ი.მ.

„ომარ ბენიაიძე“

თბილისი ატენის ქ. №6/8

საექსპერტო დასკვნა
კონსტრუციულ პროექტზე

დასახლება დიდი დიღომი

ნაკვეთი № 769

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
სამშენებლო უბანზე

თბილისი
10-04-2020წ

ექსპერტ-კონსტრუქტორ
აკექსანდრე ყურაშვილის

საექსპერტო დასკვნა/შეფასება

ქ.თბილისი ატენის ქ.№9/12 მ.ტელ: 597290922

ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი გუდვილის მიმდებარედ საკ. კოდი 01.72.14.036.769 - ში მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის, საძირკვლების, ფილების, სვეტების და რიგელების კონსტრუქციული პროექტის ნაწილზე ექსპერტიზა.

გამოყენებული ლიტერატურა:

1. **СНИП 03-01-84,** ბეტონის და კონსტრუქციების, 1985 წ.
2. **СНИП** II-**А, 12-69, ЧАСТЬ 12, СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕИСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ.**

<u>შესავალი:</u>

შპს ,,დიდი დიღომი“ -ის დაკვეთით, ჩვენს მიერ დასადგენია აღნიშნულ მისამართზე ასაშენებელი შენობის კორექტირებული კონსტრუქციული პროექტის, მუშა ნახაზების და გაანგარიშებების ხარისხი, როგორც სამშენებლო საქმიანობის განხორციელების მიზნით, ასევე შენობის კონსტრუქციული ელემენტების მდგრადობის და მედეგობის გრძელვადიანი ექსპლუატაციის პერსპექტივით.

დამკვეთის მიერ წარმოდგენილია საპროექტო მასალები:

1. ი.მ. ,,გიორგი მამალაძეს“ მიერ 2019 წელს შესრულებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები

2. შპს ,,დიდი დიღომი“ -ს მიერ შესრულებული არქიტექტურული პროექტის ნაწილის ვექტორული და პდფ ფაილები.

3. ინჟინერ კონსტრუქტორ თემურ მაცაბერიძის მიერ “მონომახ საპრ 2013“ პროგრამული კომპლექსის გამოყენებით შესრულებული გაანგარიშების ელექტრონული ფაილი.

4. ინჟინერ კონსტრუქტორ თემურ მაცაბერიძის მიერ შესრულებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მუშა დოკუმენტაციის ნახაზების ელექტრონული პე დე ეფ ფაილები.

<u>საერთო</u>

განსახილველი ერთ სადარბაზოიანი შვიდ სართულიანი საცხოვრებელი სახლი (ავტოსადგომით).
სამშენებლო უბნისთვის ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობა W_0=0.85 კპა; თოვლის საფარის წონა - 0.50 კპა. შენობის დაფუძნება გადაწყვეტილია 90 სმ. სისქის მთლიანი მონოლითური რკინაბეტონის ფილით. საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის მიხედვით საძირკვლების ფუძედ მიღებულია თიხნარი, ყავისფერი, კენჭების იშვიათი ჩანართებით (I სგე): Φ=15 ; c= 27 კპა; E=11.50 მპა. კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა წარმოდგენილია მონოლითური რკინა-ბეტონის დიაფრაგმა კედლების (b=250), მონოლითური რკინა-ბეტონის სვეტების (500X600; 400X600 და 400X400), რკინა-ბეტონის კოჭები (500X400 და 400X400) და გადახურვის ფილა (H=180) კარკასულ კავშირებიანი სივრცული სისტემით.
ძირითადი მზიდი კონსტრუქციისთვის ბეტონის კლასი B-25; სამშენებლო არმირების საპროექტო კლასებია A-III და A-I.
ფუძე საძირკვლების და კარკასული სისტემის ერთობლივი სივრცული მოდელირება და გაანგარიშება განხორციელებულია „მონამახ-საპრ 2013“ პროგრამული კომპლექსის გამოყენებით, სტანდარტული სპექტრული მეთოდით. გაანგარიშებები შესრულებულია დათვირთვების თანაწყობებზე 8 ბალიანი მიწისძვრის გათვალისწინებით.

