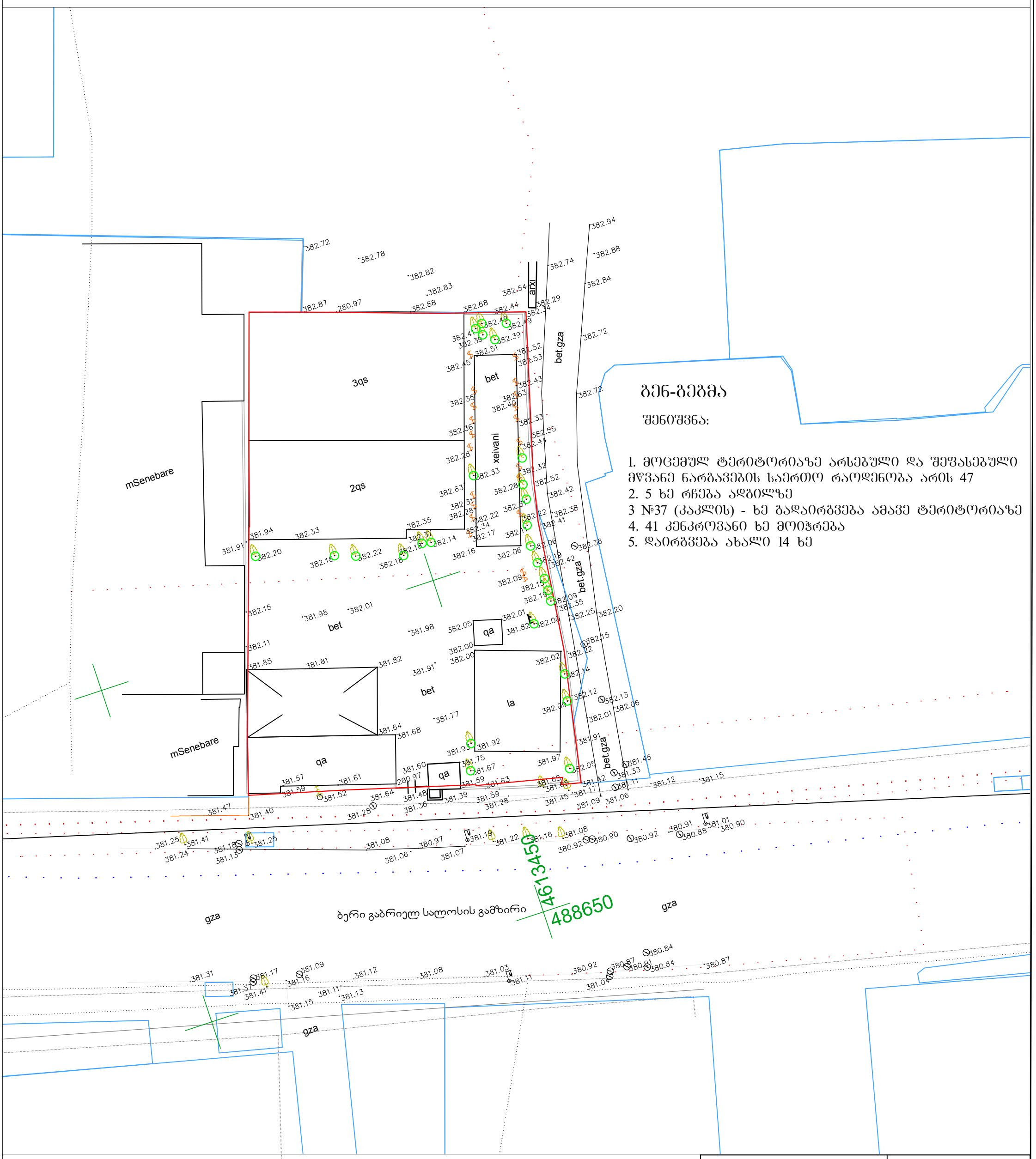
დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალფნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გაზირი №22

საკადასტრო კოდი: 01.17.11.029.074

2020



ბენ-ბებმა

შენიშვნა:

