## სახლი N1

### შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| *გამოყენებული წესები* - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3** *(ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი)* |
| **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** *(კერძო ავტოსადგომი)* |

| ***კონსტრუქციისტიპი:*** | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: | V-B |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>*ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით* | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | 3 სართული | 3 სართული |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 2 სართული | 1 სართული |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| **შენობის სიმაღლე =** | 12.20 | 11.20 მ |
| **მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა** | 3 სართული | |

| ფართობის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის* | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ** |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | შეუზღუდავი | 441.6 |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 1250 | 209.9 |
| **შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =** | 651.5 | |
| **სართულების რაოდენობა =** | 4 სართული | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>*ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით* | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| ა-გ (*ღერძებში*) | 5.77 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| 1-4 (*ღერძებში*) | 3.75 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| გ-ა (*ღერძებში*) | 5.90 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| 4-1 (*ღერძებში*) | 5.79 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | - | - | კი | - | - | - | - |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | - | - | კი | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | - | - | | |
| ლიფტები | - | - | - | - | - | - | - |
| დერეფანი | - | - | - | - | - | | |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | არა | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ბინები) | კი | არა |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | არა |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| - I სართული | სწ-2 | 1 (გასასვლელი) | 1 (გასასვლელი) | -- | -- | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| I სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| II სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| III სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |

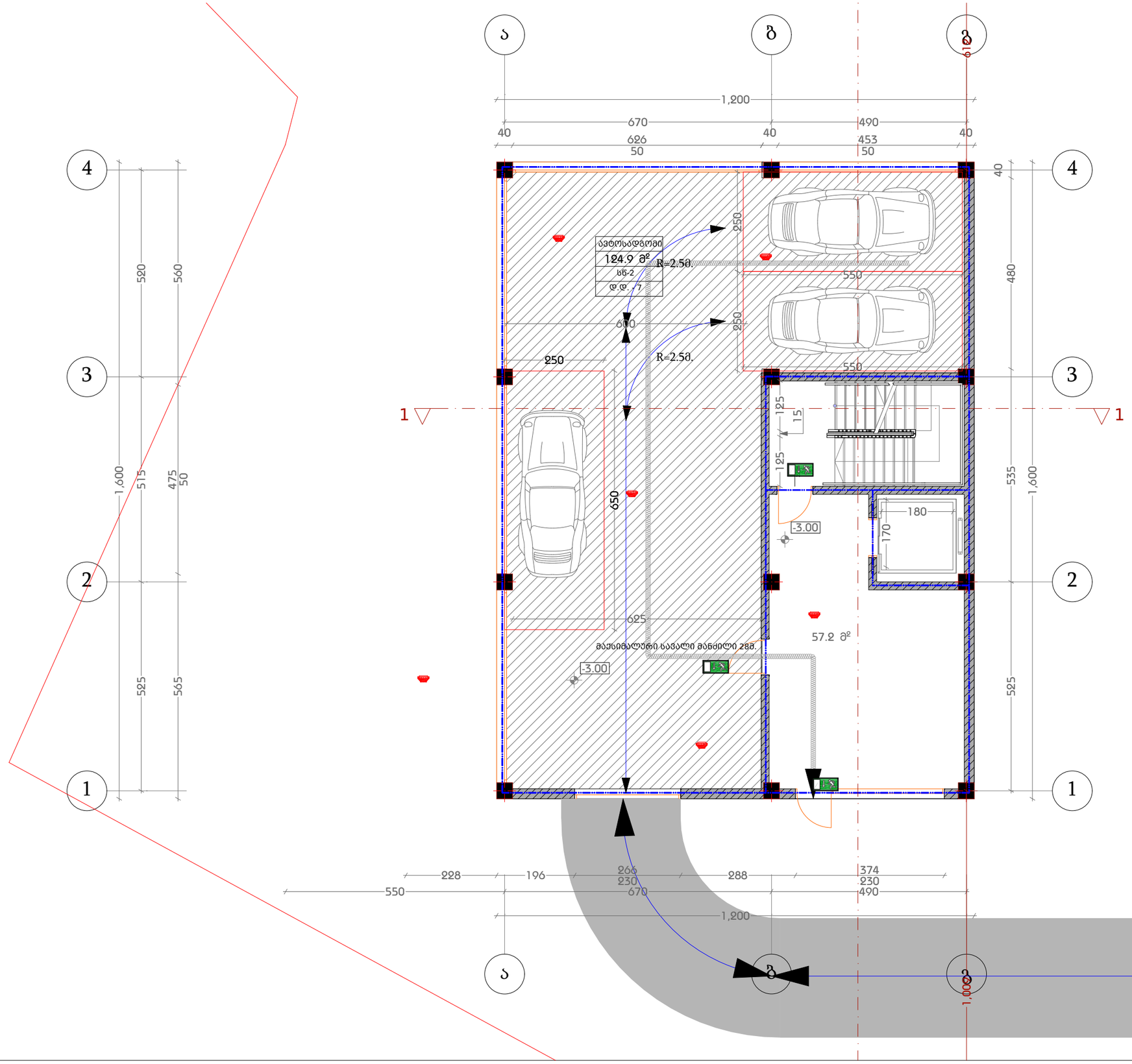
## წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

## სც-3 ქვეჯგუფები

*ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*

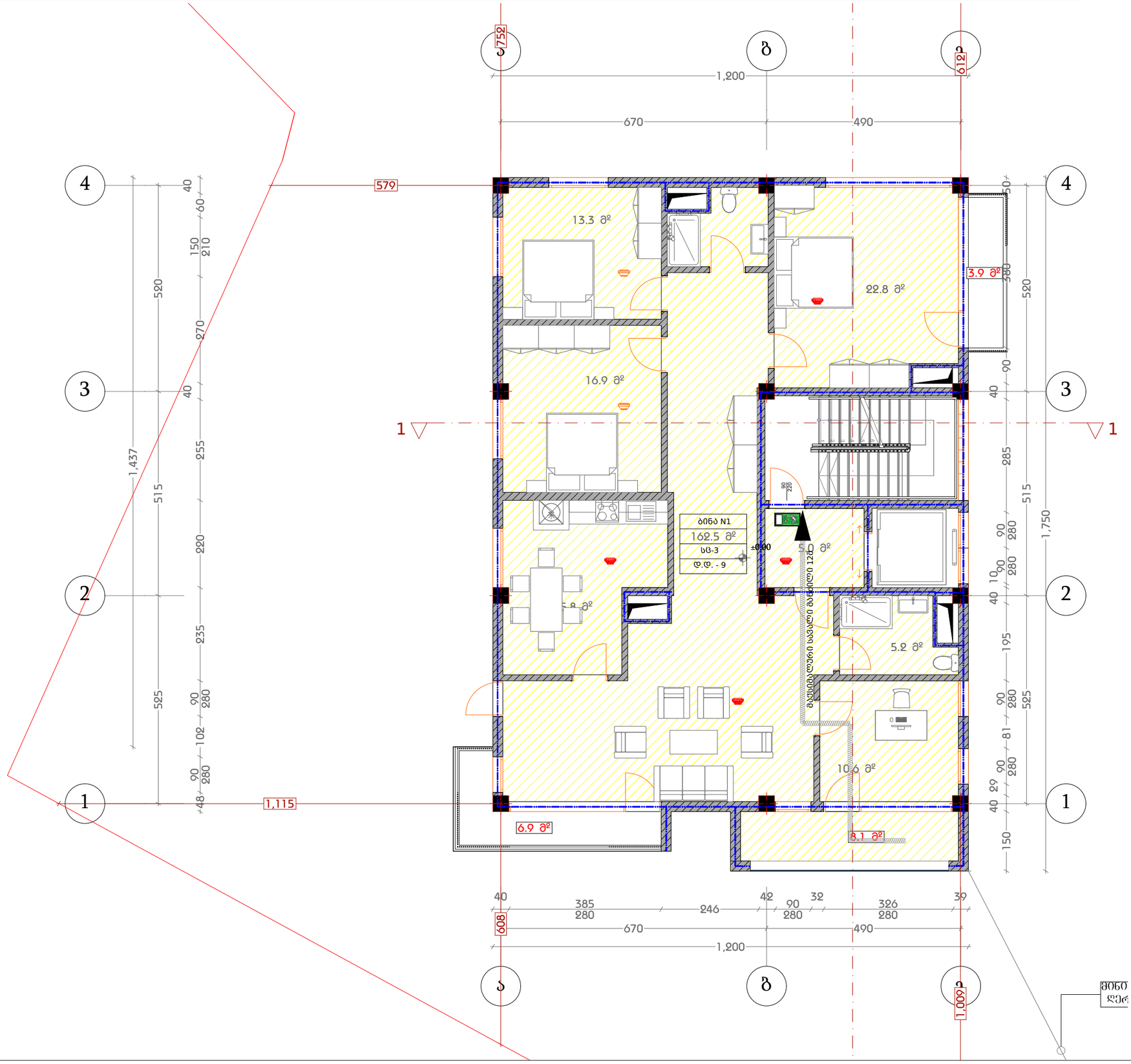
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* |
| I სართული | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 (20 *საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |
| II სართული | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | - | - | 1 (20 *საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |
| III სართული | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - |

# ავტოსადგომის გეგმა
# სახლი N1



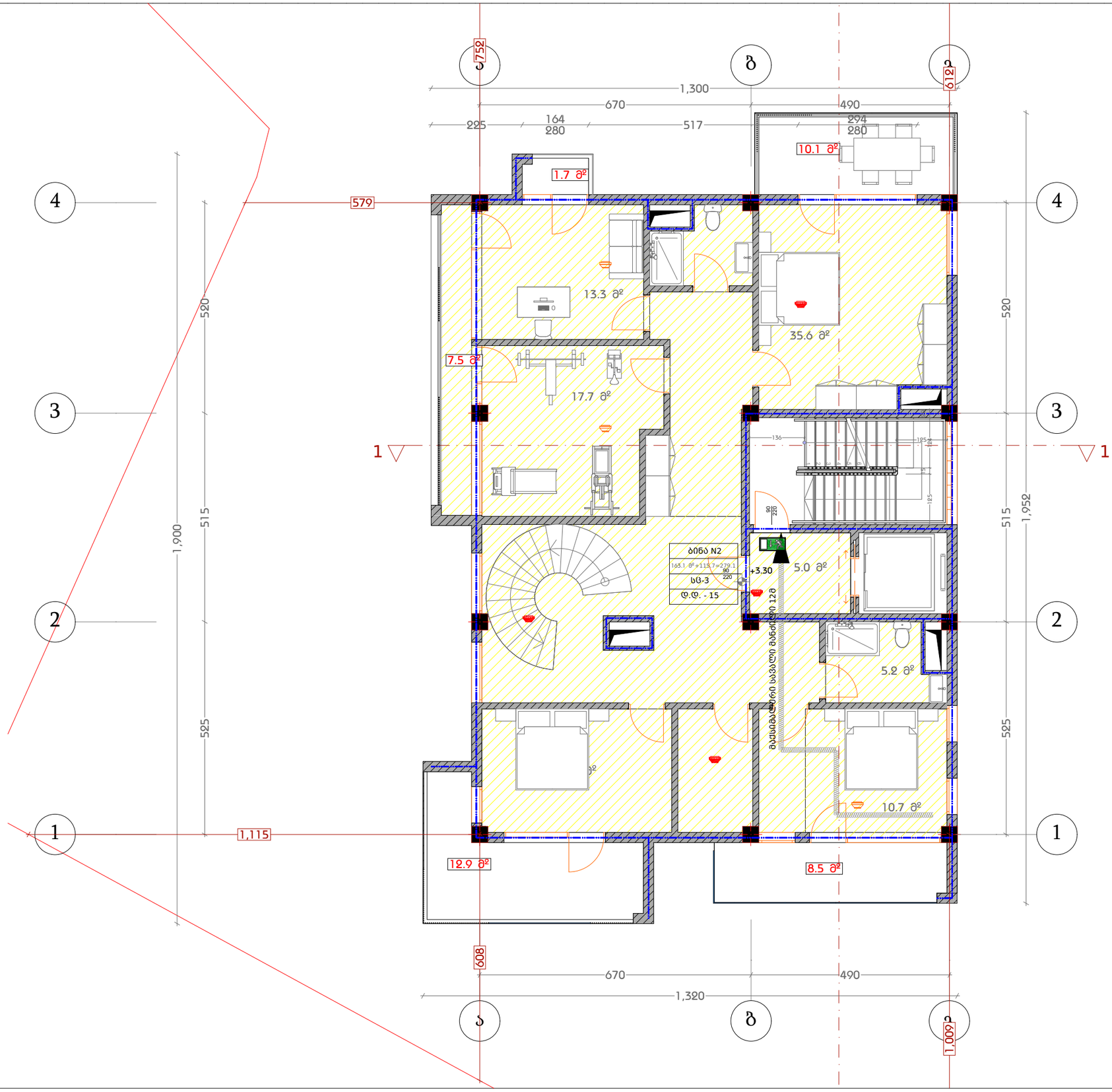

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# I სართულის გეგმა
# სახლი N1



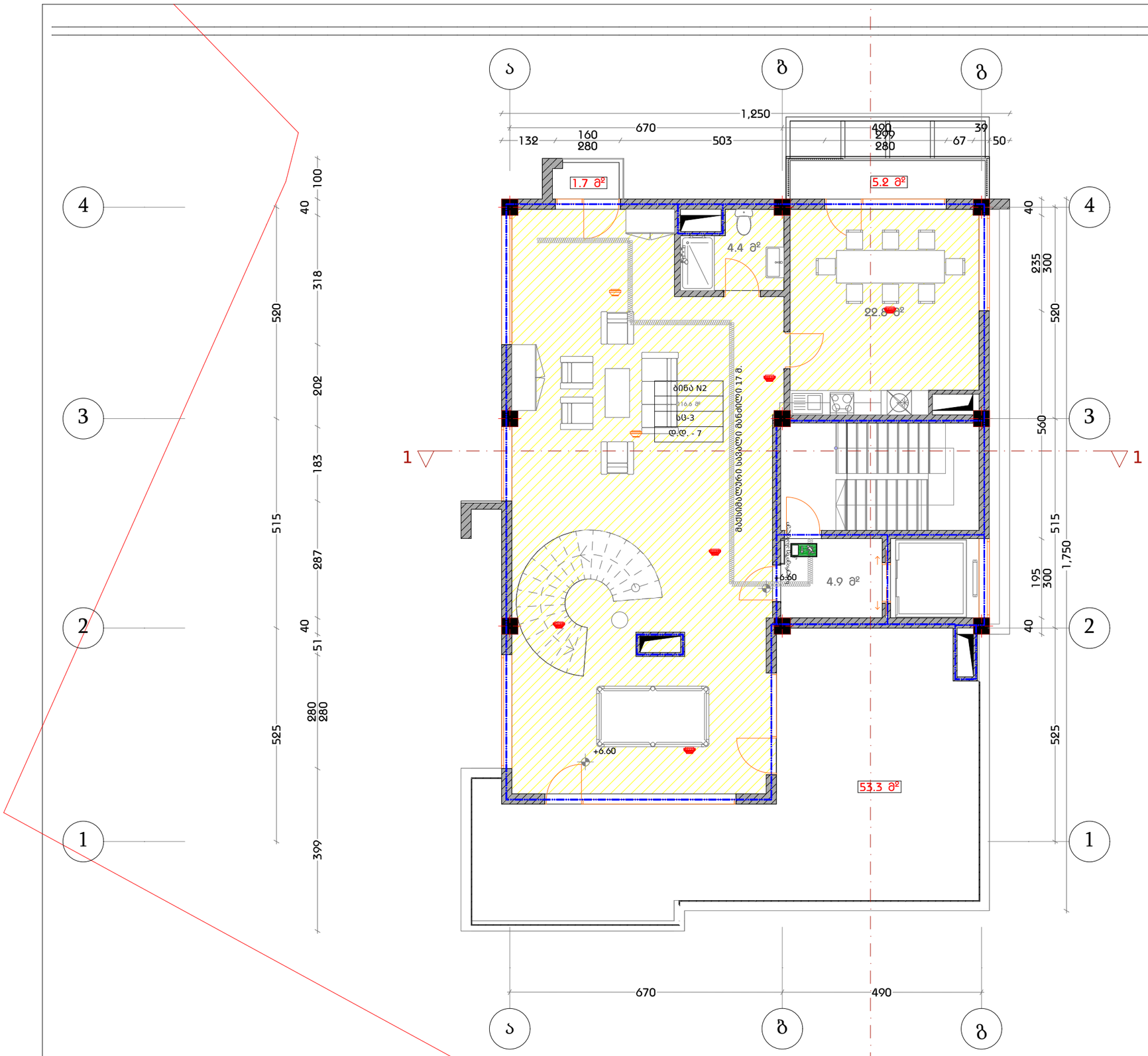

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# II სართულის გეგმა
# სახლი N1



