2020 წლის 24 თებერვლის №4872291 ბრძანებაში მრავალფუნქციური შენობის პროექტის გეგმებზე ექსპლიკაციაში დათვლისას დაშვებულია მექანიკური შეცდომები, გთხოვთ შეიტანოთ ცვლილება ტეხნიკურ ეკონომიურ მაჩვენებლებში.

გიდგენთ გასწორებულ გეგმებს და ცხრილის სახით დაჯამებულ ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებს სართულების მიხედვით

ნიშნული	სართული	სულ. ფართი კვ.მ	საზაფხულო ფართი კვ.მ	საოფისე ფართი კვ.მ	ა/სადგომის ფართი	დამხმარე ფართი	კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი კვ.მ
-5.40					1286.9	15.00	68.6
-2.70					1244.2	15.0	68.6
0.00	1				931.9		68.6
+3.00	2		78.00	753.8			151.8
+6.15	3		144.2	893.0			151.8
+9.30	4		144.2	893.0			151.8
+12.450	5		146.00	893.0			151.8
+15.60	6	893.0	146.00				151.8
+18.750	7	886.7	146.0				155.4
+21.9	8	895.1	144.2				155.3
+25.050	9	899.2	144.2				151.8
+28.200	10	899.2	144.2				151.8
+31.350	11	899.2	145.8				151.8
+34.500	12	899.2	146.0				151.8
+37.650	13	899.2	144.2				151.8
+40.800	14	899.2	144.2				151.8
43.930	15	521.6	551.2				119.6
47.910	16					54.6	54.20
სულ		8591.6	2368.4	3432.8	3463.0	84.6	2360.1

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები:

საერთო ფართი (კვ.მ) -20300.5

.საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).:**8591.6**

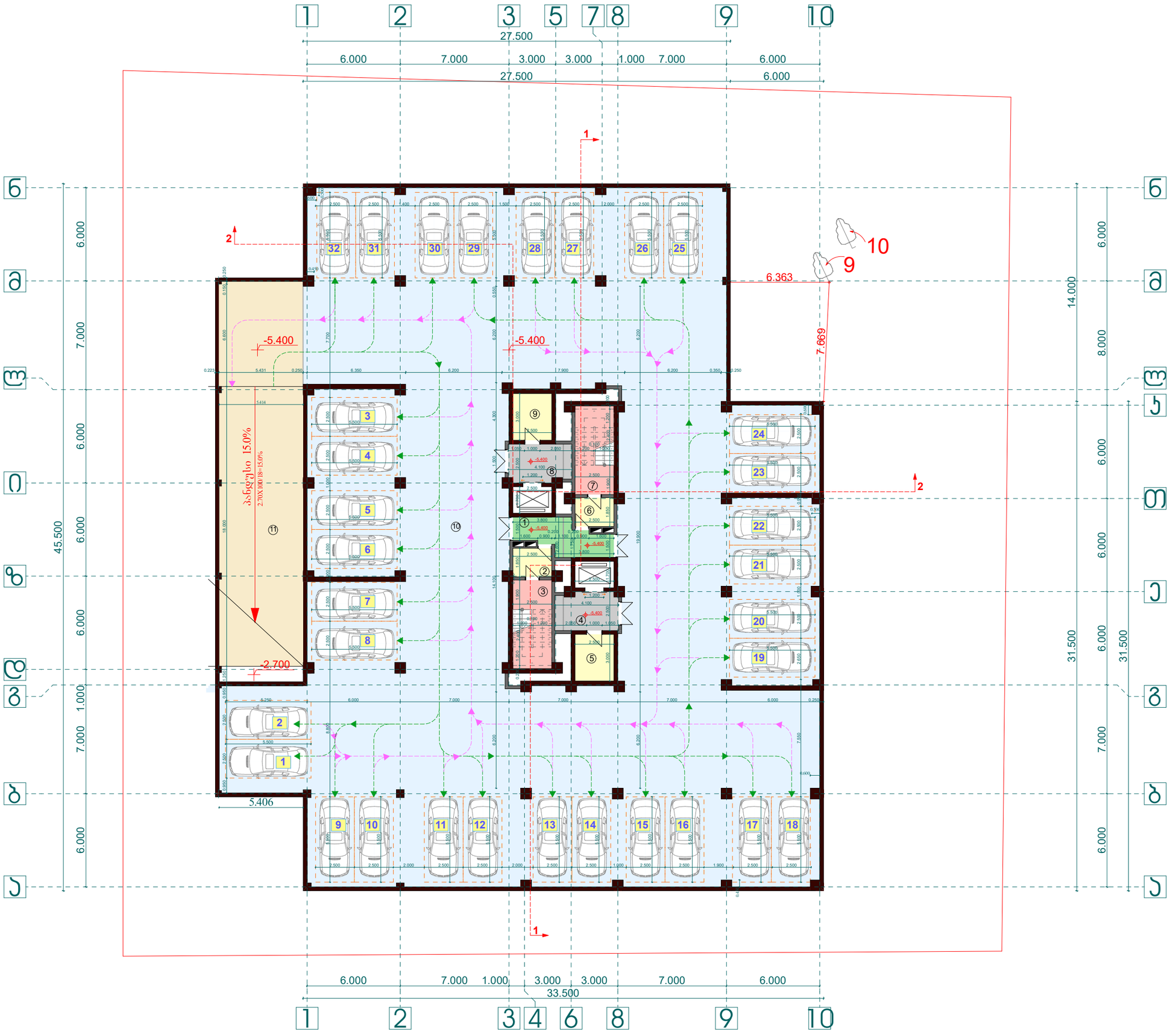
.საოფისე ფართობი (კვ.მ).: **3432.8**

.საზაფხულო ფართობი (კვ.მ)..:**2368.4**

.კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).:**2360.1**

.დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: **84.6**

.ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: **3463.0**



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

გეგმა -5,400 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 2
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

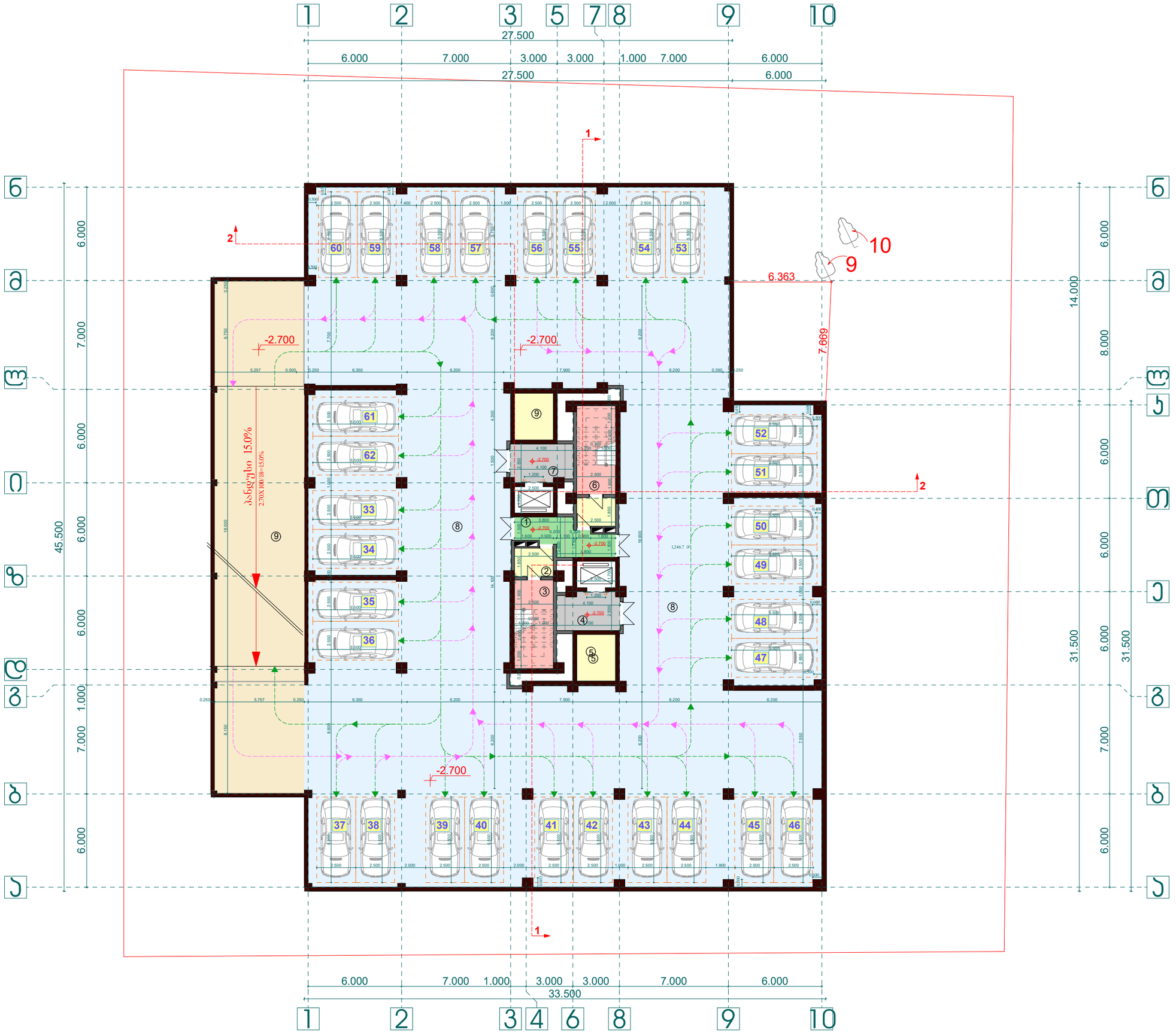
1. საერთო ფართი	1369,6 მ²
მათ შორის:	
კიბის და სად. ფართი	68,60მ²
ავტოფარეხის ფართი	1286,9 მ²
დამხმარე ფართი	15,0 მ²

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრ. სადარბაზო	11,4 მ²
2. ტამბური	4,6 მ²
3. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
4. ლიფტის ტამბური	9,8 მ²
5. ტექნიკური სათავსო	7,5 მ²
6. ტამბური	4,6 მ²
7. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
8. ლიფტის ტამბური	9,8 მ²
9. ტექნიკური სათავსო	7,5 მ²
10. ავტოფარეხი	1286,9 მ²
11. პანდუსი	151,9 მ²

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯვანცალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჩილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯვარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

გეგმა -2,700 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 3
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

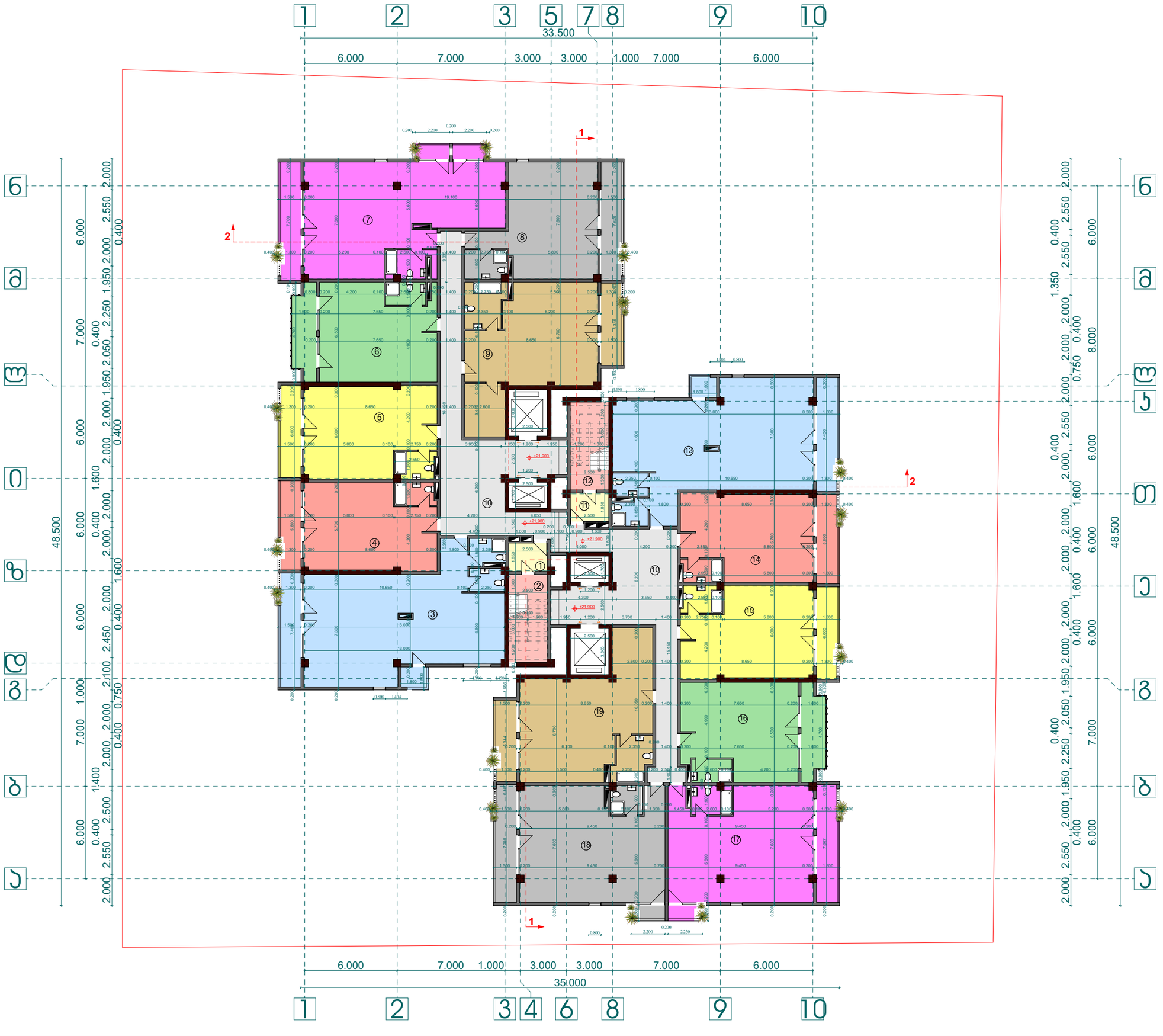
1. საერთო ფართი	1327.8 მ²
მათ შორის:	
კიბის და სად. ფართი	68,6 მ²
ავტოფარეხის ფართი	1244,2 მ²
დამხმარე ფართი	15.00მ²