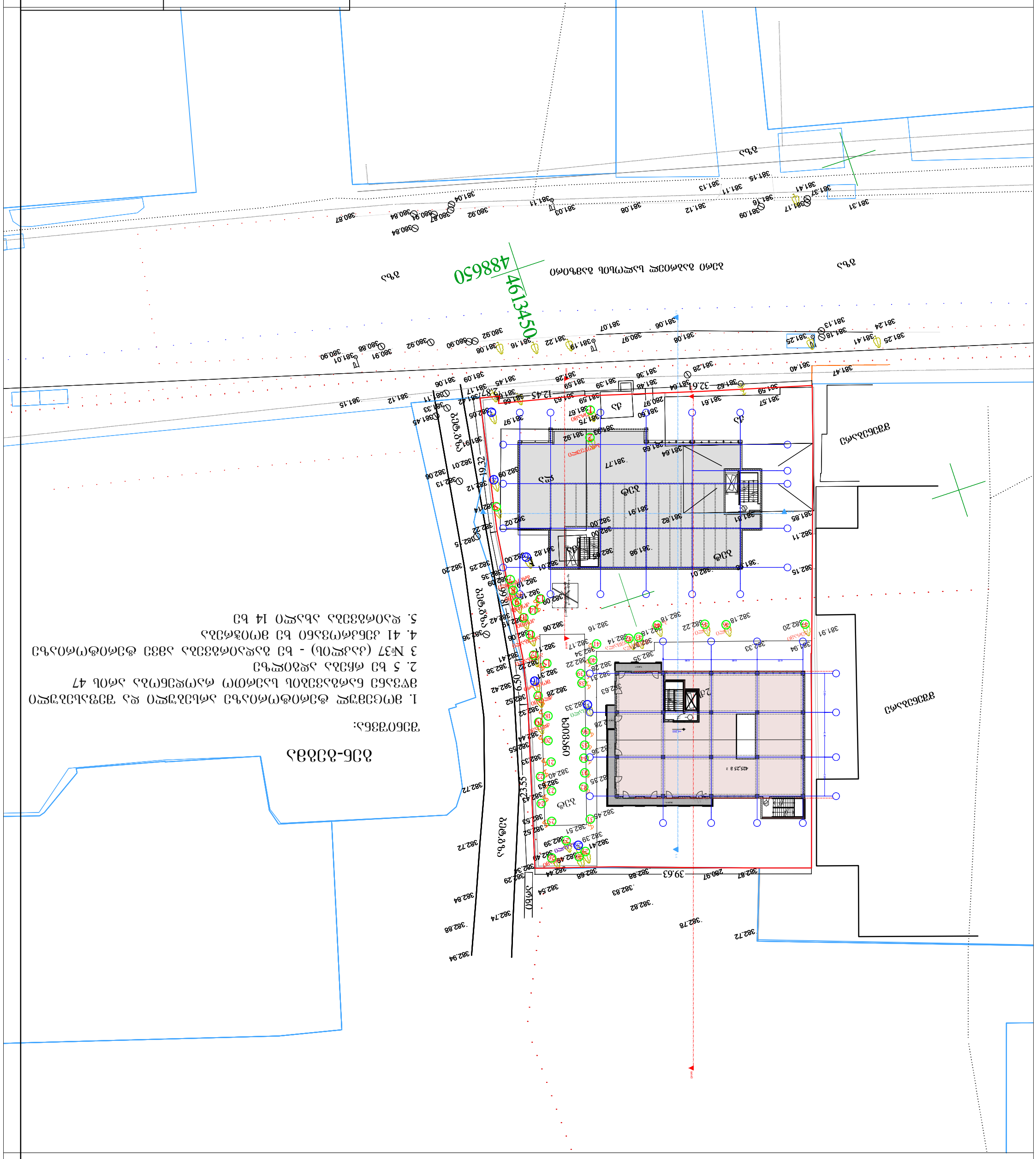
1. მოცემულ ტერიტორიაზე არსებული და შეფასებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა არის 47
2. 5 ხე რჩება ადგილზე
3 №37 (კაკლის) - ხე გადაირგვება ამავე ტერიტორიაზე
4. 41 კენკროვანი ხე მოიჭრება
5. დაირგვება ახალი 14 ხე