დასკვნა:

ნახაზების სახით მოცემული კონსტრუქციული ნაწილის მხაზველობითი ნაწილი, ასევე კომპიუტერული მოდელირება-გაანგარიშებები შესრულებულია პროფესიულ დონეზე. წარმოდგენილი საპროექტო მუშა დოკუმენტაცია შეესაბამება და აკმაყოფილებს ქვეყანაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

კორექტირებული კონსტრუქციული პროექტის ნაწილის მხაზველობითი ნაწილი შეესაბამება სამშენებლო მოედანზე შესრულებულ სამუშაოებს.

შესრულებულ სამუშაოებს ეძლევა - <u>უპირობოდ დადებითი რეკომენდაცია.</u>

ექსპერტ-ინჟინერ
კონსტრუქტორი
/ა. ყურაშვილი/

დირექტორი

/ო. ბენიაიძე/



Geoconstra @ mail ru

მ/ტ 597 290922



ДИПЛОМ

ЖВ № 187268

ეს დიპლომი მიეცა ...ბენიაძეს... ომარს ...ლადოს ძეს...
...ქ. ...ბათუმში ...1958 წელს...
მასზე, რომ იგი ...1975 წელს შევიდა
...საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში ...
...ქ. ...თბილისში...
და 1980წელს დაამთავრა ...ჰიდროგეოლოგიის...
...ფაკულტეტის...
სრული კურსი სპეციალობით ...ჰიდროგეოლოგიის...
...და ...საინჟინრო ...გეოლოგიის...
...
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1980 წ.
„...21... ...ივნისის... ...ოქმით... გადაწყვეტილებით
...ჰიდროგეოლოგიის ...ინჟინერ-გეოლოგის...
...კვალიფიკაცია...
...
...

61

Трудовая книжка

АТ-I № 9565208

Фамилия Бенидзе

Имя Омар

Отчество Лодоевич

Дата рождения 13 марта 1958.
(число, месяц, год)

Образование Высшее
(н/среднее, среднее, н/высшее, высшее)

Профессия, специальность инж. гидрогеолог

Дата заполнения „18" ноября 1980 г.

Подпись владельца книжки О. Бенидзе

Гидрогеологическая экспедиция М. П. района

Подпись лица, ответственного за выдачу трудовых книжек

Чарина
(разборчиво)

1

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: число	Дата: месяц	Дата: год	Сведения о приеме на работу, и об увольнении (с указанием на статью,	о переводах на другую работу причин и со ссылкой пункт закона)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3		4
				Гидрогеологическая экспедиция 15 района Второго гидрогеологического управления МИНИСТЕРСТВО ГЕОЛОГИИ СССР		
1	14	11	1980	Принят на должность инж. гидрогеолога		пр. 91/к от 18/XI-80 г.
2	01	07	1982	Уволен переводом в партию 7 района ст. инженер гидрогеологическая	в Гидрогеологическую ПГО Гидроспецгеология о/к 029 - 1/ос от 24/	пр. 60/к от 30.06.82 г.
3	01	07	1982	Зачислен в порядке перевода из 27 партии 7 р-на на должность гидрогеолога		пр. к 124 от 07.07.1982 г.
4	10	02	1986	Переведен на должность н.о. начальника отряда к 3/0719		пр-л 20-к 04.02.86 г.
5	01	01	1988	Утвержден в должности н-ка отряда к 3		пр. 2к от 8.01.88 г.

2 3

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

АТ-I № 9565208

№ записи	Дата: число	Дата: месяц	Дата: год	Сведения о приеме на работу, и об увольнении (с указанием на статью,	о переводах на другую работу причин и со ссылкой пункт закона)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3		4
6	03	07	1989	Уволить с 30 должности по ГСР-по собственному инспектор ОК	имеет мой ст 32 КЗОТа	Пр- 43 к 03.07.89г.