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრ. სადარბაზო	11,4 მ²
2. ტამბური	4,6 მ²
3. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
4. ლიფტის ტამბური	9,8 მ²
5. ტექნიკური სათავსო	7,5 მ²
6. ტამბური	4,6 მ²
7. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
8. ლიფტის ტამბური	9,8 მ²
9. ტექნიკური სათავსო	7,5 მ²
10. ავტოფარეხი	1286,9 მ²
11. ჰანგარი	151,9 მ²

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

I ტიპიური სართულების გეგმა +21,900 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 11
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:

ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

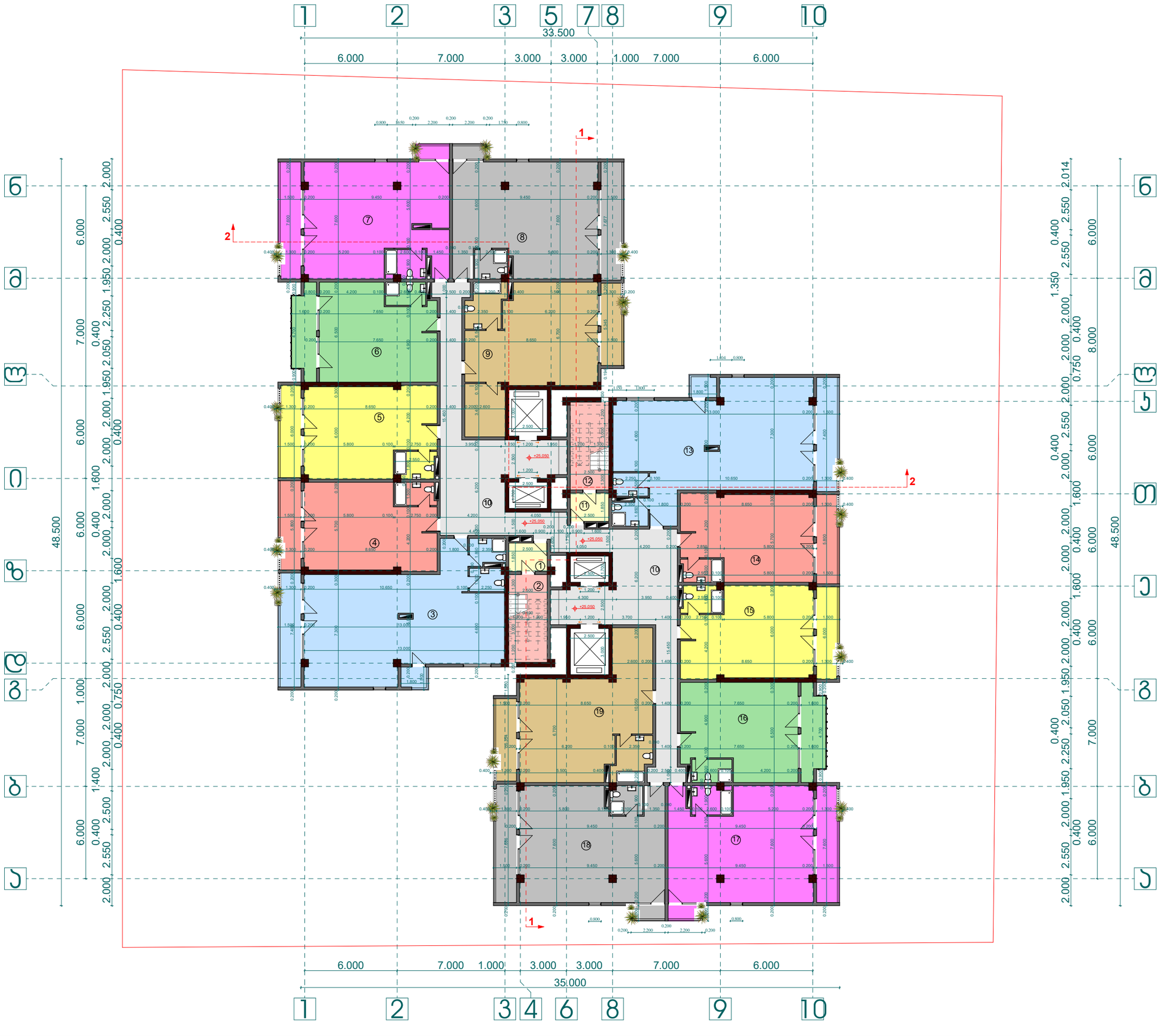
1. განაშენიანების ფართი ა2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1194,6 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	895,1 მ²
კიბის და სად. ფართი	155,3 მ²
საზაფხულო ფართი	144,2 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. კიბის უჯრედი	14,2 მ²	12. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
3. ბინა №34	107,2 მ²	13. ბინა №41	107,2 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,3 მ²	საზაფხულო	13,3 მ²
4. ბინა №35	57,4 მ²	14. ბინა №42	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №36	59,7 მ²	15. ბინა №43	59,7 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
6. ბინა №37	58,2 მ²	16. ბინა №44	57,8 მ²
საცხოვრებელი	49,2 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №38	96,3 მ²	17. ბინა №45	83,3 მ²
საცხოვრებელი	83,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
8. ბინა №39	65,2 მ²	18. ბინა №46	83,3 მ²
საცხოვრებელი	52,5 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
9. ბინა №40	73,6 მ²	19. ბინა №47	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,8 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	117,7 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

