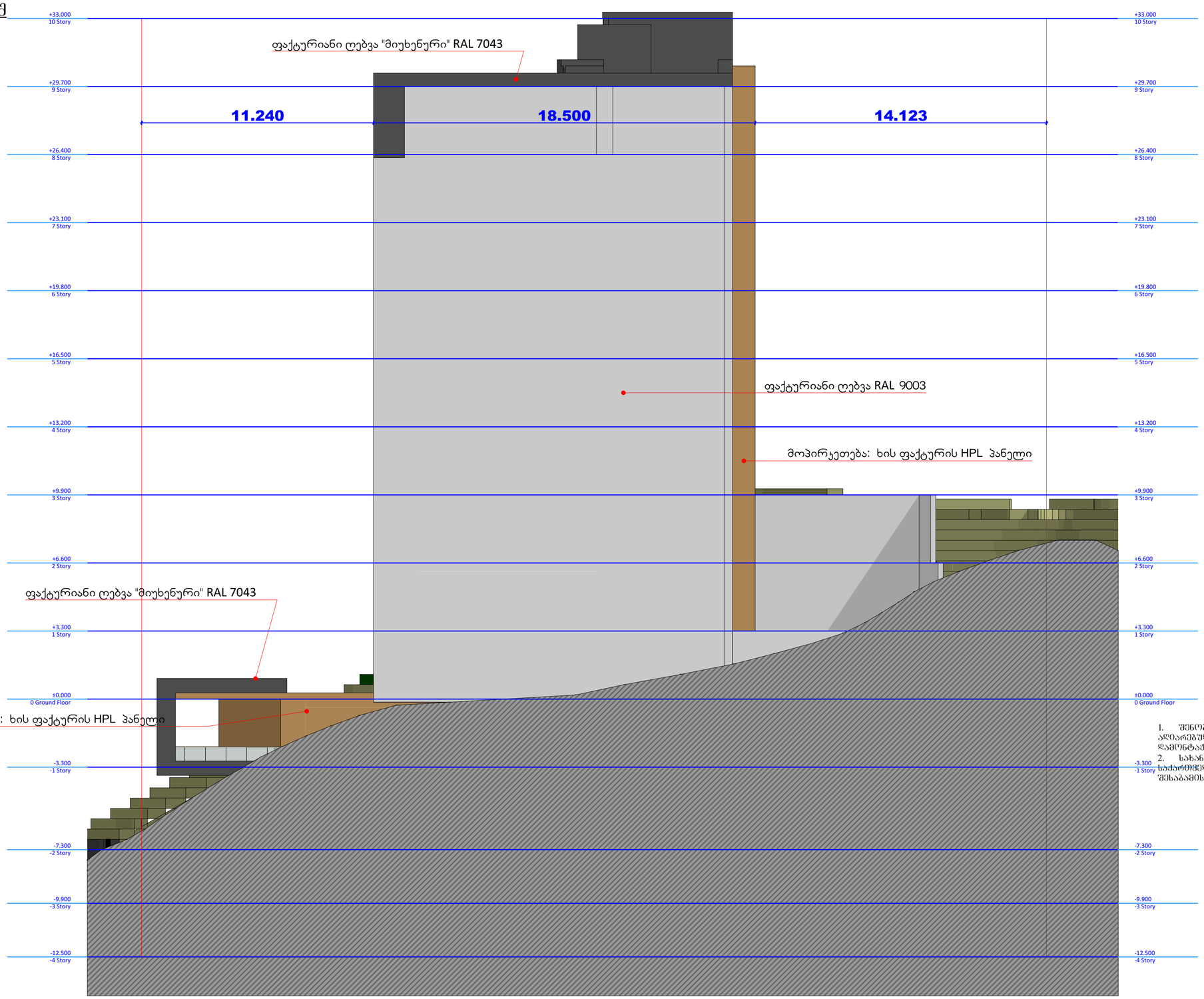
ფასადი ა-ზ ღ.შ

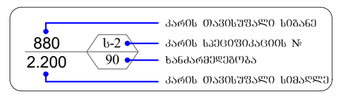
A-2

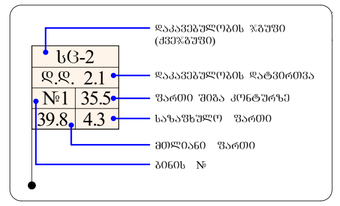
M:1-100



გამოყენებული პიქტოგრამების აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული ბეტონზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლქედლობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლქედლობის ხარისხი 2 საათი
	მასასვლელამდე საევაკუაციო მანძილი
	მისაყვანი სვლაბეზი
	ნიშნული ჭრილზე, შახატზე
	გაანგარიშებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმელობით (სვეტის, ჭიგო, ღობურების, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საკონტროლაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაყვანილობასთან მისაყვანი საევაკუაციო მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სძ)
	საკაფრო დაკავებულობა (სკ)
	დამხმარე დაკავებულობა (სმ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)





	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილგაყვანი
	სახანძრო-სასამართლო საშხაპეების მილის გამოსაყვანებელი მისაერთებელი - ტიპრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მოოქმედი მაუწყებელი
	ავტომაშტური
	საევაკუაციო განათების მანათებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილგაყვანი განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს. ელ ეს ჯი
მისამართი	ქ.თბილისი,ა.კრეს დიდეთის ქ.(ს/კ 01 72 14 088 425)
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

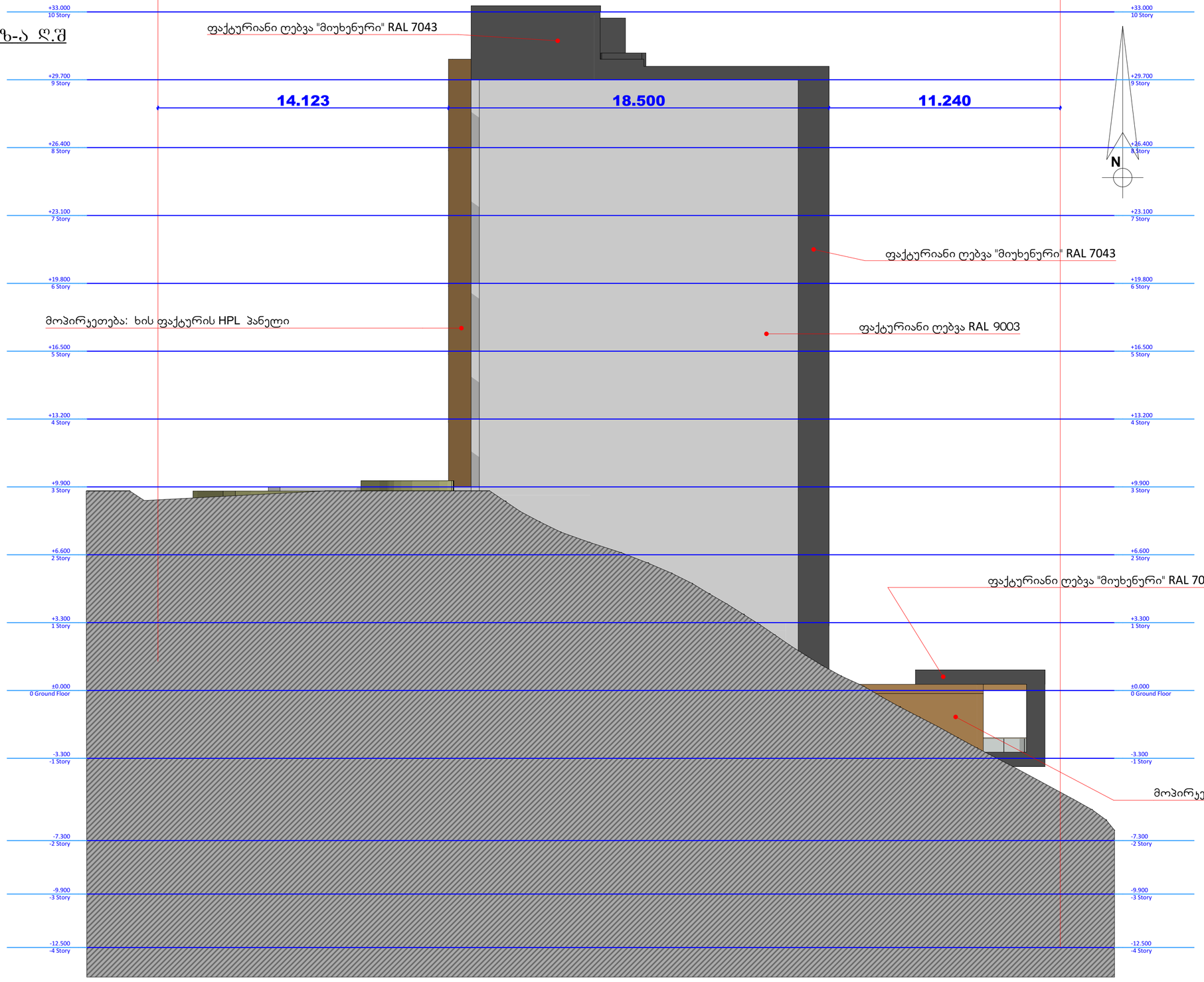
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირზახელაშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირზახელაშვილი	
დაკვეთა	გ.ჩრელაშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.ე.		

ფასადი ზ-ა ღ.შ

A-2

M:1-100

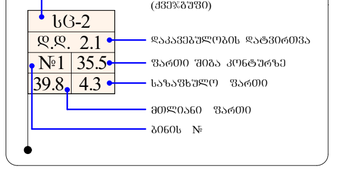


გამოყენებული პიროგითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაყვდომი სვლაკეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	საკონსტრუქციო ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარგვლეობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ტატაკისა და სახეზაკის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საკვანძოლაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაყარებთან მისაღწევი საშალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს-ქ)
	საშაგრო დაკავებულობა (ს-შ)
	დამხმარე დაკავებულობა (ს-დ)
	სასაყოფლო დაკავებულობა (ს-ყ-2)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

კარის მაკისუშალი სიგანე
კარის ხელეთმაცვის №
ხანარგვლეობა
კარის მაკისუშალი სიმაღლე



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო-სამკვებელი სამხახურის მილის გამოსაძიებელი მისაერთებელი - ტიპიური
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო გაგაპის ხელით სამართავი ბოლოები
	ქსელის ავტომატური აღმოჩენა
	ქსელზე მორიგების მაუწყებელი
	ავტომატიკა
	საევაკუაციო გასაელის მანიშნებელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შ.პ.ს. ელ ეს ჯი
მისამართი	ქ.თბილისი, ს.ორთაჭალის დასახლება, 0.0531.72.14.08.825
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირზხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირზხულავა	
დეველოპერი	გ.ჩრელი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლების
შ.პ.		

ფასადი 1-4 ღ.შ

A-2

M:1-100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ბრტყლის ხაზი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სწლაგეზი
	ნიშნული ბრტყლზე, ფასადზე
	გაანღობებული გეტონის სრულტურული ელემენტებით 3 სმ-იანი სანაყრდენებით (სვეტი, კედი, ღიაშრახვა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	გეტონის გლღკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მიწლგარეგთან მისაწდომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საძმაკი დაკავებულობა (სძ)
	საჯაგრო დაკავებულობა (სჯ)
	დამხმარე დაკავებულობა (სზ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

880	ს-2	კარის ღიაბსუფალი სიგანე
2.200	90	კარის საეციფიკაციის №
		სანძრგძელეგობა
		კარის ღიაბსუფალი სიმაღლე

		დაკავებულობის ჯგუფი (ძველ.ჯგუფი)
სც-2		
დ.დ. 2.1		დაკავებულობის დატვირთვა
№1	35.5	ფარდი შიგა კონტურზე
39.8	4.3	საზაფხულო ფარდი
		მთლიანი ფარდი
		ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილსგაყარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - კონრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლეგი
	კვამლზე ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მოწყობილობა მაუწყებელი
	ავტომატიკა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი

1. შენობა აღჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	მ.ბ.ს. ჯლ ჯს ჯი
მისამართი	ქ.თბილისი, ა.ყაზბეგის ქუჩა №38, ტელ: (+995 32) 2 43 08 82
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირზხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირზხულავა	
დაამებდა	გ.რჯაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.ვ.	

ფასადი 4-1 ღ.შ

A-2

M:1-100

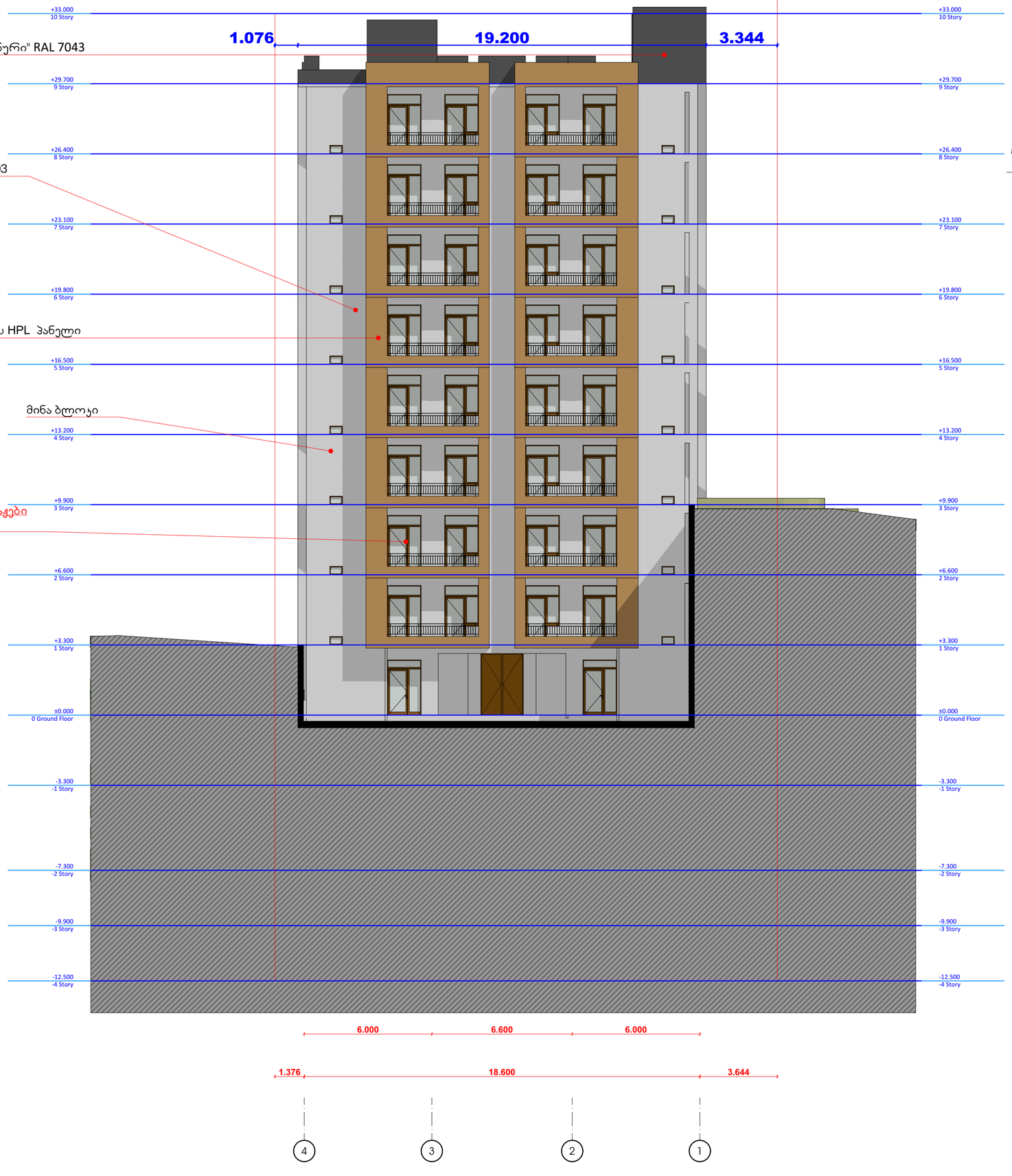
ფაქტურიანი ღებვა "მიუხენური" RAL 7043

ფაქტურიანი ღებვა RAL 9003

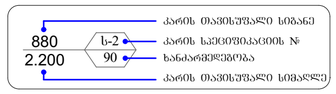
მოპირკეთება: ხის ფაქტურის HPL პანელი

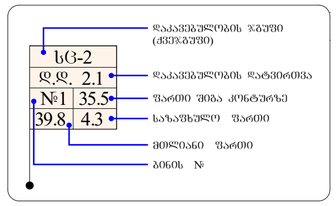
მინა ბლოკი

ყავისფერი მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები
RAL 8017



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	გრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სწლაგეზი
	ნიშნული გრილზე, შასაზე
	გაანლითებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანადგლებობით (სვეტი, კედელი, დიაფრაგმა, პატარკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის გლუვკის კედელი
	საინტერესო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი საკალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	საკაკრო დაკავებულობა (სკ)
	დამხმარე დაკავებულობა (სზ)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)





სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილსადარი
	სახანძრო-სამაშველო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისადგომები - კონრანი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განაკვეთის ხელით სამართავი კოლეგი
	კვამლის ავტომატური ავშოქნები
	კვამლზე მოქმედი მაუწყებელი
	ავტომატიკა
	სავენტილაციო გამანაწილებლის მართვისპანელი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შ.პ.ს. ელ ეს ჯი
მისამართი	ქ.თბილისი, ალექსიძის ქუჩა, ნაკვეთი 7.2 (14.08.425)
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

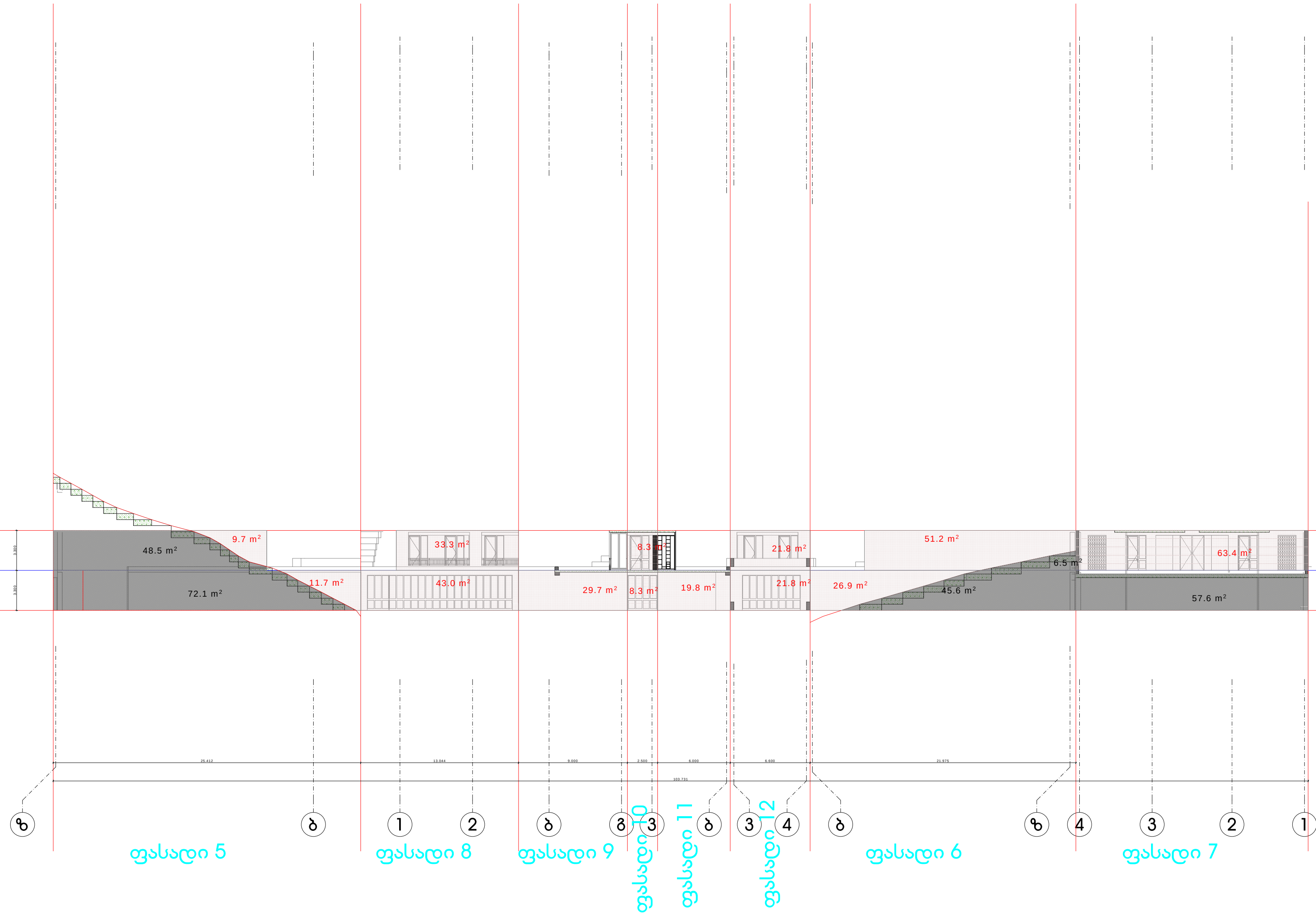
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი.მირზხულავა	
მთ. არქიტექტორი	ი.მირზხულავა	
დამუშავა	გ.ჩიკაძე	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
შ.პ.		