4 5

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

№ записи	Дата: число	Дата: месяц	Дата: год	Сведения о приеме на работу, и об увольнении (с указанием на статью,	о переводах на другую работу причин и со ссылкой пункт закона)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3		4
				[illegible]	[illegible]	
7	03	07	1989	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	01	10	1991	[illegible]	[illegible]	[illegible]

6 7

СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ

АТ-I № 9565208

№ записи	Дата: число	Дата: месяц	Дата: год	Сведения о приеме на работу, и об увольнении (с указанием на статью,	о переводах на другую работу причин и со ссылкой пункт закона)	На основании чего внесена запись (документ, его дата и номер)
1	2			3		4
9	01	10	1991	[illegible]	[illegible]	[illegible] №88 30.09.1991г.
10	01	04	1992	[illegible]	[illegible]	[illegible] N11 01.05.92
11	01	04	1992	[illegible]	[illegible]	[illegible] N11 §8 01.05.92

8

9

საქართველო
მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01024034907

სახელი ალექსანდრე

გვარი ყურაშვილი

დაბადების თარიღი 21.02.1985

დაბადების ადგილი თბილისი

№ ღ 1428509

პირადი ხელმოწერა

მისამართი თბილისი ივ.ხვიჩიას ქ. N 16 ბ. 11

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს საბურთალოს სამსახური

გაცემის თარიღი 11.05.2011

მოქმედების ვადა 11.05.2021

რეგისტრაციის თარიღი 23.06.2001

ბ.ა. უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სრს; შემსრულებელი: შპს „კაბადონი +"; სფს რეგისტრაციის № 05-1623

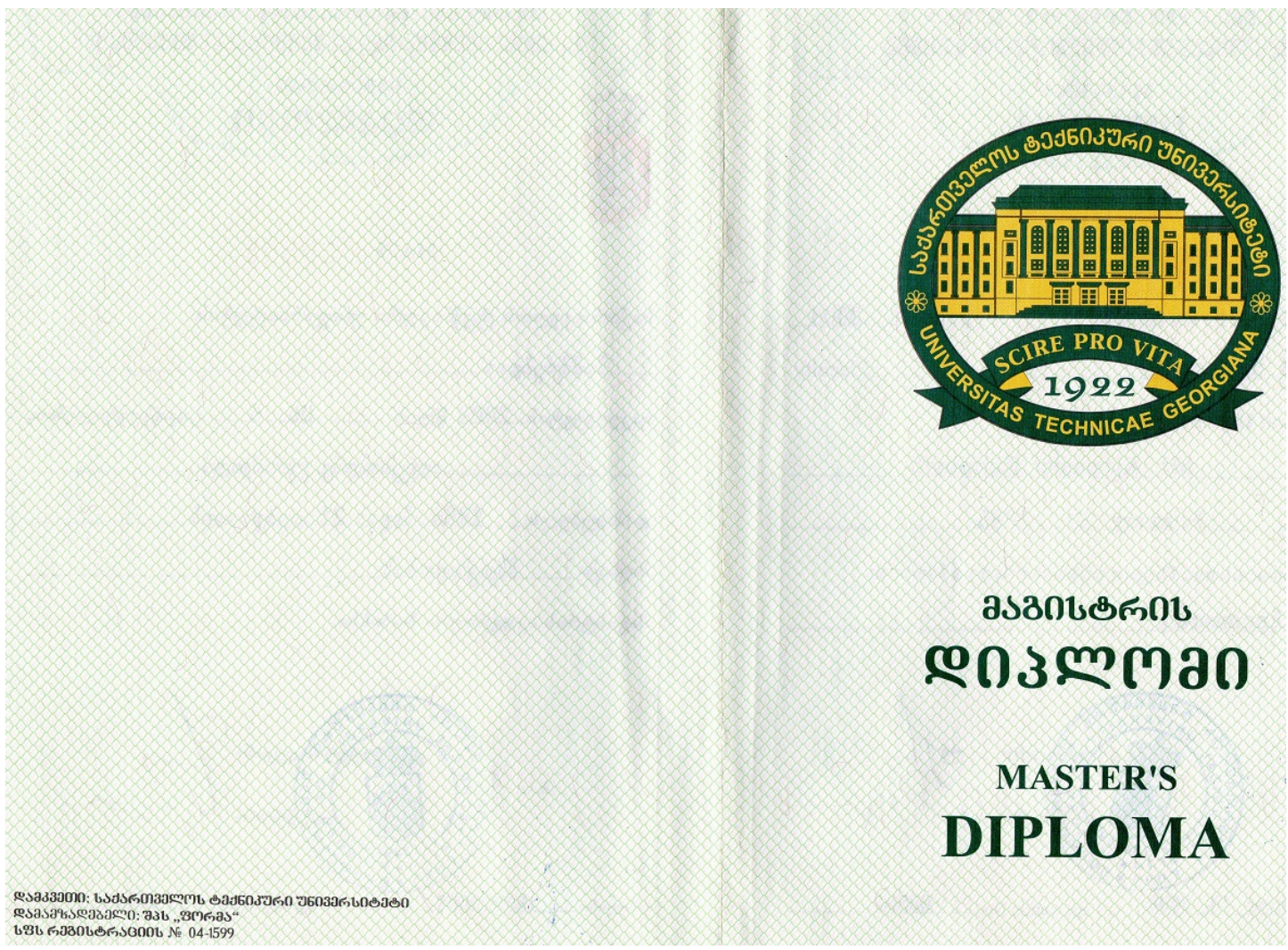
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