I ტიპიური სართულების გეგმა +25,050 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 12
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:

ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

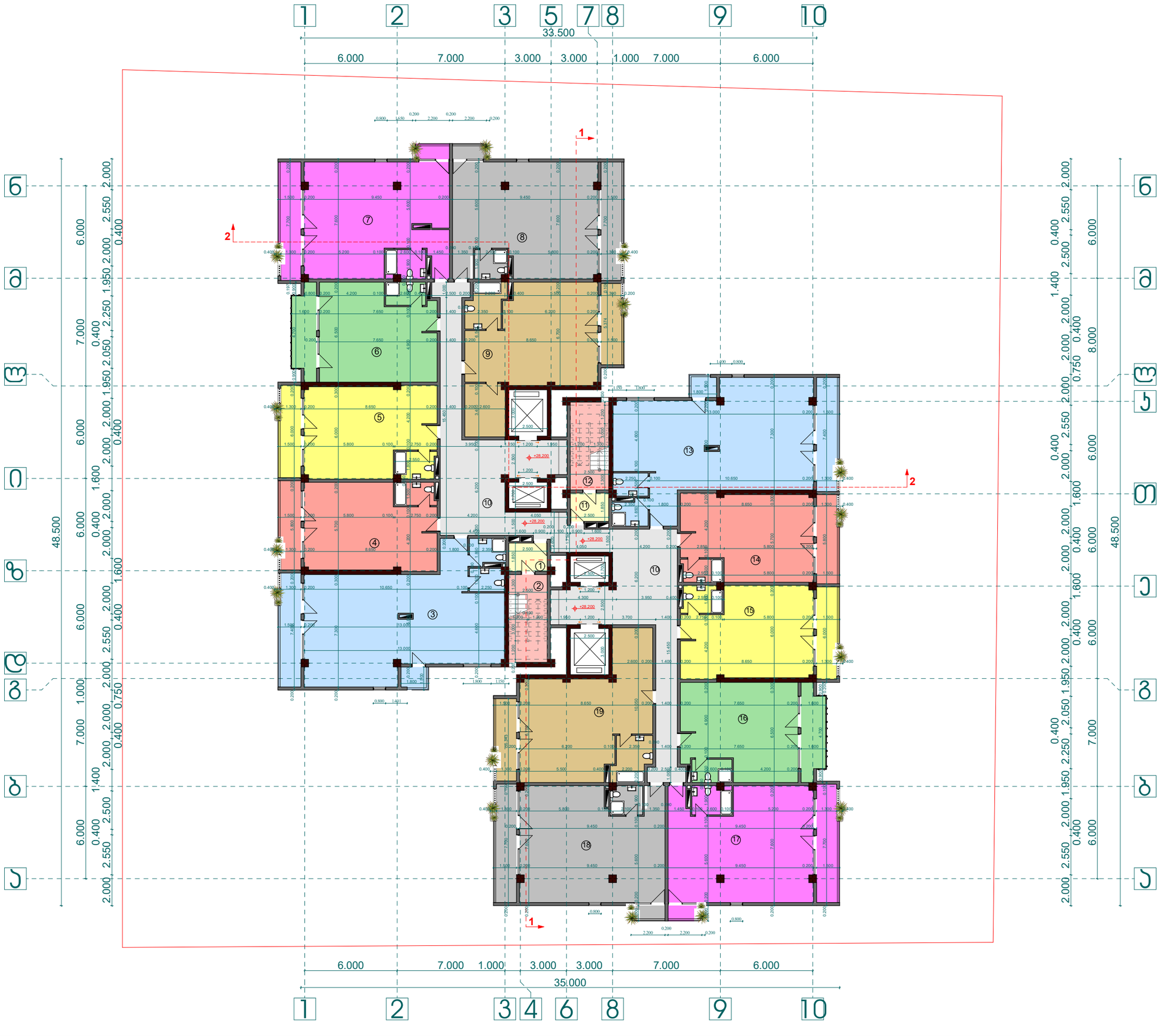
1. განაშენიანების ფართი კ2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1195,2 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	899,2 მ²
კიბის და სად. ფართი	151,8 მ²
საზაფხულო ფართი	144,2 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. კიბის უჯრედი	14,2 მ²	12. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
3. ბინა №48	107,2 მ²	13. ბინა №55	107,2 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,3 მ²	საზაფხულო	13,3 მ²
4. ბინა №49	57,4 მ²	14. ბინა №56	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №50	59,7 მ²	15. ბინა №57	59,7 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
6. ბინა №51	57,8 მ²	16. ბინა №58	57,8 მ²
საცხოვრებელი	48,8 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №52	83,3 მ²	17. ბინა №59	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
8. ბინა №53	83,3 მ²	18. ბინა №60	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
9. ბინა №54	73,0 მ²	19. ბინა №61	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,2 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	114,2 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

I ტიპიური სართულების გეგმა +28,200 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 13
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:

ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

1. განაშენიანების ფართი კ2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1195,2 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	899,2 მ²
კიბის და სად. ფართი	151,8 მ²
საზაფხულო ფართი	144,2 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. კიბის უჯრედი	14,2 მ²	12. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
3. ბინა №62	107,2 მ²	13. ბინა №69	107,2 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,3 მ²	საზაფხულო	13,3 მ²
4. ბინა №63	57,4 მ²	14. ბინა №70	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №64	59,7 მ²	15. ბინა №71	59,7 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
6. ბინა №65	57,8 მ²	16. ბინა №72	57,8 მ²
საცხოვრებელი	48,8 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №66	83,3 მ²	17. ბინა №73	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
8. ბინა №67	83,3 მ²	18. ბინა №74	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
9. ბინა №68	73,0 მ²	19. ბინა №75	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,2 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	114,2 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

II ტიპიური სართულების გეგმა +31,350 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 14
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:

ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

1. განაშენიანების ფართი ჯ2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1196,8 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	899,2 მ²
ჯიხის და სად. ფართი	151,8 მ²
საზაფხულო ფართი	145,8 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. ჯიხის უჯრედი	14,2 მ²	12. ჯიხის უჯრედი	14,2 მ²
3. ბინა №76	107,3 მ²	13. ბინა №83	107,3 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,4 მ²	საზაფხულო	13,4 მ²
4. ბინა №77	57,4 მ²	14. ბინა №84	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №78	59,7 მ²	15. ბინა №85	59,9 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,5 მ²
6. ბინა №79	57,8 მ²	16. ბინა №86	57,8 მ²
საცხოვრებელი	48,8 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №80	83,6 მ²	17. ბინა №87	83,6 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	13,0 მ²	საზაფხულო	13,0 მ²
8. ბინა №81	83,6 მ²	18. ბინა №88	83,6 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	13,0 მ²	საზაფხულო	13,0 მ²
9. ბინა №82	73,0 მ²	19. ბინა №89	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,2 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	114,2 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჩილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შეასრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

