შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	10 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	36.30 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	11 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	373.87
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	3738.70	
სართულების რაოდენობა =	10 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-დ (*ღუძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	---	არ იზღუდება
1-5 (*ღუძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	---	არ იზღუდება
დ-ა (*ღუძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	---	არ იზღუდება
5-1 (*ღუძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია	---	---	არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	კი (*დაწნევის სიტემით*)	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*ლიფტის შახტა დაწნევის სიტემით*)	-	-
დერეფანი	-	-	-	-	კი (*მექანიკური განიავების სისტემა*)	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -1 სართულზე)				არა			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	არა
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
II სართული დან XI სართულის ჩათვლით	სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.10	1.20	1.40	1.50	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	სავაჭრო ჯგუფი სვ	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი

ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები

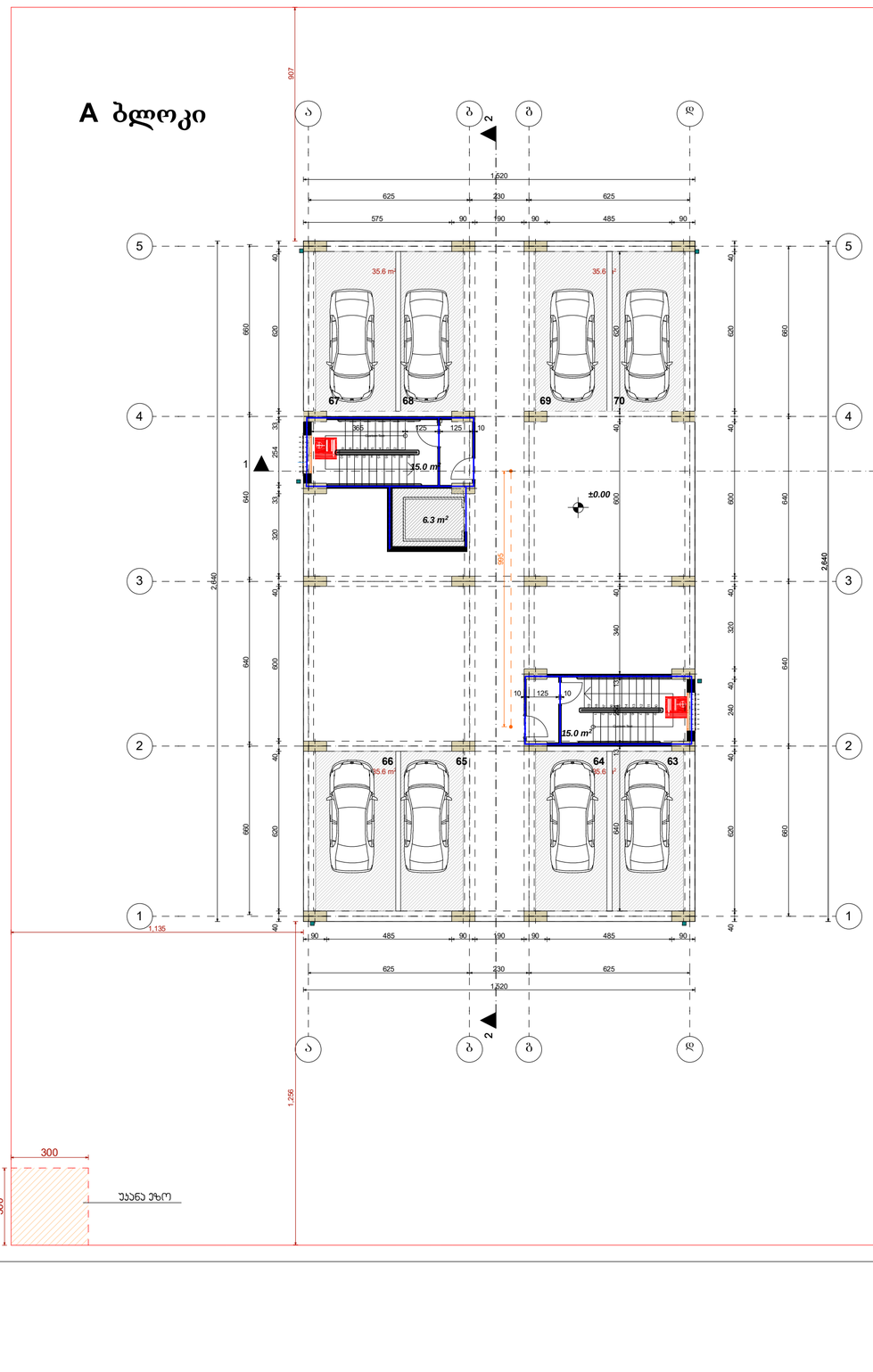
ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*
II დან XI სართულამდე	ბინა №1; 2; 3;4;5;6;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

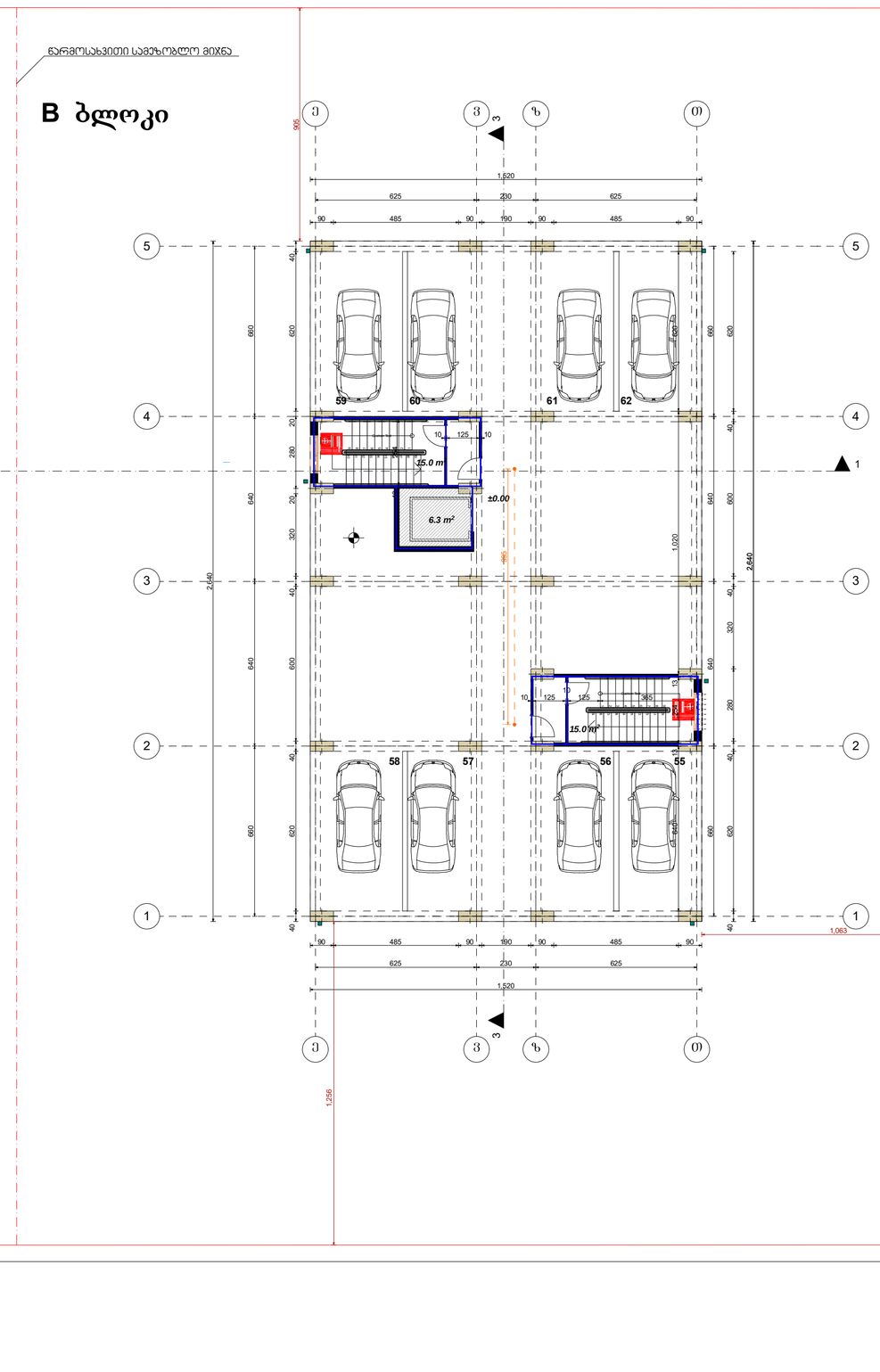
მიწისპირა სართულის გეგმა ნიშნულზე ±0.00

E-09

A ბლოკი



B ბლოკი



ფორმატი	A2
მასშტაბი	მ 1:150
ნახაზის დასახელება	მიწისპირა სართულის გეგმა ნიშნულზე ±0.00
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ① ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- 1 ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- ჯიხის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცვლადმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საკალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- კედელზე მორეკვირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

