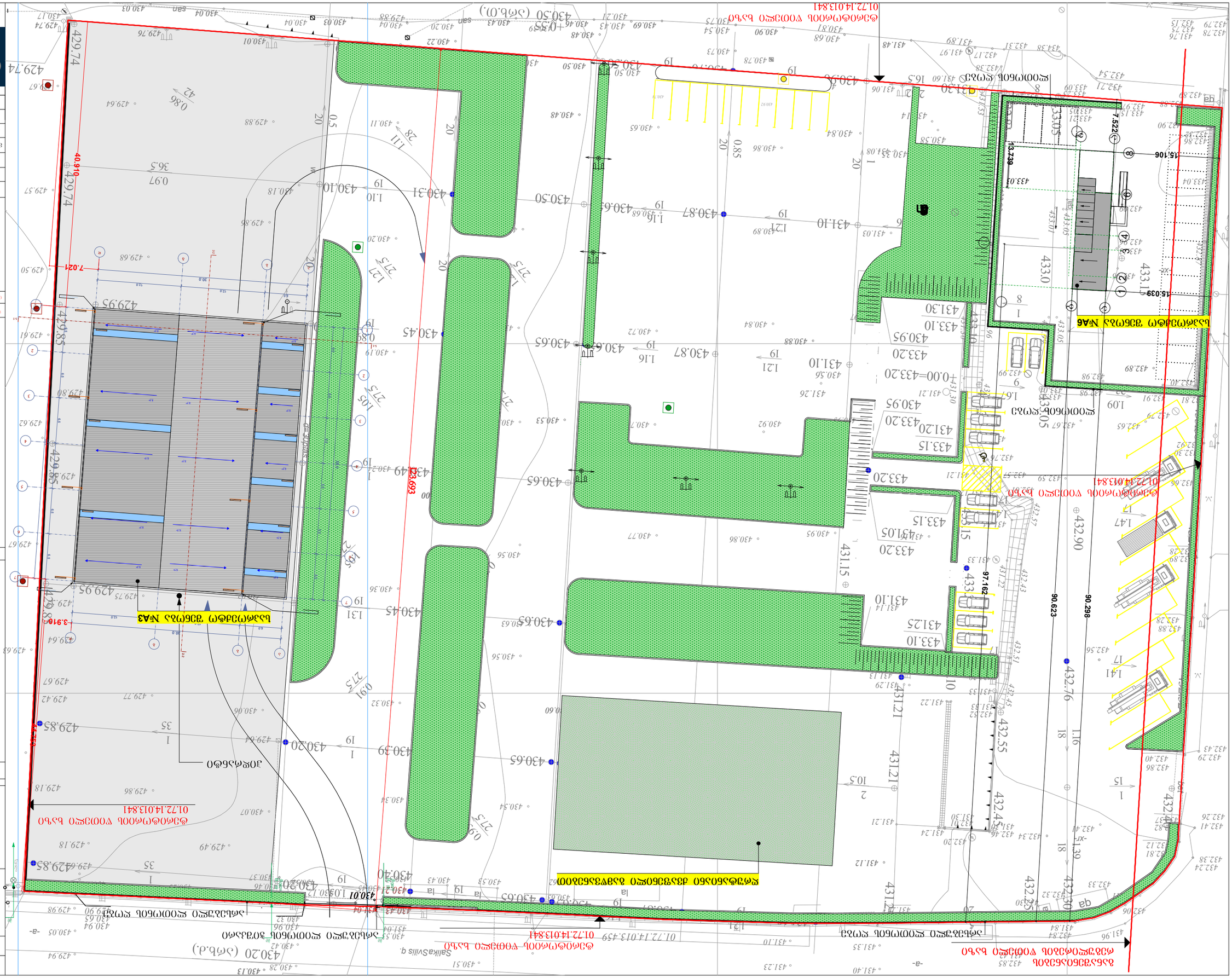