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №22				
			არქიტექტურული ნაწილი	
დირექტორი	ნ. ფარცხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:500
მთ.არქიტექტორი	რ. ტქემალაძე			
დაამუშავა	ნ. ფარცხალაძე		ფ 1	ფ 11

ბნელ-ბუნაკა

ფრაგმენტი:

1. ფოტოგრაფიული ნაწილის ნაწილობრივ ან სრული ამოღება ნებისმიერი ფორმით 47 ტომარა ასანთის ნაწილი
2. 5 ნაჭერი ნახშირის ნაწილი
3 №37 (ასეული) - ნაკლები ასანთის ნაწილი ნებისმიერი ფორმით
4. 41 ანთების ფოტოგრაფია ნებისმიერი ნაწილი
5. ჯართის ასეული 14 ნებ


4613450
488650
ბეტონის ბილიკი
ასფალტი
ბეტონი
ბეტონი
ბეტონ



გენ-გეგმა

შენიშვნა:

1. მოცემულ ტერიტორიაზე არსებული და შეფასებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა არის 47
2. 5 ხე რჩება ადგილზე
3 №37 -კაკლის ხე გადაირგვება
4. 41 კენკროვანი ხე მოიჭრება
5. 14 ახალი ხე დაირგვება

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გაზი#ი №22			
			არქიტექტურული ნაწილი
დირექტორი	ნ, შარცხალაძე		სტადია / მასშტაბი 1:500
მთ.არქიტექტორი	რ, ტაქმაჯალაძე		
დაამუშავა	ნ, შარცხალაძე		ფ 3 ფ 11

ტერიტორიაზე არსებული მცენარეების ფოტოები



1 Prúnus armeniáca
ჭერამი



2 **punica Granatum**
ბროწეული



3,4 Morus თუთა



5 **ailanthus altissima**
ხემყრალი



6 **Juglans regia**
კაკლის ხე



7 **punica Granatum**
ბროწეული



8, 9, 10 **Cydonia** კომში



11, 12 **prunus** ალუბალი



13, 14, 15 Vitis



16 Ribes



17 Prunus domestica



18 Vitis



17 Prunus domestica



20, 21, 22, 23, 24, 25, Vitis



26 Prúnus armeniáca
ჭერამი



27 Juglans regia



28, 29, 30 **Cydonia** კომში



31, 32, 33, 34, 35, 35 Vitis

პროექტის სახელწოდება			შპს "არქიტექტორები+"			
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გახ№22						
			არქიტექტურული ნაწილი			
დირექტორი	ნ. ფარცხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:200		
მთავარქიტექტორი	რ. ტაძიხალაძე					
დაამზადა	ნ. ფარცხალაძე		ფ	4	ფ	11

ტერიტორიაზე არსებული მცენარეების ფოტოები



37 Juglans regia



38,39,40,41 Vitis



42,43 Eriobotrya japonica

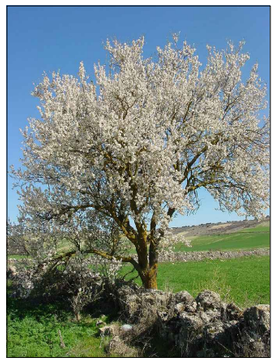


44,45,46 Prunus avium



47 Prúnus armeniáca
ჭერამი

ტერიტორიაზე დასარგავი მცენარეების ფოტოები



48 amygdalus communis
ჩვეულებრივი ნუში



49 Fraxinus exelsior
იფანი ჩვეულებრივი



50 Tilia begoniifolia
კავკასიური ცაცხვი



51 Sophora Japonica

ალტერნატიული მცენარეების ფოტოები



48 acer ibericum
ქართული ნეკერჩხალი



49 Acer capadocicum
ნეკერჩხალი ქორაფი



50 koelreuteria paniculata
საპნის ხე



51 Laurus დაფნა

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"			
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გაზირი №22						
			არქიტექტურული ნაწილი			
დირექტორი	ნ. ფარეხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:200		
მთავარქიტექტორი	რ. ტქემალაძე					
დაამუშავა	ნ. ფარეხალაძე		ფ	5	ფ	11