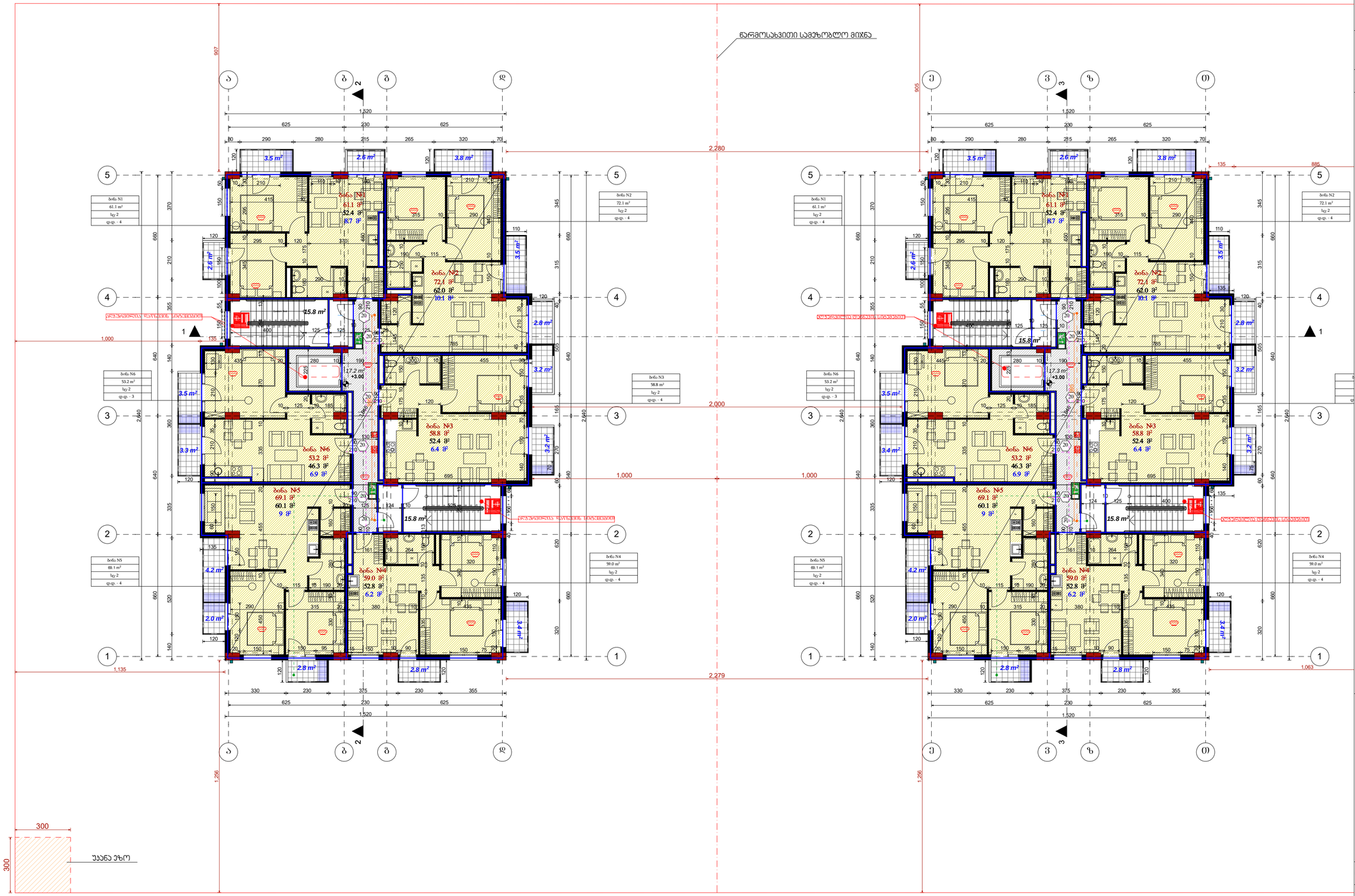
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიკ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუხართქილაძე
შესრულა	მ.თუხართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიკ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფმ№

I სართულის გეგმა ნიშნულზე +3.00



ფორმატი	A2
მასშტაბი	მ 1:150
ნახაზის დასახელება	1 სართულის გეგმა ნიშნულზე +3.00
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- ჯიბის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

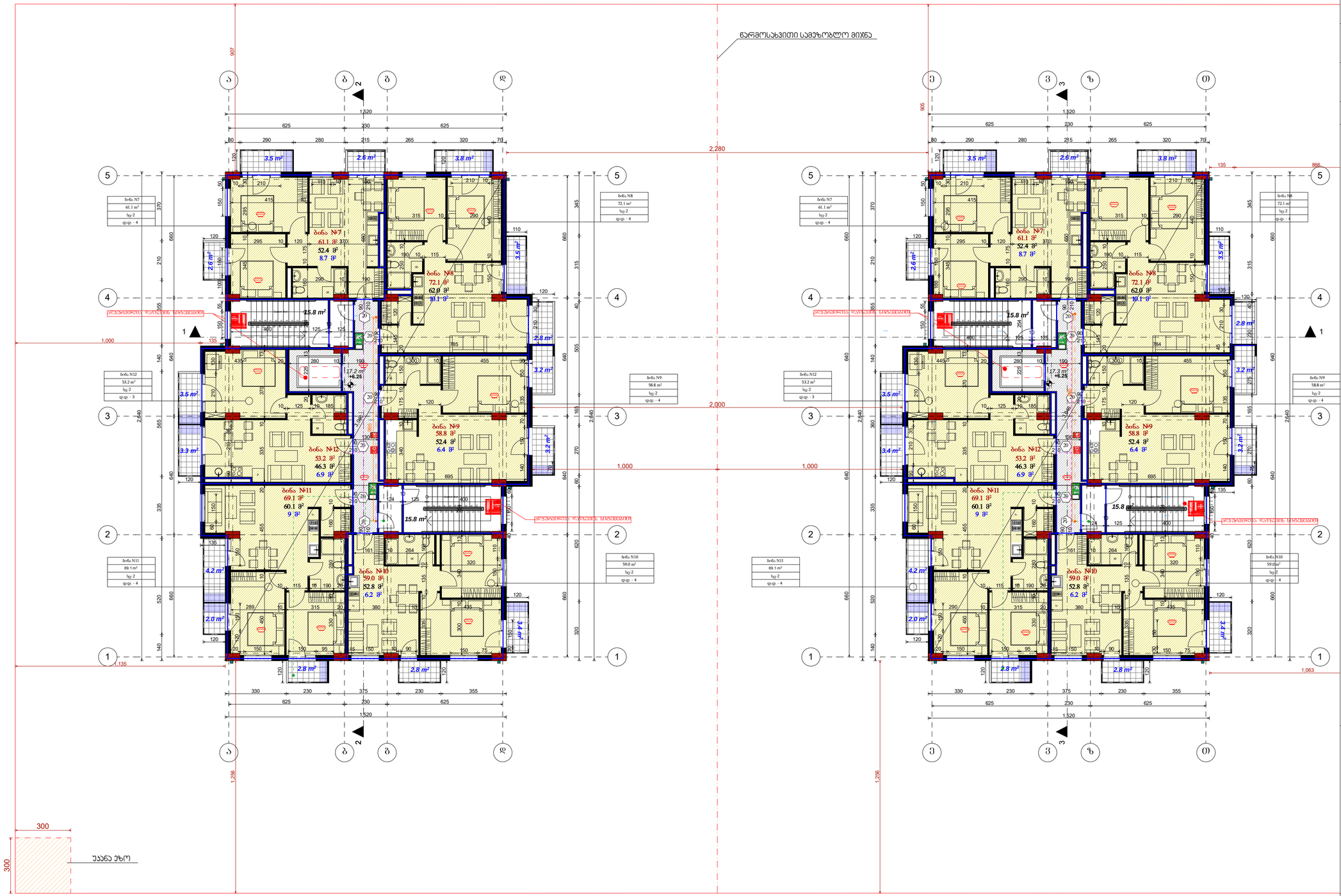
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიპ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუთბერიძე
შესრულა	მ.თუთბერიძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიპ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფი№

II სართულის გეგმა ნიშნულზე +6.25



A ბლოკი

B ბლოკი

ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	II სართულის გეგმა ნიშნულზე +6.25
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახელება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- პირის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილსადგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