ბაკალავრის დიპლომი
BACHELOR'S DIPLOMA

დამკვეთი: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
შემსრულებელი: საგამომცემლო პოლიგრაფიული სახლი კაბადონი
ს.ფ.ს. რეგისტრაციის № 7 - 0158



GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY
DIPLOMA
With honours
STU № 000839
This is to certify that Mr./Ms. Alexander Kurashvili
was enrolled in 2002 in Georgian Technical University and in 2006
completed the requirements of Faculty of Civil Engineering
Bachelor's Degree of the University
with major in Industrial and Civil Engineering
By the decision of the State Qualification Commission September 18, 2006. Mr. Alexander Kurashvili
was awarded the Academic Degree of
Bachelor of Civil Engineering
Rector
Dean
City: Tbilisi
Registration # 06535
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
დიპლომი
წარჩინებით
STU № 000839
ეძლევა ალექსანდრე ყურაშვილს
მასზედ, რომ იგი 2002 წელს ჩაირიცხა და 2006
წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
სამშენებლო
ფაკულტეტის
ბაკალავრიატის სრული კურსი სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის
სპეციალობით
საკვალიფიკაციო კომისიის 2006 18. 9 გადაწყვეტილებით
ალექსანდრე ყურაშვილს მიენიჭა
ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი და მშენებლის
კვალიფიკაცია
რექტორი
დეკანი
ქალაქი თბილისი
სარეგისტრაციო ნომერი 06535



საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
SCIRE PRO VITA
1922
UNIVERSITAS TECHNICAE GEORGIANA
მაგისტრის
დიპლომი
MASTER'S
DIPLOMA
სუს რეგისტრაციის № 04-1599



GEORGIA
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW
TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA
MASTER'S
DIPLOMA
MA № 000505
This is to certify that by the decision June 26, 2008
of the Civil Engineering faculty
of the Technical University of Georgia
Mr. Alexander Kurashvili
born on February 21, 1985.
was awarded an academic Degree of Master with a Major in
Civil Engineering
Dean of the faculty
seal
Rector
Tbilisi September 18, 2008 Registration No 00504
საქართველო
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
მაგისტრის
დიპლომი
MA № 000505
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
სამშენებლო
ფაკულტეტის 2008 წლის 26. 6 გადაწყვეტილებით,
ალექსანდრე ყურაშვილს
დაბადებულს 1985 წლის 21 თებერვალს
მიენიჭა მშენებლობის
მაგისტრის აკადემიური ხარისხი.
ფაკულტეტის დეკანი
ბ. ა.
რექტორი
თბილისი 18/09/2008 სარეგისტრაციო # 00504

სამუშაო გამოცდილება

ექსპერტიზის ჩატარება დაევალა ექსპერტს - ალექსანდრე ყურაშვილს, რომელსაც აქვს:

-უმაღლესი ტექნიკური განათლება კვალიფიკაციით - სამოქალაქო სამრეწველო მშენებლობა, ხარისხი - მაგისტრი
- ამ დარგში მუშაობის გამოცდილება - 10 წელი.
-2007-2010 წ. სახელმწიფო უზრუნველყოფის სამხასურო (ავლაბრის ადმინისტრაციული კომპექსის მშენებლობა) თანამდებობა: ქონების განვითარების სამსახურის უფროსი სპეციალისტი
-2010-2016 წ. შპს „ლილეო"- საპროექტო-სამშენებლო ორგანიზაცია, სპეციალობა: ინჟინერ-ექსპერტი

ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

კონსტრუქტორ-ექსპერტი: ა.ყურაშვილი

ალექსანდრე ყურაშვილი

საქართველო

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ექვს დეკემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსს თეა მაღალდაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მჭედლის ქ. N6, მომმართა: **ალექსანდრე ყურაშვილმა**, რომელმაც წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი **სამუშაო გამოცდილების** ერთი ეგზემპლარი და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ალექსანდრე ყურაშვილმა (დაბად.21.02.1985წ. პ/ნ 01024034907, პ/მ დ1428509)** მომმართა.

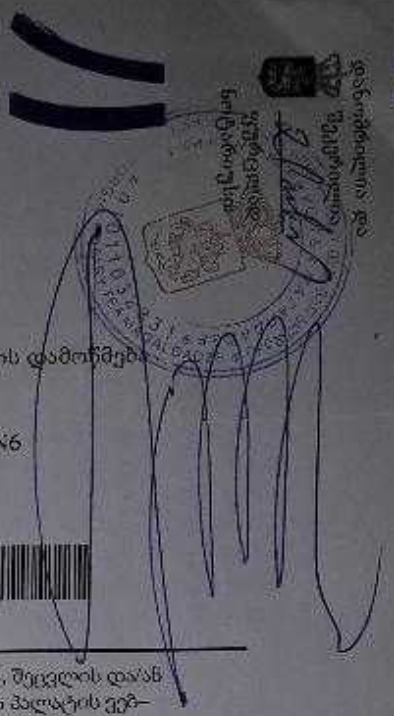
მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

მან განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია **სამუშაო გამოცდილების** შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგი, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი **სამუშაო გამოცდილებას**, რომელიც თან ერთვის სანოტარო აქტს.

ნოტარიუსმა მას განუმარტა, რომ იგი ამოწმებს მხოლოდ **სამუშაო გამოცდილებაზე** მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და არა **სამუშაო გამოცდილებაში** მოყვანილი ფაქტის სიზუსტეს და ნამდვილობას. მე მას აგრეთვე განუმარტე, რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე.

დამოწმებულია ერთი ხელმოწერის ნამდვილობა **სამუშაო გამოცდილების** ერთ ეგზემპლარზე და შესაბამისად გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 0.36 ლარი, ჯამში: 4.36 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსი
თეა მაღალდაძე



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N171419327
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.12.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
სრულად	თეა მაღალდაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, მტკვრის ქუჩა N6
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	0322931887
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	31278100086917

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18