შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის ქ. №122 მრავალფუნქციური კომპლექსი **B** ბლოკი

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი ს/კ 01.17.11.029.074

საექსპერტო შეფასება

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2020 წელი

ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის ქ. №122 მრავალფუნქციური კომპლექსი

B ბლოკი

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი ს/კ 01.17.11.029.074

საექსპერტო შეფასება

ექსპერტიზის მიზანი: პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესაბამისობა საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან და სტანდარტებთან.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი მასალები:

1. არქიტექტურული-სამშენებლო ნაწილი;
2. სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევა;
3. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
4. შენობის კონსტრუქციული ანგარიში შესრულებული კომპლექსური პროგრამა Lira Sapr 2013-ის გამოყენებით;

კვლევითი ნაწილი

არქიტექტურული-გეგმარებითი გადაწყვეტის საფუძველზე საპროექტო შენობა ცხრა სართულიანია მიწისქვეშა სართულის გარეშე. შენობა გეგმაში ძირითადად სწორკუთხა ფორმისაა, მცირე გამონაშვერი მოცულობით კიბის უჯრედის სახით “1-2” ღერძებში. შენობის გაბარიტული ზომებია გეგმაში 26.75X20.75 (მ) ღერძებში. ბიჯები გრძივი მიმართულებით (6.6+6.6+6.9+6.65) მ. განივი მიმართულებით (5.65+6.4+5.65+3.05) მ.

სართულის სიმაღლეებია:

პირველი სართული – 4.2 მ. კომერციული დანიშნულების;

მეორე სართული – 4.2 მ. კომერციული დანიშნულების;

მესამე - მეცხრე სართულები 3.3 მ.

შენობის მაქსიმალური სიმაღლე მიწის ზედაპირიდან 34.8 მ. სამანქანო განყოფილების ჩათვლით.

სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევის საფუძველზე შენობის დაფუძნება ხდება კენჭნარებზე, რომლის საანგარიშო წინაღობა R_0=5 კგძ/სმ^2. ტერიტორიის სეისმოაქტივობა 8 ბალი MSK64 შკალის მიხედვით.

შენობის კონსტრუქციული ანგარიში შესრულებულია პროგრამა Lira Sapr 2013-ის გამოყენებით (ᲡᲜ 01.01-09) “სეისმომედეგი მშენებლობა” მოთხოვნათა სრული დაცვით.

დინამიური მაჩვენებლები ანგარიშის მიხედვით შემდეგია:

რხევის ფორმა	რხევის სიხშირე ჰც	რხევის პერიოდი წმ	X ღერძის მიმართულება მოდალური მასა %	Y ღერძის მიმართულება მოდალური მასა %
1	0.75	1.3307	0.9	79.3
2	0.81	1.2320	73.3	0.7
3	1.04	0.9600	6.7	0.5
4	3.81	0.2626	2.4	9.9
5	4.41	0.2267	8.2	3.2
სულ			91.5	93.6

მაქსიმალური გადაადგილება X ღერძის მიმართულებით 3.3 სმ;
მაქსიმალური გადაადგილება Y ღერძის მიმართულებით 2.8 სმ;

საანგარიშო მოდელი წარმოდგენილია რკინაბეტონის სივრცითი კავშირებიანი ჩარჩოს სახით. კონსტრუქციული ელემენტების კვეთის ზომები და მასალების მახასიათებლები შემდეგია:

საძირკველი – რკინაბეტონის მონოლითური ფილა სისქით 80 სმ. ბეტონი B25 და არმატურა A500C და A240;

კოლონები – მონოლითური რკინაბეტონი განიკვეთით 50X50 სმ ძირითადი რაოდენობა. 30X40 სმ ერთი კოლონა "1-დ*" ღერძების კვეთაზე. 40X40 სმ "2-დ*" ღერძების კვეთაზე. კოლონების კვეთები ბოლომდე არ იცვლება. ბეტონი B25 და არმატურა A500C და A240;

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონი განიკვეთით 50X50 სმ. ბეტონი B25 და არმატურა A500C და A240;

დიაფრაგმები – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 20 სმ და 30 სმ. ბეტონი B25 და არმატურა A500C და A240;

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 18 სმ. ბეტონი B25 და არმატურა A500C და A240;

მუშა ნახაზები დამუშავებულია კონსტრუქციული ანგარიშისა და არქიტექტურული-გეგმარებითი გადაწყვეტის საფუძველზე, საჭირო მოცულობით.

ექსპერტის რამდენიმე შენიშვნა გათვალისწინებული იქნა პროექტის ავტორების მიერ მუშა პროცესში.

დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი დოკუმენტაციის ანალიზის საფუძველზე, ექსპერტი დადებით შეფასებას აძლევს პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მშენებლობის ნებართვის მისაღებად და განსახორციელებლად.

კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

გამოყენებული ლიტერატურა

1. პნ 01.01-09 სეისმომედეგი მშენებლობა;
2. პნ 02.01-08 შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები;
3. პნ 03.01-09 ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები.

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეოზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



გარათის No / CARD No

18IE40012

სახელი / FIRST NAME

ზაური

ZAUR

გვარი / LAST NAME

სილაგაძე

SILAGADZE

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01003008527

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
20.01.1951	14.05.2029

ხელმოწერა SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

წყალტუბო

TSKALTUBO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

14.05.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2018

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE018IE40012401003008527<<<<

5101201M2905143GE0<<<<<<<<<<<8

SILAGADZE<<ZAUR<<<<<<<<<<<<<<