ზომები მოცემულია სანიმუშოებში, ნიშნულები - მეტრებში

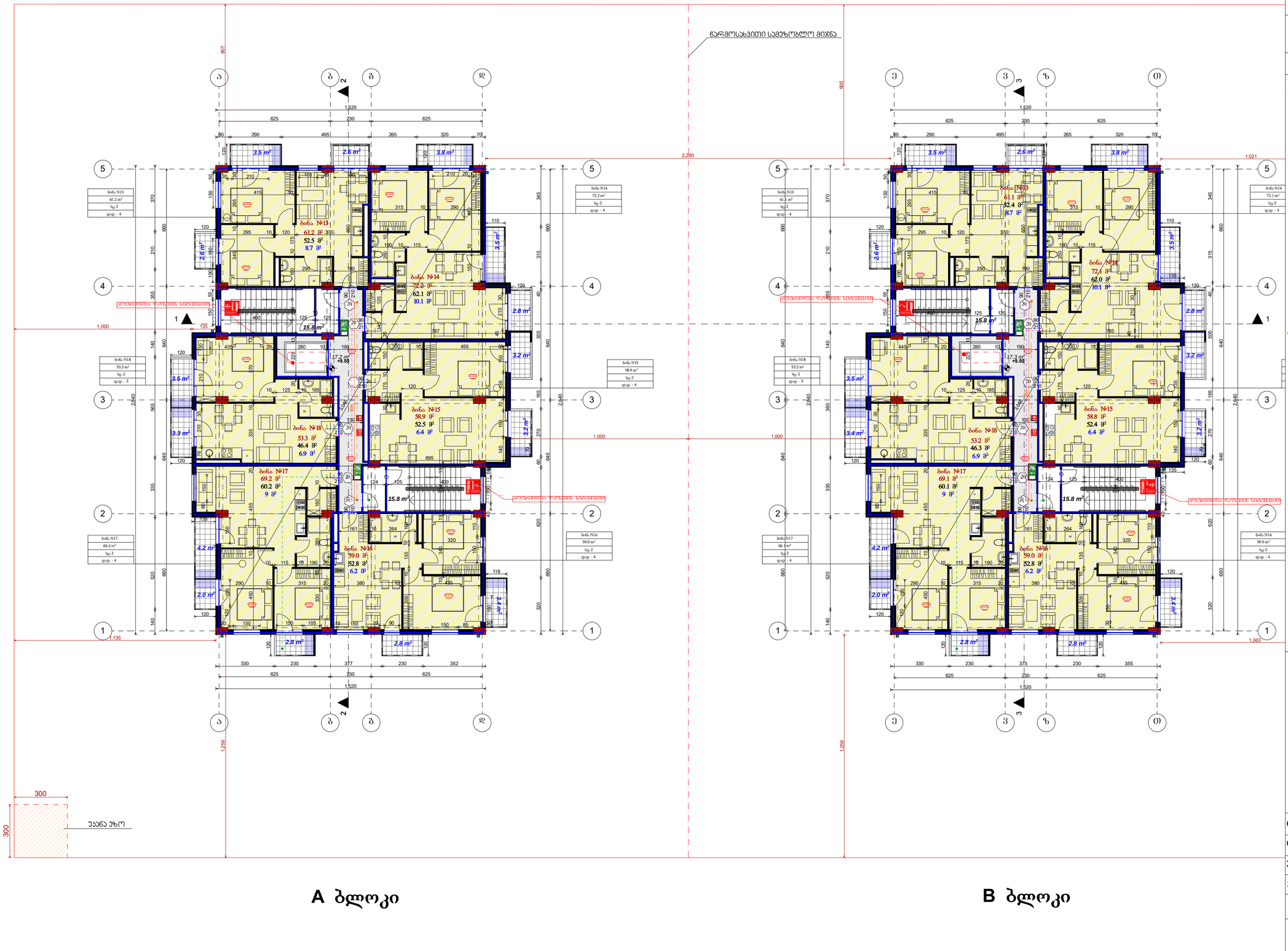
± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიკ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუხართქილაძე
შესრულა	მ.თუხართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიკ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფურცელი №

III სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.50

E-09



A ბლოკი

B ბლოკი

ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	III სართულის გეგმა ნიშნულზე +9.50
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ჰორიზონტი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- პირის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საკალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

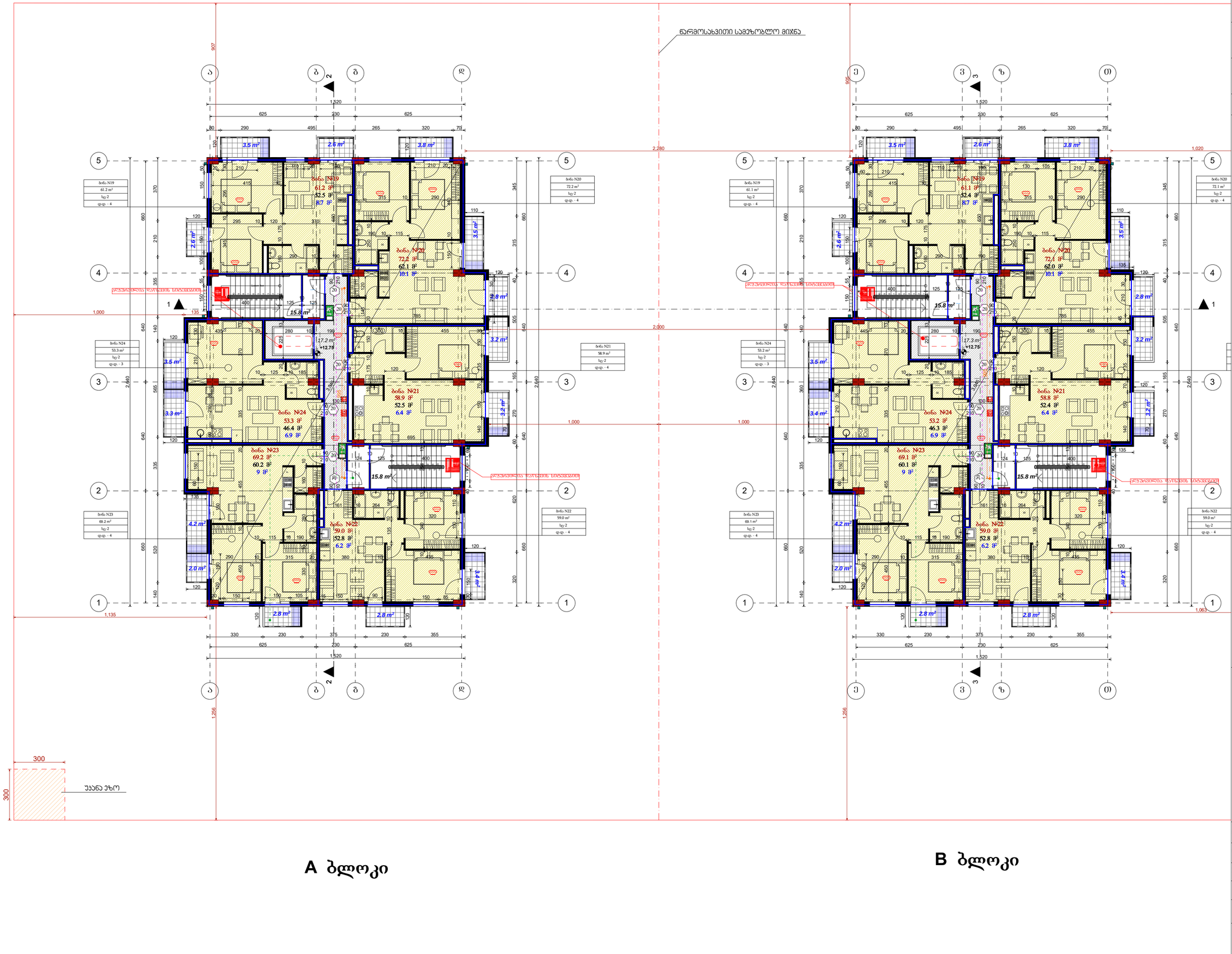
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიკ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუთბერიძე
შესრულა	მ.თუთბერიძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიკ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფი№

IV სართულის გეგმა ნიშნულზე +12.75



ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	IV სართულის გეგმა ნიშნულზე +12.75
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახელება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ჰორიზონტი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- დერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- პირის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