მიწისპირა სართულის განსაზღვრის სქემა

მიწისპირა სართული 0.00 ნიშნული

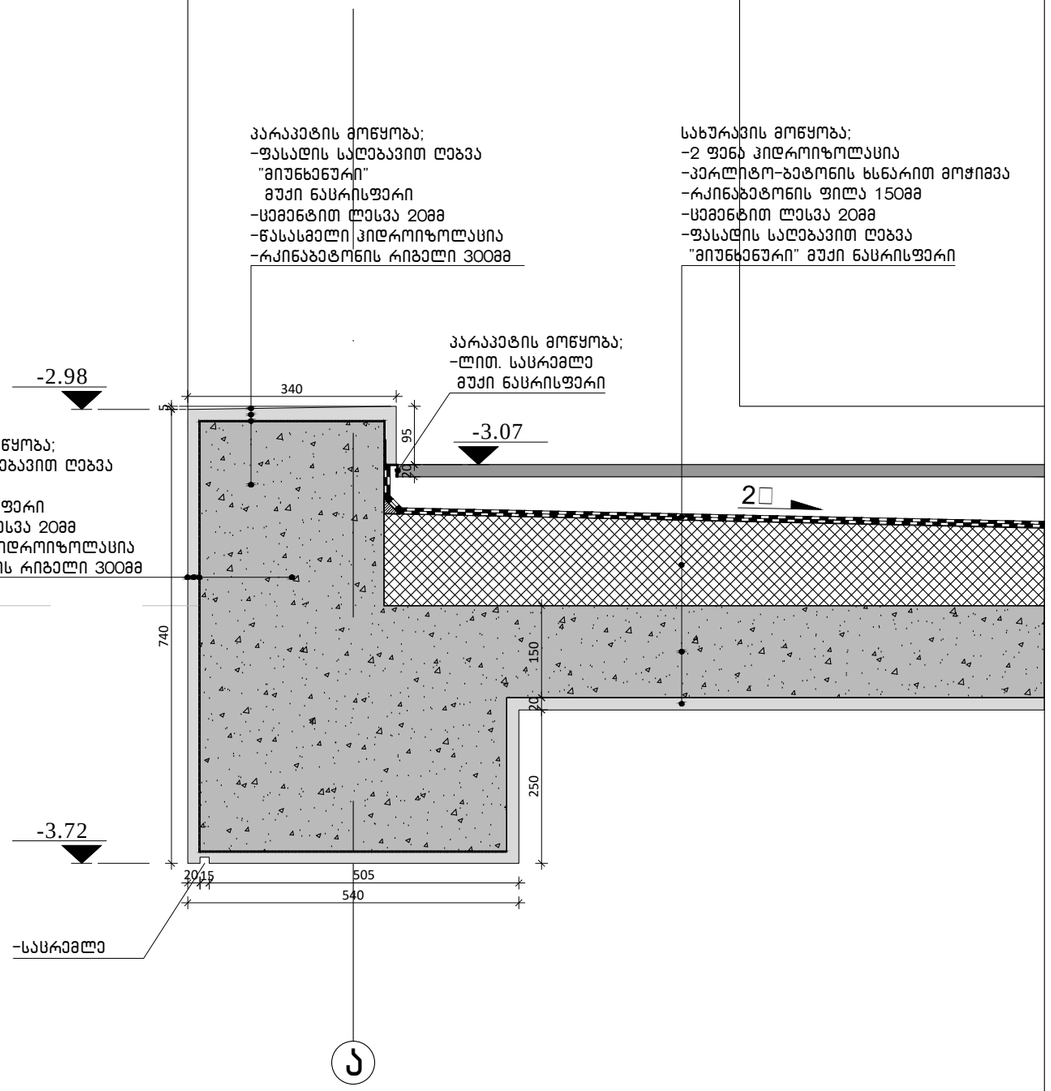
მიწისქვედა სართული -3.30 ნიშნული



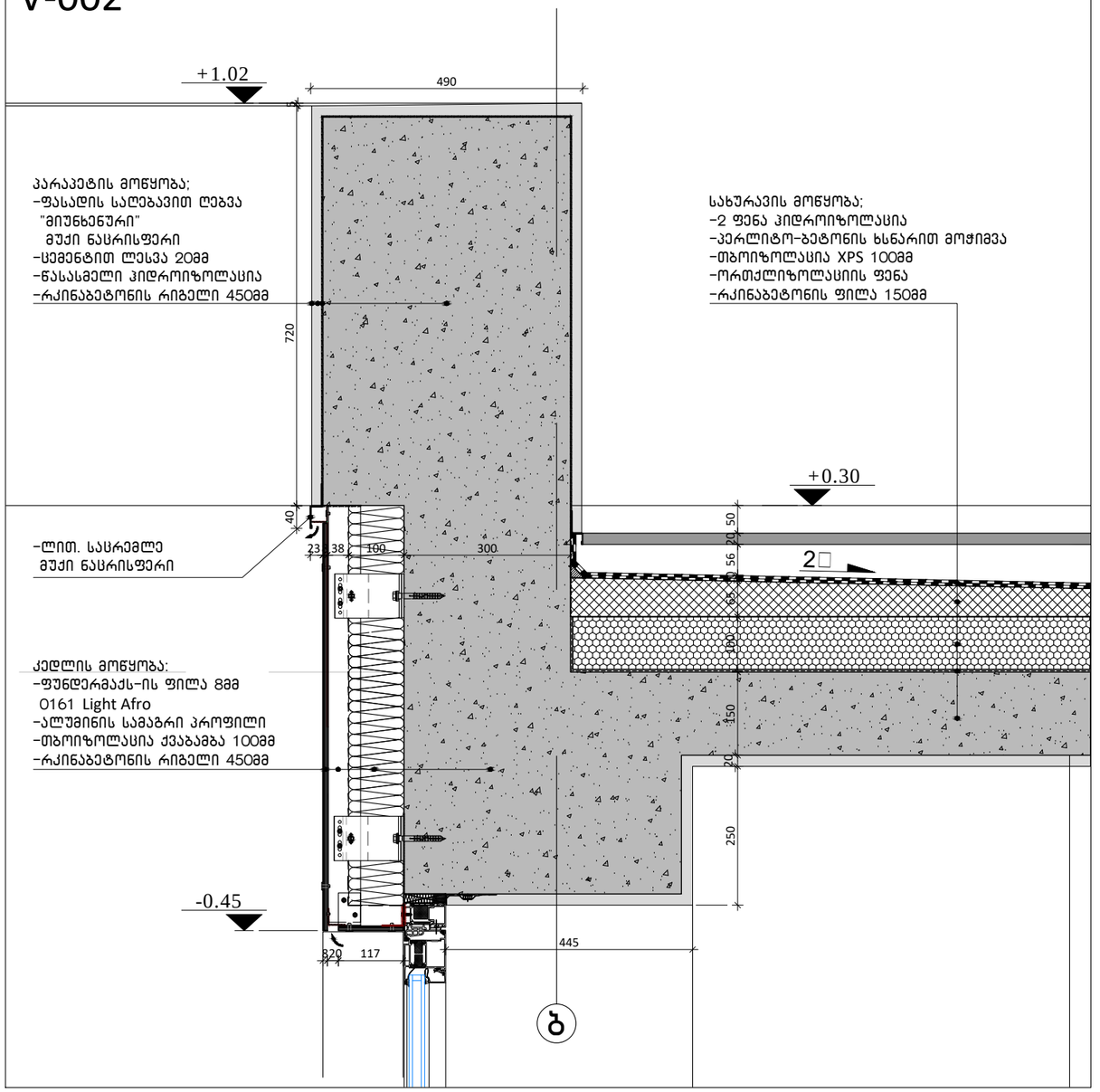
კედლების ფართი=9.7+33,3+8,3+21,8+51.2+63,4=187.7 მ2
შეფარდებული /
პერიმეტრი=73,53 გრძ/მ
ტოლია =
2,55