არსებული მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	დიამეტრი 10 სმ-ზე	სასიცოცხლო ფორმა		რაოდ.	შენიშვნა
1	Prúnus armeniáca	ჭერამი	5.5	8.3	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
2	**punica Granatum**	ბროწეული	3.0	4.8	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
3	Morus	თუთა	7.0	19.1	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	რჩება ადგილზე
4	Morus	თუთა	8.5	29.3	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	რჩება ადგილზე
5	**ailanthus altissima**	ხემყრალი	3.0	-	კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
6	**Juglans regia**	კაკლის ხე	8.5	25.3	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	რჩება ადგილზე
7	**punica Granatum**	ბროწეული	4.0	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
8	**Cydonia**	კომში	5.0	11.0	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
9	**Cydonia**	კომში	3.0	9.6	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
10	**Cydonia**	კომში	6.0	15.9	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
11	**prunus**	ალუბალი	3.5	4.8	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
12	**prunus**	ალუბალი	2.5	4.8	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
13	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
14	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
15	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
16	Ribes		1.5	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	რჩება ადგილზე
17	Prunus domestica		2.5	3.2	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
18	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
19	Prunus domestica		2	2.9	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
20	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
21	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
22	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
23	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
24	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
25	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
26	Prúnus armeniáca	ჭერამი	6.0	19.1	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
27	**Juglans regia**	კაკლის ხე	2.5	3.8	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	რჩება ადგილზე

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი №22				
			არქიტექტურული ნაწილი	
დირექტორი	ნ. ფარცხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:200
მთ.არქიტექტორი	რ. ტყემალაძე			
დაამუშავა	ნ. ფარცხალაძე		ფ 6	ფ 11

მცენარეთა ექსპლიკაცია

არსებული მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	დიამეტრი 10 სმ-ზე	სასიცოცხლო ფორმა		რაოდ.	შენიშვნა
28	**Cydonia**	კომში	2.5	1.6	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
29	**Cydonia**	კომში	2	1.3	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
30	**Cydonia**	კომში	6.0	12.7	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
31	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
32	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
33	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
34	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
35	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
36	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
37	**Juglans regia**	კაკლის ხე	2.5	3.5	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	გადასარგავი
38	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
39	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
40	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
41	Vitis		-	-	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
42	Eriobotrya japonica		3	5.4	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
43	Eriobotrya japonica		3	5.4	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
44	Prunus avium		19.4	6.5	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
45	Prunus avium		19.1	6	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
46	Prunus avium		18.8	6	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი
47	Prúnus armeniáca	ჭერამი	22.9	8.0	ხილ-კენკროვანი,	ფოთოლმცვენი	1	მოსაჭრელი

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გაზირი №22			
			არქიტექტურული ნაწილი
დირექტორი	ნ. ფარცხალაძე		სტადია / მასშტაბი 1:200
მთ.არქიტექტორი	რ. ტაქიძალაძე		
დაამუშავა	ნ. ფარცხალაძე		ფ / 7 / ფ / 11

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია						
№	მცენარეთა დასახელება	სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
48	Amygdalus communis ჩვეულებრივი ნუში	3.50+	20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
49	Fraxinus exelsior იფანი ჩვეულებრივი	3.50+	20-22	ფოთლოვანი ხე	მარადმწვანე	4
50	Tilia begoniifolia კავკასიური ცაცხვი	3.00+	20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	3
51	Sophora Japonica	3.00+	20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	5

ალტერნატიული მცენარეები

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია						
№	მცენარეთა დასახელება	სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
48	Acer ibericum ქართული ნეკერჩხალი	3.00+	20-22	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2
49	Acer capadocicum ნაკერჩხალი ქორაფი	3.50+	20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4
50	koelreuteria paniculata საპნის ხე	3.50+	20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	3
51	Laurus დაფნა	3.50+	20	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	5