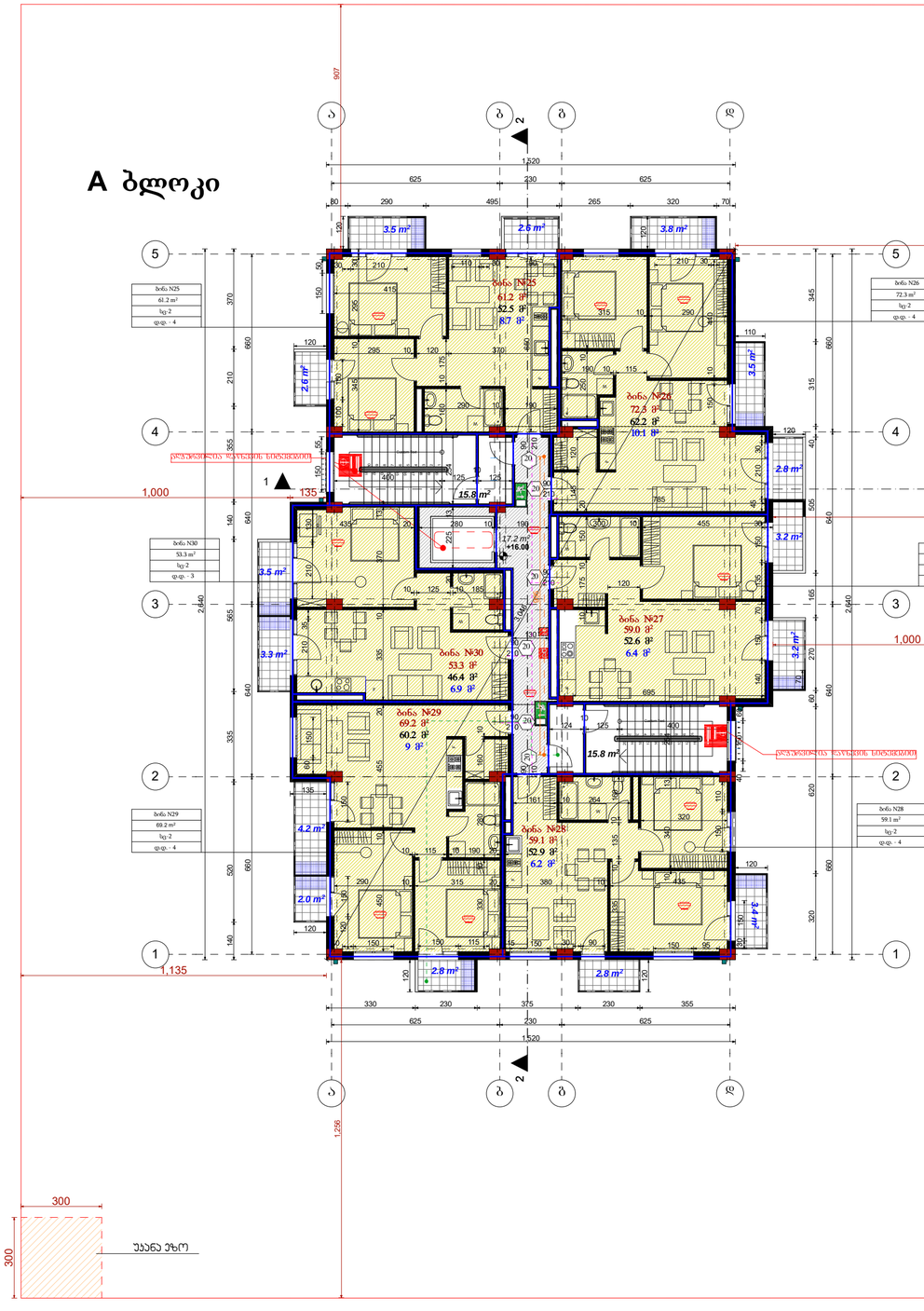
± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიე ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუხართქილაძე
შესრულა	მ.თუხართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიე ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

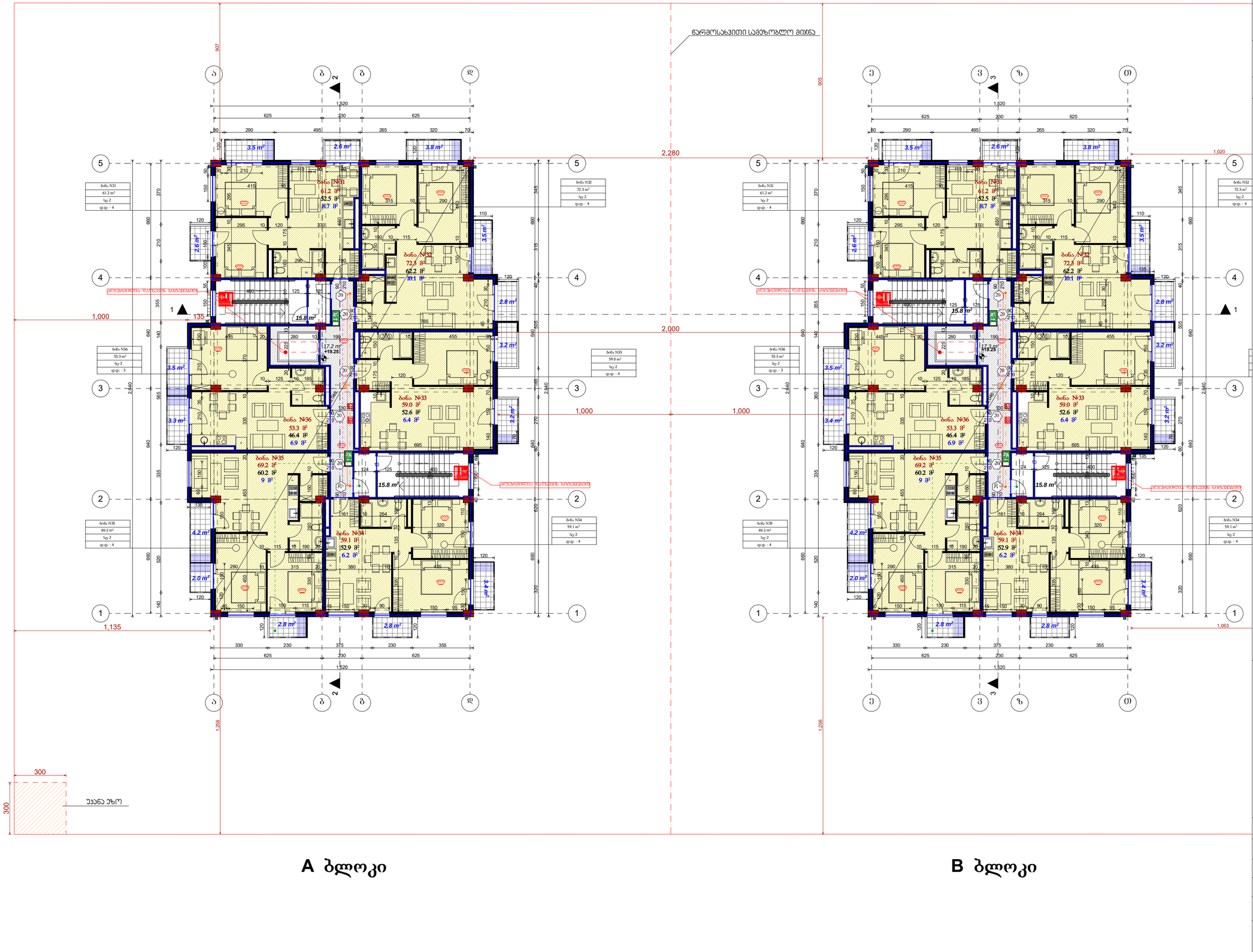
ფმ№

V სართულის გეგმა ნიშნულზე +16.00

A ბლოკი


1,520
625
230
625
2,280
2,000
1,000
1,135
1,256
300
300
უსაფრთხოების ვარსკვლავის სიმაღლეზე
ბინა №25
61.2 მ²
52.5 მ²
8.7 მ²
ბინა №26
72.3 მ²
62.2 მ²
10.1 მ²
ბინა №27
59.0 მ²
52.6 მ²
6.4 მ²
ბინა №28
59.1 მ²
52.9 მ²
6.2 მ²
ბინა №29
69.2 მ²
60.2 მ²
9 მ²
ბინა №30
53.3 მ²
46.4 მ²
6.9 მ²
+16.00
უსაფრთხოების ვარსკვლავის სიმაღლეზე
უსაფრთხოების ვარსკვლავის სიმაღლეზე
უსაფრთხოების ვარსკვლავის სიმაღლეზე

VI სართულის გეგმა ნიშნულზე +19.25



ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	VI სართულის გეგმა ნიშნულზე +19.25
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ① ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- კიბის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცვლადმედეგობა - ორსათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საკალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის
- საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო
- განგაშის ხელით სამართავი
- სისტემა
- ჯვამლზე მორევაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