კედლების ფართი=11.7+43,0+29,7+8,3+19,8+21,8+26.9=161.2 მ2
შეფარდებული /
პერიმეტრი=103,73 გრძ/მ
ტოლია =
1,55

V-001



V-002



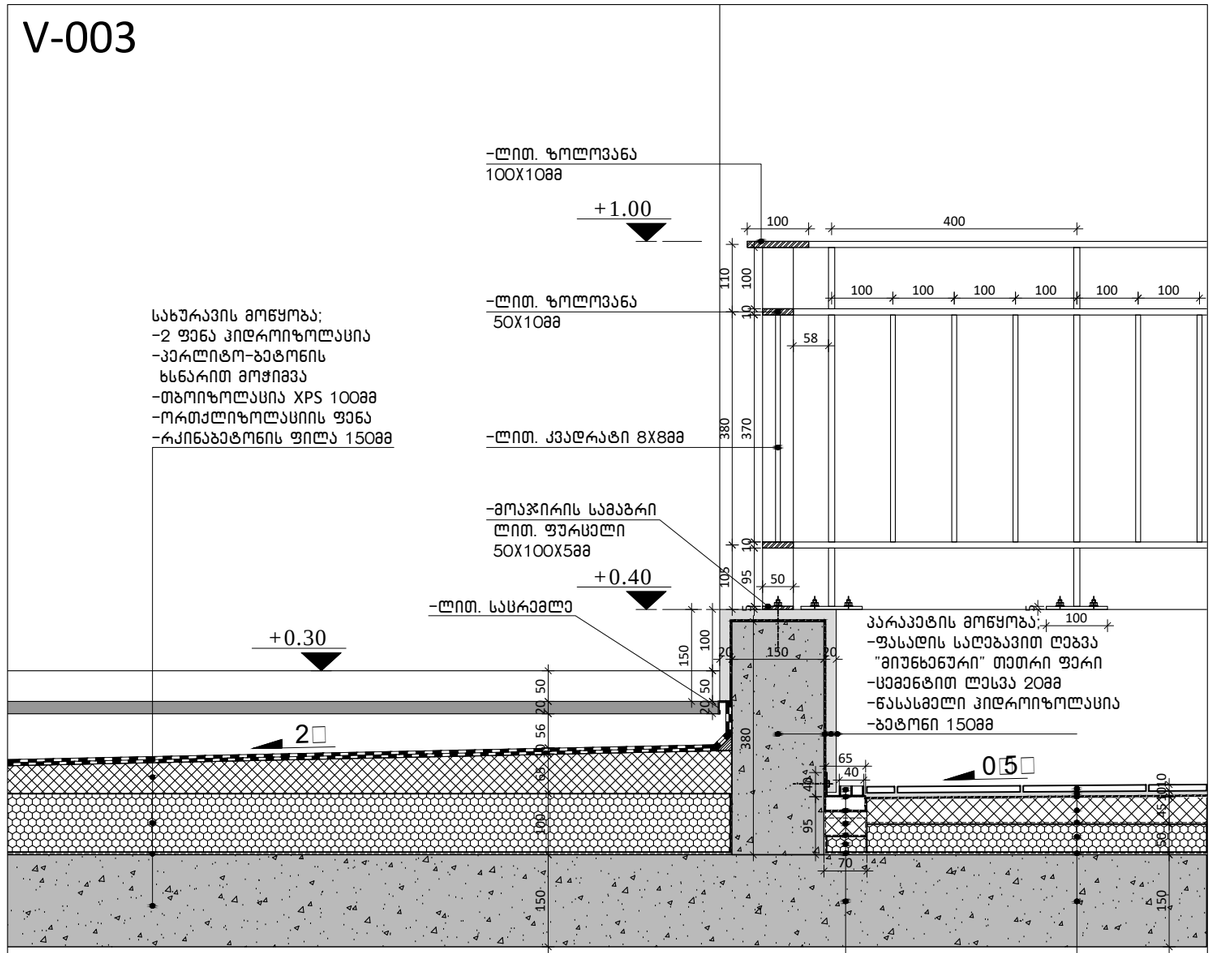
დამკვეთი	მოპასუხე პ.მ.ა. ხაფერ
მისამართი	ახალქ თბილისში, ნოეტუბიძის ფერდობის II, III და V მკრ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მისამართი: რუსთაველის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ: 597 277753
www.restart.ge

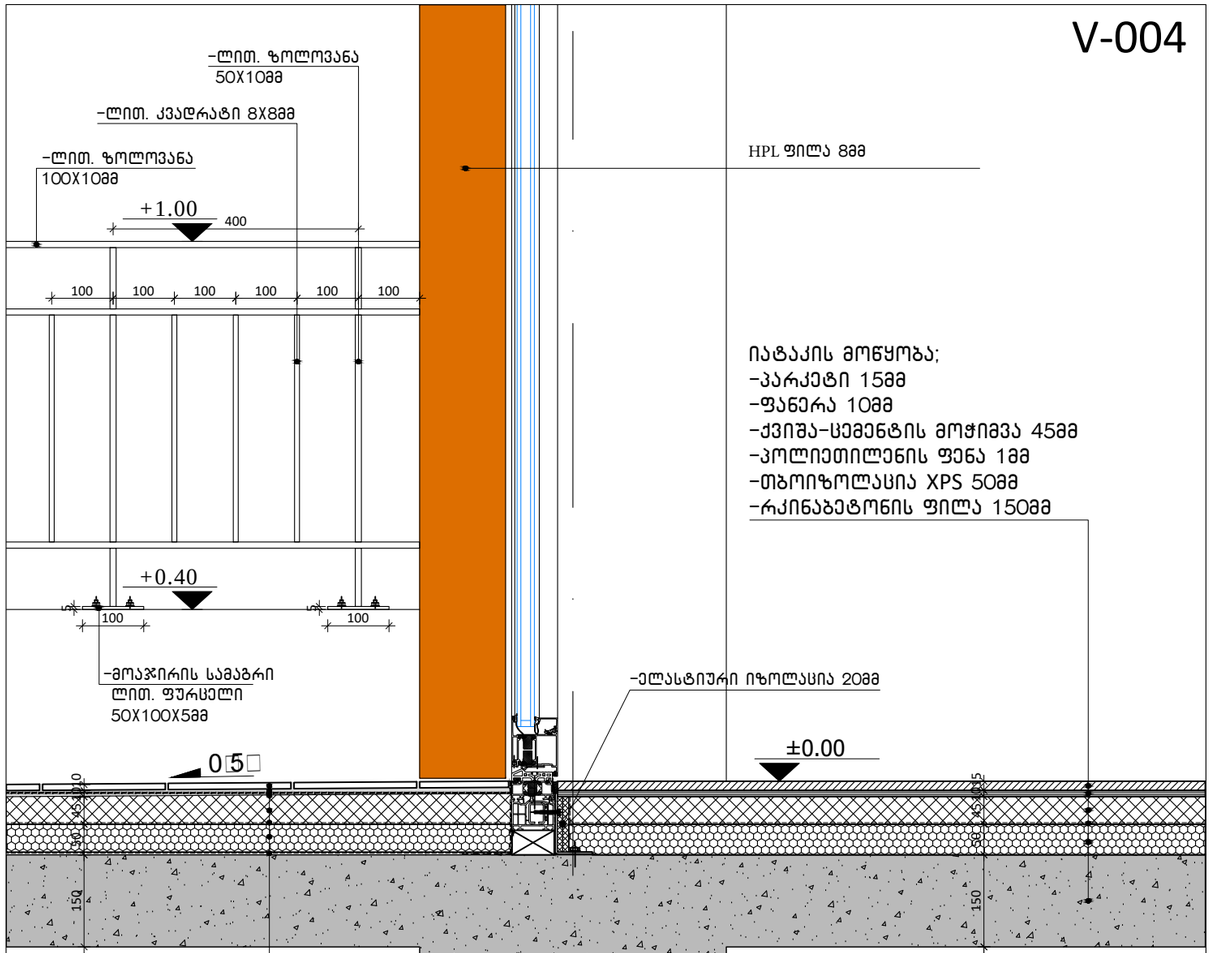
შ.პ.ს. "რესტარტ"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.ზურაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ბ.ზურაბიშვილი	
დამუშავა	ბ.ზურაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:10	V-001. V-002	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
შ.პ.		

V-003



V-004



შენიშვნა:

მოაჯირის და ცხაურას ლითონის
ელემენტები დამუშავდეს
ანტიკოროზიული საღებავით და
შეიღებოს შავი საღებავით

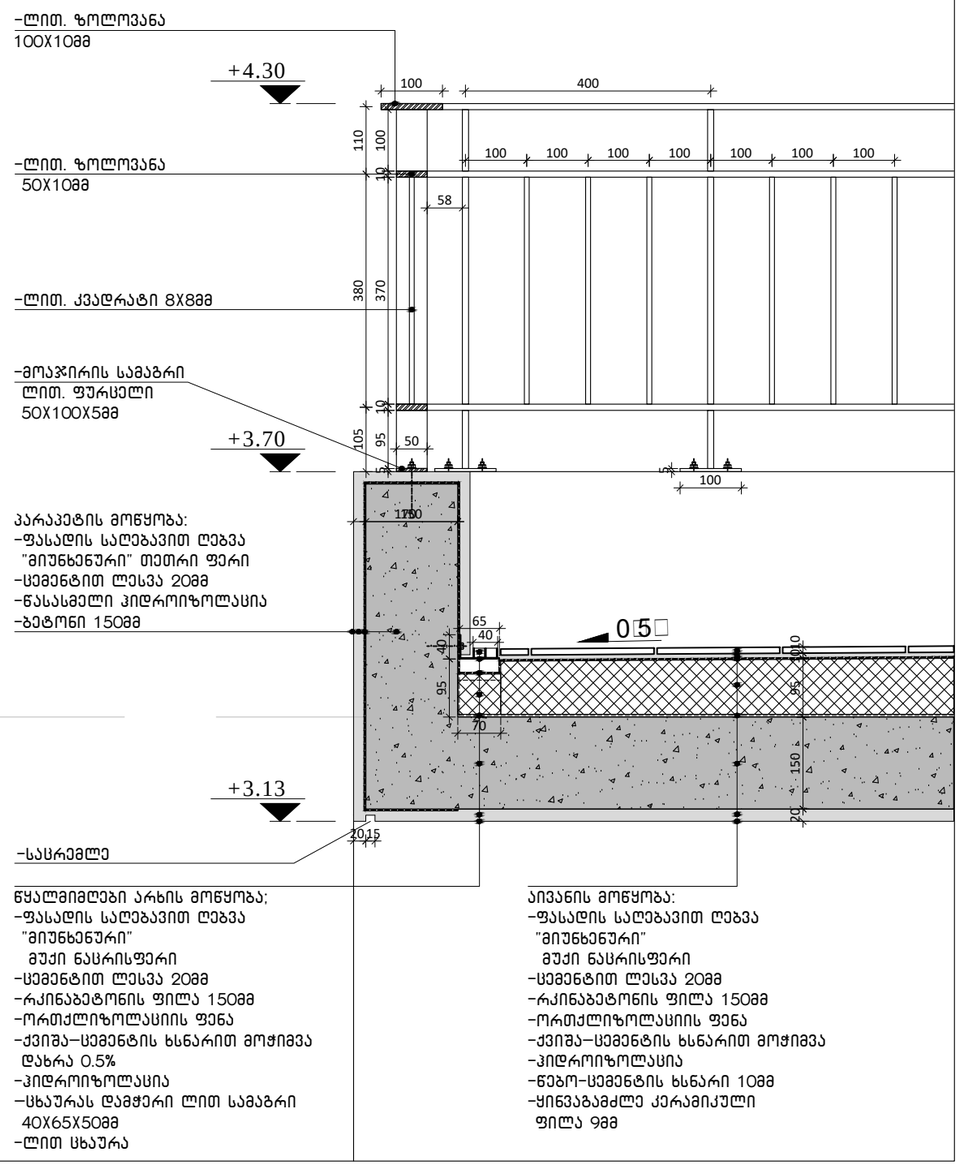
დამკვეთი	მოსამზად პ.მ.ა. ხაფერ
მისამართი	ცალკე თბილისში, ნოეულებიის ფერდობის II, III და IV მრ-ის მიმდებარედ 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მისამართი: რუსთაველის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ: 597 277753
www.restart.ge

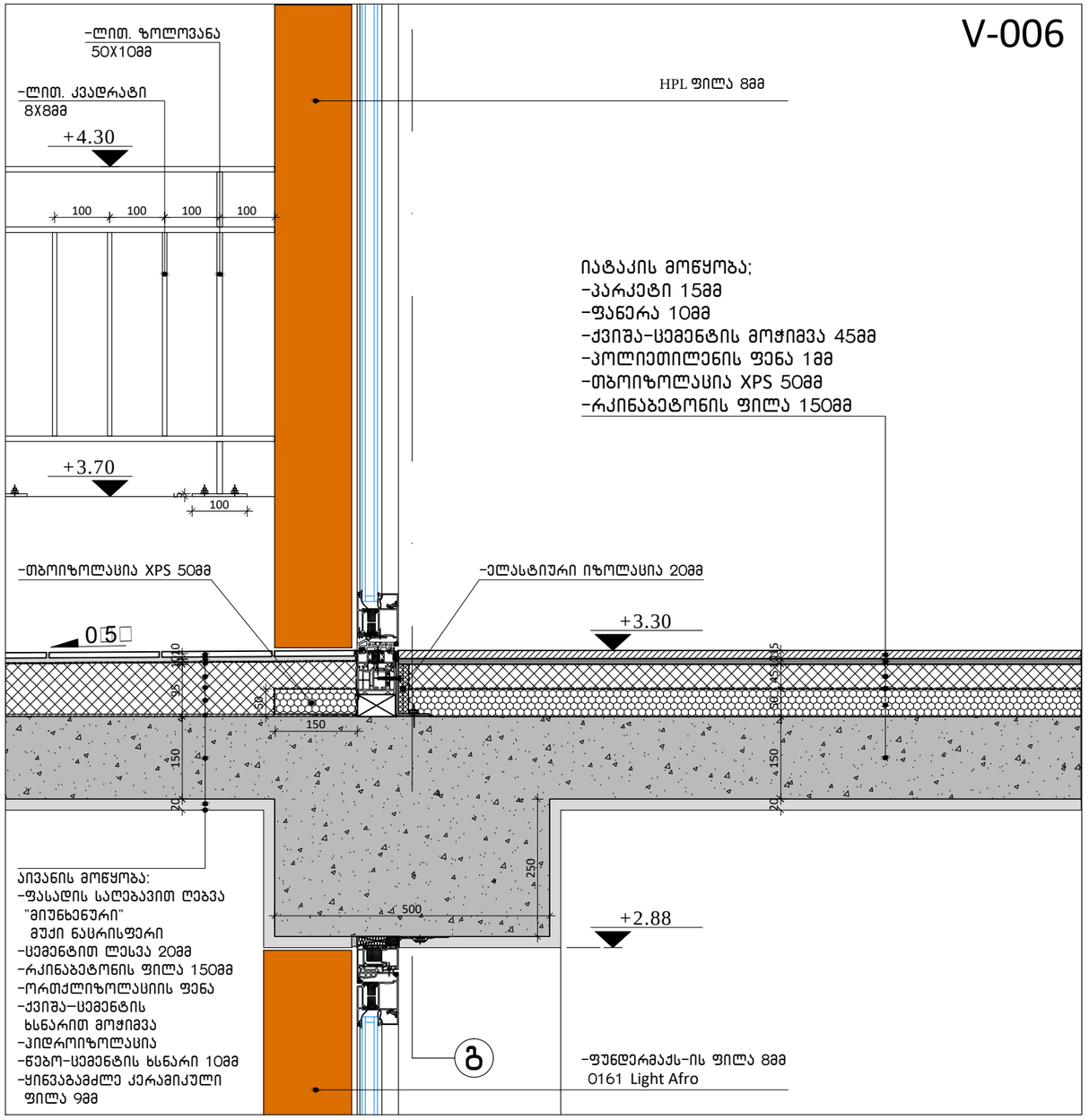
შ.პ.ს. "რესტარტ"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.ზურაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ბ.ზურაბიშვილი	
დაამუშავა	ბ.ზურაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:10	V-003. V-004	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