II ტიპიური სართულების გეგმა +34,500 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 15
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:

ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

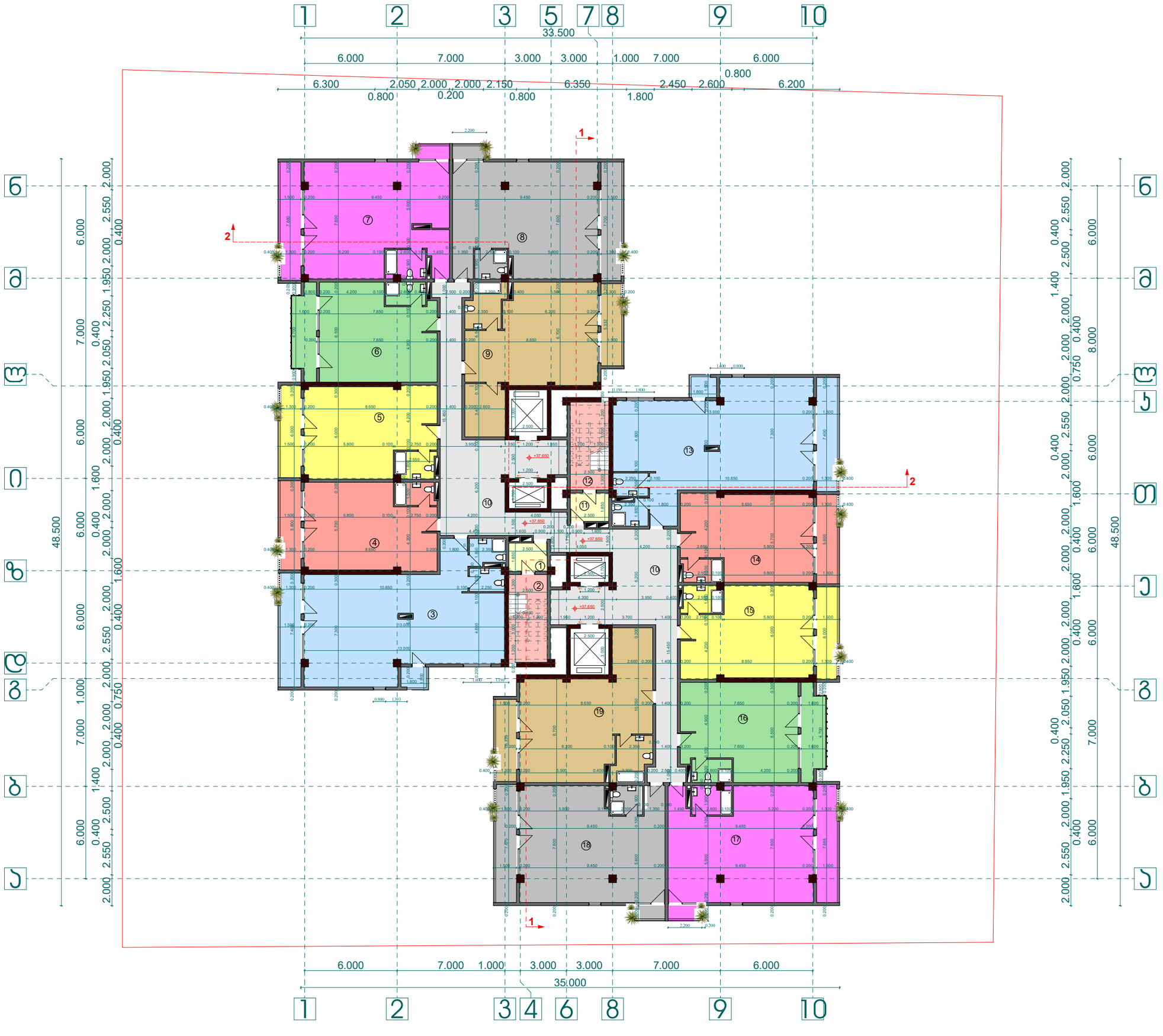
1. განაშენიანების ფართი ჯ2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1197,0 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	899,2 მ²
ჯიხის და სად. ფართი	151,8 მ²
საზაფხულო ფართი	146,0 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. ჯიხის უკრედი	14,2 მ²	12. ჯიხის უკრედი	14,2 მ²
3. ბინა №90	107,3 მ²	13. ბინა №97	107,3 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,4 მ²	საზაფხულო	13,4 მ²
4. ბინა №91	57,4 მ²	14. ბინა №98	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №92	59,9 მ²	15. ბინა №99	59,9 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,5 მ²	საზაფხულო	8,5 მ²
6. ბინა №93	57,8 მ²	16. ბინა №100	57,8 მ²
საცხოვრებელი	48,8 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №94	83,6 მ²	17. ბინა №101	83,6 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	13,0 მ²	საზაფხულო	13,0 მ²
8. ბინა №95	83,6 მ²	18. ბინა №102	83,6 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	13,0 მ²	საზაფხულო	13,0 მ²
9. ბინა №96	73,0 მ²	19. ბინა №103	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,2 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	114,2 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