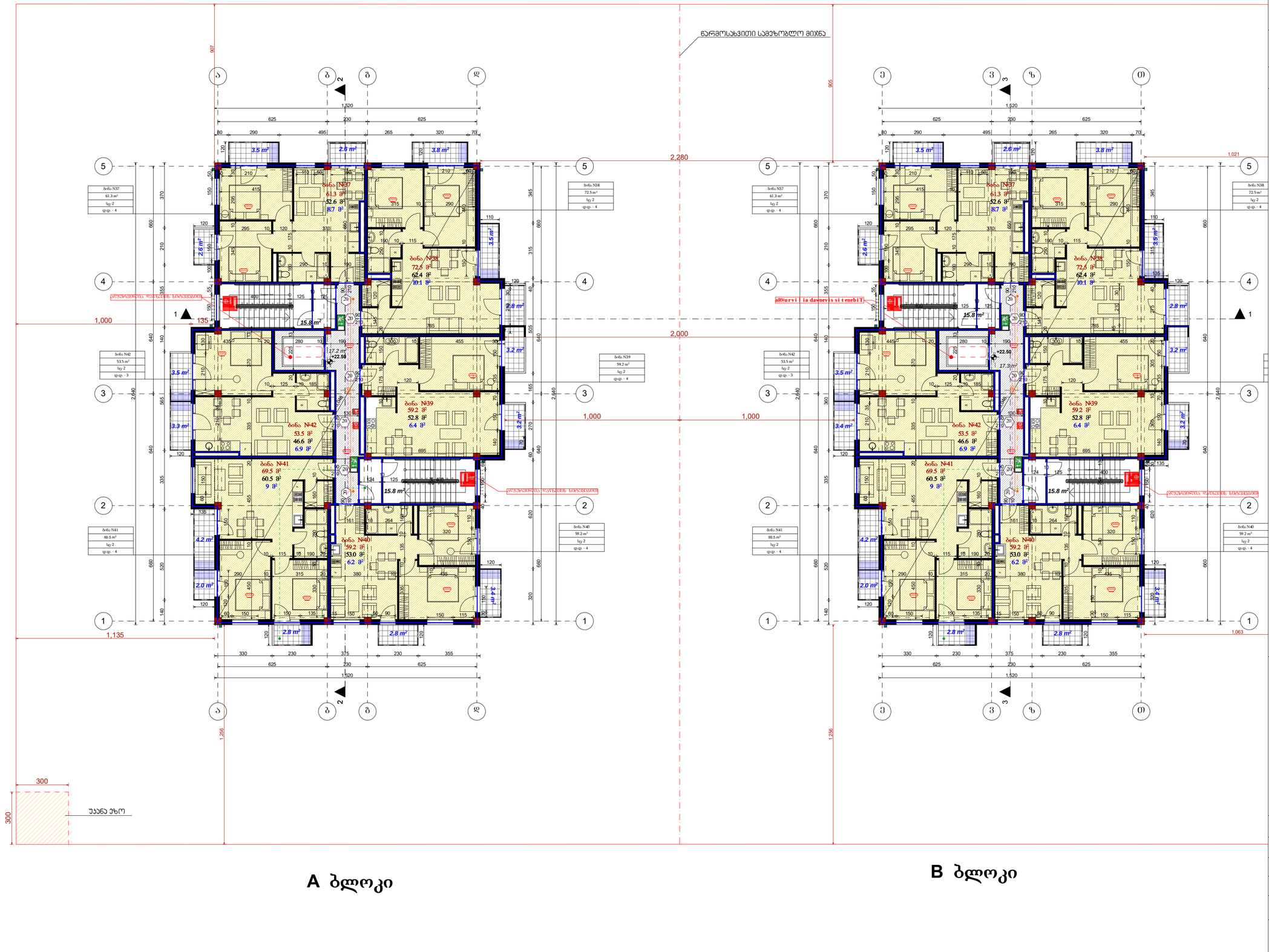
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიპ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუთბერთიძილაძე
შესრულა	მ.თუთბერთიძილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიპ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფურცელი №

VII სართულის გეგმა ნიშნულზე +22.50



ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	VII სართულის გეგმა ნიშნულზე +22.50
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- პირის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცვლადმედეგობა - ორსათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საკალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- კედელზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

ზომები მოცემულია სანიმებრებში, ნიშნულები - მეტრებში

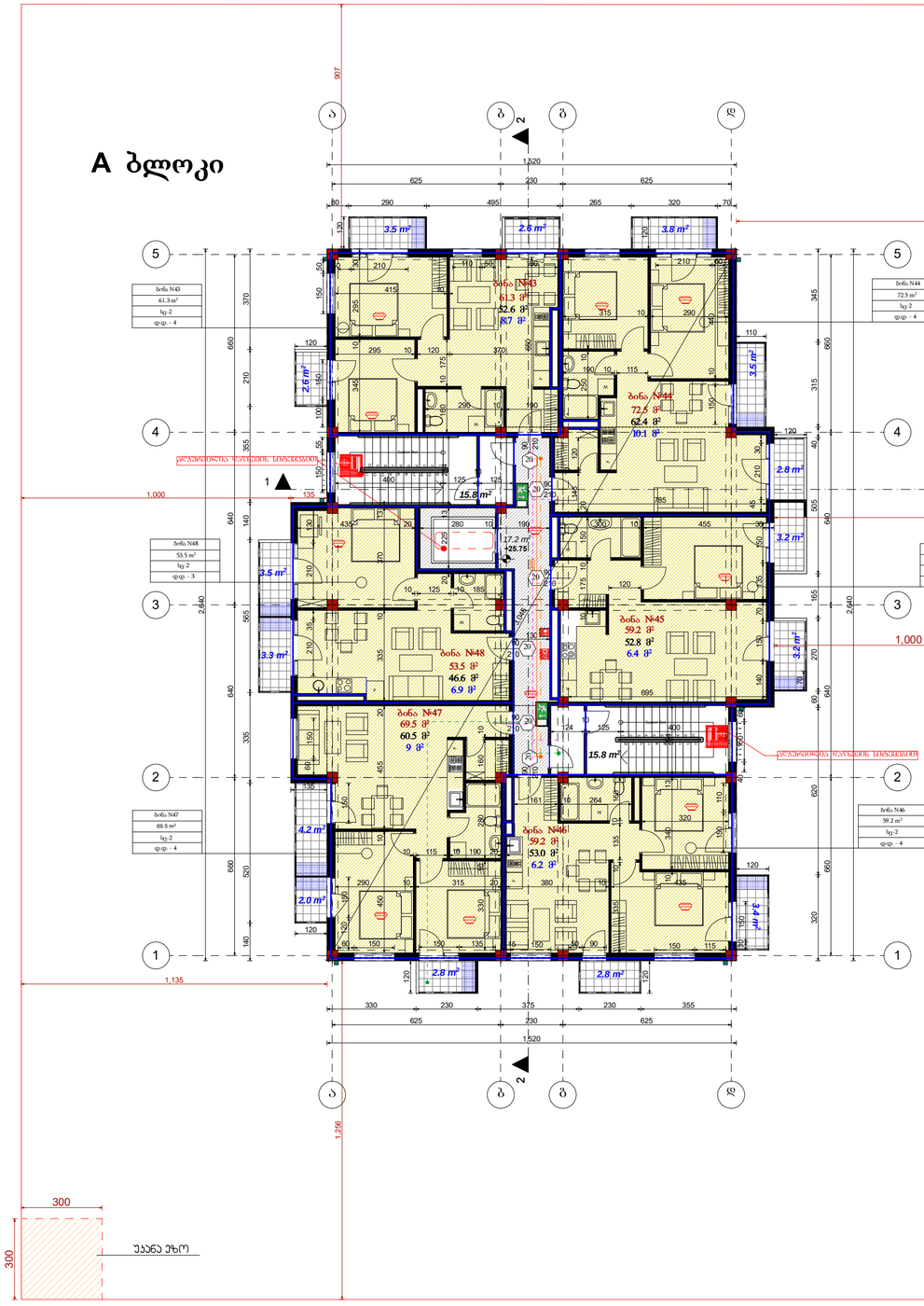
± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიკ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თავართქილაძე
შესრულა	მ.თავართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიკ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

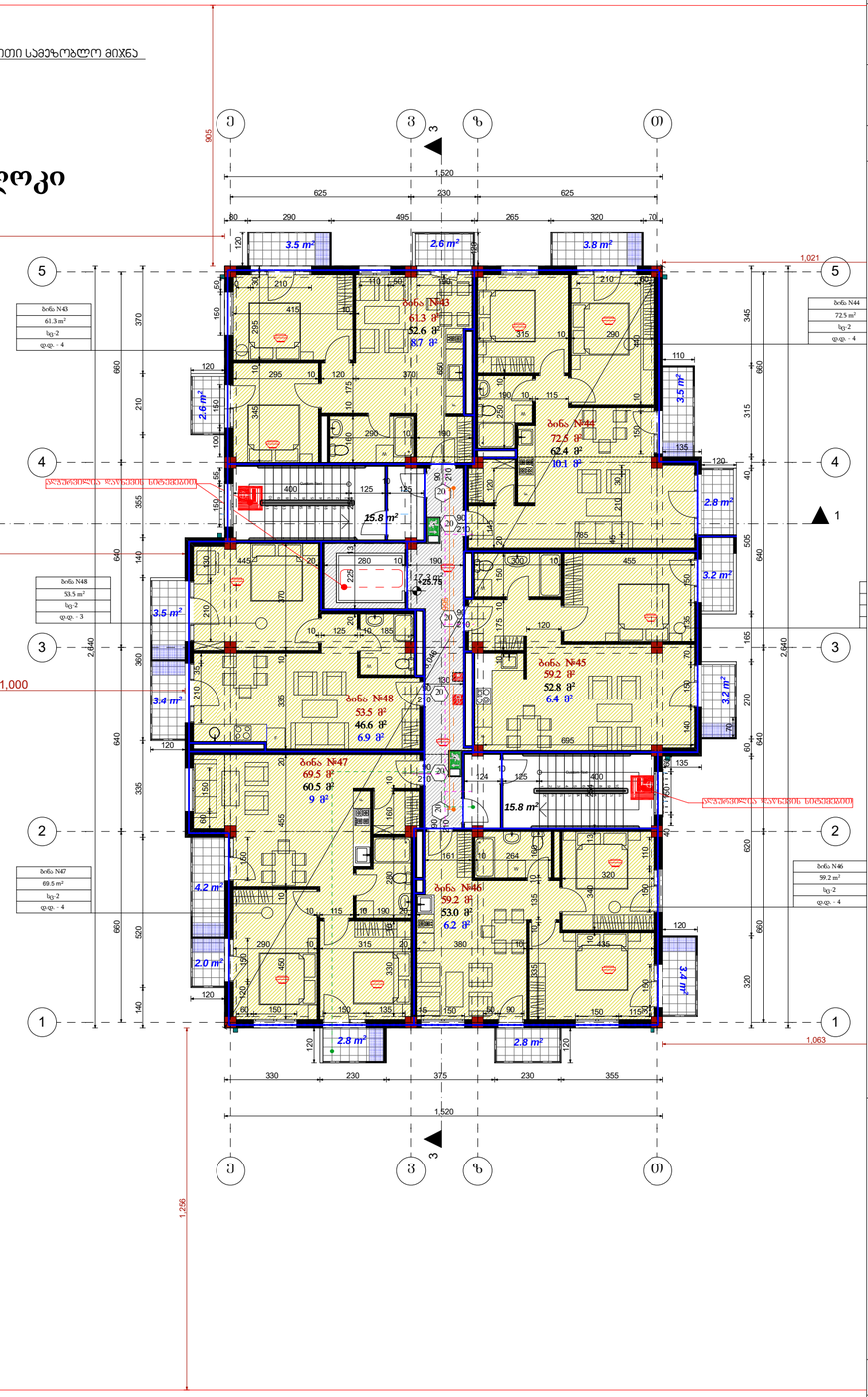
ფმ№

VIII სართულის გეგმა ნიშნულზე +25.75

A ბლოკი



B ბლოკი



ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	VIII სართულის გეგმა ნიშნულზე +25.75
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახელება	ახალი მშენებლობა
მშენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- კიბის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა - ორსათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საკალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო
- განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორევაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