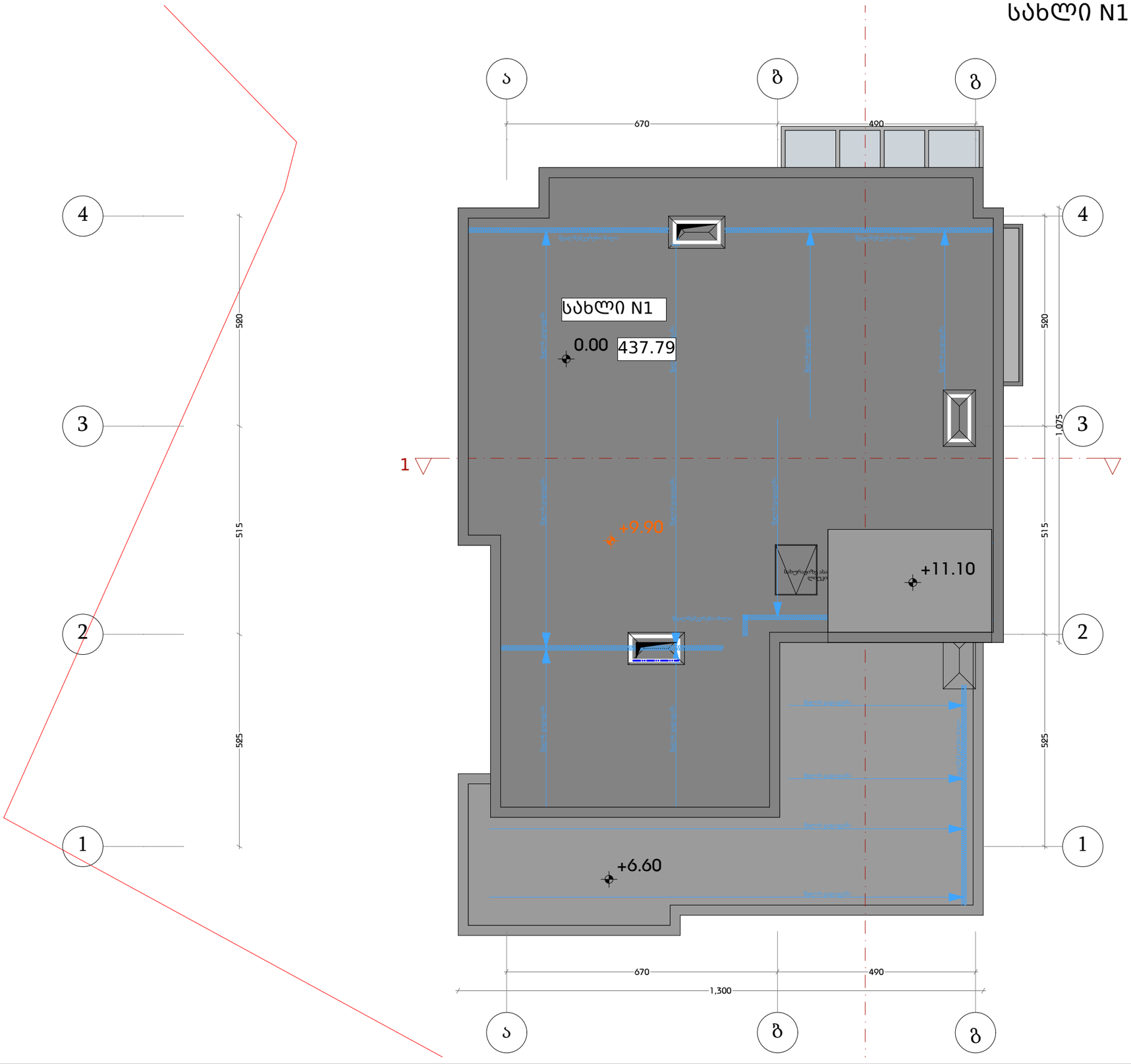

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა პ/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# III სართულის გეგმა
# სახლი N1




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# გადახურვის გეგმა
## სახლი N1




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>იწდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

## სახლი N2

### შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| *გამოყენებული წესები* - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |
|---|

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 *(ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი)* |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(კერძო ავტოსადგომი)* |

| ***კონსტრუქციისტიპი:*** | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: | V-B |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით* | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | 3 სართული | 3 სართული |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 2 სართული | 1 სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | 12.20 | 11.20 მ |
| მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა | 3 სართული | |

| ფართობის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის* | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ** |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | შეუზღუდავი | 441.6 |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 1250 | 209.9 |
| **შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =** | 651.5 | |
| **სართულების რაოდენობა =** | 4 სართული | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>*ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით* | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| ა-გ (*ღერძებში*) | 5.55 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| 1-4 (*ღერძებში*) | 3.25 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| გ-ა (*ღერძებში*) | 5.95 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| 4-1 (*ღერძებში*) | 3.75 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |

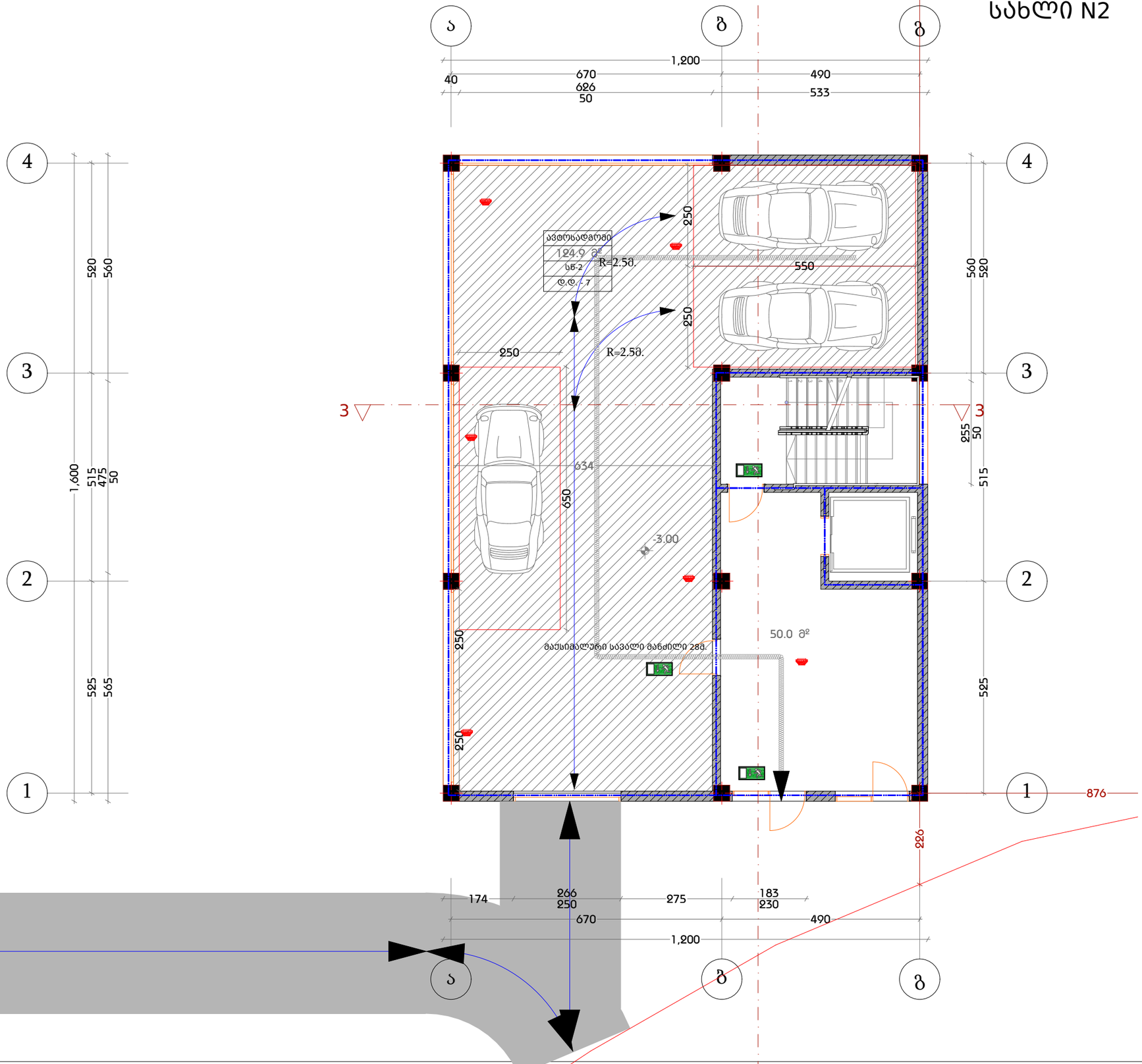
| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | - | - | კი | - | - | - | - |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | - | - | კი | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | - | - | | |
| ლიფტები | - | - | - | - | - | - | - |
| დერეფანი | - | - | - | - | - | | |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | არა | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ბინები) | კი | არა |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | არა |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| - I სართული | სწ-2 | 1 (გასასვლელი) | 1 (გასასვლელი) | -- | -- | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| I სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| II სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| III სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |

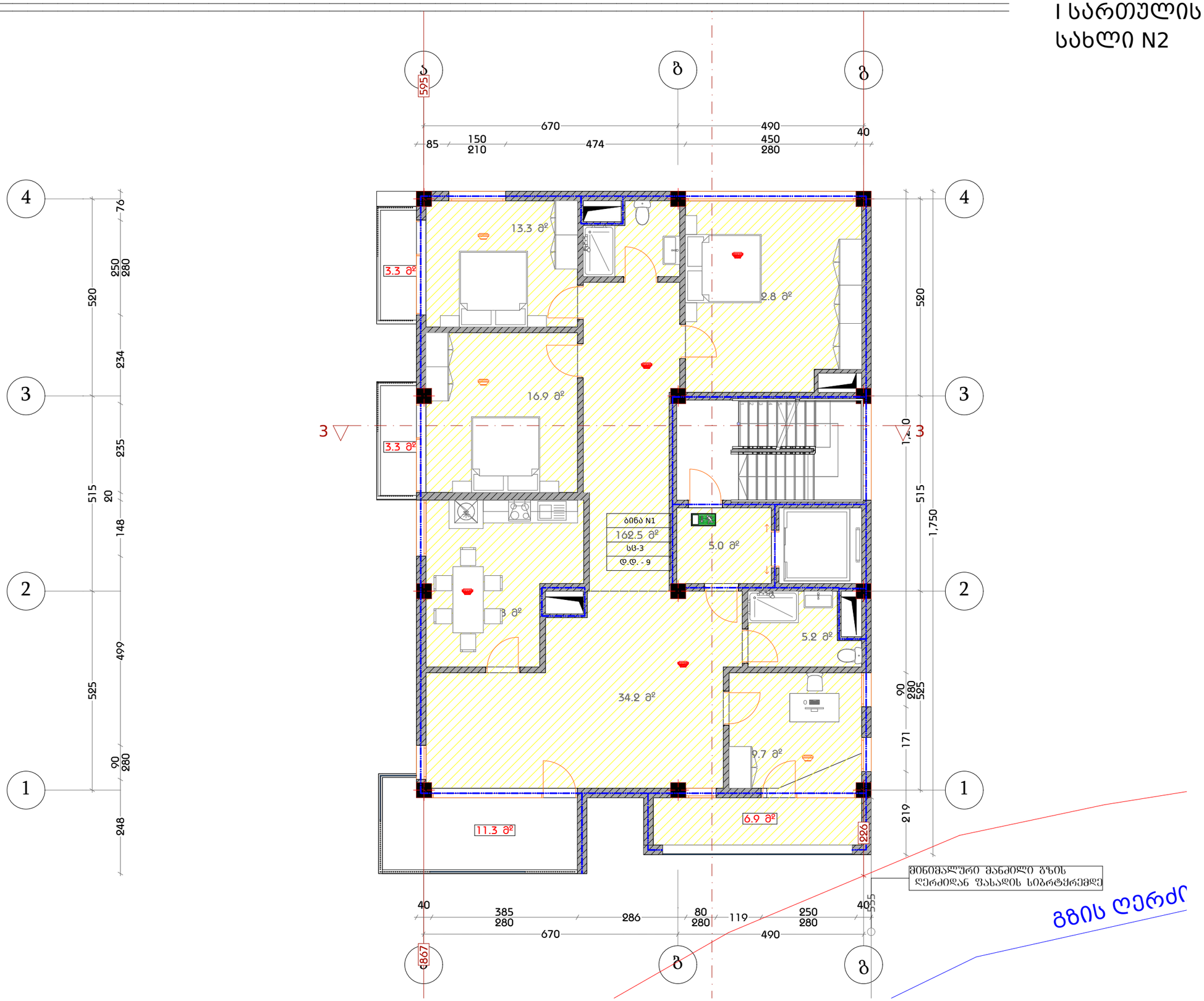
| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი<br>სც-3 ქვეჯგუფები<br>*ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით* | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* |
| I სართული | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 (20 *საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |
| II სართული | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | - | - | 1 (20 *საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |
| III სართული | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - |

# ავტოსადგომის გეგმა
# სახლი N2



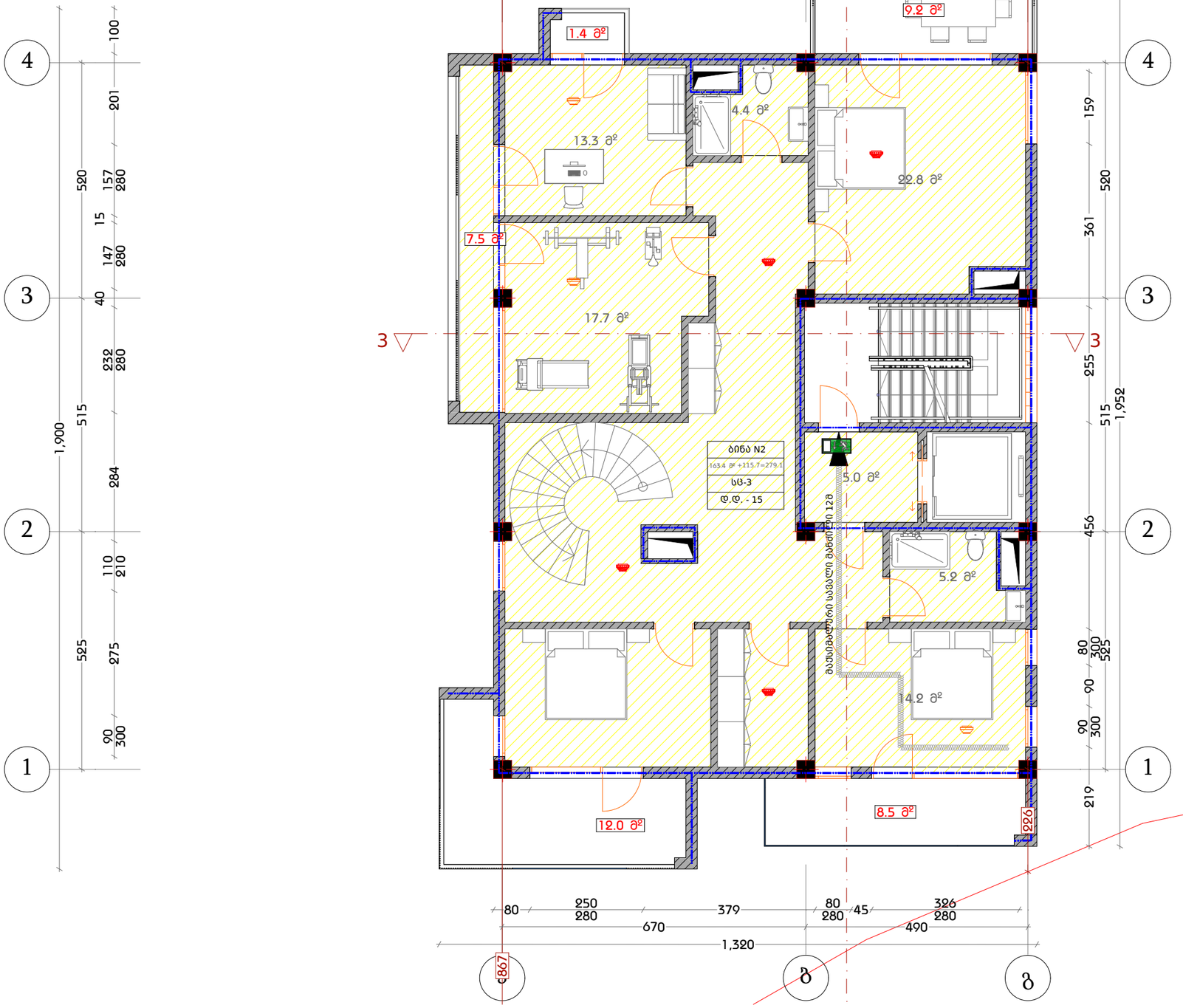

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ს/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# I სართულის გეგმა
# სახლი N2