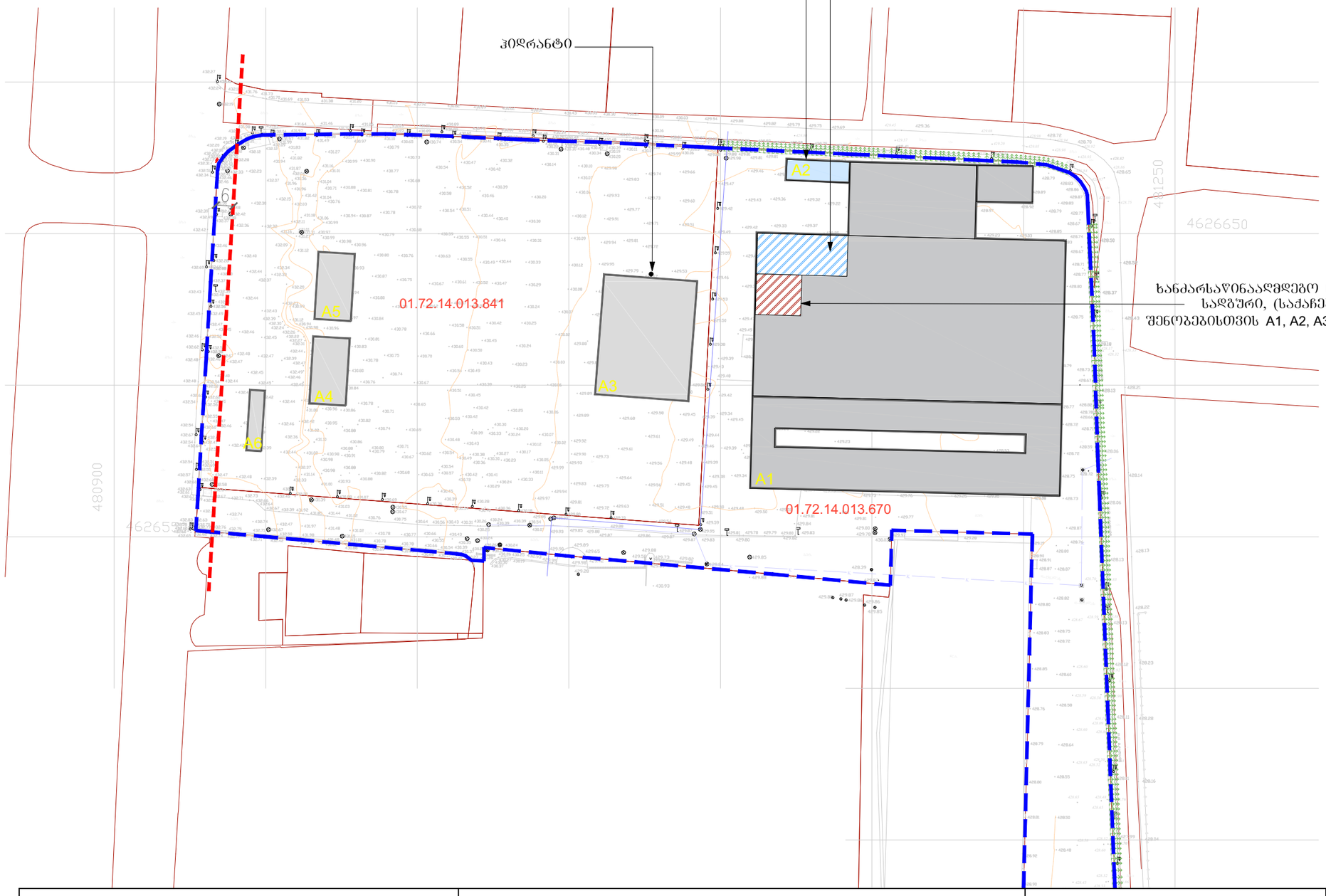

