12.03.2020
6519/109-42

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს „თიბისი ბანკი" თანახმაა მოხდეს სს „თიბისი ბანკი"-ს წინაშე არსებულ ვალდებულებათა უზრუნველსაყოფად იპოთეკით დატვირთულ უძრავ ქონებაზე მდებარე მის: თბილისი, გამზირი დავით გურამიშვილი, N76, საკადასტრო კოდი 01.12.01.004.136 განხორციელდეს მშენებლობა/შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოები განაცხადი #AR1738363-ის შესაბამისად, ისე, რომ ცვლილების განხორციელების შემდეგ მიწის ნაკვეთზე და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობებზე უცვლელად იქნეს შენარჩუნებული სს „თიბისი ბანკის" იპოთეკა.

სს „თიბისი ბანკი"-ს წარმომადგენელი
გიორგი დარჩიაშვილი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

21959352150820

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200044005

რეგისტრაციის თარიღი

16.01.2020 წ

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა
მისამართი: ქ. თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. #5/დ.უზნაძის ქ.#16-18,II სართული.
ტელეფონი: 593373834

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცი წლის თექვსმეტ იანვარს მე, ნოტარიუს მედეა გვახავას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ.მარჯანიშვილის ქ. №5/ დ.უზნაძის ქ.№16-18, II სართული, მომმართა სს **„თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს **„თიბისი ბანკის"** შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19139556, 11/12/2019 19:15:30) **გენერალური დირექტორის მოადგილემ გიორგი თხელიძემ,** რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **გიორგი თხელიძემ** (დაბ. 26.08.1978 თბილისში, მცხ. თბილისი, მუხის ქ.,სახლი №7, ბ/ნ №01005001579, ბარათის №17IB40044, გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 03.08.2017) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. წინამდებარე მინდობილობა წავუკითხე მას და განვუმარტე მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მინდობილობა

ორი ათას ოცი წლის თექვსმეტ იანვარს სს **„თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს **„თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს „თიბისი ბანკის" შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19139556, 11/12/2019 19:15:30) **გენერალური დირექტორის მოადგილემ გიორგი თხელიძემ** (დაბ. 26.08.1978 თბილისში, მცხ. თბილისი, მუხის ქ.,სახლი №7, ბ/ნ №01005001579, ბარათის №17IB40044, გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 03.08.2017) **გიორგი დარჩიაშვილს** (პ/ნ № 01030028709), შემდეგში "რწმუნებულს", წინამდებარე მინდობილობით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილებები:

I. **გიორგი დარჩიაშვილი** უფლებამოსილია სს **„თიბისი ბანკის"** სახელით ხელი მოაწეროს საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, იპოთეკის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, იპოთეკისა და ნასყიდობის ერთობლივ ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, გირავნობის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, თავდებობის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, ოვერდრაფტის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, აკრედიტივის ხელშეკრულებებს და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ, ხელშეკრულებებს მოთხოვნის დათმობის (ცესიის) შესახებ და შეთანხმებებს მათში ცვლილებების/დამატებების შეტანის შესახებ; სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს რომელთა დადებაც აუცილებელი იქნება აღნიშნული დავალების შესასრულებლად, აგრეთვე სს "თიბისი ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს კლიენტისათვის გასაგზავნ და კლიენტთან დაკავშირებით მესამე პირებისათვის გასაგზავნ ნებისმიერი სახის წერილებს/შეტყობინებებს; წინამდებარე მინდობილობით აგრეთვე ვიწონებ **გიორგი დარჩიაშვილის** (პ/ნ № 01030028709) მიერ ორი ათას ოცი წლის თექვსმეტი იანვრის ჩათვლით ხელმოწერილ დოკუმენტაციას/ კონტრაქტებს და მისი დელეგირების ფარგლებში გაცემულ მინდობილობებს;

2.ამ მინდობილობით გიორგი დარჩიაშვილს ენიჭება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს „თიბისი ბანკის“ ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში;
3.ეს მინდობილობა ძალაშია ორი ათას ოცი წლის ოცდათერთმეტი დეკემბრის ჩათვლით.
4.მინდობილობა გაცემულია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს მ. გვაზავას სანოტარო არქივში.
საზღაური: 10.00 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის №507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად) და (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) დღგ: 1.80 ლარი, სულ: 11.80 ლარი. რეგისტრაციის საფასური: 2.00 ლარი დღგ-ს ჩათვლით (მ.39).

გიორგი თხელიძე

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა