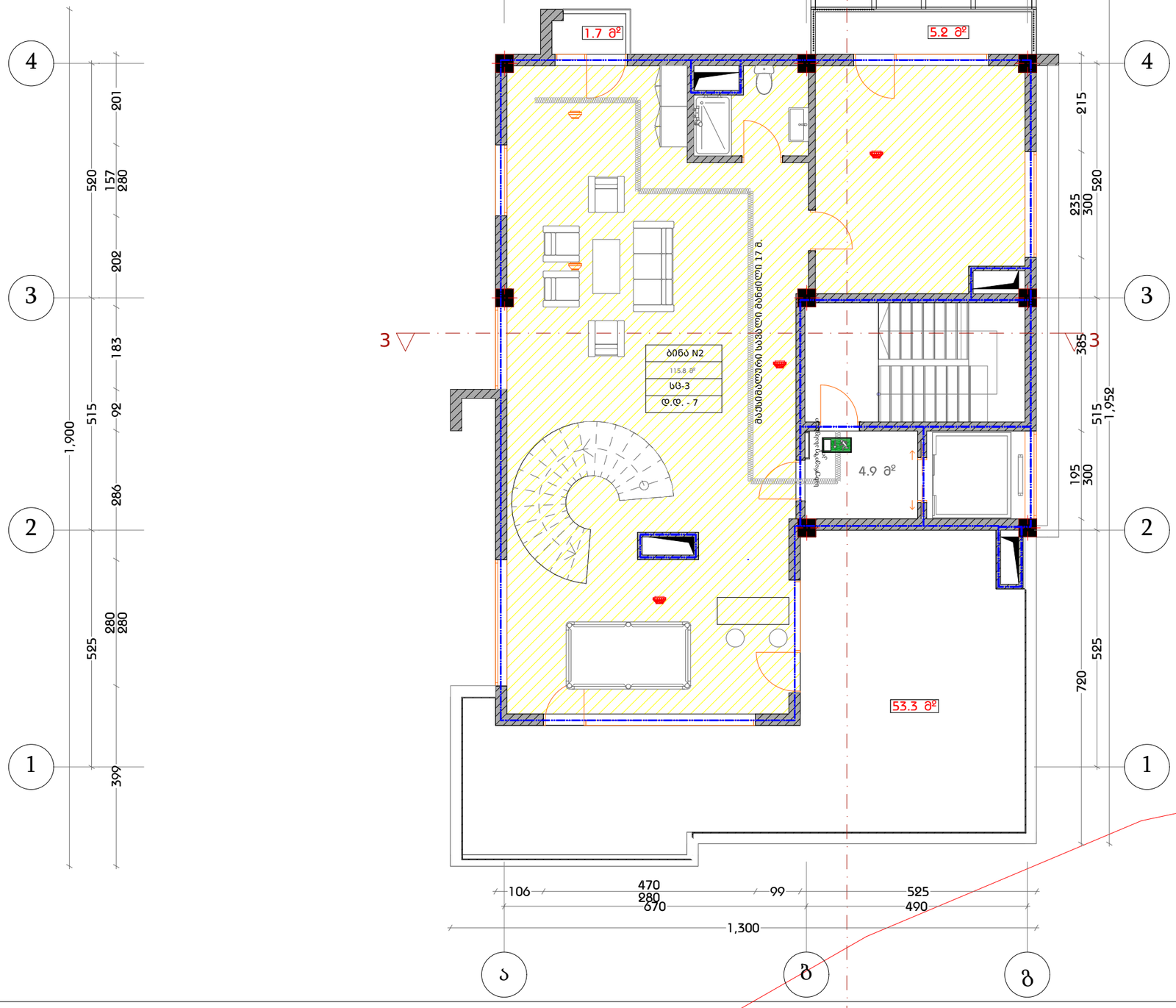

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# II სართულის გეგმა
# სახლი N2



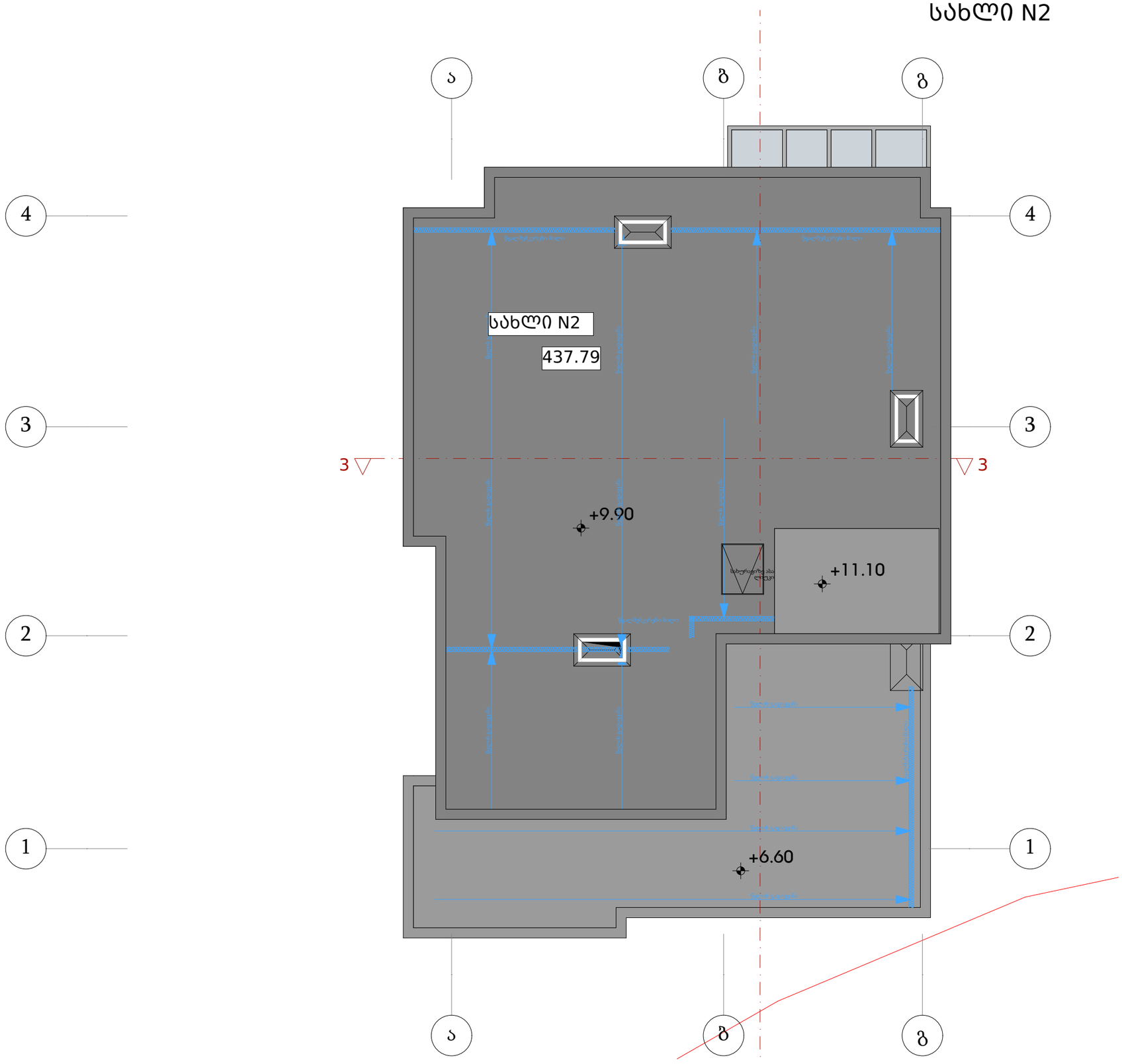

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br><br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# III სართულის გეგმა
# სახლი N2




| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ს/ნ 02001003670<br><br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# სახურავის გეგმა
## სახლი N2




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა პ/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

## სახლი N3

### შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| *გამოყენებული წესები* - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება |
|---|
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 *(ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი)* |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(კერძო ავტოსადგომი)* |

| *კონსტრუქციისტიპი:* | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: | V-B |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით* | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | 3 სართული | 3 სართული |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 2 სართული | 1 სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| შენობის სიმაღლე = | 12.20 | 11.20 მ |
| მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა | 3 სართული | |

| ფართობის შეზღუდვები<br>*ცხრილი* 503 *-ის* | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი (სართულზე)** | **შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ** |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | შეუზღუდავი | 449.1 |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | 1250 | 199.1 |
| **შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =** | 648.2 | |
| **სართულების რაოდენობა =** | 4 სართული | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>*ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით* | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| ა-გ (*ღერძებში*) | 4.75 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| 1-4 (*ღერძებში*) | 5.31 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| გ-ა (*ღერძებში*) | 3.25 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |
| 4-1 (*ღერძებში*) | 10.17 | 0 | 0 | -- | -- | შეუზღუდავია | --- | --- | არ იზღუდება |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 | - | - | კი | - | - | - | - |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | - | - | კი | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | - | - | | |
| ლიფტები | - | - | - | - | - | - | - |
| დერეფანი | - | - | - | - | - | | |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი | | | | არა | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3 (ბინები) | კი | არა |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | კი | არა |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| - I სართული | სწ-2 | 1 (გასასვლელი) | 1 (გასასვლელი) | -- | -- | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| I სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| II სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |
| III სართული | სც-3 | 1 (გასასვლელი კიბე) | 1 (გასასვლელი კიბე) | 0.90 | 1.20 | -- | -- | 0.82 | 0.90 |

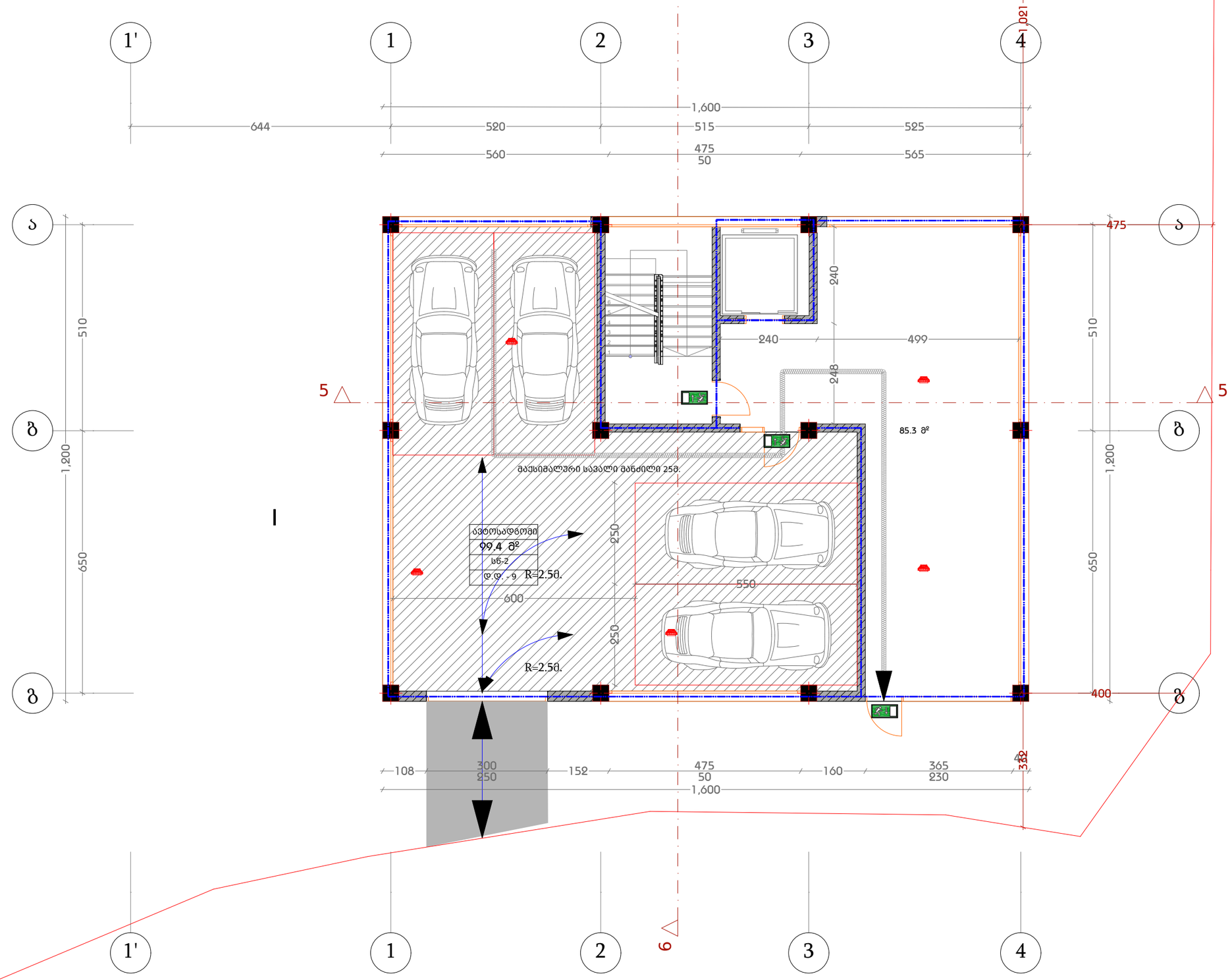
## წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

## სც-3 ქვეჯგუფები

*ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*

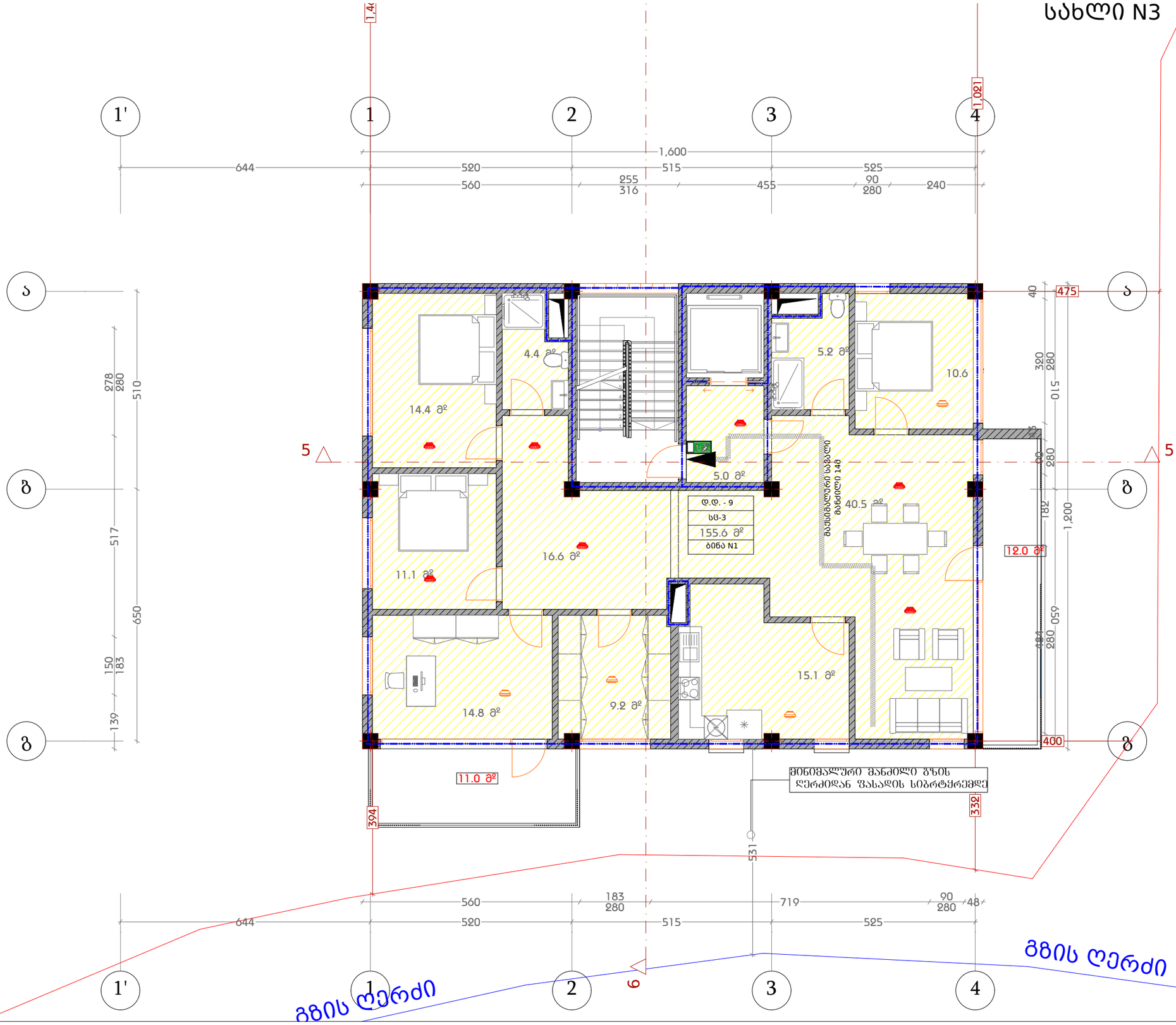
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* | *მოთხოვნილი* | *გათვალისწინებული* |
| I სართული | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 (20 *საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |
| II სართული | 1 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | - | - | 1 (20 *საცხ. ერთეულზე*) | 1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*) |
| III სართული | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - |

# ავტოსადგომის გეგმა
# სახლი N3



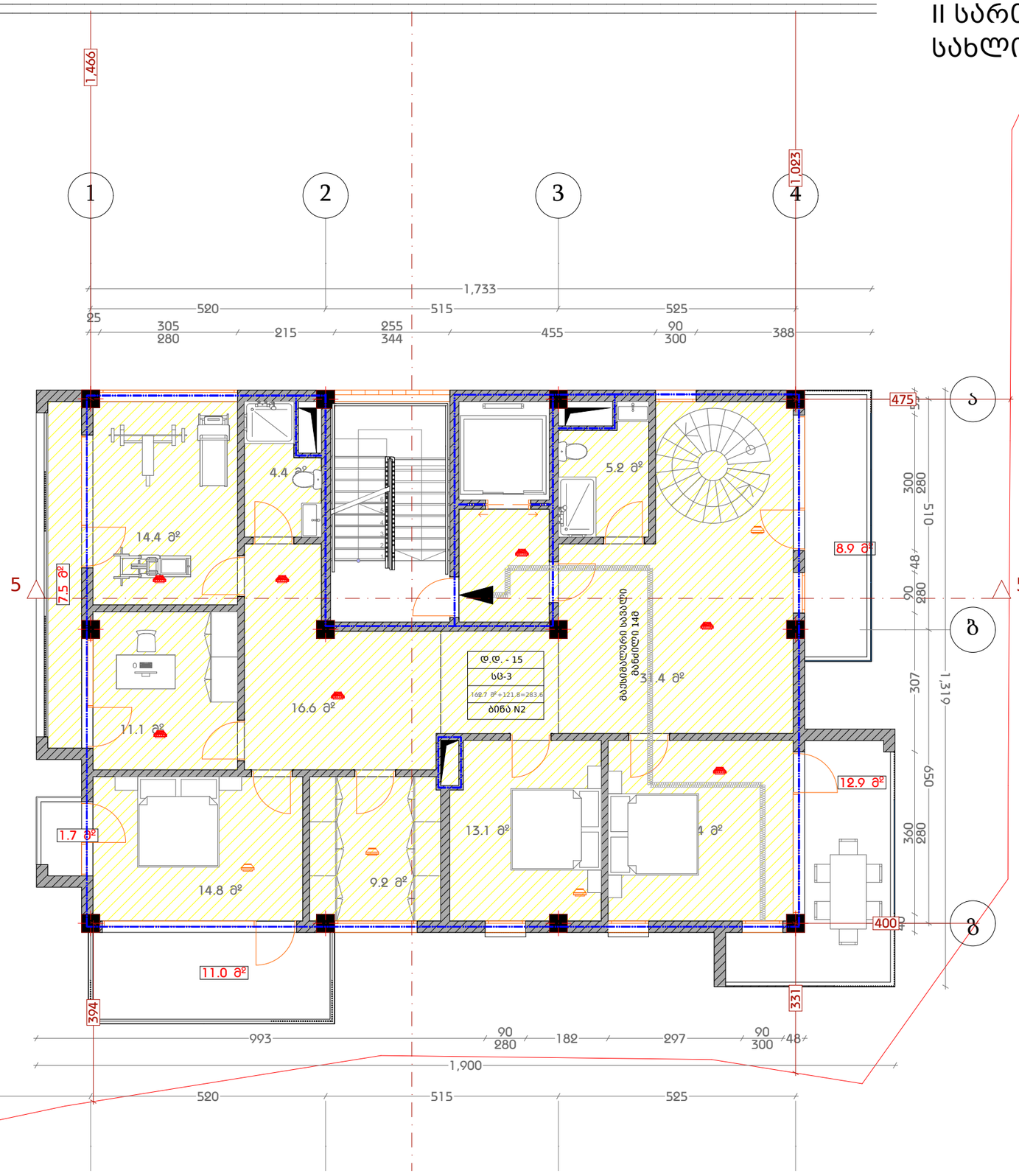

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

# I სართულის გეგმა
# სახლი N3



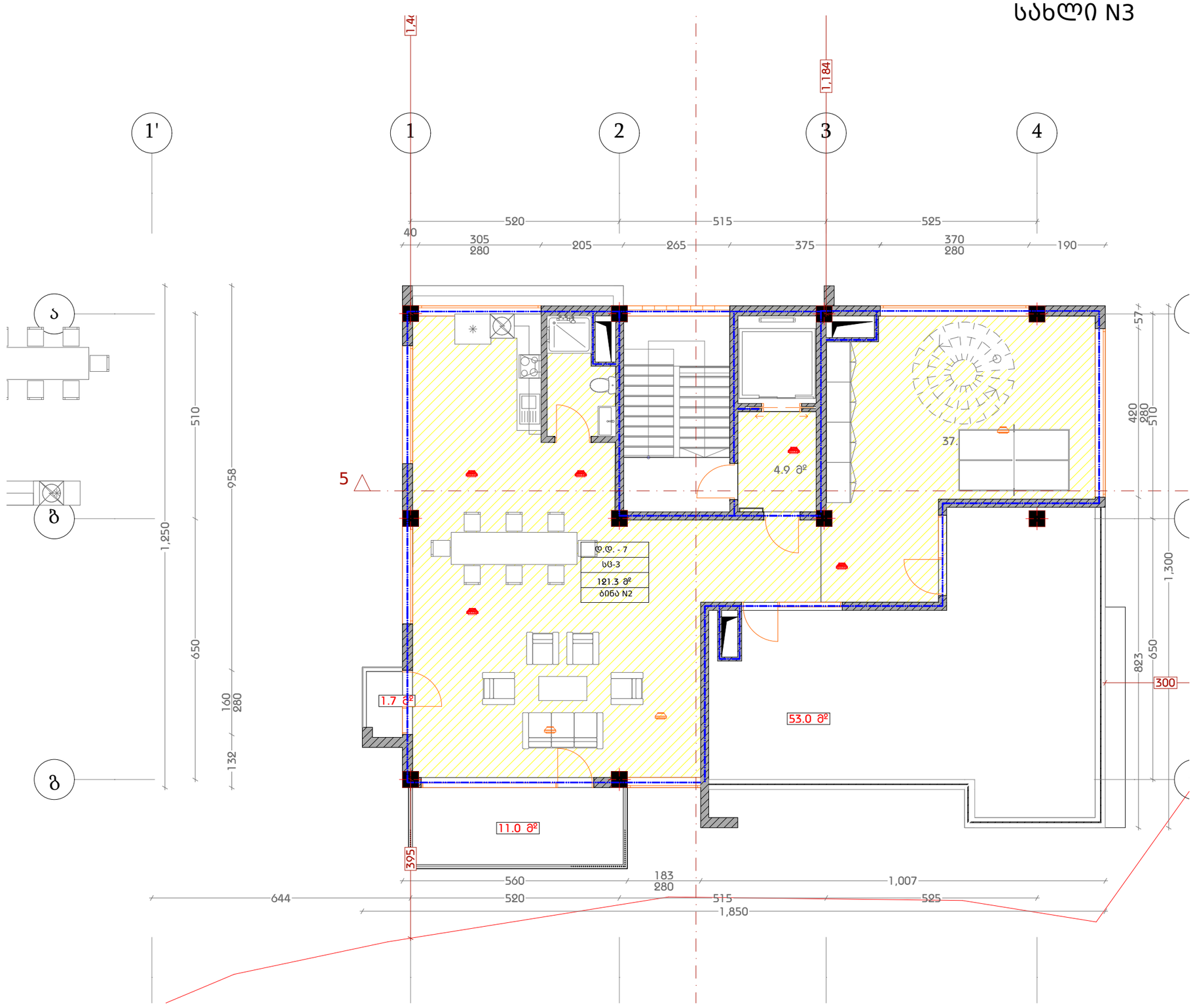

| დამგეგმარებელი | პროექტის დასახელება | | | დამკვეთი | პროექტის მისამართი | ეტაპი | ნახაზის სათაური | ფორმატი | მასშტაბი | ფურცლის # |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK | PROJECT NAME | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | CLIENT | PROJECT ADDRESS | STAGE | TITLE | PAPER SIZE | SCALE | SHEET NO |
| ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | | | | ქალაქი თბილისი , კრწანისი | არქიტექტურული პროექტი | | A-3 | 1: | |

II სართულის გეგმა
სახლი N3



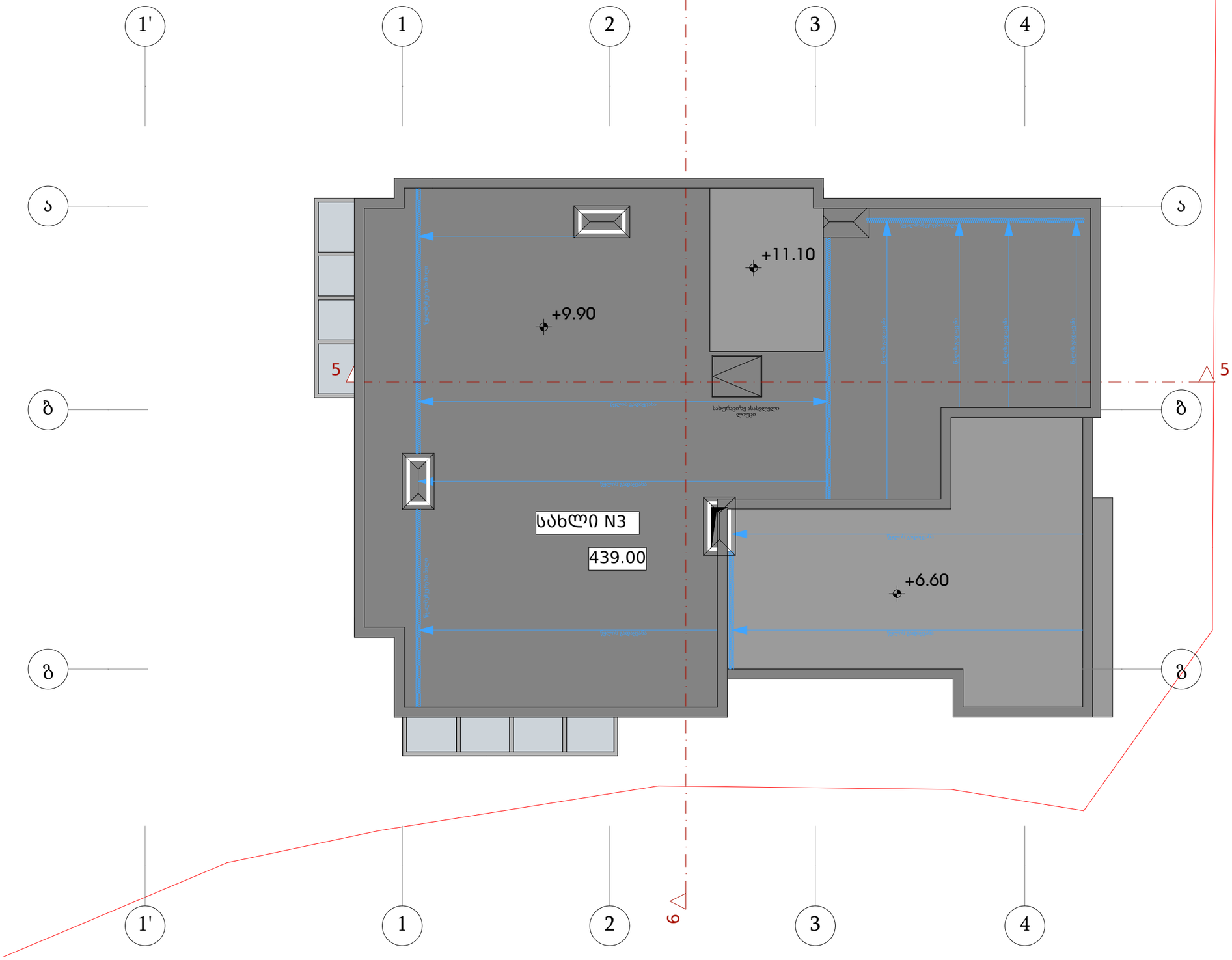

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>იწდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა პ/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

III სართულის გეგმა
სახლი N3

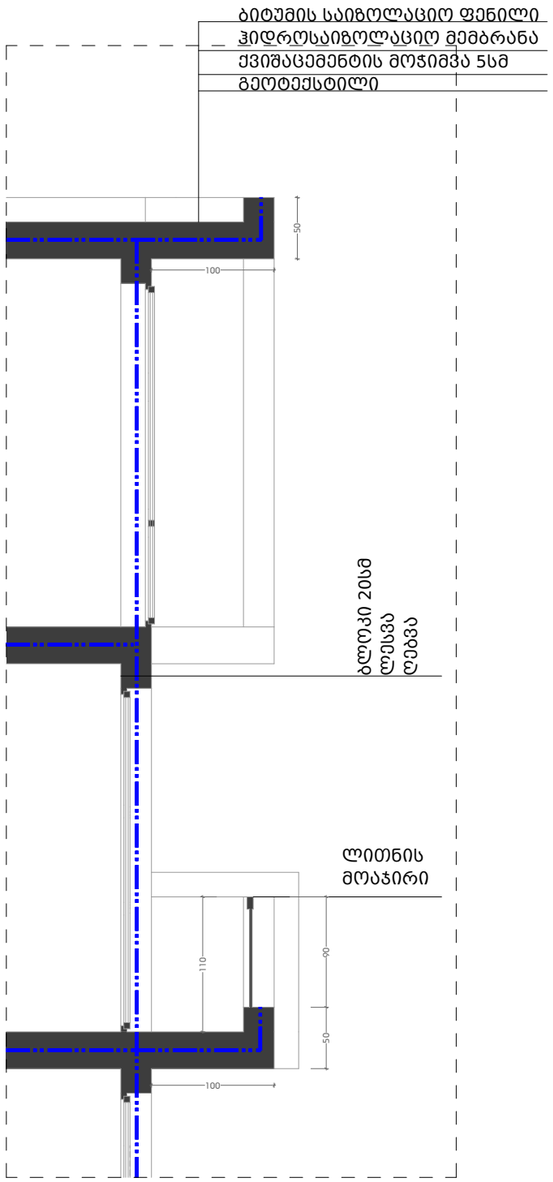


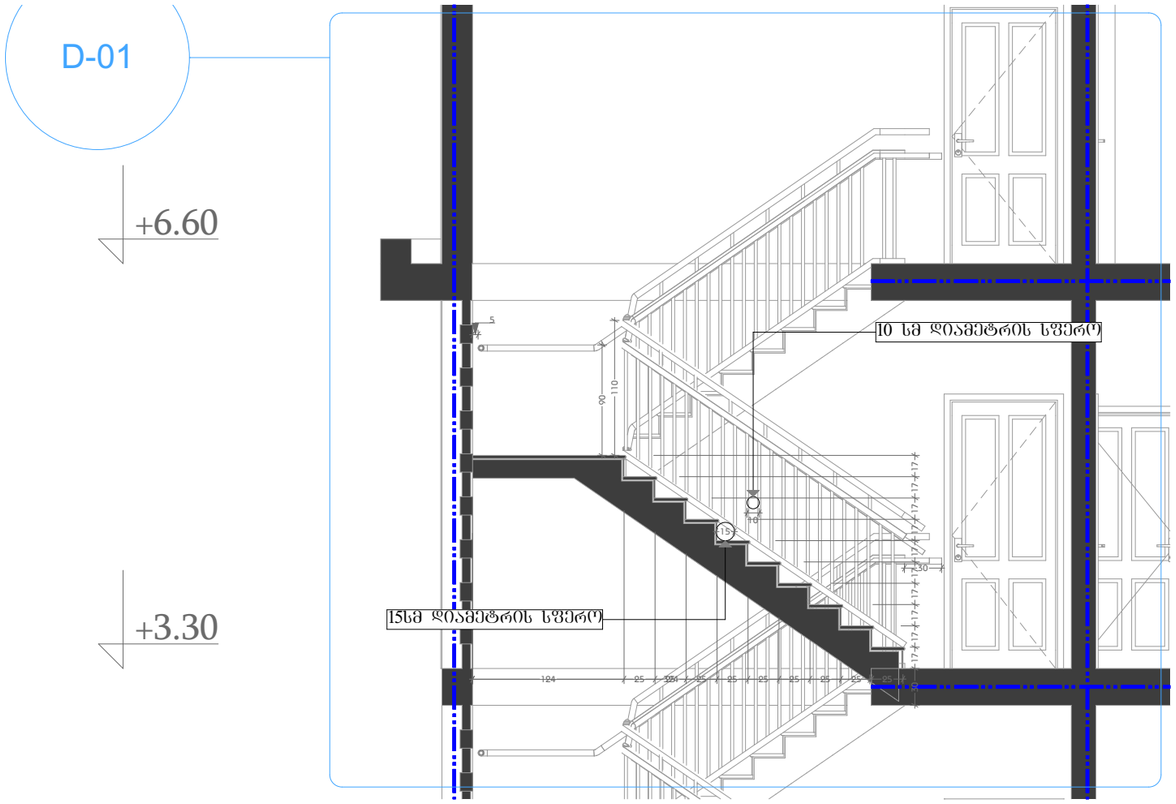

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |

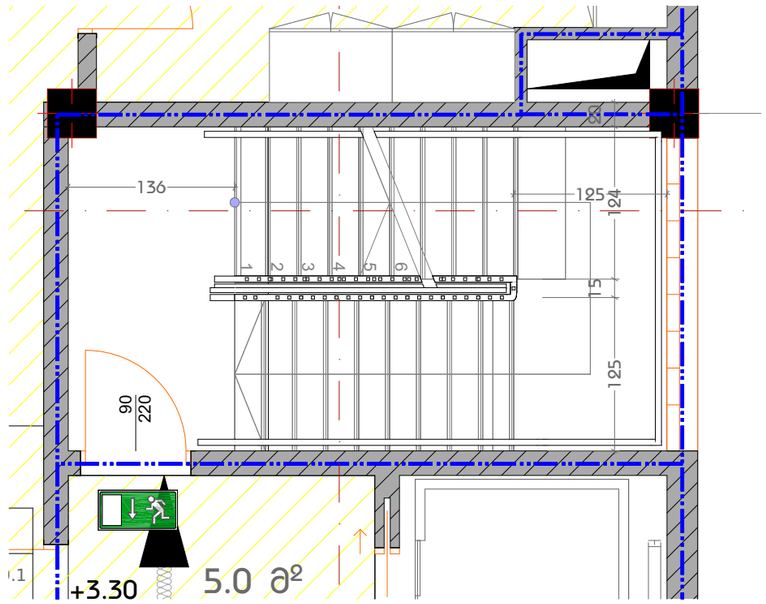
# სახურავის გეგმა
## სახლი N3




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა პ/ნ 02001003670<br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK<br>ინდ. მეწარმე თენგიზ ესიავა ა/ნ 02001003670<br><br>T: +995 579 98 59 95 | პროექტის დასახელება<br>PROJECT NAME<br>ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი | არქიტექტორი თენგიზ ესიავა | კონსტრუქტორი თენგიზ ესიავა | დამკვეთი<br>CLIENT | პროექტის მისამართი<br>PROJECT ADDRESS<br>ქალაქი თბილისი , კრწანისი | ეტაპი<br>STAGE<br>არქიტექტურული პროექტი | ნახაზის სათაური<br>TITLE | ფორმატი<br>PAPER SIZE<br>A-3 | მასშტაბი<br>SCALE<br>1: | ფურცლის #<br>SHEET NO |