I ტიპიური სართულების გეგმა +37,650 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 16
შპს "ნიუჰორიზონ"	ფურცელი	27
ს/კ 405126448	სტადია	მ.პ.

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

1. განაშენიანების ფართი კ2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1195,2 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	899,2 მ²
კიბის და სად. ფართი	151,8 მ²
საზაფხულო ფართი	144,2 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. კიბის უჯრედი	14,2 მ²	12. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
3. ბინა №104	107,2 მ²	13. ბინა №111	107,2 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,3 მ²	საზაფხულო	13,3 მ²
4. ბინა №105	57,4 მ²	14. ბინა №112	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №106	59,7 მ²	15. ბინა №113	59,7 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
6. ბინა №107	57,8 მ²	16. ბინა №114	57,8 მ²
საცხოვრებელი	48,8 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №108	83,3 მ²	17. ბინა №115	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
8. ბინა №109	83,3 მ²	18. ბინა №116	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
9. ბინა №110	73,0 მ²	19. ბინა №117	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,2 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	114,2 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	



პროექტის დასახელება:

მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

I ტიპიური სართულების გეგმა +40,800 ნიშნულზე

დამკვეთი:	მაშტაბი	1:250
	ფურცელი	ა - 17
შპს "ნიუჰორიზონ" ს/კ 405126448	ფურცელი	27
	სტადია	მ.პ.

მისამართი:
ქ. თბილისი, დასახლება თემქის, კინოთეატრი "სიხარული"

სართულის ტექ-ეკონ. მაჩვენებლები

1. გაანგარიშებების ფართი კ2	1250,9 მ²
2. საერთო ფართი	1195,2 მ²
მათ შორის:	
საცხოვრებელი ფართი	899,2 მ²
კიბის და სად. ფართი	151,8 მ²
საზაფხულო ფართი	144,2 მ²

ექსპლიკაცია:

1. ტამბური	4,6 მ²	11. ტამბური	4,6 მ²
2. კიბის უჯრედი	14,2 მ²	12. კიბის უჯრედი	14,2 მ²
3. ბინა №118	107,2 მ²	13. ბინა №125	107,2 მ²
საცხოვრებელი	93,9 მ²	საცხოვრებელი	93,9 მ²
საზაფხულო	13,3 მ²	საზაფხულო	13,3 მ²
4. ბინა №119	57,4 მ²	14. ბინა №126	57,4 მ²
საცხოვრებელი	49,1 მ²	საცხოვრებელი	49,1 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
5. ბინა №120	59,7 მ²	15. ბინა №127	59,7 მ²
საცხოვრებელი	51,4 მ²	საცხოვრებელი	51,4 მ²
საზაფხულო	8,3 მ²	საზაფხულო	8,3 მ²
6. ბინა №121	57,8 მ²	16. ბინა №128	57,8 მ²
საცხოვრებელი	48,8 მ²	საცხოვრებელი	48,8 მ²
საზაფხულო	9,0 მ²	საზაფხულო	9,0 მ²
7. ბინა №122	83,3 მ²	17. ბინა №129	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
8. ბინა №123	83,3 მ²	18. ბინა №130	83,3 მ²
საცხოვრებელი	70,6 მ²	საცხოვრებელი	70,6 მ²
საზაფხულო	12,7 მ²	საზაფხულო	12,7 მ²
9. ბინა №124	73,0 მ²	19. ბინა №131	73,0 მ²
საცხოვრებელი	65,2 მ²	საცხოვრებელი	65,2 მ²
საზაფხულო	7,8 მ²	საზაფხულო	7,8 მ²
10. სადარბაზო	114,2 მ²		

შპს "ენსი გრუპი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს. ჯანტალიანი	
მთ. არქიტექტორი	თ. დვინჯილია	
არქიტექტორი	თ. მალანია	
კონსტრუქტორი	ზ. სილაგაძე	
შემსრულა	გ. ჯარაცხელია	