სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

51958453876519

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N191447365

რეგისტრაციის თარიღი

28.11.2019 წ

ნოტარიუსი: ბაჩანა შენგელია
მისამართი: ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 13
ტელეფონი: 243 11 46

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამონმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ცხრამეტი წლის ოცდარვა ნოემბერი
საქართველოს ნოტარიუს ბაჩანა შენგელიას შემცვლელი პირი ლია მამიაშვილი
სანოტარო ბიურო მდებარე: ქ. თბილისი, ზ. ფალიაშვილის ქ. №13.

ნოტარიუს ბაჩანა შენგელიას შემცვლელი პირის მიერ შემოწმებულია საკუთრების მიმნდობის პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, აგრეთვე მისი ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება და ნების გამოვლენის ნამდვილობა.

საკუთრების მიმნდობი:

შპს „ქართულ-ამერიკული სამედიცინო უნივერსიტეტი“ (ს/ნ 405346656, იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, საბურთალოს რაიონი,პეკინის გამზირი, N 2, ბინა 9) წარმოდგენილი დირექტორის ნინო ტორონჯაძის სახით (დაბ.28.12.1972წ. პირადი ნომერი 01006004088, რეგ. მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, პეკინის გამზირი, N 2, ბინა 9)

მინდობილი მესაკუთრე:

შალვა ტალახაძე (დაბ.20.09.1992წ. პირადი ნომერი 38001044547, რეგ. მის. საჩხერე ს. კორბოული მე–16 I შეს. N 3)

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

უფლებამოსილების ფარგლები:

„საკუთრების მიმნდობი“ „მინდობილ მესაკუთრეს“ ანიჭებს შემდეგ უფლებამოსილებას:

„საკუთრების მიმნდობის“ საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით, მდებარე: ქალაქი თბილისი, ჭუჭა ხელიაშვილი, N 40, (ნაკვეთი 05/006), მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: N 01.13.01.005.028, მშენებლობის/პროექტირების, უძრავი ქონების გამოყენების გაერთიანების, ფართის დაზუსტების, ინფორმაციის მიღების და სხვა ნებისმიერი მიზნით წარმოადგინოს „საკუთრების მიმნდობი“ ნებისმიერ (სახელმწიფო და კერძო) ორგანიზაცია-დაწესებულებებში, მათ შორის სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მერიაში/გამგეობაში, არქიტექტურის სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, არქივებში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, სსგს სრს სამსახურებში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში.

„მინდობილი მესაკუთრე“

„მინდობილი მესაკუთრე“ უფლებამოსილია „საკუთრების მიმნდობის“ სახელით შეიტანოს ან/და გამოითხოვოს ნებისმიერი საჭირო დოკუმენტაცია/განცხადება/გადაწყვეტილებები/ნახაზი/გეგმა საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქივებში, არქიტექტურის სამსახურში და სხვა ნებისმიერ საჭირო კერძო თუ საჯარო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, თავისი შეხედულებისამებრ შეათანხმოს მშენებლობის პროექტი, აწარმოოს მშენებლობის ნებართვის ასლებასთან (მშენებლობა, რეკონსტრუქცია, დაშენება, გადახურვა, დემონტაჟი, ღიობების ამოჭრა და სხვ.) შემდგომში მშენებლობასთან დაკავშირებული საქმეები, გასცეს/მიიღოს ნებისმიერი თანხმობა, მოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია და ამონაწერები, აწარმოოს უკანონო შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღება/დაკანონება, წარადგინოს შესაბამისი დოკუმენტები, მათ შორის ელექტრონულად, წარადგინოს ნებისმიერი სახის განცხადება, შეიტანოს ცვლილებები სარეგისტრაციო დოკუმენტებში, გაასაჩივროს ადმინისტრაციული აქტები და „საკუთრების მიმნდობის“ ნაცვლად მოაწეროს ხელი ნებისმიერ განცხადებას/დოკუმენტს/საბუთს/თანხმობას. ასევე „მინდობილი მესაკუთრე“ უფლებამოსილია ელექტრონული ხელმოწერა შეასრულოს ნებისმიერ განცხადებაზე/ დოკუმენტზე/ საბუთზე/თანხმობაზე.

ყოველივე ზემოაღნიშნული უფლებამოსილების განსახორციელებლად „მინდობილი მესაკუთრე“ უფლებამოსილია „საკუთრების მიმნდობის“ სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით.

მინდობილობის ვადა:

მინდობილობა ძალაშია 2020 წლის 28 ნოემბრის ჩათვლით.

- წარმოებულების იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება ნოტარიუს ბ.შენგელაის სანოტარო ბიუროს არქივში, დანართის სახით ერთვის შემდეგი დოკუმენტები:
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, მომზადების თარიღი , 06/11/2019წ. საიდენტიფიკაციო ნომერი N 405346556)

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანასწორუფლებიან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუსის, ბაჩანა შენგელაის, სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო ორი გადაეცა საკუთრების მიმნდობს.

სანოტარო მომსახურების საზღაური: გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური სულ 13.80ლარი, აქედან: 10.00ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 31-ე მუხლისა, დღგ: 1.80 ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2.00 ლარი ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო ბიუროს რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ამავე დადგენილების 39-ე მუხლისა.

საკუთრების მიმნდობი:

ნოტარიუს ბაჩანა შენგელაის
შემცვლელი პირი ლია მამიაშვილი