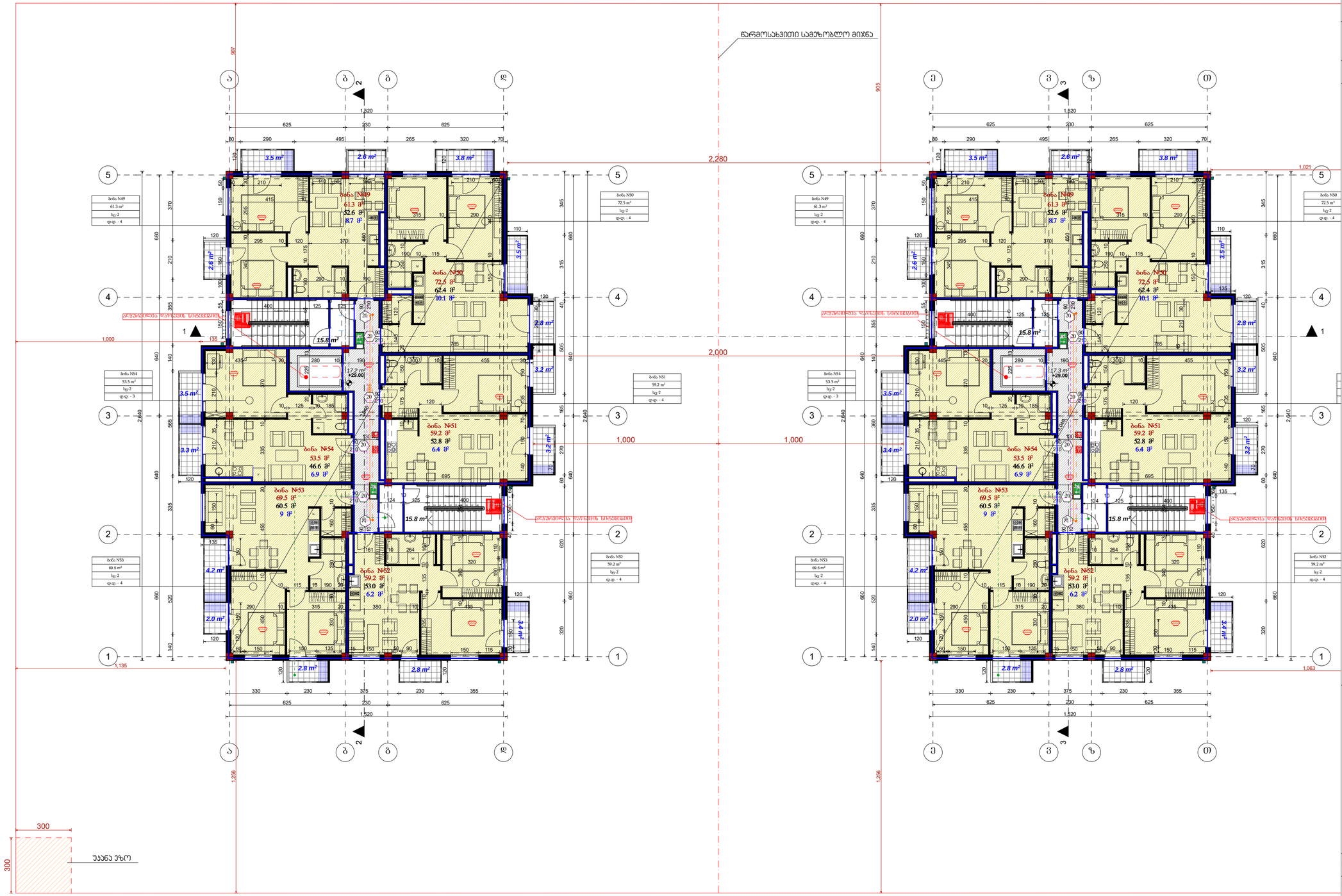
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიპ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუთბერიძე
შესრულა	მ.თუთბერიძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიპ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფმ№

IX სართულის გეგმა ნიშნულზე +29.00



ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	IX სართულის გეგმა ნიშნულზე +29.00
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახელება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ① ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის ჯედილი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- პირის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- ჯედლის ცვლილებადებობა - ორსათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საჯალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილსდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

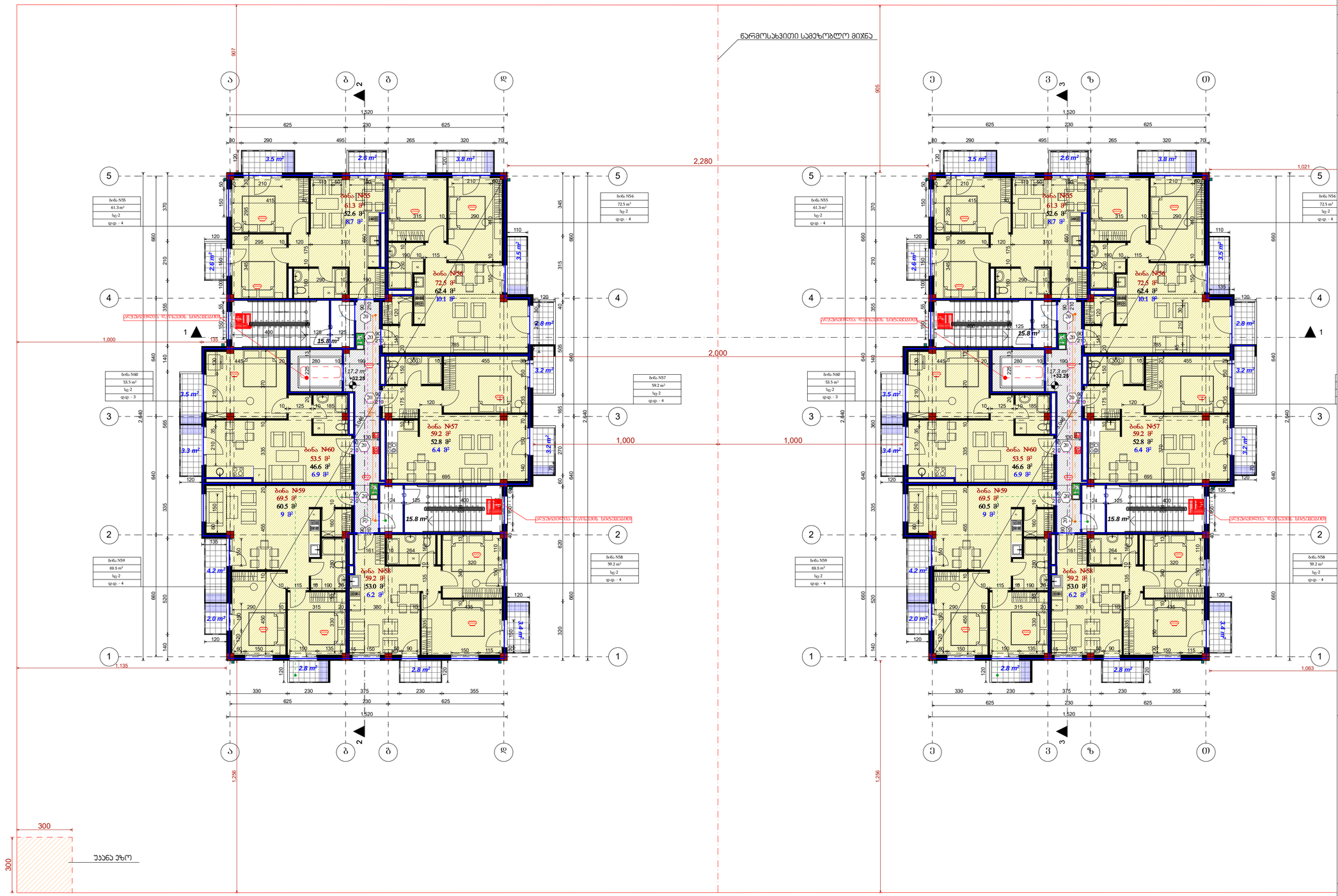
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეჯიე ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუხართქილაძე
შესრულა	მ.თუხართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეჯიე ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