V-005



V-006



შენიშვნა:

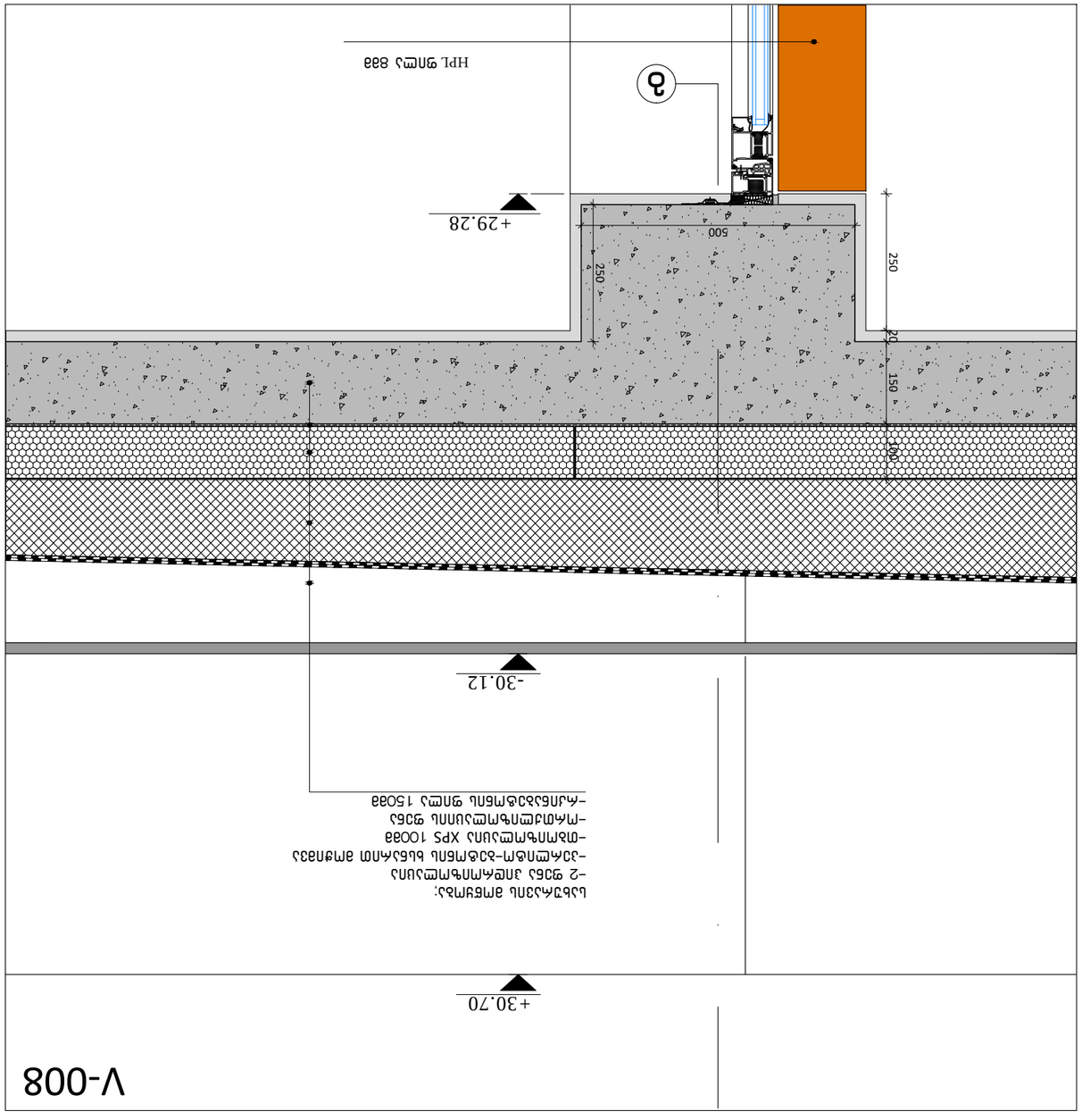
მოაჯირის და ცხაურას ლითონის
ელემენტები დამუშავდეს
ანტიკოროზიული საღებავით და
შეიღებოს შავი საღებავით

დამკვეთი	მოსახლე პ.მ.ა. ხიდერ
მისამართი	ცენტრ თბილისში, ნაკეთობის ფერფლობის II, III და IV პროექტის მისამართი 01.14.16.015.402
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