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2.მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3.ფოთლოვანის ხეების ღეროს გარშემოწირულობა უნდა იყოს 20 სმ-22 მდე

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გაზირი №22				
			არქიტექტურული ნაწილი	
დირექტორი	ნ. ფარცხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:200
მთ.არქიტექტორი	რ. ტყემალაძე			
დაამუშავა	ნ. ფარცხალაძე		ფ 8	ფ 11

სამუშაოთა მოცულობა

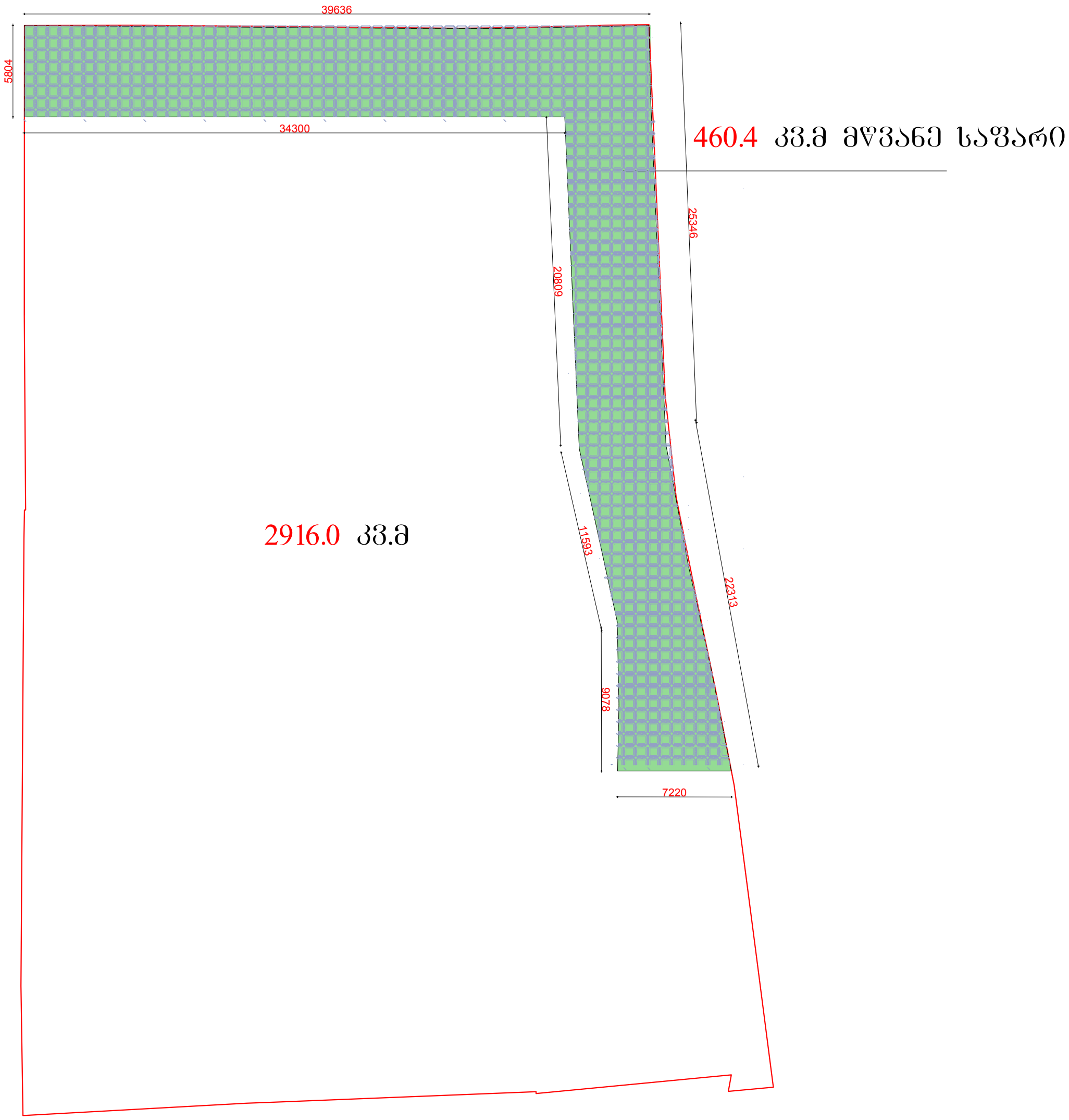
№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში (ორმოს ზომა 0.8X0.8X0.8)	ცალი	15	7.68 კუბ.მ მიწის ნაზავი
2	ფოთლოვანი ხეების დარგვა	ცალი	15	ფოთლოვანი
3	10 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, გაზონის მოსაწყობად 460.4 კვ.მ ფართობზე	კვ.მეტრი	460.4	
4	სპეციალური გაზონის მოწყობა (ღია ავტოსადგომის) 460.4 კვ.მ ფართობზე	კვ.მეტრი	460.4	
6	გაზონის მოვლა (ღია ავტოსადგომის)	კვ.მეტრი	460.4	
8	ახალჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონების მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია 460.4 კვ.მ		