Gravita
construction
(შპს "ი.პ.)
ნახაზის N:
ობიექტის დასახელება, ზონირება/მშენებლობის ნებართვის ტიპი, ნებართვის ნომერი და თარიღი
ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზირის №38-ში/ნ
ნახაზის დასახელება
არქიტექტორი
პროექტის ხელმძღვანელი
პროექტის მენეჯერი
პროექტის ავტორი
ნახაზის მასშტაბი
პროექტის ნომერი
ნახაზის ნომერი
პროექტის თარიღი
1:700
ნახაზის A-3
2020 წელი
ნახაზის დასახელება
ნახაზის ნომერი
პროექტის ნომერი
პროექტის ავტორი
პროექტის მენეჯერი
ობიექტის დასახელება
ობიექტის ნომერი
ობიექტის მისამართ



გრგ განხორციელების ეტაპები	გრგ განხორციელების რიგითობა	ძირითადი ნაგებობების მშენებლობა	
გრგ განხორციელების ეტაპები განსაზღვრულია დამკვეთის მოთხოვნით, განხორციელების საჭიროებების გათვალისწინებით. გრგ დაგეგმილია 1 ეტაპად განვითარება (იხ. ქვემოთ), ვინაიდან ერთი გეგმარებითი ერთეულია, და რომელიც შეიძლება დაზუსტდეს მესაკუთრეთა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ცალკეული ობიექტების მშენებლობის დროს.	გრგ თითოეულ ეტაპში გამოყოფილია განხორციელების რიგითობა, შემდეგი თანმიმდევრობა: 1. ძირითადი შენობა-ნაგებობების მშენებლობა; 2. დამხმარე (არსებობის შემთხვევაში) შენობა-ნაგებობების მშენებლობა; 3. ხაზობრივი ნაგებობების მოწყობა (ქსელებზე დაერთება); 4. ტერიტორიის კეთილმოწყობა ან/და გამწვანება. რიგითობა შეიძლება დაზუსტდეს ცალკეული ობიექტების სამშენებლო დოკუმენტების პროექტებში.	შენობის პირობითი ნომერი	რიგითობა
		A1	მეორე ეტაპი
		A2	პირველი ეტაპი
		A3	
		A4	
		A5	
		A6	

ფორმატი A-3	ქ.თბილისი 2020 წელი

ფორმატის სახელი

განაშენიანების რეგულირების გეგმით გათვალისწინებული ტერიტორიის სიტუაციური გეგმა

შენიშვნები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი

დამკვეთი: შ.პს. თეგეტა მოტორსი

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

სტადია: პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა. ქლენტი	
არქიტექტორი	რ. მსარია	
არქიტექტორი	ზ.ნიკაიძე	
შესრულა	ბ.ქორიაშვილი	

შ.პს ბრავიტა

ქ.თბილისი, დაბა ავჭალის ხეივანი #3-12,13

Gravita construction

ფურცელი №

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება - საბანაკებო სიტუაციების მართვის სამსახურის 2020 წლის 3 თებერვლის წერილთან დაკავშირებით (MIA 9 20 00279716) გვინდა გაცნობოთ:

მოცემულ ტერიტორიაზე შეთანხმებულია ბანაშენიანების რებულირების ბებმა (ბრძანების ნომერი №397, თარიღი 11.22.2019).

ბრგ ვრცელდება ორ საკადასტრო ერთეულზე 01.72.14.013.841; 01.72.14.013.670.

მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.72.14.013.670 გათვალისწინებულია ორი ნაბებობის მშენებლობა A1 და A2,
ხოლო ნაკვეთზე ს/კ 01.72.14.013.841 შენობები A3, A4, A5 და A6.

ნაბებობაში ნომრით A1 გათვალისწინებულია 300 ტონიანი წყლის რეზერვუარი მოცემულ ორ საკადასტრო ერთეულზე
არსებული ქვესა შენობა-ნაბებობისათვის და ასევე ხანძარსაწინააღმდებო სატუმბო სადგური - საქაჩებით.

შენობა ნომრით A2 წარმოადგენს სატრანსფორმატორს, რომელშიც განლაბებულია გენერატორები და ის უზრუნველჰყოფს ქვესა
დანარჩენი შენობისათვის ელექტროენერბიის მიწოდებას, კონკრეტულ შენობებში დენის გათიშვის დროს.

ნაბებობა ნომრით A3 აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით, ხოლო შენობის შესასვლელთან მოწყობილია ჰიდრანტი, რომლის
გამოყენება შეუძლია სახანძრო მანქანას საჭიროების შემთხვევაში.

A1 ნაბებობის პროექტი და საინჟინრო პროექტი მთელი ტერიტორიისთვის არის დამუშავების პროცესში
და დაახლოებით 3 თვის ვადაში იქნება მზად, რის შემდებაც შებვეძლება მათი წარმოდგენა სამსახურისთვის.

მანამდე გთხოვთ გასცეთ პირობადადებული მშენებლობის ნებართვა.

429.74 (ზღ. ნ.)

ფორმატი A-3	ქობილისი 2020 წელი	

ფორმატის სახელი

განმარტებითი ბარათი

შენიშვნები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი

დამკვეთი: შ.პ.ს. ოფფეტა მოტორსი

ობიექტის მისამართი:

ფუნქციური დანიშნულება

სტადია: პროექტის შეთანხმება/მშენებლობის ნებართვა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პ. ძლიანი	
არქიტექტორი	რ. მსარია	
არქიტექტორი	ზ.ნიკაიძე	
შესრულა	ბ.ქორიაშვილი	

შპს გრავიტა

ქობილისი, დაღმავლენილის ხეივანი #3-12,#3

Gravita construction

ფურცელი №