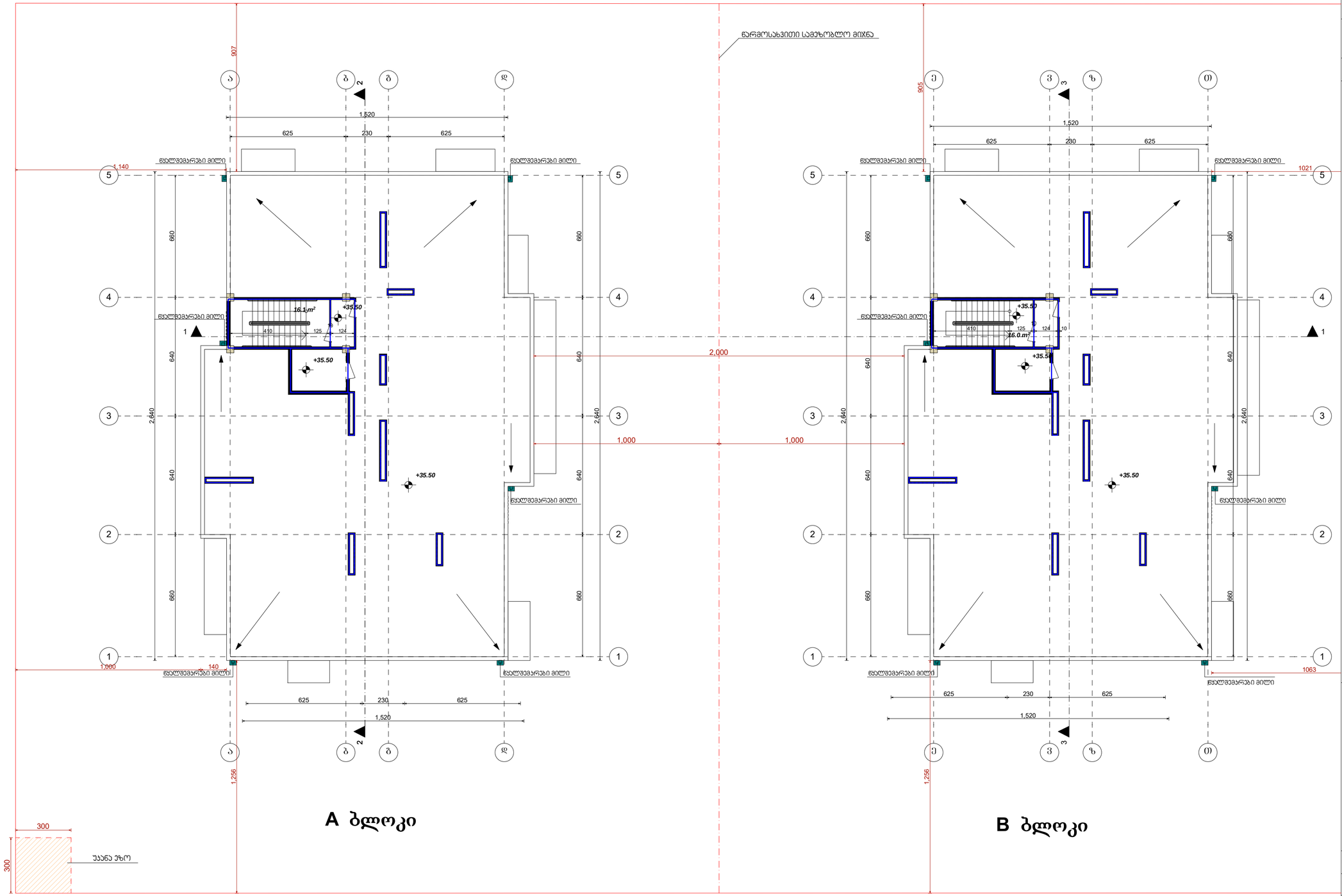
ფმ№

X სართულის გეგმა ნიშნულზე +32.25


წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნა
ბინა N55 61.3 მ² სც-2 ფ.ფ. - 4
ბინა N56 72.5 მ² სც-2 ფ.ფ. - 4
ბინა N60 53.5 მ² სც-2 ფ.ფ. - 3
ბინა N57 59.2 მ² სც-2 ფ.ფ. - 4
ბინა N59 69.5 მ² სც-2 ფ.ფ. - 4
ბინა N58 59.2 მ² სც-2 ფ.ფ. - 4
ბინა N55 61.3 მ² 52.6 მ² 8.7 მ²
ბინა N56 72.5 მ² 62.4 მ² 10.1 მ²
ბინა N57 59.2 მ² 52.8 მ² 6.4 მ²
ბინა N60 53.5 მ² 46.6 მ² 6.9 მ²
ბინა N59 69.5 მ² 60.5 მ² 9 მ²
ბინა N58 59.2 მ² 53.0 მ² 6.2 მ²
+32.25
უსაფრთხოების ხანძრის სანიაღვრე
უსაფრთხოების ხანძრის სანიაღვრე
უსაფრთხოება ხანძრის სანიაღვრე
უსაფრთხოება ხანძრის სანიაღვრე
უსაფრთხოება

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +35.50

E-09



ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:150
ნახაზის დასახელება	გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +35.50
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ① ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- კიბის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცვლილმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საჯალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

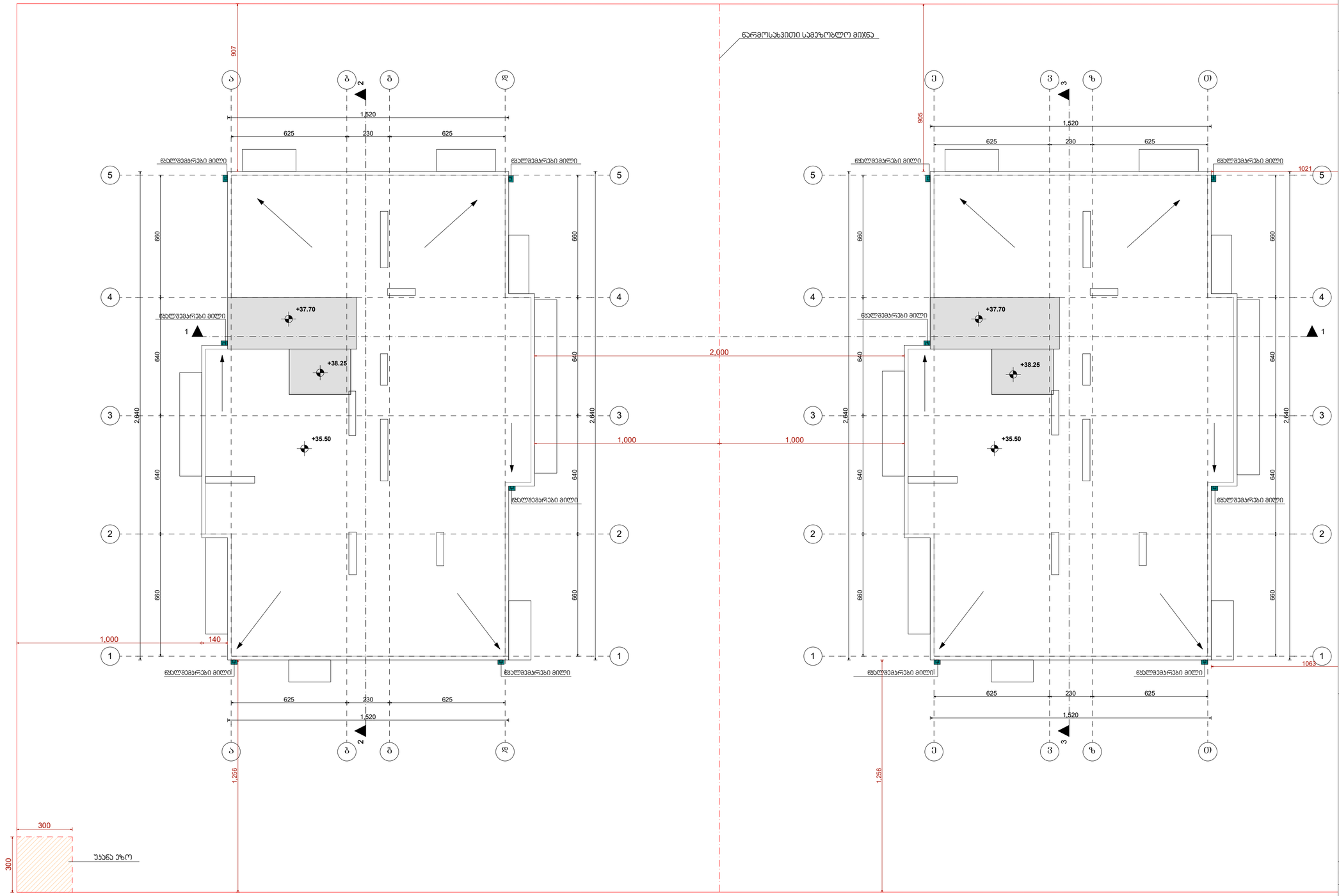
± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ევია ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალადონია
არქიტექტორი	მ.თუმანართქილაძე
შესრულა	მ.თუმანართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ევია ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფმ№

გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +38.25

E-09



A ბლოკი

B ბლოკი

ფორმატი	A2
მასშტაბი	მ 1:150
ნახაზის დასახელება	გადახურვის გეგმა ნიშნულზე +38.25
ობიექტის მისამართი	ქ.თბილისი, ბოგდან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახელება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ① ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი 2
- ჯიხის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცვლილმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაქსიმალური საჯალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² საზაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემასახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

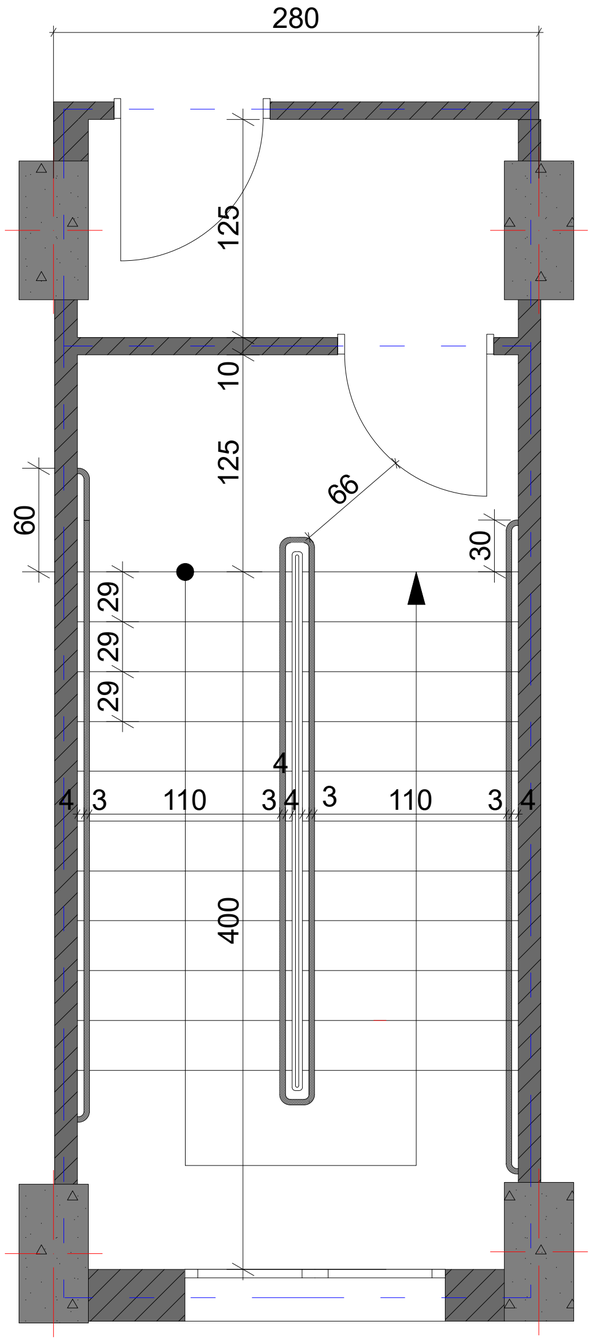
შენიშვნა:

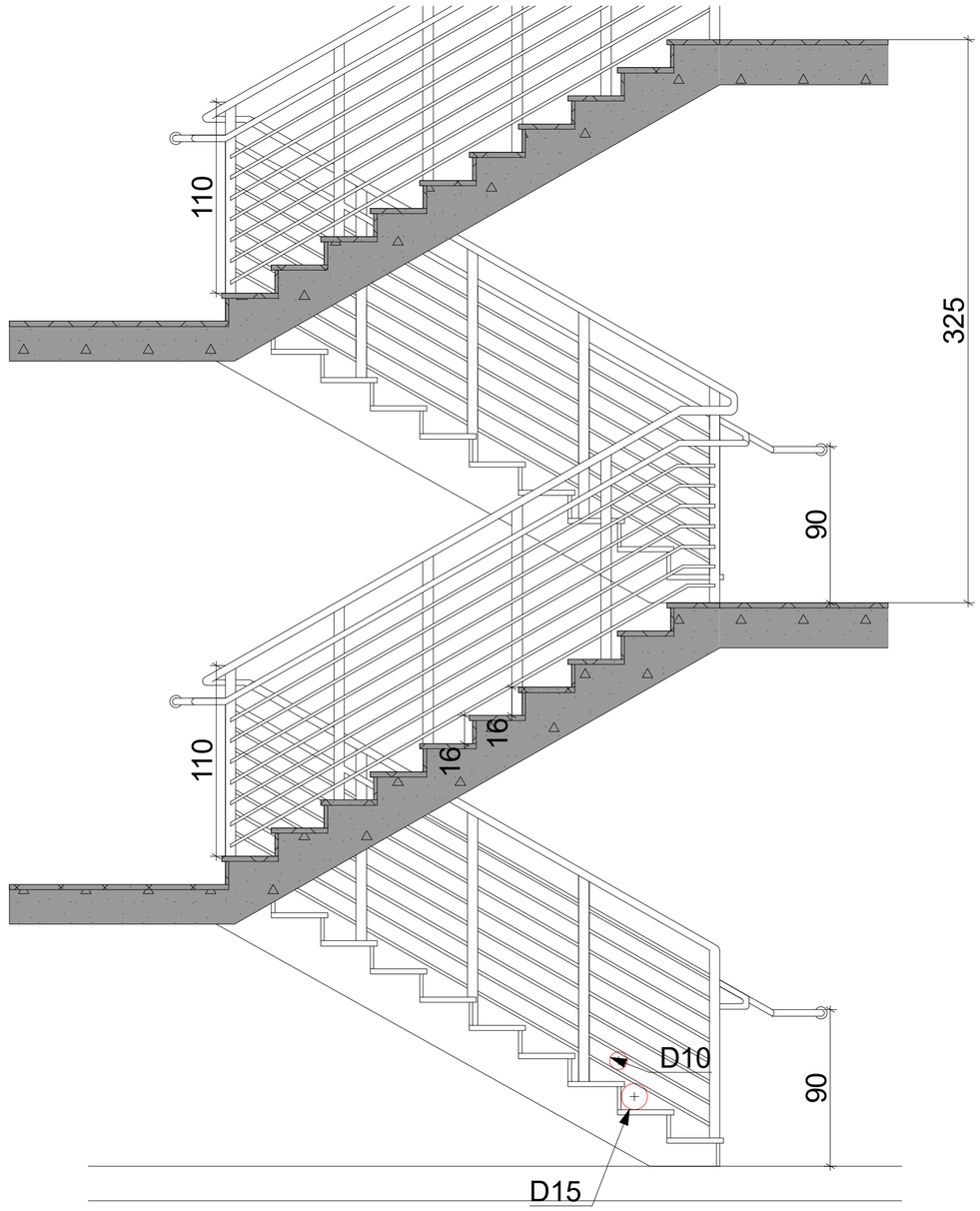
ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

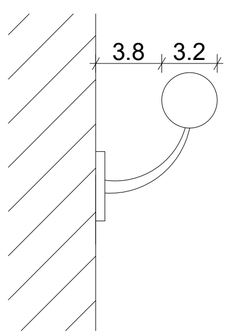
± 0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიპ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თუმანართქილაძე
შესრულა	მ.თუმანართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიპ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფმ№







ფორმატი	A 2
მასშტაბი	მ 1:25
ნახაზის დასახელება	გზა-კიბის კვანძები
ობიექტის მისამართი	ქ.ოზგილისი, გორგან ხმელნიცკის ქ№48
პროექტის დასახლება	ახალი მშენებლობა
შენობა-ნაგებობის ფუნქცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- იატაკის ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- გლოკის კედელი
- საცხოვრებელი ზედაპირი 2
- კიბის უჯრედი, ლიფტი, დერეფანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა - ორსაათიანი
- მისაწვდომი სვლაგეზი
- მაძიმალური საპალი მანძილი გასასვლელამდე
- მანძილი გასასვლელებს შორის
- 1.0 მ² საერთო ფართი
- 1.0 მ² საცხოვრებელი ფართი
- 1.0 მ² სახაფხულო ფართი
- სახანძრო მილდგარი
- საგანგაშო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- გასასვლელი

შენიშვნა:

ზომები მოცემულია სანიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში

0.00 = +387,1

დამკვეთი	შპს"ეპიკ ისანი"
დირექტორი	ვასილ ჯალაღონია
არქიტექტორი	მ.თავთართქილაძე
შემსრულა	მ.თავთართქილაძე
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს"ეპიკ ისანი" საიდენთიფიკაციო კოდი 401992368

ფ№

שנת הפקת התוכנית	A2
קנה מידה	1:25
שלב הפרויקט	היתר בניה תיק מידע להיתר
מהנדס הקונסטרוקציה	י.ם. מהנדסים אזרחים בע"מ רח' הברזל 36 תל אביב טל' 03-6948484
יועץ	
יועץ	
יועץ