შენიშვნა:

1. არსებული ხეების მოვლა მოხდეს აგროტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით, სავეგეტაციო პერიოდების დაწყებამდე(ადრე გაზაფხულზე და შემოდგომაზე)
2. მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასება იხილთ ექსპერტის დასკვნაში
3 უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში
4. 1 ძირი (კაკალი) არსებული ხე (№37) გადაირგვება ამავე ტერიტორიაზე

პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"			
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გზ№ №22						
			არქიტექტურული ნაწილი			
დირექტორი	ნ. შარცხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:200		
მთ.არქიტექტორი	რ. ტქემალაძე					
შემოწმება	ნ. შარცხალაძე		ფ	9	ფ	11

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი
460.4 კვ.მ /2917.0 კვ.მ= 0.2



პროექტის სახელწოდება			შ.პ.ს "არქიტექტორები+"			
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გაზირი №22						
			არქიტექტურული ნაწილი			
დირექტორი	ნ. წარცხალაძე		სტადია	მასშტაბი 1:250		
მთ.არქიტექტორი	რ. ტყემალაძე					
დაამუშავა	ნ. წარცხალაძე		ფ	10	ფ	11

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი

დამკვეთი: შპს "ეიმ სითი" ს/კ 2060973388

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.17.11.029.074
ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი,
ბერი გაბრიელ სალოსის გაზირი №22

ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3 =0.2 (460.4 კვ.მ)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი _____
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი 20/10/2023

არსებული ხე - მცენარეების სახეობა

2 ძირი თუთა (№3,№4), სიმაღლე 7.50, და 8.0, ღეროს გარშ. 19.1, 29.3 სმ, ხნოვანება 15+ წ
3 ძირი კაკლის ხე(№6,№27,№37), სიმაღლე 8.50+,ღეროს გარშ. 25.3 სმ ,ხნოვანება 15+ წ
1 ძირი მაცხარი (№16), სიმაღლე 3.5+,ღეროს ხნოვანება 7+ წ

დასარგავი ხე - მცენარეების სახეობა

2 ძირი (№48)ჩვეულებრივი ნუში, სიმაღლე 3.50+,ღეროს გარშ. 20სმ დან, ხნოვანება 7-10 წ
4 ძირი (№49)იშანი ჩვეულებრივი სიმაღლე 3.00+,ღეროს გარშ. 20სმ დან ხნოვანება 7-10 წ
3 ძირი (№50)კავკასიური ცაცხვი, სიმაღლე 3.50+, ღეროს გარშ. 20სმ დან, ხნოვანება 7-10 წ
5 ძირი (№51) იაპონური სოფორა სიმაღლე 4.5. ღეროს გარშ. 20 სმ ხნოვანება 10 +წ

ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელია შპს "ეიმ სითი"
ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი