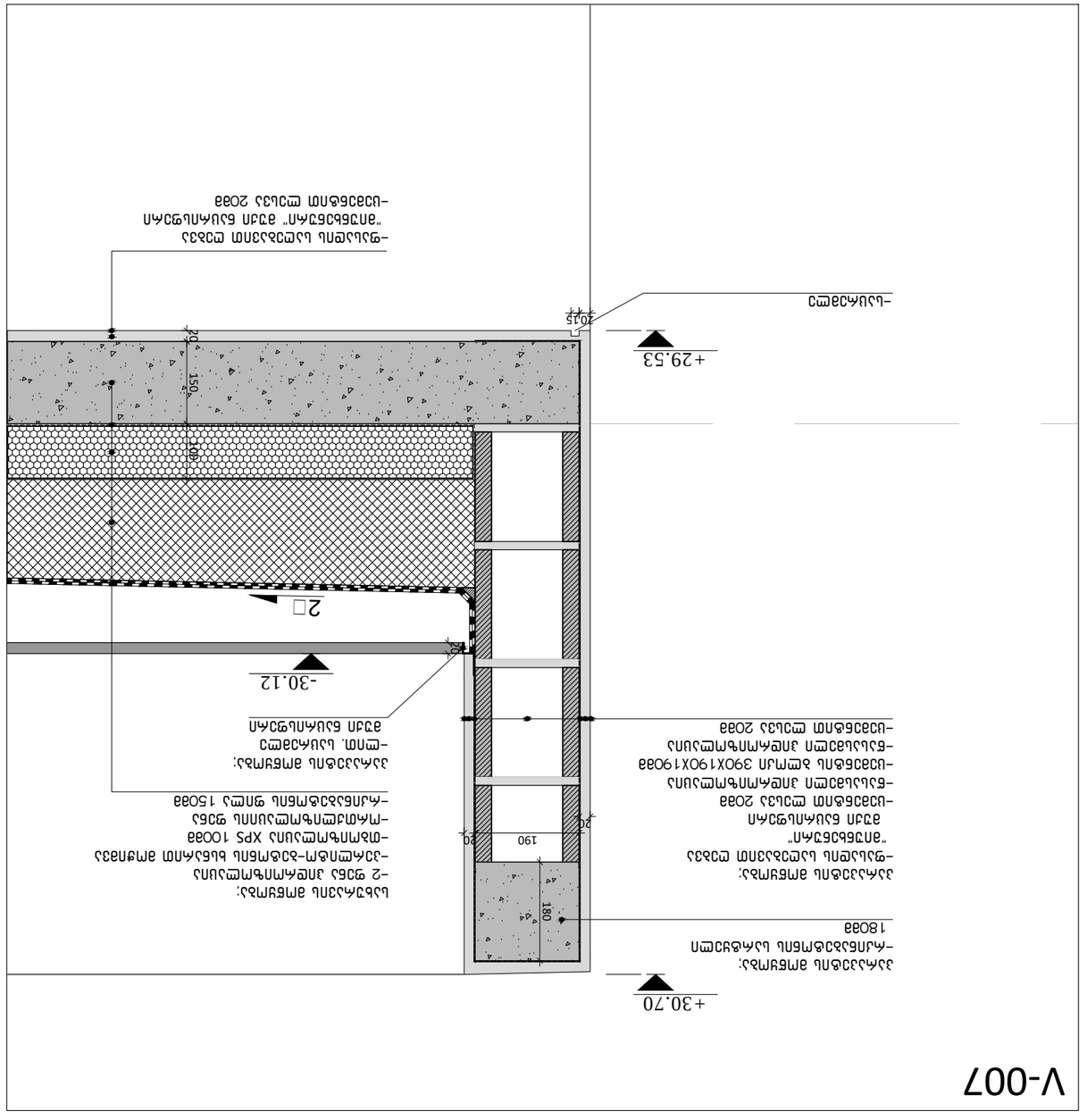
მისამართი: რუსთაველის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
ფაქსი: 597 277753
www.restart.ge

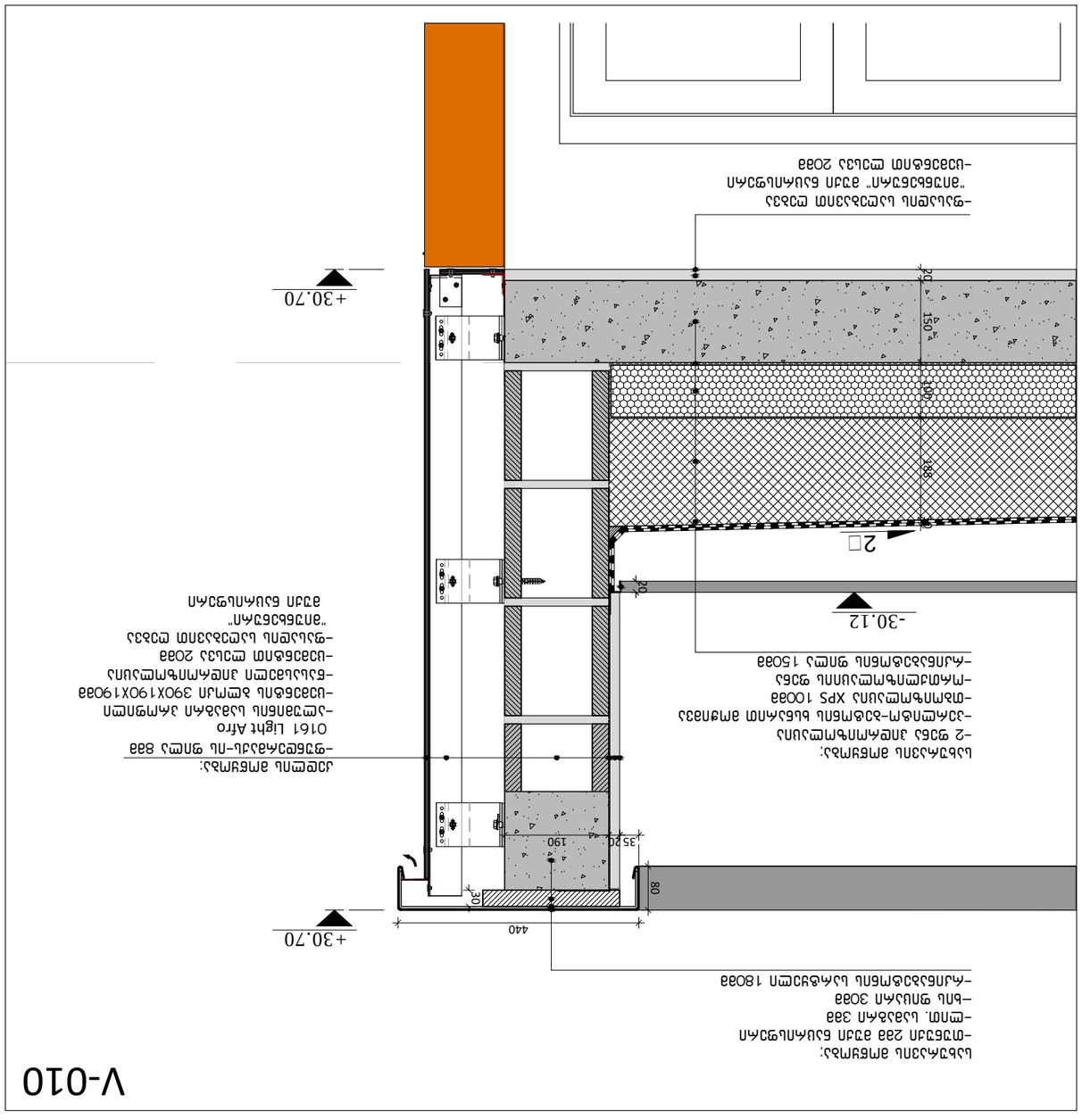
შ.პ.ს. "რესტარტ"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.ზურაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ბ.ზურაბიშვილი	
დაამუშავა	ბ.ზურაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:10	V-005, V-006	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



V-008


+30.70
+29.53
+29.35
+30.12
2□
180
190
200
150
100
20
20
20



ვერტიკალური ჭრილი
ფრაგმენტი 1:10

ფასადის ტიპი V-009. V-010

ობიექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი N140, N142
სამშენებლო ნებართვის N	23WR070000-1
დამკვეთი	შპს "ნიკორა დეველოპმენტი"
პროექტის ავტორი	ა. ბერიძე, ნ. ჯანელიძე
ტელეფონი	(+995 32) 2 97 77 53
ელ. ფოსტა	info@nikora.ge
ვებ-გვერდი	www.nikora.ge

შპს "ნიკორა დეველოპმენტი"		
ფასადის ტიპი	ფასი	ფასადის ფართობი
ფიბრობეტონის პანელი	ფასადის ფერადოვანი საღებავი	1
ფიბრობეტონის პანელი	ფასადის ფერადოვანი საღებავი	2
ფიბრობეტონის პანელი	ფასადის ფერადოვანი საღებავი	3
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია		
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია		
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია	