მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.02.025.251**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020237065 - 08/05/2020 13:22:55

მომზადების თარიღი
10/05/2020 18:13:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**02**	**025/251**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ფერდობი ნუცუბიძე , მიკრო/რაიონი III , (ნაკვეთი N25/63) ; ქალაქი თბილისი , ფერდობი ნუცუბიძე , მიკრო/რაიონი III , (ნაკვეთი N25/62)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1431.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.02.025.063; 01.14.02.025.246;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016146885 , თარიღი 11/03/2016 18:23:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და ნარდობის შესახებ N140601253 , დამოწმების თარიღი:12/06/2014 ,ნოტარიუსი ქ.ძლიერიშვილი
- გადაწყვეტილება N200287126 , დამოწმების თარიღი:25/03/2020 ,ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:13/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ბი. აი. ჯი. , ID ნომერი:401983396

მესაკუთრე:
შპს ბი. აი. ჯი.

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა
ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016146885 თარიღი 11/03/2016 18:23:04	**გამყიდველი**: **ამხანაგობა "მხატვარი 2004"**; **მყიდველი**: **შპს ბი. აი. ჯი.** 401983396; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით; **ხელშეკრულება უძრავი ნივთის ნასყიდობისა და ნარდობის შესახებ N140601253 , დამოწმების თარიღი:12/06/2014 ,ნოტარიუსი ქ.ძლიერიშვილი ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2016	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016156014 თარიღი 16/03/2016 11:48:55	**მომავალი მესაკუთრე**: **გულიმედა ჩიქობავა** P/N: 39001032753; **მესაკუთრე**: **შპს ბი. აი. ჯი.** 401983396; საგანი:კორპუსი "ა", I სადარბაზო, საცხოვრებელი მე-4 არასაცხოვრებელი მე-6 სართული, ფართი 112 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/08/2016	**ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160320216, დამოწმების თარიღი01/04/2016, ნოტარიუსი დ. იმნაძე**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020226525 თარიღი 13/04/2020 16:44:55	**მომავალი მესაკუთრე**: **დოდო კარტოზია** P/N: 01002024712; საგანი:მშენებარე N1 სართული 9 საცხოვრებელო ბინა N35 ფართი79 კვ.მ., მათ შორის აივანი 6 კვ.მ.; **ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/04/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/04/2020	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020227108 თარიღი 14/04/2020 17:16:14	**მომავალი მესაკუთრე**: **ნათელა ბრეგვაძე** P/N: 54001036108; საგანი:მშენებარე N1, სართული 9, საცხოვრებელი ბინა N61, ფართი: 59 კვ.მ. მათ შორის აივანი 4 კვ.მ.; **ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი14/04/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/04/2020	

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102020156364 10/05/2020 14:03:13**
  შპს ბი. აი. ჯი. ს/ნ 401983396
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი 3, (ნაკვეთი 25/63); ფერდობი ნუცუბიძე, მიკრო/რაიონი 3(ნაკვეთი 25/62), სართული 5, ბინა 12, 01.14.02.025.251, ყოფილი კოდი 01.14.02.025.063 აეკრძალოს აღნიშნულ მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით ან სხვაგვარად დატვირთვა, მფლობელობაში გადაცემა.**
  საფუძველი: **განჩინება, N2167106-17, 13.11.2017, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია**

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge