საპროექტო შენობის გენგეგმა
მ. 1:500



განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში

2. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების СНиП- 1.04.03-85 მიხედვით T=11 თვე სადაც ერთი თვე მოსამზადებელი პერიოდია. სეისმური კოეფიციენტის მიხედვით T=11*1.15=12 თვეს

3. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: სამშენებლო მასალების მოზიდვა, სამსენებლო მასალების გადმოვარდნის აცილების მიზნით საპროექტო შენობის პერიმეტრზე მოეწყოს დროებითი სამშენებლო დამცავი ბადეები H=2.
   დამცავი ბადეების მოწყობა განხორციელდეს მშენებლობის დაწყებამდე. ღამის პერიოდში სამშენებლო ობიექტი უნდა იყოს განათებული.
   სახურავზე განთავსებული არსებული ნაგებობის დაშლა, ხელის საწევლას მოწყობა, სამშენებო ობიექტის ელექტრო ენერგიით უზრუნველყოფა, სამშენებლო მოედანზე არსებული ნაგვის გატანა.

4. სამშენებლო მასალების შესანახად გამოყენებულიქნას თავისუფალი ტერიტორია, ანუ მესამე სართულის ტერასა და მის პერიმეტრზე მოეწყოს დამცავი ბადეები და შემზღუდავი რკინის ან ხის ჯებირები რათა დაცული იქნას მშენებლობის უსაფრთხოება.

5. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შორის უსაფრთხოების და სანიტარულ ჰიგიენური მომსახურეობის საკითხებზე მთავარ წყაროდ წარმოდგენილია საამშენბლო ნორმების საქართველოს მავრობის №41 დადგენილების პუნქტი №20-ის მიხედვით.

ფორმატი A-3		

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული შენობა
- საპროექტო შენობა
- დროებითი ღობე
- დროებითი დამცავი ბადე

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო ობიექტი
2. არსებული შენობა
3. დროებითი შემზღუდავი ღობე
4. დროებითი დამცავი ბადე

შემსყიდველი:
შპს „თამარიონი"

მისამართი:
დუტუ მეგრელის ქ. №2/ღვინის აღმართი 8

პროექტის დასახელება
შპს „თამარიონის" მფლობელობაში არსებული სასტუმროს III სართულის ფასადის რეკონსტრუქცია (01.17.01.089.003)

პროექტის ნაწილი
მშენებლობის ორგანიზაცია

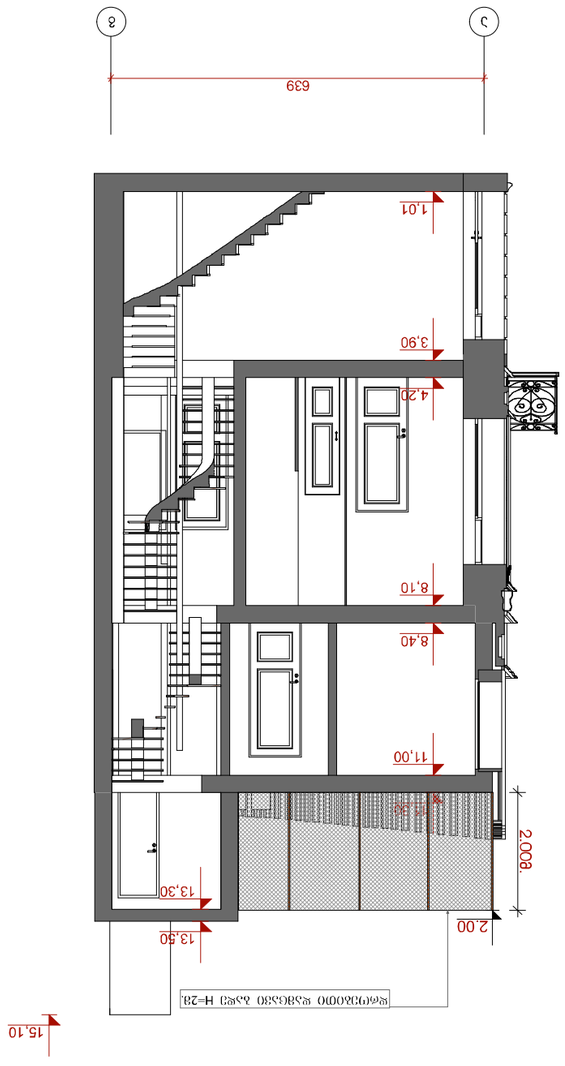
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი	[signature]	ნ. ჭურაძე
მთ. არქიტექტორი	[signature]	ნ. ჭურაძე
პრ. ავტორი		
დამუშავა	[signature]	ა. მაისაშვილი
შეამოწმა		ნ. ჯობაძე

შემსრულებელი:
ქართული პროექტი შპს GP

მისამართი:
კერესელიძის ქ. №16
E-mail: office@geoproject.ge

ფურცლის დასახელება
სამშენებლო გენეგმა

თარიღი	მასშტაბი: 1:500	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.		


3
2
639
1.01
3.90
4.20
8.10
8.40
11.00
2.00
2.00
13.30
13.50
15.10
מפלס 0.00 של הבניין הוא H=28.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՐԱՄ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԱՐՑԵՐՈՎ

1. Հայտնում ենք, որ ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի տարածքային կառավարման և համայնքային ծառայությունների մատուցման ոլորտներում համայնքային ենթակայության հանձնված գույքի կառավարման, տնօրինման և օտարման գործառույթների իրականացման նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ ստեղծելու մասին որոշման նախագիծը (ծրագիրը) ենթակա է հանրային քննարկման «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի համաձայն:

2. Նշված նախագծի (ծրագրի) վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ հասցեով՝ ք. Եղեգնաձոր, Մ. Խորենացու 1 հասցեում գտնվող ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ կամ էլեկտրոնային փոստի հասցեով՝ vayotsdzor@mta.gov.am:

3. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նախագծի հրապարակման օրվանից սկսած 30 օրացուցային օրվա ընթացքում:

4. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև էլեկտրոնային տեղեկատվական համակարգի միջոցով:

5. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև գրավոր կամ բանավոր ձևով:

6. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև հանրային քննարկումների ընթացքում:

7. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հրապարակման ժամկետի ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների ավարտը:

8. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների ընթացքում:

9. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփումը:

10. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփումից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

11. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

12. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

13. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

14. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

15. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՐԱՄ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ

1. ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքային ենթակայության և համայնքային սեփականության ներքո գտնվող գույքի կառավարման, տնօրինման և օտարման գործառույթների իրականացման նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ ստեղծելու մասին որոշման նախագիծը (ծրագիրը) և դրան կից ներկայացվող փաստաթղթերը ուղարկում ենք ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ ստեղծելու մասին որոշման նախագծի (ծրագրի) հանրային քննարկման անցկացման նպատակով:

2. Նախագծի (ծրագրի) վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ հասցեով՝ ք. Եղեգնաձոր, Մ. Խորենացու 1 հասցեում գտնվող ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ կամ էլեկտրոնային փոստի հասցեով՝ vayotsdzor@mta.gov.am:

3. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նախագծի հրապարակման օրվանից սկսած 30 օրացուցային օրվա ընթացքում:

4. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև էլեկտրոնային տեղեկատվական համակարգի միջոցով:

5. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև գրավոր կամ բանավոր ձևով:

6. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև հանրային քննարկումների ընթացքում:

7. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հրապարակման ժամկետի ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների ավարտը:

8. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների ընթացքում:

9. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփումը:

10. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

11. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

12. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

13. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

14. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

15. Նախագծի վերաբերյալ առաջարկությունները և դիտողությունները կարող են ներկայացվել նաև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտից հետո՝ մինչև նախագծի հանրային քննարկումների արդյունքների ամփոփման ավարտը:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՍԱՄՎԵԼ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

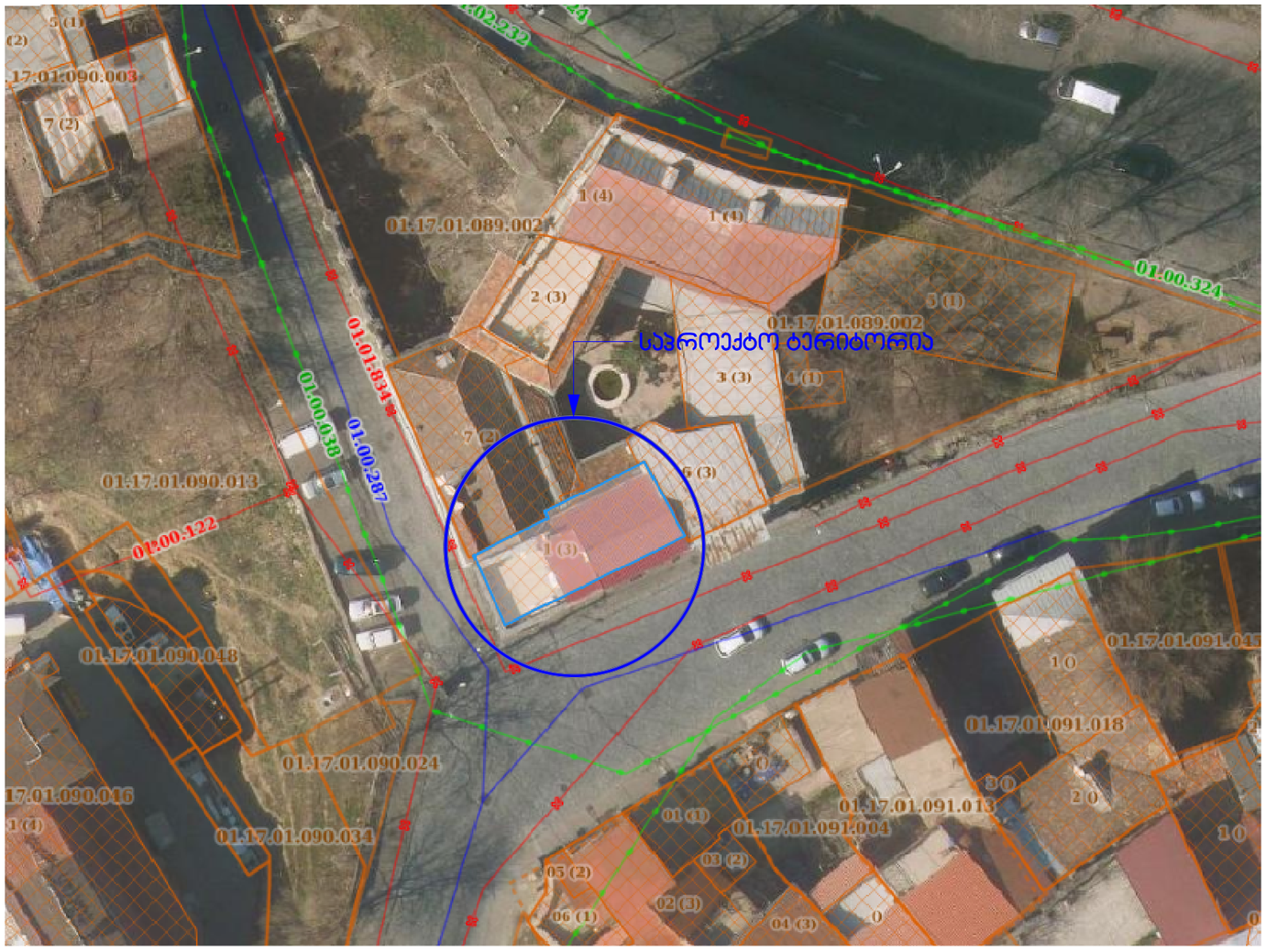
ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՐԱՄ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ

1. ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքային ենթակայության և համայնքային սեփականության ներքո գտնվող գույքի կառավարման, տնօրինման և օտարման գործառույթների իրականացման նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ ստեղծելու մասին որոշման նախագիծը (ծրագիրը) և դրան կից ներկայացվող փաստաթղթերը ուղարկում ենք ՀՀ Արարատի մարզի Վայոց ձորի համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ ստեղծելու մասին որոշման նախագծի (ծրագրի) հանրային քննարկման անցկացման նպատակով:

2. Նշված

კალენდარული ცხრილი

№	სამუშაოს დასახელება	ზომის ერთეული	რაოდენობა	1				2				3				4				5				6				7				8				9				10				11				12			
				1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა
1	მოსამზადებელი სამუშაოები	კვირა	2																																												
2	არსებული III სართულის კედლების მოხსნა		5																																												
3	რკ-ბეტონის ფილისის მოწყობა		5																																												
4	გარე და შიდა კედლების მოწყობა		7																																												
5	სახერხვის მოწყობა		5																																												
6	შენობაში კარ-ფანჯრის ჩასმა		2																																												
7	სანტექ. დგარების მოწყობა		2																																												
8	ელ. გაყვანილობა		4																																												
9	შიდა და გარე კედლების ლესვა		4																																												
10	ფასადის სამუშაოები		5																																												
11	შიდა მოსაპირკეთებელი სამუშაოები		5																																												
12	სამშენებლო ნაგვის გატანა		1																																												



ფორმატი A-2

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნა

სიტუაციური გეგმა

შემსრულებელი:
შპს „თაბარიონი"

მისამართი:
დავით მებრველის ქ. №2/დვინის აღმართი 8

პროექტის დასახელება
შპს „თაბარიონის" ფეხსაცმლობაში არსებული სასტუმროს III სართულის, ფასადის რეკონსტრუქცია
(01.17.01.089.003)

პროექტის ნაწილი
მშენებლობის ორგანიზაცია

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ნ. ჯერაძე
მთ. არქიტექტორი		ნ. ჯერაძე
პრ. ავტორი		
დაამოწმა		ა. მაისაშვილი
შეამოწმა		

ქართული პროექტი ... GP

მისამართი: ჯერუსალიმის ქ. №16
E-mail: office@geoproject.ge

ფურცლის დასახელება
კალენდარული ცხრილი

თარიღი		
სტადია		
ც.ე.	მშ.ო.-4	