თბილისში, სოფელ ზემო ლისში შპს „პეანი“-ს საკუთრებაში არსებულ 10 000 კვ.მ. ფართობის სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის საკადასტრო კოდი: 72.16.17.427) საწყობების პროექტი.

დასადგენია რამდენად შესაძლებელია და მიზანშეწონილია წარმოდგენილი პროექტით საწყობების მშენებლობის წარმოება.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ობიექტის საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, სოფელ ზემო ლისში, შპს „პეანი“-ს საკუთრებაში არსებულ 10 000 კვ.მ. ფართობის სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის საკადასტრო კოდი: 72.16.17.427). საპროექტო ტერიტორია მცირედ ქანობიანია.

დღევანდელი მდგომარეობით, საპროექტო ტერიტორია განაშენიანებული არ არის. პროექტით გათვალისწინებულია საწყობების დაპროექტება 2 ბლოკად. ბლოკი N1 და ბლოკი N2. თითოეული ბლოკის გარე გაბარიტული ზომებია სიგანე 18500 მმ, ხოლო სიგრძე 61200 მმ. შენობა ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლეა 8730 მმ. საწყობები არის ერთსართულიანი ანგარის ფორმის.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ობიექტის საპროექტო ტერიტორიაზე საწყობების პროექტირებისთვის გამოყოფილი სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დასკვნის თანახმად, დასაპროექტებელი სასაწყობე ნაგებობის დასაძირკვლება უნდა განხორციელდეს ძირითად კლდოვან ქანზე, რომლის საანგარიშო წინაღობა კუმშვაზე $R_კ$ = 45 კგძ/სმ^2, საძირკვლის ტიპად გამოყენებული უნდა იქნას ცალკე მდგომი წერტილოვანი ტიპის საძირკველი.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმიური დარაიონების კორექტირებული სქემის მიხედვით საპროექტო ტერიტორია განთავსებულია 8 ბალიან სეისმიურ ზონაში.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი საპროექტო საწყობების N1 ბლოკის და N2 ბლოკის საძირკვლის ტიპად მიღებულია მონოლითური რკინაბეტონის

საძირკველი. ცოკოლის სიმაღლე იატაკიდან აწეულია 350 მმ. გათვალისწინებულია ბეტონის იატაკის მოწყობა.

ცოკოლის ზემოთ, საწყობების თვითმზიდ კონსტრუქციად გათვალისწინებულია ლითონის მთლიანი უწყვეტი კვეთის თვითმზიდი ლითონის ფურცლებისგან დამზადებული კონსტრუქცია, რომელიც ცოკოლში მაგრდება სპეციალური სამაგრებით. აგრეთვე თითოეული ლითონის კონსტრუქცია ერთმანეთთან მაგრდება სპეციალური სამაგრებით საიმედოდ. აღნიშნული ლითონის ელემენტებისგან შედგენილი თვითმზიდი კონსტრუქციები სეისმიურად მდგრადია, საექსპლოატაციოდ უსაფრთხო და საიმედო.

დასკვნა

ყოველივე ზემოთ აღნიშნული გამოკვლევის საფუძველზე, შეიძლება დავასკვნათ, რომ ქ. თბილისში, სოფელ ზემო ლისში, შ.პ.ს. „პეანი“-ს საკუთრებაში არსებულ 10 000 კვ.მ. ფართობის სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის საკადასტრო კოდი:72.16.17.427) საწყობების მოწყობა ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი საწყობების პროექტით გათვალისწინებული საწყობების დაპროექტება 2 ბლოკად და წარმოდგენილი პროექტით საწყობების მშენებლობის წარმოება მიზანშეწონილია და შესაძლებელია, ვინაიდან აღნიშნული ლითონის ელემენტებისგან შედგენილი თვითმზიდი კონსტრუქციები სეისმიურად მდგრადია, საექსპლოატაციოდ უსაფრთხო და საიმედო.

ინდივიდუალური მეწარმე „იუზა გეფერიძეს“
დირექტორი ი. გეფერიძე

ინჟინერ-კონსტრუქტორი ი. გეფერიძე

შეასრულა ი. გეფერიძე

გამოკვლევაში გამოყენებული მასალები

1. საკადასტრო გეგმა
2. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
3. სამშენებლო ნორმები და წესები „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (პ.ნ. 01.01-09). საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის N1-1/2284 ბრძანება.
4. СНип II-7.87, მშენებლობა სეისმიურ რაიონებში, 1987 წელი.
5. СНип 03.01-84 ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები 1985 წელი
6. СНип 2.01-07.85 დატვირთვები და ზემოქმედებები, 1986 წელი.
7. საწყობების პროექტი
8. სასაწყობე ნაგებობის პროექტირებისათვის გამოყოფილი სამშენებლო ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დასკვნა.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამონაწერი ეკონომიკურ საქმიანობათა რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: E17048852, 03/05/2017 12:05:49

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	იუზა გეფერიძე
სამართლებრივი ფორმა:	ინდივიდუალური მეწარმე
ძველი საიდენტიფიკაციო ნომერი:	108149058
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	01024028796
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, ლ.არდაზიანის ქ., №30

დამატებითი ინფორმაცია:

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

მისამართი/ეკონომიკური საქმიანობის სახე

• ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი ,ლ.არდაზიანის ქ. N 30 (უნ.კოდი:0001)

E17048852, 03/05/2017 M.71.11.0; F.41.10.0; F.41.20.0;

გამოყენებული ეკონომიკური საქმიანობის სახეების ცნობარი

F.41.10.0 სამშენებლო პროექტების შემუშავება

F.41.20.0 საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობების მშენებლობა

M.71.11.0 არქიტექტურული საქმიანობები

ეკონომიკური საქმიანობის რეგისტრაციის ვადაა 1 წელი რეგისტრაციის მომენტიდან. ამ ვადის გასვლა იწვევს რეგისტრაციის თაობაზე გადაწყვეტილების ძალადაკარგულობას, თუ დაინტერესებული პირი არ წარადგენს მოთხოვნას რეგისტრაციის ვადის გაგრძელების შესახებ.

• დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www. napr.gov.ge;
• ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში და იუსტიციის სახლებში;
• ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
• კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
• საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
• თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



დიპლომი

БЛ № 020907

[illegible]

[illegible] 1970 [illegible]

[illegible]

[illegible] 1975 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 1975 [illegible]

[illegible] 27 [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] 1975 [illegible] 23 [illegible] 18

[illegible] 4026

ДИПЛОМ

БЛ № 020907

Настоящий диплом выдан Генеридзе Юра Александровичу в том, что он в 1970 году поступил в Грузинский политехнический ин-т им. В.И. Ленина и в 1975 году окончил полный курс названного института по специальности Промышленное и гражданское строительство.

Решением Государственной экзаменационной комиссии от 27 июня 1975 г. Генеридзе Юра [illegible] присвоена [illegible] инженера-строителя.

[illegible]

[illegible] 1975 г. Регистрационный № 4026

[illegible] Типография, Грузия, 1974